

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

# PAÍS VASCO

1er  
semestre  
2015



Consejo de la  
**JUVENTUD**  
de España  
[WWW.CJE.ORG](http://WWW.CJE.ORG)

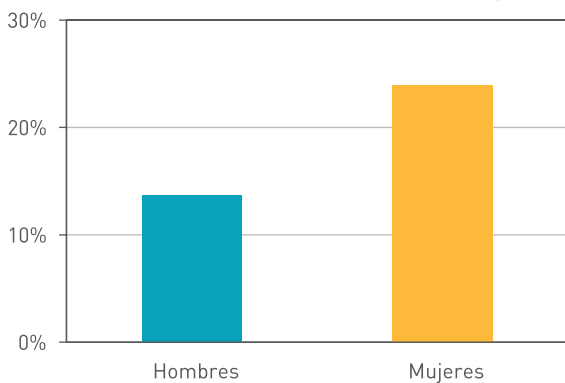
## Introducción

La población joven del País Vasco muestra una evolución anual de los datos de empleo y paro positiva. El empleo entre las personas de 16 a 29 años ha aumentado levemente en los últimos doce meses y el desempleo ha disminuido, aunque lo ha hecho con menos intensidad que en el conjunto de España. En la actualidad, las personas jóvenes del País Vasco ostentan la sexta tasa de empleo más abultada de España, del 37,8%, y la tercera tasa de paro más baja, del 29,3%. Esta mayor accesibilidad al mercado de trabajo, sin embargo, se traduce en una fuerte precarización del empleo joven. Las personas jóvenes de menos de 30 años ocupadas presentan un alto porcentaje de subocupación, sobrecualificación y tempora-

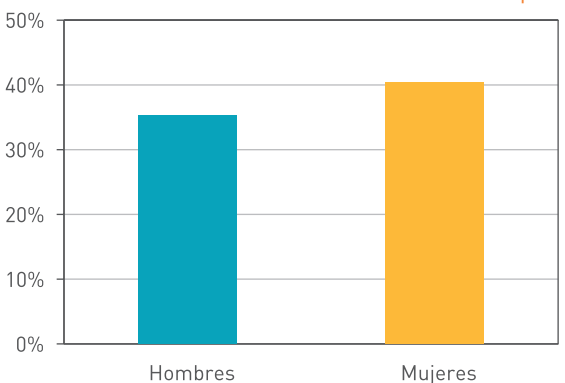
lidad laboral. La temporalidad laboral ha aumentado un 20,12% en el último año y afecta al 64,2% de las personas jóvenes ocupadas. Pese a que el nivel adquisitivo de las personas jóvenes asalariadas y de los hogares compuestos por jóvenes de la comunidad es una de las más altas de España, la rigidez del mercado inmobiliario del País Vasco viene limitando el acceso a la independencia residencial de la mayoría de la población joven. En la actualidad, el esfuerzo económico que debiera realizar una persona joven asalariada para acceder a la compra de vivienda es el segundo más alto de España y en el caso del alquiler el cuarto más restrictivo.

## Población joven y trabajo

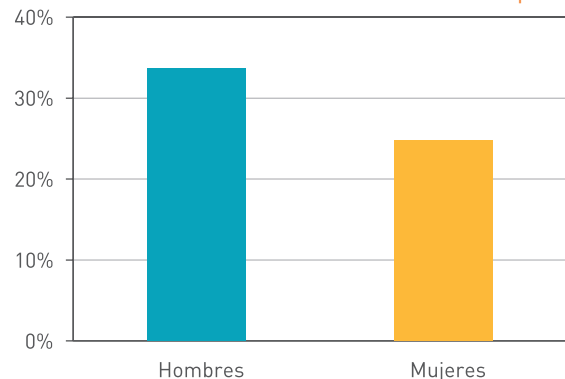
**17.1 Población de 16 a 29 años emancipada**  
Tasa de emancipación



**17.2 Población de 16 a 29 años ocupada**  
Tasa de empleo

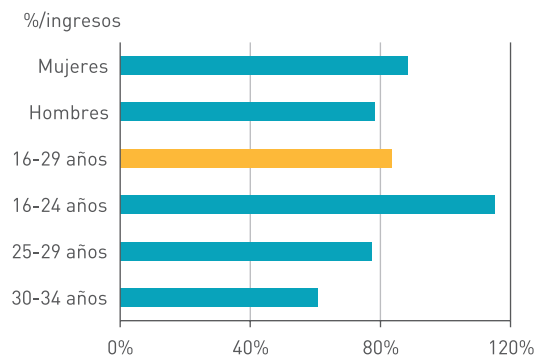


**17.3 Población de 16 a 29 años en paro**  
Tasa de paro

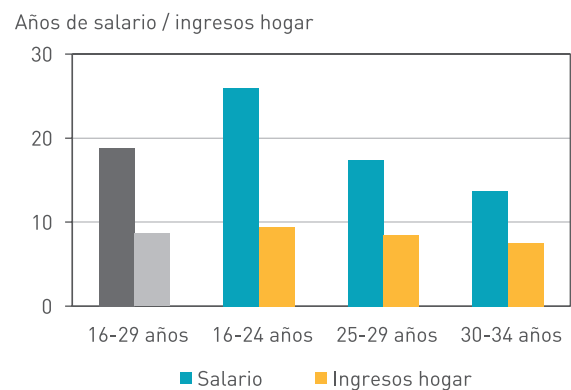


## Vivienda

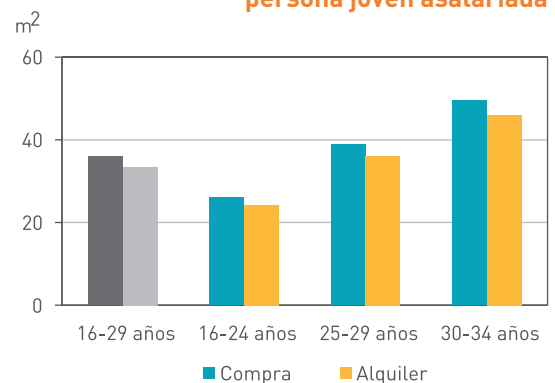
**17.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada**



**17.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva población joven**



**17.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada**



## Población total y emancipada

En el segundo trimestre de 2015, tan sólo el 18,7% de la población joven de menos de 30 años se encuentra residiendo en una vivienda independiente al hogar de origen, un 13,88% de personas menos que un año atrás.

En el segundo trimestre de 2015, el 67,8% de las personas de 16 a 29 años de la comunidad posee estudios

secundarios postobligatorios o estudios universitarios. El nivel formativo de la población de 16 a 29 años del País Vasco es mayor que en el del conjunto de comunidades y se observa una mayor tendencia a seguir estudiando en todos los perfiles formativos de los que se dispone de datos.

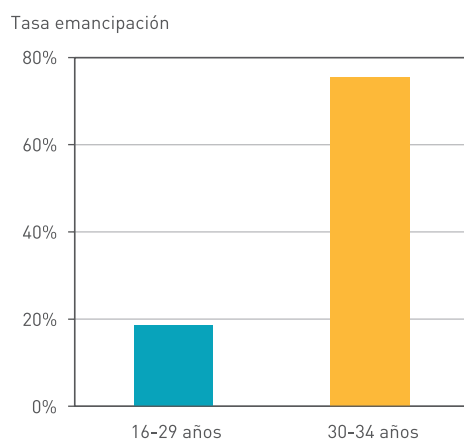
	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población joven</b>						
Número de personas	259.493	157.154	102.339	131.172	128.321	131.747
Variación interanual	-1,29%	0,50%	-3,91%	-1,19%	-1,38%	-5,08%
%/total población	12,1%	7,3%	4,8%	6,1%	6,0%	6,2%

<b>Población joven emancipada</b>						
Número de personas emancipadas	48.559	7.248*	41.311	17.915	30.643	99.499
Variación interanual	-13,88%	-8,96%*	-14,69%	-25,90%	-4,85%	-4,59%
Tasa de emancipación <sup>(1)</sup>	18,7%	4,6%*	40,4%	13,7%	23,9%	75,5%

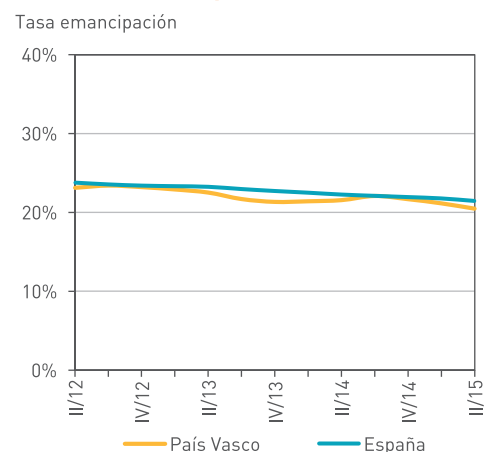
<b>Hogares jóvenes</b>						
Número de hogares	26.300	-*	23.140	12.474	13.826	57.103
Variación interanual	-17,88%	-*	-14,56%	-24,16%	-11,25%	-6,72%
Tasa de principalidad <sup>(2)</sup>	10,1%	-*	22,6%	9,5%	10,8%	43,3%
Personas por hogar	2,0	-*	2,1	2,0	2,0	2,2

<b>Hogares unipersonales</b>						
Número de hogares unipersonales	9.468	-*	7.406*	5.287*	-*	17.720
Variación interanual	29,46%	-*	31,18%*	23,98%*	-*	-8,42%
%/hogares de su misma edad	36,0%	-*	32,0%*	42,4%*	-*	31,0%
%/población emancipada de su misma edad	19,5%	-*	17,9%v	29,5%*	-*	17,8%

**Gráfico 17.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años**



**Gráfico 17.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años**



**Notas**

(1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

(2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

\* Serie desestacionalizada.

## Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Nivel máximo de estudios alcanzados</b>						
Estudios primarios o sin estudios	9.677	5.371*	_*	_*	5.964*	_*
Variación interanual	4,82%	-5,90%*	_*	_*	_*	_*
%/total población de su misma edad	3,7%	3,4%*	_*	_*	4,6%*	_*
Estudios secundarios obligatorios	73.952	57.746	16.206	43.946	30.006	25.340
Variación interanual	-8,16%	-7,68%	-9,84%	-2,98%	-14,83%	14,06%
%/total población de su misma edad	28,5%	36,7%	15,8%	33,5%	23,4%	19,2%
Estudios secundarios postobligatorios	88.793	66.747	22.046	43.676	45.117	31.359
Variación interanual	4,17%	8,76%	-7,65%	7,95%	0,75%	5,63%
%/total población de su misma edad	34,2%	42,5%	21,5%	33,3%	35,2%	23,8%
Estudios superiores	87.071	27.290	59.781	39.837	47.234	70.687
Variación interanual	-0,92%	2,03%	-2,21%	-3,73%	1,59%	-15,43%
%/total población de su misma edad	33,6%	17,4%	58,4%	30,4%	36,8%	53,7%
<b>Población que cursa estudios (reglados o no)</b>						
Estudios primarios o sin estudios	9.677	5.371*	_*	_*	5.964*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	6.237*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	64,5%*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	73.952	57.746	16.206	43.946	30.006	25.340
Cursa estudios	50.082	47.319	_*	29.856	20.226	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	67,7%	81,9%	_*	67,9%	67,4%	_*
No cursa estudios	23.870	10.427	13.443	14.090	9.780	22.678
%/total población con su mismo nivel estudios	32,3%	18,1%	83,0%	32,1%	32,6%	89,5%
Estudios secundarios postobligatorios	88.793	66.747	22.046	43.676	45.117	31.359
Cursa estudios	65.087	58.849	6.238*	32.000	33.087	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	73,3%	88,2%	28,3%*	73,3%	73,3%	_*
No cursa estudios	23.706	7.898*	15.808	11.676	12.030	26.374
%/total población con su mismo nivel estudios	26,7%	11,8%*	71,7%	26,7%	26,7%	84,1%
Estudios superiores	87.071	27.290	59.781	39.837	47.234	70.687
Cursa estudios	41.225	15.937	25.288	15.835	25.390	17.182
%/total población con su mismo nivel estudios	47,3%	58,4%	42,3%	39,7%	53,8%	24,3%
No cursa estudios	45.846	11.353	34.493	24.002	21.844	53.505
%/total población con su mismo nivel estudios	52,7%	41,6%	57,7%	60,3%	46,2%	75,7%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

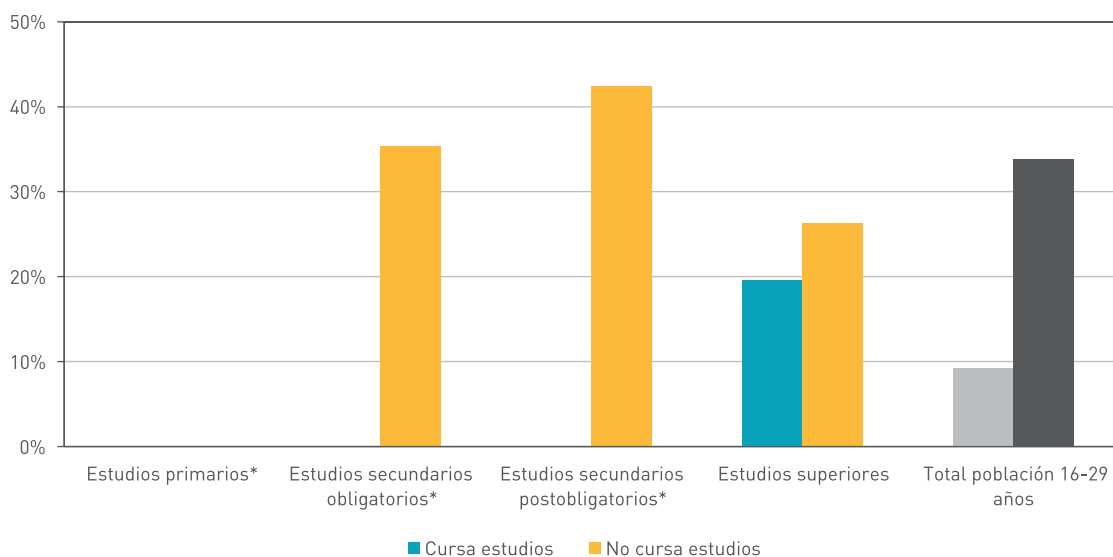
## Emancipación y nivel de estudios

En el segundo trimestre de 2015, el 9,3% de las personas jóvenes menores de 30 años que continúa formándose y el 33,9% que no cursa estudios en la actualidad han logrado establecerse en un hogar independiente al de origen. La tasa de emancipación entre la población joven que no cursa estudios es mayor a la media de la comunidad entre las personas jóvenes con es-

tudios secundarios obligatorios y postobligatorios. En la actualidad más del 41% de ellos está emancipado/a (Gráfico 17.9). Sin embargo, son las personas jóvenes con estudios universitarios los que muestran la tasa de emancipación más alta de la comunidad, en la actualidad, el 23,1% de las personas con estudios superiores está residiendo en un hogar independiente al de origen.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado<sup>(3)</sup></b>						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	15,2%	_*	50,0%	_*	_*	71,1%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	35,3%	_*	45,3%	-	51,3%	71,1%
Estudios secundarios postobligatorios	15,0%	_*	51,8%	12,5%	17,5%	76,4%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	42,4%	_*	56,9%	_*	53,9%	79,5%
Estudios superiores	23,1%	_*	31,7%	16,7%	28,5%	75,9%
Cursa estudios	19,6%	_*	30,3%	_*	27,3%	19,6%
No cursa estudios	26,3%	_*	32,8%	23,0%	29,8%	76,7%
Total población	18,7%	4,6%	40,4%	13,7%	23,9%	75,5%
Cursa estudios	9,3%	_*	36,2%	_*	12,9%	71,5%
No cursa estudios	33,9%	15,6%	42,5%	25,9%	42,7%	76,5%

**Gráfico 17.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando**



### Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población joven y movimientos migratorios

La estimación de datos sobre movimientos migratorios de 2015 muestra un comportamiento divergente según grupos de edad. El balance anual de entradas y salidas con el extranjero entre la población de 16 a 29 años se ha saldado con un aumento de 5,2 personas por cada 1.000 residentes en el País Vasco en este tramo de edad. No obstante, el saldo migratorio se ha concretado en una pérdida de 2,5 personas por cada 1.000 habitantes de 30 a 34 años. La evolución del saldo migratorio entre

la población joven de menos de 30 años muestra por primera vez desde 2010 un balance positivo, concretado en un aumento de la población joven del País Vasco a consecuencia de un mayor peso de la inmigración y un decrecimiento anual de la emigración joven con destino al extranjero (Gráfico 17.10). Son las personas de 16 a 24 años, los y las jóvenes de nacionalidad extranjera y las mujeres jóvenes, los perfiles que han protagonizado este incremento de población joven en la comunidad.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio con el extranjero (2015 - estimación) <sup>(4)</sup></b>						
Total saldo migratorio con el extranjero	1.370	1.232	138	374	996	-332
Variación interanual	-319,55%	576,92%	-117,12%	-167,63%	-1.502,82%	-75,84%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	5,2	7,8	1,3	2,8	7,7	-2,5

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Flujos de emigración con destino al extranjero (2015 - estimación) <sup>(5)</sup></b>						
Total personas emigrantes	2.488	1.026	1.462	1.418	1.070	1.662
Variación interanual	-42,25%	-49,33%	-35,96%	-38,56%	-46,50%	-36,03%
Personas de nacionalidad española	710	306	404	326	384	532
Variación interanual	8,73%	32,47%	-4,27%	10,88%	6,96%	17,70%
%/total personas emigrantes	28,5%	29,8%	27,6%	23,0%	35,9%	32,0%
Personas de nacionalidad extranjera	1.778	720	1.058	1.092	686	1.130
Variación interanual	-51,35%	-59,87%	-43,15%	-45,78%	-58,20%	-47,34%
%/total personas emigrantes	71,5%	70,2%	72,4%	77,0%	64,1%	68,0%

<b>Flujos de inmigración procedente del extranjero (2015 - estimación) <sup>(6)</sup></b>						
Total personas inmigrantes	3.976	2.376	1.600	1.844	2.132	1.330
Variación interanual	7,52%	6,98%	8,33%	4,42%	10,35%	8,66%
Personas de nacionalidad española	310	168	142	172	138	150
Variación interanual	5,44%	-5,08%	21,37%	19,44%	-8,00%	9,49%
%/total personas inmigrantes	7,8%	7,1%	8,9%	9,3%	6,5%	11,3%
Personas de nacionalidad extranjera	3.666	2.208	1.458	1.672	1.994	1.180
Variación interanual	7,70%	8,02%	7,21%	3,08%	11,90%	8,56%
%/total personas inmigrantes	92,2%	92,9%	91,1%	90,7%	93,5%	88,7%

**Notas**  
 (4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.  
 (5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.  
 (6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

## Población joven y movimientos migratorios

La estimación de datos sobre flujos migratorios entre autonomías en 2015 presenta un balance anual positivo aunque inferior al reflejado un año atrás (Gráfico 17.10). El País Vasco es una de las pocas comunidades receptoras de población joven proveniente de otras regiones de España (Gráfico 0.4). En 2015, el saldo migratorio interautonómico fue de 0,8 personas más por cada 1.000

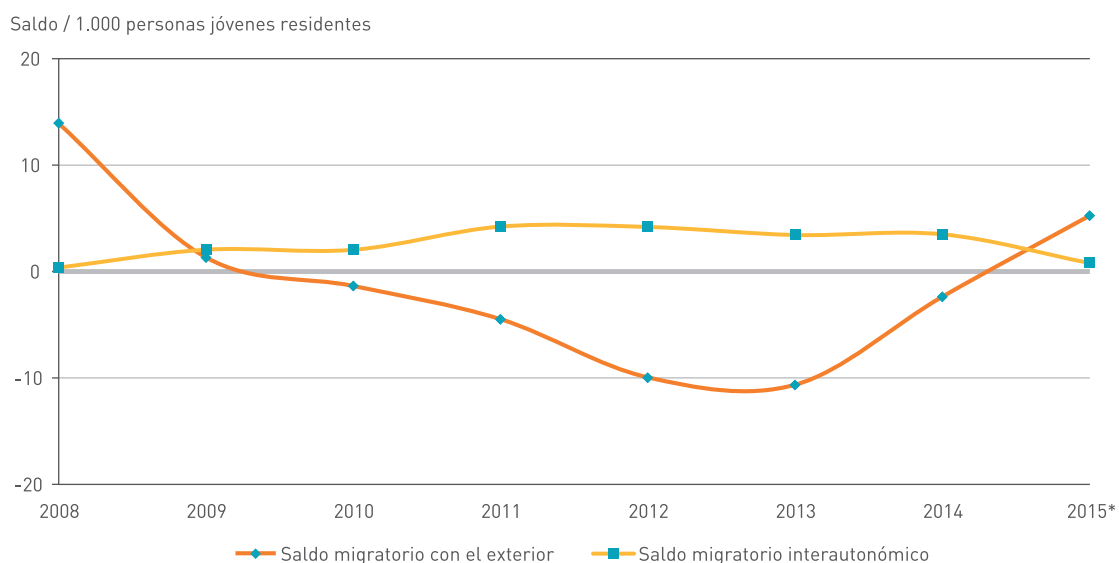
habitantes de 16 a 29 años y de 2,3 activos/as más por cada 1.000 residentes de 30 a 34 años.

El aumento de población joven de menos de 30 años ha sido protagonizado, principalmente, por personas de nacionalidad extranjera provenientes de otras comunidades, mujeres jóvenes y personas de 16 a 24 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2015 - estimación) <sup>(7)</sup></b>						
Total saldo migratorio interautonómico	204	188	16	86	118	308
Variación interanual	-77,70%	-64,99%	-95,77%	-81,58%	-73,66%	-36,89%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	0,8	1,2	0,2	0,6	0,9	2,3

	15-29 años				30-34 años	
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2015 - estimación) <sup>(7)</sup></b>						
Saldo personas nacionalidad española	-154	2	-156	-114	-40	-124
Variación interanual	-141,85%	-99,28%	-269,57%	-147,90%	-130,77%	785,71%
Saldo personas nacionalidad extranjera	390	218	172	220	170	432
Variación interanual	-32,29%	-24,83%	-39,86%	-11,65%	-48,01%	-13,94%

Gráfico 17.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años



### Notas

[7] **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

\* Los valores de 2015 son estimaciones y, por tanto, provisionales.

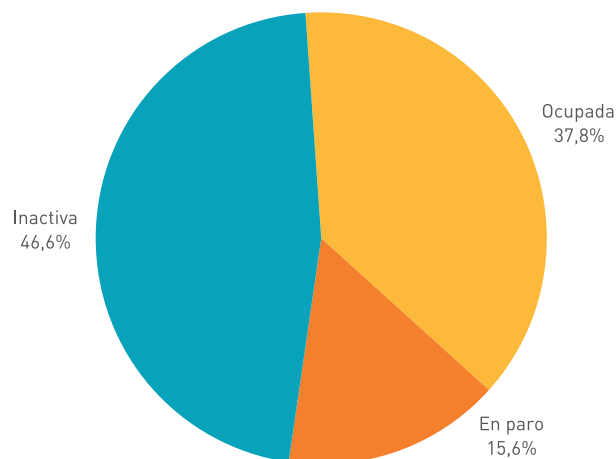
## Relación con la actividad

En el segundo trimestre de 2015, más de la mitad de la población entre 16 y 30 años del País Vasco, el 53,4%, participa activamente en el mercado laboral. Una tasa de actividad inferior a la media de España (Gráfico 0.5). No obstante, el posicionamiento de las personas jóvenes activas en el mercado laboral es más favorable que en el conjunto de comunidades.

A diferencia de la mayoría de las comunidades, las mujeres jóvenes del País Vasco tienen una posición más favorable en el mercado de trabajo que los hombres de la misma edad. La tasa de actividad y empleo es más alta entre las mujeres jóvenes y la tasa de desempleo es notoriamente inferior a la de los hombres de la misma edad.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población activa</b>						
Número de personas activas	138.616	50.182	88.434	69.838	68.778	119.419
Variación interanual	-0,63%	12,64%	-6,85%	-1,66%	0,44%	-7,01%
Tasa de actividad <sup>(8)</sup>	53,4%	31,9%	86,4%	53,2%	53,6%	90,6%
<b>Población ocupada <sup>(9)</sup></b>						
Número de personas ocupadas	98.056	29.779	68.277	46.340	51.716	101.331
Variación interanual	1,00%	19,62%	-5,43%	0,17%	1,75%	-4,28%
Tasa de empleo <sup>(10)</sup>	37,8%	18,9%	66,7%	35,3%	40,3%	76,9%
<b>Población en paro</b>						
Número de personas en paro	40.560	20.403	20.157	23.498	17.062	18.088
Variación interanual	-4,34%	3,81%	-11,39%	-5,06%	-3,34%	-19,82%
Tasa de paro <sup>(11)</sup>	29,3%	40,7%	22,8%	33,6%	24,8%	15,1%
%/total población de su misma edad	15,6%	13,0%	19,7%	17,9%	13,3%	13,7%
<b>Población inactiva</b>						
Número de personas inactivas	120.877	106.972	13.905	61.334	59.543	12.328
Variación interanual	-2,03%	-4,34%	20,29%	-0,65%	-3,41%	18,82%
%/total población de su misma edad	46,6%	68,1%	13,6%	46,8%	46,4%	9,4%

**Gráfico 17.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años



### Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.



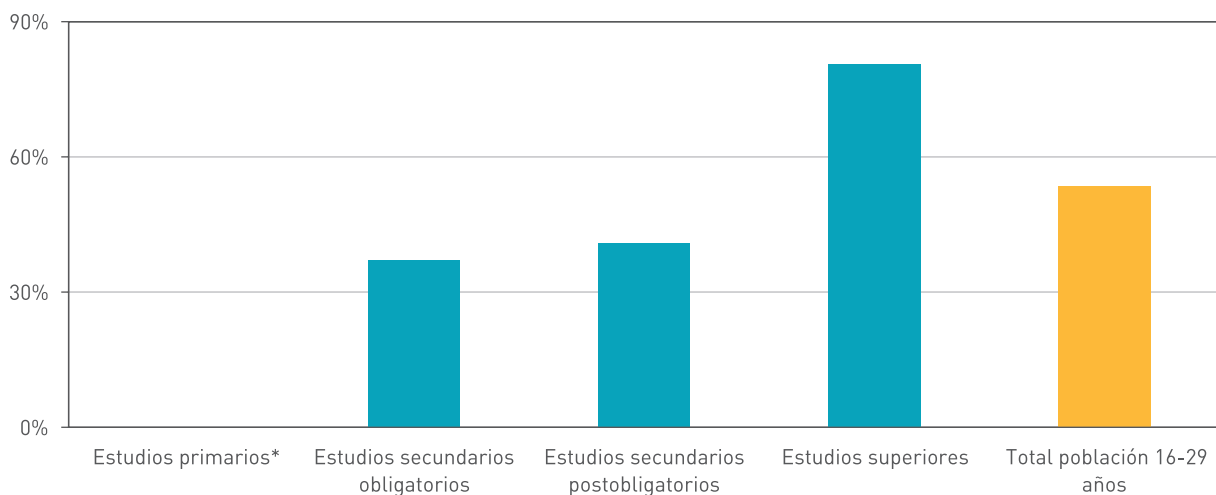
## Población activa

El análisis de la actividad de los y las jóvenes de 16 a 29 años por nivel de estudios refleja que las personas jóvenes del País Vasco tienen unas tasas de actividad inferiores a la media de comunidades en todos los perfiles formativos de los que se dispone de datos. Esta brecha es especialmente acusada entre las personas con estudios secundarios obligatorios. La evolución anual de la actividad muestra un descenso del número de activos/as entre la población joven con estudios universitarios y un leve aumento de las personas activas entre la población

con estudios secundarios obligatorios y postobligatorios. En la actualidad, las personas jóvenes con estudios universitarios son las que presentan una tasa de actividad muy superior a la media de la comunidad, mientras que las personas con menor nivel de estudios reflejan una participación en el mercado de trabajo inferior a la media de la comunidad (Gráfico 17.12). Es destacable que la tasa de actividad entre las mujeres jóvenes con estudios universitarios es muy superior, en 7,1 puntos porcentuales, a la de los hombres del mismo perfil.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa actividad estudios primarios <sup>(12)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	27.460	13.473	13.987	18.044	9.416	22.041
Variación interanual	1,00%	20,17%	-12,46%	19,03%	-21,73%	13,85%
Tasa actividad secundarios obligatorios <sup>(12)</sup>	37,1%	23,3%	86,3%	41,1%	31,4%	87,0%
Estudios secundarios postobligatorios	36.235	16.415	19.820	18.913	17.322	28.237
Variación interanual	1,47%	6,77%	-2,55%	-1,51%	4,93%	6,28%
Tasa actividad secundarios postobligatorios <sup>(12)</sup>	40,8%	24,6%	89,9%	43,3%	38,4%	90,0%
Estudios superiores	70.197	19.010	51.187	30.589	39.608	65.552
Variación interanual	-2,30%	17,51%	-8,06%	-8,34%	2,93%	-17,45%
Tasa actividad estudios superiores <sup>(12)</sup>	80,6%	69,7%	85,6%	76,8%	83,9%	92,7%

Gráfico 17.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



### Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

Los datos de ocupación en el País Vasco presentan una evolución anual negativa de las condiciones laborales de las personas jóvenes de 16 a 29 años; el tiempo medio de permanencia en las empresas ha disminuido y la ocupación a tiempo parcial se ha incrementado notoriamente en el último año. El 33,8% de las personas ocupadas menores de 30 años tiene una jornada inferior a las 35 horas semanales, porcentaje más alto de contratación a tiempo parcial que el registrado en la media España (Gráfico 0.9). La ocupación a tiempo parcial tiene una mayor presencia entre las mujeres jóvenes y las personas entre 16 y 24 años; el 44,2% de las mujeres jóvenes ocupadas tiene

una jornada a tiempo parcial y en la misma situación se encuentran el 45,9% de las personas ocupadas de 16 a 24 años.

Con respecto al tiempo medio de permanencia en la empresa actual de las personas ocupadas de menos de 30 años, se observa una disminución anual propiciada por un aumento del número de personas de menos de 30 años que lleva menos de un año en la empresa actual. En el segundo trimestre de 2015, el 39,3% de las personas ocupadas de 16 a 29 años lleva menos de doce meses en la empresa actual.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Situación profesional en la actividad principal</b>						
Empresariado con personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Empresariado sin personas asalariadas	6.787*	_*	_*	_*	_*	8.060
Variación interanual	29,97%*	_*	_*	_*	_*	0,49%
%/total población ocupada de su misma edad	6,9%*	_*	_*	_*	_*	8,0%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población asalariada	88.772	27.081	61.691	39.793	48.979	89.164
Variación interanual	-2,18%	14,70%	-8,12%	-6,57%	1,70%	-5,18%
%/total población ocupada de su misma edad	90,5%	90,9%	90,4%	85,9%	94,7%	88,0%
Otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

<b>Tipo de jornada</b>						
Personas ocupadas a tiempo completo	64.873	16.109	48.764	36.004	28.868	82.768
Variación interanual	-2,67%	58,09%	-13,64%	-2,45%	-2,96%	-5,96%
%/total población ocupada de su misma edad	66,2%	54,1%	71,4%	77,7%	55,8%	81,7%
Personas ocupadas a tiempo parcial	33.183	13.670	19.513	10.336	22.847	18.564
Variación interanual	9,04%	-7,04%	24,07%	10,47%	8,40%	4,01%
%/total población ocupada de su misma edad	33,8%	45,9%	28,6%	22,3%	44,2%	18,3%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tiempo en la empresa actual</b>						
Tiempo medio (en meses)	30,7	16,6	36,9	34,3	27,4	69,7
Variación interanual	-10,75%	0,79%	-9,18%	-10,65%	-10,70%	0,78%
Menos de un año	38.491	17.304	21.187	17.850	20.641	16.876
Variación interanual	11,17%	19,79%	4,98%	22,91%	2,68%	13,18%
%/total población ocupada de su misma edad	39,3%	58,1%	31,0%	38,5%	39,9%	16,7%
De un año a menos de tres años	24.582	8.680	15.902	10.551	14.030	18.717
Variación interanual	8,25%	43,57%	-4,56%	-4,83%	20,73%	29,48%
%/total población ocupada de su misma edad	25,1%	29,1%	23,3%	22,8%	27,1%	18,5%
Tres años o más	34.984	-*	31.188	17.939	17.045	65.738
Variación interanual	-12,00%	-*	-11,78%	-13,14%	-10,77%	-14,07%
%/total población ocupada de su misma edad	35,7%	-*	45,7%	38,7%	33,0%	64,9%

## Población subocupada

En el último año, el número de personas jóvenes subocupadas ha disminuido un 7,41%. La subocupación por insuficiencia de horas afecta al 23,7% de las personas ocupadas de menos de 30 años, lo que representa un porcentaje de subocupación por insuficiencia de horas superior a la media de España (Gráfico 0.11). Son las mujeres jóvenes el colectivo que presenta un porcentaje de subocupación por encima de la media de la comunidad.

En el perfil de ocupados/as de 30 a 34 años el porcentaje de subocupados/as ha disminuido considerablemente con respecto a un año atrás. En la actualidad, el 12,7% de las personas ocupadas de esta cohorte de edad está realizando una jornada laboral inferior a la que desearía y tendría disposición de desempeñar.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población subocupada (por insuficiencia de horas) <sup>(13)</sup></b>						
Personas subocupadas	23.203	6.875*	16.328	9.078	14.125	12.844
Variación interanual	-7,41%	-20,63%*	-0,42%	-5,22%	-8,77%	-24,18%
%/total población ocupada de su misma edad	23,7%	23,1%*	23,9%	19,6%	27,3%	12,7%

### Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población asalariada

La población joven asalariada de la comunidad está sujeta a una fuerte precarización de los empleos a causa de la incidencia de la sobrecualificación y la temporalidad laboral.

En el segundo trimestre de 2015, el 62,7% de la población asalariada de menos de 30 años que no cursa estudios está en un puesto de trabajo que requiere una cualificación inferior a la poseída; tercer porcentaje de sobrecualificación más alto de España en este perfil de edad (Gráfico 0.12). La sobrecualificación afecta en ma-

yor medida a las mujeres jóvenes asalariadas de la comunidad, 9 puntos porcentuales más que a los hombres de la misma edad.

La temporalidad laboral ha aumentado en el último año un 20,12% entre la población asalariada de menos de 30 años y, en la actualidad, la tasa de temporalidad es la segunda más abultada de España (Gráfico 0.13). El 64,2% de los y las jóvenes asalariados de la comunidad tiene contratos temporales, de los cuales un 53,7% son de menos de un año de duración (Gráfico 17.13).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población asalariada y formación</b>						
Población asalariada que no cursa estudios	61.326	16.063	45.263	30.089	31.237	72.844
Variación interanual	-3,80%	25,25%	-11,11%	-10,32%	3,44%	-6,78%
%/total población asalariada de su misma edad	69,1%	59,3%	73,4%	75,6%	63,8%	81,7%
Población sobrecualificada <sup>(14)</sup>	38.470	9.744	28.726	17.530	20.940	45.776
Variación interanual	-4,28%	11,36%	-8,63%	-17,87%	11,11%	-1,32%
%/población asalariada no cursa estudios	62,7%	60,7%	63,5%	58,3%	67,0%	62,8%

<b>Tipo de sector</b>						
Personas asalariadas sector público	7.698*	-*	6.598*	-*	5.110*	7.618*
Variación interanual	1,57%*	-*	-5,45%*	-*	1,71%*	-28,29%*
%/total población asalariada de su misma edad	8,7%*	-*	10,7%*	-*	10,4%*	8,5%*
Personas asalariadas sector privado	81.074	25.981	55.093	37.205	43.869	81.546
Variación interanual	-2,52%	12,91%	-8,43%	-7,07%	1,70%	-2,24%
%/total población asalariada de su misma edad	91,3%	95,9%	89,3%	93,5%	89,6%	91,5%

<b>Tipo de contrato</b>						
Personas con contrato indefinido	31.763	6.026*	25.737	13.432	18.331	57.571
Variación interanual	-26,63%	-12,07%*	-29,37%	-43,74%	-5,59%	-16,93%
%/total población asalariada de su misma edad	35,8%	22,3%*	41,7%	33,8%	37,4%	64,6%
Personas con contrato temporal	57.008	21.055	35.953	26.361	30.647	31.593
Variación interanual	20,12%	25,64%	17,10%	40,85%	6,62%	27,73%
Tasa de temporalidad	64,2%	77,7%	58,3%	66,2%	62,6%	35,4%

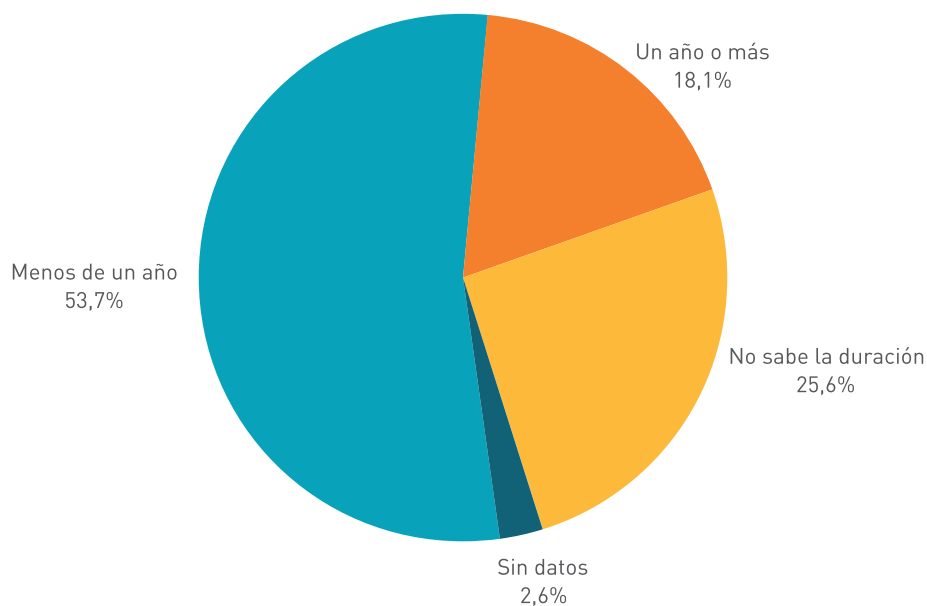
**Notas**  
(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Duración de los contratos temporales</b>						
Menos de cuatro meses	10.342	-*	5.733*	-*	5.671*	-*
Variación interanual	2,56%	-*	3,78%*	-*	-8,66%*	-*
%/total población temporal de su misma edad	18,1%	-*	15,9%*	-*	18,5%*	-*
De cuatro meses a menos de un año	20.278	7.096*	13.182	8.533	11.745	-*
Variación interanual	47,98%	37,81%*	54,10%	30,06%	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	35,6%	33,7%*	36,7%	32,4%	38,3%	-*
Un año o más	10.311	-*	7.287*	-*	5.409*	9.890
Variación interanual	4,74%	-*	-12,28%*	-*	-25,38%*	-*
%/total población temporal de su misma edad	18,1%	-*	20,3%*	-*	17,6%*	31,3%
No sabe (pero más de un mes)	14.567	5.713*	8.854	7.853*	6.714*	12.834
Variación interanual	10,11%	9,97%*	10,21%	38,14%*	-11,00%*	-*
%/total población temporal de su misma edad	25,6%	27,1%*	24,6%	29,8%*	21,9%*	40,6%
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 17.13 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato  
%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Contratación registrada

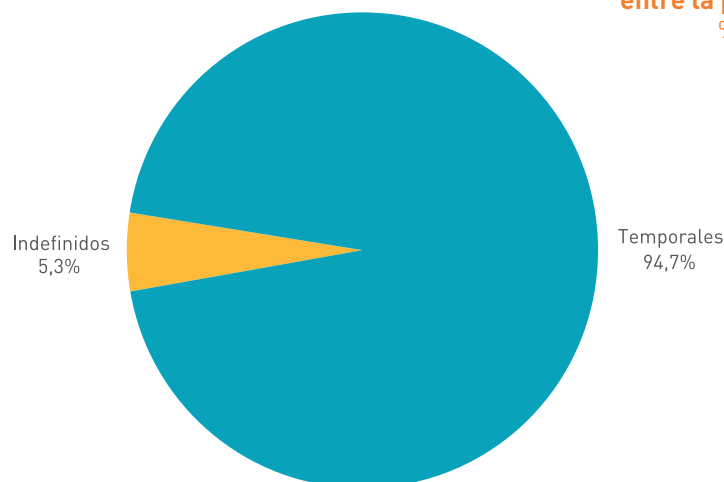
Los datos sobre contratación a personas jóvenes, registrados en la comunidad por la fuente SEPE, indican que la mayoría, un 94,7%, de los contratos efectuados a menores de 30 años en el último trimestre fueron de

carácter temporal y tan sólo un 5,3% fueron indefinidos (Gráfico 17.14), datos que constatan un aumento trimestral de la contratación temporal entre la población joven.

### 16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
<b>Tipología de los contratos registrados (SEPE)</b>					
Contratos indefinidos ordinarios	2.491	1.003	1.488	1.197	1.294
Variación interanual	3,96%	12,07%	-0,87%	0,50%	7,39%
%/total contratos personas misma edad	3,5%	3,1%	3,8%	3,4%	3,5%
Otros contratos indefinidos	1.312	445	867	696	616
Variación interanual	23,42%	24,30%	22,98%	21,89%	25,20%
%/total contratos personas misma edad	1,8%	1,4%	2,2%	2,0%	1,7%
Contratos temporales por obra o servicio	20.508	9.640	10.868	10.973	9.535
Variación interanual	8,43%	11,50%	5,84%	6,19%	11,12%
%/total contratos personas misma edad	28,7%	29,5%	27,9%	31,3%	26,1%
Contratos temporales eventuales	31.522	14.712	16.810	16.738	14.784
Variación interanual	11,73%	14,53%	9,40%	12,96%	10,38%
%/total contratos personas misma edad	44,1%	45,1%	43,2%	47,8%	40,5%
Contratos temporales de interinidad	12.584	4.911	7.673	3.469	9.115
Variación interanual	4,03%	7,18%	2,12%	6,09%	3,27%
%/total contratos personas misma edad	17,6%	15,1%	19,7%	9,9%	25,0%
Contratos temporales de formación o prácticas	2.862	1.810	1.052	1.820	1.042
Variación interanual	36,16%	34,77%	38,60%	38,72%	31,90%
%/total contratos personas misma edad	4,0%	5,5%	2,7%	5,2%	2,9%
Otros contratos temporales	233	105	128	142	91
Variación interanual	11,48%	36,36%	-3,03%	20,34%	-
%/total contratos personas misma edad	0,3%	0,3%	0,3%	0,4%	0,2%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 17.14 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años  
%/total contratos registrados



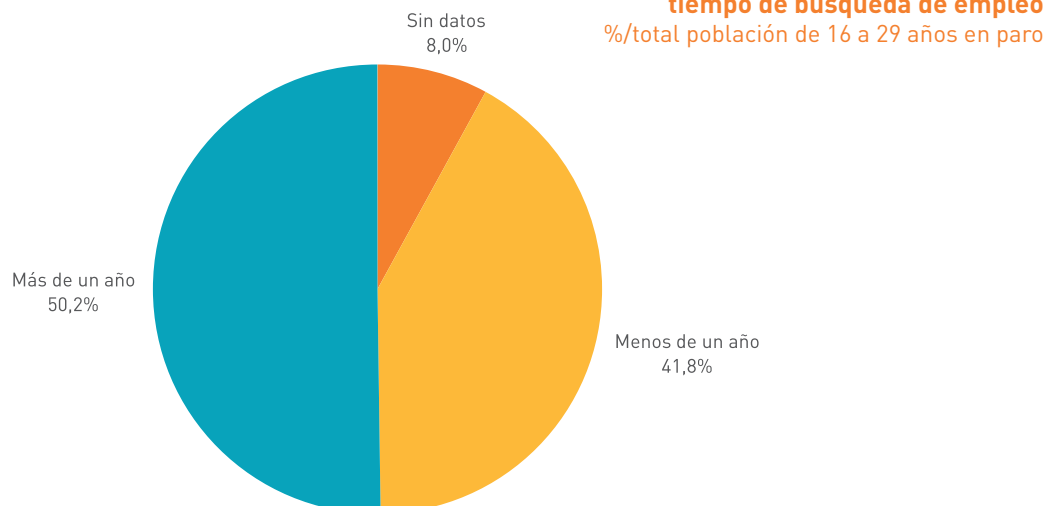
## Población en paro

El desempleo de larga duración ha disminuido un 10,81% en el último año entre los y las parados/as de 16 a 29 años. En la actualidad, el 50,2% de las personas desempleadas de menos de 30 años lleva un año o más en búsqueda activa de empleo sin éxito, un porcentaje parejo a

la media de España. No obstante, se observa una fuerte diferencia de género y el desempleo de larga duración afecta sobre todo a los hombres jóvenes parados de la comunidad, al 53,2%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población que ha trabajado previamente</b>						
Personas en paro con experiencia laboral	26.565	9.464	17.101	14.065	12.500	16.702
Variación interanual	-6,06%	-0,63%	-8,82%	-14,96%	6,47%	-23,25%
%/total población en paro de su misma edad	65,5%	46,4%	84,8%	59,9%	73,3%	92,3%
<b>Tiempo de búsqueda de empleo</b>						
Menos de tres meses	9.502	6.813*	-*	5.996*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	23,4%	33,4%*	-*	25,5%*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	7.455*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-33,75%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	18,4%*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	20.367	7.604*	12.763	12.499	7.868*	10.618
Variación interanual	-10,81%	-4,77%*	-14,05%	-6,17%	-17,31%*	-22,13%
%/total población en paro de su misma edad	50,2%	37,3%*	63,3%	53,2%	46,1%*	58,7%
Ya ha encontrado empleo <sup>(15)</sup>	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 17.15 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo



### Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa [EPA].

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

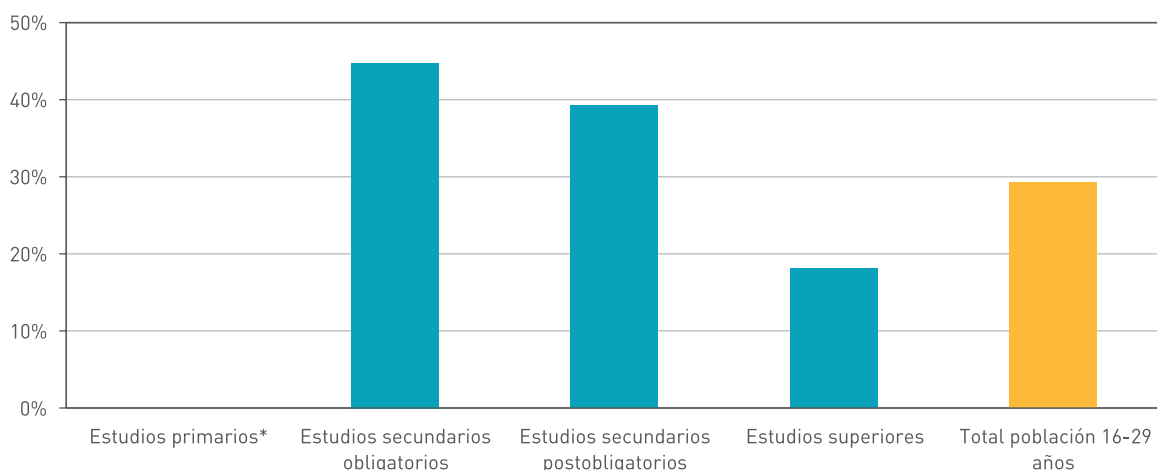
## Población en paro

La evolución anual del desempleo entre la población joven de la comunidad muestra diferencias según perfiles formativos. Mientras que el número de parados/as entre las personas con estudios superiores ha disminuido considerablemente en el último año, el desempleo ha crecido de forma intensa entre las personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios. En la actualidad, las personas jóvenes con estudios

universitarios ostentan la tasa de paro más baja de la comunidad, del 18,1%, mientras las personas jóvenes con estudios secundarios obligatorios y postobligatorios presentan tasas de paro superiores a la media de la comunidad (Gráfico 17.16). No obstante, el 31,3% de la población joven desempleada del País Vasco tiene estudios universitarios.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa paro estudios primarios <sup>[16]</sup>	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	12.281	6.974*	5.307*	8.287	-*	5.078*
Variación interanual	-2,95%	-1,68%*	-4,57%*	24,93%	-*	-16,80%*
%/total población en paro de su misma edad	30,3%	34,2%*	26,3%*	35,3%	-*	28,1%*
Tasa paro secundarios obligatorios <sup>[16]</sup>	44,7%	51,8%*	37,9%*	45,9%	-*	23,0%*
Estudios secundarios postobligatorios	14.225	7.639*	6.586*	9.158	5.067*	-*
Variación interanual	37,28%	-*	11,10%*	35,51%	40,61%*	-*
%/total población en paro de su misma edad	35,1%	37,4%*	32,7%*	39,0%	29,7%*	-*
Tasa paro secundarios postobligatorios <sup>[16]</sup>	39,3%	46,5%*	33,2%*	48,4%	29,3%*	-*
Estudios superiores	12.677	5.094*	7.583*	5.323*	7.354*	6.112*
Variación interanual	-20,55%	-24,75%*	-17,45%*	-40,60%*	5,13%*	-38,85%*
%/total población en paro de su misma edad	31,3%	25,0%*	37,6%*	22,7%*	43,1%*	33,8%*
Tasa paro estudios superiores <sup>[16]</sup>	18,1%	26,8%*	14,8%*	17,4%*	18,6%*	9,3%*

Gráfico 17.16 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



### Notas

[16] Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



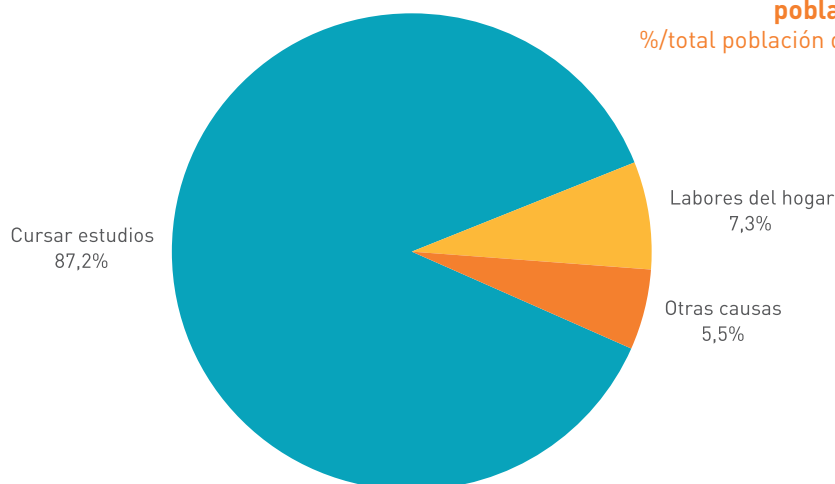
## Población inactiva

La causa principal de la inactividad entre la población joven de menos de 30 años en el País Vasco es la realización de estudios. En el segundo trimestre de 2015, el 87,2% de las personas inactivas con edades comprendidas entre los 16 y los 30 años continúa formándose.

Se observa una tendencia cada vez mayor entre la población inactiva de 25 a 29 años a continuar la formación como estrategia para la futura inserción laboral. El porcentaje de personas inactivas que cursa estudios en esta franja de edad, del 58,4%, es muy superior a la media de España.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	105.454	97.329	8.125	54.527	50.926	_*
Variación interanual	-1,69%	-2,97%	16,70%	2,92%	-6,19%	_*
%/total población inactiva de su misma edad	87,2%	91,0%	58,4%	88,9%	85,5%	_*
Personas dedicadas a labores del hogar	8.815	5.047*	_*	_*	5.416*	7.051*
Variación interanual	-23,62%	-32,99%*	_*	_*	-10,63%*	-4,12%*
%/total población inactiva de su misma edad	7,3%	4,7%*	_*	_*	9,1%*	57,2%*
Personas con una incapacidad permanente	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas jubiladas o con alguna prestación	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas en otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Gráfico 17.17 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años  
%/total población de 16 a 29 años inactiva



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

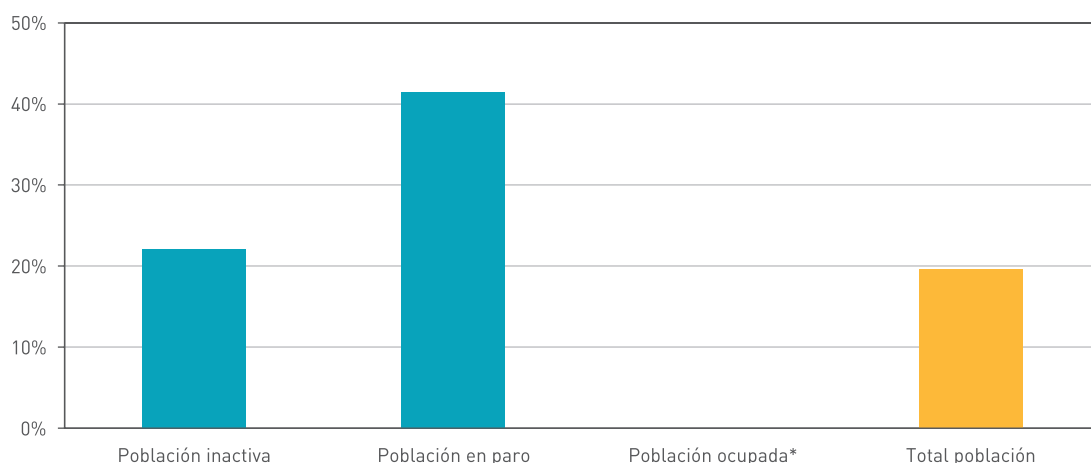
En el segundo trimestre de 2015, el salario medio de las personas de 16 a 34 años del País Vasco es el segundo más elevado de España y la capacidad adquisitiva de los hogares jóvenes el más abultada de España. En 2014, las personas jóvenes de menos de 30 años del País Vasco presentaban la segunda tasa de pobreza más reducida de España (Gráfico 0.17). El 19,5% de la población joven

de 16 a 29 años se encontraba en riesgo de exclusión social. Sin embargo, a diferencia de lo que ocurre en el conjunto de comunidades, el riesgo de pobreza es mayor entre el colectivo de edad de 30 a 34 años. El 26,7% de las personas de esta franja de edad estaban en situación de pobreza.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de pobreza o exclusión social (2014) <sup>(17)</sup></b>						
<b>Total población</b>	<b>19,5%</b>	<b>22,1%</b>	<b>15,5%</b>	<b>19,5%</b>	<b>19,5%</b>	<b>26,7%</b>
Población ocupada	-*	-*	-*	-*	-*	12,1%
Población en paro	41,5%	-*	44,8%	37,9%	47,2%	53,6%
Población inactiva	22,1%	20,0%	35,6%	23,2%	21,1%	23,8%

<b>Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)</b>						
Población joven sin ingresos ordinarios	119.872					21.460
%/total población de su misma edad	46,2%					16,3%
Población joven sin salario	161.437	127.375	34.062	84.832	76.605	30.416
Variación interanual	-2,62%	-3,12%	-0,71%	-1,91%	-3,40%	-7,64%
%/total población de su misma edad	62,2%	81,1%	33,3%	64,7%	59,7%	23,1%
Hogares sin personas ocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	7.315*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	12,8%*
Ingresos ordinarios persona joven	6.173,17	2.684,19	11.296,12	6.827,90	5.508,67	16.947,65
Salario persona joven	12.976,45	9.409,85	14.023,64	13.803,31	12.254,43	17.847,80
Variación interanual	-0,55%					
Persona joven emancipada	14.629,69	10.552,31	15.049,23	15.606,59	13.985,56	18.296,64
Persona joven no emancipada	11.890,93	9.068,21	13.169,20	12.813,42	10.877,97	16.103,46
Ingresos hogar joven	28.194,51	25.978,97	28.774,45	26.864,64	29.583,61	32.435,43
Variación interanual	4,93%					

Gráfico 17.18 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2014)



### Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Acceso de la población joven a la vivienda

El País Vasco presenta los costes de acceso a la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada más excluyentes de España (Gráfico 0.21) y los cuartos costes de acceso a la vivienda en alquiler más abultados por comunidades (Gráfico 0.22). Las condiciones restrictivas del mercado inmobiliario del País Vasco limitan el acceso de la población joven a la vivienda. Pese a que el nivel adquisitivo de las personas jóvenes asalariadas y de los hogares compuestos por jóvenes de la comunidad es de los más elevados de España, con el sueldo medio de una persona joven no sería viable económicamente acceder a la vivienda en propiedad o alquiler.

En la actualidad, emprender la emancipación residencial en solitario sería un proyecto inviable económicamente

para la mayoría de los y las jóvenes asalariados/as, que debieran dedicar el 83,3% de su salario a hacer frente a las cuotas hipotecarias o el 66,8% de su sueldo a la renta de alquiler.

Los hogares compuestos por jóvenes de menos de 30 años deberían dedicar el 30,7% de sus ingresos a la renta de alquiler, un porcentaje ligeramente superior al umbral de endeudamiento recomendado. La compra de vivienda sería un proyecto que conllevaría un riesgo excesivo de sobreendeudamiento para los hogares jóvenes en Bizkaia y Guipúzcoa, pero sería factible en la provincia de Álava, sin dedicar más del 30% de los ingresos del hogar.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Acceso a la vivienda en alquiler</b>						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	721,97					
Variación interanual	-					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	30,7%	33,3%	30,1%	32,2%	29,3%	26,7%
Variación interanual	-4,70%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	66,8%	92,1%	61,8%	62,8%	70,7%	48,5%
Variación interanual	0,55%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	140,3%	322,8%	76,7%	126,9%	157,3%	51,1%
Variación interanual	-2,59%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	704,86	649,47	719,36	671,62	739,59	810,89
Variación interanual	4,93%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	324,41	235,25	350,59	345,08	306,36	446,19
Variación interanual	-0,55%					
<b>Superficie máxima tolerable de alquiler <sup>[18]</sup></b>						
Hogar joven	72,7	67,0	74,2	69,2	76,2	83,6
Variación interanual	4,93%					
Persona joven asalariada	33,4	24,3	36,1	35,6	31,6	46,0
Variación interanual	-0,55%					

### Notas

[18] **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Precio de venta de la vivienda</b>						
Precio medio vivienda libre (euros)	244.120,00					
Variación interanual	-0,09%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	271.600,00					
Variación interanual	-0,73%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	242.560,00					
Variación interanual	-0,19%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	102.987,00					

<b>Ratio de solvencia <sup>(19)</sup></b>						
Precio vivienda libre / salario persona joven	18,8	25,9	17,4	17,7	19,9	13,7
Variación interanual	0,46%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	8,7	9,4	8,5	9,1	8,3	7,5
Variación interanual	-4,79%					

<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	38,4%	41,6%	37,6%	40,3%	36,6%	33,3%
Variación interanual	-15,19%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	83,3%	114,9%	77,1%	78,4%	88,3%	60,6%
Variación interanual	-10,51%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	175,2%	402,9%	95,7%	158,4%	196,3%	63,8%
Variación interanual	-13,31%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	190.921,13	175.918,42	194.848,21	181.915,81	200.327,49	219.638,82
Variación interanual	17,80%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	87.870,97	63.719,50	94.962,04	93.470,08	82.981,76	120.857,63
Variación interanual	11,65%					
Importe entrada inicial para la compra	73.236,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	2,6	2,8	2,5	2,7	2,6	2,3
Variación interanual	-4,79%					
Nº veces salario anual persona joven	5,6	7,8	5,2	5,3	6,0	4,1
Variación interanual	0,46%					

<b>Superficie máxima tolerable de compra <sup>(20)</sup></b>						
Hogar joven	78,2	72,1	79,8	74,5	82,1	90,0
Variación interanual	17,91%					
Persona joven asalariada	36,0	26,1	38,9	38,3	34,0	49,5
Variación interanual	11,75%					

### Notas

(19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.  
(20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

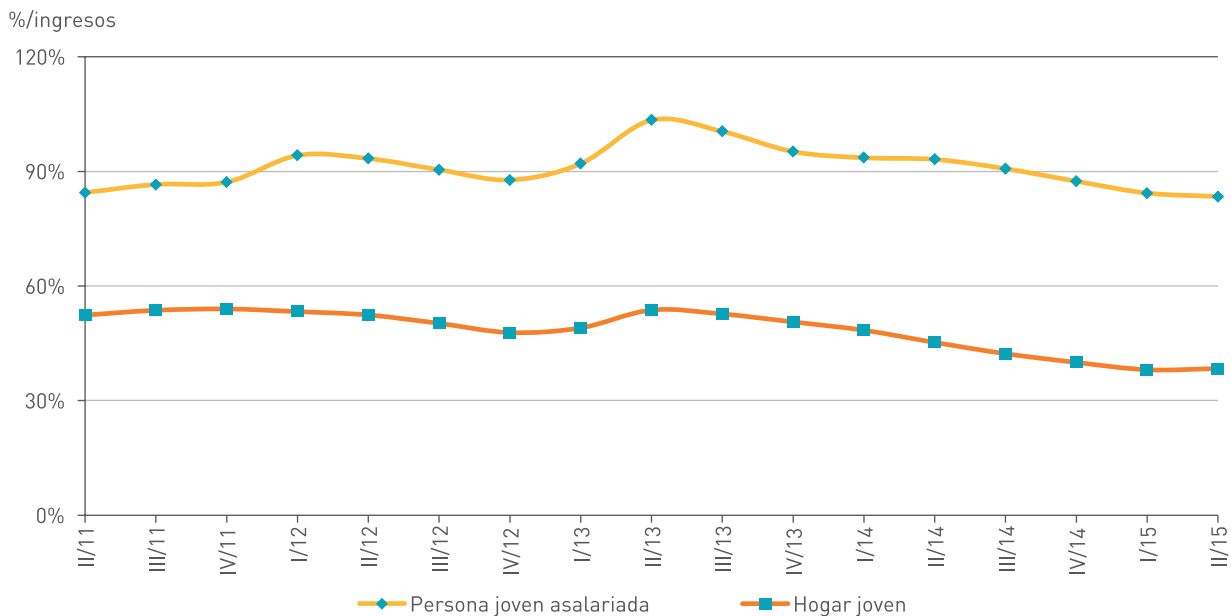
\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	Araba / Álava	Bizkaia	Gipuzkoa
<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>			
Precio medio vivienda libre (euros)	202.910,00	239.890,00	270.930,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	1,95%	-0,16%	-1,02%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	29,4%	39,5%	41,1%
Variación interanual	-13,46%	-15,24%	-15,98%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	70,0%	80,8%	94,0%
Variación interanual	-8,69%	-10,57%	-11,35%

Gráfico 17.19 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)\*



\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre <sup>(21)</sup></b>						
Ingresos mínimos (euros anuales)	36.050,72					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	3.004,23					
Variación interanual	-11,00%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	27,86%	38,77%	25,29%	34,19%	21,86%	11,15%
Diferencia con salario medio persona joven	177,82%	283,12%	157,07%	161,17%	194,19%	101,99%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
<b>País Vasco</b>	<b>36.050,72</b>	<b>3.004,23</b>	<b>-11,00%</b>	<b>27,86%</b>	<b>177,82%</b>
Araba / Álava	29.964,98	2.497,08	-9,19%	-2,04%	133,49%
Bizkaia	35.426,05	2.952,17	-11,06%	31,61%	169,34%
Gipuzkoa	40.009,92	3.334,16	-11,83%	36,90%	213,40%

### Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

## Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En 2014, los hogares compuestos por personas jóvenes de menos de 30 años realizaban un gasto efectivo por la compra o el alquiler de vivienda superior al de 2013. Los hogares jóvenes que residían en viviendas en propiedad dedicaban el 31,2% de sus ingresos al pago de la cuota hipotecaria, un 1,43% más que un año atrás y los hogares jóvenes que residían en viviendas de alquiler dedicaban el 38,7% de sus ingresos a la renta de alquiler, un 25,07% más que en 2013.

El porcentaje de hogares jóvenes de menos de 30 años sobreendeudados por la compra o el alquiler de vivienda es el mayor de los registrados por comunidades (Gráfico 0.18). 1 de cada 4 hogares formados por menores de 30 años realizaba un desembolso económico superior al 40% de sus ingresos por la compra o el alquiler de vivienda, un 41,34% de hogares más que un año atrás.

	16-29 años					30-34 años
<b>Coste efectivo de la vivienda actual (2014) <sup>(22)</sup></b>						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	609,14					617,12
Variación interanual	-9,06%					-2,31%
%/ingresos netos de un hogar joven	31,2%					29,8%
Variación interanual	1,43%					-2,42%
Importe mensual del alquiler (euros)	464,55					525,58
Variación interanual	-3,72%					-1,64%
%/ingresos netos de un hogar joven	38,7%					38,1%
Variación interanual	25,07%					0,68%

<b>Hogares sobreendeudados (2014) <sup>(23)</sup></b>						
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*					19,3%
Variación interanual	-*					-15,29%
%/hogares en alquiler	41,3%					38,7%
Variación interanual	49,10%					13,97%
%/total hogares	24,6%					20,6%
Variación interanual	41,34%					-7,17%

<b>Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2014) <sup>(24)</sup></b>						
Importe mensual (euros)	112,86					139,23
Variación interanual	-7,43%					1,61%
%/ingresos netos de un hogar joven	7,5%					7,5%
Variación interanual	6,00%					3,99%

**Notas**  
 (22) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.  
 (23) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.  
 (24) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.