

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

PRINCIPADO DE ASTURIAS

2º
semestre
2016



Consejo de la
JUVENTUD
de España
WWW.CJE.ORG

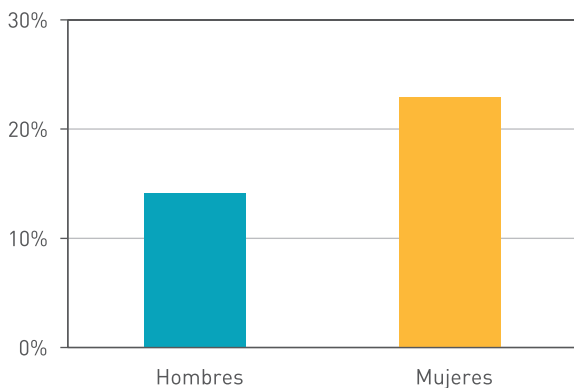
Introducción

En el último semestre de 2016, el mercado laboral asturiano presenta una evolución positiva en términos de ocupación, dado que ésta ha aumentado en un 16,17% respecto al año anterior, situándose en el 36,4%. Así, la tasa de desempleo se situaría por debajo de la media del conjunto de España, alcanzando un 26,8%. Sin embargo, este crecimiento de la ocupación se ha concentrado especialmente en el trabajo a tiempo parcial, y ha incrementado la temporalidad; condiciones que se relacionan con un empeoramiento de las condiciones laborales. De este modo, el mercado de trabajo en Asturias presenta una temporalidad mayor que la del conjunto de España

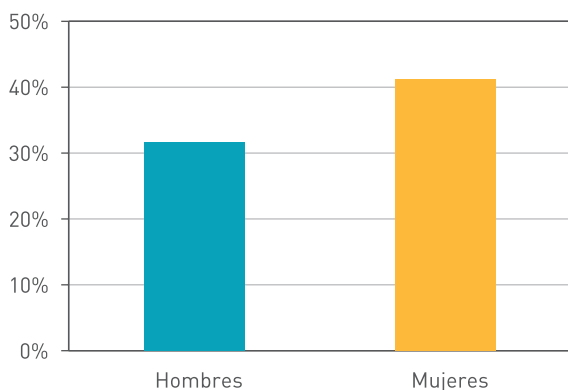
y un nivel de parcialidad y subocupación en aumento. De las nuevas contrataciones efectuadas en este semestre el 93,93% fueron de carácter temporal. Y por otro lado, aunque hay más personas jóvenes percibiendo un salario, el salario medio de las personas jóvenes ha caído un 1,49% en términos interanuales. En términos de emancipación, el acceso a una vivienda tanto en régimen de alquiler como en compra continúa siendo inasumible por parte de la mayoría de las personas jóvenes y, en consecuencia, en el último semestre de 2016 el número de personas jóvenes emancipadas en Asturias se ha reducido un 11,52%.

Población joven y trabajo

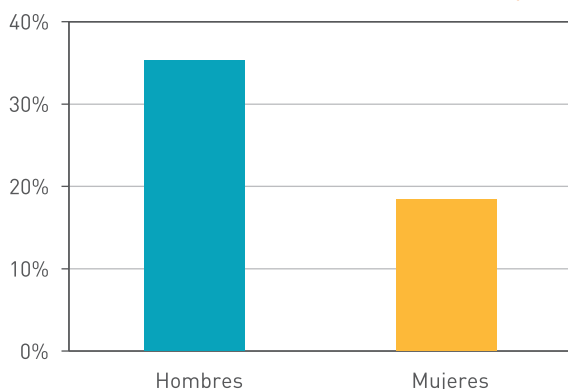
4.1 Población de 16 a 29 años emancipada
Tasa de emancipación



4.2 Población de 16 a 29 años ocupada
Tasa de empleo

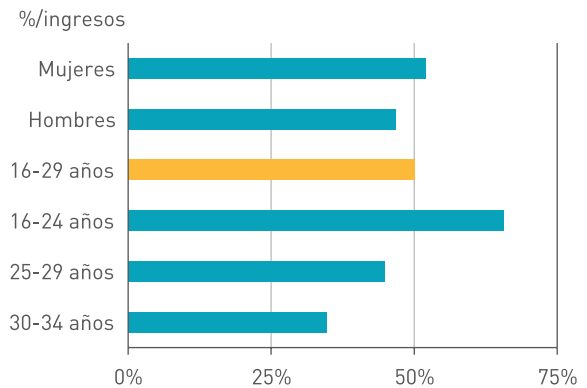


4.3 Población de 16 a 29 años en paro
Tasa de paro

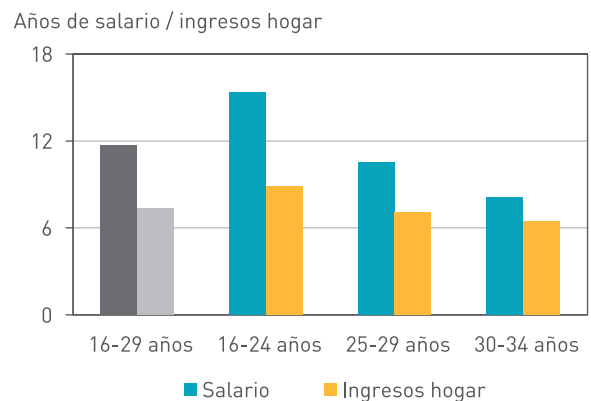


Vivienda

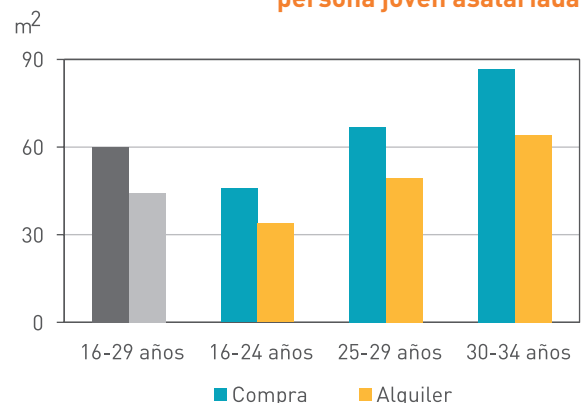
4.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



4.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva de la población joven



4.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



Población total y emancipada

El número de personas jóvenes emancipadas presenta una considerable caída respecto al año anterior, situándose en el 18,4%, por debajo de la media del conjunto de España (Gráfico 4.8). La cantidad de población emancipada es además especialmente reducida en relación al resto de comunidades autónomas para la población en-

tre 30 y 34 años, del 65,3%, 7 puntos por debajo de la del conjunto de España. Un 95% de la población cuenta con estudios secundarios o superiores, porcentaje superior al del conjunto de España, registrándose en el último trimestre del 2016 un aumento del número de titulados superiores en términos interanuales del 7,17%.

	Total	16-29 años			30-34 años	
		16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	113.892	68.827	45.065	57.912	55.980	58.249
Variación interanual	-2,69%	-0,93%	-5,26%	-2,67%	-2,71%	-6,00%
%/total población	11,1%	6,7%	4,4%	5,6%	5,4%	5,7%

Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	20.973	5.354*	15.619	8.161	12.812	38.015
Variación interanual	-11,52%	-0,52%*	-14,74%	-27,75%	3,27%	-3,89%
Tasa de emancipación ⁽¹⁾	18,4%	7,8%*	34,7%	14,1%	22,9%	65,3%

Hogares jóvenes						
Número de hogares	14.491	-*	10.195	6.670*	7.821*	21.244
Variación interanual	8,46%	-*	-1,80%	-1,29%*	18,43%*	-13,30%
Tasa de principalidad ⁽²⁾	12,7%	-*	22,6%	11,5%*	14,0%*	36,5%
Personas por hogar	2,1	-*	2,0	1,8*	2,3*	2,0

Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	-*	-*	-*	-*	-*	6.682*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-0,02%*
%/hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	31,5%*
%/población emancipada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	17,6%*

Gráfico 4.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años

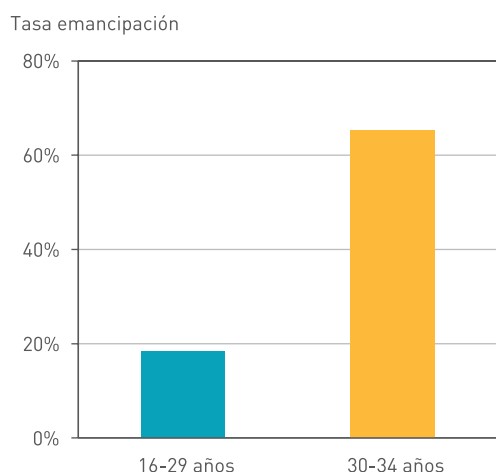
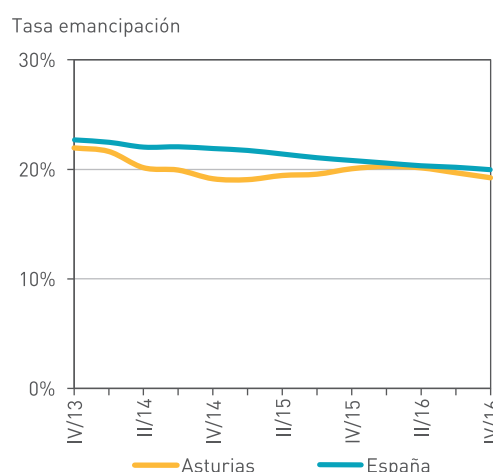


Gráfico 4.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años



Notas

(1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

(2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

* Serie desestacionalizada.

Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzados						
Estudios primarios o sin estudios	5.640*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-22,79%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población de su misma edad	5,0%*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	36.961	29.850	7.111*	19.855	17.106	13.899
Variación interanual	5,46%	16,36%	-24,31%*	-3,17%	17,63%	18,53%
%/total población de su misma edad	32,5%	43,4%	15,8%*	34,3%	30,6%	23,9%
Estudios secundarios postobligatorios	33.781	25.092	8.689	18.745	15.036	11.239
Variación interanual	-14,89%	-11,52%	-23,34%	-9,34%	-20,93%	-24,20%
%/total población de su misma edad	29,7%	36,5%	19,3%	32,4%	26,9%	19,3%
Estudios superiores	37.510	11.136	26.374	16.007	21.503	29.737
Variación interanual	7,17%	6,54%	7,45%	6,60%	7,61%	-9,25%
%/total población de su misma edad	32,9%	16,2%	58,5%	27,6%	38,4%	51,1%
Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	5.640*	-*	-*	-*	-*	-*
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	36.961	29.850	7.111*	19.855	17.106	13.899
Cursa estudios	21.894	20.220	-*	12.446	9.448	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	59,2%	67,7%	-*	62,7%	55,2%	-*
No cursa estudios	15.067	9.630	5.437*	7.409*	7.658*	13.899
%/total población con su mismo nivel estudios	40,8%	32,3%	76,5%*	37,3%*	44,8%*	100,0%
Estudios secundarios postobligatorios	33.781	25.092	8.689	18.745	15.036	11.239
Cursa estudios	23.927	21.816	-*	12.520	11.407	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	70,8%	86,9%	-*	66,8%	75,9%	-*
No cursa estudios	9.854	-*	6.578*	6.225*	-*	10.370
%/total población con su mismo nivel estudios	29,2%	-*	75,7%*	33,2%*	-*	92,3%
Estudios superiores	37.510	11.136	26.374	16.007	21.503	29.737
Cursa estudios	16.131	6.856*	9.275	7.875*	8.256	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	43,0%	61,6%*	35,2%	49,2%*	38,4%	-*
No cursa estudios	21.379	-*	17.099	8.132	13.247	25.518
%/total población con su mismo nivel estudios	57,0%	-*	64,8%	50,8%	61,6%	85,8%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Emancipación y nivel de estudios

En relación al nivel de estudios alcanzado respecto a la emancipación, hay una carencia de datos fiables, pero podemos observar que la tendencia es hacia una tasa

de emancipación mayor entre la población que no continúa estudios y entre la población de 30 a 34 años que posee estudios secundarios postobligatorios.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado⁽³⁾						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	50,1%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	50,1%
Estudios secundarios postobligatorios	14,9%	_*	_*	_*	_*	76,6%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	79,5%
Estudios superiores	24,4%	_*	28,9%	_*	29,3%	69,1%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	35,9%	_*	38,3%	_*	39,5%	69,2%
Total población	18,4%	7,8%	34,7%	14,1%	22,9%	65,3%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	34,9%	_*	41,3%	28,3%	40,6%	65,3%

Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y movimientos migratorios

Los datos provisionales de 2016 sobre los movimientos migratorios de la población joven con el extranjero señalan que el saldo migratorio positivo respecto al extranjero ha aumentado, especialmente en el caso de los hombres jóvenes. A partir de los 30 años, por el contrario, hay un flujo negativo de 1,4 personas por cada 1.000 habitantes. En general habría disminuido el número de personas que emigran respecto al año anterior, especialmente en el caso de personas de origen extranjero, con una caída interanual para todos los rangos de edad que prácticamente dobla la caída que se da en el caso de personas de origen español.

Al mismo tiempo, se ha dado un aumento del número de personas que llegan desde el extranjero, especialmente de origen español y con mayor peso de los hombres, que alcanzan una subida respecto al año anterior del 60,98%. Este aumento ha compensado la caída en el número de mujeres que llegan procedentes del extranjero, tanto de origen español con una caída interanual del 2,44%, como de mujeres de origen extranjero, con una caída del 8,08%.

En términos generales, emigran más personas de origen español: el 57,3% del total para jóvenes entre 16 y 29 años, mientras que llega más población joven de origen extranjero, constituyendo un 86,1% del total.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2016 - estimación) ⁽⁴⁾						
Total saldo migratorio con el extranjero	738	500	238	416	322	-86
Variación interanual	547,37%	72,41%	235,23%	1.534,48%	125,17%	77,01%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	6,3	7,2	5,0	7,0	5,6	-1,4

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Flujos de emigración con destino al extranjero (2016 - estimación) ⁽⁵⁾						
Total personas emigrantes	750	322	428	372	378	538
Variación interanual	-40,38%	-39,59%	-40,97%	-42,59%	-38,03%	-33,91%
Personas de nacionalidad española	430	166	264	220	210	350
Variación interanual	-25,22%	-18,23%	-29,03%	-24,66%	-25,80%	-28,13%
%/total personas emigrantes	57,3%	51,6%	61,7%	59,1%	55,6%	65,1%
Personas de nacionalidad extranjera	320	156	164	152	168	188
Variación interanual	-53,15%	-52,73%	-53,54%	-57,30%	-48,62%	-42,51%
%/total personas emigrantes	42,7%	48,4%	38,3%	40,9%	44,4%	34,9%

Flujos de inmigración procedente del extranjero (2016 - estimación) ⁽⁶⁾						
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Total personas inmigrantes	1.524	858	666	818	706	452
Variación interanual	9,09%	1,18%	21,31%	29,02%	-7,47%	2,96%
Personas de nacionalidad española	212	138	74	132	80	94
Variación interanual	29,27%	42,27%	10,45%	60,98%	-2,44%	-2,08%
%/total personas inmigrantes	13,9%	16,1%	11,1%	16,1%	11,3%	20,8%
Personas de nacionalidad extranjera	1.312	720	592	686	626	358
Variación interanual	6,41%	-4,13%	22,82%	24,28%	-8,08%	4,37%
%/total personas inmigrantes	86,1%	83,9%	88,9%	83,9%	88,7%	79,2%

Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

Población joven y movimientos migratorios

Si en relación al extranjero había un flujo positivo en Asturias, en el caso de la migración entre comunidades autónomas, Asturias continúa perdiendo población, con una salida neta de personas jóvenes hacia otras comunidades (Gráfico 4.9), especialmente en el caso de las mujeres y los jóvenes entre 25 y 29 años, colectivos en los que hay un aumento interanual del 28,22% y del 6,9%, respectivamente.

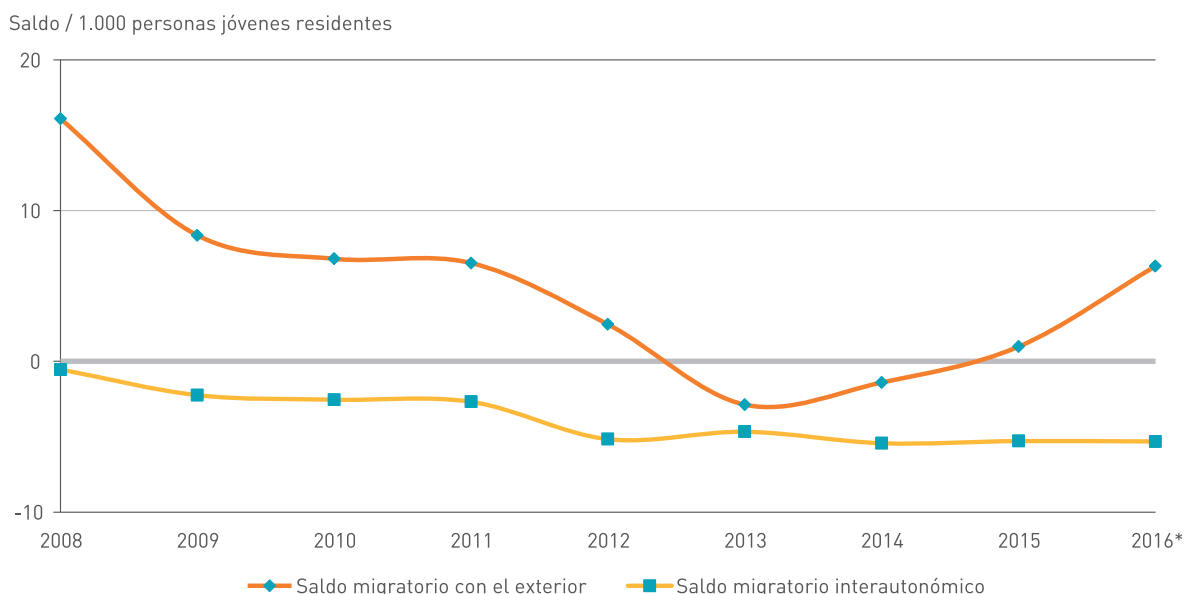
Así, según los datos provisionales de 2016, hay un flujo negativo de 5,3 personas por cada 1.000 residentes en

jóvenes de 16 a 29 años, siendo mayoría la población de origen español, aunque con un importante incremento del 104,71% en términos interanuales de los flujos de salida de población de origen extranjero hacia otras comunidades autónomas. La mayor pérdida de población se da entre jóvenes de 25 a 29 años, alcanzando la cifra de 10,5 personas por cada 1.000 residentes, de las cuales 6,4 son mujeres. Esto sitúa a Asturias entre las comunidades autónomas con mayor pérdida de población en favor de otros territorios en España (Gráfico 0.4).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2016 - estimación) ⁽⁷⁾						
Total saldo migratorio interautonómico	-620	-124	-496	-252	-368	-344
Variación interanual	-0,49%	18,95%	-6,90%	23,64%	-28,22%	-4,24%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-5,3	-1,8	-10,5	-4,2	-6,4	-5,6

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2016 - estimación) ⁽⁷⁾						
Saldo personas nacionalidad española	-440	-64	-376	-170	-270	-302
Variación interanual	15,38%	51,52%	3,09%	37,50%	-8,87%	-13,53%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-174	-54	-120	-80	-94	-42
Variación interanual	-104,71%	-500,00%	-57,89%	-60,00%	-168,57%	34,38%

Gráfico 4.9 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años



Notas

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

* Los valores de 2016 son estimaciones realizadas a partir de los datos provisionales del primer semestre.

Relación con la actividad

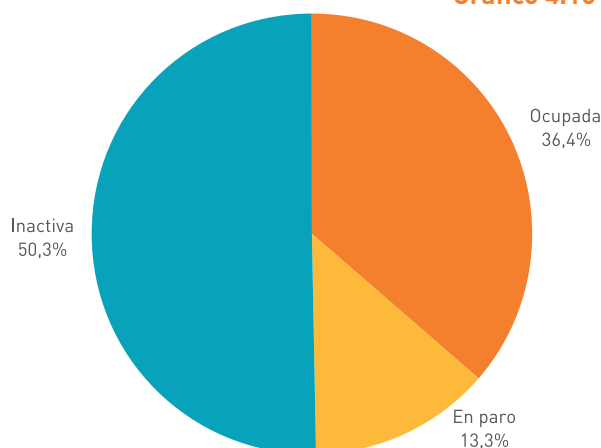
La población joven activa de Asturias, que ya estaba entre las más bajas de España, continúa cayendo en términos interanuales.

Sin embargo, a pesar del dato negativo de la caída de la actividad, el número de personas ocupadas en 2016 habría aumentado, en un 16,17% respecto al año anterior, alcanzando una tasa de empleo del 36,4%. Este aumento habría sido especialmente intenso en el caso de las mujeres, con un incremento del 25,47% en términos

interanuales, alcanzando así una tasa de ocupación del 41,3%. En el caso de las personas jóvenes entre 30 y 34 años, se presenta una reducción en el número de personas ocupadas del 8,86%, quedando su tasa de ocupación en el 70,7%. Así, la tasa media de desempleo ha quedado en un 26,8%, por debajo de la media de España (Gráfico 0.7), con el colectivo de mujeres jóvenes en una mejor posición en términos de ocupación y desempleo que sus coterráneos varones.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	56.594	20.803	35.791	28.270	28.324	52.863
Variación interanual	-3,14%	0,01%	-4,88%	-4,76%	-1,46%	-5,72%
Tasa de actividad ^[8]	49,7%	30,2%	79,4%	48,8%	50,6%	90,8%
Población ocupada^[9]						
Número de personas ocupadas	41.414	13.521	27.893	18.312	23.102	41.164
Variación interanual	16,17%	18,66%	15,00%	6,23%	25,47%	-8,86%
Tasa de empleo ^[10]	36,4%	19,6%	61,9%	31,6%	41,3%	70,7%
Población en paro						
Número de personas en paro	15.180	7.281*	7.899*	9.958	5.222*	11.699
Variación interanual	-33,35%	-22,59%*	-40,92%*	-19,98%	-49,46%*	7,27%
Tasa de paro ^[11]	26,8%	35,0%*	22,1%*	35,2%	18,4%*	22,1%
%/total población de su misma edad	13,3%	10,6%*	17,5%*	17,2%	9,3%*	20,1%
Población inactiva						
Número de personas inactivas	57.298	48.024	9.274	29.642	27.656	5.386*
Variación interanual	-2,25%	-1,33%	-6,73%	-0,60%	-3,96%	-8,62%*
%/total población de su misma edad	50,3%	69,8%	20,6%	51,2%	49,4%	9,2%*

Gráfico 4.10 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años



Notas

[8] **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

[9] **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

[10] **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

[11] **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

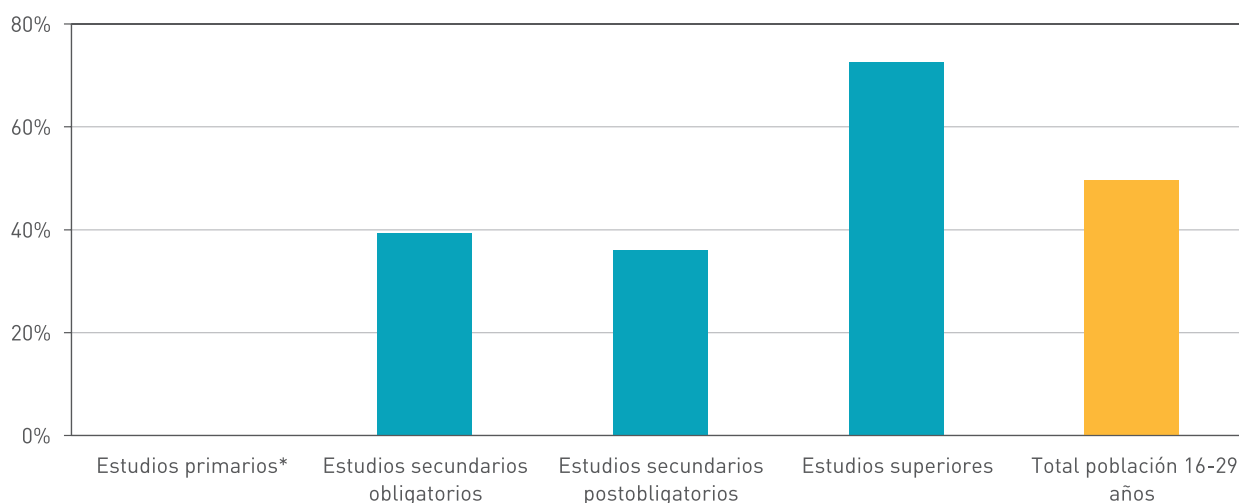
Población activa

La tasa de actividad según el nivel formativo alcanzado muestra una tasa mucho mayor para jóvenes con estudios superiores, del 72,6%. Sin embargo, hay una caída de la actividad entre jóvenes con estudios superiores, y especialmente entre las personas con estudios secundarios postobligatorios, alcanzando un 12,55% en términos interanuales.

Únicamente entre las personas con estudios secundarios se habría dado un aumento en la tasa de actividad, alcanzando un 39,4%. Sin embargo, en todos los niveles formativos, la tasa de actividad en Asturias es inferior a la del conjunto de España, especialmente en el tramo de estudios secundarios postobligatorios, con un 36% frente a un 43,7%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa actividad estudios primarios ⁽¹²⁾	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	14.547	9.209	5.338*	7.614*	6.933*	12.487
Variación interanual	4,55%	58,03%	-33,99%*	-21,29%*	_*	8,32%
Tasa actividad secundarios obligatorios ⁽¹²⁾	39,4%	30,9%	75,1%*	38,3%*	40,5%*	89,8%
Estudios secundarios postobligatorios	12.159	_*	7.291*	8.190	_*	10.611
Variación interanual	-12,55%	_*	-5,39%*	19,40%	_*	-19,34%
Tasa actividad secundarios postobligatorios ⁽¹²⁾	36,0%	_*	83,9%*	43,7%	_*	94,4%
Estudios superiores	27.242	5.956*	21.286	11.167	16.075	28.082
Variación interanual	-3,74%	-20,47%*	2,28%	-10,03%	1,18%	-6,15%
Tasa actividad estudios superiores ⁽¹²⁾	72,6%	53,5%*	80,7%	69,8%	74,8%	94,4%

Gráfico 4.11 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

Si bien se ha dado un incremento de la población joven ocupada en Asturias, este crecimiento se ha concentrado especialmente en el trabajo a tiempo parcial, con un aumento interanual del 44,52% frente al 6,17% de las ocupaciones a tiempo completo. Además, hay un notable incremento del 53,42% del número de personas jóvenes que llevaba en la empresa menos de un año, junto a una disminución de las personas que llevaban entre 1 y 3 años o más de tres años en la empresa. Esto representa un aumento de la temporalidad y la parcialidad en el empleo, que se asocia a un empeoramiento de las condiciones laborales.

En el último trimestre de 2016, un 32,4% de la población entre 16 y 29 años trabajaba menos de 35 horas, estando de nuevo a la cabeza en este tipo de contratación en el conjunto de España (Gráfico 0.9). La parcialidad en el empleo es más intensa en el colectivo de mujeres jóvenes, que alcanza un 36,5% de las mujeres ocupadas. Respecto al tiempo de permanencia en la empresa, el 47% de las personas entre 16 y 29 años llevaba menos de un año, frente al 23% que llevaba más de tres años en la misma empresa, estando en peores condiciones respecto a la temporalidad que la media del conjunto de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Empresariado sin personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	6.056*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	34,91%*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	14,7%*
Ayuda en la empresa o negocio familiar	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población asalariada	37.441	11.738	25.703	16.643	20.798	33.182
Variación interanual	17,15%	25,19%	13,82%	6,72%	27,10%	-15,45%
%/total población ocupada de su misma edad	90,4%	86,8%	92,1%	90,9%	90,0%	80,6%
Otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	27.983	7.688*	20.295	13.302	14.680	35.061
Variación interanual	6,17%	-5,58%*	11,43%	-10,47%	27,66%	-9,81%
%/total población ocupada de su misma edad	67,6%	56,9%*	72,8%	72,6%	63,5%	85,2%
Personas ocupadas a tiempo parcial	13.432	5.834*	7.598*	5.009*	8.422	6.103*
Variación interanual	44,52%	_*	25,75%*	_*	21,81%	-3,02%*
%/total población ocupada de su misma edad	32,4%	43,1%*	27,2%*	27,4%*	36,5%	14,8%*

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tiempo en la empresa actual						
Tiempo medio (en meses)	25,1	12,8	31,0	28,1	22,7	59,2
Variación interanual	-4,70%	-23,03%	0,54%	-6,85%	-0,11%	3,06%
Menos de un año	19.463	8.712	10.751	8.010	11.453	7.101*
Variación interanual	53,42%	-*	41,24%	47,08%	58,19%	-28,78%*
%/total población ocupada de su misma edad	47,0%	64,4%	38,5%	43,7%	49,6%	17,3%*
De un año a menos de tres años	12.430	-*	8.400	5.606*	6.824*	10.056
Variación interanual	-7,28%	-*	1,33%	-17,61%*	3,36%*	5,89%
%/total población ocupada de su misma edad	30,0%	-*	30,1%	30,6%*	29,5%*	24,4%
Tres años o más	9.521	-*	8.741	-*	-*	24.007
Variación interanual	-0,39%	-*	4,65%	-*	-*	-6,58%
%/total población ocupada de su misma edad	23,0%	-*	31,3%	-*	-*	58,3%

Población subocupada

Hay un importante aumento en términos interanuales de la población subocupada entre la población joven asturiana. Con un incremento del 40,97%, se situaría en un 17,2% la población joven subocupada en Asturias, alcanzando el 24,1% en el caso de las mujeres jóvenes.

Con todo, es inferior a la del conjunto de España, tanto en el caso de personas entre 16 y 29 años como en el de personas entre 30 y 34 años, que mejoran este aspecto, con una caída anual del 2,66%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) ⁽¹³⁾						
Personas subocupadas	7.140*	-*	5.159*	-*	5.574*	5.204*
Variación interanual	40,97%*	-*	22,43%*	-*	28,76%*	-2,66%*
%/total población ocupada de su misma edad	17,2%*	-*	18,5%*	-*	24,1%*	12,6%*

Notas

(13) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

En el último trimestre de 2016 había en Asturias un 55,1% de población sobrecualificada entre las personas jóvenes asalariadas menores de 30 años que no se estaban estudiando, habiendo experimentado una caída del 13,65% respecto al año anterior y situándose por debajo del conjunto de España en este aspecto (Gráfico 0.12). Sin embargo, en relación a la temporalidad, Asturias sigue estando por encima de la media de España, con una tasa de temporalidad del 60,6% para jóvenes entre 16 y 29 años (Gráfico 0.13). Además, la temporalidad habría empeorado, con un incremento del 18,83%. También en el caso de las personas entre 30 y 34 años,

que tenían una situación más favorable, se habría dado un empeoramiento, llegando al 39,9%. Es significativo el empeoramiento de la temporalidad en el caso de las mujeres jóvenes, aumentando en términos interanuales un 35,91%.

En relación a la población asalariada que no cursa estudios, cuya tasa general es del 61,5%, es mucho menor en el caso de las mujeres jóvenes, constituyendo un 54,3% frente al 70,5% de los hombres. Es decir, las mujeres estudian a la vez que trabajan en una mayor proporción que los hombres menores de 30 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población asalariada y formación						
Población asalariada que no cursa estudios	27.759	7.819*	19.940	12.149	15.610	30.711
Variación interanual	-2,86%	9,03%*	-6,84%	-9,03%	2,56%	-7,43%
%/total población asalariada de su misma edad	74,1%	66,6%*	77,6%	73,0%	75,1%	92,6%
Población sobrecualificada ⁽¹⁴⁾	15.289	-*	11.586	6.225*	9.064	17.464
Variación interanual	-13,65%	-*	-11,78%	-26,82%*	-1,48%	-14,79%
%/población asalariada no cursa estudios	55,1%	-*	58,1%	51,2%*	58,1%	56,9%
Tipo de sector						
Personas asalariadas sector público	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población asalariada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas asalariadas sector privado	33.689	10.969	22.720	14.484	19.206	29.457
Variación interanual	20,11%	37,58%	13,18%	8,76%	30,37%	-14,68%
%/total población asalariada de su misma edad	90,0%	93,4%	88,4%	87,0%	92,3%	88,8%
Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	14.763	-*	11.746	6.683*	8.080	19.953
Variación interanual	14,67%	-*	7,56%	13,89%*	15,33%	-23,42%
%/total población asalariada de su misma edad	39,4%	-*	45,7%	40,2%*	38,8%	60,1%
Personas con contrato temporal	22.678	8.722	13.956	9.960	12.718	13.229
Variación interanual	18,83%	17,53%	19,66%	2,40%	35,91%	0,31%
Tasa de temporalidad	60,6%	74,3%	54,3%	59,8%	61,2%	39,9%

Notas

(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
De cuatro meses a menos de un año	6.165*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	31,62%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	27,2%*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	5.183*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	42,55%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	22,9%*	-*	-*	-*	-*	-*
No sabe (pero más de un mes)	6.506*	-*	-*	-*	-*	8.211
Variación interanual	-5,66%*	-*	-*	-*	-*	18,71%
%/total población temporal de su misma edad	28,7%*	-*	-*	-*	-*	62,1%
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Contratación registrada

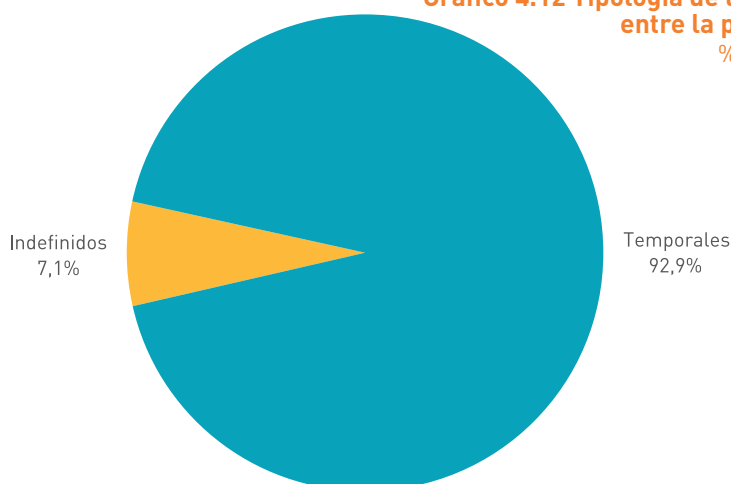
Como muestran los datos de nuevas contrataciones registrados por el SEPE, la mayor parte de las nuevas contrataciones a personas menores de 30 años habrían sido temporales. Así, sólo el 7,1% de los contratos efectuados tenían la condición de indefinidos, mientras que el 93,2% de los mismos fueron de carácter temporal (Gráfico 4.12). Si bien es cierto que hay un crecimiento

general en todas las tipologías de contratación, es en los contratos de tipo eventual donde se da un mayor aumento, siendo éste del 50,2% en términos interanuales. Se observa, no obstante, una caída en el número de contratos de formación o prácticas, en favor de otros tipos de contratación.

16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
Tipología de los contratos registrados (SEPE)					
Contratos indefinidos ordinarios	983	388	595	490	493
Variación interanual	13,77%	27,63%	6,25%	25,64%	4,01%
%/total contratos personas misma edad	4,2%	3,9%	4,3%	4,4%	4,0%
Otros contratos indefinidos	691	213	478	340	351
Variación interanual	30,13%	37,42%	27,13%	28,79%	31,46%
%/total contratos personas misma edad	2,9%	2,2%	3,5%	3,0%	2,8%
Contratos temporales por obra o servicio	6.700	2.921	3.779	3.558	3.142
Variación interanual	14,26%	23,15%	8,22%	11,12%	18,03%
%/total contratos personas misma edad	28,3%	29,6%	27,4%	31,7%	25,2%
Contratos temporales eventuales	11.886	5.088	6.798	5.643	6.243
Variación interanual	9,94%	15,40%	6,19%	9,34%	10,50%
%/total contratos personas misma edad	50,2%	51,5%	49,3%	50,3%	50,2%
Contratos temporales de interinidad	2.635	840	1.795	759	1.876
Variación interanual	10,62%	17,48%	7,68%	20,86%	6,96%
%/total contratos personas misma edad	11,1%	8,5%	13,0%	6,8%	15,1%
Contratos temporales de formación o prácticas	714	407	307	402	312
Variación interanual	-45,91%	-41,77%	-50,56%	-36,79%	-54,39%
%/total contratos personas misma edad	3,0%	4,1%	2,2%	3,6%	2,5%
Otros contratos temporales	63	24	39	33	30
Variación interanual	-13,70%	-33,33%	5,41%	-23,26%	-
%/total contratos personas misma edad	0,3%	0,2%	0,3%	0,3%	0,2%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 4.12 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años
%/total contratos registrados



Población en paro

Los datos sobre el desempleo de la comunidad muestran una fuerte caída del 33,35% de los niveles de desempleo de la población entre 16 y 29 años, quedando la tasa de paro en un 26,8%, frente al 40,1% del segundo trimestre y casi cinco puntos por debajo de la media del conjunto de España. De estas personas, el 70,5% ya había traba-

jado con anterioridad, siendo el 29,5% nuevas incorporaciones al mercado de trabajo. Más de la mitad de las personas jóvenes, el 50,3%, lleva más de un año buscando empleo sin encontrarlo, ocho puntos por encima del conjunto de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	10.702	-*	6.478*	7.342*	-*	11.020
Variación interanual	-24,20%	-*	-39,78%*	2,03%*	-*	9,14%
%/total población en paro de su misma edad	70,5%	-*	82,0%*	73,7%*	-*	94,2%
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	7.637*	-*	-*	-*	-*	7.491*
Variación interanual	-26,68%*	-*	-*	-*	-*	31,40%*
%/total población en paro de su misma edad	50,3%*	-*	-*	-*	-*	64,0%*
Ya ha encontrado empleo ⁽¹⁵⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

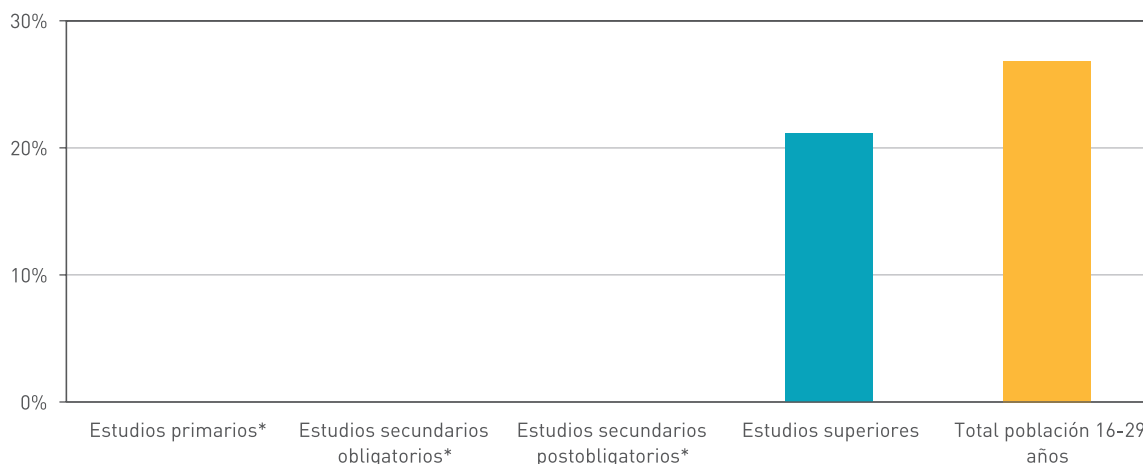
Población en paro

No existen datos fiables para contrastar los niveles de paro en relación con el nivel formativo alcanzado en el caso asturiano. Podemos decir, aunque tomando la cifra con precaución, que la tasa de desempleo entre personas con formación superior es del 21,9%, por debajo de la tasa general de la población entre 16 y 29 años, y ligeramente inferior a la tasa para población juvenil

con estudios superiores en el conjunto de España. Podría aventurarse la posibilidad que esta menor cifra de desempleo pudiera responder, no a una mejor inserción laboral en la estructura económica asturiana, sino a la emigración hacia otras comunidades autónomas de las personas jóvenes con mayor formación, aunque no podemos comprobarlo con los datos disponibles.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios ^[16]	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios obligatorios ^[16]	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios postobligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios postobligatorios ^[16]	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios superiores	5,750*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	-43,03%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	37,9%*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios superiores ^[16]	21,1%*	_*	_*	_*	_*	_*

Gráfico 4.13 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

[16] Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

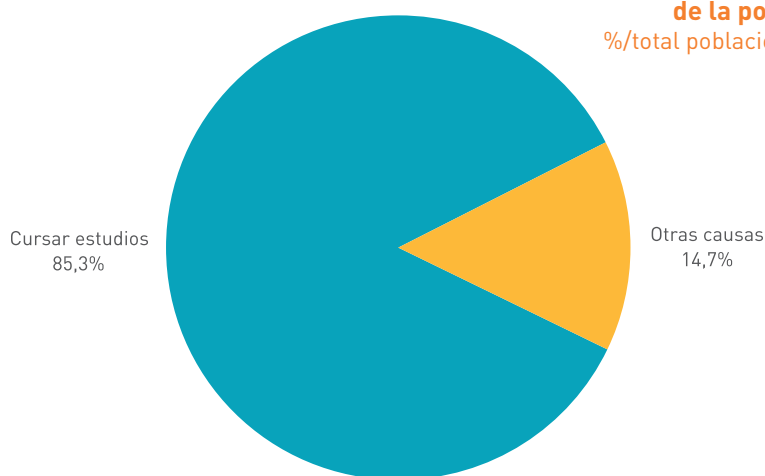
Población inactiva

Respecto a la población inactiva, Asturias es una de las comunidades con mayores tasas de población joven que se encuentra en una situación de inactividad. En el último trimestre de 2016, había un 50,3% a pesar de una bajada interanual del 2,25%, 5 puntos por encima de la tasa del conjunto de España. De las personas

jóvenes inactivas, como ocurre en el resto del país, la mayor parte estaría llevando a cabo estudios, un 85,3%. El número de personas inactivas que estudian es mayor entre jóvenes de 16 a 24 años y en el caso de los hombres frente a las mujeres, siendo estos porcentajes del 88,1% y del 82,3%, respectivamente.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	48.881	42.708	6.173*	26.106	22.774	_*
Variación interanual	-2,97%	-4,12%	5,87%*	1,14%	-7,28%	_*
%/total población inactiva de su misma edad	85,3%	88,9%	66,6%*	88,1%	82,3%	_*
Personas dedicadas a labores del hogar	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas con una incapacidad permanente	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas jubiladas o con alguna prestación	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas en otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Gráfico 4.14 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años inactiva



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

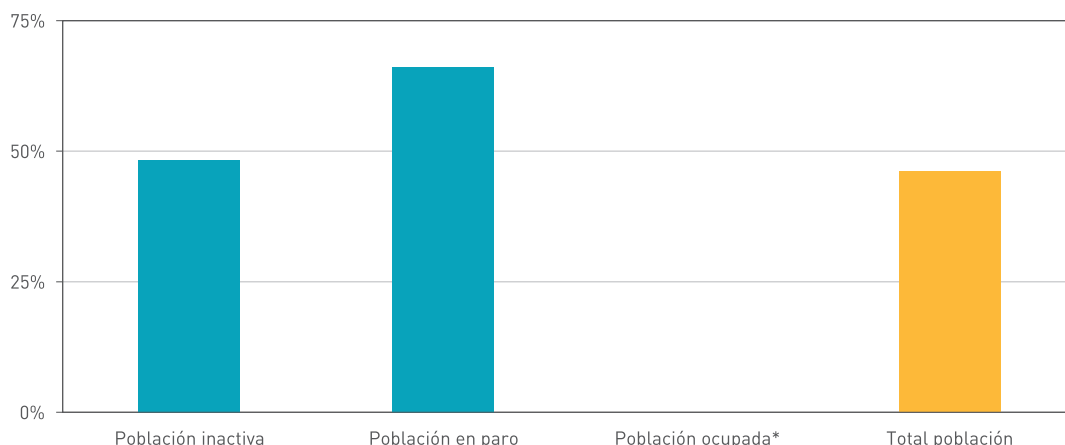
Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

El número de personas jóvenes que no reciben un salario habría disminuido, de acuerdo al crecimiento de la ocupación que hemos visto, alcanzando un 63,6% de las personas jóvenes de menos de 30 años. Al mismo tiempo, el salario medio de las personas jóvenes cae un 1,49% en términos interanuales, probablemente por el crecimiento del trabajo parcial.

Según las cifras de 2015, la tasa de pobreza de la población joven de menos de 30 años, del 46,1%, es la tercera más abultada de España (Gráfico 0.17). La exclusión social de las personas jóvenes desempleadas es muy elevada, el 66,1% de personas paradas de menos de 30 años estaban bajo el umbral de la pobreza y entre la población joven inactiva la tasa de pobreza es del 48,3%.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2015) ⁽¹⁷⁾						
Total población	46,1%	51,4%	36,8%	49,4%	41,8%	11,2%
Población ocupada	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población en paro	66,1%	80,3%	56,5%	65,8%	-*	-*
Población inactiva	48,3%	49,7%	-*	55,1%	40,9%	-*
Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Población joven sin ingresos ordinarios	55.792					8.628
%/total población de su misma edad	49,0%					14,8%
Población joven sin salario	72.478	55.305	17.173	39.600	32.878	17.085
Variación interanual	-10,95%	-4,78%	-26,34%	-6,31%	-15,97%	1,70%
%/total población de su misma edad	63,6%	80,4%	38,1%	68,4%	58,7%	29,3%
Hogares sin personas ocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	3.813,60	1.717,94	7.258,12	4.222,69	3.393,02	11.059,69
Salario persona joven	10.846,45	8.282,12	12.103,92	11.621,41	10.429,49	15.669,71
Variación interanual	-1,49%					
Persona joven emancipada	13.075,89	11.465,91	13.355,67	14.111,83	12.583,43	16.141,86
Persona joven no emancipada	9.477,97	7.769,59	10.961,09	10.218,62	8.974,11	13.626,21
Ingresos hogar joven	17.240,82	14.363,31	18.010,33	17.632,98	16.574,76	19.700,81
Variación interanual	5,73%					

Gráfico 4.15 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2015)



Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE):** porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Acceso de la población joven a la vivienda

El mercado inmobiliario de Asturias no permite a las personas jóvenes residentes allí emanciparse con las debidas garantías. El coste del alquiler habría aumentado en un 4,26%, situándose en un 49,5% de la renta de una persona asalariada y un 31,2% de la renta de un hogar joven, en ambos casos por encima de la barrera del 30% recomendable, incluso a pesar del aumento del ingreso de los hogares jóvenes.

Como ocurre en otras comunidades autónomas, mientras el precio del alquiler aumenta, el precio de venta de la vivienda ha descendido ligeramente, principalmente en el caso de la vivienda de segunda mano, con una caída de su precio del 1,28%. Aun así, una persona joven tendría que dedicar el equivalente a 11,7 años de su sa-

lario íntegros para poder afrontar su compra. De este modo, en la modalidad de compra, la cantidad de renta que un hogar o una persona joven deberían dedicar supera de nuevo el 30%, alcanzando en el primer caso el 31,5% y en el segundo un 50,1%. La caída de precios, junto al aumento de los ingresos del hogar joven, resultan por tanto insuficientes para facilitar el acceso a la vivienda a las personas jóvenes de Asturias.

Aunque el mercado inmobiliario de Asturias presenta unos costes de acceso para una persona joven asalariada inferiores a la media de comunidades (Gráficos 0.21 y 0.22), la emancipación residencial en solitario sigue siendo económicamente inviable para una persona joven y sumamente difícil en el caso de un hogar joven.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	447,74					
Variación interanual	4,26%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	31,2%	37,4%	29,8%	30,5%	32,4%	27,3%
Variación interanual	-1,39%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	49,5%	64,9%	44,4%	46,2%	51,5%	34,3%
Variación interanual	5,84%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	140,9%	312,8%	74,0%	127,2%	158,4%	48,6%
Variación interanual	0,41%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	431,02	359,08	450,26	440,82	414,37	492,52
Variación interanual	5,73%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	271,16	207,05	302,60	290,54	260,74	391,74
Variación interanual	-1,49%					
Superficie máxima tolerable de alquiler ⁽¹⁸⁾						
Hogar joven	70,4	58,7	73,6	72,0	67,7	80,5
Variación interanual	1,41%					
Persona joven asalariada	44,3	33,8	49,4	47,5	42,6	64,0
Variación interanual	-5,52%					

Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	126.960,00					
Variación interanual	-1,32%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	154.030,00					
Variación interanual	-0,37%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	126.010,00					
Variación interanual	-1,28%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	96.498,00					
Ratio de solvencia ⁽¹⁹⁾						
Precio vivienda libre / salario persona joven	11,7	15,3	10,5	10,9	12,2	8,1
Variación interanual	0,17%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	7,4	8,8	7,0	7,2	7,7	6,4
Variación interanual	-6,67%					
Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	31,5%	37,8%	30,1%	30,8%	32,8%	27,6%
Variación interanual	-10,39%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	50,1%	65,6%	44,9%	46,7%	52,1%	34,6%
Variación interanual	-3,82%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	142,4%	316,0%	74,8%	128,6%	160,0%	49,1%
Variación interanual	-8,75%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	120.952,71	100.765,63	126.351,20	123.703,95	116.280,03	138.210,76
Variación interanual	10,12%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	76.093,12	58.103,12	84.914,90	81.529,83	73.167,91	109.930,64
Variación interanual	2,59%					
Importe entrada inicial para la compra	38.088,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	2,2	2,7	2,1	2,2	2,2	1,9
Variación interanual	-6,67%					
Nº veces salario anual persona joven	3,5	4,6	3,1	3,3	3,7	2,4
Variación interanual	0,17%					
Superficie máxima tolerable de compra ⁽²⁰⁾						
Hogar joven	95,3	79,4	99,5	97,4	91,6	108,9
Variación interanual	11,59%					
Persona joven asalariada	59,9	45,8	66,9	64,2	57,6	86,6
Variación interanual	3,97%					

Notas

(19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.

(20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

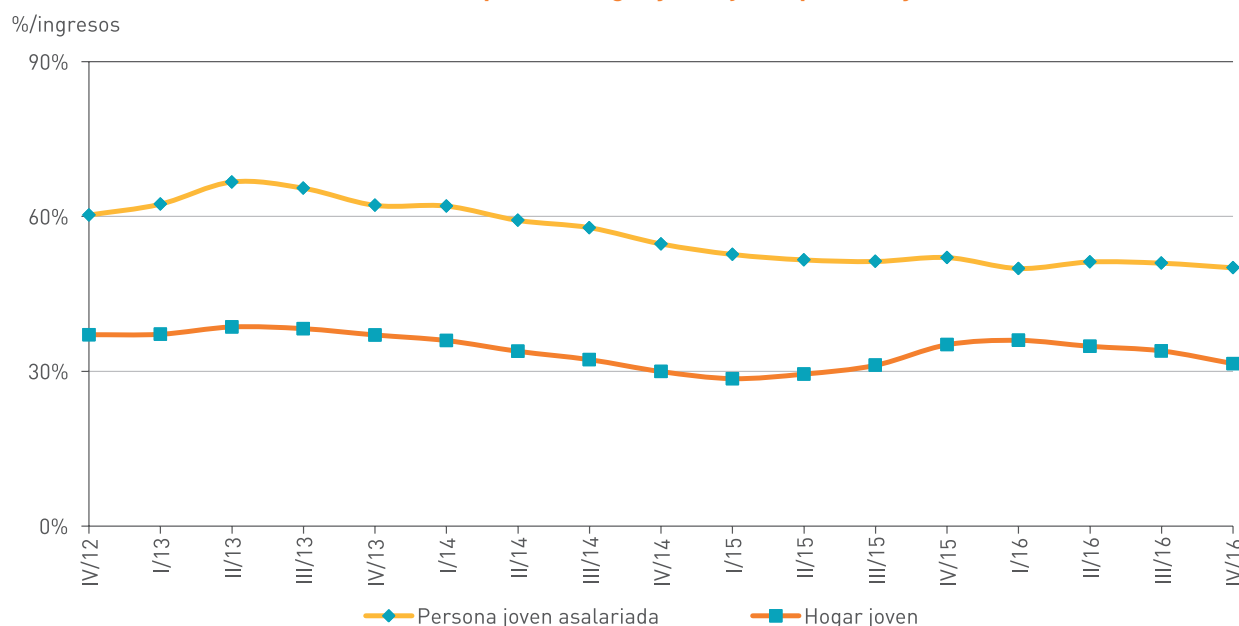
Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre ⁽²¹⁾						
Ingresos mínimos (euros anuales)	18.097,11					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.508,09					
Variación interanual	-5,25%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	4,97%	26,00%	0,48%	2,63%	9,18%	-8,14%
Diferencia con salario medio persona joven	66,85%	118,51%	49,51%	55,72%	73,52%	15,49%

Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Régimen de tenencia (2016)						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	_*	_*	_*	_*	_*	13,6%
Propiedad con hipoteca	_*	_*	_*	_*	_*	45,7%
Alquiler	56,0%	_*	54,9%	55,9%	56,1%	29,9%
Cedidas gratis o a bajo precio	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Gráfico 4.16 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)**



Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

** Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En el año 2016, el 56% de los hogares con personas jóvenes de 16 a 29 años en Asturias era en régimen de alquiler. Esta cifra caía hasta el 29,9%, con un 45,7% de los hogares en régimen de propiedad con crédito hipotecario. El importe medio mensual que efectuaban los hogares jóvenes residentes en viviendas en propiedad para sufragar el coste mensual de la hipoteca cons-

tituía el 20,2% del total de sus ingresos. Los hogares jóvenes ya constituidos en viviendas en alquiler dedicaban el 19,0% de sus ingresos al pago de la renta mensual de alquiler. El coste de los suministros y servicios de la vivienda se redujo con respecto a un año atrás y, en 2015, representaban el 6,7% de los ingresos netos de un hogar compuesto por jóvenes de menos de 30 años.

	16-29 años				30-34 años	
Coste efectivo de la vivienda actual (2015) ⁽²²⁾						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	411,28					452,48
Variación interanual	-*					1,61%
%/ingresos netos de un hogar joven	20,2%*					23,7%
Variación interanual	-*					14,41%
Importe mensual del alquiler (euros)	303,10					360,47
Variación interanual	-2,94%					12,42%
%/ingresos netos de un hogar joven	19,0%					30,4%
Variación interanual	-34,72%					-14,30%

Hogares sobreendeudados (2015) ⁽²³⁾						
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/hogares en alquiler	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/total hogares	-*					-*
Variación interanual	-*					-*

Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2015) ⁽²⁴⁾						
Importe mensual (euros)	113,17					122,73
Variación interanual	0,78%					-8,85%
%/ingresos netos de un hogar joven	6,7%					8,1%
Variación interanual	-30,21%					-10,10%

Notas

[22] **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[23] **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[24] **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.