

GALICIA

2º
semestre
2016



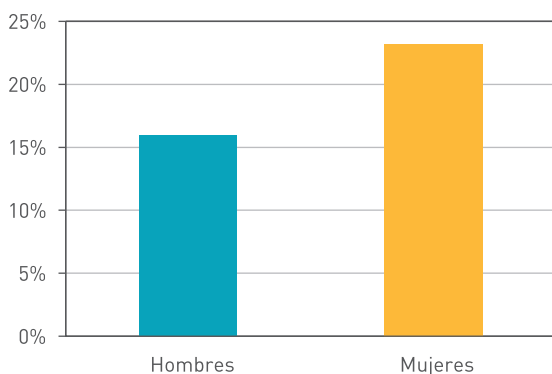
Introducción

En relación con otras comunidades autónomas, Galicia muestra una evolución positiva en las tasas de emancipación residencial de la población de 16 a 29 años. A pesar de que la capacidad adquisitiva de las personas jóvenes de Galicia se mantiene por debajo de la media de España, para un hogar joven es posible acceder a una vivienda tanto en régimen de alquiler como de compra en Galicia gracias a la permeabilidad del mercado inmobiliario gallego. No obstante, si se trata de emprender la emancipación en solitario no es tanto así, dado que para una persona asalariada joven el esfuerzo a realizar supera en cualquier caso el límite de endeudamiento recomendable.

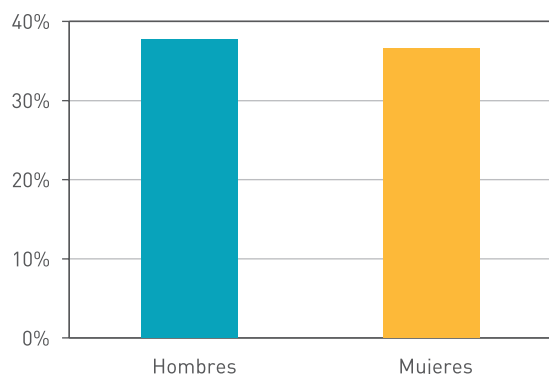
En términos laborales, también Galicia parece mostrar un comportamiento más favorable que el de otras comunidades autónomas, con una tasa de desempleo entre la población menor de 30 años inferior, menor paro de larga duración, menor parcialidad y sobrecualificación en el empleo o una menor temporalidad que la media de España en su conjunto. Sin embargo, se hace necesario prestar atención a la pérdida de población joven que sufre Galicia, especialmente del colectivo de 25 a 29 años que, en gran medida, ha completado sus estudios y busca en otras comunidades autónomas una oportunidad. De hecho, Galicia mantiene un saldo migratorio interautonómico negativo desde 2010 (Gráfico 13.10).

Población joven y trabajo

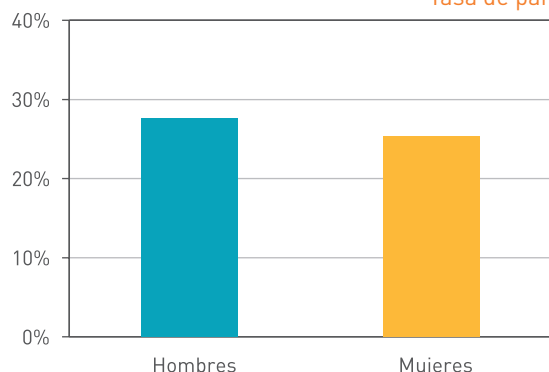
13.1 Población de 16 a 29 años emancipada
Tasa de emancipación



13.2 Población de 16 a 29 años ocupada
Tasa de empleo

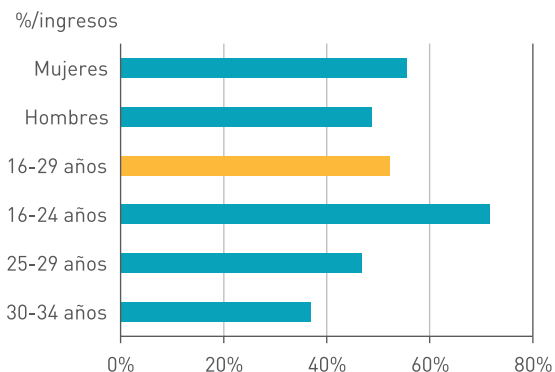


13.3 Población de 16 a 29 años en paro
Tasa de paro

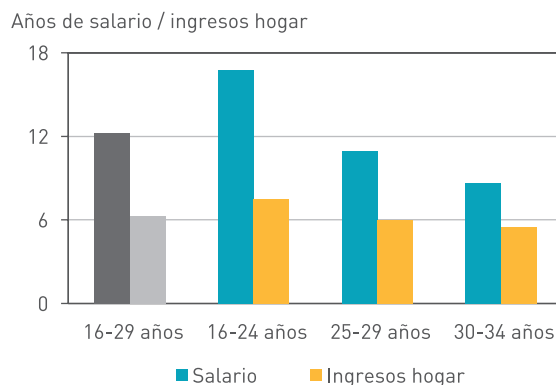


Vivienda

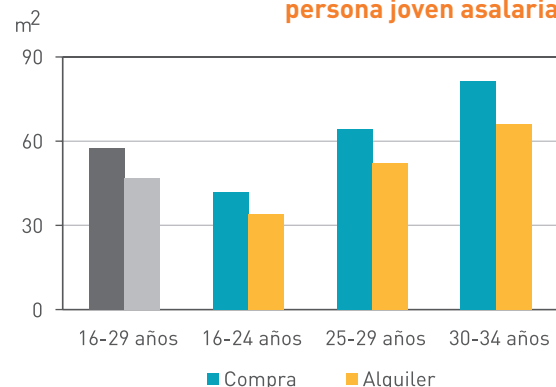
13.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



13.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva de la población joven



13.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



Población total y emancipada

En relación a la tasa de emancipación residencial de la población joven, Galicia continúa distinguiéndose de otras comunidades autónomas, mostrando una subida del 3,46% en términos interanuales, situándose en un 19,5%, tasa idéntica a la del conjunto de España. El nivel formativo de la población menor de 30 años en Galicia es superior al del conjunto de España, al contar con mayor

número de personas con estudios superiores, un 27,9% frente al 24,8%, y menor número de personas con estudios únicamente primarios, un 5,6% del total, casi un punto menos que en España. A pesar de esto, mientras el número de personas con estudios superiores ha caído un 1,68% respecto al año anterior, las personas jóvenes con estudios primarios han tenido un aumento del 25,65%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	325.290	196.072	129.218	165.898	159.392	159.810
Variación interanual	-2,11%	-1,28%	-3,35%	-1,94%	-2,29%	-6,33%
%/total población	12,1%	7,3%	4,8%	6,2%	5,9%	5,9%
Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	63.396	14.583	48.813	26.408	36.989	107.003
Variación interanual	3,46%	2,50%	3,75%	-1,58%	7,40%	2,23%
Tasa de emancipación ⁽¹⁾	19,5%	7,4%	37,8%	15,9%	23,2%	67,0%
Hogares jóvenes						
Número de hogares	40.252	10.852	29.400	16.453	23.798	65.219
Variación interanual	5,36%	10,69%	3,52%	-1,64%	10,81%	0,48%
Tasa de principalidad ⁽²⁾	12,4%	5,5%	22,8%	9,9%	14,9%	40,8%
Personas por hogar	2,3	2,6	2,1	2,2	2,4	2,3
Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	11.804	-*	9.007	5.824*	5.981*	19.356
Variación interanual	28,66%	-*	25,84%	31,04%*	26,46%*	22,55%
%/hogares de su misma edad	29,3%	-*	30,6%	35,4%*	25,1%*	29,7%
%/población emancipada de su misma edad	18,6%	-*	18,5%	22,1%*	16,2%*	18,1%

Gráfico 13.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años

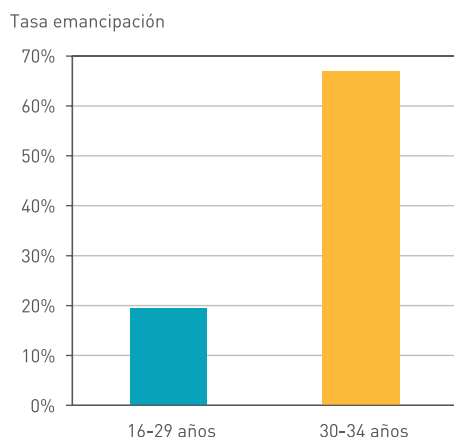
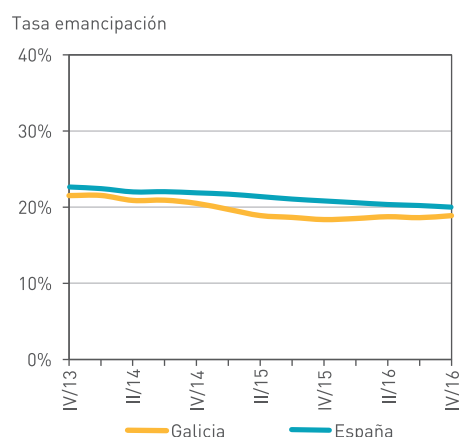


Gráfico 13.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años



Notas

- [1] **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
- [2] **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzados						
Estudios primarios o sin estudios	18.199	9.953	8.246	11.504	6.695*	6.698*
Variación interanual	25,65%	-9,59%	-*	18,37%	-*	18,11%*
%/total población de su misma edad	5,6%	5,1%	6,4%	6,9%	4,2%*	4,2%*
Estudios secundarios obligatorios	109.926	78.933	30.993	63.065	46.861	39.338
Variación interanual	-3,61%	-2,89%	-5,40%	-5,41%	-1,08%	-19,99%
%/total población de su misma edad	33,8%	40,3%	24,0%	38,0%	29,4%	24,6%
Estudios secundarios postobligatorios	106.417	74.561	31.856	52.716	53.701	42.274
Variación interanual	-4,54%	-3,53%	-6,84%	-6,79%	-2,23%	8,11%
%/total población de su misma edad	32,7%	38,0%	24,7%	31,8%	33,7%	26,5%
Estudios superiores	90.748	32.625	58.123	38.613	52.135	71.500
Variación interanual	-1,68%	12,38%	-8,13%	6,58%	-7,02%	-6,75%
%/total población de su misma edad	27,9%	16,6%	45,0%	23,3%	32,7%	44,7%
Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	18.199	9.953	8.246	11.504	6.695	6.698*
Cursa estudios	5.547*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	30,5%*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	12.652	5.179*	7.473*	8.295	-*	6.136*
%/total población con su mismo nivel estudios	69,5%	52,0%*	90,6%*	72,1%	-*	91,6%*
Estudios secundarios obligatorios	109.926	78.933	30.993	63.065	46.861	39.338
Cursa estudios	65.174	61.589	-*	36.169	29.005	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	59,3%	78,0%	-*	57,4%	61,9%	-*
No cursa estudios	44.752	17.344	27.408	26.896	17.856	37.053
%/total población con su mismo nivel estudios	40,7%	22,0%	88,4%	42,6%	38,1%	94,2%
Estudios secundarios postobligatorios	106.417	74.561	31.856	52.716	53.701	42.274
Cursa estudios	71.474	61.288	10.186	31.579	39.895	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	67,2%	82,2%	32,0%	59,9%	74,3%	-*
No cursa estudios	34.943	13.273	21.670	21.137	13.806	37.498
%/total población con su mismo nivel estudios	32,8%	17,8%	68,0%	40,1%	25,7%	88,7%
Estudios superiores	90.748	32.625	58.123	38.613	52.135	71.500
Cursa estudios	40.781	19.733	21.048	16.853	23.928	15.635
%/total población con su mismo nivel estudios	44,9%	60,5%	36,2%	43,6%	45,9%	21,9%
No cursa estudios	49.967	12.892	37.075	21.760	28.207	55.865
%/total población con su mismo nivel estudios	55,1%	39,5%	63,8%	56,4%	54,1%	78,1%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

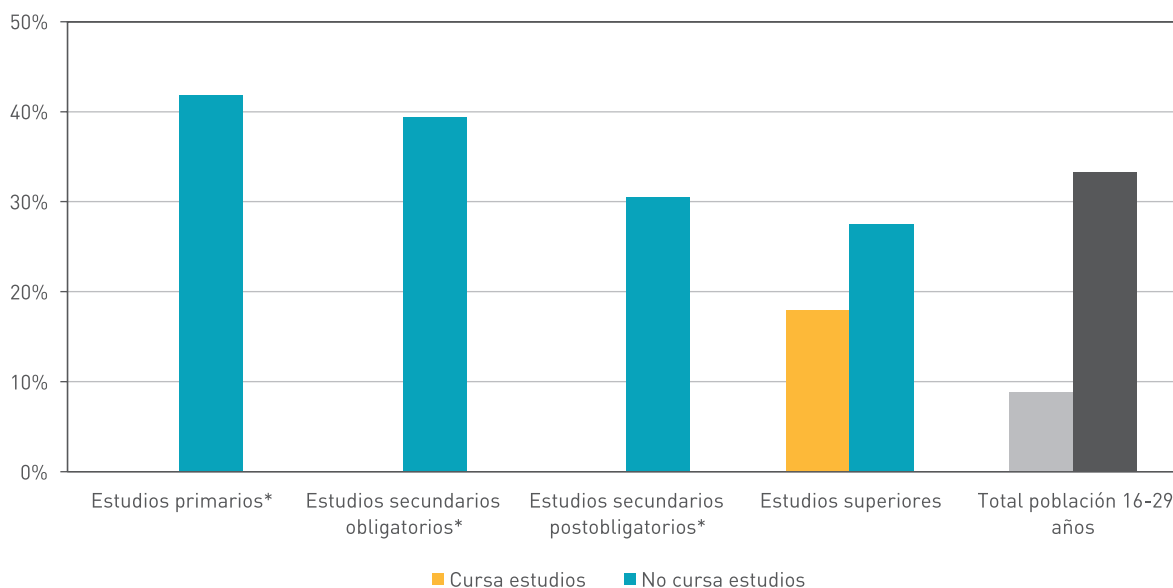
Emancipación y nivel de estudios

En la relación entre tasas de emancipación y nivel formativo alcanzado, podemos observar que son las personas de 16 a 29 años con estudios primarios quienes han emprendido la independencia residencial en mayor porcentaje, seguidas de las personas con estudios superiores. En general, las personas menores de 30 años que no realizan estudios presentan tasas superiores de emancipación en todos los niveles formativos.

En comparación con lo que ocurre en el conjunto de España, Galicia presenta tasas de emancipación menores entre las personas jóvenes con estudios superiores o de secundaria postobligatoria, mientras que en el caso de las personas con estudios primarios o secundarios obligatorios estas tasas son mayores.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado⁽³⁾						
Estudios primarios o sin estudios	36,1%	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	41,8%	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	18,7%	7,0%	48,5%	13,6%	25,6%	61,9%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	39,4%	_*	49,5%	26,3%	59,0%	61,5%
Estudios secundarios postobligatorios	14,3%	_*	35,0%	12,7%	15,9%	69,6%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	30,5%	_*	39,3%	23,8%	40,8%	68,1%
Estudios superiores	23,2%	_*	30,7%	17,7%	27,3%	68,8%
Cursa estudios	17,9%	_*	27,6%	_*	_*	64,3%
No cursa estudios	27,5%	_*	32,4%	_*	33,2%	70,1%
Total población	19,5%	7,4%	37,8%	15,9%	23,2%	67,0%
Cursa estudios	8,8%	3,8%	29,6%	7,4%	10,1%	69,1%
No cursa estudios	33,2%	18,6%	40,9%	25,5%	42,6%	66,6%

Gráfico 13.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando



Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y movimientos migratorios

Según los datos provisionales de 2016, Galicia presenta un saldo migratorio con el extranjero positivo entre las personas de 16 a 29 años, que habría crecido de forma importante respecto al año anterior, con un aumento del 181,43%, dejando un saldo de 3,8 personas por cada 1.000 habitantes.

El incremento en el saldo neto migratorio con el extranjero se ha debido a una caída del 24,16% en el número de personas de 16 a 29 años que habrían emigrado a otro país desde Galicia, con la caída más importante,

del 41,79%, en las personas de origen extranjero. Sin embargo, el mayor número de personas menores de 30 años que emigran al extranjero en Galicia son de origen español, un 67% del total. Por otro lado, la llegada de personas jóvenes desde terceros países ha aumentado un 7,94% en relación al año pasado, siendo la mayoría, un 80,1%, personas de origen extranjero, en las que se registra el mayor incremento, del 8,45% interanual.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2016 - estimación) ⁽⁴⁾						
Total saldo migratorio con el extranjero	1.258	1.056	202	632	626	-236
Variación interanual	181,43%	63,21%	201,00%	259,09%	131,00%	56,30%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	3,8	5,3	1,5	3,7	3,9	-1,4

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Flujos de emigración con destino al extranjero (2016 - estimación) ⁽⁵⁾						
Total personas emigrantes	1.836	704	1.132	812	1.024	1.378
Variación interanual	-24,16%	-33,46%	-16,95%	-30,36%	-18,41%	-10,92%
Personas de nacionalidad española	1.230	428	802	526	704	862
Variación interanual	-10,87%	-21,18%	-4,18%	-23,66%	1,88%	-11,59%
%/total personas emigrantes	67,0%	60,8%	70,8%	64,8%	68,8%	62,6%
Personas de nacionalidad extranjera	606	276	330	286	320	516
Variación interanual	-41,79%	-46,41%	-37,26%	-40,04%	-43,26%	-9,79%
%/total personas emigrantes	33,0%	39,2%	29,2%	35,2%	31,3%	37,4%

Flujos de inmigración procedente del extranjero (2016 - estimación) ⁽⁶⁾						
Total personas inmigrantes	3.142	1.808	1.334	1.476	1.666	1.142
Variación interanual	7,94%	3,43%	14,70%	7,74%	8,11%	13,41%
Personas de nacionalidad española	626	376	250	318	308	268
Variación interanual	5,92%	7,74%	3,31%	9,66%	2,33%	-3,60%
%/total personas inmigrantes	19,9%	20,8%	18,7%	21,5%	18,5%	23,5%
Personas de nacionalidad extranjera	2.516	1.432	1.084	1.158	1.358	874
Variación interanual	8,45%	2,36%	17,70%	7,22%	9,52%	19,89%
%/total personas inmigrantes	80,1%	79,2%	81,3%	78,5%	81,5%	76,5%

Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

Población joven y movimientos migratorios

En relación a los movimientos migratorios intracomunitarios, los datos provisionales de 2016 muestran que Galicia tiene una pérdida continuada de población entre 16 y 29 años en favor de otras comunidades autónomas (Gráfico 13.10). Así, con un incremento del 6,29% respecto al año anterior, tiene un flujo negativo de 3,3 personas por cada 1.000 habitantes (Gráfico 0.4). Es

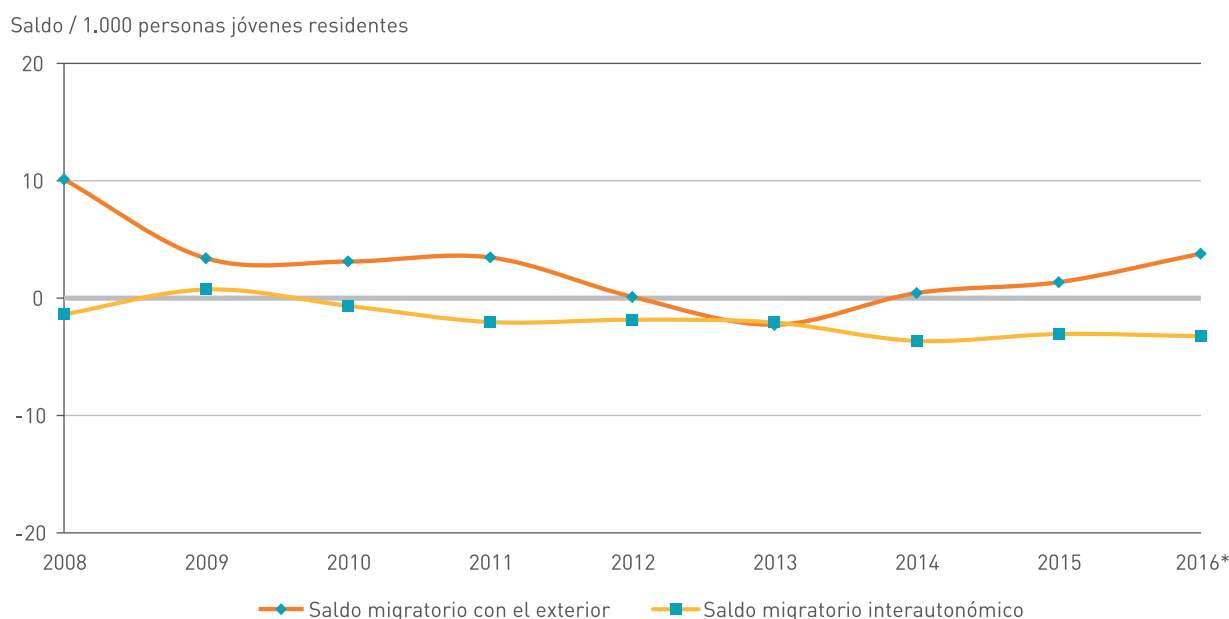
la población de 25 a 29 años la que tiene una mayor pérdida, con una caída de 5,3 personas por cada 1.000 habitantes.

La mayor parte de esta pérdida neta de población se concentra en personas de origen español, que representan un 96,55% del total, y habrían tenido un incremento del 2,51% respecto al año anterior.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2016 - estimación) ⁽⁷⁾						
Total saldo migratorio interautonómico	-1.082	-378	-704	-626	-456	-578
Variación interanual	-6,29%	-2,16%	-8,64%	-37,58%	19,01%	-7,84%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-3,3	-1,9	-5,3	-3,7	-2,8	-3,4

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2016 - estimación) ⁽⁷⁾						
Saldo personas nacionalidad española	-1.062	-398	-664	-622	-440	-502
Variación interanual	-2,51%	-4,74%	-1,22%	-32,62%	22,40%	-9,13%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-38	2	-40	-20	-18	-76
Variación interanual	-850,00%	115,38%	-544,44%	-2.100,00%	-260,00%	-

Gráfico 13.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años



Notas

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

* Los valores de 2016 son estimaciones realizadas a partir de los datos provisionales del primer semestre.

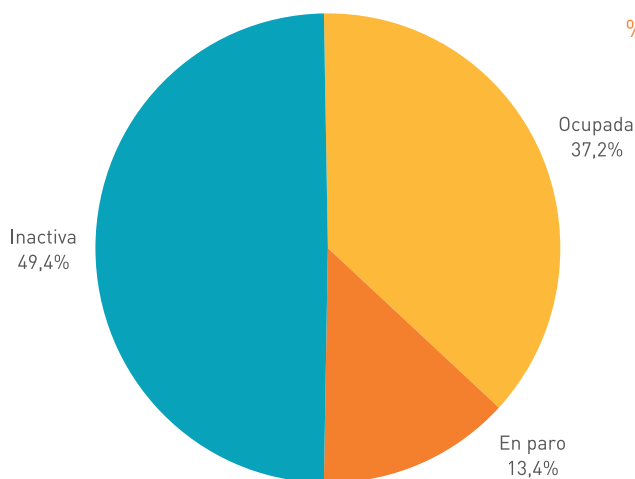
Relación con la actividad

Los datos de actividad en Galicia muestran una caída del 3,73% respecto al año anterior, que deja la tasa de actividad de las personas de 16 a 29 años en un 50,6%, 4 puntos por debajo de la del conjunto de España. La mayor caída se habría dado entre las mujeres menores de 30 años, con un descenso del 6,05% en términos interanuales. La tasa de ocupación, sin embargo habría mejorado, con un aumento del 4,14% del número de

personas de 16 a 29 años que estaban ocupadas en el último trimestre de 2016, alcanzando un porcentaje del 37,2%. En consonancia, el desempleo de la población menor de 30 años habría tenido un descenso respecto al año anterior del 20,42%, dejando una tasa de paro para este colectivo del 26,5%, cinco puntos inferior a la de España en su conjunto y la quinta más baja de todas las comunidades autónomas (Gráfico 0.7).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	164.444	58.702	105.742	86.386	78.058	145.378
Variación interanual	-3,73%	-3,28%	-3,98%	-1,54%	-6,05%	-5,10%
Tasa de actividad ⁽⁸⁾	50,6%	29,9%	81,8%	52,1%	49,0%	91,0%
Población ocupada⁽⁹⁾						
Número de personas ocupadas	120.869	37.202	83.667	62.555	58.314	119.175
Variación interanual	4,14%	6,58%	3,09%	4,76%	3,48%	-6,40%
Tasa de empleo ⁽¹⁰⁾	37,2%	19,0%	64,7%	37,7%	36,6%	74,6%
Población en paro						
Número de personas en paro	43.575	21.500	22.075	23.831	19.744	26.203
Variación interanual	-20,42%	-16,62%	-23,80%	-14,97%	-26,14%	1,32%
Tasa de paro ⁽¹¹⁾	26,5%	36,6%	20,9%	27,6%	25,3%	18,0%
%/total población de su misma edad	13,4%	11,0%	17,1%	14,4%	12,4%	16,4%
Población inactiva						
Número de personas inactivas	160.846	137.370	23.476	79.512	81.334	14.432
Variación interanual	-0,40%	-0,40%	-0,40%	-2,37%	1,61%	-17,20%
%/total población de su misma edad	49,4%	70,1%	18,2%	47,9%	51,0%	9,0%

Gráfico 13.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años



Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

Población activa

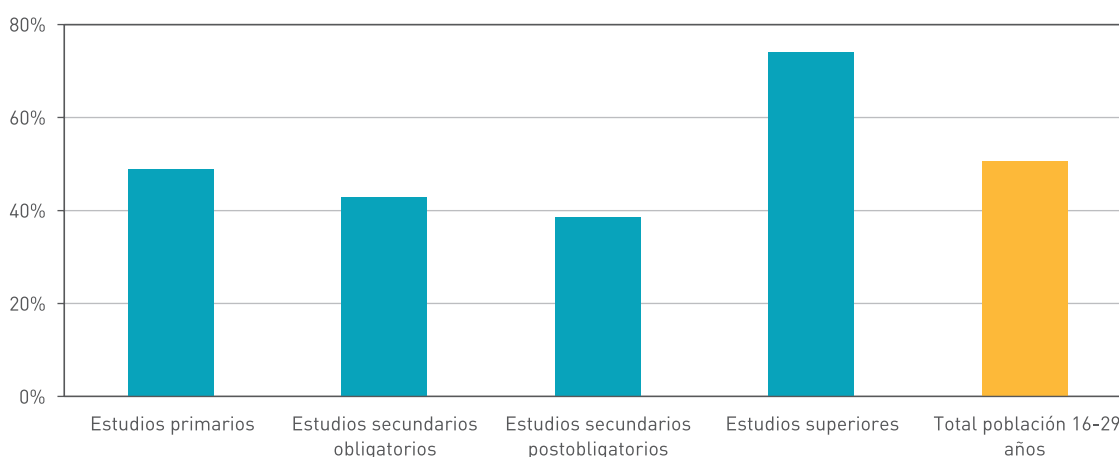
La tasa de actividad en Galicia habría aumentado un 20,73%, en términos interanuales, entre las personas de 16 a 29 años con estudios primarios. Para el resto de niveles formativos se ha producido una caída, siendo la más importante la presentada por las personas menores de 30 años con estudios secundarios postobligatorios, del 9,92%. Sin embargo, la tasa de actividad de las personas jóvenes con estudios primarios se mantiene por detrás de la de las personas entre 16 y 29 años con estudios

superiores, que representa un 74,2% frente al 49% de las primeras (Gráfico 13.12). Las tasas de actividad de las mujeres menores de 30 años son inferiores a las de los varones en los niveles formativos hasta secundaria, mientras que les supera en 5 puntos en el nivel de estudios superiores.

En cualquier caso, para todos los niveles formativos, las tasas de actividad de las personas de 16 a 29 años son menores en Galicia que en el conjunto de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	8.921	-*	5.595*	6.673*	-*	-*
Variación interanual	20,73%	-*	-*	12,30%*	-*	-*
Tasa actividad estudios primarios ⁽¹²⁾	49,0%	-*	67,9%*	58,0%*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	47.146	19.294	27.852	28.611	18.535	36.054
Variación interanual	-5,45%	-12,39%	0,04%	-8,47%	-0,38%	-16,11%
Tasa actividad secundarios obligatorios ⁽¹²⁾	42,9%	24,4%	89,9%	45,4%	39,6%	91,7%
Estudios secundarios postobligatorios	41.078	17.616	23.462	23.458	17.620	38.170
Variación interanual	-9,92%	-5,83%	-12,76%	-5,91%	-14,75%	8,10%
Tasa actividad secundarios postobligatorios ⁽¹²⁾	38,6%	23,6%	73,7%	44,5%	32,8%	90,3%
Estudios superiores	67.300	18.466	48.834	27.644	39.656	66.923
Variación interanual	-0,98%	20,65%	-7,27%	7,97%	-6,39%	-7,13%
Tasa actividad estudios superiores ⁽¹²⁾	74,2%	56,6%	84,0%	71,6%	76,1%	93,6%

Gráfico 13.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

En términos de ocupación, hay un descenso del 16,93% respecto al año anterior en el número de personas jóvenes de 16 a 29 años que trabajan como autónomas, mientras que las asalariadas crecen en este trimestre un 8,52%. El mayor aumento de contratos entre las personas menores de 30 años en Galicia se da en la modalidad de tiempo parcial, con un incremento interanual del 6,90%, frente a una subida del 3,24% en el número de contratos a tiempo completo. Así, la tasa de parcialidad en la región se situaría en el 25,2%, tasa casi 3 puntos inferior a la del conjunto de España, aunque en el caso de las mujeres

jóvenes, la parcialidad llega al 36,7% del total, frente a un 14,5% de los varones.

Respecto al tiempo de permanencia en la empresa, habría un descenso del 1,14% respecto al año anterior del número de personas menores de 30 años que llevaban más de tres años en la misma empresa. Paralelamente, aumentan un 19,02% las personas ocupadas jóvenes que llevaban entre uno y tres años. Sin embargo, la mayor parte de las personas jóvenes ocupadas en Galicia, un 42,6%, llevaba menos de un año en la misma empresa, lo que muestra un nivel de rotación alto.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	6.028*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	35,37%*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	5,1%*
Empresariado sin personas asalariadas	9.115	-*	6.742*	5.671*	-*	11.965
Variación interanual	-16,93%	-*	-20,65%*	-13,38%*	-*	11,18%
%/total población ocupada de su misma edad	7,5%	-*	8,1%*	9,1%*	-*	10,0%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población asalariada	108.883	33.903	74.980	54.487	54.396	100.345
Variación interanual	8,52%	9,41%	8,12%	8,15%	8,89%	-10,02%
%/total población ocupada de su misma edad	90,1%	91,1%	89,6%	87,1%	93,3%	84,2%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad*	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	90.420	24.596	65.823	53.488	36.932	100.513
Variación interanual	3,24%	4,96%	2,62%	7,46%	-2,30%	-7,69%
%/total población ocupada de su misma edad	74,8%	66,1%	78,7%	85,5%	63,3%	84,3%
Personas ocupadas a tiempo parcial	30.450	12.605	17.844	9.067	21.382	18.662
Variación interanual	6,90%	9,90%	4,87%	-8,73%	15,27%	1,20%
%/total población ocupada de su misma edad	25,2%	33,9%	21,3%	14,5%	36,7%	15,7%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tiempo en la empresa actual						
Tiempo medio (en meses)	27,7	14,7	33,5	31,4	23,7	60,7
Variación interanual	-2,02%	5,19%	-2,72%	3,75%	-9,31%	-5,87%
Menos de un año	51.500	20.886	30.614	23.809	27.691	28.798
Variación interanual	-1,41%	-6,21%	2,16%	-8,03%	5,09%	15,44%
%/total población ocupada de su misma edad	42,6%	56,1%	36,6%	38,1%	47,5%	24,2%
De un año a menos de tres años	37.027	11.890	25.137	18.601	18.426	21.466
Variación interanual	19,02%	29,90%	14,49%	11,42%	27,83%	-5,35%
%/total población ocupada de su misma edad	30,6%	32,0%	30,0%	29,7%	31,6%	18,0%
Tres años o más	32.343	-*	27.917	20.145	12.198	68.910
Variación interanual	-1,14%	-*	-4,51%	17,63%	-21,76%	-13,54%
%/total población ocupada de su misma edad	26,8%	-*	33,4%	32,2%	20,9%	57,8%

Población subocupada

En consonancia con el aumento de la parcialidad, la tasa de subocupación de la población de 16 a 29 años en Galicia habría aumentado en términos interanuales un 6,48% en el último trimestre de 2016, alcanzando al 18% de las personas ocupadas, tasa muy similar a la

del conjunto de España (Gráfico 0.11). Esta subocupación afecta en mayor medida a las mujeres menores de 30 años, con un 23,4%, frente al 13% de los hombres jóvenes en Galicia.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) ⁽¹³⁾						
Personas subocupadas	21.774	7.143	14.631	8.155	13.619	14.077
Variación interanual	6,48%	16,11%	2,34%	16,72%	1,17%	-15,04%
%/total población ocupada de su misma edad	18,0%	19,2%	17,5%	13,0%	23,4%	11,8%

Notas

[13] **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

La tasa de sobrecualificación entre las personas asalariadas menores de 30 años que no están estudiando se ha incrementado en Galicia en el último trimestre de 2016, con un aumento del 5,72% respecto al año anterior, que la deja en 55,1%, ligeramente por debajo de la del conjunto de España. Esta sobrecualificación afecta en mayor medida al colectivo de mujeres jóvenes, alcanzando al 57,2%, un 53,2% en el caso de los hombres de la misma edad. Respecto a la temporalidad, en Galicia se ha dado en el último trimestre de 2016 un aumento similar del número de contratos indefinidos, un 8,58%

más respecto al año anterior, que de los temporales, con un incremento del 8,47%. La temporalidad habría aumentado de forma particular en las personas ocupadas de 25 a 29 años, incrementándose en términos interanuales un 12,67%. Así, el número de contratos de carácter temporal entre la población ocupada menor de 30 años representaba el 59,5% del total, más de cuatro puntos por encima del conjunto de España. Y de estos contratos temporales, más de la mitad, un 51,4%, tenía una duración inferior a un año.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población asalariada y formación						
Población asalariada que no cursa estudios	84.728	23.776	60.952	45.457	39.271	87.306
Variación interanual	5,14%	-5,06%	9,74%	9,41%	0,60%	-2,38%
%/total población asalariada de su misma edad	77,8%	70,1%	81,3%	83,4%	72,2%	87,0%
Población sobrecualificada ⁽¹⁴⁾	46.658	13.025	33.633	24.188	22.470	52.887
Variación interanual	5,72%	-8,98%	12,78%	14,19%	-2,09%	4,67%
%/población asalariada no cursa estudios	55,1%	54,8%	55,2%	53,2%	57,2%	60,6%

Tipo de sector						
Personas asalariadas sector público	9.348	-*	7.096*	-*	-*	14.661
Variación interanual	7,92%	-*	8,40%*	-*	-*	-15,66%
%/total población asalariada de su misma edad	8,6%	-*	9,5%*	-*	-*	14,6%
Personas asalariadas sector privado	99.535	31.651	67.884	49.965	49.570	85.684
Variación interanual	8,57%	9,63%	8,09%	8,91%	8,23%	-8,98%
%/total población asalariada de su misma edad	91,4%	93,4%	90,5%	91,7%	91,1%	85,4%

Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	44.092	9.578	34.514	23.019	21.073	60.901
Variación interanual	8,58%	33,55%	3,22%	11,61%	5,45%	-17,10%
%/total población asalariada de su misma edad	40,5%	28,3%	46,0%	42,2%	38,7%	60,7%
Personas con contrato temporal	64.791	24.325	40.466	31.468	33.323	39.444
Variación interanual	8,47%	2,14%	12,67%	5,75%	11,18%	3,66%
Tasa de temporalidad	59,5%	71,7%	54,0%	57,8%	61,3%	39,3%

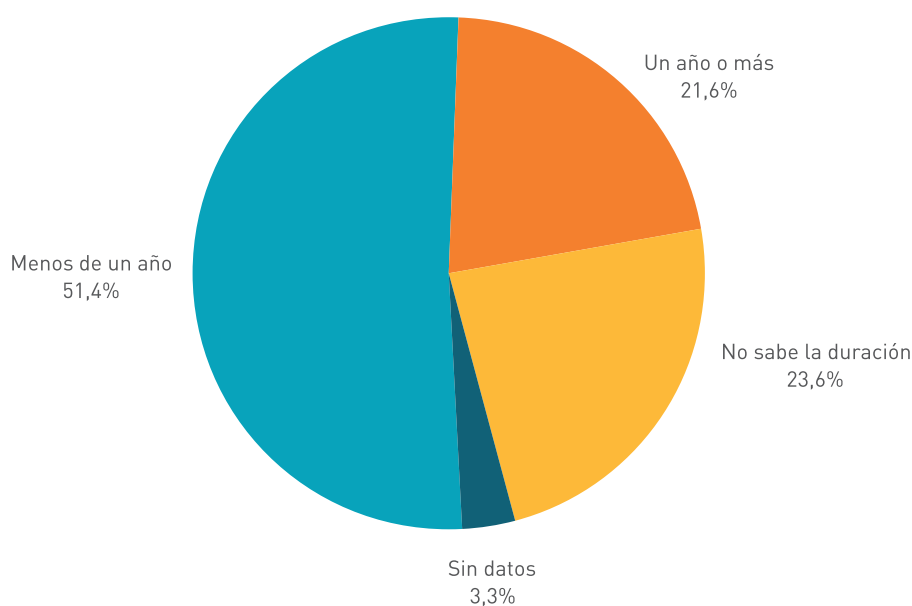
Notas
 (14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.
 * Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	13.178	6.447*	6.731*	5.914*	7.264*	7.338*
Variación interanual	8,34%	18,40%*	0,21%*	-11,68%*	32,87%*	-0,39%*
%/total población temporal de su misma edad	20,3%	26,5%*	16,6%*	18,8%*	21,8%*	18,6%*
De cuatro meses a menos de un año	20.150	7.192*	12.958	8.674	11.477	9.700
Variación interanual	26,24%	39,27%*	19,99%	29,21%	24,09%	36,93%
%/total población temporal de su misma edad	31,1%	29,6%*	32,0%	27,6%	34,4%	24,6%
Un año o más	13.997	-*	9.150	7.805*	6.192*	8.371
Variación interanual	-13,67%	-*	5,56%	-6,18%*	-21,57%*	-15,95%
%/total población temporal de su misma edad	21,6%	-*	22,6%	24,8%*	18,6%*	21,2%
No sabe (pero más de un mes)	15.299	5.585*	9.714	7.890*	7.410*	12.007
Variación interanual	14,39%	7,57%*	18,72%	20,15%*	8,87%*	13,27%
%/total población temporal de su misma edad	23,6%	23,0%*	24,0%	25,1%*	22,2%*	30,4%
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 13.13 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato

%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Contratación registrada

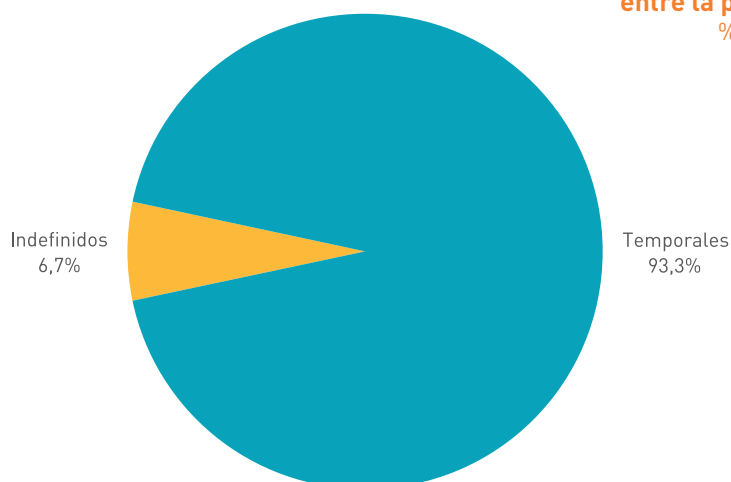
Los datos extraídos del SEPE confirman la extensión de la contratación temporal como fórmula contractual más habitual entre la población joven de Galicia. Con respecto a la evolución anual de la contratación entre

las personas jóvenes cabe señalar que se ha registrado un aumento en todas las tipologías de contratos, a excepción de los contratos temporales de prácticas o formación, que apenas suponen el 2,4% del total

16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
Tipología de los contratos registrados (SEPE)					
Contratos indefinidos ordinarios	2.756	1.117	1.639	1.351	1.405
Variación interanual	15,65%	20,50%	12,57%	22,15%	10,02%
%/total contratos personas misma edad	3,7%	3,2%	4,0%	3,6%	3,7%
Otros contratos indefinidos	2.291	805	1.486	1.175	1.116
Variación interanual	21,09%	25,98%	18,60%	31,87%	11,49%
%/total contratos personas misma edad	3,0%	2,3%	3,7%	3,2%	2,9%
Contratos temporales por obra o servicio	21.304	9.621	11.683	11.489	9.815
Variación interanual	6,16%	11,99%	1,79%	6,00%	6,35%
%/total contratos personas misma edad	28,2%	27,6%	28,8%	31,0%	25,6%
Contratos temporales eventuales	40.964	19.984	20.980	19.906	21.058
Variación interanual	24,14%	29,86%	19,14%	22,72%	25,52%
%/total contratos personas misma edad	54,3%	57,4%	51,7%	53,7%	54,9%
Contratos temporales de interinidad	5.524	1.972	3.552	1.837	3.687
Variación interanual	-4,89%	-1,25%	-6,80%	-4,32%	-5,17%
%/total contratos personas misma edad	7,3%	5,7%	8,7%	5,0%	9,6%
Contratos temporales de formación o prácticas	1.808	973	835	885	923
Variación interanual	-53,78%	-59,48%	-44,74%	-51,80%	-55,54%
%/total contratos personas misma edad	2,4%	2,8%	2,1%	2,4%	2,4%
Otros contratos temporales	780	340	440	426	354
Variación interanual	0,65%	-12,60%	13,99%	-	1,43%
%/total contratos personas misma edad	1,0%	1,0%	1,1%	1,1%	0,9%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 13.14 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años
%/total contratos registrados



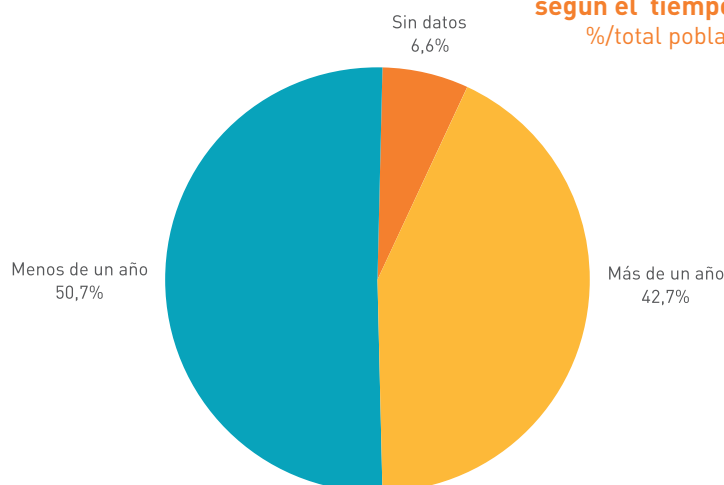
Población en paro

Un 26,5% de las personas activas entre 16 y 29 años se encuentra desempleada, de las cuales un 72,5% ha trabajado con anterioridad. El paro de larga duración entre las personas desempleadas menores de 30 años habría tenido un descenso del 23,24% en términos interanuales, constituyendo ahora un 42,7% del total, y dejando a

Galicia como la cuarta comunidad autónoma con menor desempleo de larga duración entre las personas jóvenes (Gráfico 0.16). Este desempleo de larga duración afecta más a los hombres jóvenes, con un 47% en esta condición, un 37,4% en el caso de sus coetáneas mujeres.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	31.611	12.994	18.617	18.196	13.416	23.808
Variación interanual	-19,85%	-6,52%	-27,10%	-7,76%	-31,93%	-1,62%
%/total población en paro de su misma edad	72,5%	60,4%	84,3%	76,4%	67,9%	90,9%
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	12.584	7.647*	-*	6.154*	6.430*	6.458*
Variación interanual	-4,28%	21,59%*	-*	0,03%*	-8,08%*	21,55%*
%/total población en paro de su misma edad	28,9%	35,6%*	-*	25,8%*	32,6%*	24,6%*
De tres meses a menos de un año	9.529	-*	5.021*	5.327*	-*	5.822*
Variación interanual	-36,08%	-*	-25,70%*	-26,76%*	-*	40,12%*
%/total población en paro de su misma edad	21,9%	-*	22,7%*	22,4%*	-*	22,2%*
Un año o más	18.595	7.914*	10.681	11.203	7.392	11.944
Variación interanual	-23,24%	-21,04%*	-24,80%	-14,38%	-33,65%	-17,01%
%/total población en paro de su misma edad	42,7%	36,8%*	48,4%	47,0%	37,4%	45,6%
Ya ha encontrado empleo ⁽¹⁵⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 13.15 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo
%/total población de 16 a 29 años en paro



Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

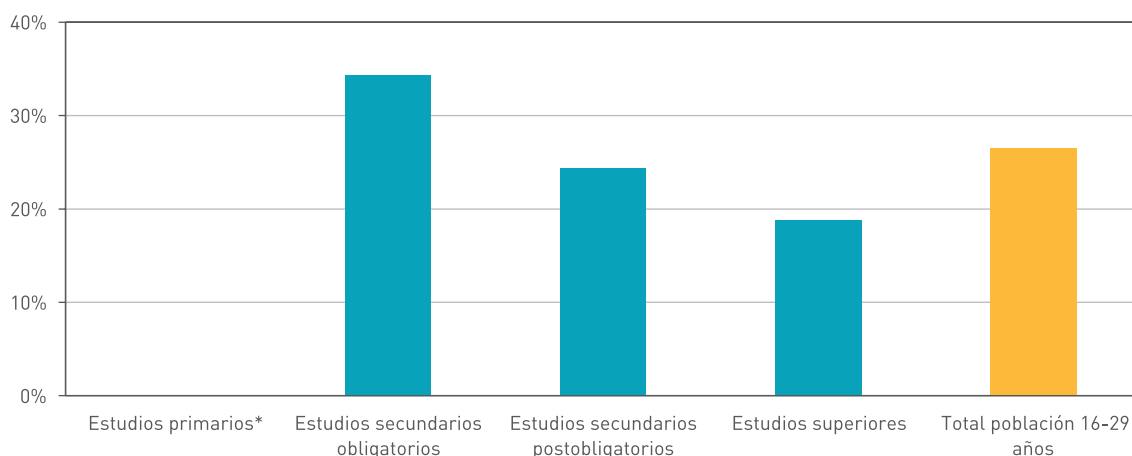
Población en paro

En general, para todos los niveles formativos, las tasas de desempleo de las personas de 16 a 29 años en Galicia son menores que para el conjunto de España. En relación al nivel formativo, en Galicia, las menores tasas de desempleo en jóvenes de 16 a 29 años las tienen las personas que cuentan con más estudios, siendo para quienes tienen estudios superiores de un 18,8% y para quienes cuentan con estudios secundarios postobligatorios de un 24,3%. Además, aunque hay un des-

censo del desempleo para todos los niveles formativos con información, la mayor caída se da entre la población joven con estudios superiores, con una bajada del 29,78% en términos interanuales. Finalmente, la mayor tasa de desempleo se da entre las personas jóvenes con secundaria obligatoria, alcanzando un 34,3% del total de personas activas menores de 30 años con ese nivel educativo.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios ⁽¹⁶⁾	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	16.156	8.142	8.014	9.091	7.065*	7.084*
Variación interanual	-17,05%	-18,61%	-15,41%	-20,88%	-11,55%*	-20,49%*
%/total población en paro de su misma edad	37,1%	37,9%	36,3%	38,1%	35,8%*	27,0%*
Tasa paro secundarios obligatorios ⁽¹⁶⁾	34,3%	42,2%	28,8%	31,8%	38,1%*	19,6%*
Estudios secundarios postobligatorios	9.995	5.433*	_*	6.301	_*	6.402*
Variación interanual	-26,48%	-23,67%*	_*	-9,53%	_*	-3,64%*
%/total población en paro de su misma edad	22,9%	25,3%*	_*	26,4%	_*	24,4%*
Tasa paro secundarios postobligatorios ⁽¹⁶⁾	24,3%	30,8%*	_*	26,9%	_*	16,8%*
Estudios superiores	12.653	5.803*	6.850*	5.095	7.558*	11.049
Variación interanual	-29,78%	-5,36%*	-42,38%*	-24,87%	-32,75%*	22,55%
%/total población en paro de su misma edad	29,0%	27,0%*	31,0%*	21,4%	38,3%*	42,2%
Tasa paro estudios superiores ⁽¹⁶⁾	18,8%	31,4%*	14,0%*	18,4%	19,1%*	16,5%

Gráfico 13.16 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(16) Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

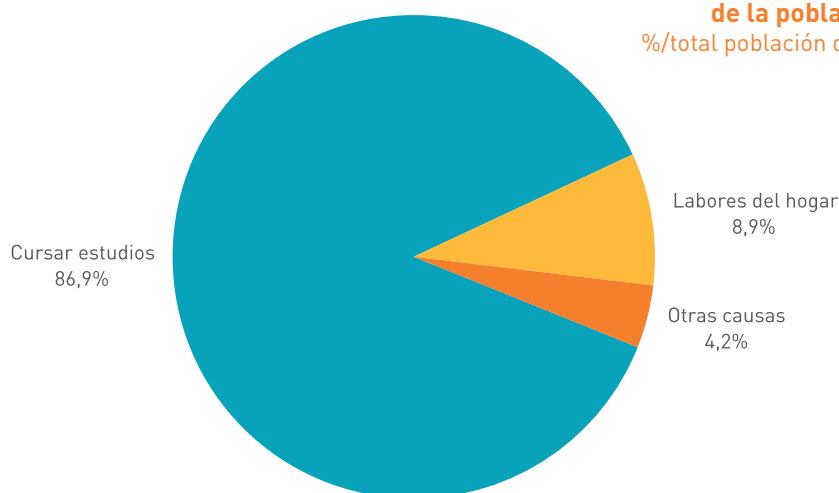
Población inactiva

La población inactiva menor de 30 años se habría mantenido más o menos igual a lo largo del último año en Galicia, con una leve caída del 0,40% en el último trimestre de 2016 respecto al año anterior. La tasa de inactividad en la población de 16 a 29 años se sitúa, así, en un 49,4%, 4 puntos por encima de la del conjunto de España. El 86,9% de las personas jóvenes inactivas

se encontraba en esa situación por estar estudiando, dos puntos por encima del conjunto de España. Este porcentaje habría tenido un incremento respecto al año anterior del 1,65%. Un 8,9% de la población menor de 30 años declaraba en el último trimestre de 2016 estar en la inactividad por dedicarse a labores del hogar.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	139.826	125.680	14.146	69.173	70.654	_*
Variación interanual	1,65%	1,99%	-1,28%	-0,82%	4,20%	_*
%/total población inactiva de su misma edad	86,9%	91,5%	60,3%	87,0%	86,9%	_*
Personas dedicadas a labores del hogar	14.246	7.287*	6.959*	6.100*	8.147	8.247
Variación interanual	-7,72%	-25,43%*	22,84%*	7,15%*	-16,39%	-2,87%
%/total población inactiva de su misma edad	8,9%	5,3%*	29,6%*	7,7%*	10,0%	57,1%
Personas con una incapacidad permanente	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas jubiladas o con alguna prestación	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas en otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Gráfico 13.17 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años inactiva



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

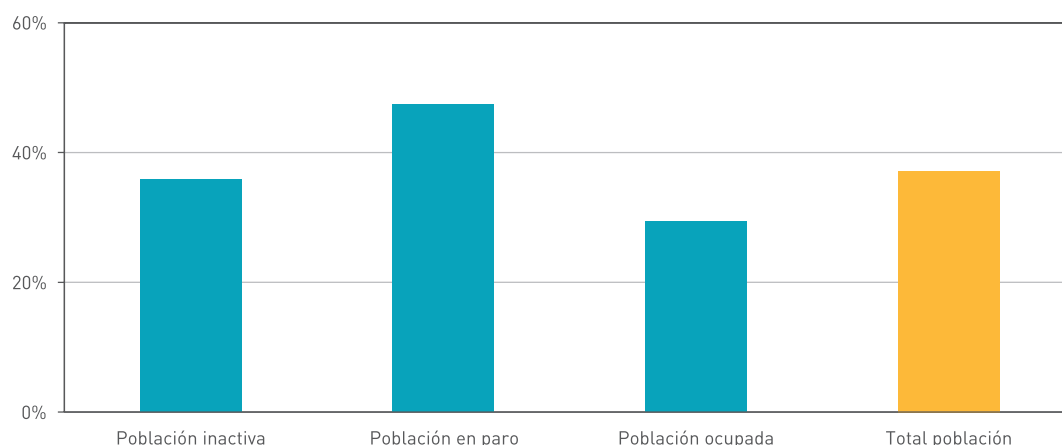
La capacidad adquisitiva de las personas jóvenes de Galicia se mantiene por debajo de la media de España. El salario medio de una persona joven habría tenido un ligerísimo aumento del 0,37% en Galicia en el último trimestre de 2016, mientras que los ingresos por hogar joven habrían caído un 2,43%, a pesar de que el número de personas jóvenes sin salario ha descendido un 5,47%.

En 2015, la tasa de pobreza de la población joven de menos de 30 años era del 37,2%, porcentaje ligeramente inferior a la media de España. Sin embargo, el 29,3% de las personas jóvenes ocupadas vivía bajo el umbral de la pobreza y en la misma situación se encontraba el 47,4% de las personas jóvenes desempleadas y el 35,9% de las personas inactivas de la comunidad.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2015) ⁽¹⁷⁾						
Total población	37,2%	40,6%	31,6%	37,7%	36,6%	25,1%
Población ocupada	29,3%	28,9%	29,6%	28,0%	31,0%	21,1%
Población en paro	47,4%	61,2%	33,3%	44,2%	52,1%	30,8%
Población inactiva	35,9%	38,0%	-*	41,2%	30,9%	-*

Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Población joven sin ingresos ordinarios	130.210					5.951*
%/total población de su misma edad	40,0%					3,7%*
Población joven sin salario	204.421	158.870	45.551	103.343	101.078	40.635
Variación interanual	-5,47%	-2,95%	-13,30%	-5,59%	-5,34%	-6,14%
%/total población de su misma edad	62,8%	81,0%	35,3%	62,3%	63,4%	25,4%
Hogares sin personas ocupadas	6.148*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	0,15%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	15,3%*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	3.430,94	1.545,56	6.529,83	3.798,97	3.052,56	9.949,94
Salario persona joven	9.734,38	7.099,59	10.862,93	10.429,89	9.172,79	13.769,74
Variación interanual	0,37%					
Persona joven emancipada	11.735,24	9.828,79	11.986,34	12.664,97	11.067,20	14.184,63
Persona joven no emancipada	8.506,21	6.660,23	9.837,27	9.170,92	7.892,78	11.974,01
Ingresos hogar joven	19.063,69	15.881,95	19.914,56	19.497,32	18.327,21	21.783,78
Variación interanual	-2,43%					

Gráfico 13.18 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2015)



Notas
 (17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Acceso de la población joven a la vivienda

En el año 2016, los precios del alquiler de vivienda presentan en Galicia un incremento del 4,2%, aumentando el esfuerzo que tanto los hogares jóvenes, con un incremento del 6,8%, como las personas asalariadas jóvenes, con un aumento anterior del 3,82% respecto al año, deben realizar. Así, en el caso de elegir la vía del alquiler para emanciparse, un hogar joven debería dedicar en Galicia un 26,70% de su renta, siendo en el caso de una persona asalariada joven en solitario un 52,3% de sus ingresos. En el caso de la compra de vivienda, hay una ligera subida del precio respecto al año anterior, provocada por un incremento del 0,48% en el precio de la vivienda de segunda mano, mientras que en el caso de la vivienda

nueva el precio ha descendido un 1,42%. Esto ha permitido una disminución del esfuerzo que los hogares jóvenes y las personas asalariadas jóvenes deben realizar para afrontar una compra hipotecaria, del 26,7% y 52,3% de sus ingresos, respectivamente.

Si para un hogar joven es posible acceder a una vivienda tanto en régimen de alquiler como de compra en Galicia, para una persona asalariada joven que emprenda la emancipación en solitario, el esfuerzo a realizar en ambas modalidades supera el límite recomendable de endeudamiento. Sin embargo, dentro de la región, Lugo y Orense presentan una situación más favorable en este sentido, dados los inferiores precios de la vivienda.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	423,89					
Variación interanual	4,20%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	26,7%	32,0%	25,5%	26,1%	27,8%	23,4%
Variación interanual	6,80%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	52,3%	71,6%	46,8%	48,8%	55,5%	36,9%
Variación interanual	3,82%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	148,3%	329,1%	77,9%	133,9%	166,6%	51,1%
Variación interanual	0,35%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	476,59	397,05	497,86	487,43	458,18	544,59
Variación interanual	-2,43%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	243,36	177,49	271,57	260,75	229,32	344,24
Variación interanual	0,37%					
Superficie máxima tolerable de alquiler ⁽¹⁸⁾						
Hogar joven	91,5	76,2	95,6	93,6	87,9	104,5
Variación interanual	-6,37%					
Persona joven asalariada	46,7	34,1	52,1	50,0	44,0	66,1
Variación interanual	-3,68%					

Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	118.980,00					
Variación interanual	0,25%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	143.430,00					
Variación interanual	-1,42%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	118.110,00					
Variación interanual	0,48%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	84.960,00					

Ratio de solvencia ⁽¹⁹⁾						
Precio vivienda libre / salario persona joven	12,2	16,8	11,0	11,4	13,0	8,6
Variación interanual	-0,11%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	6,2	7,5	6,0	6,1	6,5	5,5
Variación interanual	2,75%					

Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	26,7%	32,0%	25,5%	26,1%	27,8%	23,4%
Variación interanual	-1,34%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	52,3%	71,7%	46,8%	48,8%	55,5%	36,9%
Variación interanual	-4,09%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	148,3%	329,2%	77,9%	133,9%	166,7%	51,1%
Variación interanual	-7,29%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	133.741,04	111.419,58	139.710,31	136.783,17	128.574,31	152.823,78
Variación interanual	1,61%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	68.291,44	49.807,07	76.208,74	73.170,73	64.351,60	96.601,39
Variación interanual	4,53%					
Importe entrada inicial para la compra	35.694,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,9	2,2	1,8	1,8	1,9	1,6
Variación interanual	2,75%					
Nº veces salario anual persona joven	3,7	5,0	3,3	3,4	3,9	2,6
Variación interanual	-0,11%					

Superficie máxima tolerable de compra ⁽²⁰⁾						
Hogar joven	112,4	93,6	117,4	115,0	108,1	128,4
Variación interanual	1,36%					
Persona joven asalariada	57,4	41,9	64,1	61,5	54,1	81,2
Variación interanual	4,26%					

Notas
 (19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.
 (20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

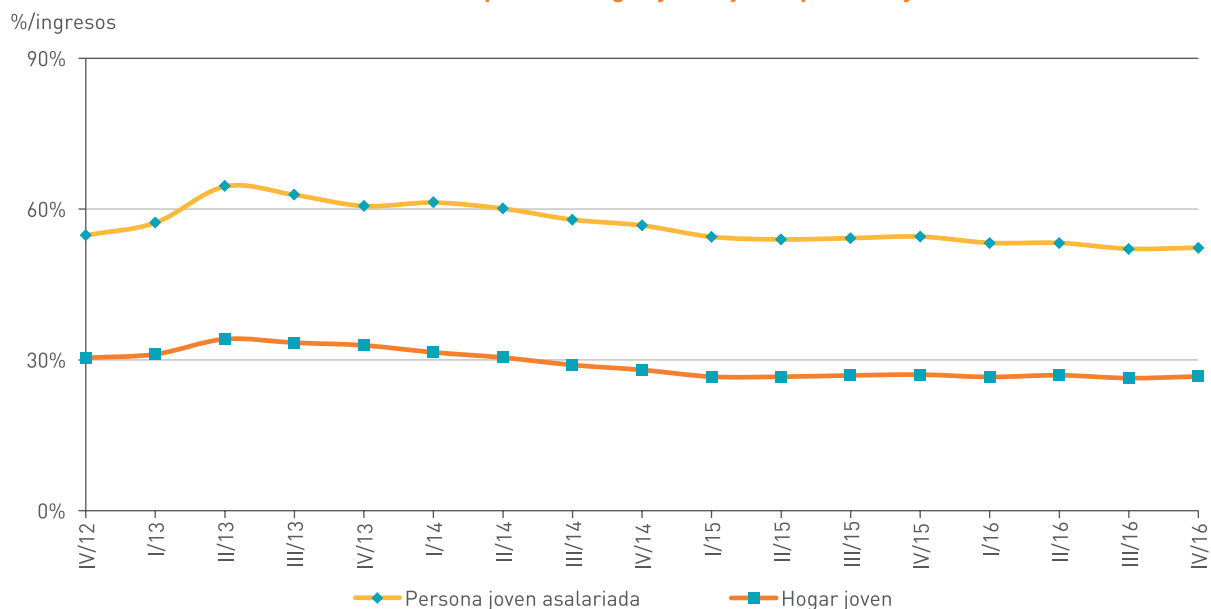
* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra
Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria				
Precio medio vivienda libre (euros)	121.060,00	84.060,00	95.380,00	124.220,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	0,19%	1,60%	-2,97%	2,10%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	26,6%	18,3%	21,1%	29,1%
Variación interanual	-1,40%	-0,02%	-4,51%	0,47%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	50,3%	37,6%	44,4%	57,0%
Variación interanual	-4,15%	-2,81%	-7,17%	-2,33%

Gráfico 13.19 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)*



* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre ⁽²¹⁾						
Ingresos mínimos (euros anuales)	16.959,62					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.413,30					
Variación interanual	-3,74%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-11,04%	6,79%	-14,84%	-13,02%	-7,46%	-22,15%
Diferencia con salario medio persona joven	74,22%	138,88%	56,12%	62,61%	84,89%	23,17%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
Galicia	16.959,62	1.413,30	-3,74%		74,22%
A Coruña	17.256,11	1.438,01	-3,80%		67,59%
Lugo	11.982,06	998,51	-2,45%		25,50%
Ourense	13.595,64	1.132,97	-6,84%		47,91%
Pontevedra	17.706,54	1.475,55	-1,97%		89,97%

Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Régimen de tenencia (2016)						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	15,4%	-*	17,9%	-*	15,3%	21,0%
Propiedad con hipoteca	14,4%	-*	16,4%	-*	17,6%	38,6%
Alquiler	54,1%	70,5%	48,1%	56,4%	52,4%	28,1%
Cedidas gratis o a bajo precio	16,1%	-*	17,5%	-*	14,6%	12,3%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En 2016, un 54,1% de las personas jóvenes que lograron establecerse en un hogar independiente lo hicieron en una vivienda de alquiler, incrementándose este porcentaje en casi 9 puntos respecto al año anterior. El 14,4% de las personas emancipadas estaban establecidas en una vivienda en propiedad con hipoteca y el 15,4% en una vivienda en propiedad ya pagada.

En 2015, el gasto efectivo que los hogares compuestos por personas jóvenes de menos de 30 años realizaron por el pago de vivienda era del 23,9% del total de sus ingresos en las situaciones de compra y del 27,2% en los hogares que residían en régimen de alquiler. Los gastos derivados de los suministros y servicios de la vivienda disminuyeron con respecto al año 2014, constituyendo en 2015 el 8% de los ingresos netos de un hogar joven.

	16-29 años				30-34 años	
Coste efectivo de la vivienda actual (2015) ⁽²²⁾						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	418,34					415,51
Variación interanual	2,38%					-2,95%
%/ingresos netos de un hogar joven	23,9%					26,9%
Variación interanual	-31,47%					-2,88%
Importe mensual del alquiler (euros)	283,52					252,50
Variación interanual	-12,25%					-18,38%
%/ingresos netos de un hogar joven	27,2%					27,2%
Variación interanual	-9,71%					9,45%

Hogares sobreendeudados (2015) ⁽²³⁾						
%/hogares con propiedad con hipoteca	_*					13,8%
Variación interanual	_*					-25,65%
%/hogares en alquiler	_*					_*
Variación interanual	_*					_*
%/total hogares	_*					9,7%
Variación interanual	_*					-9,86%

Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2015) ⁽²⁴⁾						
Importe mensual (euros)	113,23					117,77
Variación interanual	-0,31%					-5,23%
%/ingresos netos de un hogar joven	8,0%					8,5%
Variación interanual	-29,14%					0,99%

Notas

(22) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(23) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(24) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.