

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

# COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA

1er  
semestre  
2015



Consejo de la  
**JUVENTUD**  
de España  
[WWW.CJE.ORG](http://WWW.CJE.ORG)

### Introducción

La emancipación residencial entre la población joven de Navarra ha disminuido en los últimos doce meses. En la actualidad, el 23,3% de las personas de 16 a 29 años ha logrado establecerse en una vivienda independiente a la de origen, lo que representa la tercera tasa de emancipación más alta de las registradas por comunidades.

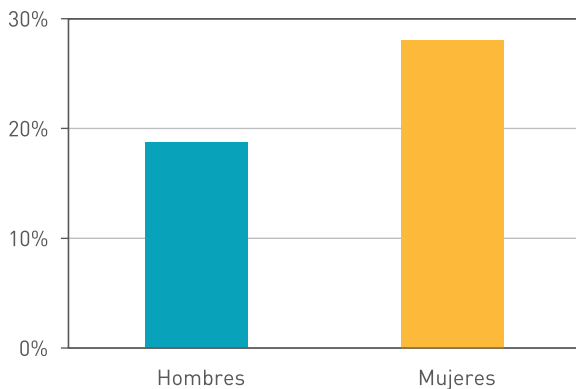
La emancipación residencial está siendo propiciada por el comparativamente mejor posicionamiento de las personas jóvenes en el mercado laboral. Tras un aumento anual considerable del número de personas jóvenes ocupadas y un fuerte descenso del desempleo entre la población joven, Navarra ostenta la quinta tasa de empleo más

elevada de España y la tasa de paro menos abultada entre las personas de 16 a 29 años. No obstante, la creación de empleo entre la población joven de la comunidad se ha traducido en un aumento considerable de la ocupación a tiempo parcial, la subocupación, la sobrecualificación y la temporalidad laboral.

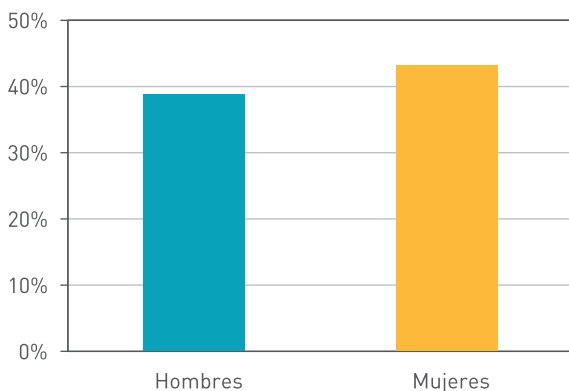
Por otro lado, la flexibilidad del mercado de la vivienda es mayor que en la media de comunidades, factor que favorece el acceso a la emancipación residencial de la población joven. En el segundo trimestre de 2015, un hogar compuesto por personas jóvenes podría comprar o alquilar una vivienda sin riesgo de sobreendeudamiento.

### Población joven y trabajo

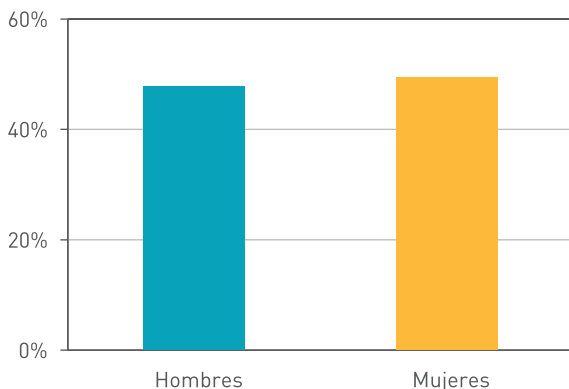
**16.1 Población de 16 a 29 años emancipada**  
Tasa de emancipación



**16.2 Población de 16 a 29 años ocupada**  
Tasa de empleo

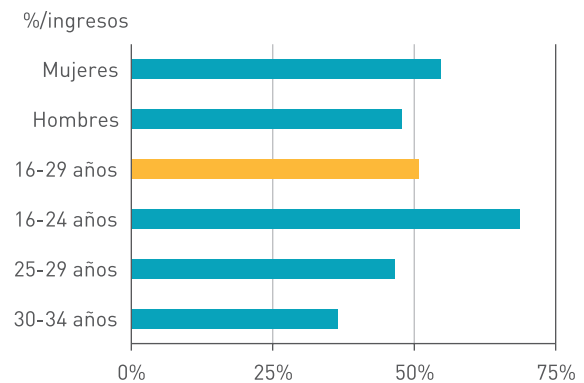


**16.3 Población de 16 a 29 años inactiva**  
% total población mismo sexo

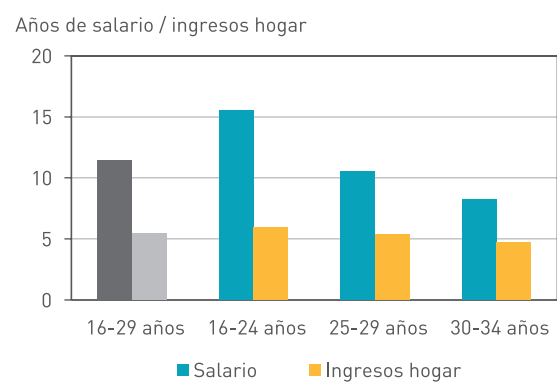


### Vivienda

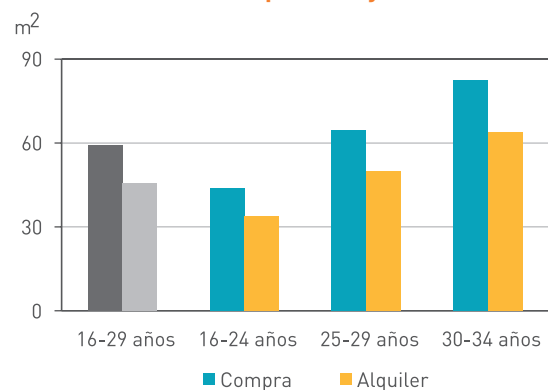
**16.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada**



**16.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva población joven**



**16.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada**



### Población total y emancipada

En el segundo trimestre de 2015, la población joven de 16 a 29 años de Navarra presenta la tercera tasa de emancipación más alta de España, del 23,3%. No obstante, se observa un descenso anual del número de personas jóvenes emancipadas en todas las cohortes de edad. La población joven de menos de 30 años de Navarra

muestra, comparativamente con el resto de comunidades, un elevado nivel formativo. Indistintamente del nivel formativo que se posea, entre la población joven de menos de 30 años de la comunidad se observa una tendencia mayor a proseguir estudiando que en el conjunto de España.

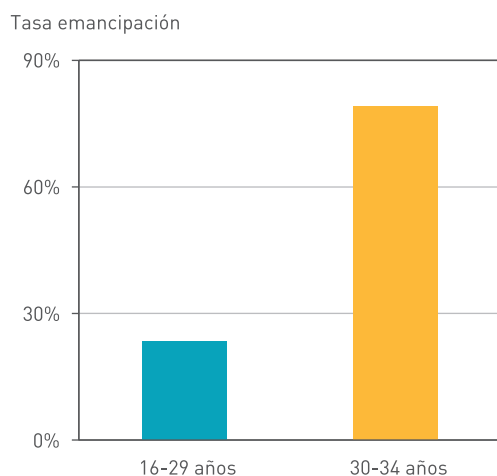
	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población joven</b>						
Número de personas	87.728	54.672	33.056	44.372	43.356	41.390
Variación interanual	-0,51%	1,02%	-2,94%	-0,54%	-0,48%	-5,25%
%/total población	14,0%	8,7%	5,3%	7,1%	6,9%	6,6%

<b>Población joven emancipada</b>						
Número de personas emancipadas	20.458	-*	16.888	8.294	12.165	32.674
Variación interanual	-5,42%	-*	-7,78%	20,17%	-17,40%	-8,82%
Tasa de emancipación <sup>(1)</sup>	23,3%	-*	51,1%	18,7%	28,1%	78,9%

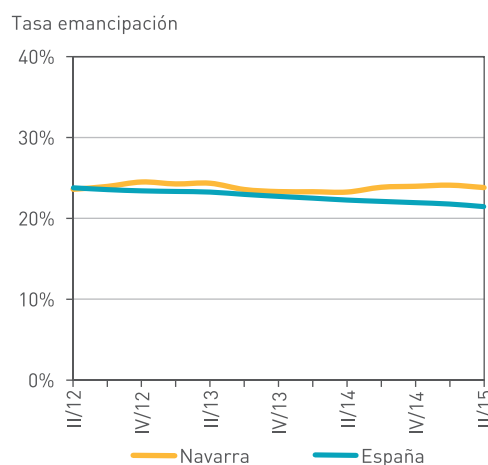
<b>Hogares jóvenes</b>						
Número de hogares	10.446	-*	8.536	6.325*	-*	19.384
Variación interanual	-8,80%	-*	-10,78%	37,08%*	-*	-8,52%
Tasa de principalidad <sup>(2)</sup>	11,9%	-*	25,8%	14,3%*	-*	46,8%
Personas por hogar	2,2	-*	2,1	2,2*	-*	2,2

<b>Hogares unipersonales</b>						
Número de hogares unipersonales	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/población emancipada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 16.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años**



**Gráfico 16.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años**



**Notas**

(1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

(2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

\* Serie desestacionalizada.

### Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Nivel máximo de estudios alcanzados</b>						
Estudios primarios o sin estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	25.955	20.005	5.950*	13.796	12.159	6.945*
Variación interanual	-1,93%	6,01%	-21,65%*	-1,16%	-2,78%	-11,55%*
%/total población de su misma edad	29,6%	36,6%	18,0%*	31,1%	28,0%	16,8%*
Estudios secundarios postobligatorios	30.892	24.406	6.486*	16.924	13.968	12.346
Variación interanual	-1,57%	3,71%	-17,40%*	-0,13%	-3,26%	-4,52%
%/total población de su misma edad	35,2%	44,6%	19,6%*	38,1%	32,2%	29,8%
Estudios superiores	27.851	8.003	19.848	11.862	15.989	19.726
Variación interanual	10,64%	-2,42%	16,95%	5,40%	14,87%	-7,32%
%/total población de su misma edad	31,7%	14,6%	60,0%	26,7%	36,9%	47,7%
<b>Población que cursa estudios (reglados o no)</b>						
Estudios primarios o sin estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	25.955	20.005	5.950*	13.796	12.159	6.945*
Cursa estudios	17.250	16.257	-*	8.779	8.471	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	66,5%	81,3%	-*	63,6%	69,7%	-*
No cursa estudios	8.705	-*	-*	5.017*	-*	6.790*
%/total población con su mismo nivel estudios	33,5%	-*	-*	36,4%*	-*	97,8%*
Estudios secundarios postobligatorios	30.892	24.406	6.486*	16.924	13.968	12.346
Cursa estudios	22.653	20.472	-*	12.174	10.479	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	73,3%	83,9%	-*	71,9%	75,0%	-*
No cursa estudios	8.239	-*	-*	-*	-*	10.657
%/total población con su mismo nivel estudios	26,7%	-*	-*	-*	-*	86,3%
Estudios superiores	27.851	8.003	19.848	11.862	15.989	19.726
Cursa estudios	11.612	5.283*	6.329*	-*	7.357*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	41,7%	66,0%*	31,9%*	-*	46,0%*	-*
No cursa estudios	16.239	-*	13.519	7.607*	8.632	15.349
%/total población con su mismo nivel estudios	58,3%	-*	68,1%	64,1%*	54,0%	77,8%

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Emancipación y nivel de estudios

En el segundo trimestre de 2015, el 9,6% de la población joven de menos de 30 años que sigue estudiando se ha independizado residencialmente. La emancipación residencial es más notoria entre las personas jóvenes

que han abandonado la etapa formativa. En la actualidad, el 43,6% de los y las jóvenes de la comunidad que no cursa estudios se ha establecido en una vivienda independiente a la de origen.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado<sup>(3)</sup></b>						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	_*	_*	_*	_*	_*	79,3%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	78,8%
Estudios secundarios postobligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	79,7%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	77,7%
Estudios superiores	36,8%	_*	49,0%	-	41,0%	77,3%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	49,4%	_*	56,9%	_*	_*	76,7%
Total población	23,3%	_*	51,1%	18,7%	28,1%	78,9%
Cursa estudios	9,6%	_*	_*	_*	_*	85,6%
No cursa estudios	43,6%	_*	55,2%	32,2%	56,1%	77,5%

#### Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población joven y movimientos migratorios

La estimación de datos sobre movimientos migratorios de 2015 muestra un saldo migratorio positivo entre la población joven de menos de 25 años de Navarra y una pérdida de población de 25 a 34 años a consecuencia de los flujos migratorios con el exterior. El balance en 2015 se ha concretado en una pérdida de población de 25 a 29 años, 5,3 personas menos por cada 1.000 residentes, y en una fuga de 3,5 activos/as por cada 1.000 habitantes de 30 a 34 años. No obstante, entre las personas de

menos de 25 años han sido más las entradas que las salidas hacia el exterior.

Es destacable el peso de la población joven de nacionalidad española en los flujos de emigración de la comunidad hacia otros países. El 43,3% de las personas jóvenes de menos de 30 años y el 48,4% de las personas de 30 a 34 años que emigraron al extranjero en 2015 fueron de nacionalidad española.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio con el extranjero (2015 - estimación) <sup>(4)</sup></b>						
Total saldo migratorio con el extranjero	-100	76	-176	-120	20	-148
Variación interanual	-188,50%	-75,64%	-11,56%	1.900,00%	-83,19%	-64,76%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-1,1	1,4	-5,3	-2,7	0,5	-3,5

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Flujos de emigración con destino al extranjero (2015 - estimación) <sup>(5)</sup></b>						
Total personas emigrantes	1.186	592	594	638	548	566
Variación interanual	-10,36%	-8,22%	-12,39%	-7,00%	-13,97%	-26,59%
Personas de nacionalidad española	502	260	242	244	258	274
Variación interanual	59,87%	56,63%	63,51%	65,99%	54,49%	50,55%
%/total personas emigrantes	42,3%	43,9%	40,7%	38,2%	47,1%	48,4%
Personas de nacionalidad extranjera	684	332	352	394	290	292
Variación interanual	-32,21%	-30,69%	-33,58%	-26,90%	-38,30%	-50,42%
%/total personas emigrantes	57,7%	56,1%	59,3%	61,8%	52,9%	51,6%

<b>Flujos de inmigración procedente del extranjero (2015 - estimación) <sup>(6)</sup></b>						
Total personas inmigrantes	1.082	664	418	520	562	418
Variación interanual	-25,17%	-31,26%	-12,92%	-24,09%	-26,15%	19,09%
Personas de nacionalidad española	148	96	52	74	74	82
Variación interanual	5,71%	-11,11%	62,50%	8,82%	2,78%	95,24%
%/total personas inmigrantes	13,7%	14,5%	12,4%	14,2%	13,2%	19,6%
Personas de nacionalidad extranjera	934	568	366	446	488	336
Variación interanual	-28,48%	-33,80%	-18,30%	-27,71%	-29,17%	8,74%
%/total personas inmigrantes	86,3%	85,5%	87,6%	85,8%	86,8%	80,4%

#### Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

### Población joven y movimientos migratorios

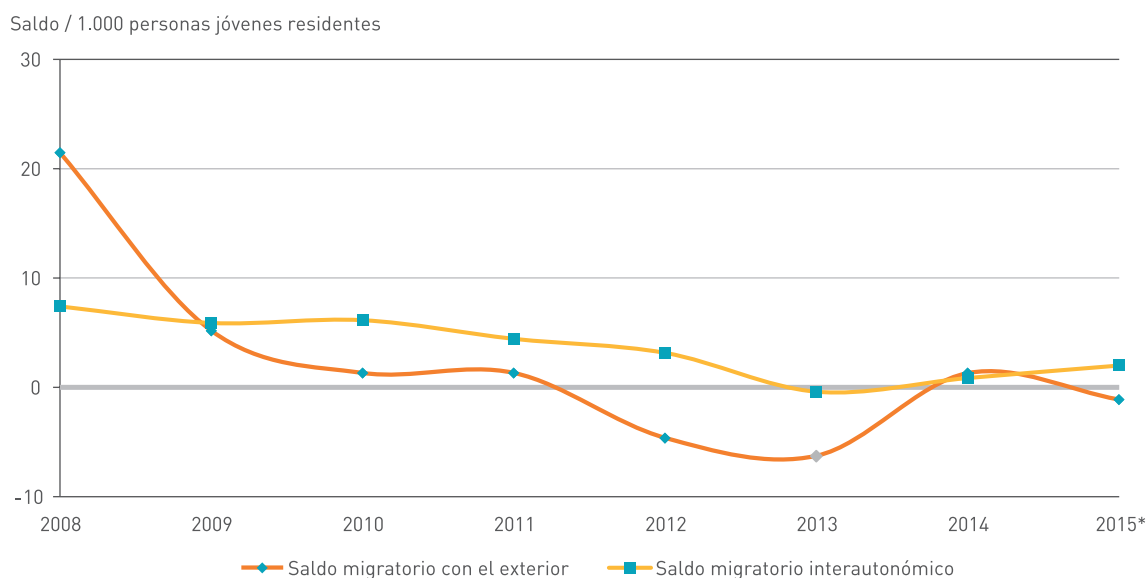
La estimación de datos sobre movimientos migratorios entre autonomías en 2015 revela que Navarra es una de las pocas comunidades receptoras de población joven proveniente de otras regiones de España (Gráfico 0.4). En 2015, han sido más las personas jóvenes que se han instalado en Navarra provenientes de otras comunidades autónomas que las que se han ido de la comunidad hacia otras regiones de España. El balance anual refleja un aumento de la población joven de 2 activos/as por

cada 1.000 habitantes de 16 a 29 años y un incremento de 3,1 habitantes por cada 1.000 residentes de 30 a 34 años. La evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años muestra que se ha pasado de un saldo migratorio interautonómico negativo en 2013 a un pequeño incremento de la población de este tramo de edad en Navarra a consecuencia de los flujos migratorios entre autonomías durante dos años consecutivos (Gráfico 16.9).

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2015 - estimación) <sup>(7)</sup></b>						
Total saldo migratorio interautonómico	176	124	52	114	62	130
Variación interanual	137,84%	56,96%	-1.140,00%	178,05%	87,88%	182,61%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	2,0	2,3	1,6	2,6	1,4	3,1

	15-29 años				30-34 años	
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Saldo migratorio interautonómico (2015 - estimación) <sup>(7)</sup></b>						
Saldo personas nacionalidad española	76	50	26	72	4	88
Variación interanual	261,90%	117,39%	-1.400,00%	500,00%	-55,56%	417,65%
Saldo personas nacionalidad extranjera	94	68	26	36	58	42
Variación interanual	49,21%	4,62%	-1.400,00%	16,13%	81,25%	44,83%

**Gráfico 16.9 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años**



#### Notas

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

\* Los valores de 2015 son estimaciones y, por tanto, provisionales.

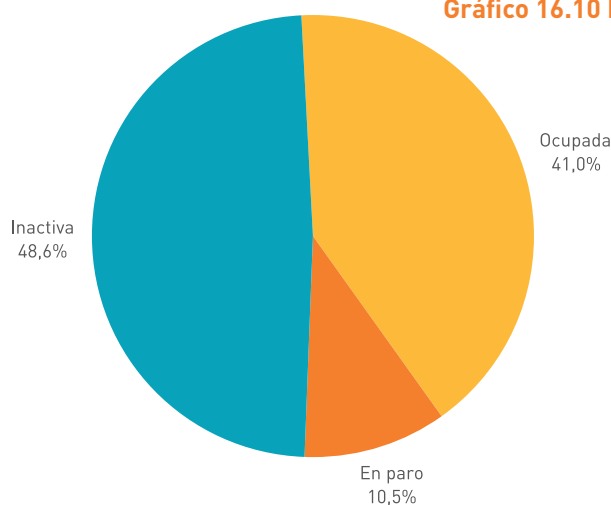
### Relación con la actividad

En el segundo trimestre de 2015, tan sólo el 51,4% de las personas de entre 16 y 30 años de Navarra participa activamente en el mercado laboral, lo que representa la cuarta tasa de actividad más baja de España (Gráfico 0.5). No obstante, el posicionamiento de las personas jóvenes en el mercado de trabajo de Navarra es mucho más favorable que en la mayoría de comunidades.

En los últimos doce meses el número de personas jóvenes ocupadas se ha incrementado un 21,13% y el número de parados y paradas ha disminuido un 42,87%. La población joven de menos de 30 años ostenta la quinta tasa de ocupación más alta de España, del 41,0%, y la tasa de paro más baja de las registradas por comunidades, del 20,4%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población activa</b>						
Número de personas activas	45.126	16.353	28.773	23.192	21.934	35.746
Variación interanual	-1,37%	-10,56%	4,75%	-3,93%	1,49%	-13,30%
Tasa de actividad <sup>(8)</sup>	51,4%	29,9%	87,0%	52,3%	50,6%	86,4%
<b>Población ocupada <sup>(9)</sup></b>						
Número de personas ocupadas	35.939	11.106	24.833	17.217	18.721	30.417
Variación interanual	21,13%	16,99%	23,08%	15,62%	26,67%	-6,84%
Tasa de empleo <sup>(10)</sup>	41,0%	20,3%	75,1%	38,8%	43,2%	73,5%
<b>Población en paro</b>						
Número de personas en paro	9.188	5.247*	-*	5.975	-*	5.330*
Variación interanual	-42,87%	-40,31%*	-*	-35,40%	-*	-37,88%*
Tasa de paro <sup>(11)</sup>	20,4%	32,1%*	-*	25,8%	-*	14,9%*
%/total población de su misma edad	10,5%	9,6%*	-*	13,5%	-*	12,9%*
<b>Población inactiva</b>						
Número de personas inactivas	42.602	38.319	-*	21.180	21.422	5.644*
Variación interanual	0,41%	6,92%	-*	3,46%	-2,43%	-*
%/total población de su misma edad	48,6%	70,1%	-*	47,7%	49,4%	13,6%*

**Gráfico 16.10 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años



#### Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



### Población activa

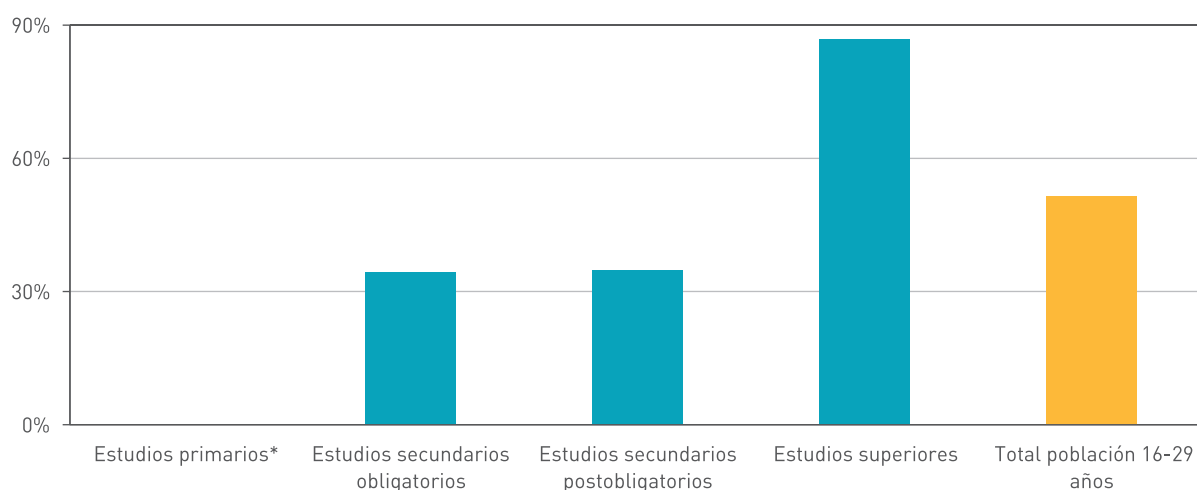
En el último año, el número de activos/as ha aumentado un 21,09% entre las personas jóvenes con estudios superiores. Sin embargo, la actividad laboral ha disminuido entre las personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios y obligatorios.

Las personas jóvenes con estudios superiores son el colectivo que presenta una mayor tasa de actividad laboral; el 86,7% de los/las cuales participa actualmente

del mercado de trabajo, una tasa de actividad 4,2 puntos porcentuales superior a la de la media de España y el porcentaje de participación más alto de la comunidad por perfiles formativos (Gráfico 16.11). No obstante, las personas jóvenes de la comunidad con estudios secundarios obligatorios y postobligatorios muestran tasas de actividad del 34% y muy inferiores a la media de España y de la comunidad.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa actividad estudios primarios <sup>(12)</sup>	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	8.900	-*	-*	5.330*	-*	5.904*
Variación interanual	-13,77%	-*	-*	-15,13%*	-*	-18,49%*
Tasa actividad secundarios obligatorios <sup>(12)</sup>	34,3%	-*	-*	38,6%*	-*	85,0%*
Estudios secundarios postobligatorios	10.759	5.644*	5.115*	6.342*	-*	11.302
Variación interanual	-15,15%	-5,68%*	-23,61%*	-14,73%*	-*	-8,56%
Tasa actividad secundarios postobligatorios <sup>(12)</sup>	34,8%	23,1%*	78,9%*	37,5%*	-*	91,5%
Estudios superiores	24.149	6.073*	18.076	10.405	13.744	17.312
Variación interanual	21,09%	-8,06%*	35,53%	17,61%	23,86%	-14,73%
Tasa actividad estudios superiores <sup>(12)</sup>	86,7%	75,9%*	91,1%	87,7%	86,0%	87,8%

**Gráfico 16.11 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado**



#### Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población ocupada

En el segundo trimestre de 2015, el 29,8% de la población ocupada de 16 a 29 años de Navarra tiene una jornada laboral a tiempo parcial, un 17,59% de personas más que un año atrás y un porcentaje superior a la media de comunidades.

La estabilidad laboral de las personas jóvenes en las empresas, medida en términos de tiempo medio de permanencia en la empresa actual, ha disminuido en el último

año y es ligeramente mayor que la media de España entre las personas ocupadas de 16 a 34 años. En la actualidad, el tiempo medio de permanencia en la empresa es de dos años y tres meses entre las personas ocupadas de 16 a 29 años. Sin embargo, el 38,1% de las personas de 16 a 29 años ocupadas lleva menos de un año en la empresa actual, un 37,84% más que en el segundo trimestre de 2014.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Situación profesional en la actividad principal</b>						
Empresariado con personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Empresariado sin personas asalariadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ayuda en la empresa o negocio familiar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población asalariada	31.182	10.031	21.151	14.090	17.092	24.579
Variación interanual	20,27%	21,69%	19,60%	16,78%	23,30%	-12,67%
%/total población ocupada de su misma edad	86,8%	90,3%	85,2%	81,8%	91,3%	80,8%
Otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

<b>Tipo de jornada</b>						
Personas ocupadas a tiempo completo	25.221	6.742*	18.479	13.698	11.523	24.571
Variación interanual	22,69%	-*	12,01%	10,73%	40,76%	-10,48%
%/total población ocupada de su misma edad	70,2%	60,7%*	74,4%	79,6%	61,6%	80,8%
Personas ocupadas a tiempo parcial	10.717	-*	6.353*	-*	7.198*	5.846*
Variación interanual	17,59%	-*	-*	-*	9,18%*	12,34%*
%/total población ocupada de su misma edad	29,8%	-*	25,6%*	-*	38,4%*	19,2%*

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tiempo en la empresa actual</b>						
Tiempo medio (en meses)	32,1	16,0	39,3	33,9	30,4	68,0
Variación interanual	-14,61%	-30,09%	-11,71%	-11,16%	-17,77%	-2,06%
Menos de un año	13.692	6.616*	7.076*	6.311*	7.380*	6.431*
Variación interanual	37,84%	-*	19,55%*	23,87%*	52,57%*	17,25%*
%/total población ocupada de su misma edad	38,1%	59,6%*	28,5%*	36,7%*	39,4%*	21,1%*
De un año a menos de tres años	9.218	-*	6.068*	-*	-*	-*
Variación interanual	30,59%	-*	53,70%*	-*	-*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	25,6%	-*	24,4%*	-*	-*	-*
Tres años o más	13.029	-*	11.689	6.215*	6.813*	20.093
Variación interanual	2,76%	-*	13,38%	9,57%*	-2,77%*	-10,60%
%/total población ocupada de su misma edad	36,3%	-*	47,1%	36,1%*	36,4%*	66,1%

### Población subocupada

En el segundo trimestre de 2015, el 23,9% de personas ocupadas entre 16 y 29 años en Navarra desearía y estaría dispuesta a ampliar su jornada laboral. La subocupación por insuficiencia de horas entre la población joven de Navarra ha aumentado en los últimos

doce meses un 11,59%. En la actualidad, la comunidad presenta un porcentaje de subocupación por insuficiencia de horas más alto que la media de España (Gráfico 0.11).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población subocupada (por insuficiencia de horas) <sup>(13)</sup></b>						
Personas subocupadas	8.579	-*	5.544*	-*	5.531*	-*
Variación interanual	11,59%	-*	24,14%*	-*	-3,64%*	-*
%/total población ocupada de su misma edad	23,9%	-*	22,3%*	-*	29,5%*	-*

#### Notas

(13) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población asalariada

La población joven asalariada de Navarra está sujeta a una mayor precariedad en los empleos que un año atrás. Tanto la sobrecualificación como la temporalidad laboral han aumentado de manera considerable en los últimos doce meses.

En la actualidad, el 68,6% de los y las jóvenes asalariados/as de menos de 30 años que no cursa estudios se encuentra en un trabajo cuya cualificación requerida es inferior a la efectivamente poseída, lo que representa el porcentaje de sobrecualificación más alto de España en este perfil de edad (Gráfico 0.12).

La temporalidad se ha incrementado en un 36,73% de personas más en el último año y en el segundo trimestre de 2015 la temporalidad laboral implica al 63,4% de las personas asalariadas de 16 a 29 años y afecta más notoriamente a las personas de menos de 25 años y las mujeres jóvenes. En la actualidad, la tasa de temporalidad entre la población joven asalariada de Navarra es la tercera más abultada de España (Gráfico 0.13).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población asalariada y formación</b>						
Población asalariada que no cursa estudios	21.836	5.747*	16.089	10.819	11.017	20.944
Variación interanual	23,60%	33,06%*	20,55%	24,44%	22,80%	-9,76%
%/total población asalariada de su misma edad	70,0%	57,3%*	76,1%	76,8%	64,5%	85,2%
Población sobrecualificada <sup>(14)</sup>	14.984	-*	11.456	8.031	6.953*	11.020
Variación interanual	49,82%	-*	56,67%	-*	21,36%*	-28,55%
%/población asalariada no cursa estudios	68,6%	-*	71,2%	74,2%	63,1%*	52,6%

<b>Tipo de sector</b>						
Personas asalariadas sector público	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población asalariada de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas asalariadas sector privado	28.687	9.439	19.248	13.983	14.704	20.775
Variación interanual	20,14%	28,58%	16,40%	18,26%	21,99%	-16,95%
%/total población asalariada de su misma edad	92,0%	94,1%	91,0%	99,2%	86,0%	84,5%

<b>Tipo de contrato</b>						
Personas con contrato indefinido	11.411	-*	9.667	5.912*	5.499*	16.641
Variación interanual	-0,48%	-*	9,65%	-4,20%*	3,85%*	-18,35%
%/total población asalariada de su misma edad	36,6%	-*	45,7%	42,0%*	32,2%*	67,7%
Personas con contrato temporal	19.772	8.287	11.485	8.179	11.593	7.938*
Variación interanual	36,73%	48,19%	29,50%	38,74%	35,32%	2,24%*
Tasa de temporalidad	63,4%	82,6%	54,3%	58,0%	67,8%	32,3%*

**Notas**  
 (14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Duración de los contratos temporales</b>						
Menos de cuatro meses	5.571*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	28,2%*	_*	_*	_*	_*	_*
De cuatro meses a menos de un año	5.430*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	59,10%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	27,5%*	_*	_*	_*	_*	_*
Un año o más	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No sabe (pero más de un mes)	5.990*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	52,96%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	30,3%*	_*	_*	_*	_*	_*
Desconocida	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Contratación registrada

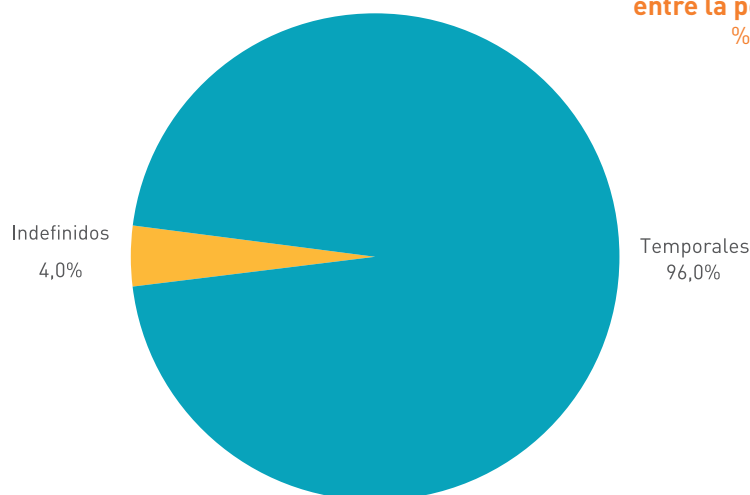
Según los datos trimestrales del SEPE sobre nuevas contrataciones por tipologías de contratos, la mayor parte de los contratos efectuados a personas entre 16 y 29 años de la comunidad fueron de carácter temporal, el 96,0%. Tan sólo el 4,0% de las contrataciones regis-

tradas en este trimestre por esta fuente fueron de carácter indefinido (Gráfico 16.12). Se constata un aumento de la contratación temporal con respecto al primer trimestre de 2015.

#### 16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
<b>Tipología de los contratos registrados (SEPE)</b>					
Contratos indefinidos ordinarios	656	269	387	328	328
Variación interanual	-10,75%	-11,80%	-10,00%	-6,82%	-14,36%
%/total contratos personas misma edad	2,4%	1,9%	2,8%	2,3%	2,4%
Otros contratos indefinidos	455	183	272	265	190
Variación interanual	25,69%	26,21%	25,35%	37,31%	12,43%
%/total contratos personas misma edad	1,6%	1,3%	2,0%	1,9%	1,4%
Contratos temporales por obra o servicio	5.873	3.240	2.633	3.519	2.354
Variación interanual	7,54%	13,29%	1,23%	17,93%	-4,97%
%/total contratos personas misma edad	21,2%	23,4%	19,0%	24,7%	17,4%
Contratos temporales eventuales	13.458	7.215	6.243	8.001	5.457
Variación interanual	9,40%	10,81%	7,81%	11,43%	6,54%
%/total contratos personas misma edad	48,5%	52,1%	45,0%	56,2%	40,4%
Contratos temporales de interinidad	3.634	1.816	1.818	1.354	2.280
Variación interanual	6,98%	14,36%	0,50%	15,53%	2,47%
%/total contratos personas misma edad	13,1%	13,1%	13,1%	9,5%	16,9%
Contratos temporales de formación o prácticas	628	415	213	383	245
Variación interanual	23,87%	27,69%	17,03%	25,57%	21,29%
%/total contratos personas misma edad	2,3%	3,0%	1,5%	2,7%	1,8%
Otros contratos temporales	3.023	715	2.308	376	2.647
Variación interanual	34,00%	55,10%	28,58%	15,69%	37,08%
%/total contratos personas misma edad	10,9%	5,2%	16,6%	2,6%	19,6%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

**Gráfico 16.12 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años**  
%/total contratos registrados



### Población en paro

En el segundo trimestre de 2015, el 73,7% de la población joven de menos de 30 años desempleada de la comunidad tenía algún tipo de experiencia laboral previa y

el 26,3% lo constituían nuevas incorporaciones al mercado laboral.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Población que ha trabajado previamente</b>						
Personas en paro con experiencia laboral	6.774*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-44,98%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	73,7%*	-*	-*	-*	-*	-*
<b>Tiempo de búsqueda de empleo</b>						
Menos de tres meses	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Un año o más	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ya ha encontrado empleo <sup>(15)</sup>	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

#### Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa (EPA).

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

## Población en paro

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado</b>						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios <sup>(16)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios obligatorios <sup>(16)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios postobligatorios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro secundarios postobligatorios <sup>(16)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios superiores	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios superiores <sup>(16)</sup>	_*	_*	_*	_*	_*	_*

### Notas

(16) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.



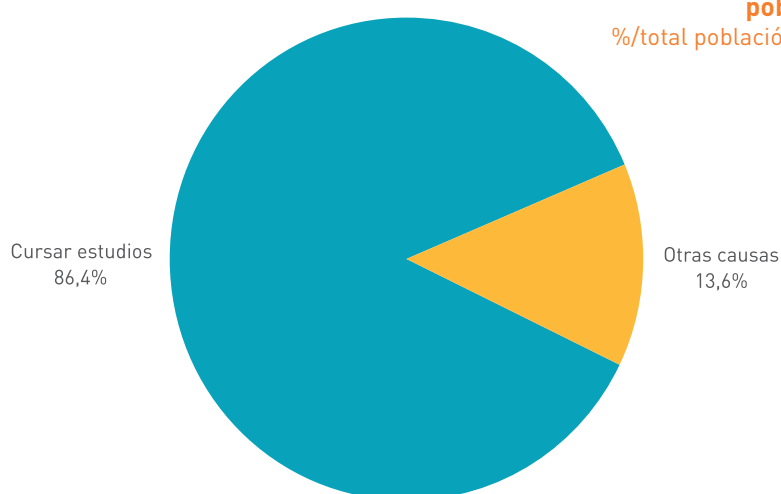
### Población inactiva

En el segundo trimestre de 2015, el 48,6% de la población de 16 a 29 años de Navarra no participa en el mercado laboral. El 86,4% de las personas inactivas de menos de 30 años está realizando algún tipo de estudio o formación, un 2,93% más que un año atrás. Las personas inactivas de entre 16 y 25 años y los hombres jóvenes inactivos son los que en mayor medida están cursando estudios, 9 personas de cada 10.

En el segundo trimestre de 2015, el 48,6% de la población de 16 a 29 años de Navarra no participa en el mercado laboral. El 86,4% de las personas inactivas de menos de 30 años está realizando algún tipo de estudio o formación, un 2,93% más que un año atrás. Las personas inactivas de entre 16 y 25 años y los hombres jóvenes inactivos son los que en mayor medida están cursando estudios, 9 personas de cada 10.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	36.807	35.112	-*	19.584	17.222	-*
Variación interanual	2,93%	9,43%	-*	8,90%	-3,12%	-*
%/total población inactiva de su misma edad	86,4%	91,6%	-*	92,5%	80,4%	-*
Personas dedicadas a labores del hogar	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas con una incapacidad permanente	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas jubiladas o con alguna prestación	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas en otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

**Gráfico 16.13 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años**  
%/total población de 16 a 29 años inactiva



\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

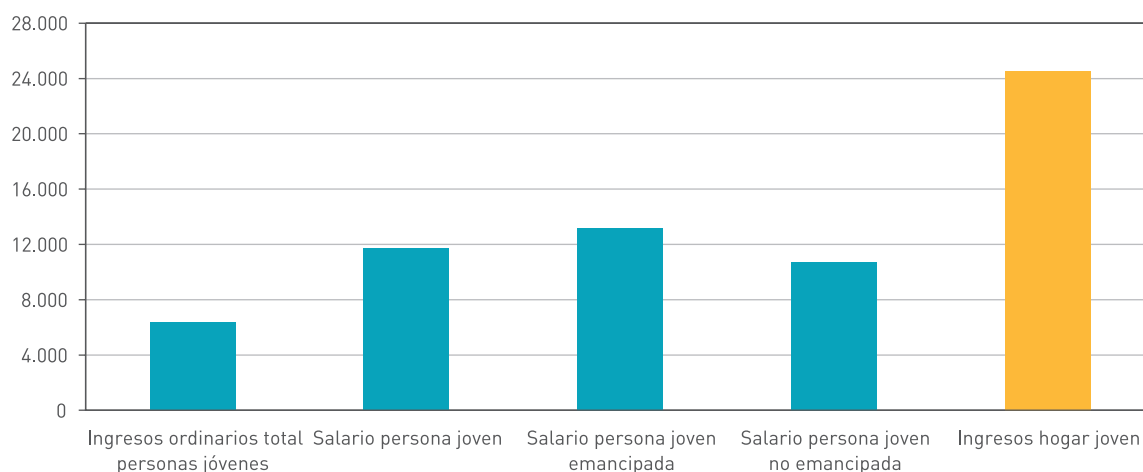
En el segundo trimestre de 2015, el nivel adquisitivo de las personas jóvenes asalariadas de la comunidad y de los hogares jóvenes se ha incrementado con respecto a un año atrás, un 0,86% y un 9,28% respectivamente. En la actualidad, las personas jóvenes ocupadas de Navarra y los hogares compuestos por jóvenes de la comunidad muestran una capacidad adquisitiva superior a la media

de España. En 2014, los y las jóvenes de menos de 30 años de Navarra presentaban la menor tasa de pobreza de España, estando el 16,5% de las personas de 16 a 29 años en situación de exclusión social y siendo los hombres jóvenes y las personas de 16 a 24 años los colectivos más afectados por la pobreza en la comunidad.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Tasa de pobreza o exclusión social (2014) <sup>(17)</sup></b>						
Total población	16,5%	23,1%	-*	19,9%	13,3%	-*
Población ocupada	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Población en paro	-*	-*	-*	-*	-*	47,7%
Población inactiva	16,1%	15,5%	-*	-*	-*	24,7%

<b>Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)</b>						
Población joven sin ingresos ordinarios	28.181					-*
%/total población de su misma edad	32,1%					-*
Población joven sin salario	51.790	43.566	-*	27.155	21.422	10.974
Variación interanual	-11,48%	-2,38%	-*	-8,63%	-25,59%	27,90%
%/total población de su misma edad	59,0%	79,7%	-*	61,2%	49,4%	26,5%
Hogares sin personas ocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	6.350,96	2.761,49	11.621,46	7.024,55	5.667,33	17.435,76
Salario persona joven	11.692,52	8.644,71	12.765,96	12.437,57	10.865,42	16.319,72
Variación interanual	0,86%					
Persona joven emancipada	13.182,19	9.694,26	13.699,57	14.062,43	12.400,33	16.730,13
Persona joven no emancipada	10.714,40	8.330,84	11.988,15	11.545,62	9.644,98	14.724,73
Ingresos hogar joven	24.550,36	22.621,18	25.055,34	23.392,38	25.759,92	28.243,14
Variación interanual	9,28%					

**Gráfico 16.14 Capacidad adquisitiva de la población de 16 a 29 años**  
euros netos anuales



#### Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

### Acceso de la población joven a la vivienda

El mercado inmobiliario de Navarra mantiene unos precios de compraventa y alquiler por debajo de la media de comunidades. En la actualidad, el mercado inmobiliario de Navarra es más flexible al de la media de España y los costes de acceso para una persona joven asalariada y un hogar joven se han reducido en los últimos doce meses.

No obstante, emprender la emancipación residencial en solitario es inviable en la comunidad con el sueldo medio de una persona joven. En la actualidad, una per-

sona asalariada de 16 a 29 años debería dedicar más de la mitad de su sueldo al pago de vivienda; 54,5% en el caso de optar por la vivienda en alquiler o el 50,8% en el caso de comprarla.

Con los ingresos medios de un hogar compuesto por jóvenes sí se podría acceder a la compra o al alquiler de vivienda con garantías de solvencia, esto es sin dedicar más del 30% de los ingresos al pago de la cuota hipotecaria o la renta de alquiler.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Acceso a la vivienda en alquiler</b>						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	531,14					
Variación interanual	_*					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	26,0%	28,2%	25,4%	27,2%	24,7%	22,6%
Variación interanual	-8,49%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	54,5%	73,7%	49,9%	51,2%	58,7%	39,1%
Variación interanual	-0,85%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	100,4%	230,8%	54,8%	90,7%	112,5%	36,6%
Variación interanual	-2,59%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	613,76	565,53	626,38	584,81	644,00	706,08
Variación interanual	9,28%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	292,31	216,12	319,15	310,94	271,64	407,99
Variación interanual	0,86%					
<b>Superficie máxima tolerable de alquiler <sup>[18]</sup></b>						
Hogar joven	95,9	88,4	97,9	91,4	100,6	110,3
Variación interanual	9,28%					
Persona joven asalariada	45,7	33,8	49,9	48,6	42,4	63,7
Variación interanual	0,86%					

#### Notas

[18] **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

### Acceso de la población joven a la vivienda

**16-29 años**
**30-34 años**

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Precio de venta de la vivienda</b>						
Precio medio vivienda libre (euros)	134.010,00					
Variación interanual	1,35%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	-					
Variación interanual	-					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	131.580,00					
Variación interanual	1,99%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	107.775,00					

<b>Ratio de solvencia <sup>(19)</sup></b>						
Precio vivienda libre / salario persona joven	11,5	15,5	10,5	10,8	12,3	8,2
Variación interanual	0,49%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	5,5	5,9	5,3	5,7	5,2	4,7
Variación interanual	-7,26%					

<b>Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria</b>						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	24,2%	26,2%	23,7%	25,4%	23,0%	21,0%
Variación interanual	-17,39%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	50,8%	68,7%	46,5%	47,7%	54,6%	36,4%
Variación interanual	-10,49%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	93,5%	215,0%	51,1%	84,5%	104,8%	34,1%
Variación interanual	-12,06%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	166.244,52	153.180,90	169.664,02	158.403,13	174.435,10	191.250,44
Variación interanual	22,68%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	79.176,75	58.538,25	86.445,60	84.221,87	73.575,98	110.510,13
Variación interanual	13,22%					
Importe entrada inicial para la compra	40.203,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,6	1,8	1,6	1,7	1,6	1,4
Variación interanual	-7,26%					
Nº veces salario anual persona joven	3,4	4,7	3,1	3,2	3,7	2,5
Variación interanual	0,49%					

<b>Superficie máxima tolerable de compra <sup>(20)</sup></b>						
Hogar joven	124,1	114,3	126,6	118,2	130,2	142,7
Variación interanual	21,05%					
Persona joven asalariada	59,1	43,7	64,5	62,8	54,9	82,5
Variación interanual	11,72%					

**Notas**

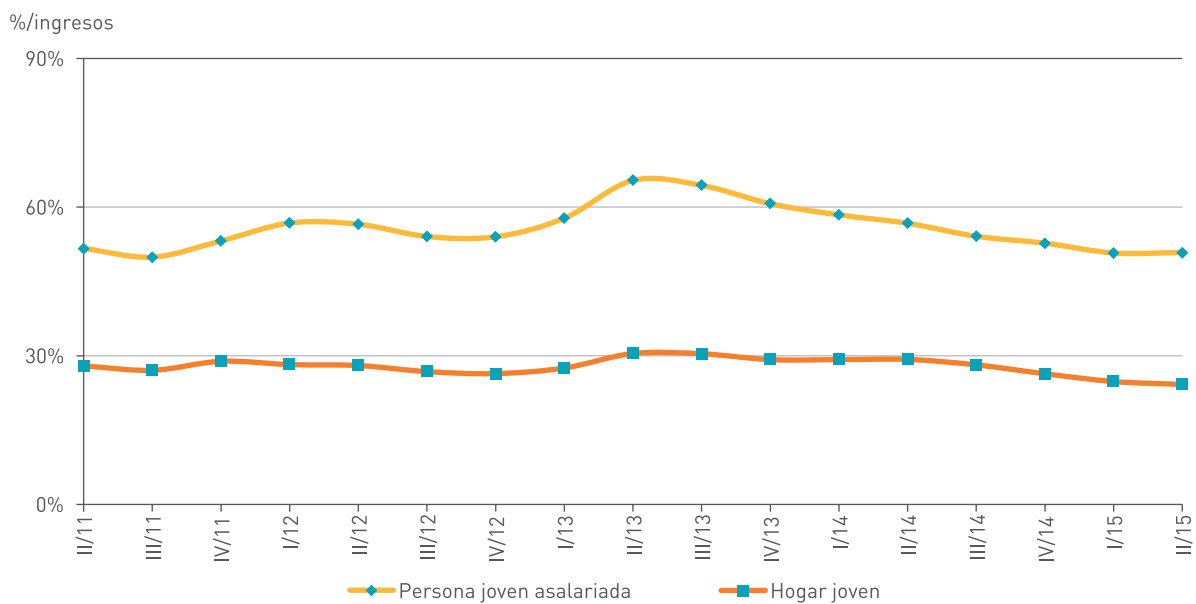
(19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.  
 (20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

## Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
<b>Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre <sup>[21]</sup></b>						
Ingresos mínimos (euros anuales)	19.790,09					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.649,17					
Variación interanual	-9,72%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-19,39%	-12,52%	-21,01%	-15,40%	-23,17%	-29,93%
Diferencia con salario medio persona joven	69,25%	128,93%	55,02%	59,12%	82,14%	21,26%

**Gráfico 16.15 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)\***



**Notas**

[21] **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

### Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En 2014, los hogares constituidos por personas jóvenes de menos de 30 años de Navarra estaban efectuando un esfuerzo económico por la compra o alquiler de vivienda inferior a la media de comunidades. Los hogares jóvenes establecidos en viviendas en propiedad aportaban el 23,5% de sus ingresos a hacer frente a la cuota hipotecaria, un 3,94% más que un año atrás. Los hogares

jóvenes que residían en régimen de alquiler dedicaban el 25,2% de sus ingresos a hacer frente a la renta de alquiler, un 15,40% menos que en 2013.

Por contrapartida, los gastos asociados a los servicios y suministros de la vivienda experimentaron una subida anual del 10% y en 2014 representaban el 8,7% de los ingresos de un hogar joven.

	16-29 años				30-34 años	
<b>Coste efectivo de la vivienda actual (2014) <sup>(22)</sup></b>						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	469,15					501,93
Variación interanual	8,35%					-8,88%
%/ingresos netos de un hogar joven	23,5%					27,6%
Variación interanual	3,94%					-7,19%
Importe mensual del alquiler (euros)	310,59					363,25
Variación interanual	-14,71%					2,72%
%/ingresos netos de un hogar joven	25,2%					25,0%
Variación interanual	-15,40%					-21,36%

<b>Hogares sobreendeudados (2014) <sup>(23)</sup></b>						
%/hogares con propiedad con hipoteca	_*					_*
Variación interanual	_*					_*
%/hogares en alquiler	_*					_*
Variación interanual	_*					_*
%/total hogares	_*					17,1%
Variación interanual	_*					-23,15%

<b>Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2014) <sup>(24)</sup></b>						
Importe mensual (euros)	129,01					148,56
Variación interanual	10,01%					-7,86%
%/ingresos netos de un hogar joven	8,7%					9,7%
Variación interanual	16,73%					6,42%

#### Notas

[22] **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[23] **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

[24] **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

\* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.