

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

CANTABRIA

1er
semestre
2017



Consejo de la
JUVENTUD
de España
WWW.CJE.ORG

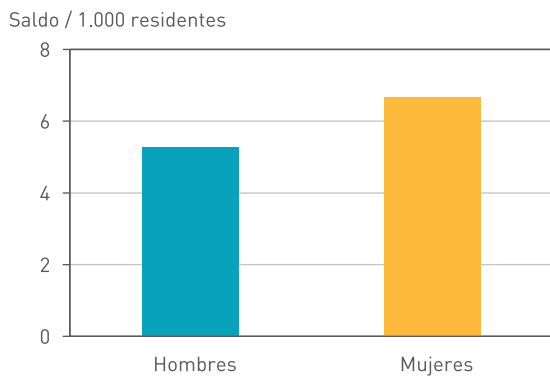
Introducción

La situación de las personas menores de 30 años en Cantabria muestra una evolución irregular. Por un lado, podemos observar cómo la ocupación ha aumentado y el desempleo se ha reducido entre este colectivo. Sin embargo, la tasa de actividad de las personas de 16 a 29 años en Cantabria se mantiene entre las más bajas del país y en términos de calidad en el empleo se ha dado un crecimiento de la parcialidad, que ya era superior a la del conjunto de España, así como de la temporalidad, tanto en términos de tiempo de permanencia en la misma empresa, como en la tipología de los contratos, con un importante aumento del porcentaje de contratos temporales.

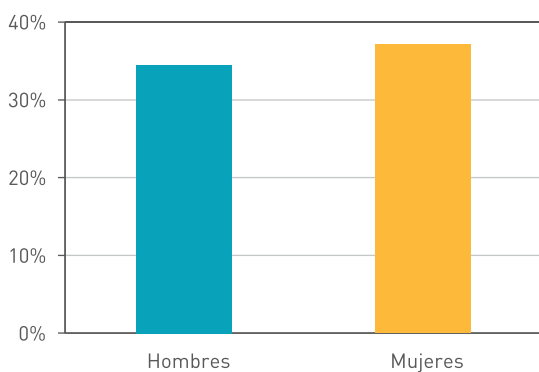
Esta situación laboral contribuye a que el nivel adquisitivo de las personas jóvenes en Cantabria se mantenga por debajo del español y que su tasa de pobreza y/o exclusión sea superior a la del conjunto de España. En relación a la emancipación, de forma coherente, Cantabria presenta una tasa de emancipación residencial de las personas jóvenes inferior a la del conjunto de España, situación a la que contribuye el incremento del precio del alquiler de vivienda, que junto a los altos precios relativos de la compra de vivienda, sitúa el coste de acceso a la vivienda para las personas jóvenes, en cualquiera de las modalidades, por encima del 30% recomendable.

Población joven y trabajo

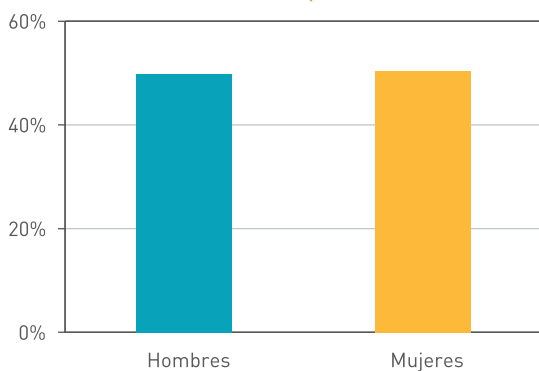
7.1 Saldo migratorio con el exterior de la población de 15 a 29 años (2016-provisional)



7.2 Población de 16 a 29 años ocupada Tasa de empleo

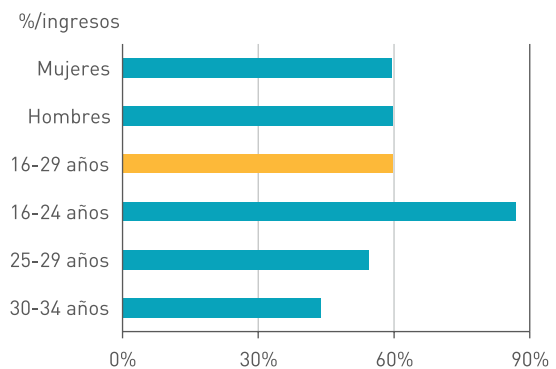


7.3 Población de 16 a 29 años inactiva % total población mismo sexo

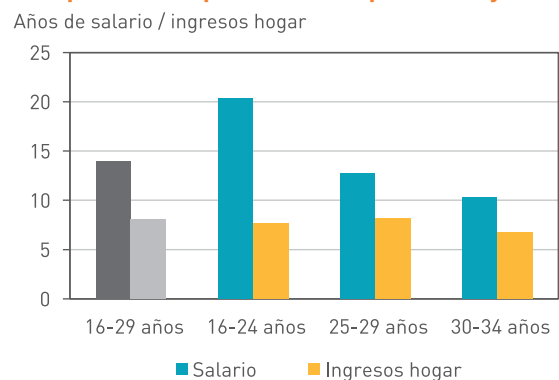


Vivienda

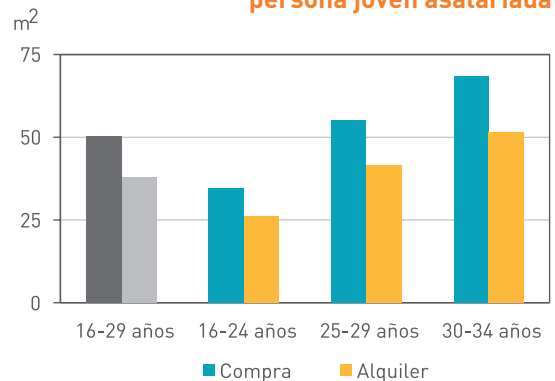
7.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



7.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva de la población joven



7.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



Población total y emancipada

Cantabria continúa perdiendo población menor de 30 años, con un descenso del 1,09% respecto al mismo periodo del año anterior, constituyendo un 12,2% del total, 1,9 puntos menos que en el conjunto de España. En relación a la tasa de emancipación de la población de Cantabria, se ha producido un incremento interanual del 7,89% del porcentaje de personas menores de 30 años

que residían de forma independiente en este periodo, situando el número de personas jóvenes emancipadas en un 17,9% del total, porcentaje 1,5 puntos menor que el español (Gráfico 7.8). Se registra una importante caída interanual, del 7,80%, de la emancipación entre las personas de 30 a 34 años, cayendo también en menor medida, un 0,34% entre las personas de 25 a 29 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	70.135	43.267	26.868	35.913	34.222	33.658
Variación interanual	-1,09%	0,41%	-3,42%	-1,15%	-1,03%	-6,11%
%/total población	12,2%	7,5%	4,7%	6,2%	5,9%	5,8%

Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	12.562	-*	10.132	5.493*	7.069*	24.417
Variación interanual	7,89%	-*	-0,34%	6,12%*	9,31%*	-7,80%
Tasa de emancipación ⁽¹⁾	17,9%	-*	37,7%	15,3%*	20,7%*	72,5%

Hogares jóvenes						
Número de hogares	7.309*	-*	5.691*	-*	-*	14.095
Variación interanual	13,09%*	-*	7,95%*	-*	-*	8,77%
Tasa de principalidad ⁽²⁾	10,4%*	-*	21,2%*	-*	-*	41,9%
Personas por hogar	1,7*	-*	1,7*	-*	-*	2,1

Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/población emancipada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 7.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años

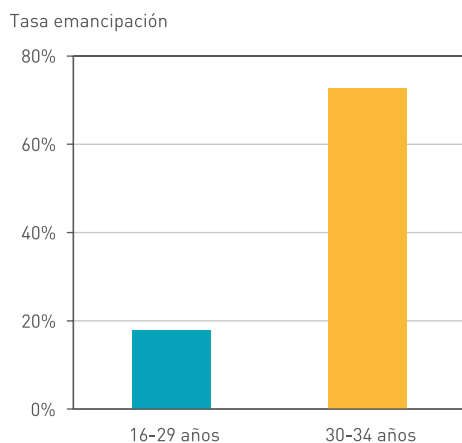
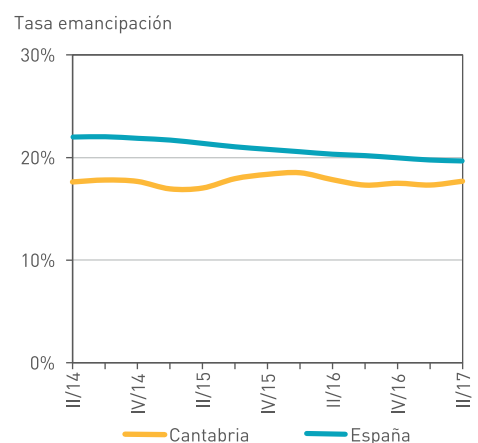


Gráfico 7.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años



Notas

(1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
 (2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

* Serie desestacionalizada.

Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzados						
Estudios primarios o sin estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	22.006	15.214	6.792*	12.579	9.427	7.141*
Variación interanual	-9,07%	-2,10%	-21,57%*	-3,90%	-15,16%	-25,78%*
%/total población de su misma edad	31,4%	35,2%	25,3%*	35,0%	27,5%	21,2%*
Estudios secundarios postobligatorios	27.706	21.306	6.400*	13.522	14.184	9.420
Variación interanual	4,97%	6,92%	-1,04%*	-5,75%	17,75%	-22,01%
%/total población de su misma edad	39,5%	49,2%	23,8%*	37,7%	41,4%	28,0%
Estudios superiores	17.492	5.368*	12.124	7.931*	9.561	16.372
Variación interanual	-7,87%	-24,57%*	2,14%	-2,62%*	-11,82%	22,73%
%/total población de su misma edad	24,9%	12,4%*	45,1%	22,1%*	27,9%	48,6%
Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	22.006	15.214	6.792*	12.579	9.427	7.141*
Cursa estudios	12.929	12.023	-*	6.838*	6.091*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	58,8%	79,0%	-*	54,4%*	64,6%*	-*
No cursa estudios	9.077	-*	5.886*	5.741*	-*	6.982*
%/total población con su mismo nivel estudios	41,2%	-*	86,7%*	45,6%*	-*	97,8%*
Estudios secundarios postobligatorios	27.706	21.306	6.400*	13.522	14.184	9.420
Cursa estudios	19.782	17.606	-*	10.259	9.523	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	71,4%	82,6%	-*	75,9%	67,1%	-*
No cursa estudios	7.924*	-*	-*	-*	-*	7.693
%/total población con su mismo nivel estudios	28,6%*	-*	-*	-*	-*	81,7%
Estudios superiores	17.492	5.368*	12.124	7.931*	9.561	16.372
Cursa estudios	7.501*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	42,9%*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	9.991	-*	7.248*	-*	5.453*	12.027
%/total población con su mismo nivel estudios	57,1%	-*	59,8%*	-*	57,0%*	73,5%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Emancipación y nivel de estudios

No disponemos apenas de datos sobre la relación entre el nivel formativo alcanzado y la tasa de emancipación en Cantabria, pero podemos señalar que son las

personas jóvenes que no están cursando estudios las que muestran mayores tasas de emancipación, con un 29,6% frente al 17,9% de la población joven en general.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado⁽³⁾						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	70,2%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios postobligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	87,7%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	86,8%
Estudios superiores	_*	_*	_*	_*	_*	64,5%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	59,8%
Total población	17,9%	_*	37,7%	15,3%	20,7%	72,5%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	82,0%
No cursa estudios	29,6%	_*	38,6%	_*	_*	70,4%

Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y movimientos migratorios

Cantabria aumenta su saldo migratorio positivo en relación al extranjero, habiendo recibido en este periodo un saldo neto de 6,0 personas menores de 30 años por cada 1.000 residentes (Gráfico 7.9). Este flujo migratorio positivo está formado principalmente por personas jóvenes de origen extranjero, que compensan la pérdida de población joven de origen español en favor de otros países. El aumento del saldo migratorio positivo es fruto de un descenso del número de personas menores de

30 años que emigraron al extranjero, un 29,50% menos que en el año anterior, junto a un importante aumento del 39,8% del número de personas jóvenes que llegaron a España en este periodo desde otros países. Estas variaciones se han dado de similar forma en el caso de las personas jóvenes de origen español y extranjero, aunque estas últimas constituyen un 87,7% de las llegadas y un 63,2% de las salidas.

	15-29 años				30-34 años	
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2016 - provisional) ⁽⁴⁾						
Total saldo migratorio con el extranjero	452	357	95	205	247	-17
Variación interanual	784,85%	363,64%	166,43%	536,17%	1.400,00%	91,24%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	6,0	7,4	3,5	5,3	6,7	-0,5
Saldo personas de nacionalidad española	-79	-7	-72	-30	-49	-99
Variación interanual	60,70%	88,33%	48,94%	62,50%	59,50%	36,54%
Saldo personas de nacionalidad extranjera	531	364	167	235	296	82
Variación interanual	293,33%	165,69%	8.450,00%	612,12%	190,20%	315,79%
Flujos de emigración con destino al extranjero (2016 - provisional) ⁽⁵⁾						
Total personas emigrantes	549	279	270	266	283	310
Variación interanual	-29,80%	-23,98%	-34,94%	-31,62%	-27,99%	-34,18%
Personas de nacionalidad española	202	87	115	94	108	131
Variación interanual	-29,86%	-28,10%	-31,14%	-27,13%	-32,08%	-38,21%
%/total personas emigrantes	36,8%	31,2%	42,6%	35,3%	38,2%	42,3%
Personas de nacionalidad extranjera	347	192	155	172	175	179
Variación interanual	-29,76%	-21,95%	-37,50%	-33,85%	-25,21%	-30,89%
%/total personas emigrantes	63,2%	68,8%	57,4%	64,7%	61,8%	57,7%
Flujos de inmigración procedente del extranjero (2016 - provisional) ⁽⁶⁾						
Total personas inmigrantes	1.001	636	365	471	530	293
Variación interanual	39,80%	43,24%	34,19%	37,72%	41,71%	5,78%
Personas de nacionalidad española	123	80	43	64	59	32
Variación interanual	41,38%	31,15%	65,38%	30,61%	55,26%	-42,86%
%/total personas inmigrantes	12,3%	12,6%	11,8%	13,6%	11,1%	10,9%
Personas de nacionalidad extranjera	878	556	322	407	471	261
Variación interanual	39,59%	45,17%	30,89%	38,91%	40,18%	18,10%
%/total personas inmigrantes	87,7%	87,4%	88,2%	86,4%	88,9%	89,1%

Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

* Los valores de 2016 son provisionales.

Población joven y movimientos migratorios

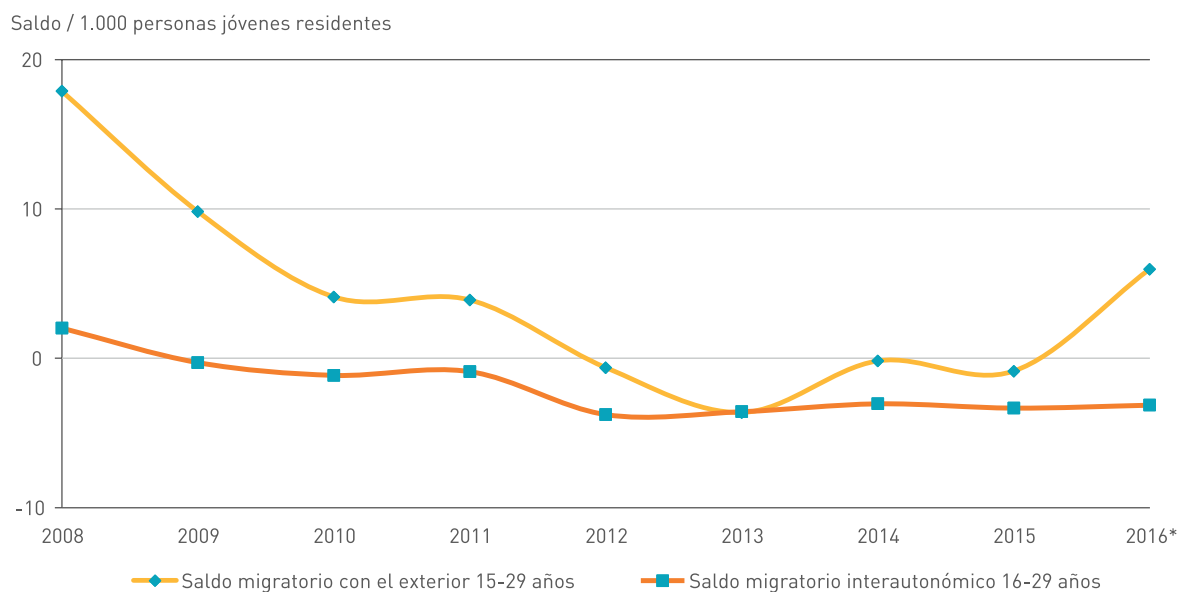
Al contrario de lo que sucede respecto al extranjero, Cantabria tiene una pérdida neta de población en favor de otros territorios de España (Gráfico 7.9). Según los datos provisionales de 2016, Cantabria habría tenido una pérdida neta de 3,1 personas jóvenes por cada 1.000 habitantes. El movimiento migratorio intracomu-

nitario está protagonizado por personas menores de 30 años de origen español, que constituyen un 77,93% del total, mientras que el 22,07% de las personas menores de 30 años que se trasladaron a otras comunidades autónomas eran de origen extranjero.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2016 - provisional) ⁽⁷⁾						
Total saldo migratorio interautonómico	-222	-106	-116	-131	-91	-30
Variación interanual	7,11%	25,87%	-20,83%	-42,39%	38,10%	81,25%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-3,1	-2,4	-4,2	-3,6	-2,6	-0,9

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2016 - provisional) ⁽⁷⁾						
Saldo personas nacionalidad española	-173	-85	-88	-99	-74	-12
Variación interanual	-8,13%	2,30%	-20,55%	-59,68%	24,49%	90,70%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-38	-10	-28	-24	-14	-18
Variación interanual	57,78%	85,07%	-21,74%	35,14%	73,58%	41,94%

Gráfico 7.9 Evolución del saldo migratorio de la población joven



Notas

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

* Los valores de 2016 son provisionales.

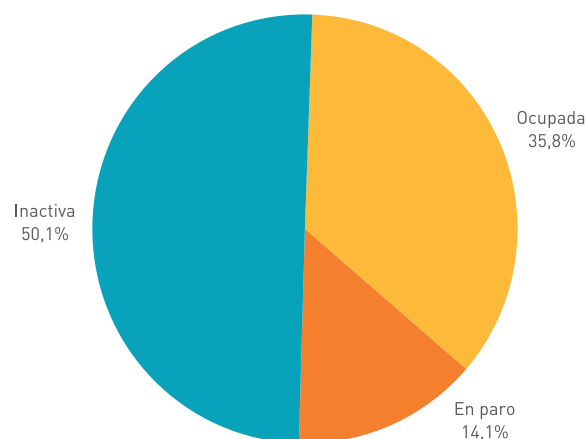
Relación con la actividad

La tasa de actividad de la población joven en Cantabria se encuentra entre las más bajas de España con menos de la mitad de las personas de 16 a 29 años, situándose en un 49,9% del total (Gráfico 0.5), un 2,76% menos que en el mismo periodo del año anterior. La ocupación, por otro lado, ha aumentado en este periodo entre la población menor de 30 años, con un incremento del 3,62% que coloca la tasa de ocupación de la población joven

en un 35,8%, 3,1 puntos por debajo de la española. De forma consecuente, ha habido un descenso de la tasa de desempleo entre las personas menores de 30 años, con una caída interanual del 15,89%, que hace que el porcentaje de personas jóvenes en situación de desempleo sea de un 28,3% (Gráfico 0.7), 1,4 puntos inferior a la del conjunto de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	34.986	13.209	21.777	18.033	16.953	31.858
Variación interanual	-2,76%	6,22%	-7,51%	-3,41%	-2,06%	4,19%
Tasa de actividad ⁽⁸⁾	49,9%	30,5%	81,1%	50,2%	49,5%	94,7%
Población ocupada ⁽⁹⁾						
Número de personas ocupadas	25.084	8.770	16.314	12.374	12.710	26.681
Variación interanual	3,62%	17,12%	-2,43%	-5,13%	13,84%	-0,12%
Tasa de empleo ⁽¹⁰⁾	35,8%	20,3%	60,7%	34,5%	37,1%	79,3%
Población en paro						
Número de personas en paro	9.902	-*	5.463*	5.658*	-*	5.177*
Variación interanual	-15,89%	-*	-19,94%*	0,53%*	-*	33,98%*
Tasa de paro ⁽¹¹⁾	28,3%	-*	25,1%*	31,4%*	-*	16,3%*
%/total población de su misma edad	14,1%	-*	20,3%*	15,8%*	-*	15,4%*
Población inactiva						
Número de personas inactivas	35.149	30.058	5.091*	17.881	17.268	-*
Variación interanual	0,63%	-1,94%	19,06%*	1,25%	0,00%	-*
%/total población de su misma edad	50,1%	69,5%	18,9%*	49,8%	50,5%	-*

Gráfico 7.10 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años



Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

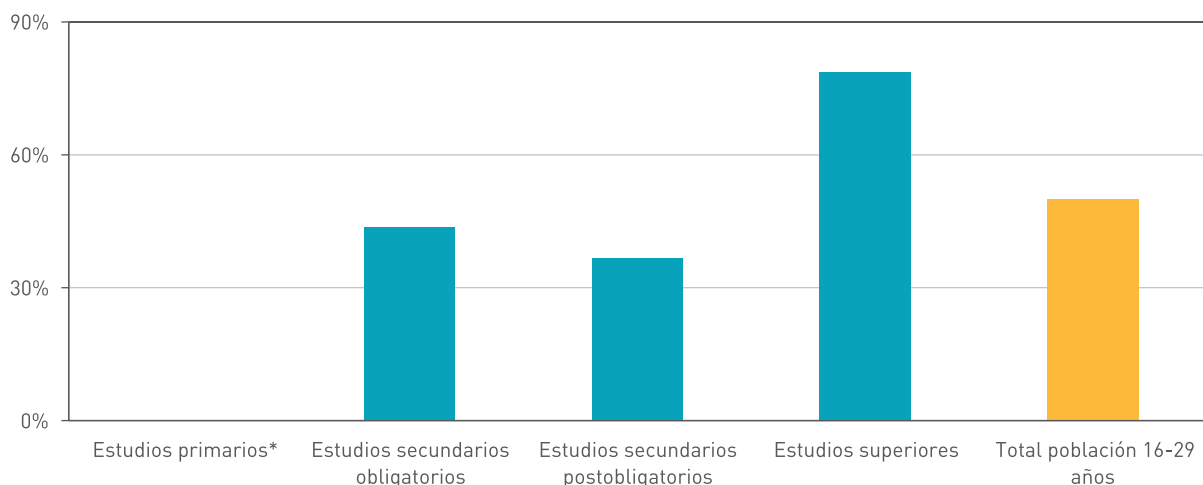
Población activa

En relación al nivel formativo alcanzado, la tasa de actividad de las personas menores de 30 años con estudios superiores, como sucede en otras comunidades autónomas, es mayor que la del resto (Gráfico 7.11), alcanzando un porcentaje del 78,8%, mientras que las personas jóvenes con estudios secundarios obligatorios y postobligatorios

registran unas tasas de actividad del 43,3% y del 36,6%, respectivamente. Hay, sin embargo, un descenso interanual del 4,6% del número de personas menores de 30 años con estudios superiores que estaban activas en este periodo. En general, para todos los niveles formativos, la tasa de actividad en Cantabria es inferior a la española.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa actividad estudios primarios ^[12]	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	9.585	-*	6.140*	6.721*	-*	6.844*
Variación interanual	-15,39%	-*	-20,66%*	7,21%*	-*	-7,43%*
Tasa actividad secundarios obligatorios ^[12]	43,6%	-*	90,4%*	53,4%*	-*	95,8%*
Estudios secundarios postobligatorios	10.148	5.448*	-*	-*	5.748*	8.951
Variación interanual	1,78%	24,66%*	-*	-*	46,65%*	-15,30%
Tasa actividad secundarios postobligatorios ^[12]	36,6%	25,6%*	-*	-*	40,5%*	95,0%
Estudios superiores	13.781	-*	9.782	5.954*	7.827*	15.338
Variación interanual	-4,60%	-*	-1,87%	-2,63%*	-6,04%*	22,71%
Tasa actividad estudios superiores ^[12]	78,8%	-*	80,7%	75,1%*	81,9%*	93,7%

Gráfico 7.11 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

[12] **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

En términos de ocupación, podemos señalar un aumento de la parcialidad en este periodo, en la medida en que los contratos a tiempo completo entre las personas menores de 30 años han disminuido en un 2,97%, mientras que los contratos a tiempo parcial presentan un aumento del 24,68% en términos interanuales. De este modo, la tasa de parcialidad para las personas jóvenes en Cantabria se sitúa el segundo trimestre de 2017 en un 28,7%, 1 punto por encima de la del conjunto de España (Gráfico 0.9). En

relación al tiempo de permanencia en la empresa, hay un descenso general de la misma entre las personas menores de 30 años, reflejado en una caída del 16,48% del promedio de meses de permanencia en la misma empresa, así como en el descenso interanual de las personas jóvenes ocupadas que llevaban más de 3 años en la misma empresa, un 1,94% menos. Por el contrario, aumenta el número de personas jóvenes que llevaban entre 1 y 3 años en la misma empresa, un 18,84% más.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Empresariado sin personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ayuda en la empresa o negocio familiar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población asalariada	22.614	8.461	14.153	11.159	11.455	25.189
Variación interanual	5,07%	31,14%	-6,09%	-4,50%	16,44%	11,79%
%/total población ocupada de su misma edad	90,2%	96,5%	86,8%	90,2%	90,1%	94,4%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	17.895	-*	13.325	9.818	8.077	21.554
Variación interanual	-2,97%	-*	1,01%	-4,73%	-0,75%	0,27%
%/total población ocupada de su misma edad	71,3%	-*	81,7%	79,3%	63,5%	80,8%
Personas ocupadas a tiempo parcial	7.189*	-*	-*	-*	-*	5.127*
Variación interanual	24,68%*	-*	-*	-*	-*	-1,74%*
%/total población ocupada de su misma edad	28,7%*	-*	-*	-*	-*	19,2%*

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tiempo en la empresa actual						
Tiempo medio (en meses)	26,3	12,4	33,8	31,3	21,4	68,7
Variación interanual	-16,48%	-11,75%	-14,05%	-1,82%	-30,92%	3,91%
Menos de un año	9.989	5.297*	-*	-*	5.868*	-*
Variación interanual	-2,58%	9,58%*	-*	-*	33,76%*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	39,8%	60,4%*	-*	-*	46,2%*	-*
De un año a menos de tres años	8.088	-*	5.177*	-*	-*	6.101*
Variación interanual	18,84%	-*	1,83%*	-*	-*	13,25%*
%/total población ocupada de su misma edad	32,2%	-*	31,7%*	-*	-*	22,9%*
Tres años o más	7.008*	-*	6.447*	-*	-*	16.449
Variación interanual	-1,94%*	-*	3,73%*	-*	-*	2,00%
%/total población ocupada de su misma edad	27,9%*	-*	39,5%*	-*	-*	61,7%

Población subocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) ⁽¹³⁾						
Personas subocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada sobrecualificada y población asalariada

No disponemos de datos sobre la sobrecualificación de las personas entre 16 y 29 años con estudios superiores y que no estaban estudiando. Respecto a la tipología de contratos, podemos señalar que Cantabria tiene una menor tasa de temporalidad entre las personas entre 16 y 29 años del 53,2%, 4,4 puntos inferior a la española (Gráfico 0.13), aunque observamos un importante aumento respecto al mismo periodo del año anterior,

con un incremento del 11,47% del número de contratos temporales, frente a un descenso del 1,37% en el número de contratos indefinidos. Esta temporalidad, además de ser superior entre las mujeres jóvenes, registra un incremento interanual para este colectivo del 45,08%, mientras que en el caso de los hombres en el mismo rango de edad habría disminuido un 10,41%, situándose en un 53,9% y un 52,5% respectivamente.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población con estudios superiores						
Población ocupada que no cursa estudios	7.599*	-*	5.701*	-*	-*	9.981
Variación interanual	-6,83%*	-*	-5,68%*	-*	-*	3,91%
%/población ocupada con estudios superiores	68,7%*	-*	72,6%*	-*	-*	76,3%
%/población ocupada de su misma edad	30,3%*	-*	34,9%*	-*	-*	37,4%
%/población ocupada que no cursa estudios misma edad	39,7%*	-*	43,3%*	-*	-*	43,9%
Población sobrecualificada ⁽¹⁴⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/población ocupada que no cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Notas

(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	10.587	-*	7.814*	5.305*	5.282*	16.630
Variación interanual	-1,37%	-*	-7,88%*	2,99%*	-5,39%*	-0,57%
%/total población asalariada misma edad	46,8%	-*	55,2%*	47,5%*	46,1%*	66,0%
Personas con contrato temporal	12.027	5.688*	6.339*	5.854*	6.173*	8.559
Variación interanual	11,47%	35,43%*	-3,78%*	-10,41%*	45,08%*	47,37%
Tasa de temporalidad	53,2%	67,2%*	44,8%*	52,5%*	53,9%*	34,0%

Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
De cuatro meses a menos de un año	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No sabe (pero más de un mes)	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Contratación registrada

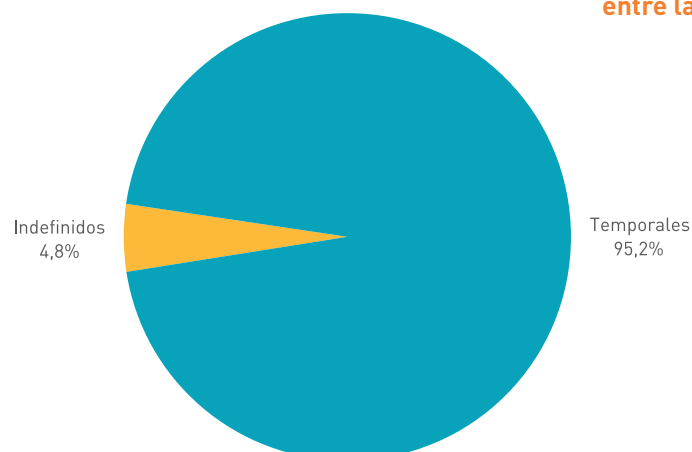
Según los datos ofrecidos por el SEPE, solamente un 4,8% de los nuevos contratos realizados a personas menores de 30 años en Cantabria eran de carácter indefinido (Gráfico 7.12), 2,6 puntos menos que en el conjunto de España. El grueso de los contratos formalizados lo constituyen los de carácter eventual, que constituyen

un 68,4% del total, registrando además un crecimiento interanual del 37,49%. En segundo lugar, se situarían los contratos por obra o servicio, que constituyen el 19,0%, con una ligera caída del 3,54% respecto al mismo periodo del año anterior.

16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
Tipología de los contratos registrados (SEPE)					
Contratos indefinidos ordinarios	685	333	352	351	334
Variación interanual	9,95%	28,57%	-3,30%	14,71%	5,36%
%/total contratos personas misma edad	2,8%	2,6%	3,1%	2,9%	2,8%
Otros contratos indefinidos	491	211	280	276	215
Variación interanual	8,63%	37,91%	-6,35%	17,45%	-0,92%
%/total contratos personas misma edad	2,0%	1,6%	2,4%	2,2%	1,8%
Contratos temporales por obra o servicio	4.606	2.429	2.177	2.597	2.009
Variación interanual	-3,54%	6,26%	-12,54%	-5,67%	-0,64%
%/total contratos personas misma edad	19,0%	18,9%	19,0%	21,1%	16,8%
Contratos temporales eventuales	16.603	9.038	7.565	8.391	8.212
Variación interanual	37,49%	48,09%	26,65%	37,02%	37,97%
%/total contratos personas misma edad	68,4%	70,5%	66,1%	68,2%	68,6%
Contratos temporales de interinidad	1.560	631	929	484	1.076
Variación interanual	-2,19%	-1,25%	-2,82%	-1,43%	-2,54%
%/total contratos personas misma edad	6,4%	4,9%	8,1%	3,9%	9,0%
Contratos temporales de formación o prácticas	267	145	122	164	103
Variación interanual	16,59%	2,84%	38,64%	18,84%	13,19%
%/total contratos personas misma edad	1,1%	1,1%	1,1%	1,3%	0,9%
Otros contratos temporales	54	31	23	38	16
Variación interanual	-6,90%	-6,06%	-8,00%	15,15%	-36,00%
%/total contratos personas misma edad	0,2%	0,2%	0,2%	0,3%	0,1%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 7.12 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años
%/total contratos registrados



Población en paro

Como habíamos señalado en un apartado anterior, la tasa de paro para las personas jóvenes menores de 30 años en Cantabria se sitúa en este periodo en un 28,3%,

de las que un 69,5% tenía experiencia previa, siendo el 30,5% nuevas incorporaciones al mercado laboral.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	6.885*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-22,18%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	69,5%*	-*	-*	-*	-*	-*
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ya ha encontrado empleo ⁽¹⁵⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población en paro

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios ⁽¹⁶⁾	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios obligatorios ⁽¹⁶⁾	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios postobligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios postobligatorios ⁽¹⁶⁾	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios superiores	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios superiores ⁽¹⁶⁾	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Notas

(16) Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

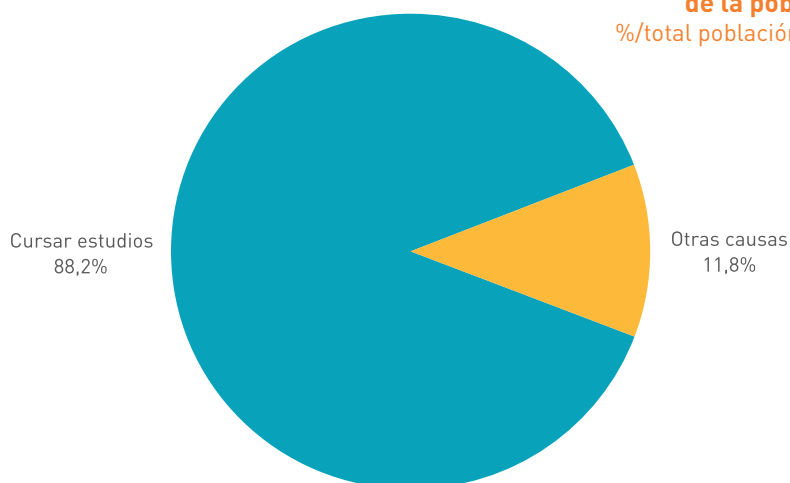
Población inactiva

La población inactiva menor de 30 años en Cantabria alcanzaba, en el segundo trimestre de 2017, el 50,1% de esta población, con un aumento respecto al mismo periodo del año anterior del 0,63%. Esto supone que el número de personas jóvenes inactivas en Cantabria era

5,5 puntos superior a la media española. Del total de personas menores de 30 años inactivas, el 88,2% declaraba estarlo por encontrarse realizando estudios, un 3,58% más que el año anterior y más de 4 puntos por encima de lo que sucede en España en su conjunto.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	31.014	28.007	-*	16.300	14.714	-*
Variación interanual	3,58%	1,54%	-*	5,84%	1,19%	-*
%/total población inactiva de su misma edad	88,2%	93,2%	-*	91,2%	85,2%	-*
Personas dedicadas a labores del hogar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas con una incapacidad permanente	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas jubiladas o con alguna prestación	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas en otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 7.13 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años inactiva



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

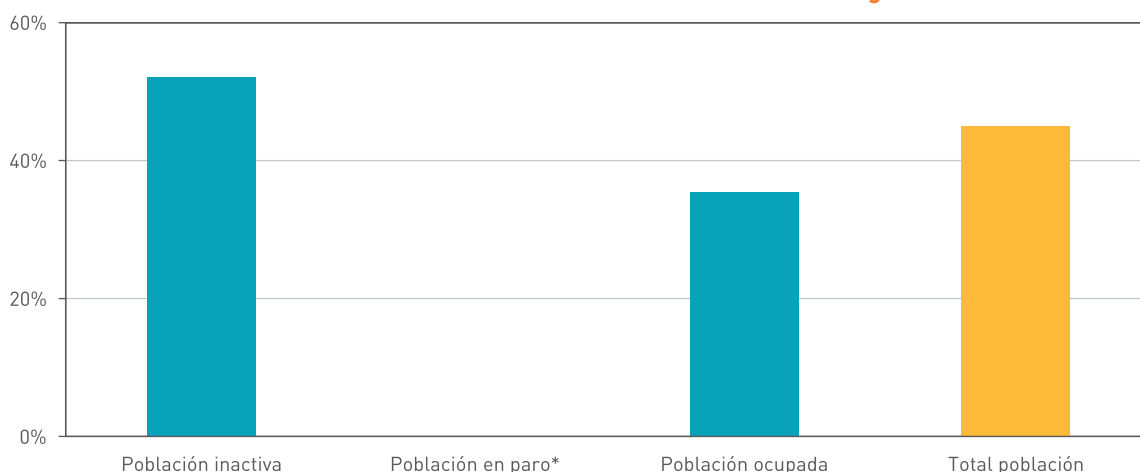
Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

El nivel adquisitivo de las personas jóvenes en Cantabria es algo menor que el del conjunto de España, tanto en términos de salario medio de una persona menor de 30 años como de los ingresos del hogar joven (Gráficos 0.19 y 0.20). Sin embargo, en ambos casos, se ha producido un incremento respecto al año anterior. La tasa de pobreza y/o exclusión de las personas menores de 30 años

en Cantabria, según los datos de 2016, es del 45%, 7,4 puntos superior a la española (Gráfico 0.17). Los colectivos más afectados por el riesgo de exclusión social son los hombres jóvenes, con una tasa del 51,2% frente al 39,3% de las mujeres jóvenes y las personas jóvenes en situación de inactividad, entre quienes la tasa de pobreza alcanzaba el 52,1% (Gráfico 7.14).

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2016) ⁽¹⁷⁾						
Total población	45,0%	55,5%	-*	51,2%	39,3%	-*
Población ocupada	35,4%	-*	-*	-*	-*	-*
Población en paro	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población inactiva	52,1%	52,9%	-*	-*	55,3%	-*
Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Población joven sin ingresos ordinarios	30.157					-*
%/total población de su misma edad	43,0%					-*
Población joven sin salario	45.051	30.058	10.554	23.539	17.268	5.177*
Variación interanual	-3,53%	-15,57%	-4,92%	1,07%	-26,25%	-43,33%*
%/total población de su misma edad	64,2%	69,5%	39,3%	65,5%	50,5%	15,4%*
Hogares sin personas ocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	4.359,54	2.008,23	8.153,92	4.501,57	4.214,27	11.803,99
Salario persona joven	10.563,55	7.255,00	11.577,74	10.538,36	10.591,69	14.366,91
Variación interanual	0,83%					
Persona joven emancipada	12.339,78	7.279,95	12.798,15	12.510,33	12.204,15	14.696,85
Persona joven no emancipada	9.509,14	7.249,35	10.593,85	9.641,15	9.328,35	13.107,58
Ingresos hogar joven	18.373,32	19.221,19	18.181,92	19.043,75	17.658,12	21.993,79
Variación interanual	2,08%					

Gráfico 7.14 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2016)



Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Acceso de la población joven a la vivienda

Como sucede en la mayoría de comunidades autónomas, el mercado inmobiliario en Cantabria presenta un importante aumento de precios en el alquiler de vivienda, con un incremento respecto al año anterior del 8,23%. Esto hace que el coste del acceso al alquiler para las personas menores de 30 años tenga una tendencia al alza (Gráfico 7.15) que, con una subida interanual del 6,03%, en el caso de los hogares jóvenes, y del 7,34% en el de las personas jóvenes asalariadas en solitario, se ha situado en un 36% y un 62,5% respectivamente. En el

caso de la compraventa de vivienda, hay una ligera caída del precio del 1,33%, protagonizada por la vivienda de segunda mano. Esta caída ha permitido que el coste de acceso a la compra de vivienda en Cantabria se haya reducido un 4,32% en el caso de los hogares jóvenes y un 3,13% para las personas jóvenes asalariadas en solitario. Sin embargo, este coste se mantiene por encima de lo asumible, en un 34,3% para los primeros y en un 59,7% en el caso de las personas jóvenes asalariadas.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	550,46					
Variación interanual	8,23%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	36,0%	34,4%	36,3%	34,7%	37,4%	30,0%
Variación interanual	6,03%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	62,5%	91,0%	57,1%	62,7%	62,4%	46,0%
Variación interanual	7,34%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	151,5%	328,9%	81,0%	146,7%	156,7%	56,0%
Variación interanual	3,71%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	459,33	480,53	454,55	476,09	441,45	549,84
Variación interanual	2,08%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	264,09	181,38	289,44	263,46	264,79	359,17
Variación interanual	0,83%					

Superficie máxima tolerable de alquiler ⁽¹⁸⁾						
Hogar joven	65,9	68,9	65,2	68,3	63,3	78,9
Variación interanual	-5,68%					
Persona joven asalariada	37,9	26,0	41,5	37,8	38,0	51,5
Variación interanual	-6,84%					

Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	147.350,00					
Variación interanual	-1,33%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	157.860,00					
Variación interanual	1,15%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	147.160,00					
Variación interanual	-1,36%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	93.510,00					

Ratio de solvencia ⁽¹⁹⁾						
Precio vivienda libre / salario persona joven	13,9	20,3	12,7	14,0	13,9	10,3
Variación interanual	-2,14%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	8,0	7,7	8,1	7,7	8,3	6,7
Variación interanual	-3,34%					

Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	34,3%	32,8%	34,7%	33,1%	35,7%	28,7%
Variación interanual	-4,32%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	59,7%	87,0%	54,5%	59,9%	59,6%	43,9%
Variación interanual	-3,13%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	144,7%	314,2%	77,4%	140,2%	149,7%	53,4%
Variación interanual	-6,41%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	128.736,18	134.676,95	127.395,06	133.433,66	123.724,94	154.103,66
Variación interanual	3,12%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	74.015,51	50.833,57	81.121,61	73.839,01	74.212,70	100.664,45
Variación interanual	1,85%					
Importe entrada inicial para la compra	44.205,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	2,4	2,3	2,4	2,3	2,4	2,0
Variación interanual	-3,34%					
Nº veces salario anual persona joven	4,2	6,1	3,8	4,2	4,2	3,1
Variación interanual	-2,14%					

Superficie máxima tolerable de compra ⁽²⁰⁾						
Hogar joven	87,4	91,4	86,5	90,6	84,0	104,6
Variación interanual	4,51%					
Persona joven asalariada	50,2	34,5	55,1	50,1	50,4	68,3
Variación interanual	3,23%					

Notas

(19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.
(20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

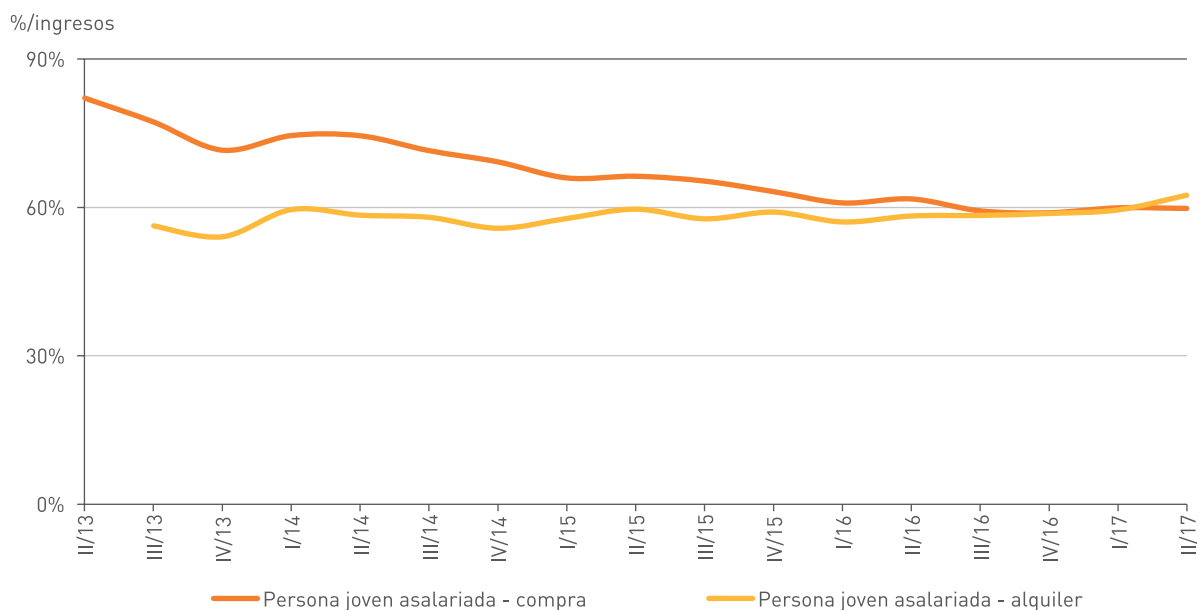
Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre ^[21]						
Ingresos mínimos (euros anuales)	21.029,90					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.752,49					
Variación interanual	-2,33%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	14,46%	9,41%	15,66%	10,43%	19,09%	-4,38%
Diferencia con salario medio persona joven	99,08%	189,87%	81,64%	99,56%	98,55%	46,38%

Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Régimen de tenencia (2016)						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Propiedad con hipoteca	_*	_*	_*	_*	_*	45,9%
Alquiler	43,2%	_*	_*	_*	_*	36,5%
Cedidas gratis o a bajo precio	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Gráfico 7.15 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad y alquiler para una persona joven asalariada (16-29 años)**



Notas

[21] **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

** Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad y alquiler con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En relación al régimen de tenencia, Cantabria presenta el porcentaje más bajo de personas jóvenes emancipadas en viviendas en régimen de alquiler, del 43,2%, 15,7 puntos menos que en el conjunto de España. Por último,

podemos observar un incremento del precio de los suministros, del 14,29%, respecto al año anterior, que sitúa el esfuerzo económico que deben hacer los hogares jóvenes para pagarlo en un 9,5% de sus ingresos.

	16-29 años					30-34 años
Coste efectivo de la vivienda actual (2016) ⁽²²⁾						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	-*					501,08
Variación interanual	-*					7,87%
%/ingresos netos de un hogar joven	-*					26,5%
Variación interanual	-*					-30,34%
Importe mensual del alquiler (euros)	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/ingresos netos de un hogar joven	-*					-*
Variación interanual	-*					-*

Hogares sobreindeudados (2016) ⁽²³⁾						
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/hogares en alquiler	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/total hogares	-*					-*
Variación interanual	-*					-*

Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2016) ⁽²⁴⁾						
Importe mensual (euros)	141,92					130,41
Variación interanual	14,29%					3,93%
%/ingresos netos de un hogar joven	9,5%					9,1%
Variación interanual	-0,19%					-1,03%

Notas

[22] **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[23] **Hogares sobreindeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[24] **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.