

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

# COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA

1er  
semestre  
2017



Consejo de la  
**JUVENTUD**  
de España  
[WWW.CJE.ORG](http://WWW.CJE.ORG)

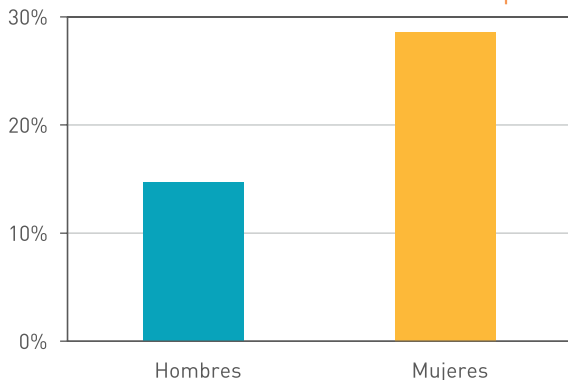
### Introducción

Tras Asturias y La Rioja, en Navarra se ha registrado el mayor incremento anual de la tasa de empleo entre la población joven. Presenta, además, en relación con la calidad del empleo, mayor estabilidad, menor temporalidad y una menor parcialidad de forma general, con niveles inferiores de sobrecualificación que en el conjunto del país. Frente a esta situación más o menos favorable, sin embargo, hay que destacar la peor situación del colectivo de mujeres jóvenes, con un nivel de paro mucho mayor que el de los hombres menores de 30 años, a pesar de un menor nivel de actividad. Este contexto laboral, más dinámico que en otros lugares, hace que Navarra sea una

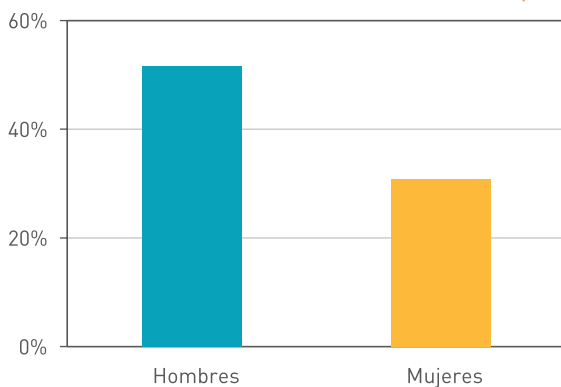
comunidad atractiva para la migración, tanto desde el extranjero como desde otros territorios del país. Fruto del mismo, presenta unos menores niveles de pobreza y una mayor capacidad adquisitiva entre las personas jóvenes, lo que, junto a la mayor estabilidad en los precios de la vivienda, hace que se facilite el acceso de los hogares jóvenes a la vivienda, al situarse en un porcentaje por debajo o muy próximo al 30% de sus ingresos. No pasa así, no obstante, en el caso de las personas jóvenes asalariadas en solitario. La tasa de emancipación en Navarra ha mejorado entre las personas menores de 30 años, superando a la del conjunto de España.

### Población joven y trabajo

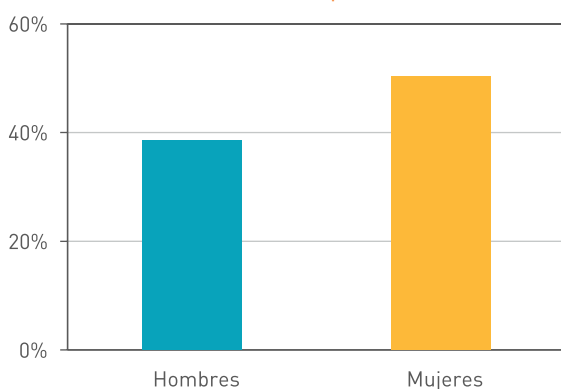
**16.1 Población de 16 a 29 años emancipada**  
Tasa de emancipación



**16.2 Población de 16 a 29 años ocupada**  
Tasa de empleo

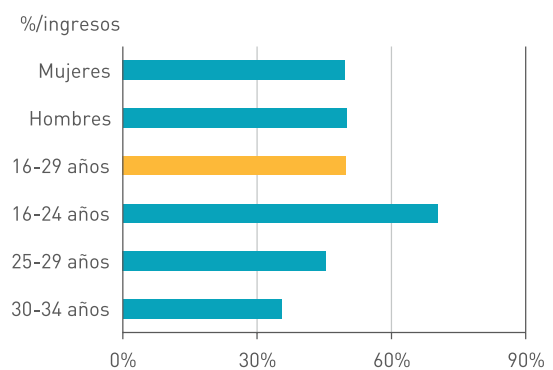


**16.3 Población de 16 a 29 años inactiva**  
% total población mismo sexo

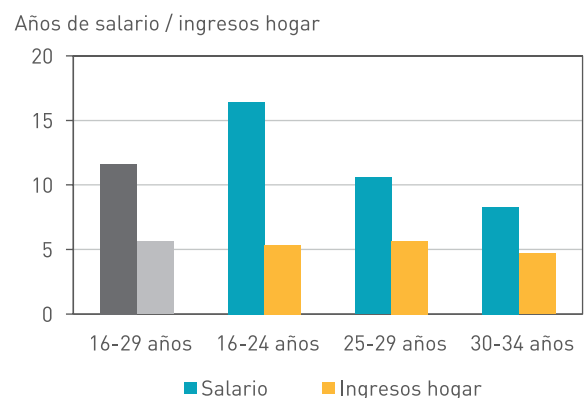


### Vivienda

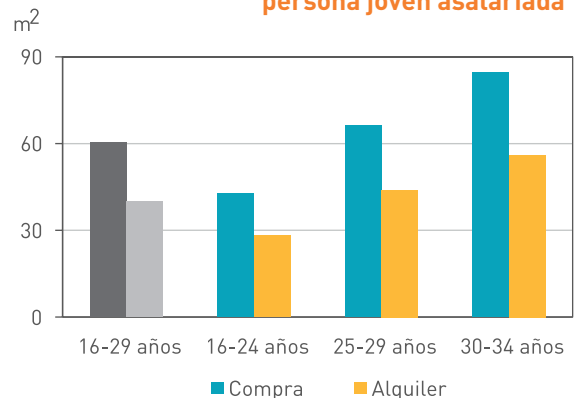
**16.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada**



**16.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva de la población joven**



**16.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada**



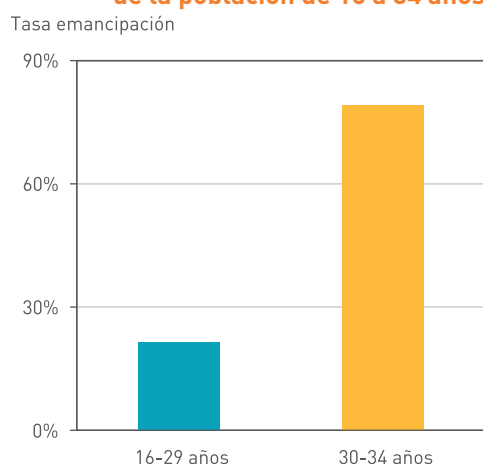
### Población total y emancipada

Navarra se encuentra entre las pocas comunidades autónomas que han visto crecer la población joven en este periodo, con un aumento interanual del 1,34%. El nivel de formación de la población joven en Navarra es superior al del conjunto de España. En cuanto a la emancipación, Navarra muestra una recuperación de la misma respecto a la población menor de 30 años (Gráfico 16.8), con un crecimiento del 35,05% respecto al mismo periodo

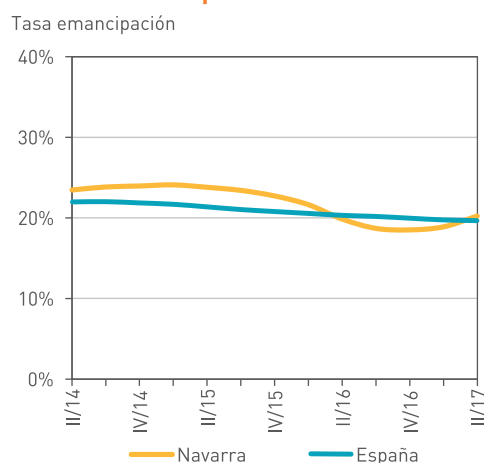
del año anterior, que sitúa la tasa de emancipación de la población joven en un 21,6%, 2,2 puntos por encima de la del conjunto de España. En la población de 30 a 34 años, sin embargo, se ha producido una caída interanual de la emancipación del 7,81%, manteniéndose a pesar de esto en un 79,1%, casi 7 puntos por encima de la media española.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población joven</b>						
Número de personas	88.231	56.464	31.767	44.617	43.614	36.857
Variación interanual	1,34%	2,37%	-0,45%	1,13%	1,56%	-4,74%
%/total población	14,0%	8,9%	5,0%	7,1%	6,9%	5,8%
<b>Población joven emancipada</b>						
Número de personas emancipadas	19.021	-*	14.888	6.549*	12.472	29.164
Variación interanual	35,05%	-*	25,84%	-3,61%*	-*	-7,81%
Tasa de emancipación <sup>(1)</sup>	21,6%	-*	46,9%	14,7%*	28,6%	79,1%
<b>Hogares jóvenes</b>						
Número de hogares	11.133	-*	9.137	-*	6.258*	16.695
Variación interanual	40,80%	-*	40,59%	-*	-*	-6,73%
Tasa de principalidad <sup>(2)</sup>	12,6%	-*	28,8%	-*	14,3%*	45,3%
Personas por hogar	2,2	-*	2,1	-*	2,1*	2,1
<b>Hogares unipersonales</b>						
Número de hogares unipersonales	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/población emancipada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 16.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años**



**Gráfico 16.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años**



**Notas**

(1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

(2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

\* Serie desestacionalizada.

### Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Nivel máximo de estudios alcanzados</b>						
Estudios primarios o sin estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	27.731	20.567	7.164*	15.826	11.905	7.189*
Variación interanual	3,58%	-0,02%	15,52%*	6,28%	0,19%	-11,92%*
%/total población de su misma edad	31,4%	36,4%	22,6%*	35,5%	27,3%	19,5%*
Estudios secundarios postobligatorios	31.184	25.474	5.710*	16.331	14.853	7.247*
Variación interanual	-2,57%	10,43%	-36,12%*	-2,83%	-2,28%	6,92%*
%/total población de su misma edad	35,3%	45,1%	18,0%*	36,6%	34,1%	19,7%*
Estudios superiores	26.094	7.974*	18.120	11.812	14.282	20.737
Variación interanual	3,30%	-13,95%*	13,30%	13,99%	-4,14%	-3,83%
%/total población de su misma edad	29,6%	14,1%*	57,0%	26,5%	32,7%	56,3%
<b>Población que cursa estudios (reglados o no)</b>						
Estudios primarios o sin estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	27.731	20.567	7.164*	15.826	11.905	7.189*
Cursa estudios	17.036	16.402	-*	9.665	7.371*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	61,4%	79,7%	-*	61,1%	61,9%*	-*
No cursa estudios	10.695	-	6.530*	6.161*	-*	6.839*
%/total población con su mismo nivel estudios	38,6%	-	91,2%*	38,9%*	-*	95,1%*
Estudios secundarios postobligatorios	31.184	25.474	5.710*	16.331	14.853	7.247
Cursa estudios	21.019	19.678	-*	10.897	10.122	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	67,4%	77,2%	-*	66,7%	68,1%	-*
No cursa estudios	10.165	5.796	-*	5.434*	-*	6.505*
%/total población con su mismo nivel estudios	32,6%	22,8%	-*	33,3%*	-*	89,8%*
Estudios superiores	26.094	7.974*	18.120	11.812	14.282	20.737
Cursa estudios	9.618	-*	5.252*	-*	5.937	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	36,9%	-*	29,0%*	-*	41,6%	-*
No cursa estudios	16.476	-*	12.868	8.130	8.345	16.433
%/total población con su mismo nivel estudios	63,1%	-*	71,0%	68,8%	58,4%	79,2%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Emancipación y nivel de estudios

En relación al nivel de estudios alcanzado, disponemos de pocos datos respecto a la tasa de emancipación. Podemos señalar que la tasa de emancipación entre las personas menores de 30 años con estudios superiores

está por encima de la media, alcanzando un 29,3%. Por otro lado, observamos que la emancipación es más común entre las personas jóvenes que no se encuentran realizando estudios.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado<sup>(3)</sup></b>						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	83,5%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	82,6%
Estudios secundarios postobligatorios	17,6%	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios superiores	29,3%	-	37,8%	_*	36,2%	82,1%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	37,7%	_*	42,0%	_*	_*	81,4%
Total población	21,6%	_*	46,9%	14,7%	28,6%	79,1%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	88,5%
No cursa estudios	40,4%	_*	53,4%	_*	57,1%	77,4%

#### Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población joven y movimientos migratorios

Navarra es una comunidad receptora neta de población joven procedente del extranjero (Gráfico 16.9). Según datos provisionales de 2016, se sitúa, con un saldo neto de 10,4 personas menores de 30 años por cada 1.000 residentes, como la cuarta comunidad autónoma que más población recibe (Gráfico 0.2). El flujo positivo está constituido por población joven de origen extranjero, dado que la población menor de 30 años de origen español tiene una pérdida neta de personas en favor de otros países. El flujo migratorio positivo se ha incrementado, además, de forma importante, un 153,46% más, entre las personas jóvenes de origen extranjero.

El crecimiento del saldo migratorio de Navarra con el extranjero se ha debido, por un lado, a la caída interanual del 27,04% del número de personas jóvenes que emigraron a otro país, habiéndose reducido tanto en el caso de las personas jóvenes de origen español como extranjero, formando estas últimas el 63,8% del flujo total de salida. Por otro lado, las llegadas desde otros países se han incrementado un 28%, de nuevo tanto respecto a las personas jóvenes de origen español como de origen extranjero, aunque en este caso las últimas representan un 86,4% del total.

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio con el extranjero (2016 - provisional) <sup>(4)</sup></b>						
Total saldo migratorio con el extranjero	993	745	248	405	588	78
Variación interanual	308,64%	100,27%	292,25%	1.457,69%	170,97%	150,00%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	10,4	11,8	7,7	8,4	12,6	2,1
Saldo personas de nacionalidad española	-69	20	-89	-37	-32	-126
Variación interanual	60,80%	151,28%	35,04%	60,22%	61,45%	11,27%
Saldo personas de nacionalidad extranjera	1.062	725	337	442	620	204
Variación interanual	153,46%	76,40%	4.112,50%	271,43%	106,67%	1.557,14%
<b>Flujos de emigración con destino al extranjero (2016 - provisional) <sup>(5)</sup></b>						
Total personas emigrantes	904	458	446	476	428	499
Variación interanual	-27,04%	-25,53%	-28,53%	-28,85%	-24,91%	-13,82%
Personas de nacionalidad española	327	176	151	164	163	192
Variación interanual	-13,49%	-7,37%	-19,68%	-10,38%	-16,41%	-7,69%
%/total personas emigrantes	36,2%	38,4%	33,9%	34,5%	38,1%	38,5%
Personas de nacionalidad extranjera	577	282	295	312	265	307
Variación interanual	-32,98%	-33,65%	-32,34%	-35,80%	-29,33%	-17,25%
%/total personas emigrantes	63,8%	61,6%	66,1%	65,5%	61,9%	61,5%
<b>Flujos de inmigración procedente del extranjero (2016 - provisional) <sup>(6)</sup></b>						
Total personas inmigrantes	1.897	1.203	694	881	1.016	577
Variación interanual	28,00%	21,88%	40,20%	26,76%	29,10%	36,41%
Personas de nacionalidad española	258	196	62	127	131	66
Variación interanual	27,72%	29,80%	21,57%	41,11%	16,96%	-
%/total personas inmigrantes	13,6%	16,3%	8,9%	14,4%	12,9%	11,4%
Personas de nacionalidad extranjera	1.639	1.007	632	754	885	511
Variación interanual	28,05%	20,45%	42,34%	24,63%	31,11%	43,14%
%/total personas inmigrantes	86,4%	83,7%	91,1%	85,6%	87,1%	88,6%

#### Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

\* Los valores de 2016 son provisionales.

### Población joven y movimientos migratorios

También Navarra presenta un saldo migratorio positivo en relación a otras comunidades autónomas, recibiendo 3,5 personas menores de 30 años por cada 1.000 residentes (Gráfico 0.3). Se ha dado además un importante incremento del 47,17% respecto al año anterior. Las personas jóvenes de origen extranjero constituyen

un 62,18% del saldo migratorio positivo total, aunque el colectivo que más ha aumentado es el de las personas menores de 30 años de origen español, un 325,81% más que en el año anterior, sobre todo gracias al aumento del flujo positivo en las personas de 16 a 24 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2016 - provisional) <sup>(7)</sup></b>						
Total saldo migratorio interautonómico	312	214	98	170	142	180
Variación interanual	47,17%	96,33%	-4,85%	13,33%	129,03%	20,00%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	3,5	3,8	3,1	3,8	3,3	4,8

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2016 - provisional) <sup>(7)</sup></b>						
Saldo personas nacionalidad española	132	111	21	91	41	45
Variación interanual	325,81%	2.120,00%	-19,23%	71,70%	286,36%	-16,67%
Saldo personas nacionalidad extranjera	194	117	77	83	111	135
Variación interanual	2,11%	3,54%	-	-13,54%	18,09%	39,18%

**Gráfico 16.9 Evolución del saldo migratorio de la población joven**



**Notas**

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

\* Los valores de 2016 son provisionales.

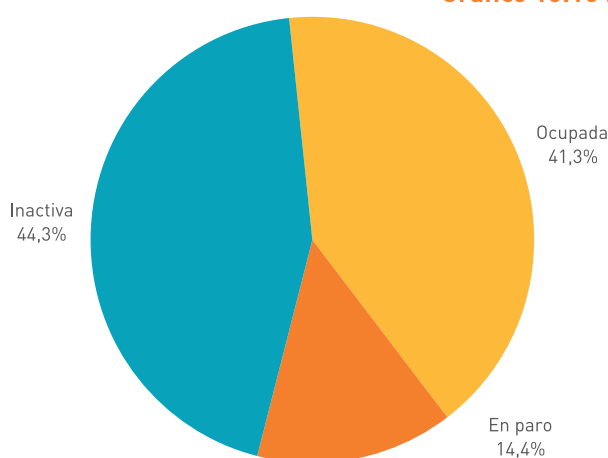
### Relación con la actividad

La tasa de actividad de la población menor de 30 años en Navarra se sitúa en niveles similares a la del conjunto de España (Gráfico 0.5). Gracias a un crecimiento interanual del 15,32%, la tasa de actividad de la población joven representa el 55,7% del total. La población joven ocupada también se ha incrementado en este periodo, un 13,80%, alcanzando la ocupación de este colectivo el

41,3%, 2,4 puntos mayor que en el conjunto de España. Paradójicamente, y debido al aumento de la actividad, el nivel de desempleo entre las personas menores de 30 años ha aumentado un 19,91%, hasta situarse en un 25,8% del total de personas jóvenes activas, aunque aún casi 4 puntos por debajo de la tasa española (Gráfico 0.7).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población activa</b>						
Número de personas activas	49.115	21.942	27.173	27.446	21.669	33.329
Variación interanual	15,32%	27,48%	7,07%	26,37%	3,81%	2,88%
Tasa de actividad <sup>(8)</sup>	55,7%	38,9%	85,5%	61,5%	49,7%	90,4%
<b>Población ocupada <sup>(9)</sup></b>						
Número de personas ocupadas	36.423	14.416	22.007	23.007	13.416	29.862
Variación interanual	13,80%	47,87%	-1,13%	40,95%	-14,46%	8,05%
Tasa de empleo <sup>(10)</sup>	41,3%	25,5%	69,3%	51,6%	30,8%	81,0%
<b>Población en paro</b>						
Número de personas en paro	12.692	7.526*	5.166*	-*	8.253	-*
Variación interanual	19,91%	0,84%*	-*	-*	59,02%	-*
Tasa de paro <sup>(11)</sup>	25,8%	34,3%*	19,0%*	-*	38,1%	-*
%/total población de su misma edad	14,4%	13,3%*	16,3%*	-*	18,9%	-*
<b>Población inactiva</b>						
Número de personas inactivas	39.116	34.522	-*	17.171	21.945	-*
Variación interanual	-12,05%	-9,02%	-*	-23,35%	-0,58%	-*
%/total población de su misma edad	44,3%	61,1%	-*	38,5%	50,3%	-*

**Gráfico 16.10 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años



#### Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



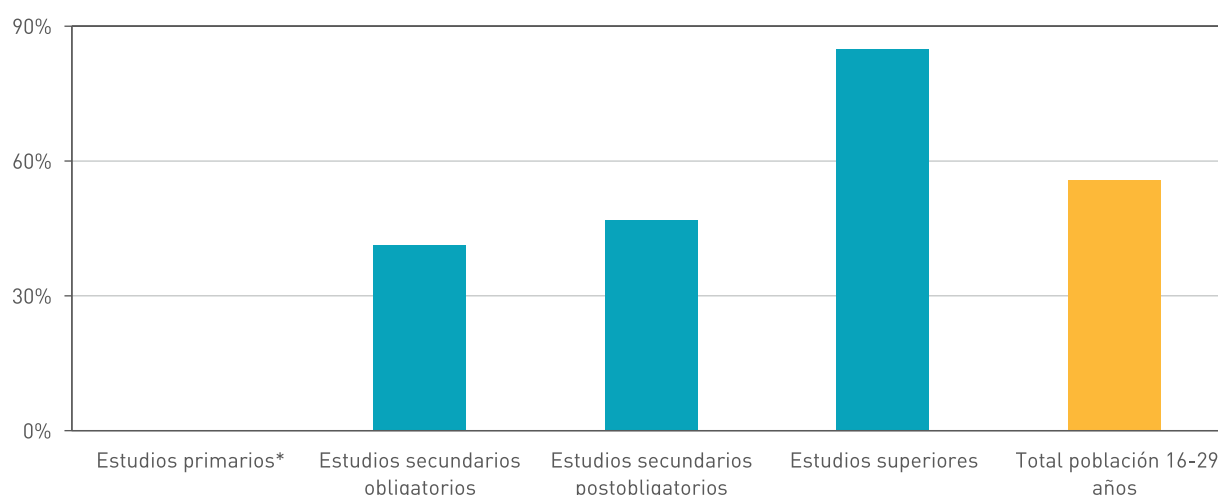
### Población activa

A pesar de que el nivel de actividad de las personas menores de 30 años en Navarra es muy similar al español, hay una gran diferencia entre hombres y mujeres, con una tasa de actividad entre los primeros del 61,5%, 11,4 puntos superior a la de las segundas y casi 5 puntos superior a la de los hombres jóvenes en el conjunto de España. El incremento en la tasa de actividad entre los hombres jóvenes ha sido además mayor, un 26,37% más frente a un aumento interanual del 3,81% entre las mujeres en el

mismo tramo de edad. En relación al nivel de estudios, la tasa de actividad es mayor entre las personas menores de 30 años que contaban con estudios superiores; un 84,8% (Gráfico 16.11). Junto a las personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios, la tasa de actividad entre el colectivo de personas jóvenes con estudios superiores es mayor en Navarra que en el conjunto de España, mientras que es inferior para quienes tienen estudios secundarios obligatorios.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa actividad estudios primarios <sup>(12)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	11.467	5.564*	5.903*	8.023	_*	5.769*
Variación interanual	14,68%	11,19%*	18,17%*	46,28%	_*	-22,26%*
Tasa actividad secundarios obligatorios <sup>(12)</sup>	41,4%	27,1%*	82,4%*	50,7%	_*	80,2%*
Estudios secundarios postobligatorios	14.594	10.073	_*	8.880	5.714*	7.068*
Variación interanual	31,51%	_*	_*	27,30%	38,64%*	18,53%*
Tasa actividad secundarios postobligatorios <sup>(12)</sup>	46,8%	39,5%	_*	54,4%	38,5%*	97,5%*
Estudios superiores	22.137	5.684*	16.453	10.418	11.719	19.128
Variación interanual	13,07%	-6,56%*	21,92%	26,68%	3,21%	7,85%
Tasa actividad estudios superiores <sup>(12)</sup>	84,8%	71,3%*	90,8%	88,2%	82,1%	92,2%

**Gráfico 16.11 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



#### Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población ocupada

En términos de tipo de jornada, se ha dado un incremento mayor, del 20%, del número de contratos a tiempo parcial entre las personas menores de 30 años en Navarra, situándose la tasa de parcialidad en un 23,1%, una de las menores del país (Gráfico 0.9), y 4,6 puntos inferior a la española. Los contratos a tiempo completo han aumentado pero en menor medida, con un crecimiento interanual del 12,05%, aunque en el caso de las mujeres jóvenes, el número de contratos a tiempo completo se ha reducido

un 22,35%, estando más de 22 puntos por debajo del colectivo de hombres jóvenes en este sentido. En términos de estabilidad, podemos señalar un aumento del 4,45% del número de personas menores de 30 años que llevaban más de 3 años en la misma empresa; un 30,2% del total, 6 puntos más que en el conjunto de España, aunque aumentan en mayor medida los contratos de entre 1 y 3 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Situación profesional en la actividad principal</b>						
Empresariado con personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Empresariado sin personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ayuda en la empresa o negocio familiar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población asalariada	33.373	14.416	18.957	20.420	12.953	27.013
Variación interanual	20,38%	-*	-1,61%	43,95%	-4,33%	8,02%
%/total población ocupada de su misma edad	91,6%	100,0%	86,1%	88,8%	96,5%	90,5%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

<b>Tipo de jornada</b>						
Personas ocupadas a tiempo completo	27.999	9.450	18.549	19.572	8.427	23.001
Variación interanual	12,05%	37,06%	2,53%	38,47%	-22,35%	2,09%
%/total población ocupada de su misma edad	76,9%	65,6%	84,3%	85,1%	62,8%	77,0%
Personas ocupadas a tiempo parcial	8.424	-*	-*	-*	-*	6.861*
Variación interanual	20,00%	-*	-*	-*	-*	34,32%*
%/total población ocupada de su misma edad	23,1%	-*	-*	-*	-*	23,0%*

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tiempo en la empresa actual</b>						
Tiempo medio (en meses)	29,9	12,8	41,1	30,7	28,7	71,2
Variación interanual	1,76%	-7,21%	13,50%	-4,01%	7,06%	-4,45%
Menos de un año	14.378	8.820	5.558*	8.704	5.674*	-*
Variación interanual	6,49%	38,22%	-21,96%*	39,64%	-21,95%*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	39,5%	61,2%	25,3%*	37,8%	42,3%*	-*
De un año a menos de tres años	11.059	-*	6.776*	6.863*	-*	-*
Variación interanual	38,50%	-*	25,78%*	52,07%*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	30,4%	-*	30,8%*	29,8%*	-*	-*
Tres años o más	10.987	-*	9.674	7.440*	-*	20.112
Variación interanual	4,45%	-*	-0,77%	33,41%*	-*	-2,70%
%/total población ocupada de su misma edad	30,2%	-*	44,0%	32,3%*	-*	67,3%

### Población subocupada

A pesar de tener una tasa de parcialidad inferior a la española, el porcentaje de personas jóvenes en Navarra en situación de subocupación es superior al del conjun-

to de España, alcanzando el 19,6% (Gráfico 0.11), además de haberse incrementado un 18,71% durante este periodo.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población subocupada (por insuficiencia de horas) <sup>(13)</sup></b>						
Personas subocupadas	7.124*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	18,71%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	19,6%*	-*	-*	-*	-*	-*

#### Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

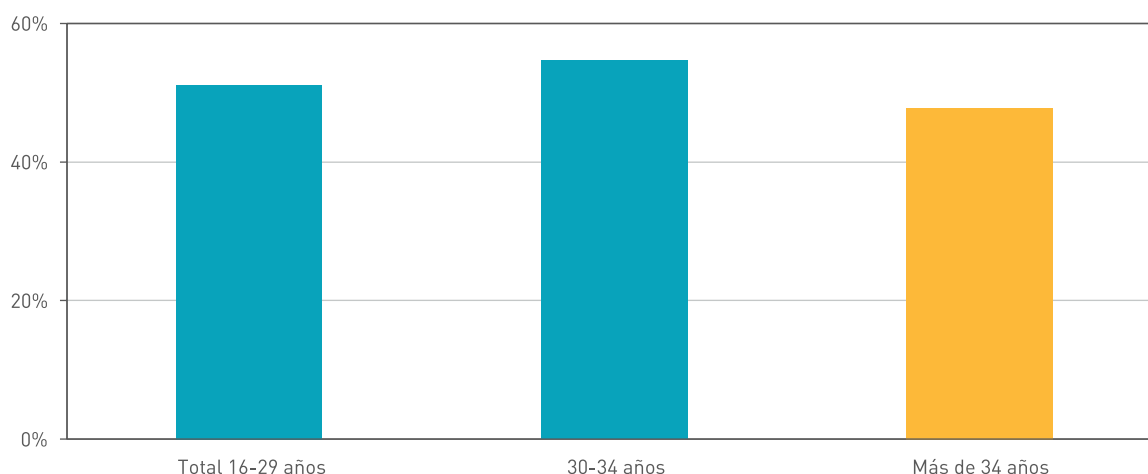
### Población ocupada sobrecualificada y población asalariada

El número de personas menores de 30 años con estudios superiores y que no estaban estudiando en el segundo trimestre de 2017 en una situación de sobrecualificación constituyen el 51,1%, 3,4 puntos más que en el conjunto de España (Gráfico 0.12). Se ha dado, sin embargo, en este periodo una reducción del 10,63% respecto al mismo periodo del año anterior. A diferencia de lo que ocurre en el conjunto de España, la sobrecualificación en Navarra no disminuye con la edad, sino que continúa siendo la situación del 54,6% de las

personas de 30 a 34 años (Gráfico 16.12). En cuanto a la temporalidad, hay un incremento interanual cercano al 20%, tanto en el caso de los contratos indefinidos como temporales, siendo estos últimos el 55,3% del total, 2,3 puntos menos que en el conjunto de España (Gráfico 0.13). No disponemos de datos completos respecto a la duración de los contratos temporales entre las personas menores de 30 años en Navarra, pero podemos señalar un incremento de los que tenían una duración entre cuatro meses y un año.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población con estudios superiores</b>						
Población ocupada que no cursa estudios	13.432	-*	10.633	7.534*	5.898*	14.450
Variación interanual	0,49%	-*	12,13%	11,27%*	-10,58%*	19,77%
%/población ocupada con estudios superiores	77,8%	-*	79,7%	78,6%*	76,7%*	79,9%
%/población ocupada de su misma edad	36,9%	-*	48,3%	32,7%*	44,0%*	48,4%
%/población ocupada que no cursa estudios misma edad	49,4%	-*	58,2%	44,8%*	56,8%*	56,7%
Población sobrecualificada <sup>(14)</sup>	6.864*	-*	5.042*	-*	-*	7.894*
Variación interanual	-10,63%*	-*	-*	-*	-*	9,94%*
%/población ocupada que no cursa estudios	51,1%*	-*	47,4%*	-*	-*	54,6%*

**Gráfico 16.12 Población ocupada con estudios superiores finalizados sobrecualificada**



#### Notas

(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tipo de contrato</b>						
Personas con contrato indefinido	14.923	-*	10.566	9.186	5.737*	18.955
Variación interanual	20,41%	-*	-0,41%	43,89%	-4,53%*	11,80%
%/total población asalariada misma edad	44,7%	-*	55,7%	45,0%	44,3%*	70,2%
Personas con contrato temporal	18.450	10.058	8.392	11.234	7.216*	8.057
Variación interanual	20,35%	50,75%	-3,07%	44,03%	-4,17%*	0,05%
Tasa de temporalidad	55,3%	69,8%	44,3%	55,0%	55,7%*	29,8%

<b>Duración de los contratos temporales</b>						
Menos de cuatro meses	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
De cuatro meses a menos de un año	5.838*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	49,42%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	31,6%*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No sabe (pero más de un mes)	5.650*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	4,92%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	30,6%*	-*	-*	-*	-*	-*
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Contratación registrada

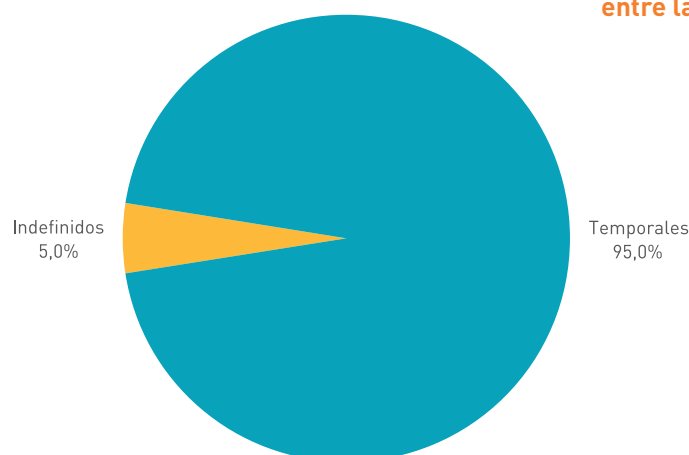
Según los datos ofrecidos por el SEPE sobre contratación en este periodo, a pesar de un importante aumento porcentual, los contratos indefinidos constituían solamente el 5,0% del total para las personas menores de 30 años (Gráfico 16.13), 2,5 puntos menos que en el conjunto de España. La mayoría de los contratos forma-

lizados en este periodo entre las personas jóvenes eran de carácter eventual, un 51,1% del total, con un incremento interanual del 11,90% de los mismos. En segundo lugar, se situaban los contratos por obra o servicio, que constituían el 23,8% y habían aumentado un 18,47% en relación al mismo periodo del año anterior.

### 16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
<b>Tipología de los contratos registrados (SEPE)</b>					
Contratos indefinidos ordinarios	970	474	496	530	440
Variación interanual	13,98%	27,42%	3,55%	18,83%	8,64%
%/total contratos personas misma edad	2,9%	2,5%	3,3%	3,0%	2,8%
Otros contratos indefinidos	735	293	442	421	314
Variación interanual	19,12%	24,15%	16,01%	11,97%	30,29%
%/total contratos personas misma edad	2,2%	1,6%	3,0%	2,4%	2,0%
Contratos temporales por obra o servicio	8.063	4.759	3.304	4.784	3.279
Variación interanual	18,47%	20,45%	15,73%	19,54%	16,94%
%/total contratos personas misma edad	23,8%	25,2%	22,1%	26,8%	20,5%
Contratos temporales eventuales	17.286	10.052	7.234	10.080	7.206
Variación interanual	11,90%	14,64%	8,29%	10,43%	14,02%
%/total contratos personas misma edad	51,1%	53,3%	48,3%	56,5%	45,0%
Contratos temporales de interinidad	3.514	1.876	1.638	1.122	2.392
Variación interanual	-10,97%	-10,28%	-11,75%	-25,10%	-2,33%
%/total contratos personas misma edad	10,4%	9,9%	10,9%	6,3%	15,0%
Contratos temporales de formación o prácticas	520	348	172	339	181
Variación interanual	-12,01%	-8,66%	-18,10%	-7,63%	-19,20%
%/total contratos personas misma edad	1,5%	1,8%	1,1%	1,9%	1,1%
Otros contratos temporales	2.752	1.061	1.691	568	2.184
Variación interanual	19,19%	66,56%	1,14%	63,69%	11,31%
%/total contratos personas misma edad	8,1%	5,6%	11,3%	3,2%	13,7%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

**Gráfico 16.13 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años**  
%/total contratos registrados



### Población en paro

Como señalábamos en otro apartado, a pesar del aumento de la ocupación entre la población menor de 30 años, el desempleo ha aumentado en este periodo, especialmente en el caso de las mujeres jóvenes, con un incremento interanual del 59,02%, que sitúa su tasa de desempleo en un 38,01%, muy por encima de la media

general de la comunidad y 7,5 puntos por encima de lo que sucede en el conjunto de España. Del total de personas menores de 30 años desempleadas, un 69,1% contaba con experiencia previa, un 31,25% más que en el mismo periodo del año anterior. No disponemos de datos sobre el tiempo de búsqueda de empleo.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población que ha trabajado previamente</b>						
Personas en paro con experiencia laboral	8.769	-*	-*	-*	5.573*	-*
Variación interanual	31,25%	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	69,1%	-*	-*	-*	67,5%*	-*
<b>Tiempo de búsqueda de empleo</b>						
Menos de tres meses	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ya ha encontrado empleo <sup>(15)</sup>	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

#### Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población en paro

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios <sup>(16)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios obligatorios <sup>(16)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios postobligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios postobligatorios <sup>(16)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios superiores	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios superiores <sup>(16)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*

#### Notas

(16) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



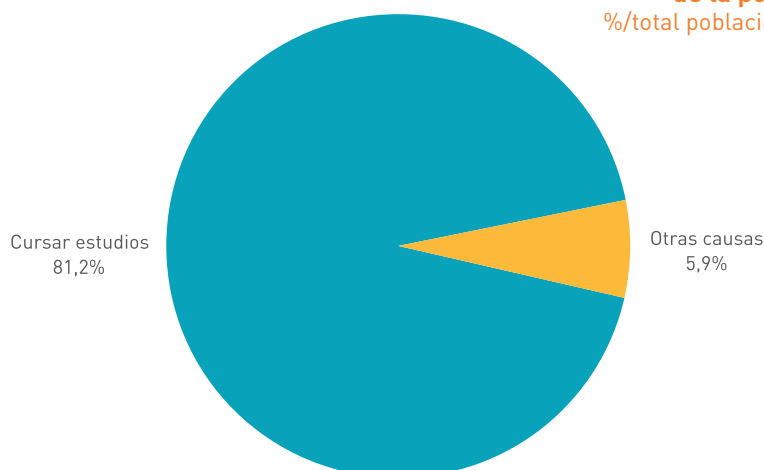
### Población inactiva

La población inactiva menor de 30 años en Navarra ha disminuido en este periodo un 12,05%, hasta situarse en un 44,3% del total, levemente por debajo de la inactividad en el conjunto del país. La inactividad se ha reducido de una manera más importante entre el colectivo de hombres jóvenes, con un descenso interanual del 23,35%, mientras que en el caso de las mujeres ha descendido únicamente un 0,58%, manteniendo una tasa de inactividad del 50,3%, casi 12 puntos mayor que

la de los hombres en el mismo tramo de edad. El 81,2% de las personas jóvenes inactivas en Navarra declaraba estarlo por dedicarse a los estudios, un 11,7% menos que en el mismo periodo del año anterior, mientras que el 12,9% declaraba estarlo por dedicarse a labores del hogar (Gráfico 16.14), 3,6 puntos más que en el conjunto de España, aunque con una disminución interanual también del 17,01%.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	31.751	30.345	-*	15.151	16.600	-*
Variación interanual	-11,70%	-8,18%	-*	-17,14%	-6,08%	-*
%/total población inactiva de su misma edad	81,2%	87,9%	-*	88,2%	75,6%	-*
Personas dedicadas a labores del hogar	5.050*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-17,01%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	12,9%*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas con una incapacidad permanente	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas jubiladas o con alguna prestación	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas en otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 16.14 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años inactiva



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

La tasa de pobreza y/o exclusión social entre la población menor de 30 años en Navarra es muy inferior a la del conjunto de España, afectando al 15,6% del colectivo. Esto se debe, en parte, a una mayor capacidad adquisitiva en general de las personas jóvenes que la de España en su conjunto, tanto en términos de salario joven medio (Gráfico 0.19) como de ingresos por hogar joven, que son

los más altos del país (Gráfico 0.20). En ambos casos, ha habido en este periodo un incremento porcentual, del 2,23% en el caso del salario joven y del 2,08% en el caso de los ingresos por hogar joven. Además, el porcentaje de personas jóvenes sin salario es 2,4 puntos inferior al resto de España, constituyendo un 58,7% del total y registrando en este periodo un descenso del 5,9%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de pobreza o exclusión social (2016) <sup>(17)</sup></b>						
<b>Total población</b>	<b>15,6%</b>	<b>14,4%</b>	_*	_*	_*	_*
Población ocupada	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población en paro	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población inactiva	_*	_*	_*	_*	_*	_*
<b>Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)</b>						
Población joven sin ingresos ordinarios	34.363					_*
%/total población de su misma edad	38,9%					_*
Población joven sin salario	51.808	42.048	5.166	17.171	30.198	_*
Variación interanual	-5,90%	-7,40%	-46,48%	-38,22%	10,77%	_*
%/total población de su misma edad	58,7%	74,5%	16,3%	38,5%	69,2%	_*
Hogares sin personas ocupadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total hogares de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Ingresos ordinarios persona joven	5.348,80	2.463,93	10.004,20	5.523,06	5.170,57	14.482,53
Salario persona joven	11.399,62	8.071,07	12.518,01	11.372,43	11.429,99	15.982,94
Variación interanual	2,23%					
Persona joven emancipada	13.316,44	8.098,82	13.837,54	13.500,48	13.170,06	16.350,00
Persona joven no emancipada	10.261,75	8.064,78	11.454,22	10.404,21	10.066,66	14.581,96
Ingresos hogar joven	23.631,11	24.721,61	23.384,93	24.493,39	22.711,24	28.287,63
Variación interanual	2,08%					

**Gráfico 16.15 Capacidad adquisitiva de la población de 16 a 29 años**

Euros netos anuales



**Notas**

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Acceso de la población joven a la vivienda

El precio de la vivienda en Navarra se ha incrementado en este periodo, especialmente en el caso del alquiler, con un aumento del precio del 6,89%, que ha llevado a que el coste de la renta represente un 4,71% más para los hogares jóvenes y un 4,56% para las personas jóvenes asalariadas en solitario (Gráfico 16.16). De este modo, para los hogares jóvenes acceder a una vivienda en régimen de alquiler significa dedicar un 30,2% de su renta, mientras que para las personas jóvenes asalariadas el coste asciende al 62,6%. En el caso de la compra

de vivienda, el precio se ha incrementado principalmente en la vivienda nueva, un 7,99%. Sin embargo, en la medida en que el crecimiento del precio en general ha sido del 1,09%, se ha reducido el volumen de ingresos que debían dedicar tanto los hogares jóvenes como las personas jóvenes asalariadas para el pago de la vivienda, un 1,97% y un 2,11% respectivamente, situando el coste de la compra de vivienda en un 24% para los primeros y un 49,8% para las segundas.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Acceso a la vivienda en alquiler</b>						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	594,26					
Variación interanual	6,89%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	30,2%	28,8%	30,5%	29,1%	31,4%	25,2%
Variación interanual	4,71%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	62,6%	88,4%	57,0%	62,7%	62,4%	44,6%
Variación interanual	4,56%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	133,3%	289,4%	71,3%	129,1%	137,9%	49,2%
Variación interanual	2,42%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	590,78	618,04	584,62	612,33	567,78	707,19
Variación interanual	2,08%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	284,99	201,78	312,95	284,31	285,75	399,57
Variación interanual	2,23%					
<b>Superficie máxima tolerable de alquiler <sup>(18)</sup></b>						
Hogar joven	82,9	86,7	82,1	85,9	79,7	99,3
Variación interanual	-4,50%					
Persona joven asalariada	40,0	28,3	43,9	39,9	40,1	56,1
Variación interanual	-4,36%					

#### Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

### Acceso de la población joven a la vivienda

**16-29 años**
**30-34 años**

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Precio de venta de la vivienda</b>						
Precio medio vivienda libre (euros)	132.540,00					
Variación interanual	1,09%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	162.660,00					
Variación interanual	7,99%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	130.680,00					
Variación interanual	0,89%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	104.724,00					

<b>Ratio de solvencia <sup>(19)</sup></b>						
Precio vivienda libre / salario persona joven	11,6	16,4	10,6	11,7	11,6	8,3
Variación interanual	-1,11%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	5,6	5,4	5,7	5,4	5,8	4,7
Variación interanual	-0,97%					

<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	24,0%	23,0%	24,3%	23,2%	25,0%	20,1%
Variación interanual	-1,97%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	49,8%	70,3%	45,3%	49,9%	49,6%	35,5%
Variación interanual	-2,11%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	106,1%	230,3%	56,7%	102,7%	109,8%	39,2%
Variación interanual	-4,11%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	165.575,86	173.216,67	163.850,97	171.617,60	159.130,58	198.202,61
Variación interanual	3,12%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	79.873,58	56.551,50	87.709,82	79.683,12	80.086,38	111.987,52
Variación interanual	3,27%					
Importe entrada inicial para la compra	39.762,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,7	1,6	1,7	1,6	1,7	1,4
Variación interanual	-0,97%					
Nº veces salario anual persona joven	3,5	4,9	3,2	3,5	3,5	2,5
Variación interanual	-1,11%					

<b>Superficie máxima tolerable de compra <sup>(20)</sup></b>						
Hogar joven	124,9	130,7	123,6	129,5	120,1	149,5
Variación interanual	2,01%					
Persona joven asalariada	60,3	42,7	66,2	60,1	60,4	84,5
Variación interanual	2,16%					

**Notas**

(19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.  
 (20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

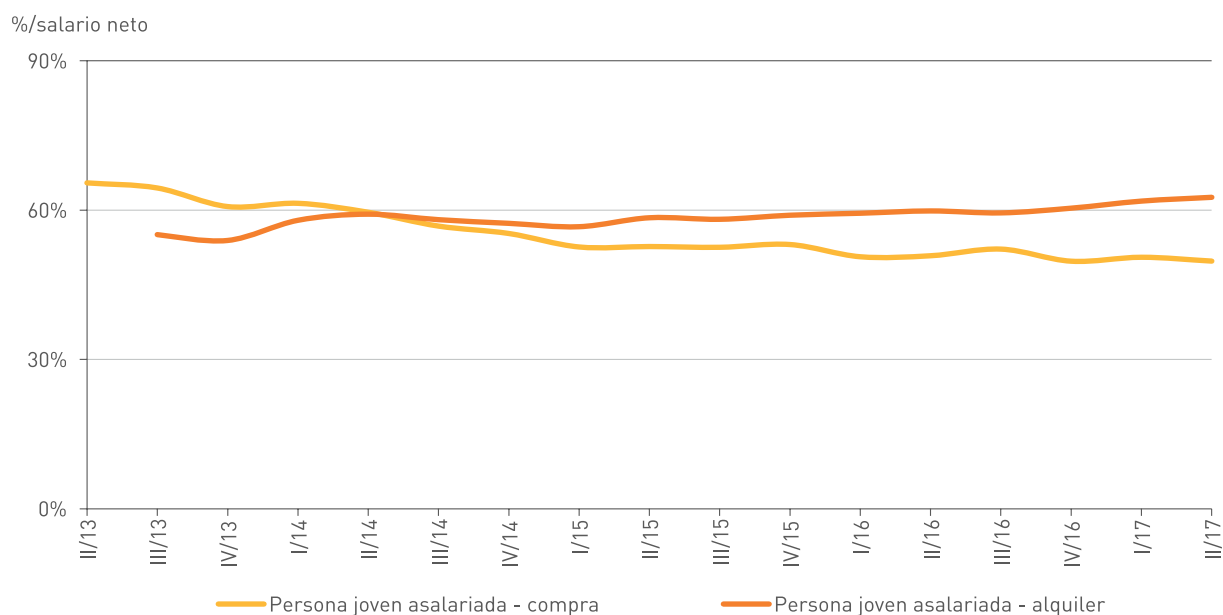
### Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre <sup>(21)</sup></b>						
Ingresos mínimos (euros anuales)	18.916,21					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.576,35					
Variación interanual	0,07%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-19,95%	-23,48%	-19,11%	-22,77%	-16,71%	-33,13%
Diferencia con salario medio persona joven	65,94%	134,37%	51,11%	66,33%	65,50%	18,35%

### Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Régimen de tenencia (2016)</b>						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Propiedad con hipoteca	_*	_*	_*	_*	_*	45,3%
Alquiler	68,9%	84,2%	61,0%	67,2%	70,1%	35,3%
Cedidas gratis o a bajo precio	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

**Gráfico 16.16 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad y alquiler para una persona joven asalariada (16-29 años)\*\***



#### Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

\*\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad y alquiler con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

### Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En 2016, un 68,9% de las personas menores de 30 años en Navarra vivía en régimen de alquiler, porcentaje casi 10 puntos superior al del conjunto de España. Este porcentaje se reduce, sin embargo, entre las personas de 30 a 34 años hasta situarse en un 35,3%, por debajo de la media española.

No disponemos de datos en relación al sobreendeudamiento de los hogares jóvenes, pero podemos señalar un descenso en el coste de los suministros del 13,15%, que ha posibilitado una reducción del porcentaje de ingresos que un hogar joven debía pagar, un 24,22%, representando así un 7,7% de los mismos.

	16-29 años				30-34 años	
<b>Coste efectivo de la vivienda actual (2016) <sup>(22)</sup></b>						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	-*					487,17
Variación interanual	-*					0,49%
%/ingresos netos de un hogar joven	-*					22,7%
Variación interanual	-*					-6,09%
Importe mensual del alquiler (euros)	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/ingresos netos de un hogar joven	-*					-*
Variación interanual	-*					-*

<b>Hogares sobreendeudados (2016) <sup>(23)</sup></b>						
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/hogares en alquiler	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/total hogares	-*					-*
Variación interanual	-*					-*

<b>Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2016) <sup>(24)</sup></b>						
Importe mensual (euros)	129,48					145,19
Variación interanual	-13,15%					-0,72%
%/ingresos netos de un hogar joven	7,7%					9,0%
Variación interanual	-24,22%					0,36%

#### Notas

[22] **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[23] **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[24] **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.