

# GALICIA

1er  
trimestre  
2015



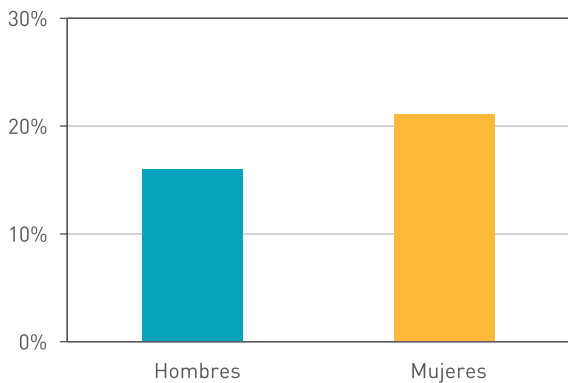
## Introducción

En el primer trimestre de 2015, la tasa de emancipación residencial de las personas jóvenes de menos de 30 años de Galicia, del 18,5%, es la segunda más reducida de España, después de experimentar un fuerte descenso anual. El recrudecimiento de las condiciones laborales de la población joven asalariada ha sido uno de los factores determinantes del estancamiento de los procesos de emancipación residencial. En el último año, la precariedad laboral ha crecido en lo referente a la sobrecualificación y temporalidad. En la actualidad, con el escaso nivel de sueldo de las personas asalariadas de la comunidad, el tercero más reducido de España, no se podría acceder

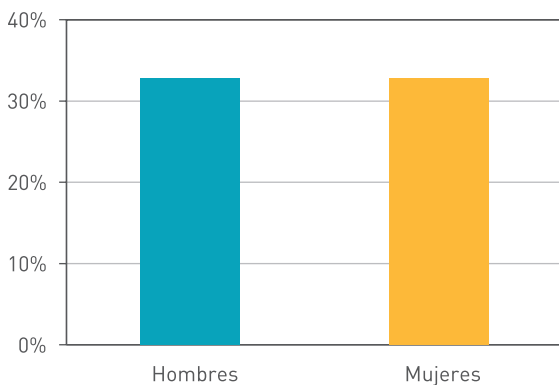
a la compra o alquiler de vivienda pese a que los precios del mercado inmobiliario son de los más permeables de España. Tan sólo para el nivel adquisitivo de los hogares compuestos por jóvenes sería factible la compra o el alquiler de vivienda. No obstante, el 67,2% de la población de 15 a 29 años de la comunidad no tiene salario alguno. La cada vez mayor exclusión de la población joven en el mercado laboral se pone de manifiesto con la disminución anual de la tasa de empleo y el aumento de la inactividad entre la población joven que han empañado la disminución del número de personas jóvenes desempleadas registrada en el último año.

## Población joven y trabajo

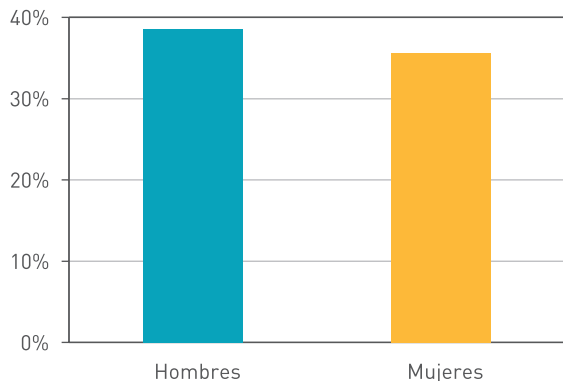
**13.1 Población de 16 a 29 años emancipada**  
Tasa de emancipación



**13.2 Población de 16 a 29 años ocupada**  
Tasa de empleo

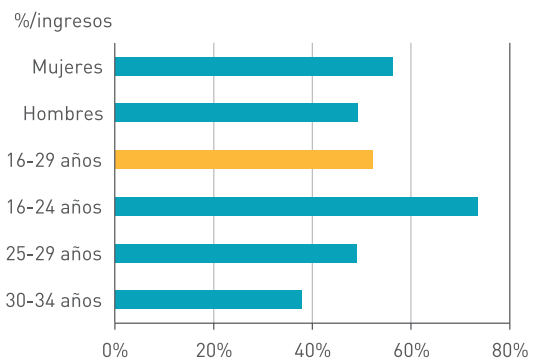


**13.3 Población de 16 a 29 años en paro**  
Tasa de paro

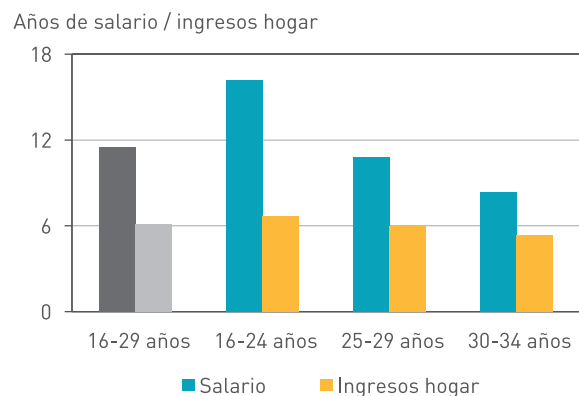


## Vivienda

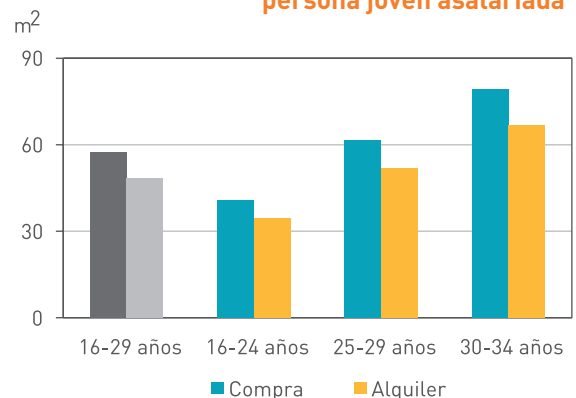
**13.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada**



**13.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva población joven**



**13.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada**



## Población total y emancipada

En el primer trimestre de 2015, tan sólo el 18,5% de la población joven de menos de 30 años ha logrado establecerse en un hogar independiente al de procedencia, un 17,57% de personas menos que un año atrás. La emancipación en solitario es menos frecuente que en la media de comunidades. El nivel de formación de la población

joven de menos de 30 años de Galicia es ligeramente superior al de la media de España; el 59% de la población joven tiene estudios secundarios postobligatorios o superiores. Además, cerca de la mitad de la población joven que tiene un nivel de estudios secundarios postobligatorios o inferiores sigue cursando estudios.

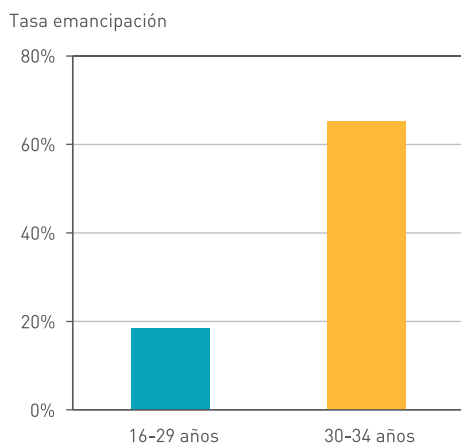
	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población joven</b>						
Número de personas	339.800	201.499	138.301	172.749	167.051	179.687
Variación interanual	-3,41%	-2,54%	-4,65%	-3,27%	-3,55%	-5,75%
%/total población	12,5%	7,4%	5,1%	6,4%	6,2%	6,6%

<b>Población joven emancipada</b>						
Número de personas emancipadas	62.781	12.791	49.990	27.598	35.183	116.941
Variación interanual	-17,57%	-23,34%	-15,95%	-13,77%	-20,32%	-7,19%
Tasa de emancipación <sup>(1)</sup>	18,5%	6,3%	36,1%	16,0%	21,1%	65,1%

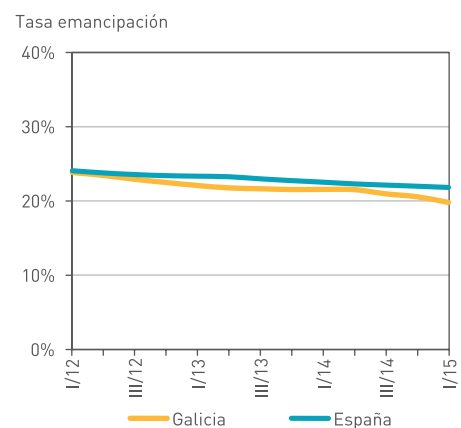
<b>Hogares jóvenes</b>						
Número de hogares	39.467	7.660*	31.807	20.132	19.335	69.949
Variación interanual	-18,82%	-29,18%*	-15,85%	-12,10%	-24,80%	-3,22%
Tasa de principalidad <sup>(2)</sup>	11,6%	3,8%*	23,0%	11,7%	11,6%	38,9%
Personas por hogar	2,3	2,7*	2,3	2,2	2,5	2,4

<b>Hogares unipersonales</b>						
Número de hogares unipersonales	9.517	-*	8.889	5.871*	-*	15.997
Variación interanual	-16,10%	-*	-5,15%	-4,83%*	-*	-13,34%
%/hogares de su misma edad	24,1%	-*	27,9%	29,2%*	-*	22,9%
%/población emancipada de su misma edad	15,2%	-*	17,8%	21,3%*	-*	13,7%

**Gráfico 13.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años**



**Gráfico 13.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años**



\* Serie desestacionalizada.

**Notas**

- [1] **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
- [2] **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Nivel máximo de estudios alcanzados</b>						
Estudios primarios o sin estudios	16.474	12.175	-*	10.282	6.192*	8.222
Variación interanual	-36,55%	-40,65%	-*	-30,92%	-44,11%*	19,26%
%/total población de su misma edad	4,8%	6,0%	-*	6,0%	3,7%*	4,6%
Estudios secundarios obligatorios	123.030	84.800	38.230	71.019	52.011	49.398
Variación interanual	-2,20%	0,58%	-7,85%	-2,98%	-1,11%	-16,13%
%/total población de su misma edad	36,2%	42,1%	27,6%	41,1%	31,1%	27,5%
Estudios secundarios postobligatorios	112.108	75.426	36.682	56.788	55.320	41.771
Variación interanual	2,18%	1,68%	3,21%	1,35%	3,04%	0,81%
%/total población de su misma edad	33,0%	37,4%	26,5%	32,9%	33,1%	23,2%
Estudios superiores	88.188	29.098	59.090	34.660	53.528	80.296
Variación interanual	-2,36%	4,84%	-5,56%	0,55%	-4,16%	-3,76%
%/total población de su misma edad	26,0%	14,4%	42,7%	20,1%	32,0%	44,7%
<b>Población que cursa estudios (reglados o no)</b>						
Estudios primarios o sin estudios	16.474	12.175	-*	10.282	6.192*	8.222
Cursa estudios	8.052	7.557*	-*	5.068*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	48,9%	62,1%*	-*	49,3%*	-*	-*
No cursa estudios	8.422	4.618*	-*	5.214*	-*	7.429
%/total población con su mismo nivel estudios	51,1%	37,9%*	-*	50,7%*	-*	90,4%
Estudios secundarios obligatorios	123.030	84.800	38.230	71.019	52.011	49.398
Cursa estudios	63.653	60.371	-*	33.165	30.488	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	51,7%	71,2%	-*	46,7%	58,6%	-*
No cursa estudios	59.377	24.429	34.948	37.854	21.523	46.996
%/total población con su mismo nivel estudios	48,3%	28,8%	91,4%	53,3%	41,4%	95,1%
Estudios secundarios postobligatorios	112.108	75.426	36.682	56.788	55.320	41.771
Cursa estudios	74.739	64.222	10.517	37.111	37.628	6.010*
%/total población con su mismo nivel estudios	66,7%	85,1%	28,7%	65,4%	68,0%	14,4%*
No cursa estudios	37.369	11.204	26.165	19.677	17.692	35.761
%/total población con su mismo nivel estudios	33,3%	14,9%	71,3%	34,6%	32,0%	85,6%
Estudios superiores	88.188	29.098	59.090	34.660	53.528	80.296
Cursa estudios	44.038	17.670	26.368	16.892	27.146	20.402
%/total población con su mismo nivel estudios	49,9%	60,7%	44,6%	48,7%	50,7%	25,4%
No cursa estudios	44.150	11.428	32.722	17.768	26.382	59.894
%/total población con su mismo nivel estudios	50,1%	39,3%	55,4%	51,3%	49,3%	74,6%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Emancipación y nivel de estudios

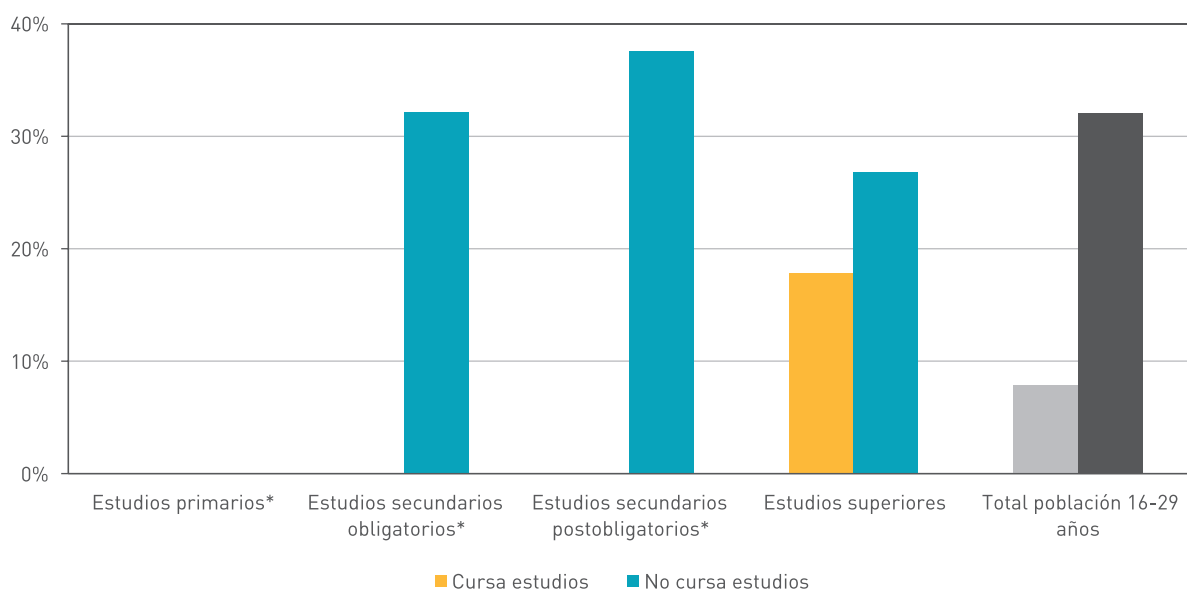
En el primer trimestre de 2015, el 32,0% de la población de 16 a 29 años que no cursa estudios estaba emancipada y entre las personas jóvenes que prosiguen con la formación la tasa de emancipación es del 7,9%.

Según los datos de los que se dispone, el colectivo joven que con más frecuencia emprende la emancipación residencial son las personas de 16 a 29 años con estu-

dios universitarios; el 22,3% de las cuales están emancipadas. No obstante, la tasa de emancipación entre las personas menores de 30 años con estudios universitarios que no cursan estudios es inferior a la media de la comunidad entre las personas jóvenes que no prosiguen la etapa formativa (Gráfico 13.9).

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado<sup>(3)</sup></b>						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	17,7%	6,2%	43,3%	16,1%	-	63,8%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	32,1%	_*	44,4%	26,9%	41,3%	64,1%
Estudios secundarios postobligatorios	16,2%	_*	40,1%	14,7%	17,8%	63,3%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	37,6%	_*	47,2%	34,0%	41,5%	63,2%
Estudios superiores	22,3%	_*	28,2%	18,2%	25,0%	67,5%
Cursa estudios	17,8%	_*	25,8%	-	20,9%	17,8%
No cursa estudios	26,8%	_*	30,1%	-	29,2%	68,9%
Total población	18,5%	6,3%	36,1%	16,0%	21,1%	65,1%
Cursa estudios	7,9%	_*	25,4%	5,7%	9,9%	63,4%
No cursa estudios	32,0%	15,8%	40,6%	27,8%	37,0%	65,4%

**Gráfico 13.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando**



### Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población joven y movimientos migratorios

El saldo migratorio con el extranjero se sitúa a los niveles del año 2012, después de una recuperación anual de la que se ha pasado de un saldo migratorio negativo a un ligero aumento de la población joven, a consecuencia de los flujos migratorios con el exterior (Gráfico 13.10). Según los datos provisionales de 2014, Galicia ha presentado un saldo migratorio con el extranjero ligeramente positivo. Sin embargo, se observan diferencias según el tramo de edad analizado. Mientras que han sido más las personas de 16 a 24 años que se han es-

tablecido en Galicia provenientes del extranjero que las que han emigrado a otros países, entre el colectivo de 25 a 29 años se observa una pérdida de activos/as de 2,4 habitantes por cada 1.000 residentes. La tendencia muestra que son cada vez más las personas de nacionalidad española las que emigran al extranjero. En 2014, el 46,0% de los y las inmigrantes entre 15 y 29 años eran de nacionalidad española y el 54,0% restante de nacionalidad extranjera.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio con el extranjero (2014 - provisional) <sup>(4)</sup></b>						
Total saldo migratorio con el extranjero	204	541	-337	16	188	-591
Variación interanual	-125,09%	1.491,18%	-60,21%	-102,93%	-170,68%	-50,25%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	0,6	2,7	-2,4	0,1	1,1	-3,3

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Flujos de emigración con destino al extranjero (2014 - provisional) <sup>(5)</sup></b>						
Total personas emigrantes	2.293	989	1.304	1.119	1.174	1.394
Variación interanual	-27,23%	-31,84%	-23,29%	-29,18%	-25,27%	-29,88%
Personas de nacionalidad española	1.054	403	651	519	535	694
Variación interanual	8,44%	5,22%	10,53%	6,13%	10,77%	-6,59%
%/total personas emigrantes	46,0%	40,7%	49,9%	46,4%	45,6%	49,8%
Personas de nacionalidad extranjera	1.239	586	653	600	639	700
Variación interanual	-43,14%	-45,13%	-41,22%	-45,00%	-41,27%	-43,78%
%/total personas emigrantes	54,0%	59,3%	50,1%	53,6%	54,4%	50,2%

<b>Flujos de inmigración procedente del extranjero (2014 - provisional) <sup>(6)</sup></b>						
Total personas inmigrantes	2.548	1.581	967	1.180	1.368	803
Variación interanual	7,87%	4,84%	13,23%	11,64%	4,83%	0,38%
Personas de nacionalidad española	455	290	165	213	242	202
Variación interanual	36,64%	33,64%	42,24%	39,22%	34,44%	27,85%
%/total personas inmigrantes	17,9%	18,3%	17,1%	18,1%	17,7%	25,2%
Personas de nacionalidad extranjera	2.093	1.291	802	967	1.126	601
Variación interanual	3,15%	-	8,67%	6,97%	0,09%	-6,39%
%/total personas inmigrantes	82,1%	81,7%	82,9%	81,9%	82,3%	74,8%

### Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

## Población joven y movimientos migratorios

Los datos provisionales de 2014 sobre los flujos migratorios entre autonomías muestran una pérdida de población joven más acusada que la registrada en 2013. Por segundo año consecutivo, la tendencia de los y las jóvenes gallegos/as a emigrar a otras comunidades autónomas se refuerza y el número de personas emigradas supera la cantidad de personas jóvenes que se

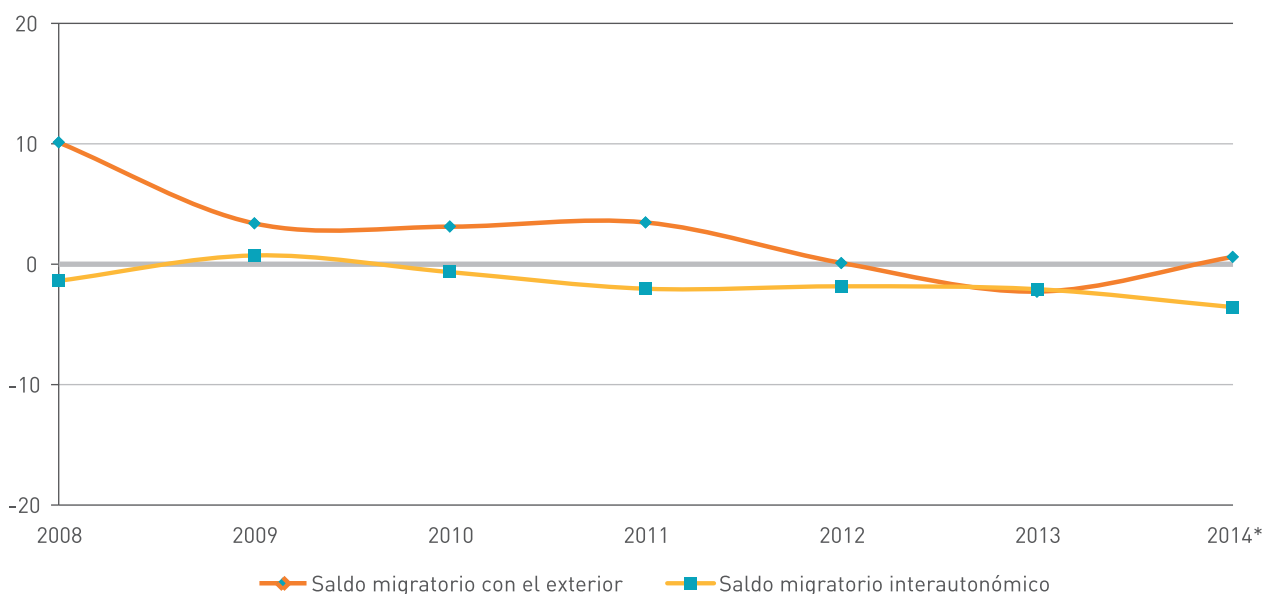
establecen en Galicia provenientes de otras comunidades. Los movimientos migratorios de la población joven entre comunidades autónomas se han saldado con una pérdida de 3,6 activos/as por cada 1.000 residentes de 16 a 29 años en Galicia. Esta pérdida de población joven se ha concentrado entre las personas de nacionalidad española.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2014 - provisional) <sup>(7)</sup></b>						
Total saldo migratorio interautonómico	-1.225	-533	-692	-608	-617	-554
Variación interanual	65,76%	121,16%	38,96%	44,08%	94,64%	194,68%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-3,6	-2,6	-5,0	-3,5	-3,7	-3,1

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2014 - provisional) <sup>(7)</sup></b>						
Saldo personas nacionalidad española	-1.154	-523	-631	-569	-585	-506
Variación interanual	47,01%	79,73%	27,73%	29,32%	69,57%	102,40%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-89	-28	-61	-43	-46	-48
Variación interanual	-340,54%	-168,29%	1.425,00%	-430,77%	-291,67%	-178,69%

**Gráfico 13.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años**

Saldo / 1.000 personas jóvenes residentes



**Notas**

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

\* Los valores de 2014 son todavía provisionales.

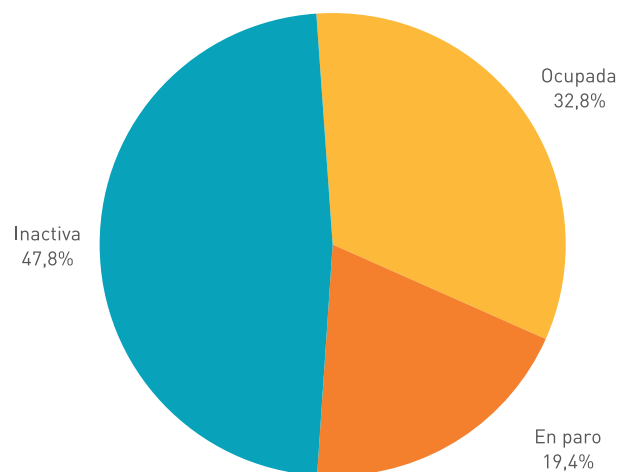
## Relación con la actividad

En los últimos doce meses, se observa una disminución del número de personas jóvenes activas en la comunidad. Esta rebaja de la actividad laboral entre el colectivo joven ha ido acompañada de una disminución moderada de la ocupación y una fuerte reducción del desempleo. En el primer trimestre de 2015, la población joven de menos de 30 años muestra la quinta tasa de actividad

más baja de España y unas tasas de empleo y paro inferiores a la media de las comunidades (Gráficos 0.5 y 0.7). En la actualidad, el 52,2% de las personas jóvenes de 16 a 29 años no participa del mercado laboral, el 19,4% está desempleada y el 32,8% está trabajando (Gráfico 13.11).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población activa</b>						
Número de personas activas	177.335	61.737	115.598	92.207	85.127	164.800
Variación interanual	-9,45%	-12,74%	-7,59%	-9,38%	-9,53%	-4,57%
Tasa de actividad <sup>(8)</sup>	52,2%	30,6%	83,6%	53,4%	51,0%	91,7%
<b>Población ocupada<sup>(9)</sup></b>						
Número de personas ocupadas	111.444	33.572	77.872	56.671	54.773	123.801
Variación interanual	-4,77%	-6,01%	-4,23%	-5,15%	-4,38%	-6,19%
Tasa de empleo <sup>(10)</sup>	32,8%	16,7%	56,3%	32,8%	32,8%	68,9%
<b>Población en paro</b>						
Número de personas en paro	65.891	28.165	37.726	35.537	30.354	41.000
Variación interanual	-16,39%	-19,60%	-13,82%	-15,38%	-17,54%	0,68%
Tasa de paro <sup>(11)</sup>	37,2%	45,6%	32,6%	38,5%	35,7%	24,9%
%/total población de su misma edad	19,4%	14,0%	27,3%	20,6%	18,2%	22,8%
<b>Población inactiva</b>						
Número de personas inactivas	162.465	139.762	22.703	80.541	81.924	14.887
Variación interanual	4,17%	2,77%	13,76%	4,81%	3,55%	-17,11%
%/total población de su misma edad	47,8%	69,4%	16,4%	46,6%	49,0%	8,3%

**Gráfico 13.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años



### Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.



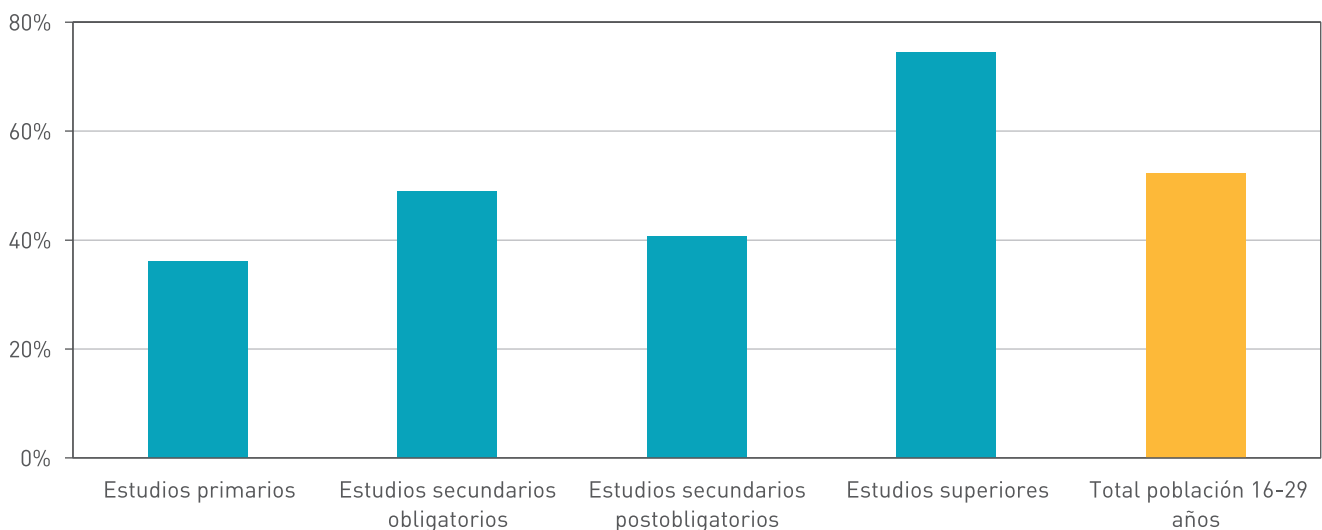
## Población activa

El número de personas jóvenes activas en Galicia ha disminuido en el último año en todos los perfiles formativos analizados. Tan sólo las personas jóvenes de menos de 30 años con estudios superiores presentan una tasa de actividad superior a la media de la comunidad (Gráfico 13.12).

Pese a ello, comparativamente con la media de España la participación en el mercado laboral de las personas con estudios universitarios de Galicia es inferior en 6,6 puntos porcentuales.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	5.925*	-*	-*	-*	-*	5.265*
Variación interanual	-18,82%*	-*	-*	-*	-*	11,71%*
Tasa actividad estudios primarios <sup>(12)</sup>	36,0%*	-*	-*	-*	-*	64,0%*
Estudios secundarios obligatorios	60.248	25.281	34.967	39.470	20.778	45.271
Variación interanual	-9,90%	-15,93%	-4,97%	-8,23%	-12,91%	-15,41%
Tasa actividad secundarios obligatorios <sup>(12)</sup>	49,0%	29,8%	91,5%	55,6%	39,9%	91,6%
Estudios secundarios postobligatorios	45.514	16.035	29.479	23.525	21.989	39.286
Variación interanual	-8,34%	-20,01%	-0,44%	-7,86%	-8,85%	4,81%
Tasa actividad secundarios postobligatorios <sup>(12)</sup>	40,6%	21,3%	80,4%	41,4%	39,7%	94,1%
Estudios superiores	65.647	16.386	49.261	25.458	40.189	74.978
Variación interanual	-8,85%	1,11%	-11,74%	-10,89%	-7,50%	-2,60%
Tasa actividad estudios superiores <sup>(12)</sup>	74,4%	56,3%	83,4%	73,5%	75,1%	93,4%

**Gráfico 13.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



**Notas**

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

En el primer trimestre de 2015, el 26,2% de las personas ocupadas de 16 a 29 años de Galicia tiene una jornada laboral a tiempo parcial, un 2,15% de personas menos que un año atrás. El porcentaje de población joven ocupada con una jornada laboral de menos de 35 horas semanales es inferior que la media de España (Gráfico 0.9).

En la actualidad, la rotación en los puestos de trabajo de las personas jóvenes de 16 a 29 años es mayor que en el primer trimestre de 2014 y el tiempo medio de per-

manencia en la empresa se sitúa ligeramente por debajo de la media de España. El 40,4% de las personas jóvenes ocupadas menores de 30 años lleva menos de un año en la empresa actual, un 5,46% más que un año atrás. Sin embargo, entre las personas ocupadas de 30 a 34 años la duración media en la empresa, de 5 años y 5 meses, es mayor que la media de España y se aprecia una mayor estabilidad en los empleos.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Situación profesional en la actividad principal</b>						
Empresariado con personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Empresariado sin personas asalariadas	10.872	_*	9.268	6.439*	_*	13.306
Variación interanual	7,25%	_*	28,79%	-1,00%*	_*	-9,55%
%/total población ocupada de su misma edad	9,8%	_*	11,9%	11,4%*	_*	10,7%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población asalariada	96.551	30.320	66.231	48.177	48.373	104.932
Variación interanual	-6,39%	-3,39%	-7,70%	-5,81%	-6,97%	-5,66%
%/total población ocupada de su misma edad	86,6%	90,3%	85,1%	85,0%	88,3%	84,8%
Otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

<b>Tipo de jornada</b>						
Personas ocupadas a tiempo completo	82.238	21.922	60.316	46.198	36.041	103.598
Variación interanual	-5,67%	-2,50%	-6,77%	-4,54%	-7,08%	-9,05%
%/total población ocupada de su misma edad	73,8%	65,3%	77,5%	81,5%	65,8%	83,7%
Personas ocupadas a tiempo parcial	29.205	11.650	17.556	10.473	18.732	20.203
Variación interanual	-2,15%	-11,98%	5,68%	-7,78%	1,30%	11,87%
%/total población ocupada de su misma edad	26,2%	34,7%	22,5%	18,5%	34,2%	16,3%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tiempo en la empresa actual</b>						
Tiempo medio (en meses)	30,2	18,0	35,4	32,3	28,0	66,7
Variación interanual	-13,03%	-7,15%	-14,48%	-13,93%	-11,86%	-1,24%
Menos de un año	45.067	17.454	27.613	21.195	23.872	19.978
Variación interanual	5,46%	-8,83%	17,05%	-3,15%	14,50%	-11,45%
%/total población ocupada de su misma edad	40,4%	52,0%	35,5%	37,4%	43,6%	16,1%
De un año a menos de tres años	28.192	8.706	19.486	15.327	12.864	23.653
Variación interanual	3,78%	-2,89%	7,06%	27,99%	-15,32%	23,06%
%/total población ocupada de su misma edad	25,3%	25,9%	25,0%	27,0%	23,5%	19,1%
Tres años o más	38.185	7.412*	30.773	20.148	18.037	80.169
Variación interanual	-18,98%	-2,60%*	-22,13%	-22,18%	-15,08%	-11,11%
%/total población ocupada de su misma edad	34,3%	22,1%*	39,5%	35,6%	32,9%	64,8%

## Población subocupada

La incidencia de la subocupación por insuficiencia de horas entre la población joven de Galicia es ligeramente menor que en la media de España (Gráfico 0.11). En el primer trimestre de 2015, el 20,7% de las personas ocupadas de menos de 30 años realiza una jornada la-

boral con un número de horas insuficiente en relación a las que tendría disposición de asumir. Son las mujeres jóvenes ocupadas y las personas de 16 a 24 años las que más padecen este tipo de subocupación en el trabajo.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población subocupada (por insuficiencia de horas) <sup>(13)</sup></b>						
Personas subocupadas	23.074	8.015	15.059	9.757	13.318	16.414
Variación interanual	-0,86%	-12,07%	6,34%	3,00%	-3,51%	3,58%
%/total población ocupada de su misma edad	20,7%	23,9%	19,3%	17,2%	24,3%	13,3%

### Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población asalariada

Los datos sobre precariedad laboral entre las personas jóvenes de Galicia muestran un retroceso anual en las condiciones laborales de la población asalariada de menos de 30 años. Tanto la sobrecualificación como la temporalidad laboral han experimentado un aumento en los últimos doce meses.

En la actualidad, el 57,7% de la población asalariada de menos de 30 años que no cursa estudios está en un puesto de trabajo que requiere una menor cualificación a la efectivamente poseída. La población asalariada de 16 a 24 años y las mujeres jóvenes son los perfiles que

más están padeciendo la sobrecualificación en los empleos.

Por otro lado, cerca de 6 de cada 10 personas asalariadas de menos de 30 años tienen un contrato laboral temporal, lo que representa la cuarta tasa de temporalidad más alta de España (Gráfico 0.13). La eventualidad en el puesto de trabajo es mayor que en la mayoría de las comunidades, ya que más de la mitad de los contratos temporales, el 50,1%, son de menos de un año de duración (Gráfico 13.13).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población asalariada y formación</b>						
Población asalariada que no cursa estudios	74.058	21.828	52.230	39.418	34.640	88.587
Variación interanual	-6,06%	-0,55%	-8,19%	-3,18%	-9,14%	-7,30%
%/total población asalariada de su misma edad	76,7%	72,0%	78,9%	81,8%	71,6%	84,4%
Población sobrecualificada <sup>(14)</sup>	42.745	13.290	29.455	21.220	21.525	50.628
Variación interanual	4,71%	26,19%	-2,76%	6,98%	2,56%	-9,15%
%/población asalariada no cursa estudios	57,7%	60,9%	56,4%	53,8%	62,1%	57,2%
<b>Tipo de sector</b>						
Personas asalariadas sector público	8.222	-*	6.932*	-*	5.364	13.691
Variación interanual	-30,73%	-*	-29,99%*	-*	-11,38%	-31,39%
%/total población asalariada de su misma edad	8,5%	-*	10,5%*	-*	11,1%	13,0%
Personas asalariadas sector privado	88.329	29.030	59.299	45.319	43.010	91.241
Variación interanual	-3,23%	-1,32%	-4,14%	-0,03%	-6,38%	-0,03%
%/total población asalariada de su misma edad	91,5%	95,7%	89,5%	94,1%	88,9%	87,0%
<b>Tipo de contrato</b>						
Personas con contrato indefinido	38.976	7.793*	31.183	19.323	19.653	73.199
Variación interanual	-23,47%	-30,25%*	-21,56%	-24,45%	-22,47%	-5,31%
%/total población asalariada de su misma edad	40,4%	25,7%*	47,1%	40,1%	40,6%	69,8%
Personas con contrato temporal	57.575	22.527	35.048	28.854	28.721	31.732
Variación interanual	10,27%	11,46%	9,51%	12,85%	7,79%	-6,45%
Tasa de temporalidad	59,6%	74,3%	52,9%	59,9%	59,4%	30,2%

### Notas

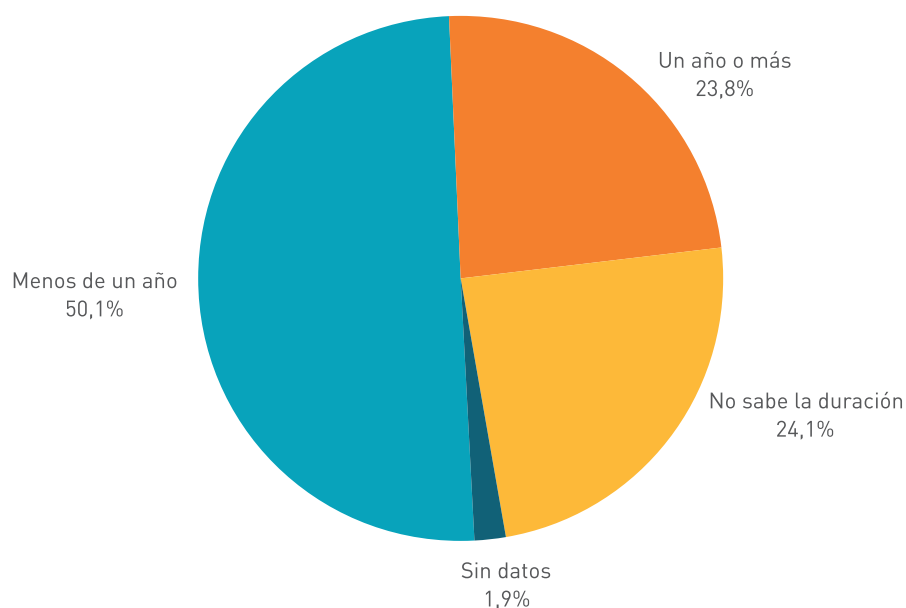
(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Duración de los contratos temporales</b>						
Menos de cuatro meses	9.030	-*	5.054*	-*	-*	-*
Variación interanual	6,81%	-*	-1,44%*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	15,7%	-*	14,4%*	-*	-*	-*
De cuatro meses a menos de un año	19.829	8.159	11.670	8.174	11.655	6.591*
Variación interanual	20,29%	14,24%	24,91%	9,67%	29,04%	-29,03%*
%/total población temporal de su misma edad	34,4%	36,2%	33,3%	28,3%	40,6%	20,8%*
Un año o más	13.719	5.273*	8.446	7.023*	6.697*	8.784
Variación interanual	16,63%	14,58%*	17,94%	27,27%*	7,24%*	15,75%
%/total población temporal de su misma edad	23,8%	23,4%*	24,1%	24,3%*	23,3%*	27,7%
No sabe (pero más de un mes)	13.884	-*	9.023	8.476	5.408*	11.087
Variación interanual	-7,07%	-*	-10,81%	-0,05%	-16,28%*	5,43%
%/total población temporal de su misma edad	24,1%	-*	25,7%	29,4%	18,8%*	34,9%
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 13.13 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato  
%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Contratación registrada

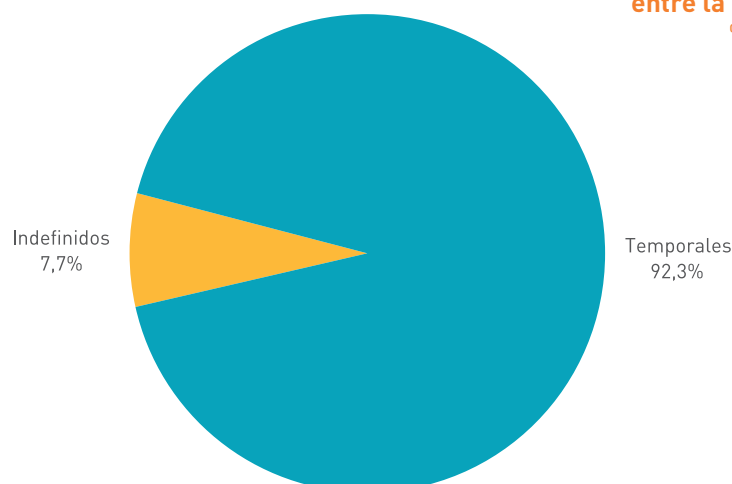
Los datos extraídos del SEPE confirman la extensión de la contratación temporal como fórmula contractual más habitual entre la población joven. El 92,3% de los contratos efectuados en el primer trimestre de 2015 a

personas menores de 30 años en Galicia fueron temporales y tan sólo el 7,7% fueron indefinidos (Gráfico 13.12).

### 16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
<b>Tipología de los contratos registrados (SEPE)</b>					
Contratos indefinidos ordinarios	2.440	904	1.536	1.225	1.215
Variación interanual	21,33%	26,79%	18,34%	17,45%	25,52%
%/total contratos personas misma edad	4,5%	4,0%	4,8%	4,5%	4,5%
Otros contratos indefinidos	1.712	564	1.148	901	811
Variación interanual	6,27%	5,42%	6,69%	18,40%	-4,59%
%/total contratos personas misma edad	3,2%	2,5%	3,6%	3,3%	3,0%
Contratos temporales por obra o servicio	16.444	6.305	10.139	9.495	6.949
Variación interanual	8,81%	9,25%	8,53%	6,14%	12,68%
%/total contratos personas misma edad	30,4%	28,2%	31,9%	34,7%	25,9%
Contratos temporales eventuales	24.305	10.555	13.750	12.054	12.251
Variación interanual	15,72%	16,03%	15,48%	15,22%	16,21%
%/total contratos personas misma edad	44,9%	47,2%	43,2%	44,1%	45,7%
Contratos temporales de interinidad	5.305	1.750	3.555	1.700	3.605
Variación interanual	10,09%	-1,19%	16,63%	9,68%	10,28%
%/total contratos personas misma edad	9,8%	7,8%	11,2%	6,2%	13,4%
Contratos temporales de formación o prácticas	3.080	1.818	1.262	1.438	1.642
Variación interanual	34,67%	33,87%	35,84%	37,48%	32,31%
%/total contratos personas misma edad	5,7%	8,1%	4,0%	5,3%	6,1%
Otros contratos temporales	871	447	424	511	360
Variación interanual	15,82%	28,45%	4,95%	26,49%	3,45%
%/total contratos personas misma edad	1,6%	2,0%	1,3%	1,9%	1,3%
Adscripciones en colaboración social	1	-	1	-	1
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	0,0%	-	0,0%	-	0,0%

Gráfico 13.14 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años  
%/total contratos registrados



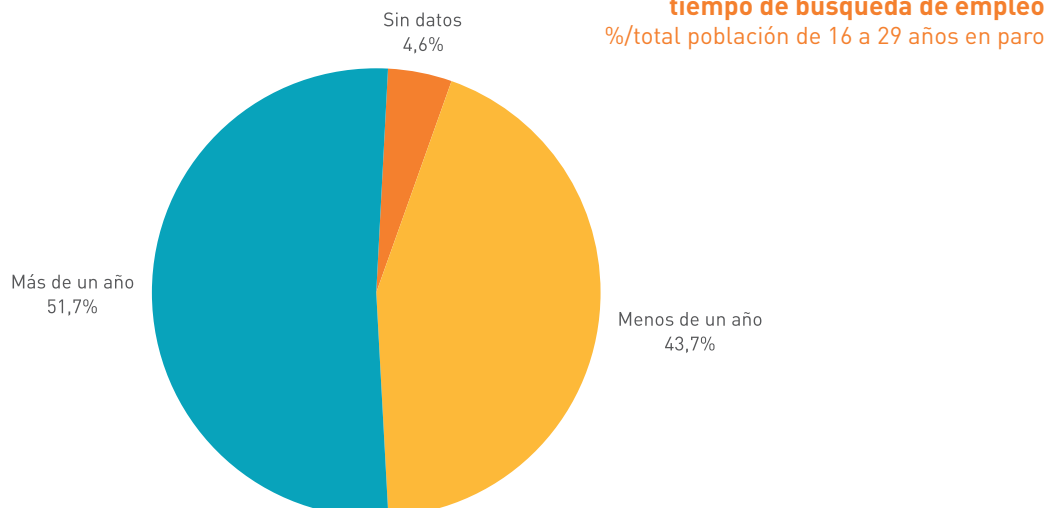
## Población en paro

En el primer trimestre de 2015, el 73,4% de la población desempleada de 16 a 29 años tiene algún tipo de experiencia laboral previa y el 26,6% son nuevas incorporaciones al mercado laboral.

Más de la mitad de la población joven desempleada de la comunidad, el 51,7%, lleva un año o más en búsqueda de empleo sin éxito, un 12,77% menos que un año atrás. La cronificación del desempleo es ligeramente mayor entre los hombres jóvenes y las personas de más de 25 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población que ha trabajado previamente</b>						
Personas en paro con experiencia laboral	48.345	15.094	33.251	25.836	22.508	39.139
Variación interanual	-20,14%	-29,68%	-14,90%	-20,85%	-19,32%	3,67%
%/total población en paro de su misma edad	73,4%	53,6%	88,1%	72,7%	74,2%	95,5%
<b>Tiempo de búsqueda de empleo</b>						
Menos de tres meses	12.261	-*	7.369*	5.135*	7.126*	5.736*
Variación interanual	-10,11%	-*	-9,77%*	-31,84%*	16,70%*	17,93%*
%/total población en paro de su misma edad	18,6%	-*	19,5%*	14,4%*	23,5%*	14,0%*
De tres meses a menos de un año	16.521	7.785*	8.736	8.986	7.535*	11.068
Variación interanual	-28,25%	-27,50%*	-28,91%	-15,51%	-39,19%*	-9,51%
%/total población en paro de su misma edad	25,1%	27,6%*	23,2%	25,3%	24,8%*	27,0%
Un año o más	34.066	14.147	19.919	19.787	14.278	21.798
Variación interanual	-12,77%	-17,20%	-9,33%	-11,21%	-14,86%	0,46%
%/total población en paro de su misma edad	51,7%	50,2%	52,8%	55,7%	47,0%	53,2%
Ya ha encontrado empleo <sup>(15)</sup>	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 13.15 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo**



### Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa [EPA].

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

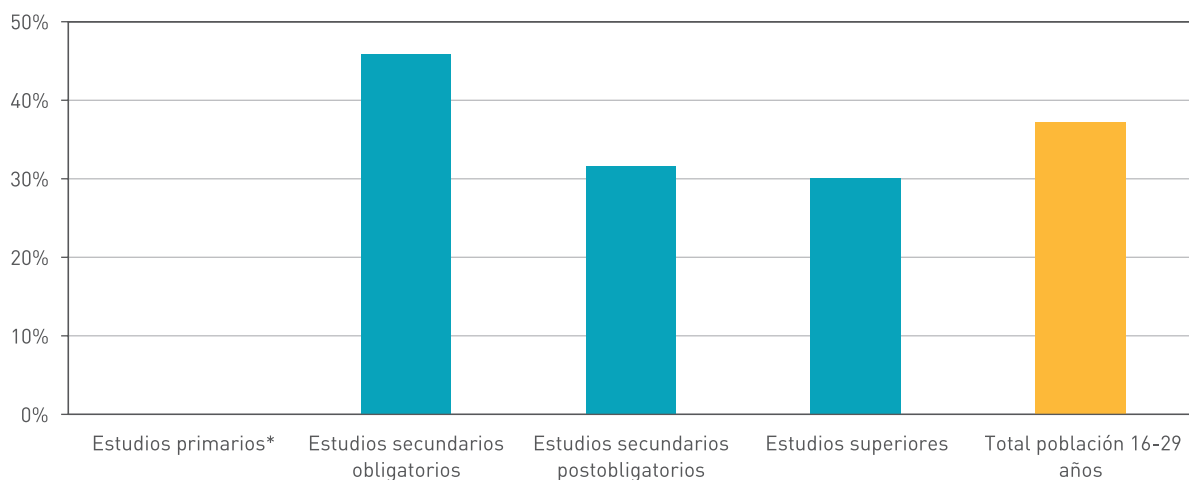
## Población en paro

La incidencia del desempleo entre las personas de 16 a 29 años en Galicia es menor entre los perfiles con mayor formación. No obstante, con respecto a la media de España se observa que, si bien la población de 16 a 29 años con estudios secundarios obligatorios y postobligatorios muestra unas tasas de desempleo inferiores a

la media de España, la tasa de desempleo de las personas jóvenes con estudios superiores, del 30,0%, es 5,6 puntos porcentuales más alta que la reflejada en el conjunto de comunidades. En la actualidad, 3 de cada 10 jóvenes de 16 a 29 años en paro de Galicia tiene estudios universitarios.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios <sup>[16]</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	27.600	13.355	14.245	17.294	10.306	16.287
Variación interanual	-11,93%	-7,50%	-15,71%	-7,85%	-18,02%	-9,55%
%/total población en paro de su misma edad	41,9%	47,4%	37,8%	48,7%	34,0%	39,7%
Tasa paro secundarios obligatorios <sup>[16]</sup>	45,8%	52,8%	40,7%	43,8%	49,6%	36,0%
Estudios secundarios postobligatorios	14.394	6.279*	8.115	6.464*	7.930*	7.396*
Variación interanual	-27,28%	-43,87%*	-5,72%	-37,14%*	-16,61%*	-13,54%*
%/total población en paro de su misma edad	21,8%	22,3%*	21,5%	18,2%*	26,1%*	18,0%*
Tasa paro secundarios postobligatorios <sup>[16]</sup>	31,6%	39,2%*	27,5%	27,5%*	36,1%*	18,8%*
Estudios superiores	19.714	5.694*	14.020	9.111	10.603	14.902
Variación interanual	-15,41%	-8,88%*	-17,80%	-8,67%	-20,45%	19,42%
%/total población en paro de su misma edad	29,9%	20,2%*	37,2%	25,6%	34,9%	36,3%
Tasa paro estudios superiores <sup>[16]</sup>	30,0%	34,7%*	28,5%	35,8%	26,4%	19,9%

**Gráfico 13.16 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



**Notas**

[16] **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



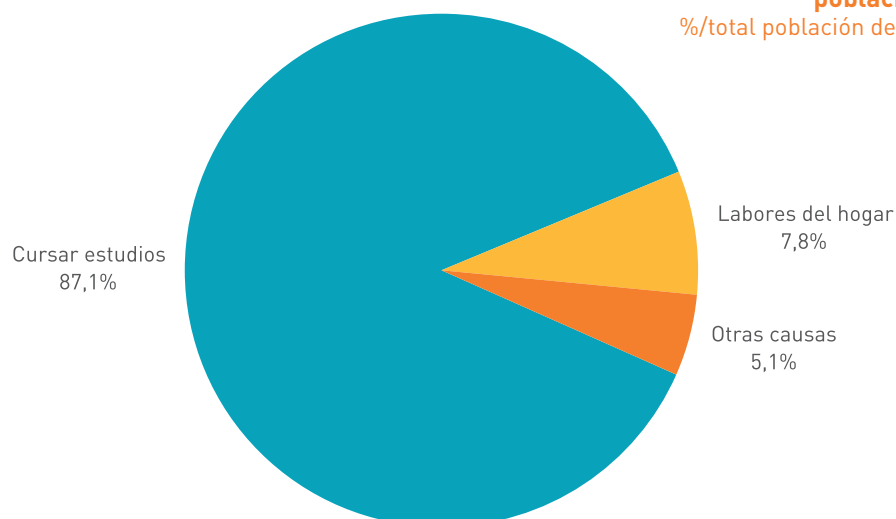
## Población inactiva

En comparación con el primer trimestre de 2014, el número de estudiantes inactivos de menos de 30 años en Galicia ha aumentado en un 20,02%. Frente a las dificultades de inserción laboral, la alternativa de proseguir la etapa formativa ha sido una opción cada vez

más secundada entre el perfil de inactivos/as de 25 a 29 años de la comunidad. En la actualidad, 6 de cada 10 personas inactivas de esta franja de edad están cursando estudios o realizando algún tipo de formación, un 56,37% más que un año atrás.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	141.449	127.607	13.842	69.570	71.880	_*
Variación interanual	20,02%	17,07%	56,37%	18,84%	21,20%	_*
%/total población inactiva de su misma edad	87,1%	91,3%	61,0%	86,4%	87,7%	_*
Personas dedicadas a labores del hogar	12.660	7.756*	_*	_*	7.695*	6.537*
Variación interanual	-54,78%	_*	_*	_*	-49,86%*	-37,25%*
%/total población inactiva de su misma edad	7,8%	5,5%*	_*	_*	9,4%*	43,9%*
Personas con una incapacidad permanente	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas jubiladas o con alguna prestación	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas en otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Gráfico 13.17 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años  
%/total población de 16 a 29 años inactiva



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

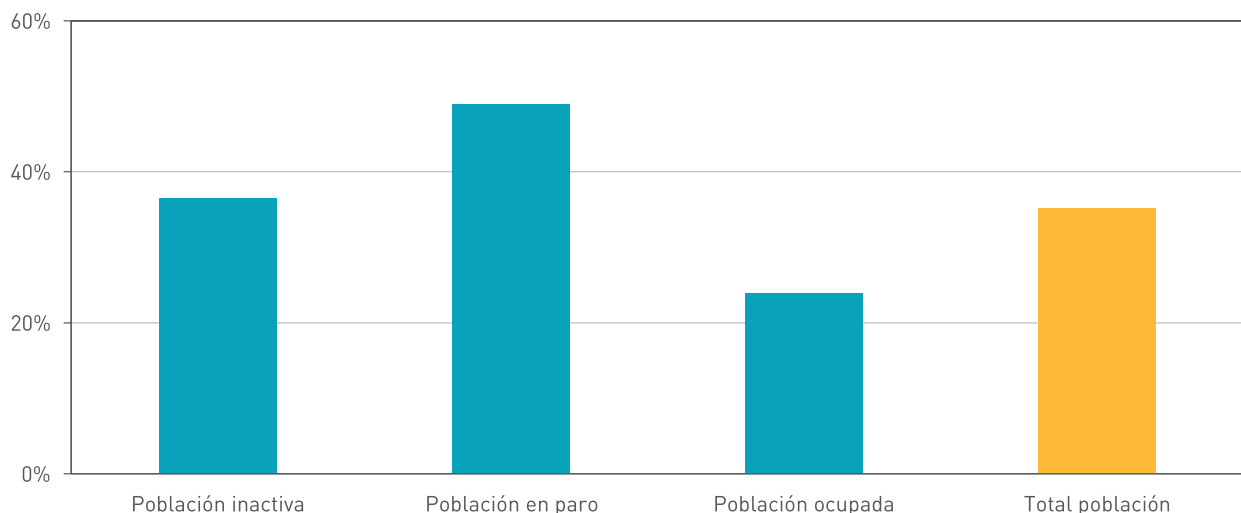
En 2014, la tasa de pobreza de la población joven de menos de 30 años era del 35,2%, un porcentaje ligeramente inferior a la media de España (Gráfico 0.17). El 23,9% de las personas jóvenes ocupadas vivían bajo el umbral

de la pobreza y en la misma situación se encontraban el 48,9% de las personas jóvenes desempleadas y el 36,5% de los y las inactivos/a de la comunidad (Gráfico 13.18).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de pobreza o exclusión social (2014) <sup>(17)</sup></b>						
<b>Total población</b>	<b>35,2%</b>	<b>38,4%</b>	<b>31,1%</b>	<b>35,9%</b>	<b>34,5%</b>	<b>21,7%</b>
Población ocupada	23,9%	30,0%	22,0%	17,4%	33,3%	12,4%
Población en paro	48,9%	54,8%	44,9%	69,7%	34,3%	55,8%
Población inactiva	36,5%	35,9%	39,5%	37,2%	35,8%	48,7%

<b>Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)</b>						
Población joven sin ingresos ordinarios	140.124					11.655
%/total población de su misma edad	41,2%					6,5%
Población joven sin salario	228.356	167.927	60.429	116.078	112.278	55.887
Variación interanual	-2,73%	-1,82%	-5,19%	-2,32%	-3,15%	-4,76%
%/total población de su misma edad	67,2%	83,3%	43,7%	67,2%	67,2%	31,1%
Hogares sin personas ocupadas	7.632*	-*	-*	-*	-*	8.049
Variación interanual	-13,24%*	-*	-*	-*	-*	-10,74%
%/total hogares de su misma edad	19,3%*	-*	-*	-*	-*	11,5%
Ingresos ordinarios persona joven	3.872,57	1.683,85	7.086,30	4.283,29	3.455,71	10.631,63
Salario persona joven	10.152,76	7.225,49	10.843,49	10.799,69	9.434,58	14.004,54
Variación interanual	0,01%					
Persona joven emancipada	11.446,26	8.102,74	11.636,51	12.210,58	10.767,36	14.356,73
Persona joven no emancipada	9.303,45	6.963,15	10.182,82	10.025,21	8.374,85	12.635,83
Ingresos hogar joven	19.051,16	17.554,11	19.443,03	18.152,56	19.989,78	21.916,77
Variación interanual	2,45%					

**Gráfico 13.18 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2014)**



### Notas

[17] **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Acceso de la población joven a la vivienda

El mercado de la vivienda de Galicia ha reducido sus precios de compraventa en un 2,29% en el último año. Sin embargo, el precio medio de alquiler de vivienda ha aumentado un 0,50% con respecto al primer trimestre de 2014.

En la actualidad, las personas jóvenes asalariadas de Galicia deberían realizar un esfuerzo económico para acceder a la vivienda en propiedad o alquiler inferior al de la media de España (Gráficos 0.21 y 0.22), pese a lo cual la emancipación residencial en solitario es prácticamente inviable para la población joven de la comunidad. No obstante, con los ingresos de un hogar compuesto por jóvenes se podría hacer frente a la compra o alquiler de

vivienda sin realizar un esfuerzo económico superior al 30% de sus ingresos, umbral máximo de endeudamiento recomendado. El coste de acceso a la vivienda para los hogares jóvenes se ha reducido en el último año gracias al aumento de la capacidad adquisitiva de los hogares ya conformados. No obstante, la reducción del esfuerzo económico que debieran de realizar los hogares para la compra de vivienda, en el primer trimestre de 2015, ha sido un 13,32% menos que en el mismo periodo de 2014, favorecida también por la rebaja anual de los precios de compraventa. En la actualidad, apenas hay diferencia entre el coste de acceso a la vivienda para los hogares jóvenes entre la vivienda en propiedad y alquiler.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Acceso a la vivienda en alquiler</b>						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	426,00					
Variación interanual	0,50%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	26,8%	29,1%	26,3%	28,2%	25,6%	23,3%
Variación interanual	-1,90%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	50,4%	70,7%	47,1%	47,3%	54,2%	36,5%
Variación interanual	0,49%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	132,0%	303,6%	72,1%	119,3%	147,9%	48,1%
Variación interanual	-1,76%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	476,28	438,85	486,08	453,81	499,74	547,92
Variación interanual	2,45%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	253,82	180,64	271,09	269,99	235,86	350,11
Variación interanual	0,01%					
<b>Superficie máxima tolerable de alquiler <sup>(18)</sup></b>						
Hogar joven	91,0	83,8	92,8	86,7	95,4	104,6
Variación interanual	1,94%					
Persona joven asalariada	48,5	34,5	51,8	51,6	45,0	66,9
Variación interanual	-0,49%					

### Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Precio de venta de la vivienda</b>						
Precio medio vivienda libre (euros)	116.740,00					
Variación interanual	-2,29%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	142.560,00					
Variación interanual	-5,45%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	115.680,00					
Variación interanual	-2,08%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	82.818,00					

<b>Ratio de solvencia <sup>(19)</sup></b>						
Precio vivienda libre / salario persona joven	11,5	16,2	10,8	10,8	12,4	8,3
Variación interanual	-2,29%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	6,1	6,7	6,0	6,4	5,8	5,3
Variación interanual	-4,62%					

<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	27,8%	30,2%	27,3%	29,2%	26,5%	24,2%
Variación interanual	-13,32%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	52,3%	73,4%	48,9%	49,1%	56,2%	37,9%
Variación interanual	-11,21%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	137,0%	315,1%	74,9%	123,9%	153,5%	49,9%
Variación interanual	-13,20%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	125.762,49	115.879,99	128.349,32	119.830,55	131.958,59	144.679,25
Variación interanual	12,73%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	67.021,46	47.697,63	71.581,17	71.292,04	62.280,53	92.448,23
Variación interanual	10,05%					
Importe entrada inicial para la compra	35.022,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,8	2,0	1,8	1,9	1,8	1,6
Variación interanual	-4,62%					
Nº veces salario anual persona joven	3,4	4,8	3,2	3,2	3,7	2,5
Variación interanual	-2,29%					

<b>Superficie máxima tolerable de compra <sup>(20)</sup></b>						
Hogar joven	107,7	99,3	109,9	102,6	113,0	123,9
Variación interanual	15,37%					
Persona joven asalariada	57,4	40,9	61,3	61,1	53,3	79,2
Variación interanual	12,62%					

**Notas**  
 (19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.  
 (20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

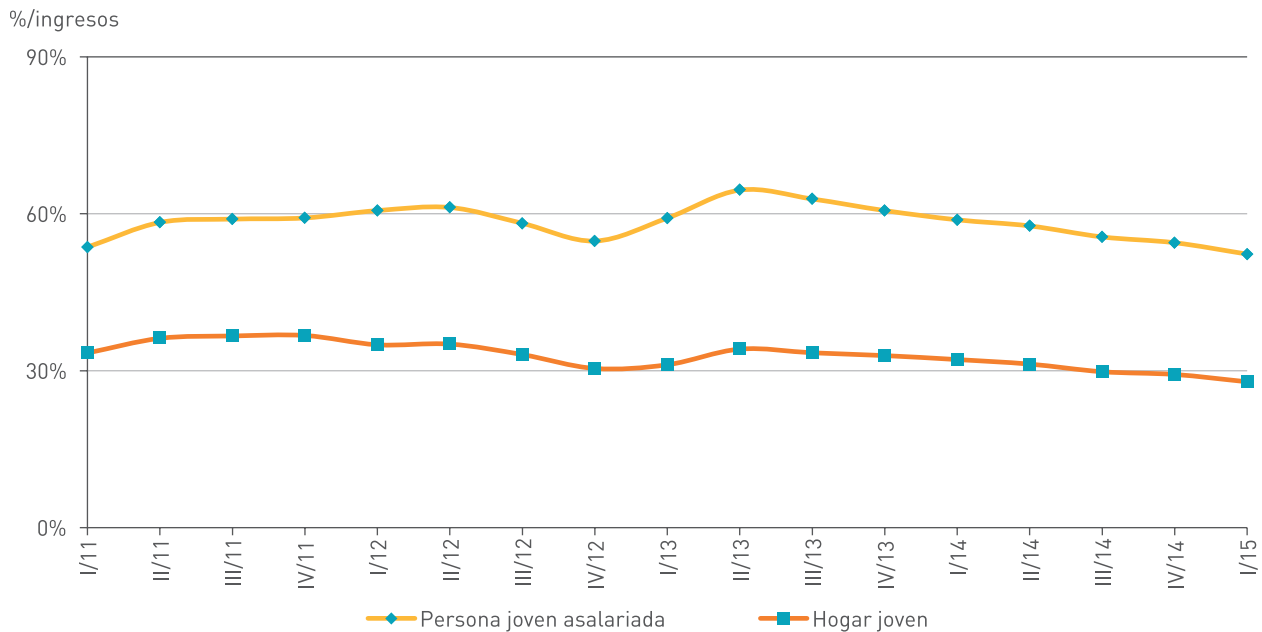
\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra
<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>				
Precio medio vivienda libre (euros)	117.990,00	81.580,00	96.140,00	120.960,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	-1,98%	0,25%	0,08%	-4,30%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	27,5%	18,9%	22,6%	30,1%
Variación interanual	-13,05%	-11,08%	-11,22%	-15,11%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	50,2%	37,1%	45,1%	56,5%
Variación interanual	-10,93%	-8,91%	-9,05%	-13,04%

**Gráfico 13.19 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)\***



\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre <sup>(21)</sup></b>						
Ingresos mínimos (euros anuales)	17.684,39					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.473,70					
Variación interanual	-11,20%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-7,17%	0,74%	-9,05%	-2,58%	-11,53%	-19,31%
Diferencia con salario medio persona joven	74,18%	144,75%	63,09%	63,75%	87,44%	26,28%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
<b>Galicia</b>	<b>17.684,39</b>	<b>1.473,70</b>	<b>-11,20%</b>	<b>-7,17%</b>	<b>74,18%</b>
A Coruña	17.873,75	1.489,48	-10,92%	-8,26%	67,28%
Lugo	12.358,17	1.029,85	-8,90%	-37,00%	23,73%
Ourense	14.563,79	1.213,65	-9,04%	-24,57%	50,18%
Pontevedra	18.323,66	1.526,97	-13,03%	0,41%	88,26%

### Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

## Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En 2014, el gasto efectivo que realizaron los hogares compuestos por personas jóvenes de menos de 30 años por el pago de vivienda era del 34,9% del total de sus ingresos en las situaciones de compra y del 30,2% en los casos de alquiler. Con respecto a 2013, el gasto efectivo que los hogares jóvenes realizaban por la vivienda se incrementó, de manera más notoria entre los hogares que residían en viviendas en propiedad. Los gastos derivados

de los suministros y servicios de la vivienda también aumentaron con respecto a 2013 un 28,31%; siendo en 2014 el 11,3% de los ingresos netos de un hogar joven.

El 8,8% de los hogares conformados por menores de 30 años estaba sobreendeudado con el pago de la vivienda. Un porcentaje que, pese a ser el más reducido de los registrados en España (Gráfico 0.18), representa un 19,93% de hogares más que en 2013.

	16-29 años					30-34 años
<b>Coste efectivo de la vivienda actual (2014) <sup>(22)</sup></b>						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	408,63					428,14
Variación interanual	3,80%					3,04%
%/ingresos netos de un hogar joven	34,9%					27,7%
Variación interanual	12,01%					12,27%
Importe mensual del alquiler (euros)	323,09					309,35
Variación interanual	18,72%					-4,57%
%/ingresos netos de un hogar joven	30,2%					24,8%
Variación interanual	2,56%					0,19%

<b>Hogares sobreendeudados (2014) <sup>(23)</sup></b>						
%/hogares con propiedad con hipoteca	_*					18,6%
Variación interanual	_*					_*
%/hogares en alquiler	_*					_*
Variación interanual	_*					_*
%/total hogares	8,8%					10,7%
Variación interanual	19,93%					-

<b>Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2014) <sup>(24)</sup></b>						
Importe mensual (euros)	113,58					124,26
Variación interanual	4,20%					-4,26%
%/ingresos netos de un hogar joven	11,3%					8,4%
Variación interanual	28,31%					-9,35%

### Notas

(22) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(23) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(24) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.