

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

# CASTILLA- LA MANCHA

1er  
semestre  
2016



Consejo de la  
**JUVENTUD**  
de España  
[WWW.CJE.ORG](http://WWW.CJE.ORG)

### Introducción

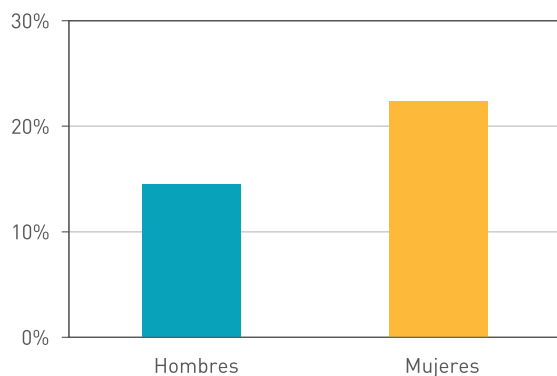
Los datos del segundo trimestre de 2016 para la población joven de Castilla-La Mancha muestran una notable mejoría anual en cuanto a la creación de empleo joven y la disminución del desempleo. Sin embargo, la actividad laboral de las personas jóvenes de la comunidad y la tasa de empleo son inferiores a la media de España. Por otro lado, la creación de empleo entre la población joven se ha traducido en una mayor precarización del trabajo en este colectivo. La débil posición de las personas jóvenes frente al mercado de trabajo delimita la independencia económica necesaria para emprender la emancipación residencial. La capacidad adquisitiva de la población jo-

ven asalariada es la cuarta más menguada de España y el 67,3% de la población joven de menos de 30 años carece de salario. De hecho, en el año 2015 el 49,3% de la población joven se encontraba en riesgo de exclusión social, lo que representa la segunda tasa más alta de las registradas por comunidades.

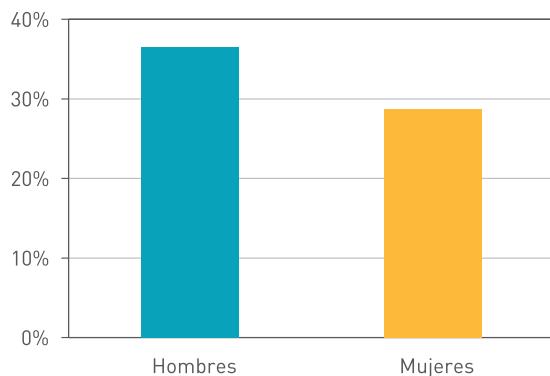
Por contra, el mercado inmobiliario de la comunidad, junto con el de Extremadura, es el más permeable y presenta los costes de acceso a la vivienda en propiedad y alquiler más bajos de España. Con todo, emprender la independencia residencial en solitario sería económicamente inviable para una persona joven asalariada.

### Población joven y trabajo

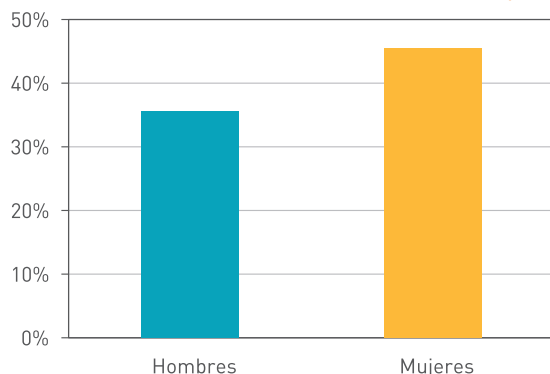
**8.1 Población de 16 a 29 años emancipada**  
Tasa de emancipación



**8.2 Población de 16 a 29 años ocupada**  
Tasa de empleo

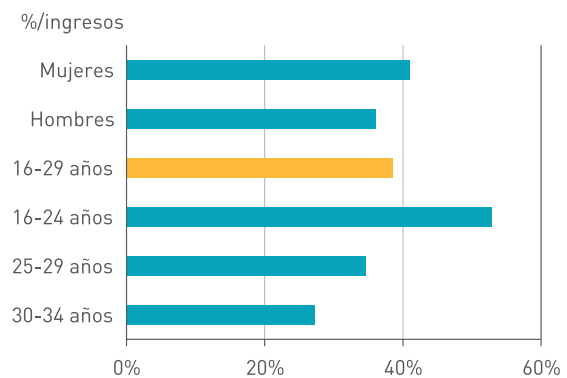


**8.3 Población de 16 a 29 años en paro**  
Tasa de paro

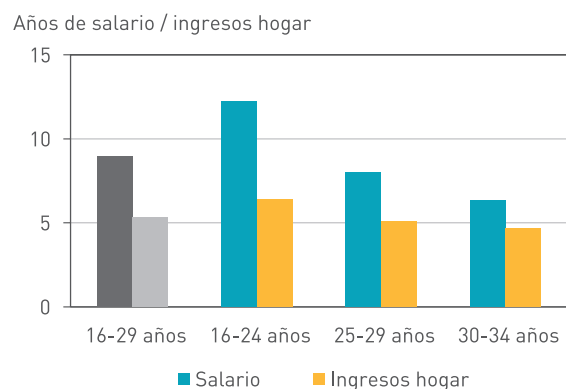


### Vivienda

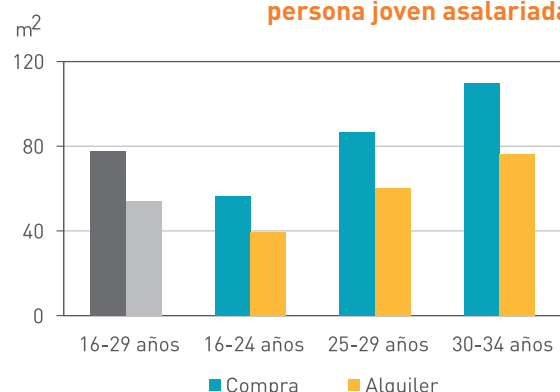
**8.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada**



**8.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva de la población joven**



**8.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada**



## Población total y emancipada

En el segundo trimestre de 2016, Castilla - La Mancha presenta una tasa de emancipación entre la población joven de 16 a 29 años ligeramente inferior a la media de España, tras haber experimentado un fuerte retroceso anual. Los procesos de independencia residencial en solitario entre la población joven son menos frecuentes en la comunidad que en el conjunto de España.

La población joven de menos de 30 años de Castilla - La Mancha tiene un nivel formativo inferior al de la media de España. Pese a ello, tan sólo el 49,7% de las personas jóvenes con este bajo nivel de estudios sigue formándose, el resto ha abandonado la etapa formativa.

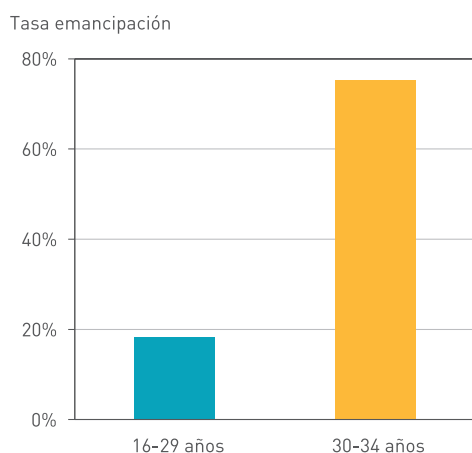
	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población joven</b>						
Número de personas	309.190	191.196	117.994	158.615	150.575	136.022
Variación interanual	-2,83%	-2,12%	-3,95%	-2,72%	-2,94%	-6,48%
%/total población	15,3%	9,5%	5,8%	7,9%	7,5%	6,7%

<b>Población joven emancipada</b>						
Número de personas emancipadas	56.724	12.076	44.648	23.034	33.690	102.260
Variación interanual	-8,71%	-7,30%	-9,08%	-3,35%	-12,04%	-4,81%
Tasa de emancipación <sup>(1)</sup>	18,3%	6,3%	37,8%	14,5%	22,4%	75,2%

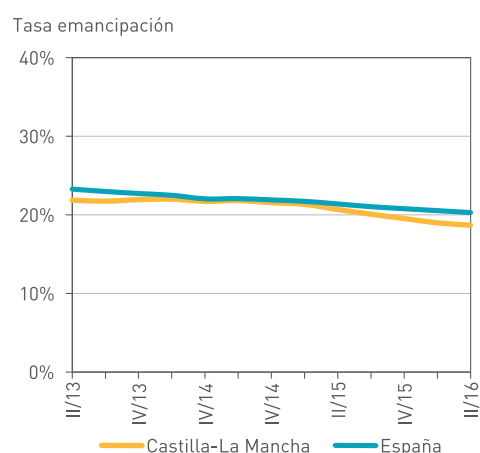
<b>Hogares jóvenes</b>						
Número de hogares	28.443	7.632*	20.811	14.164	14.280	59.345
Variación interanual	-17,19%	-9,92%*	-19,57%	-20,88%	-13,17%	3,60%
Tasa de principalidad <sup>(2)</sup>	9,2%	4,0%*	17,6%	8,9%	9,5%	43,6%
Personas por hogar	2,1	2,4*	2,0	2,0	2,1	2,4

<b>Hogares unipersonales</b>						
Número de hogares unipersonales	8.262	-*	6.629*	5.049*	-*	12.027
Variación interanual	-18,56%	-*	-3,21%*	-12,26%*	-*	4,86%
%/hogares de su misma edad	29,0%	-*	31,9%*	35,6%*	-*	20,3%
%/población emancipada de su misma edad	14,6%	-*	14,8%*	21,9%*	-*	11,8%

**Gráfico 8.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años**



**Gráfico 8.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años**



**Notas**

- [1] **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
  - [2] **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.
- \* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Nivel máximo de estudios alcanzados</b>						
Estudios primarios o sin estudios	31.369	20.249	11.120	19.162	12.207	9.092
Variación interanual	-12,31%	-7,96%	-19,26%	-10,65%	-14,80%	4,80%
%/total población de su misma edad	10,1%	10,6%	9,4%	12,1%	8,1%	6,7%
Estudios secundarios obligatorios	125.796	87.098	38.698	72.856	52.940	53.067
Variación interanual	2,28%	3,64%	-0,65%	0,96%	4,16%	6,95%
%/total población de su misma edad	40,7%	45,6%	32,8%	45,9%	35,2%	39,0%
Estudios secundarios postobligatorios	93.478	65.202	28.276	43.754	49.724	31.644
Variación interanual	-7,43%	-6,22%	-10,11%	-5,27%	-9,25%	-16,19%
%/total población de su misma edad	30,2%	34,1%	24,0%	27,6%	33,0%	23,3%
Estudios superiores	58.547	18.647	39.900	22.843	35.704	42.219
Variación interanual	0,16%	-5,74%	3,18%	-1,78%	1,44%	-14,53%
%/total población de su misma edad	18,9%	9,8%	33,8%	14,4%	23,7%	31,0%
<b>Población que cursa estudios (reglados o no)</b>						
Estudios primarios o sin estudios	31.369	20.249	11.120	19.162	12.207	9.092
Cursa estudios	10.064	9.639	-*	6.435*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	32,1%	47,6%	-*	33,6%*	-*	-*
No cursa estudios	21.305	10.610	10.695	12.727	8.578	7.985
%/total población con su mismo nivel estudios	67,9%	52,4%	96,2%	66,4%	70,3%	87,8%
Estudios secundarios obligatorios	125.796	87.098	38.698	72.856	52.940	53.067
Cursa estudios	68.150	62.745	5.405*	36.576	31.574	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	54,2%	72,0%	14,0%*	50,2%	59,6%	-*
No cursa estudios	57.646	24.353	33.293	36.280	21.366	49.426
%/total población con su mismo nivel estudios	45,8%	28,0%	86,0%	49,8%	40,4%	93,1%
Estudios secundarios postobligatorios	93.478	65.202	28.276	43.754	49.724	31.644
Cursa estudios	60.996	54.096	6.900*	28.421	32.575	6.088*
%/total población con su mismo nivel estudios	65,3%	83,0%	24,4%*	65,0%	65,5%	19,2%*
No cursa estudios	32.482	11.106	21.376	15.333	17.149	25.556
%/total población con su mismo nivel estudios	34,7%	17,0%	75,6%	35,0%	34,5%	80,8%
Estudios superiores	58.547	18.647	39.900	22.843	35.704	42.219
Cursa estudios	27.068	10.963	16.105	9.856	17.212	10.760
%/total población con su mismo nivel estudios	46,2%	58,8%	40,4%	43,1%	48,2%	25,5%
No cursa estudios	31.479	7.684*	23.795	12.987	18.492	31.459
%/total población con su mismo nivel estudios	53,8%	41,2%*	59,6%	56,9%	51,8%	74,5%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

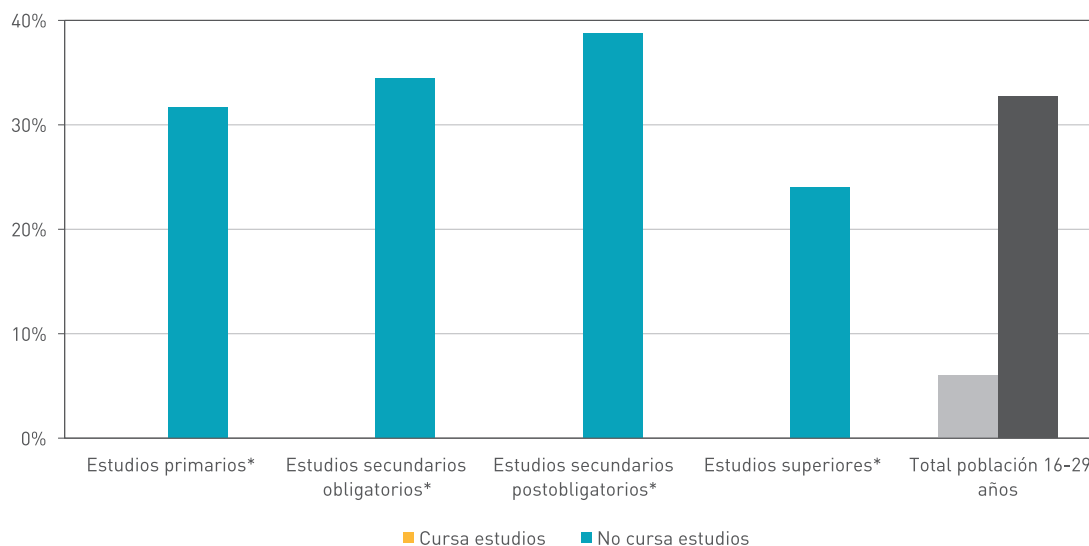
### Emancipación y nivel de estudios

El análisis de la emancipación residencial de la población joven por nivel de estudios muestra que en Castilla - La Mancha son las personas de 16 a 29 años con estudios primarios completos o sin estudios las que presentan la tasa de emancipación significativamente más alta de la comunidad, del 23,7%. La población joven con mayor nivel formativo mantiene una tasa de emancipación muy similar e inferior a la media de la comunidad, cercana al 17,5%.

Se observan diferencias entre el comportamiento emancipatorio de la población joven que no cursa estudios según el nivel de estudios alcanzado. Las personas con estudios secundarios obligatorios y postobligatorios que no cursan estudios en la actualidad mantienen tasas de emancipación por encima de la media. Sin embargo, las personas jóvenes con estudios superiores que no sigue estudiando presenta una tasa de emancipación, del 24,0%, más baja que la media de la comunidad entre las personas que no cursa estudios y muy inferior a la media de España en el mismo perfil.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado<sup>(3)</sup></b>						
Estudios primarios o sin estudios	23,7%	_*	52,5%	_*	_*	60,6%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	31,6%	_*	51,4%	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	17,5%	6,8%	41,6%	15,6%	20,1%	75,3%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	34,4%	_*	44,7%	30,1%	41,8%	75,7%
Estudios secundarios postobligatorios	17,8%	_*	46,5%	11,7%	23,2%	82,6%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	38,8%	_*	49,6%	_*	50,0%	84,9%
Estudios superiores	18,0%	_*	23,9%	_*	19,5%	72,6%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	68,6%
No cursa estudios	24,0%	_*	30,1%	_*	_*	74,0%
Total población	18,3%	6,3%	37,8%	14,5%	22,4%	75,2%
Cursa estudios	6,0%	_*	22,5%	_*	8,3%	70,3%
No cursa estudios	32,7%	15,9%	42,8%	26,0%	40,6%	76,1%

**Gráfico 8.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando**



#### Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población joven y movimientos migratorios

Los datos provisionales sobre movimientos migratorios en el año 2015 muestran una pérdida de población joven en la comunidad entre el colectivo de 25 a 34 años y un aumento de la población de 16 a 24 años. El balance anual se ha concretado en una merma de 5 personas por cada 1.000 habitantes de 25 a 29 años y una pérdida de 6,5 personas por cada 1.000 residentes de 30 a 34 años. En el tramo de edad de 16 a 24 años, sin embar-

go, los movimientos migratorios con el exterior se han saldado con un aumento de 3,2 personas por cada 1.000 habitantes.

La emigración de la población joven de Castilla-La Mancha con destino al extranjero aumentó con respecto a 2014. En 2015, el 31,2% de la emigración de personas de 15 a 29 años ha sido de nacionalidad española, 5,2 puntos porcentuales más que la media de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio con el extranjero (2015 - provisional) <sup>(4)</sup></b>						
Total saldo migratorio con el extranjero	11	612	-601	-20	31	-903
Variación interanual	-105,16%	28,30%	-12,90%	-90,43%	-875,00%	12,03%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	0,0	3,2	-5,0	-0,1	0,2	-6,5

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Flujos de emigración con destino al extranjero (2015 - provisional) <sup>(5)</sup></b>						
Total personas emigrantes	2.891	1.227	1.664	1.417	1.474	1.790
Variación interanual	-5,24%	-11,02%	-0,48%	-11,82%	2,08%	10,09%
Personas de nacionalidad española	902	412	490	390	512	557
Variación interanual	36,25%	36,42%	36,11%	20,37%	51,48%	55,15%
%/total personas emigrantes	31,2%	33,6%	29,4%	27,5%	34,7%	31,1%
Personas de nacionalidad extranjera	1.989	815	1.174	1.027	962	1.233
Variación interanual	-16,74%	-24,33%	-10,52%	-19,95%	-13,02%	-2,68%
%/total personas emigrantes	68,8%	66,4%	70,6%	72,5%	65,3%	68,9%

<b>Flujos de inmigración procedente del extranjero (2015 - provisional) <sup>(6)</sup></b>						
Total personas inmigrantes	2.911	1.848	1.063	1.419	1.492	887
Variación interanual	2,36%	-0,81%	8,36%	0,78%	3,90%	8,04%
Personas de nacionalidad española	228	143	85	112	116	100
Variación interanual	59,44%	48,96%	80,85%	75,00%	46,84%	26,58%
%/total personas inmigrantes	7,8%	7,7%	8,0%	7,9%	7,8%	11,3%
Personas de nacionalidad extranjera	2.683	1.705	978	1.307	1.376	787
Variación interanual	-0,67%	-3,51%	4,71%	-2,75%	1,40%	6,06%
%/total personas inmigrantes	92,2%	92,3%	92,0%	92,1%	92,2%	88,7%

### Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

## Población joven y movimientos migratorios

Según los datos provisionales de movimientos migratorios entre autonomías de 2015, Castilla - La Mancha es la comunidad autónoma que refleja un saldo migratorio negativo más abultado entre las personas de 16 a 29 años y el tercero más alto entre las personas de 30 a 34 años (Gráfico 0.4). En 2015, fueron más los y las jóvenes de 16 a 34 años que emigraron hacia otras regiones de España, que los que decidieron establecerse en Castilla - La Mancha, constatándose una pérdida de población de 11,9 personas por cada 1.000 habitantes de 16 a 29

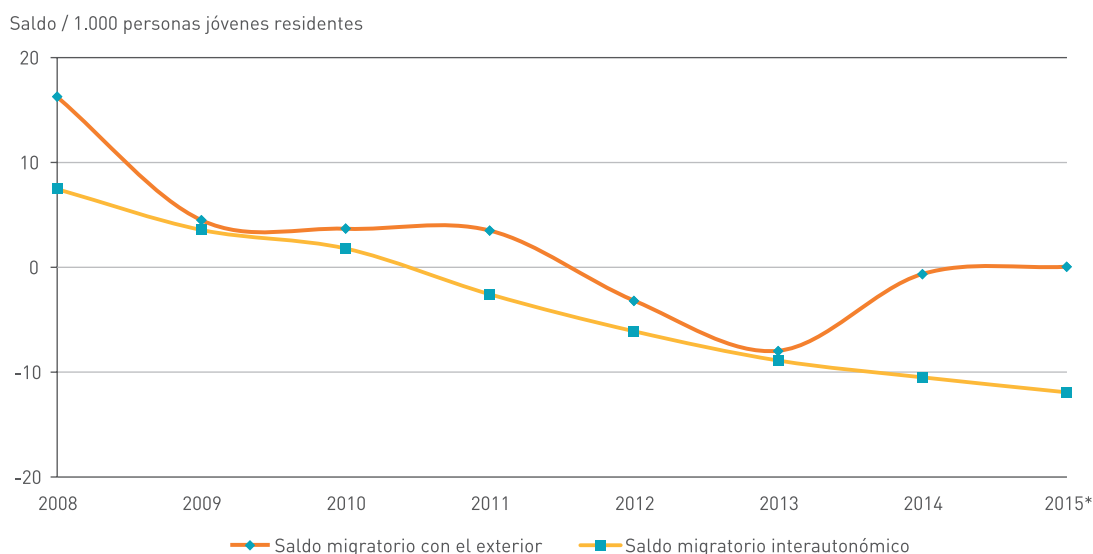
años y de 9,5 personas por cada 1.000 residentes de 30 a 34 años.

La evolución desde 2011 presenta una merma constante de la población joven de 16 a 29 años a consecuencia de los flujos migratorios con otras autonomías. Castilla - La Mancha ha pasado de ser receptora de población joven en 2008 a ser emisora de población joven hacia otras regiones de manera constante y cada vez más acentuada (Gráfico 8.10).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2015 - provisional) <sup>(7)</sup></b>						
Total saldo migratorio interautonómico	-3.734	-1.852	-1.882	-1.654	-2.080	-1.319
Variación interanual	10,70%	12,72%	8,79%	21,35%	3,48%	-3,65%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-11,9	-9,6	-15,7	-10,3	-13,7	-9,5

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2015 - provisional) <sup>(7)</sup></b>						
Saldo personas nacionalidad española	-3.126	-1.549	-1.577	-1.342	-1.784	-1.016
Variación interanual	24,49%	27,49%	21,68%	40,52%	14,65%	22,41%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-679	-374	-305	-334	-345	-303
Variación interanual	-31,41%	-32,73%	-29,72%	-29,54%	-33,14%	-43,68%

**Gráfico 8.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años**



### Notas

[7] **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

\* Los valores de 2015 son provisionales.

## Relación con la actividad

En el segundo trimestre de 2016, el 54,7% de la población joven de menos de 30 años de Castilla –La Mancha participa activamente del mercado laboral, lo que representa un 3,98% de personas menos que en el mismo periodo de 2015.

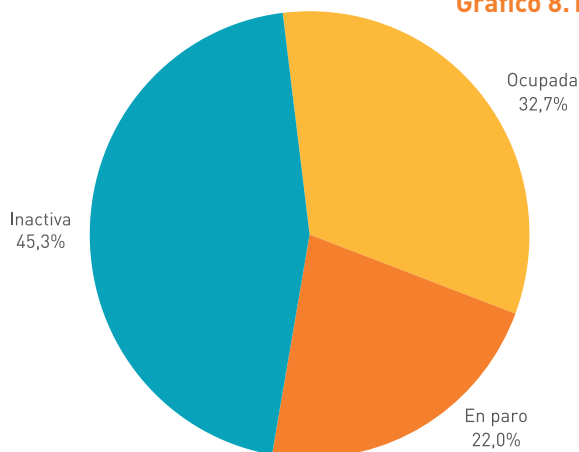
No obstante, las condiciones de acceso al mercado laboral han mejorado para la población joven activa de la comunidad. En el último año, ha aumentado la ocupación joven y el desempleo juvenil ha descendido de

manera considerable. Sin embargo, ambos indicadores muestran un mercado laboral más restrictivo que el del conjunto de España. En la actualidad, la tasa de ocupación entre las personas de 16 a 29 años es del 32,7% y la tasa de paro del 40,2%.

Se aprecia una mayor exclusión laboral de las mujeres jóvenes con respecto a los hombres de la misma edad, presentando ellas tasas de paro ligeramente más altas y tasas de ocupación mucho más menguadas.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población activa</b>						
Número de personas activas	169.062	69.379	99.683	89.740	79.322	119.461
Variación interanual	-3,98%	-1,34%	-5,74%	-5,21%	-2,56%	-12,11%
Tasa de actividad <sup>[8]</sup>	54,7%	36,3%	84,5%	56,6%	52,7%	87,8%
<b>Población ocupada<sup>[9]</sup></b>						
Número de personas ocupadas	101.096	33.849	67.247	57.825	43.271	96.553
Variación interanual	8,16%	16,60%	4,35%	7,64%	8,85%	-2,88%
Tasa de empleo <sup>[10]</sup>	32,7%	17,7%	57,0%	36,5%	28,7%	71,0%
<b>Población en paro</b>						
Número de personas en paro	67.967	35.530	32.437	31.916	36.051	22.908
Variación interanual	-17,72%	-13,96%	-21,48%	-22,07%	-13,44%	-37,25%
Tasa de paro <sup>[11]</sup>	40,2%	51,2%	32,5%	35,6%	45,4%	19,2%
%/total población de su misma edad	22,0%	18,6%	27,5%	20,1%	23,9%	16,8%
<b>Población inactiva</b>						
Número de personas inactivas	140.127	121.817	18.310	68.875	71.253	16.561
Variación interanual	-1,40%	-2,56%	7,08%	0,73%	-3,37%	-*
%/total población de su misma edad	45,3%	63,7%	15,5%	43,4%	47,3%	12,2%

**Gráfico 8.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años



### Notas

[8] **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

[9] **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

[10] **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

[11] **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



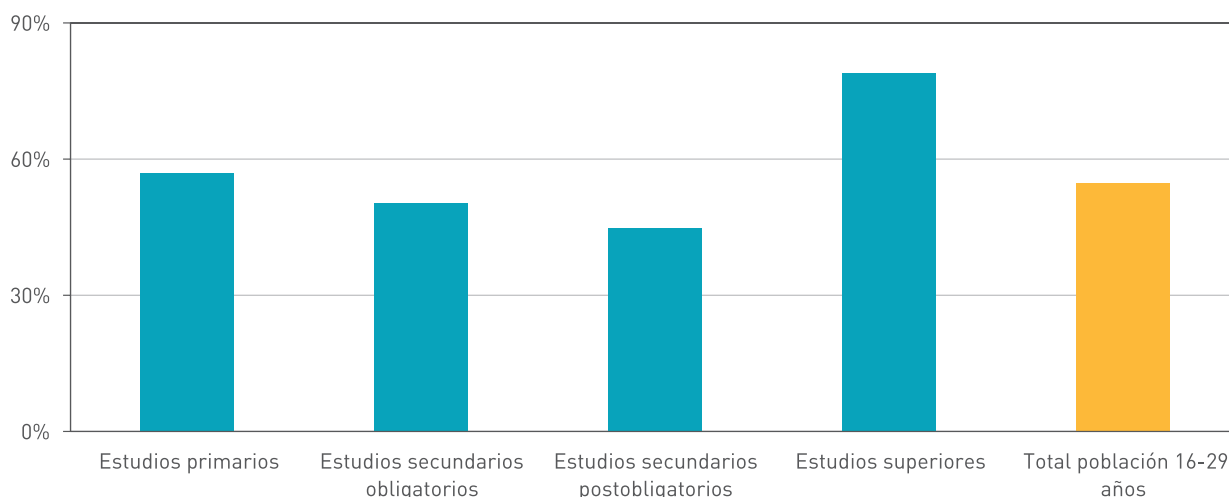
## Población activa

En el último año, el número de personas activas ha descendido entre la población joven de menos de 30 años de la comunidad en todos los niveles formativos analizados. En el segundo trimestre de 2016, tan sólo las personas jóvenes con menor y mayor nivel formativo, estudios primarios y estudios superiores, muestran tasas de actividad superiores a la media de la comunidad (Gráfico 8.12).

No obstante, en relación a la media de España, las personas jóvenes con menor nivel formativo de Castilla - La Mancha, estudios secundarios obligatorios y estudios primarios, se incorporan con mayor frecuencia al mercado laboral. Entre la población joven con mayor nivel formativo las tasas de actividad reflejadas son inferiores a la media de comunidades.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	17.839	8.335	9.504	11.495	6.344*	5.776*
Variación interanual	-7,56%	-0,76%	-12,81%	-6,86%	-8,82%*	-24,56%*
Tasa actividad estudios primarios <sup>(12)</sup>	56,9%	41,2%	85,5%	60,0%	52,0%*	63,5%*
Estudios secundarios obligatorios	63.193	30.142	33.051	41.141	22.052	45.257
Variación interanual	-1,02%	2,96%	-4,40%	-2,10%	1,04%	-0,19%
Tasa actividad secundarios obligatorios <sup>(12)</sup>	50,2%	34,6%	85,4%	56,5%	41,7%	85,3%
Estudios secundarios postobligatorios	41.812	18.170	23.642	18.730	23.082	28.642
Variación interanual	-6,84%	-6,05%	-7,43%	-10,48%	-3,66%	-19,79%
Tasa actividad secundarios postobligatorios <sup>(12)</sup>	44,7%	27,9%	83,6%	42,8%	46,4%	90,5%
Estudios superiores	46.218	12.733	33.485	18.374	27.844	39.785
Variación interanual	-3,81%	-4,32%	-3,62%	-5,23%	-2,85%	-15,74%
Tasa actividad estudios superiores <sup>(12)</sup>	78,9%	68,3%	83,9%	80,4%	78,0%	94,2%

**Gráfico 8.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



### Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

En el segundo trimestre de 2016, el 9,2% de las personas jóvenes ocupadas son autónomas, un 24,47% de personas más que un año atrás y segundo porcentaje más abultado de España.

La ocupación a tiempo parcial entre la población de menos de 30 años afecta al 22,4%; cuarto porcentaje más reducido de España (Gráfico 0.9). La contratación a tiempo parcial se ha reducido levemente, un 0,42%, en el último año entre las personas de menos de 30 años. No obstante, se observa un aumento anual del número de mujeres jóvenes ocupadas a tiempo parcial. En la actualidad, 3 de

cada 10 mujeres ocupadas de menos de 30 años tiene una jornada inferior a 35 horas semanales.

La estabilidad laboral en los empleos, medida por el tiempo de permanencia en la empresa actual de las personas jóvenes ocupadas, es ligeramente superior a la media de comunidades. El tiempo medio de permanencia en la empresa, de 2 años y 4 meses, se ha reducido en relación al segundo trimestre de 2015 y el 46,6% de las personas jóvenes ocupadas de la comunidad lleva menos de un año en la empresa actual, un 27,62% más que un año atrás.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Situación profesional en la actividad principal</b>						
Empresariado con personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Empresariado sin personas asalariadas	9.262	_*	7.481*	5.595*	_*	9.663
Variación interanual	24,47%	_*	31,89%*	24,58%*	_*	-0,10%
%/total población ocupada de su misma edad	9,2%	_*	11,1%*	9,7%*	_*	10,0%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población asalariada	89.511	31.528	57.983	50.764	38.747	83.813
Variación interanual	10,18%	21,06%	5,05%	10,96%	9,17%	-1,17%
%/total población ocupada de su misma edad	88,5%	93,1%	86,2%	87,8%	89,5%	86,8%
Otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

<b>Tipo de jornada</b>						
Personas ocupadas a tiempo completo	78.416	23.891	54.525	48.066	30.350	85.224
Variación interanual	10,92%	25,97%	5,40%	12,23%	8,90%	-1,56%
%/total población ocupada de su misma edad	77,6%	70,6%	81,1%	83,1%	70,1%	88,3%
Personas ocupadas a tiempo parcial	22.680	9.958	12.722	9.759	12.921	11.330
Variación interanual	-0,42%	-1,07%	0,09%	-10,40%	8,73%	-11,79%
%/total población ocupada de su misma edad	22,4%	29,4%	18,9%	16,9%	29,9%	11,7%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tiempo en la empresa actual</b>						
Tiempo medio (en meses)	29,1	14,3	36,5	28,6	29,6	65,4
Variación interanual	-11,24%	-16,95%	-8,16%	-14,22%	-7,03%	2,23%
Menos de un año	47.065	21.417	25.648	26.486	20.579	22.402
Variación interanual	27,62%	42,67%	17,30%	21,96%	35,74%	-7,10%
%/total población ocupada de su misma edad	46,6%	63,3%	38,1%	45,8%	47,6%	23,2%
De un año a menos de tres años	23.150	6.946*	16.204	13.492	9.658	16.898
Variación interanual	-5,02%	-27,53%*	9,58%	-1,74%	-9,25%	11,18%
%/total población ocupada de su misma edad	22,9%	20,5%*	24,1%	23,3%	22,3%	17,5%
Tres años o más	30.881	5.486*	25.395	17.847	13.034	57.254
Variación interanual	-4,16%	23,75%*	-8,61%	-2,32%	-6,57%	-4,74%
%/total población ocupada de su misma edad	30,5%	16,2%*	37,8%	30,9%	30,1%	59,3%

## Población subocupada

En el último año, el número de personas jóvenes subocupadas por insuficiencia de horas laborales en Castilla - La Mancha ha aumentado entre las personas de 16 a 24 años y las mujeres jóvenes. En la actualidad, el 22,0% de las personas ocupadas de menos de 30 años en la comunidad tiene una jornada laboral insuficiente en relación a la que desearía desempeñar y tendría disposición de asumir, lo que representa el cuarto porcentaje más abultado de los registrados por comunidades (Gráfico 0.11).

Las personas ocupadas con edades comprendidas entre 16 y 24 años son las que presentan una mayor subocupación, el 27,9% de las personas ocupadas de esta franja de edad experimenta subocupación, seguidas del colectivo de mujeres jóvenes con un porcentaje de subocupación del 25,5%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población subocupada (por insuficiencia de horas) <sup>(13)</sup></b>						
Personas subocupadas	22.261	9.442	12.819	11.236	11.026	14.753
Variación interanual	1,23%	7,77%	-3,10%	-5,55%	9,22%	-22,35%
%/total población ocupada de su misma edad	22,0%	27,9%	19,1%	19,4%	25,5%	15,3%

### Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población asalariada

En relación al segundo trimestre de 2015, se observa un recrudescimiento de las condiciones laborales de la población joven asalariada en relación al notable aumento de la sobrecualificación en el empleo y la temporalidad laboral. En la actualidad, el 51,8% de la población de menos de 30 años asalariada que no cursa estudios está desempeñando un trabajo que requiere una cualificación menor a la efectivamente poseída; porcentaje de sobrecualificación más bajo de España en este perfil de edad (Gráfico 0.12).

No obstante, la temporalidad laboral entre las personas jóvenes de Castilla-La Mancha ha aumentado en el último año un 27,38%. En la actualidad, el 56,4% de las personas asalariadas de menos de 30 años tiene un contrato temporal, una tasa de temporalidad superior a la media de España (Gráfico 0.13). Esta contratación temporal está marcadamente afectada por la eventualidad de los contratos. El 48,9% de la contratación temporal entre las personas jóvenes es de menos de un año de duración (Gráfico 8.13).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población asalariada y formación</b>						
Población asalariada que no cursa estudios	70.375	21.466	48.909	42.199	28.176	70.896
Variación interanual	13,43%	10,78%	14,64%	19,40%	5,53%	-3,55%
%/total población asalariada de su misma edad	78,6%	68,1%	84,4%	83,1%	72,7%	84,6%
Población sobrecualificada <sup>(14)</sup>	36.448	10.595	25.853	19.395	17.053	35.096
Variación interanual	15,29%	13,07%	16,22%	19,17%	11,17%	-8,47%
%/población asalariada no cursa estudios	51,8%	49,4%	52,9%	46,0%	60,5%	49,5%

<b>Tipo de sector</b>						
Personas asalariadas sector público	7.648*	-*	5.357*	-*	-*	12.459
Variación interanual	-12,86%*	-*	-23,30%*	-*	-*	-8,30%
%/total población asalariada de su misma edad	8,5%*	-*	9,2%*	-*	-*	14,9%
Personas asalariadas sector privado	81.863	29.237	52.626	46.080	35.783	71.355
Variación interanual	12,97%	20,56%	9,15%	11,72%	14,63%	0,19%
%/total población asalariada de su misma edad	91,5%	92,7%	90,8%	90,8%	92,4%	85,1%

<b>Tipo de contrato</b>						
Personas con contrato indefinido	39.044	8.690	30.354	22.280	16.764	52.579
Variación interanual	-6,19%	-10,97%	-4,73%	-8,12%	-3,50%	-7,55%
%/total población asalariada de su misma edad	43,6%	27,6%	52,3%	43,9%	43,3%	62,7%
Personas con contrato temporal	50.467	22.838	27.629	28.484	21.982	31.234
Variación interanual	27,38%	40,27%	18,39%	32,49%	21,31%	11,80%
Tasa de temporalidad	56,4%	72,4%	47,7%	56,1%	56,7%	37,3%

### Notas

(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

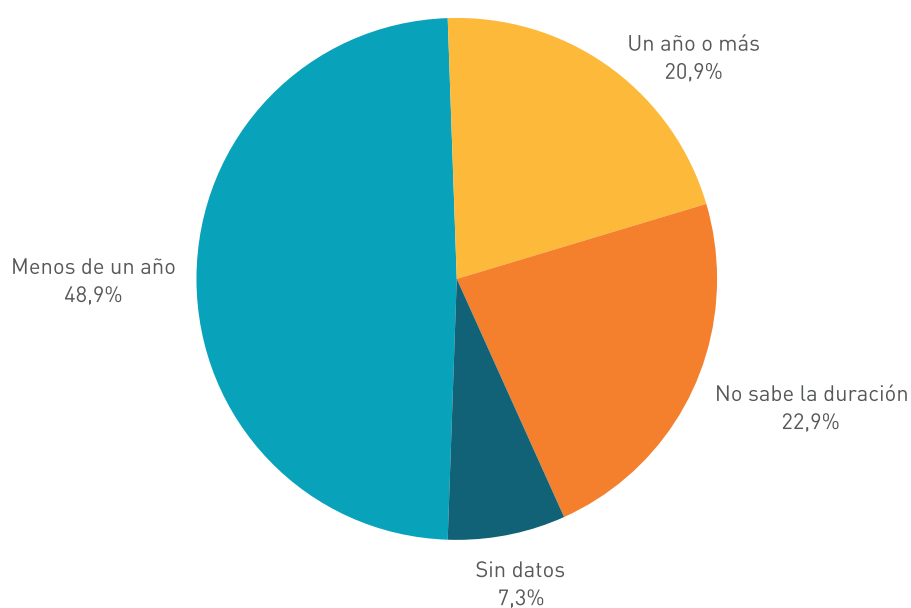
\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Duración de los contratos temporales</b>						
Menos de cuatro meses	10.260	6.498*	-*	-*	5.650*	-*
Variación interanual	-5,19%	-*	-*	-*	3,69%*	-*
%/total población temporal de su misma edad	20,3%	28,5%*	-*	-*	25,7%*	-*
De cuatro meses a menos de un año	14.410	6.399*	8.011	7.718*	6.692*	9.446
Variación interanual	-*	-*	54,44%	-*	38,49%*	37,28%
%/total población temporal de su misma edad	28,6%	28,0%*	29,0%	27,1%*	30,4%*	30,2%
Un año o más	10.562	5.498*	5.064*	6.866*	-*	6.032*
Variación interanual	50,76%	-*	15,59%*	-*	-*	41,40%*
%/total población temporal de su misma edad	20,9%	24,1%*	18,3%*	24,1%*	-*	19,3%*
No sabe (pero más de un mes)	11.550	-*	8.590	8.114	-*	8.509
Variación interanual	8,99%	-*	41,52%	15,35%	-*	-18,48%
%/total población temporal de su misma edad	22,9%	-*	31,1%	28,5%	-*	27,2%
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 8.13 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato**

%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Contratación registrada

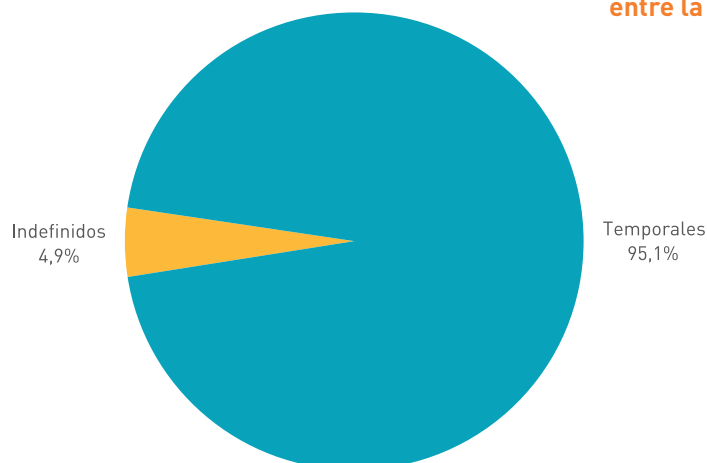
En el segundo trimestre de 2016, los datos de nuevas contrataciones a menores de 30 años registrados en el SEPE muestran una fuerte presencia de la contratación temporal, continuando con la tendencia registrada en

esta fuente en el semestre anterior. En la actualidad, el 95,1% de los nuevos contratos a menores de 30 años son de carácter temporal y tan sólo un 4,9% son de carácter indefinido (Gráfico 8.14).

#### 16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
<b>Tipología de los contratos registrados (SEPE)</b>					
Contratos indefinidos ordinarios	1.808	832	976	1.027	781
Variación interanual	29,89%	44,70%	19,46%	34,78%	23,97%
%/total contratos personas misma edad	2,5%	2,2%	2,8%	2,4%	2,7%
Otros contratos indefinidos	1.695	657	1.038	961	734
Variación interanual	20,81%	17,74%	22,84%	22,89%	18,20%
%/total contratos personas misma edad	2,3%	1,8%	3,0%	2,2%	2,5%
Contratos temporales por obra o servicio	32.691	17.633	15.058	21.325	11.366
Variación interanual	8,00%	10,89%	4,80%	9,25%	5,74%
%/total contratos personas misma edad	45,3%	47,5%	42,9%	49,3%	39,3%
Contratos temporales eventuales	31.855	16.183	15.672	18.335	13.520
Variación interanual	16,80%	20,01%	13,67%	20,95%	11,62%
%/total contratos personas misma edad	44,1%	43,6%	44,7%	42,4%	46,8%
Contratos temporales de interinidad	2.816	1.240	1.576	981	1.835
Variación interanual	2,29%	7,83%	-1,68%	-17,28%	17,10%
%/total contratos personas misma edad	3,9%	3,3%	4,5%	2,3%	6,3%
Contratos temporales de formación o prácticas	1.191	518	673	565	626
Variación interanual	-42,35%	-56,29%	-23,61%	-50,00%	-33,12%
%/total contratos personas misma edad	1,6%	1,4%	1,9%	1,3%	2,2%
Otros contratos temporales	140	60	80	87	53
Variación interanual	-4,76%	-32,58%	37,93%	8,75%	-20,90%
%/total contratos personas misma edad	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

**Gráfico 8.14 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años**  
%/total contratos registrados



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

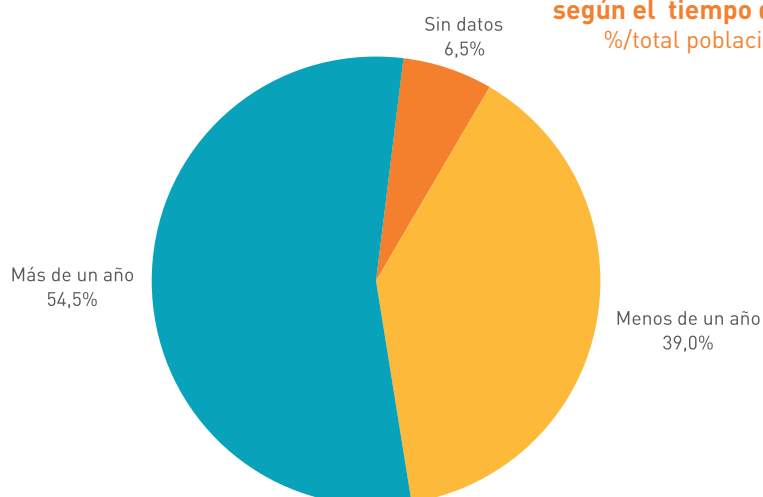
## Población en paro

La incidencia del desempleo de larga duración entre las personas desempleadas de 16 a 29 años, aunque ha disminuido significativamente con respecto a un año atrás, gracias a la disminución anual del desempleo entre el colectivo joven, sigue siendo elevada. En la actualidad, el 54,5% de las personas jóvenes desempleadas de la comunidad lleva un año o más en búsqueda de empleo,

10,5 puntos porcentuales más que la media de España. La cronificación del desempleo afecta de manera más notoria a los hombres jóvenes parados y a las personas paradas de 25 a 29 años; 6 de cada 10 personas desempleadas de estos perfiles llevan un año o más en situación de desempleo.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población que ha trabajado previamente</b>						
Personas en paro con experiencia laboral	44.464	18.176	26.288	22.695	21.769	22.569
Variación interanual	-18,91%	-5,26%	-26,26%	-22,43%	-14,90%	-36,66%
%/total población en paro de su misma edad	65,4%	51,2%	81,0%	71,1%	60,4%	98,5%
<b>Tiempo de búsqueda de empleo</b>						
Menos de tres meses	10.869	7.784*	-*	5.584*	5.285*	-*
Variación interanual	6,29%	36,13%*	-*	28,10%*	-9,92%*	-*
%/total población en paro de su misma edad	16,0%	21,9%*	-*	17,5%*	14,7%*	-*
De tres meses a menos de un año	15.657	8.405	7.252*	5.745*	9.912	5.042*
Variación interanual	-24,06%	-24,25%	-23,86%*	-51,84%*	14,06%	-41,59%*
%/total población en paro de su misma edad	23,0%	23,7%	22,4%*	18,0%*	27,5%	22,0%*
Un año o más	37.023	17.223	19.800	19.158	17.865	13.046
Variación interanual	-22,34%	-24,86%	-20,01%	-16,95%	-27,39%	-43,26%
%/total población en paro de su misma edad	54,5%	48,5%	61,0%	60,0%	49,6%	56,9%
Ya ha encontrado empleo <sup>(15)</sup>	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 8.15 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo**  
%/total población de 16 a 29 años en paro



### Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa [EPA].

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

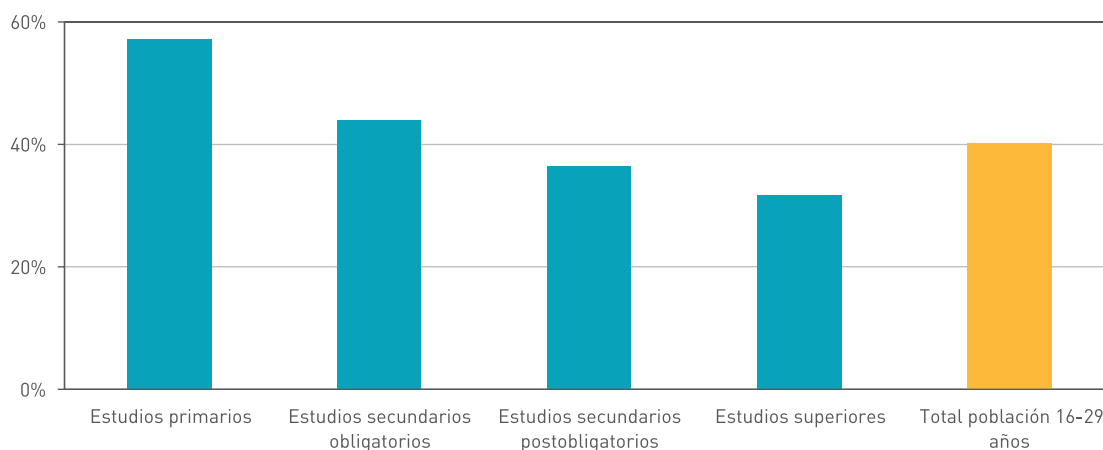
## Población en paro

La evolución anual del paro refleja una disminución en el número de personas desempleadas en todos los niveles formativos. No obstante, la población de 16 a 29 años de Castilla - La Mancha presenta unas tasas de desempleo mucho más altas que la media de España entre las personas con estudios primarios, las personas con estudios secundarios postobligatorios y universitarios. El desempleo afecta más a las personas jóvenes con menor nivel formativo. Las personas con estudios primarios y estudios secundarios obligatorios mues-

tran tasas superiores a la media de la comunidad y las personas con un mayor nivel formativo presentan tasas de paro inferiores a la media de la comunidad (Gráfico 8.16). En Castilla -La Mancha, el desempleo afecta más a las mujeres jóvenes que a los hombres de la misma edad. Se observa una brecha de género más marcada entre las mujeres jóvenes desempleadas de la comunidad y los hombres desempleados que la reflejada en el conjunto de España, en todos los niveles formativos de los que se dispone de datos.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	10.218	5.609*	-*	5.351*	-*	-*
Variación interanual	-7,42%	5,26%*	-*	-17,29%*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	15,0%	15,8%*	-*	16,8%*	-*	-*
Tasa paro estudios primarios <sup>(16)</sup>	57,3%	67,3%*	-*	46,6%*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	27.810	15.591	12.219	15.251	12.559	8.694
Variación interanual	-18,75%	-15,95%	-22,07%	-25,53%	-8,65%	-32,15%
%/total población en paro de su misma edad	40,9%	43,9%	37,7%	47,8%	34,8%	38,0%
Tasa paro secundarios obligatorios <sup>(16)</sup>	44,0%	51,7%	37,0%	37,1%	57,0%	19,2%
Estudios secundarios postobligatorios	15.256	9.639	5.617*	6.217*	9.039	6.119*
Variación interanual	-20,90%	-14,41%	-30,01%*	-14,82%*	-24,61%	-22,41%*
%/total población en paro de su misma edad	22,4%	27,1%	17,3%*	19,5%*	25,1%	26,7%*
Tasa paro secundarios postobligatorios <sup>(16)</sup>	36,5%	53,0%	23,8%*	33,2%*	39,2%	21,4%*
Estudios superiores	14.683	-*	9.992	5.096*	9.587	5.648*
Variación interanual	-18,65%	-*	-16,01%	-24,03%*	-15,47%	-48,65%*
%/total población en paro de su misma edad	21,6%	-*	30,8%	16,0%*	26,6%	24,7%*
Tasa paro estudios superiores <sup>(16)</sup>	31,8%	-*	29,8%	27,7%*	34,4%	14,2%*

**Gráfico 8.16 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



### Notas

(16) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



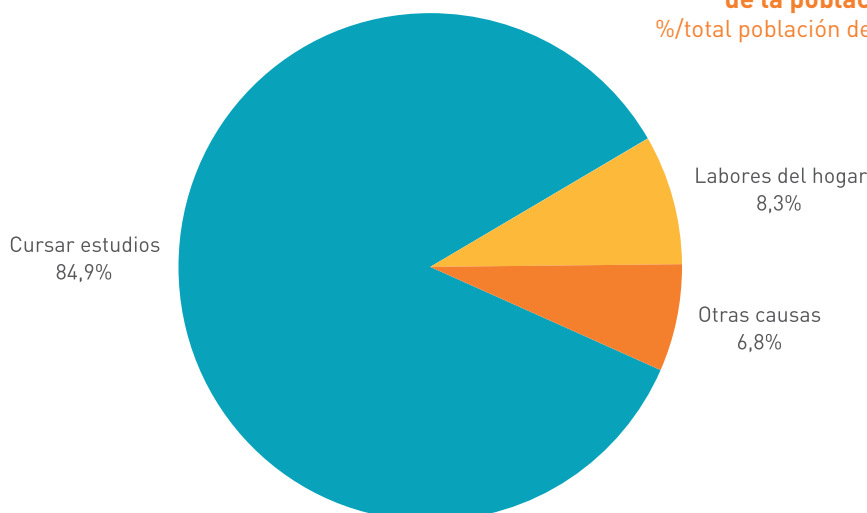
## Población inactiva

El 45,3% de la población de menos de 30 años de Castilla - La Mancha es inactiva, un 1,40% de personas menos que un año atrás. El 84,9% de la población inactiva de 16 a 29 años declara que la principal causa de inactividad laboral es cursar estudios. Son los hombres jóvenes inactivos y las personas de 16 a 24 años inactivas los colectivos con un porcentaje de estudiantes mayor que la media de la comunidad. No obstante, en

el perfil de inactivos/as de 25 a 29 años se observa un incremento anual del 57,59% de personas que cursan estudios, el 53,8% de las cuales está estudiando en la actualidad. El aumento anual de la inactividad laboral concentrado en el perfil de edad de 25 a 29 años ha propiciado el incremento del número de personas jóvenes inactivas de esta franja de edad que sigue formándose.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	118.978	109.127	9.851	60.346	58.632	_*
Variación interanual	0,52%	-2,66%	57,59%	1,90%	-0,86%	_*
%/total población inactiva de su misma edad	84,9%	89,6%	53,8%	87,6%	82,3%	_*
Personas dedicadas a labores del hogar	11.573	5.316*	6.257*	_*	8.939	10.135
Variación interanual	-29,78%	-28,32%*	-30,98%*	_*	-27,54%	_*
%/total población inactiva de su misma edad	8,3%	4,4%*	34,2%*	_*	12,5%	61,2%
Personas con una incapacidad permanente	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas jubiladas o con alguna prestación	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas en otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

**Gráfico 8.17 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años inactiva



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

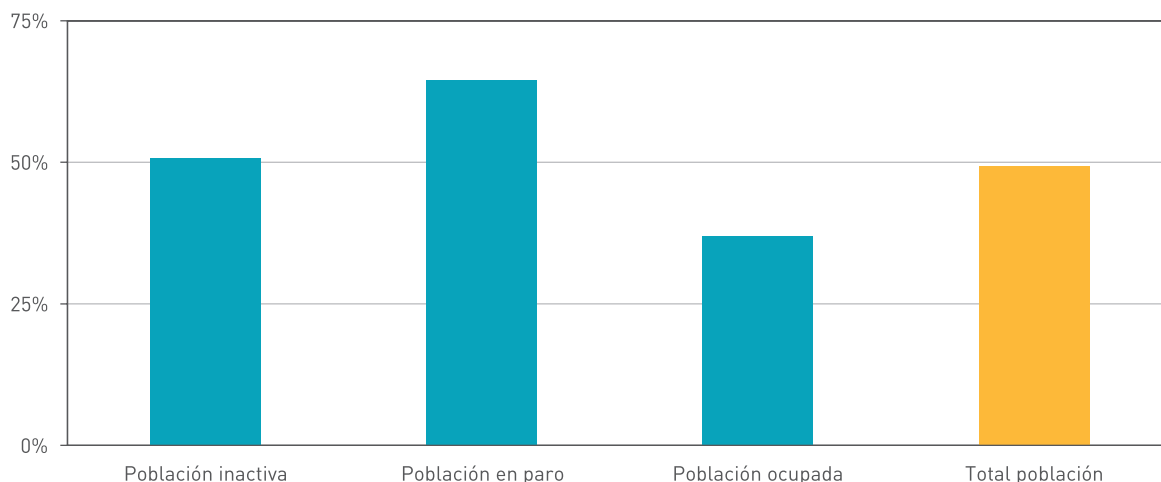
La capacidad adquisitiva de los hogares jóvenes y de las personas jóvenes de la comunidad es una de las más bajas de España. En relación a un año atrás, los ingresos medios de un hogar compuesto por personas jóvenes de menos de 30 años se ha reducido un 0,88% y el salario medio de las personas jóvenes ha descendido un 1,40%.

Por otro lado, el 67,3% de la población joven de menos de 30 años carece de salario y el 21,2% de los hogares compuestos por jóvenes no tienen ninguna persona ocupada. En 2015, la tasa de pobreza entre la población joven de menos de 30 años de la comunidad, del 49,3%, era la segunda más elevada de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de pobreza o exclusión social (2015) <sup>(17)</sup></b>						
<b>Total población</b>	<b>49,3%</b>	<b>51,9%</b>	<b>44,2%</b>	<b>46,4%</b>	<b>52,5%</b>	<b>23,9%</b>
Población ocupada	36,9%	41,4%	35,0%	36,7%	37,4%	14,0%
Población en paro	64,5%	70,5%	52,2%	72,4%	58,6%	51,8%
Población inactiva	50,7%	47,8%	73,3%	45,4%	55,3%	-*

<b>Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)</b>						
Población joven sin ingresos ordinarios	136.014					8.792
%/total población de su misma edad	44,0%					6,5%
Población joven sin salario	208.094	157.347	50.747	100.791	107.304	39.469
Variación interanual	-7,40%	-5,39%	-13,12%	-7,81%	-7,01%	-14,25%
%/total población de su misma edad	67,3%	82,3%	43,0%	63,5%	71,3%	29,0%
Hogares sin personas ocupadas	6.040*	-*	-*	-*	-*	7.918*
Variación interanual	-16,93%*	-*	-*	-*	-*	34,23%*
%/total hogares de su misma edad	21,2%*	-*	-*	-*	-*	13,3%*
Ingresos ordinarios persona joven	3.672,19	1.654,24	6.988,99	4.066,11	3.267,21	10.649,60
Salario persona joven	9.809,36	7.154,27	10.946,60	10.510,22	9.243,45	13.875,80
Variación interanual	-1,40%					
Persona joven emancipada	11.825,63	9.904,50	12.078,66	12.762,52	11.152,44	14.293,89
Persona joven no emancipada	8.571,73	6.711,53	9.913,04	9.241,56	7.953,57	12.066,24
Ingresos hogar joven	16.425,58	13.684,14	17.158,71	16.799,21	15.791,02	18.769,26
Variación interanual	-0,88%					

**Gráfico 8.18 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2015)**



### Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Acceso de la población joven a la vivienda

El mercado inmobiliario de Castilla - La Mancha es uno de los más permeables de España. En el último año, aunque ha aumentado el precio de alquiler de vivienda, los precios de compra-venta de vivienda se han flexibilizado aún más.

En el segundo trimestre de 2016, la comunidad presenta el coste de acceso al mercado de compraventa para las personas jóvenes asalariadas más menguado de España (Gráfico 0.21) y el segundo coste de acceso más reducido para el alquiler de vivienda (Gráfico 0.22). Pese a ello, con el sueldo de las personas asalariadas de menos de 30 años de Castilla - La Mancha emprender la emancipación residencial en solitario, hoy por hoy, representaría

asumir un nivel de endeudamiento excesivo; del 48,6% del salario en el caso de alquiler y del 38,6% en el supuesto de la compra de vivienda.

Con los ingresos de un hogar compuesto por jóvenes sería viable económicamente comprar o alquilar una vivienda con plenas garantías de solvencia en cualquiera de las provincias. En la actualidad, un hogar joven debería dedicar el 23,1% de sus ingresos a afrontar el pago mensual de la cuota hipotecaria o el 29,0 % al pago de la renta de alquiler de vivienda, ambos porcentajes por debajo del umbral máximo del 30% recomendado.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Acceso a la vivienda en alquiler</b>						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	397,08					
Variación interanual	0,78%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	29,0%	34,8%	27,8%	28,4%	30,2%	25,4%
Variación interanual	1,67%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	48,6%	66,6%	43,5%	45,3%	51,6%	34,3%
Variación interanual	2,21%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	129,8%	288,0%	68,2%	117,2%	145,8%	44,7%
Variación interanual	-1,64%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	410,64	342,10	428,97	419,98	394,78	469,23
Variación interanual	-0,88%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	245,23	178,86	273,67	262,76	231,09	346,89
Variación interanual	-1,40%					
<b>Superficie máxima tolerable de alquiler <sup>(18)</sup></b>						
Hogar joven	90,5	75,4	94,6	92,6	87,1	103,5
Variación interanual	-1,64%					
Persona joven asalariada	54,1	39,4	60,3	57,9	51,0	76,5
Variación interanual	-2,16%					

### Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Precio de venta de la vivienda</b>						
Precio medio vivienda libre (euros)	87.610,00					
Variación interanual	-1,11%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	103.040,00					
Variación interanual	-1,33%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	87.160,00					
Variación interanual	-0,82%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	85.329,00					

<b>Ratio de solvencia <sup>(19)</sup></b>						
Precio vivienda libre / salario persona joven	8,9	12,2	8,0	8,3	9,5	6,3
Variación interanual	0,30%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	5,3	6,4	5,1	5,2	5,5	4,7
Variación interanual	-0,23%					

<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	23,1%	27,7%	22,1%	22,6%	24,0%	20,2%
Variación interanual	-2,60%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	38,6%	53,0%	34,6%	36,1%	41,0%	27,3%
Variación interanual	-2,08%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	103,2%	229,1%	54,2%	93,2%	116,0%	35,6%
Variación interanual	-5,77%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	113.926,88	94.912,41	119.011,78	116.518,31	109.525,62	130.182,45
Variación interanual	1,53%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	68.037,17	49.621,62	75.924,98	72.898,29	64.111,99	96.241,71
Variación interanual	0,99%					
Importe entrada inicial para la compra	26.283,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,6	1,9	1,5	1,6	1,6	1,4
Variación interanual	-0,23%					
Nº veces salario anual persona joven	2,7	3,7	2,4	2,5	2,8	1,9
Variación interanual	0,30%					

<b>Superficie máxima tolerable de compra <sup>(20)</sup></b>						
Hogar joven	130,0	108,3	135,8	133,0	125,0	148,6
Variación interanual	2,66%					
Persona joven asalariada	77,7	56,6	86,7	83,2	73,2	109,9
Variación interanual	2,12%					

**Notas**  
 (19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.  
 (20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

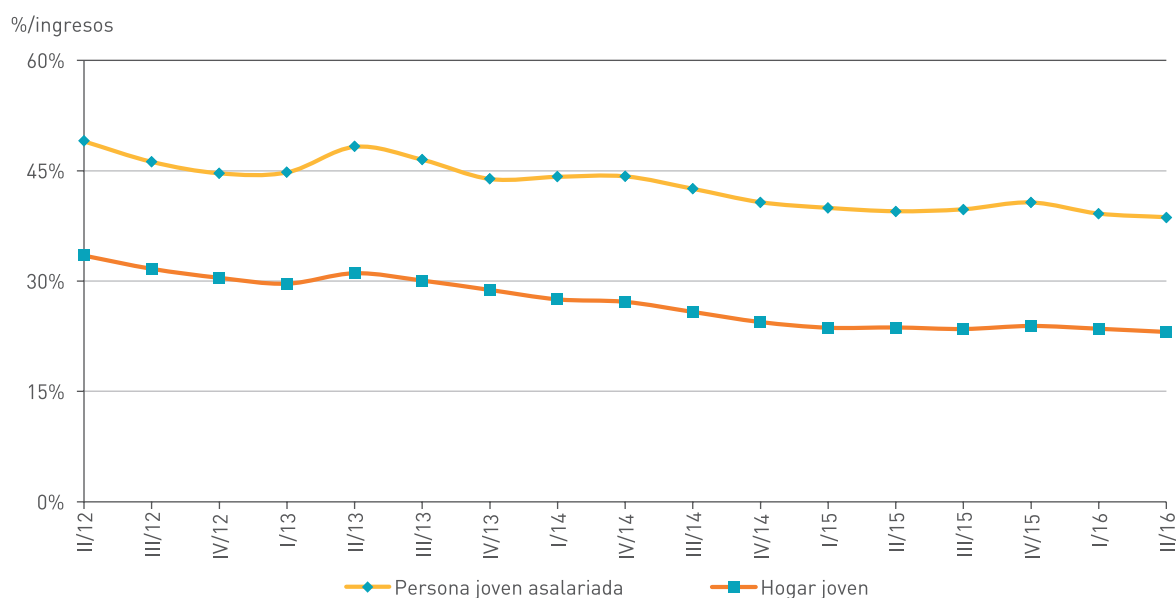
\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	Albacete	Ciudad Real	Cuenca	Guadalajara	Toledo
<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>					
Precio medio vivienda libre (euros)	93.440,00	78.290,00	82.040,00	102.190,00	79.090,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	-3,64%	-1,12%	1,84%	1,44%	-1,52%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	23,9%	20,4%	20,4%	26,9%	21,8%
Variación interanual	-5,09%	-2,61%	0,30%	-0,09%	-3,00%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	43,8%	38,5%	39,6%	36,8%	33,0%
Variación interanual	-4,59%	-2,10%	0,84%	0,44%	-2,49%

**Gráfico 8.19 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)\***



\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado [consultar la Nota metodológica].

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre <sup>(21)</sup></b>						
Ingresos mínimos (euros anuales)	12.631,31					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.052,61					
Variación interanual	-3,45%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-23,10%	-7,69%	-26,39%	-24,81%	-20,01%	-32,70%
Diferencia con salario medio persona joven	28,77%	76,56%	15,39%	20,18%	36,65%	-8,97%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>12.631,31</b>	<b>1.052,61</b>	<b>-3,45%</b>	<b>-23,10%</b>	<b>28,77%</b>
Albacete	13.471,86	1.122,65	-5,92%	-20,36%	46,04%
Ciudad Real	11.287,58	940,63	-3,47%	-32,03%	28,37%
Cuenca	11.828,24	985,69	-0,58%	-32,16%	32,12%
Guadalajara	14.733,40	1.227,78	-0,96%	-10,17%	22,66%
Toledo	11.402,92	950,24	-3,85%	-27,30%	10,04%

## Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Régimen de tenencia (2015)</b>						
Propiedad, totalmente pagada o sin pagos	11,5%	-*	13,0%	-*	-*	11,6%
Propiedad con hipoteca	33,2%	-*	37,8%	29,2%	36,1%	52,4%
Alquiler	42,4%	62,2%	36,0%	38,9%	45,0%	29,0%
Cedidas gratis o a bajo precio	13,0%	-*	13,2%	-*	-*	7,0%
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

### Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En el año 2015, el 42,4% de las personas jóvenes emancipadas de la comunidad vivían en una vivienda en alquiler y el 33,2% en una vivienda en propiedad con hipoteca. El 10,3% de los hogares jóvenes de la comunidad experimentaba sobreendeudamiento, un 7,5% menos que un año atrás. En 2015, los hogares jóvenes ya establecidos y compuestos por personas de menos de 30 años dedicaban un 30,3% de todos sus ingresos a hacer fren-

te al pago de la cuota hipotecaria o un 24,2% a la renta de alquiler, ambos costes efectivos se mantienen en los márgenes del endeudamiento tolerable. Por contraste, el coste medio de los suministros y servicios de la vivienda que afrontaban los hogares jóvenes de la comunidad representaba el 12,8% de los ingresos netos de un hogar joven, 4,1 puntos porcentuales más que la media de España.

	16-29 años					30-34 años
<b>Coste efectivo de la vivienda actual (2015) <sup>(22)</sup></b>						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	432,86					402,15
Variación interanual	-2,56%					-11,08%
%/ingresos netos de un hogar joven	30,3%					24,8%
Variación interanual	-1,49%					-16,36%
Importe mensual del alquiler (euros)	256,02					286,72
Variación interanual	20,74%					-11,61%
%/ingresos netos de un hogar joven	24,2%					31,5%
Variación interanual	-16,84%					-30,45%

<b>Hogares sobreendeudados (2015) <sup>(23)</sup></b>						
%/hogares con propiedad con hipoteca	23,6%					10,3%
Variación interanual	-*					-47,71%
%/hogares en alquiler	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/total hogares	10,3%					9,3%
Variación interanual	-7,15%					-48,54%

<b>Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2015) <sup>(24)</sup></b>						
Importe mensual (euros)	123,07					137,49
Variación interanual	-9,56%					-7,22%
%/ingresos netos de un hogar joven	12,8%					9,7%
Variación interanual	6,57%					-20,69%

### Notas

(22) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(23) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(24) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.