

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

ESPAÑA

2^o
semestre
2018



Consejo de la
JUVENTUD
de España



Introducción

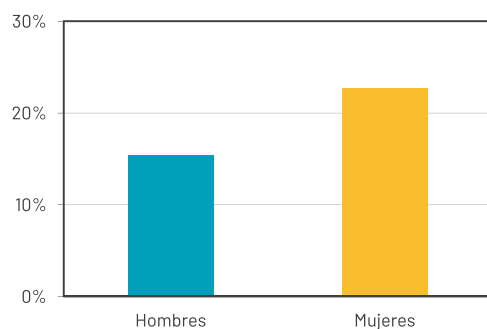
A simple vista, se podría afirmar que la posición de las personas jóvenes ante el mercado de trabajo ha experimentado una notable mejoría en 2018, puesto que el año se cierra con un fuerte incremento del empleo y una disminución paralela de la temporalidad, el subempleo y las jornadas a tiempo parcial. Sin embargo, más allá de estas variaciones coyunturales, hay que tener en cuenta que la fragilidad de la situación de las personas jóvenes en el ámbito laboral no se ha visto sustancialmente alterada: cada vez son menos las personas jóvenes que “participan” en el mercado laboral (población activa) y las probabilidades de que tengan empleos de corta duración, con jornadas reducidas y en sectores con las menores remuneraciones (comercio, restauración...) son mucho más elevadas que en los demás de grupos de edad.

Para poner un ejemplo paradigmático, hoy en día el 55,5% de las personas asalariadas de 16 a 29 años tiene contratos temporales, cuando la media para el conjunto de la población es del 26,9%. Tampoco hay que suponer que, transcurrida una determinada edad, la precariedad y fragilidad laboral desaparecen de manera automática.

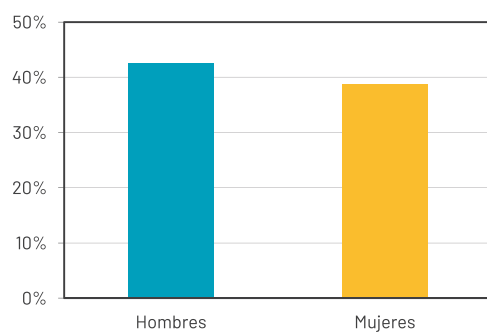
Si a todo ello se le añade el hecho de que el mercado de vivienda está empezando a registrar subidas continuas en los precios, especialmente en el alquiler, no es de extrañar que la autonomía residencial de la población joven se encuentre en mínimos históricos. Apenas el 19% de la población joven actualmente reside fuera del hogar familiar y, cuando lo consiguen, cada vez es más frecuente que lo hagan en viviendas cedidas de manera gratuita o semigratuita por otros familiares.

Población joven y empleo

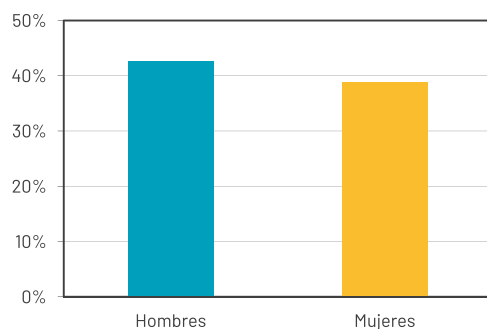
1.1.1 Población de 16 a 29 años emancipada Tasa de emancipación



1.1.2 Población de 16 a 29 años ocupada Tasa de empleo

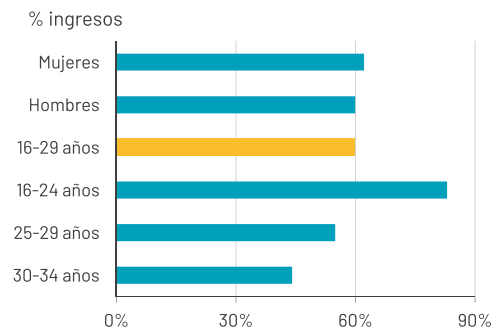


1.1.3 Población de 16 a 29 años en paro Tasa de paro

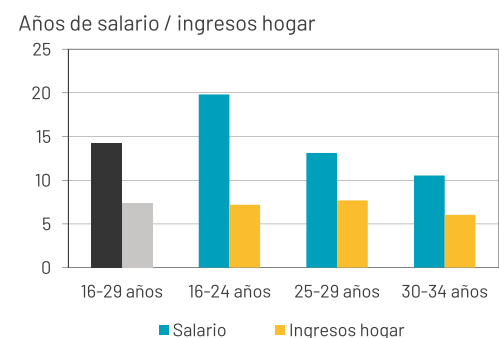


Vivienda

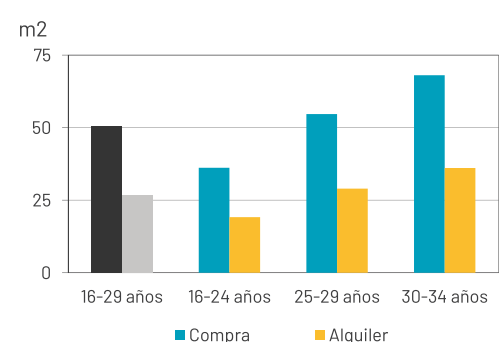
1.1.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



1.1.5 Relación entre el precio de venta de las viviendas libres y la capacidad adquisitiva de la población joven



1.1.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



Población total y emancipada

Hoy en día, apenas 19 de cada 100 personas de entre 16 y 29 años en España están residiendo fuera del hogar familiar. Esta proporción es la más reducida de la última década y, refleja los obstáculos que, a nivel objetivo, impiden los procesos de transición hacia la vida adulta.

También resulta muy revelador el hecho de que apenas el 15,6% de las personas jóvenes emancipadas viva en solitario.

Segregadas por sexo, las diferencias en las probabilidades de vivir en solitario presentan sustanciales diferencias: mientras que el 23,0% de los hombres jóvenes emancipados vive en hogares unipersonales, tan solo lo hace el 10,4% de las mujeres jóvenes. Esta brecha no es coyuntural, sino que se reproduce a lo largo del tiempo, indicando la existencia de distintas pautas en los itinerarios de emancipación.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	6.611.399	4.108.086	2.503.313	3.360.749	3.250.650	2.794.597
Variación interanual	1,41%	1,88%	0,66%	1,57%	1,25%	-1,83%
%/total población	14,2%	8,8%	5,4%	7,2%	7,0%	6,0%
Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	1.257.292	255.491	1.001.801	518.080	739.212	2.007.580
Variación interanual	-0,03%	0,57%	-0,18%	-0,07%	0,00%	-0,79%
Tasa de emancipación ⁽¹⁾	19,0%	6,2%	40,0%	15,4%	22,7%	71,8%
Hogares jóvenes						
Número de hogares	678.858	149.033	529.825	332.334	346.524	1.121.646
Variación interanual	-3,57%	4,49%	-5,62%	-5,15%	-2,00%	2,07%
Tasa de principalidad ⁽²⁾	10,3%	3,6%	21,2%	9,9%	10,7%	40,1%
Personas por hogar	2,2	2,4	2,1	2,0	2,3	2,4
Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	196.267	41.868	154.399	119.339	76.928	276.019
Variación interanual	-8,48%	3,21%	-11,21%	-7,86%	-9,42%	-1,58%
%/hogares de su misma edad	28,9%	28,1%	29,1%	35,9%	22,2%	24,6%
%/población emancipada de su misma edad	15,6%	16,4%	15,4%	23,0%	10,4%	13,7%

Gráfico 1.1.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años

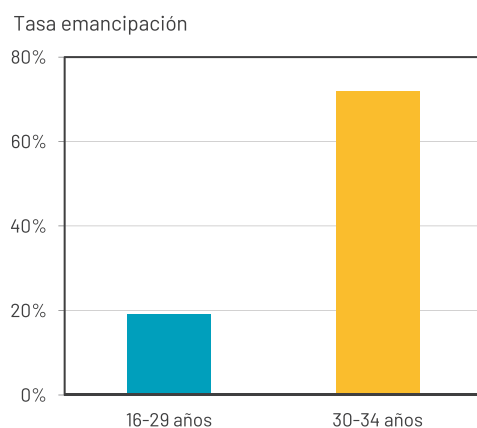
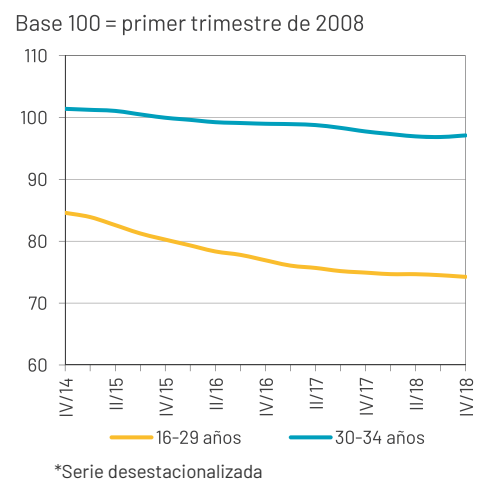


Gráfico 1.1.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 34 años



Notas

(1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

(2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como "persona de referencia" de una vivienda sobre el total de su misma edad.

Población joven y nivel de estudios

El nivel de estudios de la población joven en España es cada vez más alto. De hecho, en tan solo un año, ha aumentado un 2,91% la cifra de personas con estudios secundarios postobligatorios terminados, mientras que la de aquellas

que han terminado estudios superiores ha subido un 7,26%. Además, el 26,8% de la población joven con estudios superiores sigue cursando algún tipo de formación.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios o sin estudios	352.611	208.298	144.313	205.218	147.393	167.190
Variación interanual	-9,65%	-6,10%	-14,33%	-11,73%	-6,59%	-9,32%
%/total población de su misma edad	5,3%	5,1%	5,8%	6,1%	4,5%	6,0%
Estudios secundarios obligatorios	2.227.202	1.661.747	565.455	1.253.492	973.710	767.357
Variación interanual	-2,36%	0,04%	-8,82%	-1,97%	-2,87%	-3,63%
%/total población de su misma edad	33,7%	40,5%	22,6%	37,3%	30,0%	27,5%
Estudios secundarios postobligatorios	2.261.160	1.668.521	592.639	1.113.899	1.147.261	645.515
Variación interanual	2,91%	3,66%	0,87%	1,98%	3,84%	-5,17%
%/total población de su misma edad	34,2%	40,6%	23,7%	33,1%	35,3%	23,1%
Estudios superiores	1.770.426	569.520	1.200.906	788.140	982.286	1.214.535
Variación interanual	7,26%	5,49%	8,12%	11,75%	3,91%	2,47%
%/total población de su misma edad	26,8%	13,9%	48,0%	23,5%	30,2%	43,5%

Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	352.611	208.298	144.313	205.218	147.393	167.190
Cursa estudios	109.348	100.925	8.423	61.796	47.552	9.010
%/total población con su mismo nivel estudios	31,0%	48,5%	5,8%	30,1%	32,3%	5,4%
No cursa estudios	243.263	107.373	135.890	143.422	99.841	158.180
%/total población con su mismo nivel estudios	69,0%	51,5%	94,2%	69,9%	67,7%	94,6%
Estudios secundarios obligatorios	2.227.202	1.661.747	565.455	1.253.492	973.710	767.357
Cursa estudios	1.251.207	1.192.170	59.037	674.948	576.259	46.369
%/total población con su mismo nivel estudios	56,2%	71,7%	10,4%	53,8%	59,2%	6,0%
No cursa estudios	975.995	469.577	506.418	578.544	397.451	720.988
%/total población con su mismo nivel estudios	43,8%	28,3%	89,6%	46,2%	40,8%	94,0%
Estudios secundarios postobligatorios	2.261.160	1.668.521	592.639	1.113.899	1.147.261	645.515
Cursa estudios	1.506.888	1.336.593	170.295	722.091	784.797	92.346
%/total población con su mismo nivel estudios	66,6%	80,1%	28,7%	64,8%	68,4%	14,3%
No cursa estudios	754.272	331.928	422.344	391.808	362.464	553.169
%/total población con su mismo nivel estudios	33,4%	19,9%	71,3%	35,2%	31,6%	85,7%
Estudios superiores	1.770.426	569.520	1.200.906	788.140	982.286	1.214.535
Cursa estudios	753.070	332.986	420.084	306.170	446.900	269.684
%/total población con su mismo nivel estudios	42,5%	58,5%	35,0%	38,8%	45,5%	22,2%
No cursa estudios	1.017.356	236.534	780.822	481.970	535.386	944.851
%/total población con su mismo nivel estudios	57,5%	41,5%	65,0%	61,2%	54,5%	77,8%

Emancipación y nivel de estudios

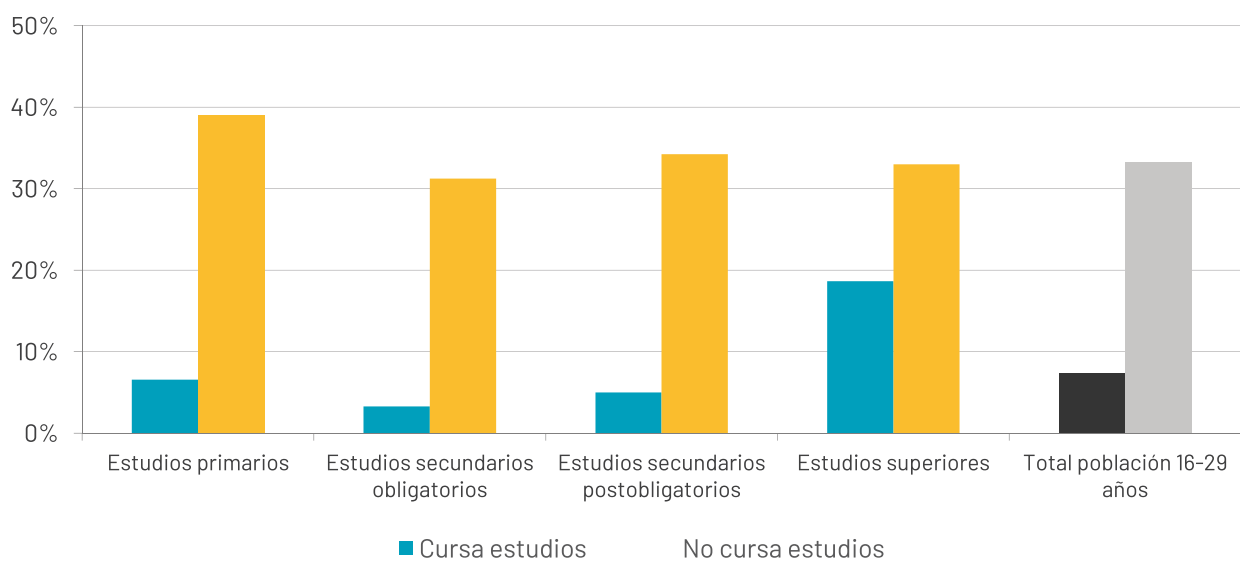
En la mayoría de los casos, la autonomía residencial se consigue cuando se finaliza la etapa de formación, independientemente de cuál sea el nivel de estudios alcanzado. Solo las personas con estudios superiores terminados que siguen ampliando su capital curricular poseen una tasa de emancipación similar a la del conjunto de la población joven (18,7%). Curiosamente (o tal vez no

tanto), cuanto mayor es la formación alcanzada, menores son las diferencias según sexo en las opciones de estar residiendo fuera del hogar de origen.

A la largo del último año, la emancipación residencial solo ha aumentado de modo significativo entre la población joven con estudios secundarios postobligatorios que ya no cursa ningún tipo de formación.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado ⁽³⁾						
Estudios primarios o sin estudios	28,9%	13,3%	51,5%	18,3%	43,8%	70,8%
Cursa estudios	6,6%	-*	-*	-*	11,6%	53,5%
No cursa estudios	39,0%	21,7%	52,7%	24,7%	59,4%	71,1%
Estudios secundarios obligatorios	15,5%	4,9%	46,8%	12,8%	19,1%	69,2%
Cursa estudios	3,3%	1,5%	38,3%	2,8%	3,8%	73,1%
No cursa estudios	31,2%	13,4%	47,7%	24,3%	41,3%	69,0%
Estudios secundarios postobligatorios	14,7%	5,8%	40,0%	11,9%	17,5%	73,3%
Cursa estudios	5,0%	2,5%	24,2%	4,1%	5,8%	65,9%
No cursa estudios	34,2%	18,7%	46,4%	26,2%	42,9%	74,5%
Estudios superiores	26,9%	8,8%	35,5%	23,9%	29,3%	72,9%
Cursa estudios	18,7%	4,8%	29,6%	15,6%	20,7%	71,5%
No cursa estudios	33,0%	14,4%	38,6%	29,2%	36,4%	73,2%
Total población	19,0%	6,2%	40,0%	15,4%	22,7%	71,8%
Cursa estudios	7,3%	2,5%	29,0%	5,6%	8,9%	70,4%
No cursa estudios	33,2%	15,9%	43,9%	26,3%	41,1%	72,1%

Gráfico 1.1.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando



Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y movimientos migratorios

Desde 2015, el saldo migratorio internacional entre la población de 15 a 29 años en España es cada vez más positivo, al menos según las fuentes estadísticas oficiales. Ello significa que son más las personas jóvenes que llegan desde el extranjero para residir en España que las que abandonan el país. Con las cifras ya definitivas de 2017, se observa que incluso el peso de la población de nacionalidad española sobre el total de migraciones se ha estancado

alrededor del 25%, mientras que entre 2009 y 2015 fue claramente en ascenso. Por el contrario, casi nueve de cada diez personas inmigrantes con edades comprendidas entre los 15 y los 29 años es de otras nacionalidades, proporción que no ha experimentado grandes oscilaciones en los últimos años. De todos modos, el saldo migratorio entre la población de 15 a 29 años con nacionalidad española sigue siendo mínimamente negativo.

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2017) ⁽⁴⁾						
Total saldo migratorio con el extranjero	107.400	69.420	37.980	50.990	56.410	15.562
Variación interanual	69,44%	56,19%	100,52%	78,67%	61,88%	423,97%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	15,3	15,4	15,1	14,3	16,4	5,4
Saldo personas de nacionalidad española	-383	3.162	-3.545	231	-614	-4.169
Variación interanual	93,26%	1.749,12%	39,44%	110,78%	82,66%	42,24%
Saldo personas de nacionalidad extranjera	107.783	66.258	41.525	50.759	57.024	19.731
Variación interanual	56,05%	49,65%	67,47%	65,44%	48,55%	93,67%

Flujos de emigración con destino al extranjero (2017) ⁽⁵⁾						
Total personas emigrantes	80.964	38.499	42.465	40.827	40.137	47.196
Variación interanual	3,10%	1,83%	4,29%	3,28%	2,93%	5,65%
Personas de nacionalidad española	19.585	9.717	9.868	9.352	10.233	10.842
Variación interanual	-4,96%	1,09%	-10,25%	-2,09%	-7,44%	-15,24%
%/total personas emigrantes	24,2%	25,2%	23,2%	22,9%	25,5%	23,0%
Personas de nacionalidad extranjera	61.379	28.782	32.597	31.475	29.904	36.354
Variación interanual	5,97%	2,08%	9,67%	4,99%	7,03%	14,04%
%/total personas emigrantes	75,8%	74,8%	76,8%	77,1%	74,5%	77,0%

Flujos de inmigración procedente del extranjero (2017) ⁽⁶⁾						
Total personas inmigrantes	188.364	107.919	80.445	91.817	96.547	62.758
Variación interanual	32,73%	31,21%	34,84%	34,89%	30,75%	31,73%
Personas de nacionalidad española	19.202	12.879	6.323	9.583	9.619	6.673
Variación interanual	28,67%	31,65%	22,99%	29,34%	28,00%	19,72%
%/total personas inmigrantes	10,2%	11,9%	7,9%	10,4%	10,0%	10,6%
Personas de nacionalidad extranjera	169.162	95.040	74.122	82.234	86.928	56.085
Variación interanual	33,21%	31,15%	35,96%	35,57%	31,06%	33,33%
%/total personas inmigrantes	89,8%	88,1%	92,1%	89,6%	90,0%	89,4%

Notas
 (4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.
 (5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.
 (6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

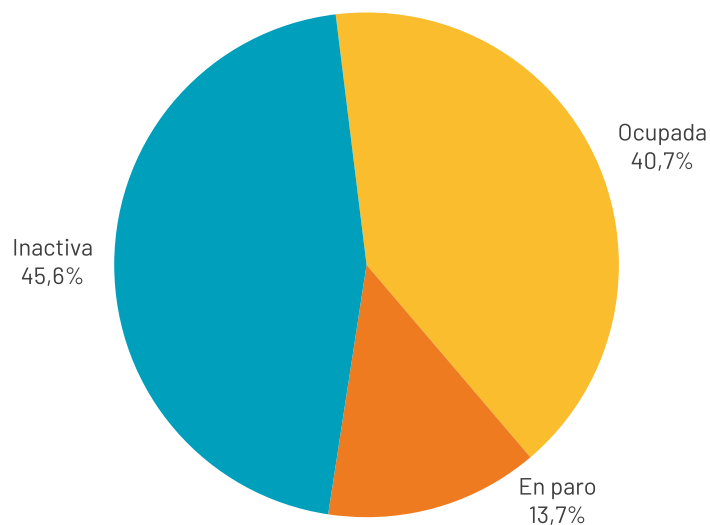
Relación con la actividad

Dos son las principales novedades con la que, a escala global, se cierra la relación de las personas jóvenes con el mercado de trabajo en 2018. Por un lado, el fuerte incremento del empleo, que sigue la misma línea iniciada ya hace cuatro años. Desde 2011, la tasa de empleo entre la población de entre 16 y 19 años nunca había sido tan elevada en un cuarto trimestre como en 2018 (40,7%).

Ha sido entre los hombres jóvenes donde más han crecido las probabilidades de ocupar un puesto de trabajo entre 2017 y 2018. Pero, por otro lado, también se ha dado un incremento de la "población inactiva", aquella que ni trabaja ni busca un empleo. La mayor parte de esta población joven "inactiva" se dedica a cursar estudios.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	3.594.580	1.499.740	2.094.840	1.905.595	1.688.985	2.483.888
Variación interanual	0,08%	0,66%	-0,33%	1,96%	-1,96%	-2,06%
Tasa de actividad ⁽⁷⁾	54,4%	36,5%	83,7%	56,7%	52,0%	88,9%
Población ocupada⁽⁸⁾						
Número de personas ocupadas	2.692.081	996.782	1.695.299	1.430.287	1.261.794	2.118.443
Variación interanual	4,46%	6,98%	3,02%	6,36%	2,38%	0,29%
Tasa de empleo ⁽⁹⁾	40,7%	24,3%	67,7%	42,6%	38,8%	75,8%
Población en paro						
Número de personas en paro	902.499	502.957	399.542	475.308	427.191	365.445
Variación interanual	-11,03%	-9,89%	-12,42%	-9,32%	-12,86%	-13,76%
Tasa de paro ⁽¹⁰⁾	25,1%	33,5%	19,1%	24,9%	25,3%	14,7%
%/total población de su misma edad	13,7%	12,2%	16,0%	14,1%	13,1%	13,1%
Población inactiva						
Número de personas inactivas	3.016.819	2.608.346	408.473	1.455.154	1.561.665	310.708
Variación interanual	3,05%	2,59%	6,07%	1,06%	4,97%	0,07%
%/total población de su misma edad	45,6%	63,5%	16,3%	43,3%	48,0%	11,1%

Gráfico 1.1.10 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años



- Notas**
- (7) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.
- (8) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).
- (9) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.
- (10) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

Población ocupada

Trabajar por cuenta ajena como asalariado/a es la modalidad predominante de empleo de la población joven. Más de 9 de cada 10 personas jóvenes que actualmente está trabajando en España lo hace bajo este régimen que, poco a poco, ha ido afianzando aún más su hegemonía, tanto entre las mujeres como entre los hombres de entre 16 y 29 años. En paralelo, a lo largo de todo 2018, la creación de empleo entre los y las jóvenes ha ido acompañada de una sustancial

reducción de las jornadas a tiempo parcial, hasta el punto de que el actual porcentaje de personas jóvenes ocupadas con este tipo de jornadas (25,7%) es el más reducido desde 2012. Sin embargo, se mantienen las diferencias según sexo en los tiempos de trabajo, ya que las jornadas a tiempo completo son mucho más habituales entre los hombres que entre las mujeres (81,0% frente al 66,6%).

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	34.174	-*	29.306	20.479	13.695	61.360
Variación interanual	-11,49%	-*	-17,33%	1,94%	-26,05%	-10,16%
%/total población ocupada de su misma edad	1,3%	-*	1,7%	1,4%	1,1%	2,9%
Empresariado sin personas asalariadas	136.550	39.356	97.194	85.217	51.333	195.016
Variación interanual	-8,50%	16,30%	-15,77%	0,36%	-20,19%	19,06%
%/total población ocupada de su misma edad	5,1%	3,9%	5,7%	6,0%	4,1%	9,2%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	19.289	10.909	8.380	13.789	5.500*	7.065*
Variación interanual	-16,67%	-32,88%	21,52%	-21,89%	0,07%*	22,87%*
%/total población ocupada de su misma edad	0,7%	1,1%	0,5%	1,0%	0,4%*	0,3%*
Población asalariada	2.500.595	941.411	1.559.184	1.310.460	1.190.135	1.853.691
Variación interanual	5,81%	7,30%	4,93%	7,43%	4,09%	-0,90%
%/total población ocupada de su misma edad	92,9%	94,4%	92,0%	91,6%	94,3%	87,5%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	1.999.302	623.989	1.375.313	1.158.848	840.454	1.786.805
Variación interanual	6,84%	8,98%	5,89%	8,49%	4,65%	-0,91%
%/total población ocupada de su misma edad	74,3%	62,6%	81,1%	81,0%	66,6%	84,3%
Personas ocupadas a tiempo parcial	692.780	372.793	319.987	271.439	421.341	331.638
Variación interanual	-1,86%	3,80%	-7,72%	-1,85%	-1,87%	7,24%
%/total población ocupada de su misma edad	25,7%	37,4%	18,9%	19,0%	33,4%	15,7%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población subocupada

El subempleo es una de las facetas de la temporalidad, porque implica que una persona joven trabaja menos horas de las que estaría dispuesta a asumir y que realizan otras personas en la misma rama de actividad a tiempo completo. Casi de manera crónica, el subempleo ha sido siempre más frecuente entre la población de 16 a 29 años que en los demás grupos de edad, aunque desde 2014 ha ido perdiendo

incidencia. Si en el cuarto trimestre de 2014 el 22,6% de la población joven ocupada de España se encontraba en esta situación, cuatro años más tarde, en el cuarto trimestre de 2018, apenas lo está el 14,7%. Tal y como ocurre con las jornadas a tiempo parcial, las mujeres jóvenes tienen mayor riesgo de estar subempleadas.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) ⁽¹¹⁾						
Personas subocupadas	395.933	167.121	228.812	169.506	226.427	236.537
Variación interanual	-6,92%	-0,74%	-10,97%	-9,95%	-4,51%	-6,99%
%/total población ocupada de su misma edad	14,7%	16,8%	13,5%	11,9%	17,9%	11,2%

Población ocupada sobrecualificada y población asalariada

Como el subempleo, la sobrecualificación también es un indicador clave para definir las condiciones precarias de empleo. A nivel objetivo, se utiliza para describir aquellas situaciones en las que las personas jóvenes con estudios superiores terminados, y que ya no prosiguen con su etapa de formación, están ocupando puestos de trabajo que exigen una formación curricular inferior a la que poseen. Una vez más, la sobrecualificación siempre es más habitual entre la población joven. En este caso, no obstante, las diferencias según sexo son menos acentuadas que las del subempleo o las jornadas a tiempo parcial: el 45,3% de las mujeres

jóvenes con estudios superiores está sobrecualificada para el trabajo que desempeña, frente al 43,8% de los hombres jóvenes.

Por otra parte, la temporalidad contractual solo ha disminuido a lo largo del último año de modo significativo entre la población de 16 a 29 años. Con todo, las cotas que alcanza la temporalidad entre las personas jóvenes asalariadas siguen sin tener parangón. Hoy en día, más de la mitad de la población joven asalariada, el 55,5% tiene contratos temporales, cuando la media para el conjunto de la población es de apenas del 26,9%.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población sobrecualificada con estudios superiores ⁽¹²⁾						
Población sobrecualificada ⁽¹²⁾	361.435	82.623	278.812	171.182	190.253	326.323
Variación interanual	2,14%	-18,76%	10,58%	6,88%	-1,77%	-2,77%
%/total población asalariada de su misma edad	44,6%	51,3%	42,9%	43,8%	45,3%	40,6%

Notas

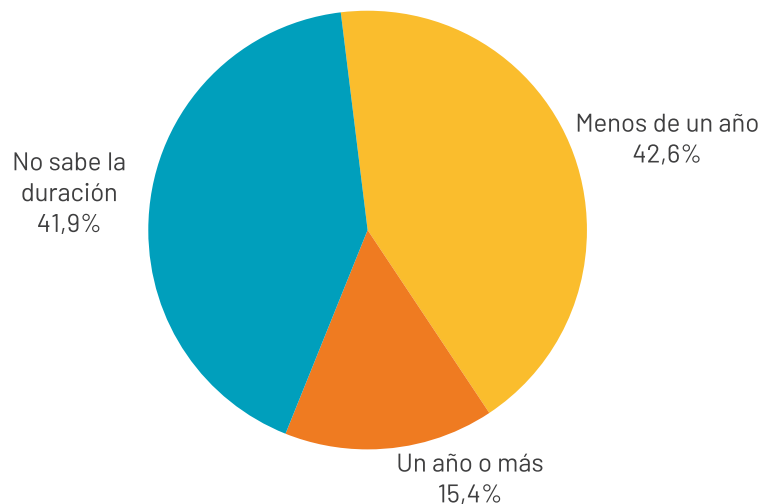
(11) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(12) **Población sobrecualificada:** personas con estudios superiores terminados con trabajos que requieren una formación académica inferior a la que poseen. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	1.112.628	287.281	825.347	596.013	516.615	1.243.618
Variación interanual	9,51%	16,75%	7,20%	11,57%	7,23%	-0,67%
%/total población asalariada de su misma edad	44,5%	30,5%	52,9%	45,5%	43,4%	67,1%
Personas con contrato temporal	1.387.966	654.131	733.835	714.447	673.519	610.073
Variación interanual	3,03%	3,62%	2,50%	4,21%	1,80%	-1,38%
Tasa de temporalidad	55,5%	69,5%	47,1%	54,5%	56,6%	32,9%
Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	244.252	132.651	111.601	123.613	120.639	83.687
Variación interanual	-2,83%	-3,13%	-2,47%	-1,34%	-4,32%	-13,18%
%/total población temporal de su misma edad	17,6%	20,3%	15,2%	17,3%	17,9%	13,7%
De cuatro meses a menos de un año	347.166	176.860	170.306	164.667	182.499	127.705
Variación interanual	-3,45%	4,93%	-10,84%	-2,31%	-4,46%	-6,89%
%/total población temporal de su misma edad	25,0%	27,0%	23,2%	23,0%	27,1%	20,9%
Un año o más	214.351	76.620	137.731	101.877	112.474	101.831
Variación interanual	1,32%	-2,46%	3,55%	-3,73%	6,37%	1,73%
%/total población temporal de su misma edad	15,4%	11,7%	18,8%	14,3%	16,7%	16,7%
No sabe (pero más de un mes)	498.568	223.386	275.182	281.580	216.988	257.566
Variación interanual	13,17%	7,39%	18,34%	16,53%	9,09%	7,92%
%/total población temporal de su misma edad	35,9%	34,2%	37,5%	39,4%	32,2%	42,2%
Desconocida	83.630	44.613	39.017	42.711	40.919	39.283
Variación interanual	-0,60%	13,84%	-13,19%	-3,49%	2,61%	-15,20%
%/total población temporal de su misma edad	6,0%	6,8%	5,3%	6,0%	6,1%	6,4%

Gráfico 1.1.11 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato
%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



Contratación registrada

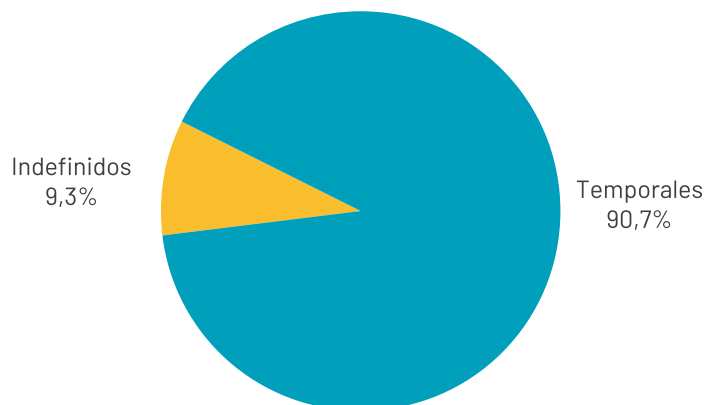
La contratación registrada se refiere, no al tipo de contrato que tienen todas las personas jóvenes que están trabajando por cuenta ajena, sino al tipo de contrato que suscriben que las personas que se incorporan al mercado de trabajo.

A pesar de que cada vez son más las personas jóvenes que

logran firmar contratos indefinidos, apenas suponen el 9,3% del total. El 90,7% restante son contratos de temporales y, de ellos, la mayoría son eventuales o por obra y servicio. Las diferencias en la temporalidad registrada según sexo son casi inapreciables.

Tipología de los contratos registrados (SEPE)	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Contratos indefinidos ordinarios	121.834	60.435	61.399	65.443	56.391	54.091
Variación interanual	16,99%	21,31%	13,03%	20,65%	13,01%	10,86%
%/total contratos personas misma edad	6,0%	5,4%	6,6%	6,0%	5,9%	7,1%
Otros contratos indefinidos	69.011	28.099	40.912	36.419	32.592	33.790
Variación interanual	15,51%	17,50%	14,19%	15,81%	15,18%	11,73%
%/total contratos personas misma edad	3,4%	2,5%	4,4%	3,4%	3,4%	4,4%
Contratos temporales por obra o servicio	702.573	393.497	309.076	408.221	294.352	276.001
Variación interanual	3,24%	7,52%	-1,75%	3,71%	2,59%	-1,92%
%/total contratos personas misma edad	34,4%	35,2%	33,4%	37,7%	30,7%	36,1%
Contratos temporales eventuales	973.303	548.436	424.867	512.198	461.105	340.048
Variación interanual	7,31%	10,86%	3,06%	6,93%	7,74%	2,83%
%/total contratos personas misma edad	47,6%	49,1%	45,8%	47,2%	48,0%	44,5%
Contratos temporales de interinidad	135.708	64.610	71.098	42.207	93.501	53.821
Variación interanual	2,71%	6,25%	-0,31%	2,81%	2,67%	-1,32%
%/total contratos personas misma edad	6,6%	5,8%	7,7%	3,9%	9,7%	7,0%
Contratos temporales de formación o prácticas	33.544	19.058	14.486	16.369	17.175	2.211
Variación interanual	3,37%	6,51%	-0,48%	3,24%	3,50%	19,32%
%/total contratos personas misma edad	1,6%	1,7%	1,6%	1,5%	1,8%	0,3%
Otros contratos temporales	8.194	3.334	4.860	3.366	4.828	4.107
Variación interanual	-0,39%	-11,33%	8,82%	0,24%	-0,82%	4,24%
%/total contratos personas misma edad	0,4%	0,3%	0,5%	0,3%	0,5%	0,5%
Adscripciones en colaboración social	22	8	14	6	16	sin datos
Variación interanual	57,14%	33,33%	75,00%	20,00%	77,78%	sin datos
%/total contratos personas misma edad	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	sin datos

Gráfico 1.1.12 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años
%/total contratos registrados



Población en paro

El aumento del empleo y el descenso de la actividad laboral de las personas jóvenes se ha traducido, lógicamente, en una caída del paro hasta niveles comparables a los de finales de 2008.

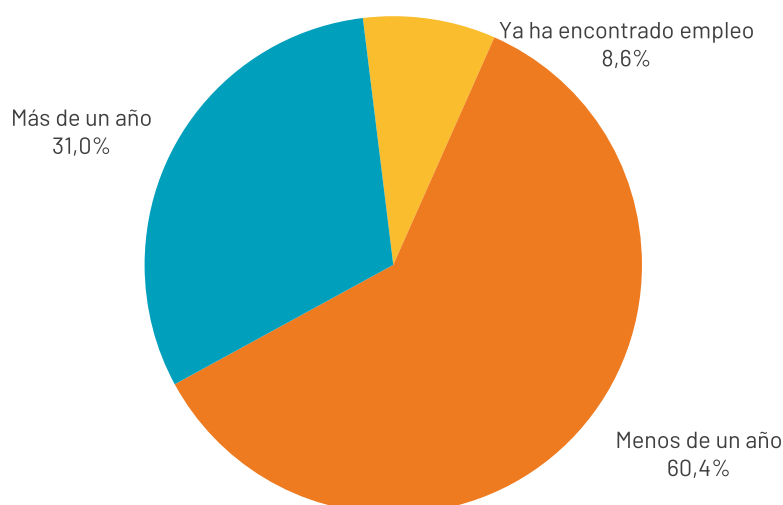
Tan solo 3 de cada 10 personas jóvenes que están desempleadas no había trabajado previamente. Esta

proporción se ha movido alrededor de estas magnitudes desde 2013.

Aunque el paro de larga duración ha ido disminuyendo, todavía hoy el 31,0% de las personas jóvenes lleva más de un año buscando un trabajo sin éxito.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	639.309	300.632	338.677	338.653	300.656	344.615
Variación interanual	-6,57%	0,20%	-11,85%	-4,38%	-8,91%	-13,99%
%/total población en paro de su misma edad	70,8%	59,8%	84,8%	71,2%	70,4%	94,3%
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	274.560	159.291	115.269	145.735	128.825	91.173
Variación interanual	-0,29%	-1,95%	2,08%	5,78%	-6,37%	-6,70%
%/total población en paro de su misma edad	30,4%	31,7%	28,9%	30,7%	30,2%	24,9%
De tres meses a menos de un año	270.524	155.843	114.681	129.241	141.283	98.828
Variación interanual	-5,97%	-6,01%	-5,91%	-12,68%	1,15%	-9,37%
%/total población en paro de su misma edad	30,0%	31,0%	28,7%	27,2%	33,1%	27,0%
Un año o más	279.879	143.195	136.684	161.331	118.548	141.229
Variación interanual	-25,32%	-25,24%	-25,40%	-18,77%	-32,70%	-23,71%
%/total población en paro de su misma edad	31,0%	28,5%	34,2%	33,9%	27,8%	38,6%
Ya ha encontrado empleo ⁽¹³⁾	77.536	44.628	32.908	39.000	38.536	34.216
Variación interanual	1,26%	16,27%	-13,83%	-1,89%	4,66%	7,44%
%/total población en paro de su misma edad	8,6%	8,9%	8,2%	8,2%	9,0%	9,4%

Gráfico 1.13 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo
%/total población de 16 a 29 años en paro



Notas
(13) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

Población en paro

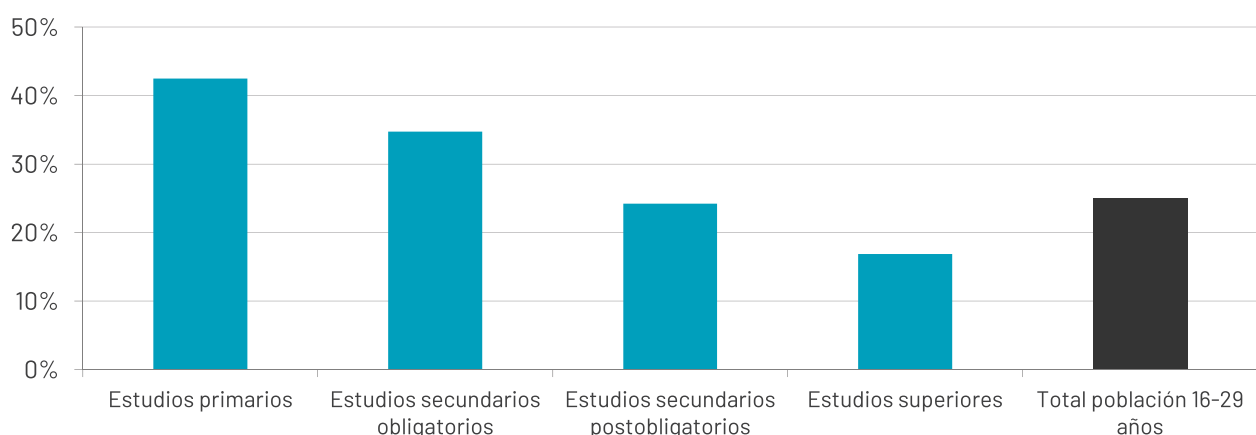
Una de las características estructurales de la posición de las personas jóvenes ante el mercado de trabajo es que, indistintamente del contexto socioeconómico, el riesgo de estar en paro disminuye progresivamente a medida que aumenta el nivel de estudios alcanzado. El cuarto trimestre de 2018 no es ninguna excepción. Entre la tasa de paro de la población joven con estudios primarios terminados y la

de la población con estudios superiores existe una brecha de más de 25 puntos porcentuales (Gráfico 1.1.14). Entre las mujeres jóvenes, la brecha es aún más pronunciada.

La disminución interanual del paro se ha dado en todos los niveles de estudios, aunque se ha concentrado especialmente entre la población joven con estudios secundarios postobligatorios terminados.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	73.487	45.129	28.358	48.793	24.694	39.789
Variación interanual	-23,84%	-13,17%	-36,31%	-19,37%	-31,36%	-18,55%
%/total población en paro de su misma edad	8,1%	9,0%	7,1%	10,3%	5,8%	10,9%
Tasa paro estudios primarios ⁽¹⁴⁾	42,5%	57,3%	30,1%	40,2%	48,0%	33,7%
Estudios secundarios obligatorios	343.118	211.706	131.412	194.490	148.628	125.900
Variación interanual	-13,19%	-12,02%	-15,00%	-14,82%	-10,96%	-19,99%
%/total población en paro de su misma edad	38,0%	42,1%	32,9%	40,9%	34,8%	34,5%
Tasa paro secundarios obligatorios ⁽¹⁴⁾	34,7%	41,7%	27,4%	31,8%	39,5%	18,7%
Estudios secundarios postobligatorios	247.235	153.755	93.480	121.451	125.784	85.361
Variación interanual	-13,80%	-13,85%	-13,72%	-12,12%	-15,36%	-7,93%
%/total población en paro de su misma edad	27,4%	30,6%	23,4%	25,6%	29,4%	23,4%
Tasa paro secundarios postobligatorios ⁽¹⁴⁾	24,2%	28,4%	19,5%	22,9%	25,7%	14,9%
Estudios superiores	238.659	92.368	146.291	110.573	128.086	114.396
Variación interanual	1,20%	6,06%	-1,65%	13,88%	-7,68%	-8,36%
%/total población en paro de su misma edad	26,4%	18,4%	36,6%	23,3%	30,0%	31,3%
Tasa paro estudios superiores ⁽¹⁴⁾	16,9%	24,9%	14,0%	17,2%	16,6%	10,2%

Gráfico 1.1.14 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(14) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

Población inactiva

desde 2005, cuando arranca la actual serie de la Encuesta de Población Activa (EPA), nunca se había registrado un porcentaje tan elevado de personas jóvenes que afirmaran ser inactivas para principalmente cursar algún tipo de formación (86,8%). El aumento de la población joven que se dedica en exclusiva a ampliar su formación académica ha sido generalizado, tanto según edad como según sexo.

Aun así, el 11,3% de las mujeres jóvenes considera que no participa en el mercado de trabajo porque se dedica a "las labores del hogar". Entre los hombres jóvenes, poco más del 3%.

Causa principal de inactividad	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	2.618.555	2.414.144	204.411	1.310.333	1.308.222	53.648
Variación interanual	5,67%	5,52%	7,39%	4,33%	7,04%	10,24%
%/total población inactiva de su misma edad	86,8%	92,6%	50,0%	90,0%	83,8%	17,3%
Personas dedicadas a labores del hogar	226.163	88.369	137.794	44.278	181.885	183.931
Variación interanual	-11,16%	-34,89%	15,93%	-31,73%	-4,13%	-0,87%
%/total población inactiva de su misma edad	7,5%	3,4%	33,7%	3,0%	11,6%	59,2%
Personas con una incapacidad permanente	58.586	32.758	25.828	36.358	22.228	28.314
Variación interanual	-4,62%	-12,51%	7,70%	-5,20%	-3,66%	-14,55%
%/total población inactiva de su misma edad	1,9%	1,3%	6,3%	2,5%	1,4%	9,1%
Personas jubiladas o con alguna prestación	10.442	8.420	-*	-*	6.348*	7.330*
Variación interanual	-49,11%	-9,65%	-*	-*	-49,25%*	-29,47%*
%/total población inactiva de su misma edad	0,3%	0,3%	-*	-*	0,4%*	2,4%*
Personas en otras situaciones	103.074	64.655	38.419	60.090	42.984	37.485
Variación interanual	-8,76%	-10,49%	-5,68%	-17,34%	6,75%	14,37%
%/total población inactiva de su misma edad	3,4%	2,5%	9,4%	4,1%	2,8%	12,1%

Gráfico 1.15 Principales causas de inactividad
%/total población de 16 a 29 años inactiva

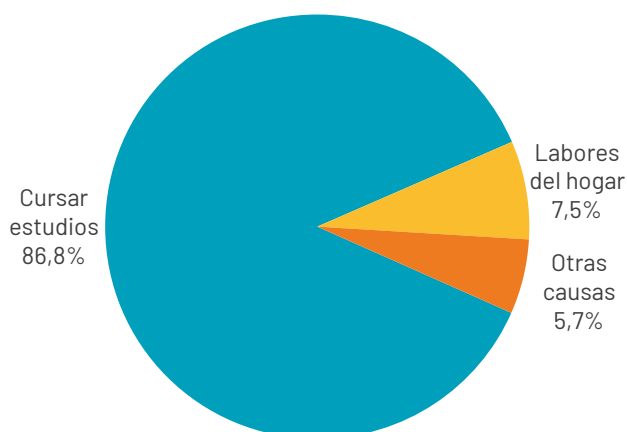
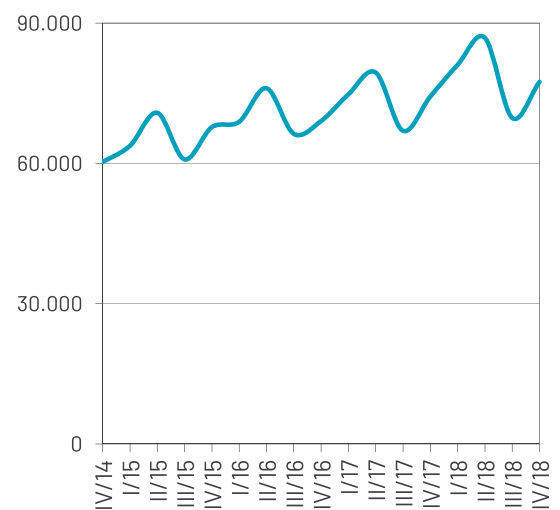


Gráfico 1.16 Evolución trimestral de las personas becarias afiliadas a la Seguridad Social



Personas becarias IV/18: 77.423
Variación interanual: 4,37%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

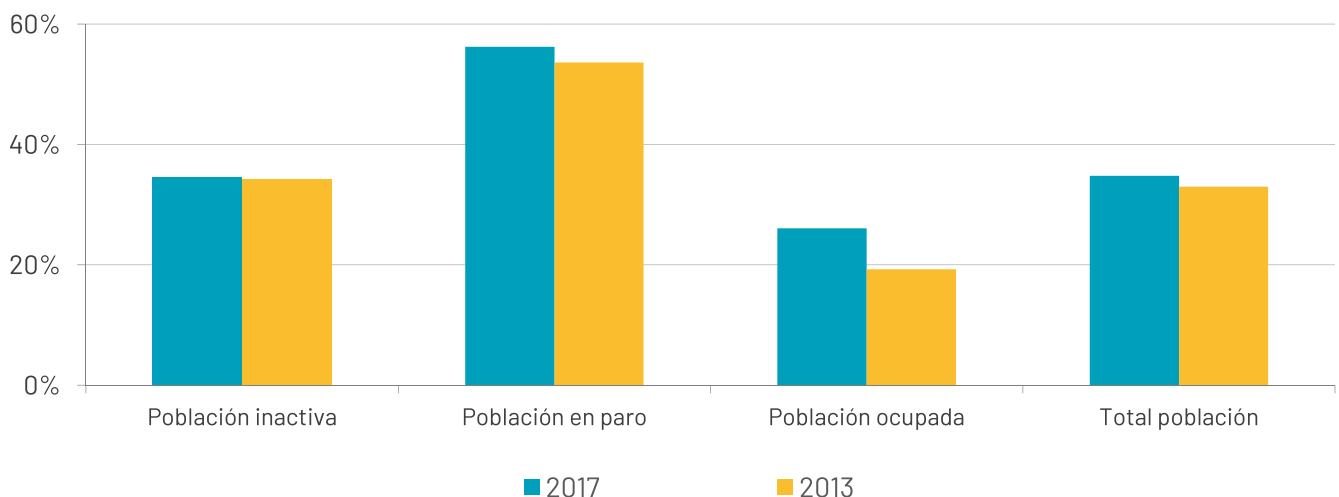
Por segundo año consecutivo, la tasa de pobreza o exclusión social (AROPE) de la población joven en España ha descendido en 2017, hasta situarse en el 34,8%, el valor más bajo de los cuatro últimos años. Sin embargo, bajo esta pauta general se esconde el hecho que, justamente, la tasa AROPE ha avanzado particularmente entre la

población joven que tiene un empleo (Gráfico 1.1.17), lo cual es un indicio más de las precarias condiciones de empleo y trabajo de muchas personas jóvenes.

El salario medio que percibe una persona joven apenas ha variado, moviéndose alrededor de los 11.000 euros netos anuales, esto es, poco más de 900 euros al mes.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2017) ⁽¹⁵⁾						
Total población	34,8%	35,6%	34,4%	33,2%	36,5%	27,1%
Población ocupada	26,0%	31,2%	23,5%	23,9%	28,4%	16,5%
Población en paro	56,2%	54,6%	57,6%	54,8%	58,2%	51,4%
Población inactiva	34,5%	33,0%	43,6%	33,0%	35,8%	62,5%
Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Salario persona joven	11.347,10	8.162,96	12.345,72	11.312,53	10.905,08	15.369,06
Variación interanual	1,02%					
Ingresos hogar joven	21.802,88	22.558,18	21.077,38	20.910,36	21.963,13	26.877,67
Variación interanual	4,57%					

Gráfico 1.1.17 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral



Notas
 (15) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE):** porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica

Acceso de la población joven a la vivienda

El 59,7% de la población joven emancipada reside actualmente en viviendas de alquiler. A priori, este fenómeno podría parecer contradictorio ya que, hoy en día, el coste de acceso al mercado de la vivienda en alquiler es superior al de compra. Una persona joven asalariada en España tendría que dedicar casi la totalidad de su salario, el 91,2%, al pago mensual de un alquiler. Por el contrario, en el supuesto de adquirir una vivienda libre mediante la suscripción de un préstamo hipotecario estándar, el esfuerzo económico inicial se reduciría hasta el 59,7% de su sueldo neto.

Sin embargo, las vías de obtención de una hipoteca son impracticables para la mayoría de las personas jóvenes ya

que, por un lado, previamente tendrían que aportar unas garantías y unos ahorros previos que suelen estar fuera de su alcance y, por otro lado, porque destinar el 59,7% del sueldo solo a abonar la primera mensualidad de una cuota hipotecaria superaría con creces el 30% que se considera como máximo tolerable.

Así pues, el hecho de que los precios medios de las viviendas libres en alquiler en España sigan subiendo a un ritmo vertiginoso (un 10,99% en apenas un año), lastran las opciones de abandonar el hogar familiar de muchas personas jóvenes.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda libre en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	862,06					
Variación interanual	9,28%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven) (%/ingresos)*	47,4%	45,9%	49,1%	49,5%	47,1%	38,5%
Variación interanual (puntos porcentuales)	2,05					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a) (%/salario)*	91,2%	126,7%	83,8%	91,4%	94,9%	67,3%
Variación interanual (puntos porcentuales)	6,89					
Renta máxima tolerable (Hogar joven) (euros/mes)	545,07	563,95	526,93	522,76	549,08	671,94
Variación interanual	4,57%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a) (euros/mes)	283,68	204,07	308,64	282,81	272,63	384,23
Variación interanual	1,02%					
Superficie máxima tolerable de alquiler ⁽¹⁶⁾						
Hogar joven (m ²)	51,2	53,0	49,5	49,1	51,6	63,1
Variación interanual	-4,31%					
Persona joven asalariada (m ²)	26,7	19,2	29,0	26,6	25,6	36,1
Variación interanual	-7,56%					

Notas

(16) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	161.880,00					
Variación interanual	3,86%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	184.550,00					
Variación interanual	2,28%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	161.170,00					
Variación interanual	3,93%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	101.439,00					
Ratio de solvencia ⁽¹⁷⁾						
Precio vivienda libre / salario persona joven	14,3	19,8	13,1	14,3	14,8	10,5
Variación interanual	2,81%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	7,4	7,2	7,7	7,7	7,4	6,0
Variación interanual	-0,68%					
Acceso a la vivienda libre en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven) (%/ingresos)*	31,1%	30,0%	32,1%	32,4%	30,8%	25,2%
Variación interanual (puntos porcentuales)	-0,52					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a) (%/salario)*	59,7%	83,0%	54,9%	59,9%	62,1%	44,1%
Variación interanual (puntos porcentuales)	1,07					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven) (euros)	156.290,08	161.704,31	151.089,48	149.892,17	157.438,81	192.667,77
Variación interanual	5,59%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a) (euros)	81.339,64	58.514,73	88.498,09	81.091,87	78.171,12	110.170,36
Variación interanual	2,00%					
Superficie máxima tolerable de compra ⁽¹⁸⁾						
Hogar joven (m ²)	96,5	99,9	93,3	92,6	97,3	119,0
Variación interanual	1,67%					
Persona joven asalariada (m ²)	50,2	36,1	54,7	50,1	48,3	68,1
Variación interanual	-1,79%					

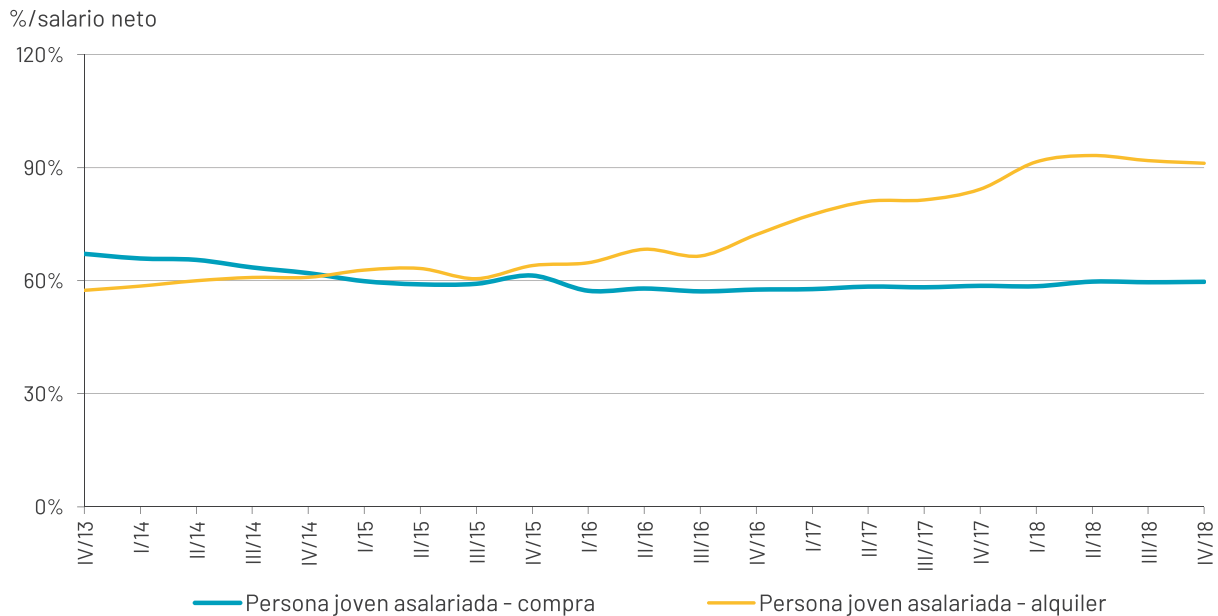
Notas
 (17) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.
 (18) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre ⁽¹⁹⁾						
Ingresos mínimos (euros anuales)	22.582,69					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.881,89					
Variación interanual	2,86%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	3,58%	0,11%	7,14%	8,00%	2,82%	-15,98%
Diferencia con salario medio persona joven	99,02%	176,65%	82,92%	99,63%	107,08%	46,94%

Gráfico 1.1.18 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad y alquiler para una persona joven asalariada (16-29 años)*



	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Régimen de tenencia (2018)						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	11,6%	10,4%	12,1%	12,1%	11,3%	11,4%
Propiedad con hipoteca	17,4%	9,3%	20,5%	16,6%	18,0%	36,9%
Alquiler	59,2%	69,3%	55,4%	58,4%	59,8%	41,8%
Cedidas gratis o a bajo precio	11,8%	11,0%	12,0%	13,0%	10,9%	9,9%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Notas
 (19) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

A la par que los precios de oferta, el alquiler medio que terminan efectivamente pagando las personas jóvenes en España que logran emanciparse en esta modalidad de tenencia (el 60,6% del total) subió más de un 22% entre 2016 y 2017, hasta llegar a los 449,49 euros mensuales. Este importe es ligeramente inferior al que asumen las pocas personas jóvenes que acceden a una vivienda en propiedad (523,26 euros), pero fundamentalmente ha repercutido en un incremento de los hogares que residen de alquiler que están sobreendeudados, es decir, que dedican más del

40% de la renta disponible tan solo a abonar el alquiler cada mes. En el caso de los hogares jóvenes con una hipoteca vigente por la propiedad de su vivienda, el riesgo de sobreendeudamiento ha aumentado en mayor medida.

A todo ello hay que añadir que, junto con los cargos asociados a la compra o alquiler de la vivienda, los suministros básicos asociados al uso de la vivienda (suministros, seguros, tasas...) se llevan de media otro 9,1% de los ingresos del hogar.

	16-29 años	30-34 años
Coste efectivo de la vivienda actual (2017)⁽²⁰⁾		
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	523,26	500,31
Variación interanual	17,84%	10,96%
%/ingresos netos de un hogar joven	30,2%	27,3%
Variación interanual (puntos porcentuales)	3,52	2,63
Importe mensual del alquiler (euros)	449,49	451,11
Variación interanual	22,11%	5,35%
%/ingresos netos de un hogar joven	32,5%	30,0%
Variación interanual (puntos porcentuales)	1,84	-2,59
Hogares sobreendeudados (2017)⁽²¹⁾		
%/hogares con propiedad con hipoteca	15,2%	9,8%
Variación interanual (puntos porcentuales)	3,64	-1,85
%/hogares en alquiler	21,3%	14,6%
Variación interanual (puntos porcentuales)	1,69	-5,93
%/total hogares	13,1%	9,5%
Variación interanual (puntos porcentuales)	1,50	-3,19
Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2017)⁽²²⁾		
Importe mensual (euros)	126,50	136,82
Variación interanual	15,67%	9,48%
%/ingresos netos de un hogar joven	9,1%	8,4%
Variación interanual (puntos porcentuales)	0,62	0,29

Notas

(20) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(21) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(22) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN



Consejo de la
JUVENTUD
de España

Calle de la Montera, 24, 6º 28013 Madrid, España
info@cje.org | (+34) 91 701 04 20
www.cje.org