

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

ARAGÓN

1er  
semestre  
2017



Consejo de la  
**JUVENTUD**  
de España  
[WWW.CJE.ORG](http://WWW.CJE.ORG)

## Introducción

Aragón continúa en este periodo perdiendo población joven principalmente del colectivo con estudios superiores y edades comprendidas entre 25 y 34 años. Esta pérdida se debe en parte al continuado flujo migratorio negativo respecto a otras comunidades autónomas, con una pérdida neta de población de 1,6 personas menores de 30 años por cada 1.000 habitantes. En general la situación laboral de las personas jóvenes en Aragón ha tenido una mejora, con un importante incremento de la actividad y la ocupación, situando a Aragón en relación a actividad, ocupación y desempleo juvenil, en una de las posiciones más favorables dentro de España. También la calidad del empleo parece en vías de mejorar, con un incremento mayor de las personas jóvenes contratadas a tiempo completo, y una

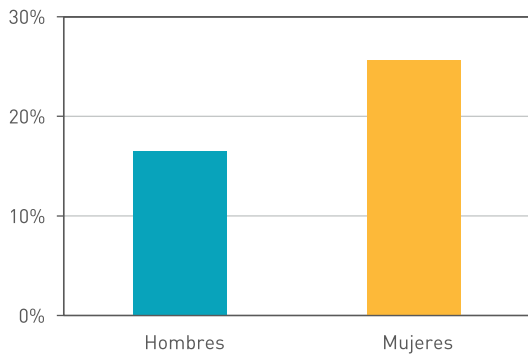
tasa de temporalidad que es la más baja dentro del territorio español. Sin embargo, el porcentaje de personas jóvenes subocupadas en Aragón se mantiene por encima de la media de España y la sobrecualificación aparece como un problema grave en la comunidad.

Esta situación laboral más favorable hace que la tasa de pobreza o exclusión social entre las personas menores de 30 años en Aragón sea una de las más bajas, aunque se ha incrementado respecto al año anterior, habiendo caído además el salario joven. De este modo, la mejora laboral no ha servido para facilitar el acceso a la vivienda en Aragón, especialmente en relación a la vía del alquiler de vivienda, cuyo precio medio ha aumentado un 7,17% respecto al año anterior.

## Población joven y trabajo

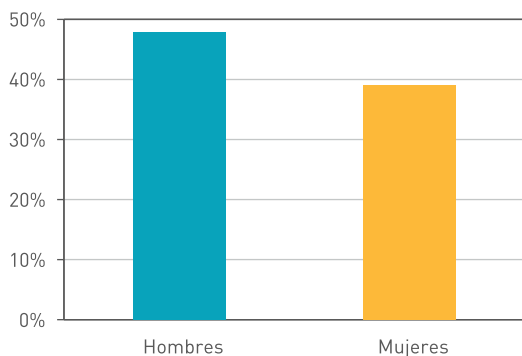
### 3.1 Población de 16 a 29 años emancipada

Tasa de emancipación



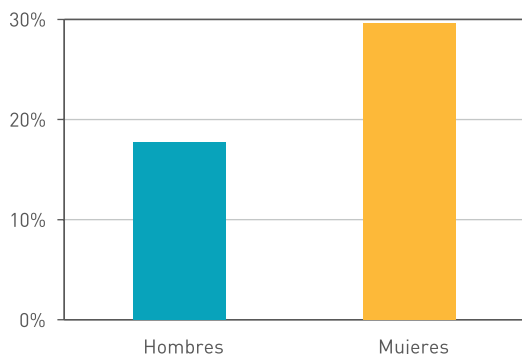
### 3.2 Población de 16 a 29 años ocupada

Tasa de empleo



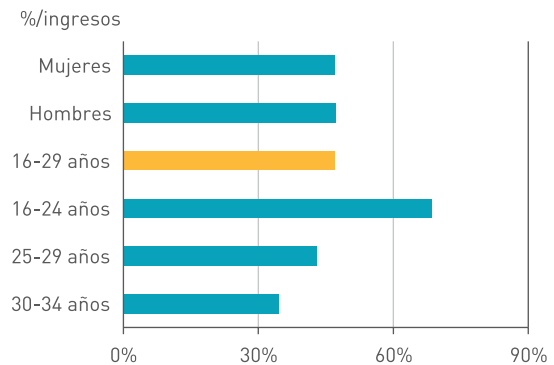
### 3.3 Población de 16 a 29 años en paro

Tasa de paro

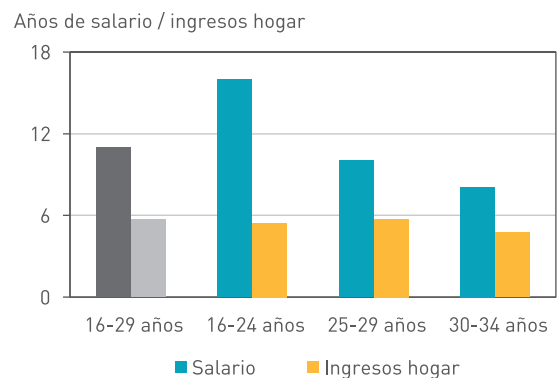


## Vivienda

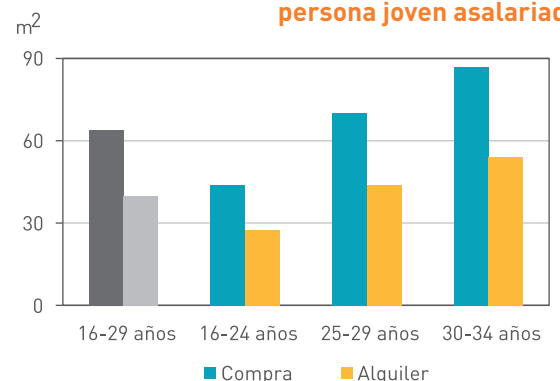
### 3.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



### 3.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva de la población joven



### 3.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



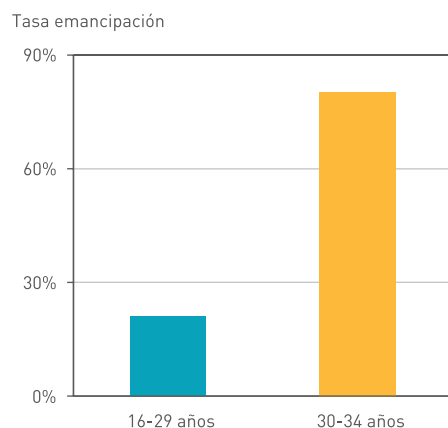
## Población total y emancipada

En relación al nivel de estudios, hay una disminución de población joven con estudios superiores y con estudios primarios, lo que deja en un 57,71% el grupo de personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios o superiores. En contrapartida, la tasa de emancipación residencial de la población joven en Aragón ha tenido un aumento del 10,43%, situándola en el 21%, 1,6 puntos

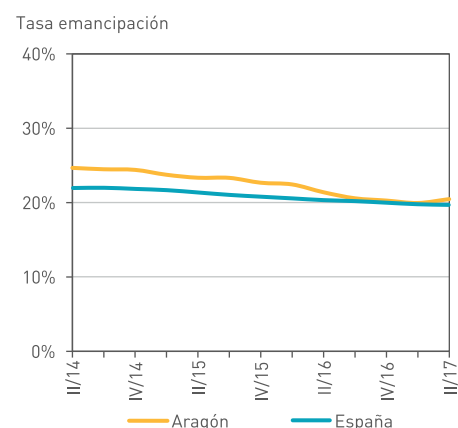
por encima de la tasa del conjunto de España, rompiendo la tendencia anterior al descenso (Gráfico 3.8). Este aumento se ha concentrado en el colectivo de 25 a 29 años, con un aumento del 16,14%, mientras que la tasa de emancipación entre la población de 16 a 24 años y de 30 a 34 años ha caído un 13,65% y un 2,14%, respectivamente.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población joven</b>						
Número de personas	171.874	106.714	65.160	87.300	84.574	76.958
Variación interanual	-0,45%	0,79%	-2,43%	-0,22%	-0,70%	-4,20%
%/total población	13,3%	8,2%	5,0%	6,7%	6,5%	5,9%
<b>Población joven emancipada</b>						
Número de personas emancipadas	36.087	5.408*	30.679	14.445	21.642	61.736
Variación interanual	10,43%	-13,65%*	16,14%	17,08%	6,40%	-2,14%
Tasa de emancipación <sup>(1)</sup>	21,0%	5,1%*	47,1%	16,5%	25,6%	80,2%
<b>Hogares jóvenes</b>						
Número de hogares	19.131	-*	15.744	10.929	8.202	36.131
Variación interanual	7,63%	-*	9,29%	8,04%	7,10%	2,44%
Tasa de principalidad <sup>(2)</sup>	11,1%	-*	24,2%	12,5%	9,7%	46,9%
Personas por hogar	2,2	-*	2,1	2,4	2,0	2,3
<b>Hogares unipersonales</b>						
Número de hogares unipersonales	5.329*	-*	-*	-*	-*	10.670
Variación interanual	-8,39%*	-*	-*	-*	-*	0,53%
%/hogares de su misma edad	27,9%*	-*	-*	-*	-*	29,5%
%/población emancipada de su misma edad	14,8%*	-*	-*	-*	-*	17,3%

**Gráfico 3.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años**



**Gráfico 3.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años**



**Notas**

- (1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
  - (2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.
- \* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Nivel máximo de estudios alcanzados</b>						
Estudios primarios o sin estudios	12.968	8.294	-*	6.165*	6.803*	-*
Variación interanual	-30,02%	-25,53%	-*	-51,33%*	15,99%*	-*
%/total población de su misma edad	7,5%	7,8%	-*	7,1%*	8,0%*	-*
Estudios secundarios obligatorios	59.713	42.271	17.442	31.847	27.866	14.485
Variación interanual	3,33%	-2,25%	19,92%	3,64%	2,98%	-4,99%
%/total población de su misma edad	34,7%	39,6%	26,8%	36,5%	32,9%	18,8%
Estudios secundarios postobligatorios	61.003	42.892	18.111	31.868	29.135	20.777
Variación interanual	8,75%	7,54%	11,73%	15,10%	2,56%	-17,44%
%/total población de su misma edad	35,5%	40,2%	27,8%	36,5%	34,4%	27,0%
Estudios superiores	38.190	13.257	24.933	17.420	20.770	37.780
Variación interanual	-5,10%	14,19%	-12,92%	6,18%	-12,87%	5,62%
%/total población de su misma edad	22,2%	12,4%	38,3%	20,0%	24,6%	49,1%
<b>Población que cursa estudios (reglados o no)</b>						
Estudios primarios o sin estudios	12.968	8.294	-*	6.165*	6.803*	-*
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	9.686	5.284*	-*	-*	5.156*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	74,7%	63,7%*	-*	-*	75,8%*	-*
Estudios secundarios obligatorios	59.713	42.271	17.442	31.847	27.866	14.485
Cursa estudios	33.909	31.950	-*	17.471	16.438	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	56,8%	75,6%	-*	54,9%	59,0%	-*
No cursa estudios	25.804	10.321	15.483	14.376	11.428	14.044
%/total población con su mismo nivel estudios	43,2%	24,4%	88,8%	45,1%	41,0%	97,0%
Estudios secundarios postobligatorios	61.003	42.892	18.111	31.868	29.135	20.777
Cursa estudios	41.125	34.442	6.683*	20.655	20.470	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	67,4%	80,3%	36,9%*	64,8%	70,3%	-*
No cursa estudios	19.878	8.450	11.428	11.213	8.665	16.463
%/total población con su mismo nivel estudios	32,6%	19,7%	63,1%	35,2%	29,7%	79,2%
Estudios superiores	38.190	13.257	24.933	17.420	20.770	37.780
Cursa estudios	16.618	7.006*	9.612	6.289*	10.329	11.295
%/total población con su mismo nivel estudios	43,5%	52,8%*	38,6%	36,1%*	49,7%	29,9%
No cursa estudios	21.572	6.251*	15.321	11.131	10.441	26.485
%/total población con su mismo nivel estudios	56,5%	47,2%*	61,4%	63,9%	50,3%	70,1%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

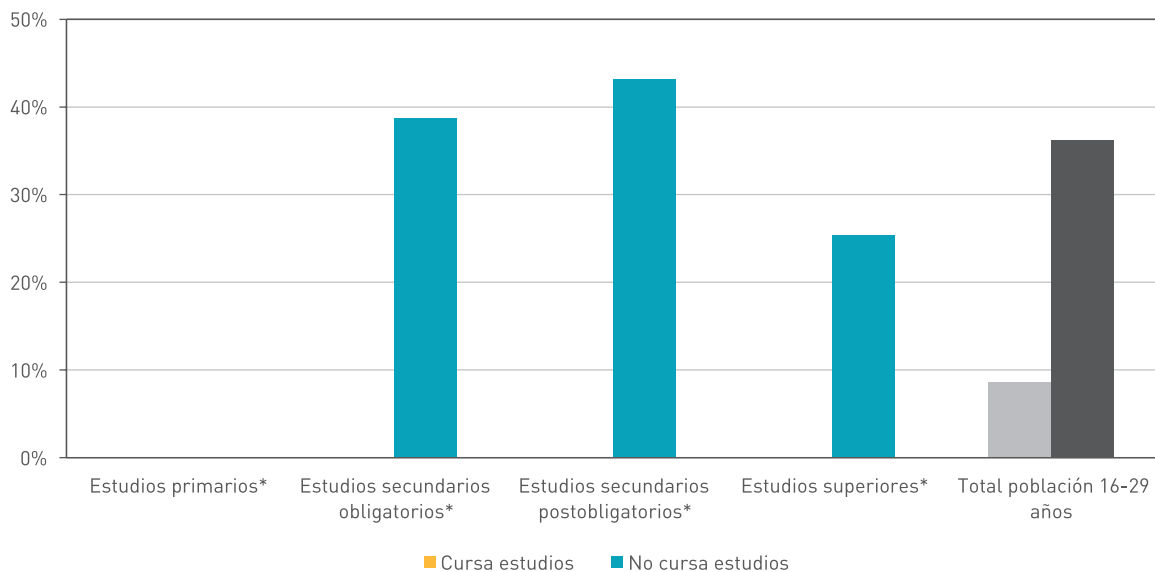
## Emancipación y nivel de estudios

Según el nivel de estudios, es la población menor de 30 años con estudios superiores la que tiene una mayor tasa de emancipación, alcanzando el 22,1%, seguida por las personas jóvenes que tienen estudios secundarios postobligatorios, con una tasa del 19,9%. En ge-

neral, la emancipación es mayor para todos los niveles educativos entre las personas que no cursan estudios actualmente, con un 8,6% de la población que se encuentra cursando estudios en situación de emancipación frente al 36,2% que no.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado<sup>(3)</sup></b>						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	19,0%	_*	55,6%	_*	23,7%	76,4%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	38,7%	_*	55,6%	_*	46,8%	77,4%
Estudios secundarios postobligatorios	19,9%	_*	56,9%	17,7%	22,3%	89,4%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	43,2%	_*	63,3%	_*	_*	89,7%
Estudios superiores	22,1%	_*	29,5%	_*	26,2%	76,4%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	71,5%
No cursa estudios	25,4%	_*	_*	_*	_*	78,5%
Total población	21,0%	5,1%	47,1%	16,5%	25,6%	80,2%
Cursa estudios	8,6%	_*	37,8%	_*	10,8%	75,2%
No cursa estudios	36,2%	_*	50,8%	27,9%	45,9%	81,6%

**Gráfico 3.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando**



### Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población joven y movimientos migratorios

Durante el año 2016, tomando los datos provisionales respecto al saldo migratorio con el extranjero, podemos ver que hay un aumento del saldo neto positivo (Gráfico 3.10), con un crecimiento de 8,9 personas por cada 1.000 habitantes en edades entre 16 y 29 años. Este crecimiento se debe a la población de origen extranjero que muestra un gran crecimiento en este saldo positivo. En el caso de la población joven de origen español, continúa habiendo una pérdida neta de población, aunque mejora la situación por la caída de la emigración. De este modo, los flujos de población joven hacia el exte-

rior se han reducido respecto al año anterior, un 48,40% en el caso de las personas de origen extranjero y algo menos, un 11,48% en el caso de las personas de origen español. En cuanto a las llegadas de población desde el extranjero, se ha dado un aumento tanto entre la población de origen extranjero como de origen español, algo mayor en el segundo colectivo, donde alcanza la subida un 48,7%. Sin embargo, el grueso de la inmigración de personas menores de 30 años continúa formado por personas de origen extranjero; un 92,6% del total.

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio con el extranjero (2016 - provisional) <sup>(4)</sup></b>						
Total saldo migratorio con el extranjero	1.664	1.152	512	753	911	41
Variación interanual	675,78%	317,39%	190,62%	294,57%	829,59%	104,88%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	8,9	9,6	7,7	7,9	10,0	0,5
Saldo personas de nacionalidad española	-266	-88	-178	-125	-141	-194
Variación interanual	35,28%	40,14%	32,58%	39,32%	31,22%	20,49%
Saldo personas de nacionalidad extranjera	1.930	1.240	690	878	1.052	235
Variación interanual	1.481,97%	193,14%	329,24%	585,08%	247,19%	139,36%
<b>Flujos de emigración con destino al extranjero (2016 - provisional) <sup>(5)</sup></b>						
Total personas emigrantes	1.624	837	787	816	808	943
Variación interanual	-40,64%	-32,28%	-47,53%	-46,74%	-32,89%	-40,39%
Personas de nacionalidad española	509	252	257	242	267	275
Variación interanual	-11,48%	0,40%	-20,68%	-12,32%	-10,70%	-17,42%
%/total personas emigrantes	31,3%	30,1%	32,7%	29,7%	33,0%	29,2%
Personas de nacionalidad extranjera	1.115	585	530	574	541	668
Variación interanual	-48,40%	-40,61%	-54,93%	-54,30%	-40,22%	-46,52%
%/total personas emigrantes	68,7%	69,9%	67,3%	70,3%	67,0%	70,8%
<b>Flujos de inmigración procedente del extranjero (2016 - provisional) <sup>(6)</sup></b>						
Total personas inmigrantes	3.288	1.989	1.299	1.569	1.719	984
Variación interanual	34,37%	31,55%	38,93%	37,03%	32,03%	32,79%
Personas de nacionalidad española	243	164	79	117	126	81
Variación interanual	48,17%	57,69%	31,67%	67,14%	34,04%	-8,99%
%/total personas inmigrantes	7,4%	8,2%	6,1%	7,5%	7,3%	8,2%
Personas de nacionalidad extranjera	3.045	1.825	1.220	1.452	1.593	903
Variación interanual	33,38%	29,62%	39,43%	35,07%	31,87%	38,50%
%/total personas inmigrantes	92,6%	91,8%	93,9%	92,5%	92,7%	91,8%

### Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

\* Los valores de 2016 son provisionales.

## Población joven y movimientos migratorios

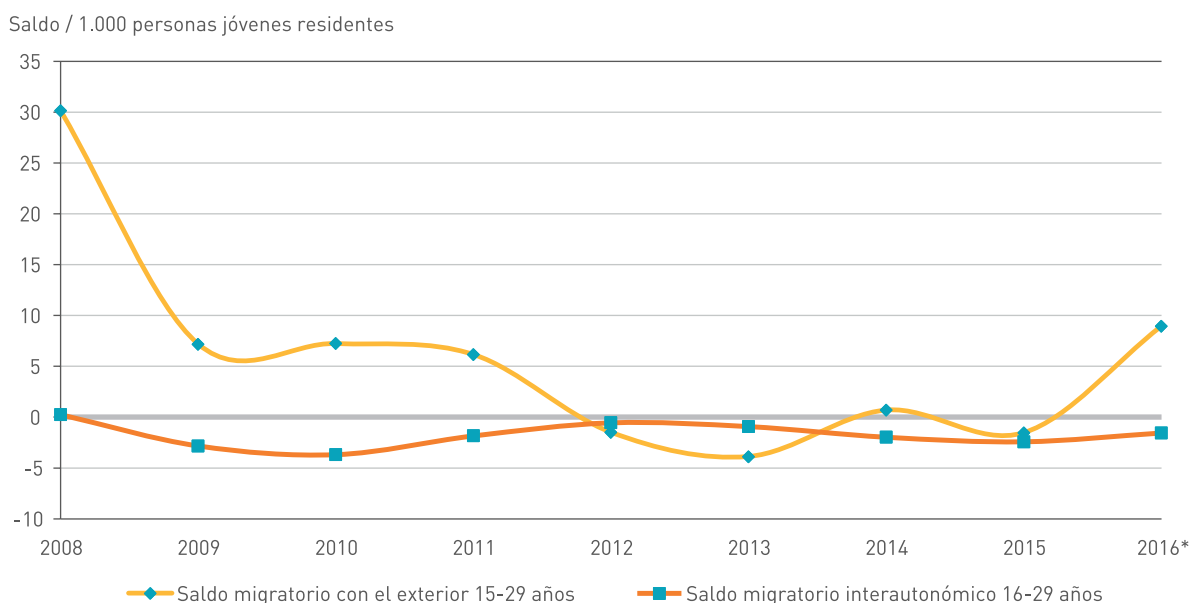
En relación a los movimientos migratorios entre autonomías, se observa una ligera mejoría en la situación, pero continúa habiendo un flujo negativo, con una pérdida de población de 1,6 personas activas menores de 30 años por cada 1.000 habitantes. En este periodo, la pérdida se ha dado en todos los tramos de edad, aunque es más relevante entre las personas de 16 a 24 años, con una pérdida de 2,1 personas por cada 1.000 habitantes. Respecto al género, la pérdida de mujeres es

mucho mayor que la de hombres, con una pérdida de 2,9 personas por cada 1.000 habitantes de las primeras frente a 0,2 de los segundos. En cuanto al origen de la población, tienen mayor peso en la pérdida poblacional las personas jóvenes de origen extranjero, mientras que en el tramo de 30 a 34 años, en el caso de las personas de origen español, el saldo respecto a otras comunidades autónomas es positivo.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico [2016 - provisional] <sup>(7)</sup></b>						
Total saldo migratorio interautonómico	-270	-228	-42	-20	-250	-106
Variación interanual	36,47%	9,16%	75,86%	87,50%	5,66%	65,92%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-1,6	-2,1	-0,6	-0,2	-2,9	-1,3

	15-29 años				30-34 años	
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico [2016 - provisional] <sup>(7)</sup></b>						
Saldo personas nacionalidad española	-112	-108	-4	34	-146	31
Variación interanual	39,46%	18,80%	92,31%	78,95%	28,43%	120,39%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-177	-139	-38	-66	-111	-137
Variación interanual	28,34%	-11,20%	68,85%	62,92%	-60,87%	13,84%

**Gráfico 3.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años**



### Notas

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

\* Los valores de 2016 son provisionales.

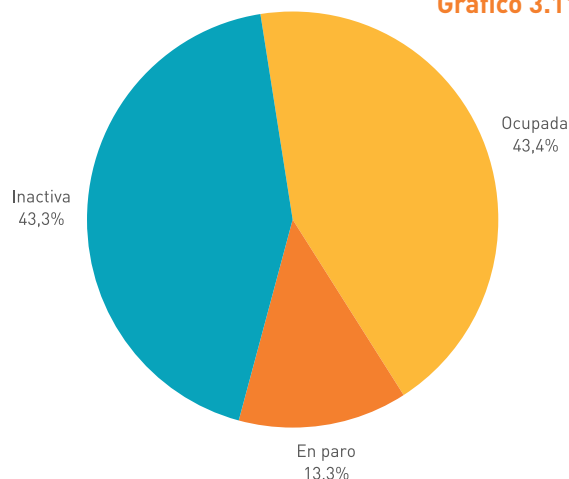
## Relación con la actividad

La tasa de actividad entre la población joven de Aragón ha aumentado un 1,70% respecto al año anterior, concentrándose el aumento en la población masculina, mientras que entre las mujeres jóvenes la tasa de actividad ha descendido un 1,23%. En el caso de la población entre 30 y 34 años continuaría la caída en la tasa de actividad, con un descenso interanual del 3,98%. Así, la tasa de actividad joven en Aragón se sitúa en un 56,7%, más de 2 puntos superior a la del conjunto de España.

Respecto a la tasa de ocupación se ha dado un importante incremento, del 9,10%, respecto al año anterior, dejando la tasa de ocupación de la población joven en Aragón en el 43,4%, cuarta más alta de España. Este aumento de la ocupación ha tenido su reflejo en una caída del paro juvenil del 16,75% respecto al mismo periodo del año anterior, situando la tasa de paro para personas menores de 30 años en un 23,4%, la tercera más baja, sólo por detrás del País Vasco y Cataluña (Gráfico 0.7).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población activa</b>						
Número de personas activas	97.498	39.991	57.507	50.691	46.807	69.515
Variación interanual	1,70%	0,88%	2,28%	4,57%	-1,23%	-3,98%
Tasa de actividad <sup>[8]</sup>	56,7%	37,5%	88,3%	58,1%	55,3%	90,3%
<b>Población ocupada<sup>[9]</sup></b>						
Número de personas ocupadas	74.659	26.594	48.065	41.706	32.953	61.829
Variación interanual	9,10%	7,27%	10,14%	14,60%	2,86%	0,18%
Tasa de empleo <sup>[10]</sup>	43,4%	24,9%	73,8%	47,8%	39,0%	80,3%
<b>Población en paro</b>						
Número de personas en paro	22.839	13.397	9.442	8.985	13.854	7.687*
Variación interanual	-16,75%	-9,78%	-24,98%	-25,62%	-9,78%	-28,04%*
Tasa de paro <sup>[11]</sup>	23,4%	33,5%	16,4%	17,7%	29,6%	11,1%*
%/total población de su misma edad	13,3%	12,6%	14,5%	10,3%	16,4%	10,0%*
<b>Población inactiva</b>						
Número de personas inactivas	74.376	66.723	7.653*	36.609	37.767	7.443*
Variación interanual	-3,15%	0,74%	-27,51%*	-6,17%	-0,03%	-6,22%*
%/total población de su misma edad	43,3%	62,5%	11,7%*	41,9%	44,7%	9,7%*

**Gráfico 3.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años



### Notas

[8] **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

[9] **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

[10] **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

[11] **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



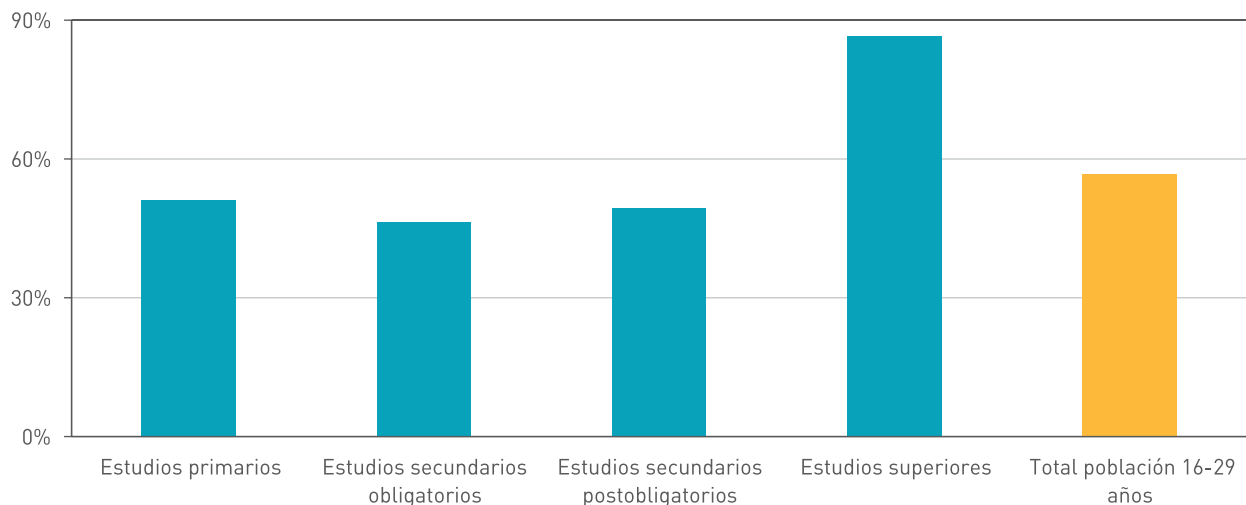
## Población activa

En relación al nivel formativo alcanzando, la actividad laboral crece en todos los niveles excepto entre las personas jóvenes con estudios primarios, colectivo en el que cae la actividad un 39,76%. La mayor subida se da entre las personas jóvenes que cuentan con estudios secundarios postobligatorios, con un 11,99% de aumento interanual, aunque la tasa de actividad mayor recae en las personas con estudios superiores, con una tasa del 86,6%, casi 4 puntos superior a la del conjunto de España,

algo que sucede en todos los niveles formativos excepto en las personas jóvenes con estudios secundarios obligatorios, en las que la tasa de actividad en Aragón es ligeramente menor que la del conjunto de España. Por último, en relación al género, en los niveles formativos inferiores la tasa de actividad es superior entre los hombres jóvenes, mientras que entre las personas menores de 30 años que cuentan con estudios superiores, la tasa de actividad es más de 8 puntos mayor entre las mujeres.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	6.622*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	-39,76%*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa actividad estudios primarios <sup>(12)</sup>	51,1%*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	27.708	11.810	15.898	16.127	11.581	13.292
Variación interanual	8,21%	-2,82%	18,18%	5,70%	11,92%	-6,89%
Tasa actividad secundarios obligatorios <sup>(12)</sup>	46,4%	27,9%	91,1%	50,6%	41,6%	91,8%
Estudios secundarios postobligatorios	30.106	15.189	14.917	16.927	13.179	18.256
Variación interanual	11,99%	11,57%	12,42%	34,26%	-7,69%	-18,82%
Tasa actividad secundarios postobligatorios <sup>(12)</sup>	49,4%	35,4%	82,4%	53,1%	45,2%	87,9%
Estudios superiores	33.061	9.803	23.258	14.279	18.782	34.860
Variación interanual	2,09%	21,73%	-4,41%	14,85%	-5,86%	8,39%
Tasa actividad estudios superiores <sup>(12)</sup>	86,6%	73,9%	93,3%	82,0%	90,4%	92,3%

**Gráfico 3.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



### Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

El 91,1% de la población ocupada es asalariada, habiendo un aumento de las personas jóvenes en esta situación del 8,9%, mientras que las personas empleadas por cuenta propia sin asalariados/as a cargo constituyen un 7,7% frente al 5,9% del conjunto de España. Ha habido un crecimiento interanual de las personas jóvenes contratadas

a tiempo completo, un 15,19% más, frente a un descenso del 6,39% de las que tenían un trabajo a tiempo parcial. Esto sitúa la tasa de parcialidad en un 24,2%, con una incidencia mucho mayor en el caso de las mujeres jóvenes, entre quienes este tipo de contrato alcanza al 36,6%, frente al 14,4% de los hombres de la misma edad.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Situación profesional en la actividad principal</b>						
Empresariado con personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Empresariado sin personas asalariadas	5.758*	-*	-*	-*	-*	5.107*
Variación interanual	19,34%*	-*	-*	-*	-*	-0,33%*
%/total población ocupada de su misma edad	7,7%*	-*	-*	-*	-*	8,3%*
Ayuda en la empresa o negocio familiar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población asalariada	67.999	24.421	43.578	37.664	30.335	54.966
Variación interanual	8,90%	6,70%	10,18%	13,95%	3,22%	0,18%
%/total población ocupada de su misma edad	91,1%	91,8%	90,7%	90,3%	92,1%	88,9%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

<b>Tipo de jornada</b>						
Personas ocupadas a tiempo completo	56.589	16.402	40.187	35.697	20.892	50.819
Variación interanual	15,19%	10,97%	17,01%	14,74%	15,98%	-6,43%
%/total población ocupada de su misma edad	75,8%	61,7%	83,6%	85,6%	63,4%	82,2%
Personas ocupadas a tiempo parcial	18.071	10.193	7.878*	6.008*	12.063	11.010
Variación interanual	-6,39%	1,82%	-15,23%*	13,74%*	-13,98%	48,76%
%/total población ocupada de su misma edad	24,2%	38,3%	16,4%*	14,4%*	36,6%	17,8%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tiempo en la empresa actual</b>						
Tiempo medio (en meses)	33,4	16,9	42,5	37,7	28,0	60,2
Variación interanual	1,37%	-0,89%	1,30%	5,52%	-6,15%	-11,37%
Menos de un año	28.037	14.763	13.274	15.488	12.549	14.104
Variación interanual	-5,65%	-2,65%	-8,77%	13,97%	-22,18%	32,77%
%/total población ocupada de su misma edad	37,6%	55,5%	27,6%	37,1%	38,1%	22,8%
De un año a menos de tres años	21.734	7.987*	13.747	10.922	10.812	13.133
Variación interanual	59,13%	46,66%*	-*	28,83%	-*	19,98%
%/total población ocupada de su misma edad	29,1%	30,0%*	28,6%	26,2%	32,8%	21,2%
Tres años o más	24.888	-*	21.044	15.297	9.591	34.592
Variación interanual	-0,67%	-*	0,80%	6,77%	-10,62%	-13,83%
%/total población ocupada de su misma edad	33,3%	-*	43,8%	36,7%	29,1%	55,9%

## Población subocupada

El porcentaje de personas jóvenes subocupadas en Aragón, sin embargo, ha aumentado un 4,39% en el último periodo, situándose en el 19,7%, por encima de la media de España. Esta subocupación afecta en mayor

medida a las mujeres jóvenes, aunque mientras en el caso de los hombres habría aumentado, en el caso de las mujeres hay un descenso del 12,92% respecto al año anterior.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población subocupada (por insuficiencia de horas) <sup>(13)</sup></b>						
Personas subocupadas	14.724	6.563*	8.161	6.464*	8.260	8.625
Variación interanual	4,39%	4,86%*	4,00%	39,91%*	-12,92%	-*
%/total población ocupada de su misma edad	19,7%	24,7%*	17,0%	15,5%*	25,1%	13,9%

### Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

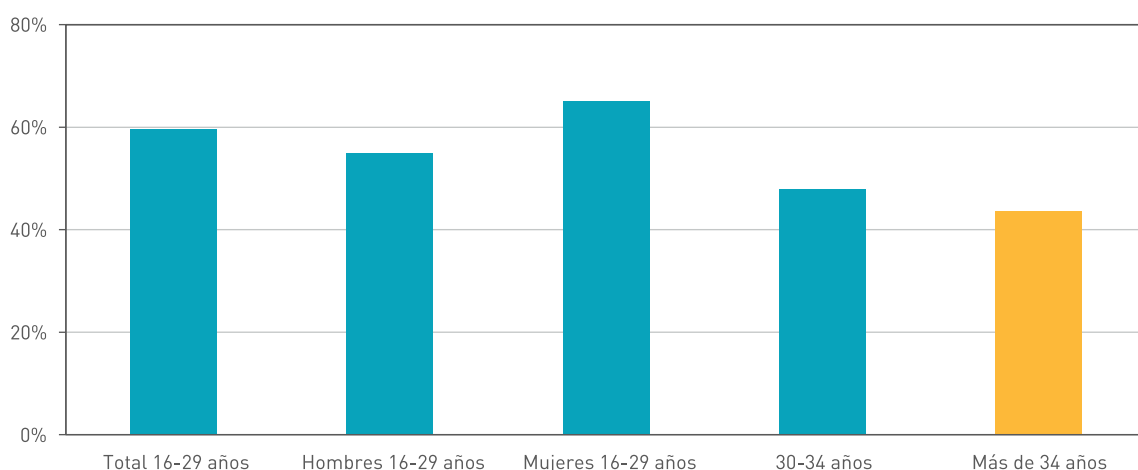
## Población ocupada sobrecualificada y población asalariada

En relación a la sobrecualificación, si tomamos la población joven con estudios superiores ocupada, que no estaba estudiando, esta habría aumentado de forma importante en este periodo, alcanzando un 59,6%, casi 12 puntos más que en el conjunto de España, lo que la sitúa en la segunda peor posición en relación al resto de comunidades autónomas. De nuevo, las mujeres jóvenes son las más afectadas por esta problemática (Gráfico 3.13), con un 65,0% de ocupadas, que no estaban estudiando, en situación de sobrecualificación frente al 54,8% de los hombres en la misma edad y condición.

En relación a la temporalidad, hay una ligera mejora, con un aumento de los contratos indefinidos del 19,33%, al mismo tiempo que se da un descenso en términos interanuales de los contratos temporales del 0,49%. De este modo la tasa de temporalidad de la población menor de 30 años en Aragón se sitúa en un 48,1%, la más baja del territorio español. Las mujeres jóvenes aragonesas alcanzan una tasa de temporalidad del 51,9%, casi 7 puntos mayor que la de los hombres de la misma edad, aunque es también una tasa inferior a la de las mujeres jóvenes del conjunto de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población con estudios superiores</b>						
Población ocupada que no cursa estudios	17.303	-*	13.276	9.205	8.098	23.795
Variación interanual	1,88%	-*	-2,66%	20,85%	-13,55%	13,60%
%/población ocupada con estudios superiores	61,6%	-*	64,0%	71,7%	53,1%	74,2%
%/población ocupada de su misma edad	23,2%	-*	27,6%	22,1%	24,6%	38,5%
%/población ocupada que no cursa estudios misma edad	33,0%	-*	37,0%	29,6%	37,9%	47,2%
Población sobrecualificada <sup>[14]</sup>	10.309	-*	7.268*	5.044*	5.265*	11.368
Variación interanual	25,26%	-*	19,93%*	-*	-*	27,09%
%/población ocupada que no cursa estudios	59,6%	-*	54,7%*	54,8%*	65,0%*	47,8%

**Gráfico 3.13 Población ocupada con estudios superiores finalizados sobrecualificada**



### Notas

[14] **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

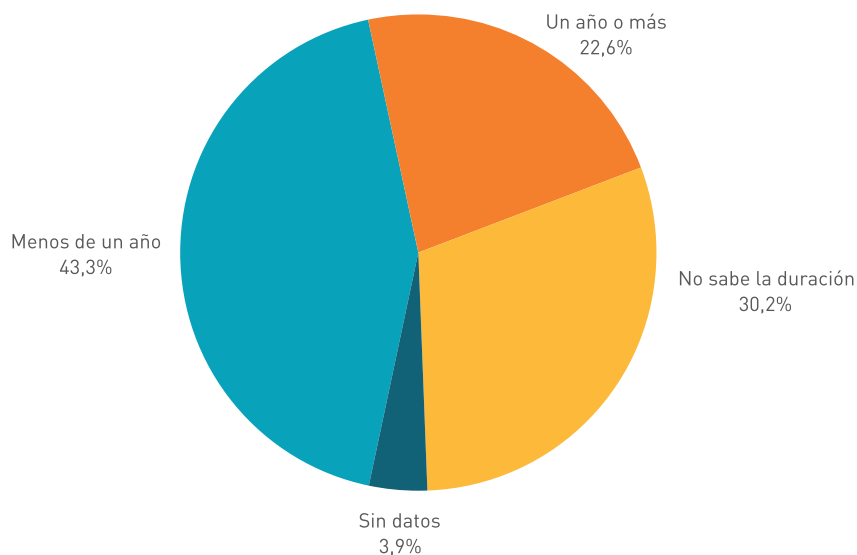
\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tipo de contrato</b>						
Personas con contrato indefinido	35.304	8.378	26.926	20.719	14.585	35.935
Variación interanual	19,33%	11,69%	21,93%	20,54%	17,66%	-14,41%
%/total población asalariada misma edad	51,9%	34,3%	61,8%	55,0%	48,1%	65,4%
Personas con contrato temporal	32.695	16.043	16.652	16.944	15.751	19.031
Variación interanual	-0,49%	4,26%	-4,68%	6,80%	-7,30%	47,77%
Tasa de temporalidad	48,1%	65,7%	38,2%	45,0%	51,9%	34,6%

<b>Duración de los contratos temporales</b>						
Menos de cuatro meses	6.656*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-4,48%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	20,4%*	-*	-*	-*	-*	-*
De cuatro meses a menos de un año	7.495*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-1,33%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	22,9%*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	7.378*	-*	5.215*	-*	-*	-*
Variación interanual	-8,51%*	-*	12,56%*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	22,6%*	-*	31,3%*	-*	-*	-*
No sabe (pero más de un mes)	9.879	5.314*	-*	5.400*	-*	5.346*
Variación interanual	3,56%	15,27%*	-*	46,02%*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	30,2%	33,1%*	-*	31,9%*	-*	28,1%*
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 3.14 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato**  
%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Contratación registrada

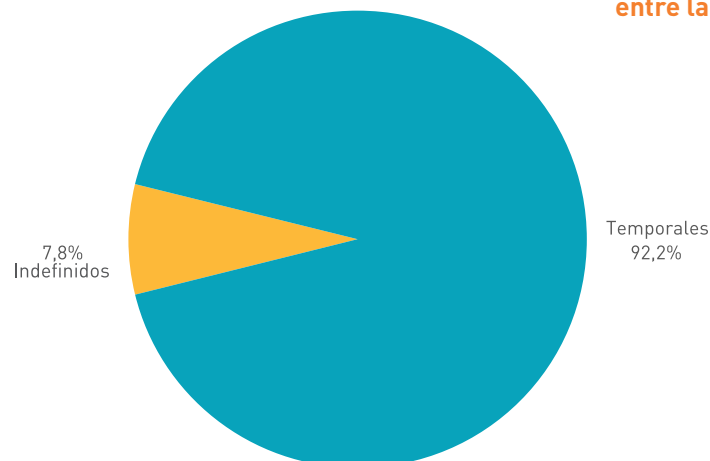
Los datos del SEPE muestran que en Aragón ha habido un crecimiento en prácticamente todas las tipologías de contratos, con un aumento superior al 20% en los contratos indefinidos. Esto hace que el 7,8% del total de contratos firmados en este periodo por personas

menores de 30 años haya sido de carácter indefinido, prácticamente igual que en España en su conjunto, con un 92,2% de contratos de carácter temporal. De estos últimos, la mayor parte era de tipo eventual, seguidos por los contratos por obra o servicio.

### 16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
<b>Tipología de los contratos registrados (SEPE)</b>					
Contratos indefinidos ordinarios	2.836	1.400	1.436	1.556	1.280
Variación interanual	24,33%	29,75%	19,47%	29,34%	18,74%
%/total contratos personas misma edad	4,5%	3,9%	5,4%	4,4%	4,7%
Otros contratos indefinidos	2.044	930	1.114	1.075	969
Variación interanual	22,84%	28,45%	18,51%	19,58%	26,67%
%/total contratos personas misma edad	3,3%	2,6%	4,2%	3,0%	3,5%
Contratos temporales por obra o servicio	22.162	13.182	8.980	13.449	8.713
Variación interanual	12,43%	21,22%	1,62%	12,92%	11,69%
%/total contratos personas misma edad	35,3%	36,5%	33,7%	37,9%	31,9%
Contratos temporales eventuales	31.213	18.243	12.970	17.603	13.610
Variación interanual	23,53%	29,85%	15,61%	26,77%	19,57%
%/total contratos personas misma edad	49,7%	50,4%	48,7%	49,6%	49,8%
Contratos temporales de interinidad	3.333	1.542	1.791	1.061	2.272
Variación interanual	-3,92%	-1,53%	-5,89%	3,41%	-7,00%
%/total contratos personas misma edad	5,3%	4,3%	6,7%	3,0%	8,3%
Contratos temporales de formación o prácticas	1.075	811	264	654	421
Variación interanual	34,54%	52,73%	-1,49%	45,01%	20,98%
%/total contratos personas misma edad	1,7%	2,2%	1,0%	1,8%	1,5%
Otros contratos temporales	120	53	67	79	41
Variación interanual	13,21%	-10,17%	42,55%	23,44%	-2,38%
%/total contratos personas misma edad	0,2%	0,1%	0,3%	0,2%	0,2%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

**Gráfico 3.15 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años**  
%/total contratos registrados



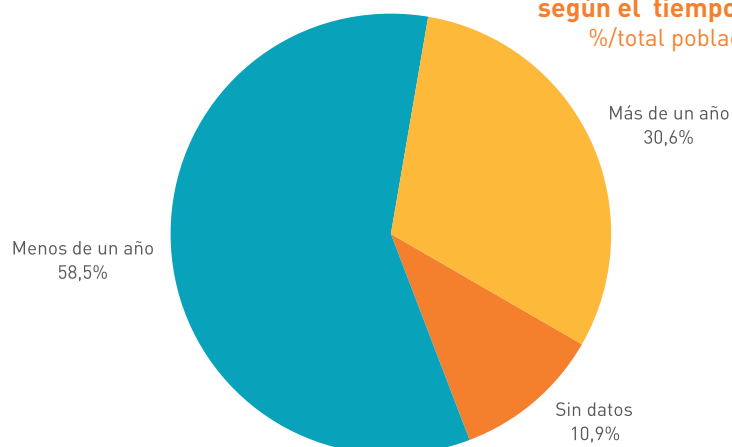
## Población en paro

En el segundo trimestre de 2017, la tasa de desempleo de la población joven en Aragón era del 23,4%, con un descenso respecto al mismo periodo del año anterior del 16,75%. De las personas menores de 30 años en situación de desempleo, un 68,9% tenían experiencia laboral, mientras que el 31,1% eran nuevas incorporaciones al mercado de trabajo. El mayor descenso del desempleo

se ha dado entre las personas jóvenes que llevaban más de un año buscando empleo, con una caída del 41,43% en términos interanuales, dejando la cifra de paro de larga duración en un 30,6%. Las personas jóvenes que llevaban buscando empleo entre 3 meses y un año, por el contrario, han aumentado un 49,15% en el mismo periodo.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población que ha trabajado previamente</b>						
Personas en paro con experiencia laboral	15.734	7.027*	8.707	-*	10.837	7.386*
Variación interanual	-18,45%	-8,69%*	-24,93%	-*	11,01%	-23,90%*
%/total población en paro de su misma edad	68,9%	52,5%*	92,2%	-*	78,2%	96,1%*
<b>Tiempo de búsqueda de empleo</b>						
Menos de tres meses	5.720*	5.358*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-9,18%*	26,49%*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	25,0%*	40,0%*	-*	-*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	7.641*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	49,15%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	33,5%*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	6.996*	-*	-*	-*	5.338*	-*
Variación interanual	-41,43%*	-*	-*	-*	-8,81%*	-*
%/total población en paro de su misma edad	30,6%*	-*	-*	-*	38,5%*	-*
Ya ha encontrado empleo <sup>(15)</sup>	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 3.16 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo**  
%/total población de 16 a 29 años en paro



### Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al periodo de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

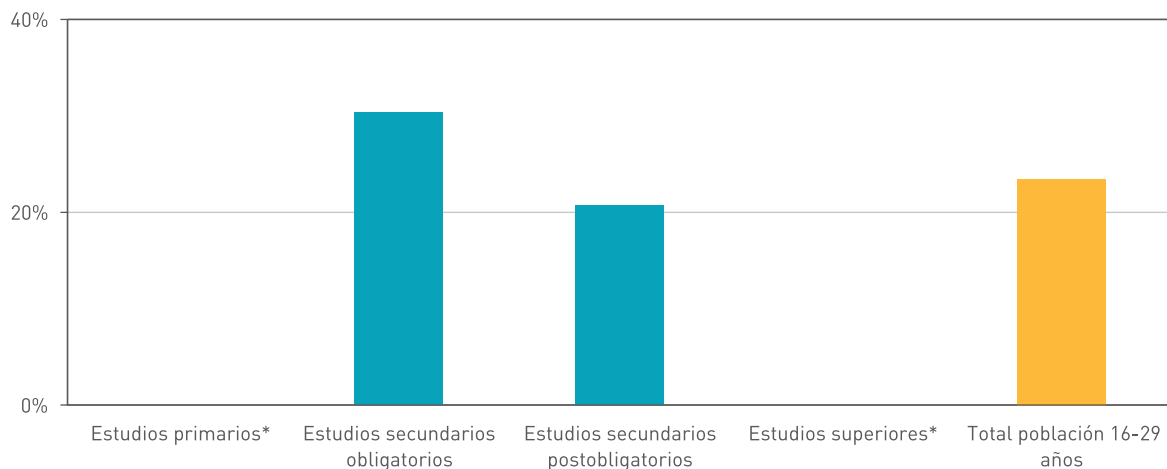
## Población en paro

En relación al nivel de estudios, las personas con estudios secundarios constituyen el 65,0% del total de personas jóvenes en situación de desempleo. Sin embargo, tanto entre las personas con estudios secundarios obli-

gatorios como postobligatorios se ha reducido la tasa de desempleo, del 8,61% y del 20,31% respectivamente. En ambos casos, la tasa de desempleo es entre 8 y 9 puntos inferior a la del conjunto de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios <sup>[16]</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	8.415	5.106*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	-8,61%	-8,73%*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	36,8%	38,1%*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios obligatorios <sup>[16]</sup>	30,4%	43,2%*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios postobligatorios	6.223*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	-20,31%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	27,2%*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios postobligatorios <sup>[16]</sup>	20,7%*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios superiores	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios superiores <sup>[16]</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*

**Gráfico 3.17 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



### Notas

[16] **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



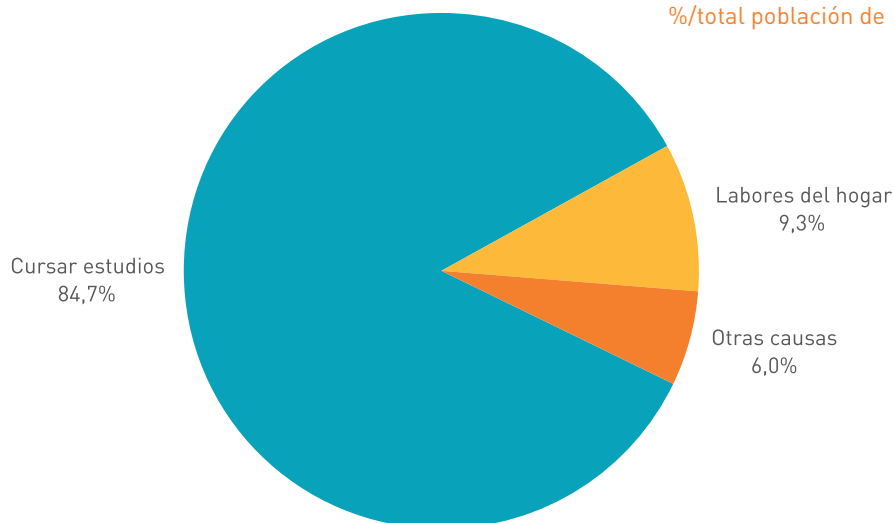
## Población inactiva

La población joven inactiva en Aragón se habría reducido en un 3,15% en relación al mismo periodo del año anterior, con un 43,3% de las personas jóvenes entre 16 y 29 años en esta situación, cifra ligeramente por debajo de la del conjunto de España. La principal causa

de la inactividad continúa siendo la realización de estudios, con un 84,7% de las personas jóvenes inactivas declarando estarlo por esta razón, mientras que el 9,3% declara estarlo por dedicarse a labores del hogar.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	63.032	59.769	-*	31.837	31.195	-*
Variación interanual	-2,86%	2,85%	-*	-5,03%	-0,55%	-*
%/total población inactiva de su misma edad	84,7%	89,6%	-*	87,0%	82,6%	-*
Personas dedicadas a labores del hogar	6.918*	-*	-*	-*	5.615*	-*
Variación interanual	-8,18%*	-*	-*	-*	5,68%*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	9,3%*	-*	-*	-*	14,9%*	-*
Personas con una incapacidad permanente	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas jubiladas o con alguna prestación	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas en otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 3.18 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años inactiva



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

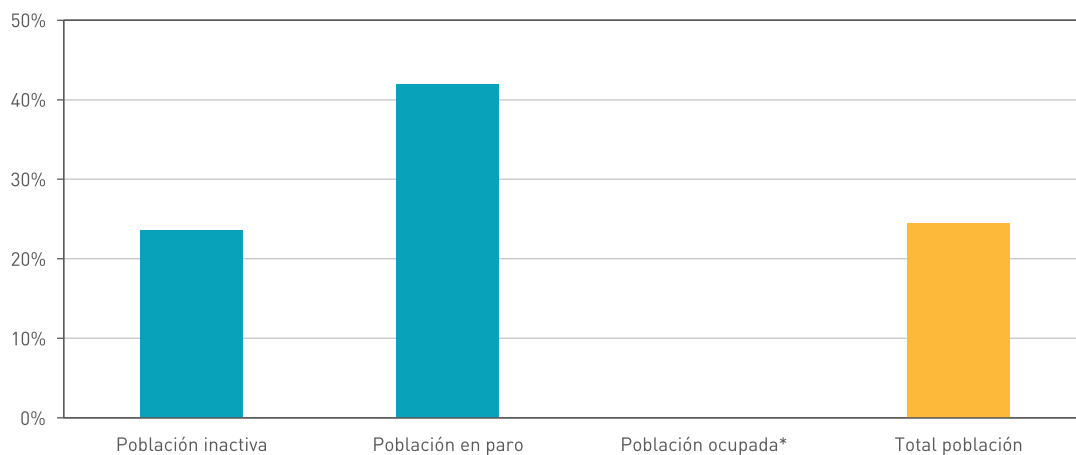
## Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

En 2016, la tasa de pobreza o exclusión social entre las personas menores de 30 años en Aragón se situaba en el 24,4%, habiendo aumentado respecto al año anterior, pero siendo aún una de las más bajas de España. La capacidad adquisitiva de las personas menores de 30 años, sin embargo, habría descendido, con una caída del sala-

rio joven del 1,42%, que dejaba la media en 10.469,69 euros, cifra inferior a la media española. Los ingresos por hogar joven, fruto del menor número de personas sin salario, ha tenido un ligero aumento, del 0,57%, lo que sitúa ahora este ingreso por encima de la media española.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de pobreza o exclusión social (2016) <sup>(17)</sup></b>						
<b>Total población</b>	<b>24,4%</b>	<b>27,9%</b>	<b>18,4%</b>	<b>22,4%</b>	<b>26,6%</b>	<b>19,5%</b>
Población ocupada	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población en paro	41,9%	-*	-*	-*	-*	-*
Población inactiva	23,6%	23,6%	-*	20,6%	26,1%	-*
<b>Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)</b>						
Población joven sin ingresos ordinarios	67.725					6.890*
%/total población de su misma edad	39,4%					9,0%*
Población joven sin salario	97.215	80.120	17.095	45.594	51.621	15.130
Variación interanual	-6,73%	-1,19%	-26,13%	-10,77%	-2,84%	-18,74%
%/total población de su misma edad	56,6%	75,1%	26,2%	52,2%	61,0%	19,7%
Hogares sin personas ocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	5.699,93	2.625,68	10.660,95	5.885,64	5.510,00	15.433,27
Salario persona joven	10.496,69	7.209,08	11.504,45	10.471,66	10.524,65	14.275,97
Variación interanual	-1,42%					
Persona joven emancipada	12.261,68	7.233,87	12.717,15	12.431,15	12.126,90	14.603,83
Persona joven no emancipada	9.448,95	7.203,46	10.526,80	9.580,12	9.269,31	13.024,61
Ingresos hogar joven	20.298,22	21.234,92	20.086,76	21.038,88	19.508,08	24.297,99
Variación interanual	0,57%					

**Gráfico 3.19 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2016)**



### Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Acceso de la población joven a la vivienda

El acceso a la vivienda en Aragón en este periodo muestra mayores dificultades, en la medida en que el precio medio del alquiler de vivienda ha aumentado un 7,17% respecto al año anterior (Gráfico 3.20). El precio de compra de vivienda, por otro lado, ha tenido un descenso del 3%, concentrado principalmente en la vivienda de segunda mano, cuyo precio muestra una caída del 3,3%. Estas variaciones hacen que, en el caso de acceder a la vivienda a través de la fórmula del alquiler, el esfuerzo a realizar haya aumentado un 8,71% en el caso de una persona joven sola, y un 6,56% en el caso de un hogar joven, situando dicho esfuerzo en un 58,5% y un 30,3% de sus ingresos respectivamente. En el caso de la compra de vivienda, fruto de la caída de precios de la misma,

hay un descenso en el esfuerzo económico que deben realizar las personas jóvenes en Aragón para acceder a la misma. Así, una persona menor de 30 años asalariada debería gastar el 47% de sus ingresos para comprar una vivienda, representando un descenso respecto al año anterior del 2,6%. Para un hogar joven, con un descenso del 4,53%, el esfuerzo se sitúa en el 24,3% de sus ingresos, siendo el único caso en el que podría accederse a una vivienda sin pasar la barrera recomendable del 30% de los ingresos. Esta situación es más favorable en Teruel, donde la parte de ingresos que debe dedicar un hogar joven para acceder a la compra de vivienda representa el 18,6%, y en el caso de una persona joven asalariada un 34,7%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Acceso a la vivienda en alquiler</b>						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	511,94					
Variación interanual	7,17%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	30,3%	28,9%	30,6%	29,2%	31,5%	25,3%
Variación interanual	6,56%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	58,5%	85,2%	53,4%	58,7%	58,4%	43,0%
Variación interanual	8,71%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	107,8%	234,0%	57,6%	104,4%	111,5%	39,8%
Variación interanual	2,69%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	507,46	530,87	502,17	525,97	487,70	607,45
Variación interanual	0,57%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	262,42	180,23	287,61	261,79	263,12	356,90
Variación interanual	-1,42%					
<b>Superficie máxima tolerable de alquiler <sup>(18)</sup></b>						
Hogar joven	77,1	80,7	76,3	79,9	74,1	92,3
Variación interanual	-6,16%					
Persona joven asalariada	39,9	27,4	43,7	39,8	40,0	54,2
Variación interanual	-8,01%					

### Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Precio de venta de la vivienda</b>						
Precio medio vivienda libre (euros)	115.280,00					
Variación interanual	-3,00%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	141.400,00					
Variación interanual	0,03%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	114.270,00					
Variación interanual	-3,30%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	96.435,00					

<b>Ratio de solvencia <sup>(19)</sup></b>						
Precio vivienda libre / salario persona joven	11,0	16,0	10,0	11,0	11,0	8,1
Variación interanual	-1,61%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	5,7	5,4	5,7	5,5	5,9	4,7
Variación interanual	-3,55%					

<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	24,3%	23,2%	24,6%	23,5%	25,3%	20,3%
Variación interanual	-4,53%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	47,0%	68,5%	42,9%	47,1%	46,9%	34,6%
Variación interanual	-2,60%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	86,6%	188,0%	46,3%	83,9%	89,6%	32,0%
Variación interanual	-8,00%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	142.223,32	148.786,48	140.741,70	147.412,94	136.687,07	170.248,45
Variación interanual	1,59%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	73.547,03	50.511,82	80.608,15	73.371,65	73.742,97	100.027,29
Variación interanual	-0,41%					
Importe entrada inicial para la compra	34.584,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,7	1,6	1,7	1,6	1,7	1,4
Variación interanual	-3,55%					
Nº veces salario anual persona joven	3,3	4,8	3,0	3,3	3,3	2,4
Variación interanual	-1,61%					

<b>Superficie máxima tolerable de compra <sup>(20)</sup></b>						
Hogar joven	123,4	129,1	122,1	127,9	118,6	147,7
Variación interanual	4,74%					
Persona joven asalariada	63,8	43,8	69,9	63,6	64,0	86,8
Variación interanual	2,67%					

**Notas**  
 (19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.  
 (20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

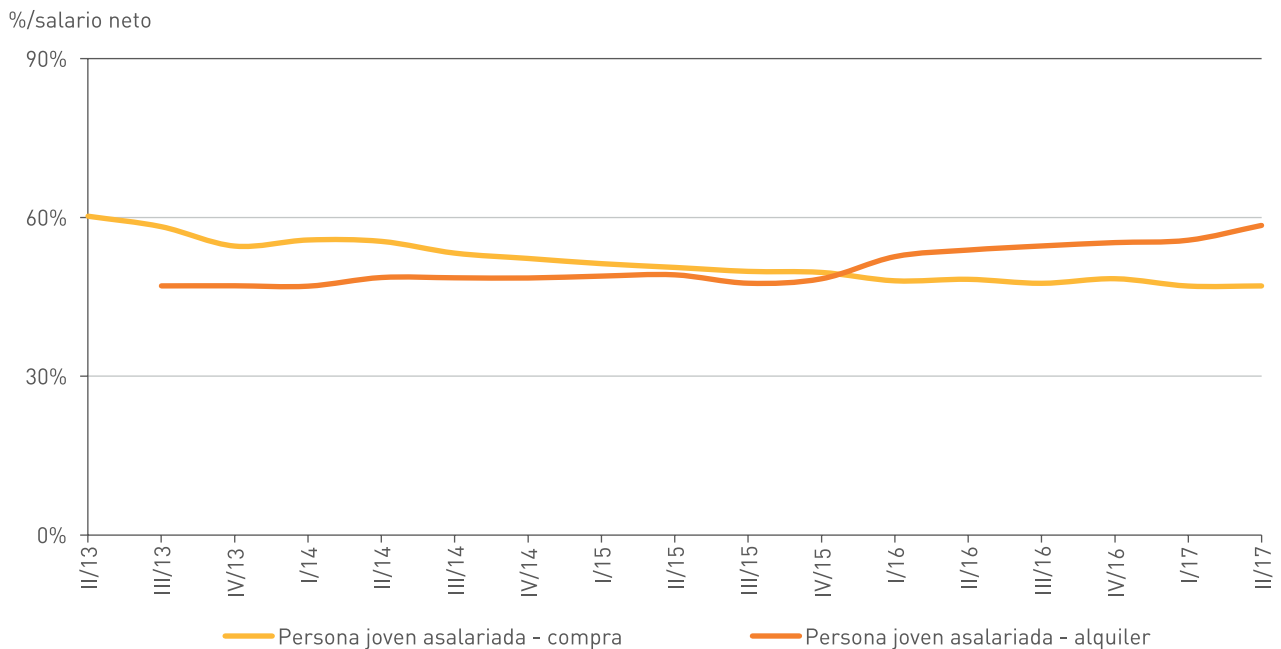
\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	Huesca	Teruel	Zaragoza
<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>			
Precio medio vivienda libre (euros)	112.550,00	78.090,00	121.380,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	0,32%	-2,04%	-3,75%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	25,1%	18,6%	24,9%
Variación interanual	-1,25%	-3,58%	-5,26%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	49,5%	34,7%	48,1%
Variación interanual	0,74%	-1,64%	-3,35%

Gráfico 3.20 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad y alquiler para una persona joven asalariada (16-29 años)\*



\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad y alquiler con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre <sup>(21)</sup></b>						
Ingresos mínimos (euros anuales)	16.452,85					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.371,07					
Variación interanual	-3,98%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-18,94%	-22,52%	-18,09%	-21,80%	-15,66%	-32,29%
Diferencia con salario medio persona joven	56,74%	128,22%	43,01%	57,12%	56,33%	15,25%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
<b>Aragón</b>	<b>16.452,85</b>	<b>1.371,07</b>	<b>-3,98%</b>	<b>-18,94%</b>	<b>56,74%</b>
Huesca	16.063,22	1.338,60	-0,69%	-16,19%	65,11%
Teruel	11.145,06	928,76	-3,03%	-38,04%	15,63%
Zaragoza	17.323,44	1.443,62	-4,72%	-16,99%	60,50%

## Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Régimen de tenencia (2016)</b>						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	-*	-*	-*	-*	-*	9,3%
Propiedad con hipoteca	21,3%	-*	25,9%	-*	21,5%	41,9%
Alquiler	58,9%	66,8%	55,7%	55,2%	61,2%	39,5%
Cedidas gratis o a bajo precio	-*	-*	-*	-*	-*	9,3%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

### Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En 2016, el porcentaje de personas jóvenes que vivían en régimen de alquiler en Aragón era del 58,9%, mientras que quienes accedían a la vivienda por la vía de la compra hipotecaria constituían el 21,3%, porcentaje algo mayor que en el resto de España. El coste efectivo de la vivienda en 2016 habría descendido en el caso del alquiler, reduciéndose un 7,2% en relación al año anterior. Esto supone que, en el caso del alquiler, los hogares compuestos por jóvenes de menos de 30 años dedicaban un 23,8% de

su renta al pago del mismo, cifra casi 7 puntos inferior a la del conjunto de España, manteniendo así Aragón una mejor posición en relación al coste efectivo de la vivienda. A pesar de que el importe de los suministros y servicios de una vivienda, en el año 2016, habría descendido un 15,2%, fruto de la caída del salario joven, representaban un 6,84% más que el año anterior respecto de los ingresos medios de un hogar joven, constituyendo el 7,7% de los mismos.

	16-29 años				30-34 años	
<b>Coste efectivo de la vivienda actual (2016) <sup>(22)</sup></b>						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	-*					408,17
Variación interanual	-*					-7,00%
%/ingresos netos de un hogar joven	-*					17,9%
Variación interanual	-*					-23,57%
Importe mensual del alquiler (euros)	286,11					290,30
Variación interanual	-7,22%					-10,48%
%/ingresos netos de un hogar joven	23,8%					27,3%
Variación interanual	3,00%					5,15%

<b>Hogares sobreendeudados (2016) <sup>(23)</sup></b>						
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/hogares en alquiler	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/total hogares	-*					-*
Variación interanual	-*					-*

<b>Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2016) <sup>(24)</sup></b>						
Importe mensual (euros)	100,42					139,16
Variación interanual	-15,82%					-4,61%
%/ingresos netos de un hogar joven	7,7%					7,8%
Variación interanual	6,84%					-10,76%

### Notas

[22] **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[23] **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[24] **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.