

GALICIA

1er
semestre
2015



Introducción

En el segundo trimestre de 2015, la tasa de emancipación residencial de las personas jóvenes de menos de 30 años de Galicia, del 17,8%, es la segunda más reducida de España después de experimentar un fuerte descenso anual. La escasa participación de las personas jóvenes en el mercado laboral junto con la disminución anual del número de ocupados/as de 16 a 29 años han sido factores determinantes del estancamiento de los procesos de emancipación residencial. Además, se ha producido un

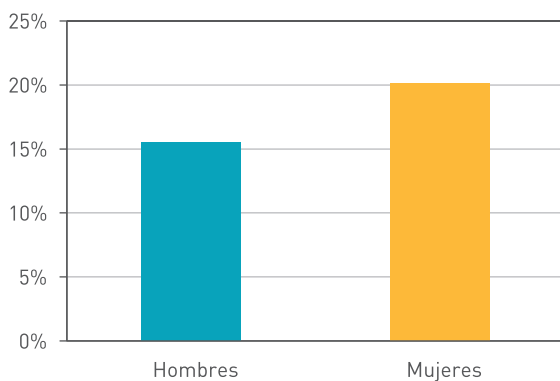
incremento de la temporalidad muy superior al del conjunto de España.

La flexibilidad del mercado de la vivienda en Galicia es la variable que facilita la emancipación residencial de la población joven. Pese a ello, quedarían excluidos del acceso a la vivienda el 65,9% de las personas jóvenes de la comunidad que carece de salario y el 20,2% de los hogares compuestos por jóvenes sin ninguna persona ocupada.

Población joven y trabajo

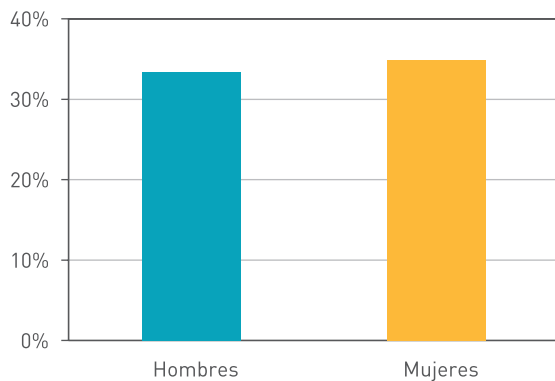
13.1 Población de 16 a 29 años emancipada

Tasa de emancipación



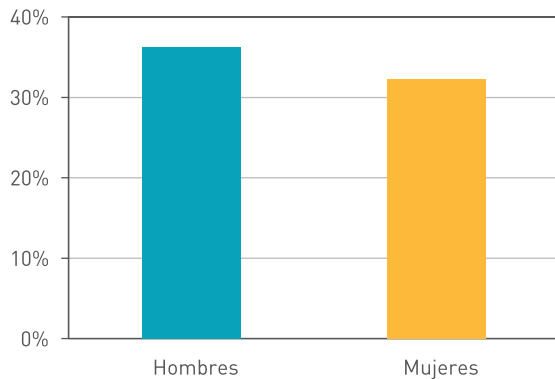
13.2 Población de 16 a 29 años ocupada

Tasa de empleo



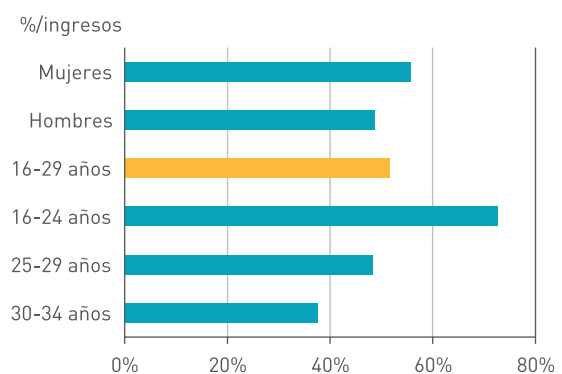
13.3 Población de 16 a 29 años en paro

Tasa de paro

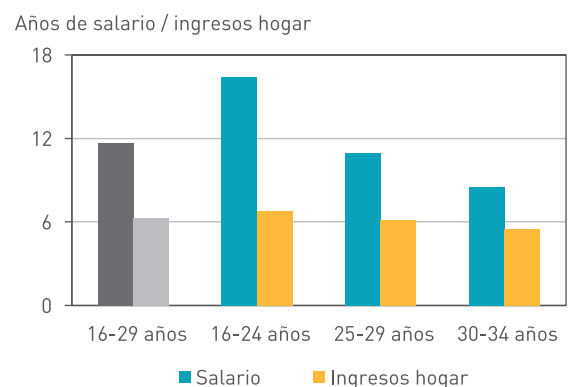


Vivienda

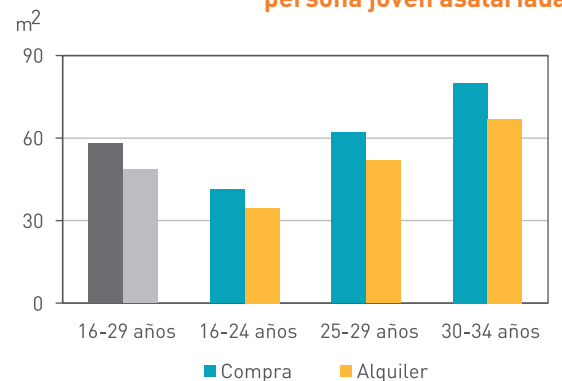
13.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



13.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva población joven



13.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



Población total y emancipada

En el segundo trimestre de 2015, tan sólo el 17,8% de la población joven de menos de 30 años ha logrado establecerse en un hogar independiente al de procedencia, un 17,83% de personas menos que un año atrás. La emancipación en solitario es menos frecuente que en la media de comunidades y la presencia de hogares unipersonales es comparativamente mucho más baja que en el conjun-

to de España. El nivel de formación de la población joven de menos de 30 años de Galicia es ligeramente superior al de la media de España; el 59,7% de la población joven tiene estudios secundarios postobligatorios o superiores. Además, cerca de la mitad de la población joven con menor nivel formativo, estudios secundarios obligatorios o primarios, sigue formándose.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	338.251	201.002	137.249	172.086	166.165	177.516
Variación interanual	-2,85%	-2,05%	-4,00%	-2,74%	-2,96%	-5,38%
%/total población	12,5%	7,4%	5,1%	6,4%	6,1%	6,6%
Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	60.223	13.339	46.884	26.734	33.488	112.527
Variación interanual	-17,83%	-16,26%	-18,26%	-8,37%	-24,09%	-6,70%
Tasa de emancipación ⁽¹⁾	17,8%	6,6%	34,2%	15,5%	20,2%	63,4%
Hogares jóvenes						
Número de hogares	37.775	7.569*	30.206	19.213	18.562	68.407
Variación interanual	-16,79%	-23,12%*	-15,03%	-7,85%	-24,38%	-3,49%
Tasa de principalidad ⁽²⁾	11,2%	3,8%*	22,0%	11,2%	11,2%	38,5%
Personas por hogar	2,3	2,7*	2,2	2,3	2,3	2,3
Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	8.664	-*	7.807*	5.209*	-*	17.666
Variación interanual	-16,06%	-*	-11,24%*	-6,45%*	-*	13,87%
%/hogares de su misma edad	22,9%	-*	25,8%*	27,1%*	-*	25,8%
%/población emancipada de su misma edad	14,4%	-*	16,7%*	19,5%*	-*	15,7%

Gráfico 13.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años

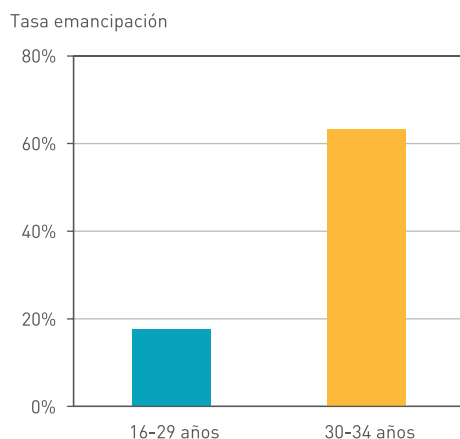
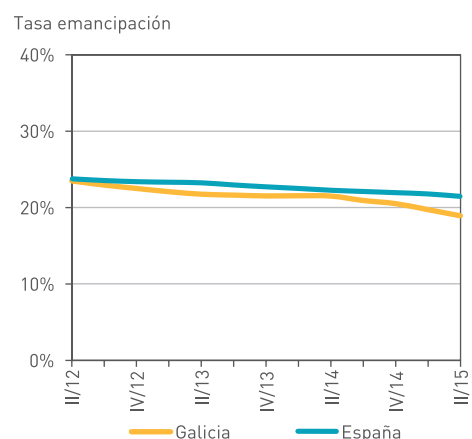


Gráfico 13.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años



Notas

- [1] **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
 [2] **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

* Serie desestacionalizada.

Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzados						
Estudios primarios o sin estudios	17.234	13.439	-*	11.327	5.907*	6.568*
Variación interanual	-19,44%	-14,50%	-*	-10,63%	-32,24%*	6,72%*
%/total población de su misma edad	5,1%	6,7%	-*	6,6%	3,6%*	3,7%*
Estudios secundarios obligatorios	119.065	81.563	37.502	68.613	50.452	50.909
Variación interanual	-5,86%	-3,95%	-9,75%	-6,17%	-5,43%	-10,65%
%/total población de su misma edad	35,2%	40,6%	27,3%	39,9%	30,4%	28,7%
Estudios secundarios postobligatorios	117.575	80.456	37.119	58.924	58.651	38.764
Variación interanual	4,01%	3,61%	4,89%	2,00%	6,11%	-6,48%
%/total población de su misma edad	34,8%	40,0%	27,0%	34,2%	35,3%	21,8%
Estudios superiores	84.377	25.544	58.833	33.222	51.155	81.275
Variación interanual	-3,31%	-5,09%	-2,52%	-0,42%	-5,10%	-2,12%
%/total población de su misma edad	24,9%	12,7%	42,9%	19,3%	30,8%	45,8%
Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	17.234	13.439	-*	11.327	5.907*	6.568*
Cursa estudios	8.335	8.043	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	48,4%	59,8%	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	8.899	5.396*	-*	6.729*	-*	5.651*
%/total población con su mismo nivel estudios	51,6%	40,2%*	-*	59,4%*	-*	86,0%*
Estudios secundarios obligatorios	119.065	81.563	37.502	68.613	50.452	50.909
Cursa estudios	60.674	56.593	-*	29.659	31.015	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	51,0%	69,4%	-*	43,2%	61,5%	-*
No cursa estudios	58.391	24.970	33.421	38.954	19.437	46.460
%/total población con su mismo nivel estudios	49,0%	30,6%	89,1%	56,8%	38,5%	91,3%
Estudios secundarios postobligatorios	117.575	80.456	37.119	58.924	58.651	38.764
Cursa estudios	78.046	67.101	10.945	38.946	39.100	7.182*
%/total población con su mismo nivel estudios	66,4%	83,4%	29,5%	66,1%	66,7%	18,5%*
No cursa estudios	39.529	13.355	26.174	19.978	19.551	31.582
%/total población con su mismo nivel estudios	33,6%	16,6%	70,5%	33,9%	33,3%	81,5%
Estudios superiores	84.377	25.544	58.833	33.222	51.155	81.275
Cursa estudios	38.252	14.932	23.320	15.788	22.464	18.419
%/total población con su mismo nivel estudios	45,3%	58,5%	39,6%	47,5%	43,9%	22,7%
No cursa estudios	46.125	10.612	35.513	17.434	28.691	62.856
%/total población con su mismo nivel estudios	54,7%	41,5%	60,4%	52,5%	56,1%	77,3%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Emancipación y nivel de estudios

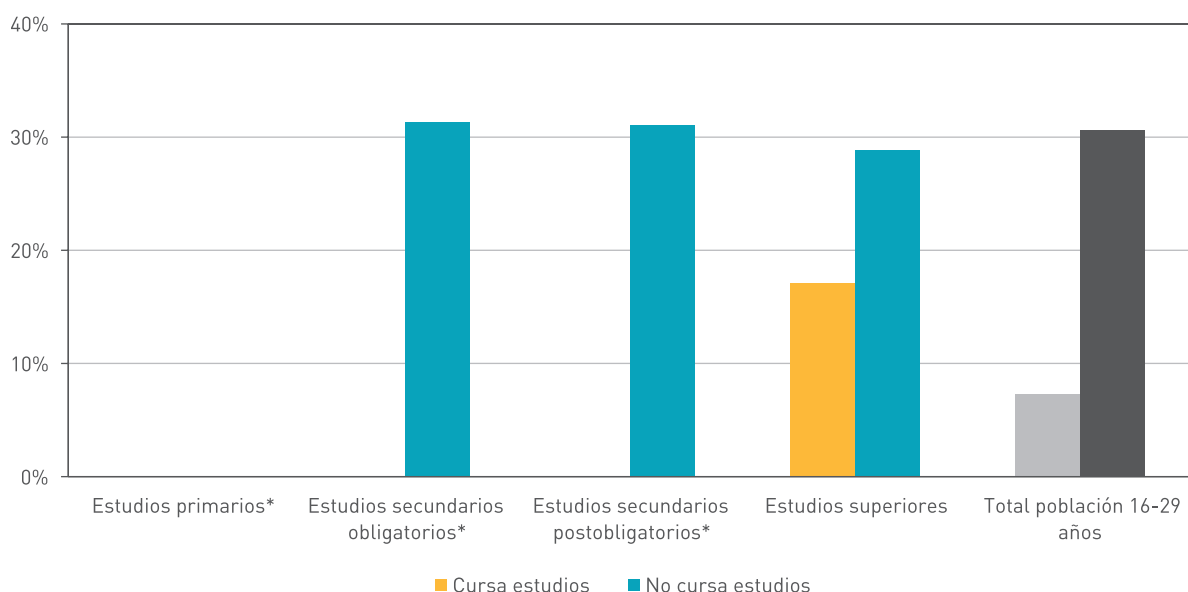
En el segundo trimestre de 2015, el 30,5% de la población de 16 a 29 años que no cursa estudios está emancipada y entre las personas jóvenes que prosiguen con la formación la tasa de emancipación es del 7,3%.

Según los datos de los que se dispone, el colectivo joven que con más frecuencia emprende la emancipación residencial son las personas de 16 a 29 años con estudios

universitarios; el 23,5% de las cuales se ha emancipado. No obstante, la tasa de emancipación entre las personas menores de 30 años con estudios universitarios que siguen estudiando es inferior a la media de la comunidad entre las personas jóvenes que no prosiguen la etapa formativa (Gráfico 13.9).

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado⁽³⁾						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	17,7%	6,7%	41,5%	16,3%	_*	60,6%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	31,3%	_*	42,5%	26,2%	41,7%	59,5%
Estudios secundarios postobligatorios	13,8%	_*	35,6%	11,3%	16,3%	65,1%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	31,0%	_*	41,9%	25,8%	36,3%	64,4%
Estudios superiores	23,5%	_*	28,7%	19,9%	25,9%	65,5%
Cursa estudios	17,1%	_*	23,1%	_*	_*	17,1%
No cursa estudios	28,9%	_*	32,3%	_*	31,5%	67,6%
Total población	17,8%	6,6%	34,2%	15,5%	20,2%	63,4%
Cursa estudios	7,3%	_*	23,7%	_*	8,9%	63,3%
No cursa estudios	30,5%	16,5%	38,3%	26,2%	35,7%	63,4%

Gráfico 13.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando



Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y movimientos migratorios

Según la estimación de datos de 2015, Galicia ha presentado un saldo migratorio con el extranjero ligeramente positivo entre las personas de 16 a 29 años. Sin embargo, se observan diferencias según el tramo de edad analizado. Mientras que han sido más las personas de 16 a 24 años que se han establecido en Galicia provenientes del extranjero que las que han emigrado a otros países, entre el colectivo de 25 a 29 años se observa una pérdida de activos/as de 0,8 habitantes por cada 1.000 residentes. La tendencia muestra que son cada vez más las personas de nacionalidad española

las que emigran con destino al extranjero. En 2015, el 64,8% de los y las emigrantes entre 15 y 29 años eran de nacionalidad española y el 35,2% restante de nacionalidad extranjera. La distribución según nacionalidad de personas emigrantes entre los y las jóvenes de 30 a 34 años es similar. Los datos de 2015 muestran un aumento de la población joven de menos de 30 años, a consecuencia de los flujos migratorios con el exterior, más acusado que el recogido en 2014 (Gráfico 13.10). Entre el colectivo de jóvenes mayores de 30 años el saldo por cada 1.000 residentes ha sido negativo (-3,2).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2015 - estimación) ⁽⁴⁾						
Total saldo migratorio con el extranjero	460	566	-106	180	280	-576
Variación interanual	221,68%	10,98%	-71,12%	1.400,00%	113,74%	-14,92%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	1,3	2,8	-0,8	1,0	1,7	-3,2

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Flujos de emigración con destino al extranjero (2015 - estimación) ⁽⁵⁾						
Total personas emigrantes	2.036	858	1.178	1.000	1.036	1.430
Variación interanual	-13,29%	-15,38%	-11,69%	-11,82%	-14,66%	-3,25%
Personas de nacionalidad española	1.320	456	864	644	676	940
Variación interanual	22,91%	11,49%	29,92%	21,51%	24,26%	31,10%
%/total personas emigrantes	64,8%	53,1%	73,3%	64,4%	65,3%	65,7%
Personas de nacionalidad extranjera	716	402	314	356	360	490
Variación interanual	-43,80%	-33,55%	-53,06%	-41,06%	-46,27%	-35,61%
%/total personas emigrantes	35,2%	46,9%	26,7%	35,6%	34,7%	34,3%

Flujos de inmigración procedente del extranjero (2015 - estimación) ⁽⁶⁾						
Total personas inmigrantes	2.536	1.464	1.072	1.206	1.330	854
Variación interanual	0,04%	-6,63%	10,86%	2,29%	-1,92%	6,48%
Personas de nacionalidad española	474	248	226	222	252	216
Variación interanual	4,64%	-13,89%	36,97%	4,23%	5,00%	8,54%
%/total personas inmigrantes	18,7%	16,9%	21,1%	18,4%	18,9%	25,3%
Personas de nacionalidad extranjera	2.062	1.216	846	984	1.078	638
Variación interanual	-0,96%	-5,00%	5,49%	1,86%	-3,41%	5,80%
%/total personas inmigrantes	81,3%	83,1%	78,9%	81,6%	81,1%	74,7%

Notas
 (4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.
 (5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.
 (6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

Población joven y movimientos migratorios

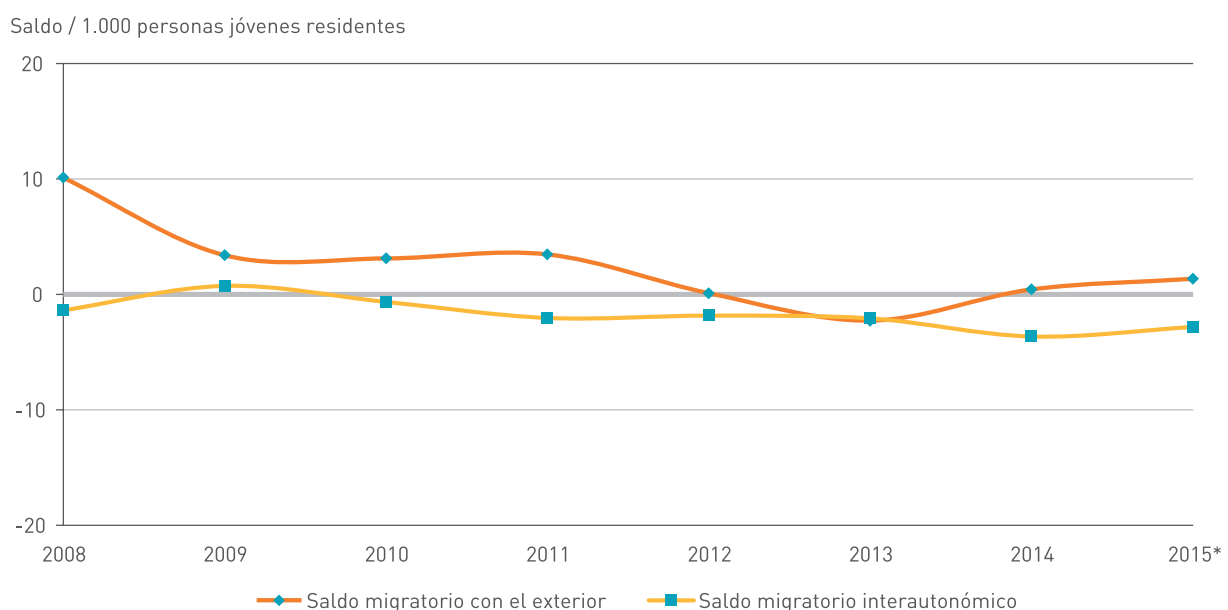
La estimación de datos de 2015 sobre los flujos migratorios entre autonomías muestra que Galicia forma parte del grupo de comunidades que tienen un saldo migratorio interautonómico negativo. Son más las personas jóvenes de Galicia que emigran a otras comunidades autónomas que las que se establecen en Galicia provenientes de otras regiones de España.

El balance anual de la movilidad entre las distintas comunidades refleja una pérdida de 2,8 personas por cada 1.000 habitantes de 16 a 29 años y una fuga de 3,9 activos/as por cada 1.000 residentes de 30 a 34 años. La pérdida de población joven se concentra en los perfiles de nacionalidad española de más de 25 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2015 - estimación) ⁽⁷⁾						
Total saldo migratorio interautonómico	-966	-340	-626	-358	-608	-712
Variación interanual	-22,72%	-36,57%	-12,32%	-42,90%	-2,41%	25,13%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-2,8	-1,7	-4,5	-2,1	-3,6	-3,9

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2015 - estimación) ⁽⁷⁾						
Saldo personas nacionalidad española	-934	-300	-634	-360	-574	-618
Variación interanual	-20,78%	-42,97%	-2,91%	-39,19%	-2,21%	16,17%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-32	-40	8	-6	-26	-94
Variación interanual	-60,98%	90,48%	-113,11%	-82,86%	-44,68%	154,05%

Gráfico 13.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años



Notas

(7) **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

* Los valores de 2015 son estimaciones y, por tanto, provisionales.

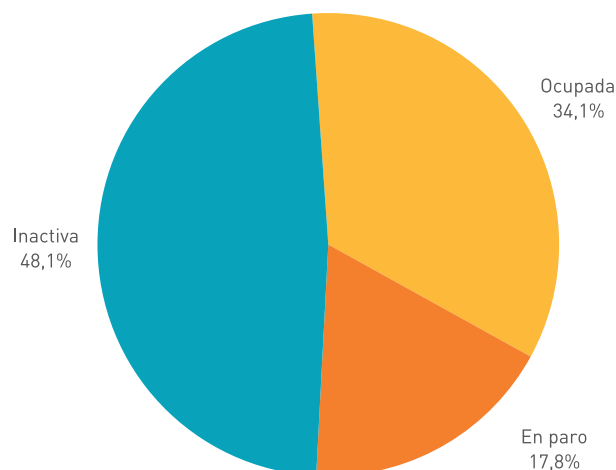
Relación con la actividad

El 51,9% de la población de 16 a 29 años de Galicia participa en el mercado laboral, tasa de actividad inferior a la media de España (Gráfico 0.5). La tasa de empleo de las personas jóvenes de menos de 30 años, del 34,1%, y el desempleo en este grupo de edad, del 34,3%, son ligeramente inferiores a la media de comunidades (Gráficos 0.5 y 0.7).

La evolución anual muestra una fuerte disminución del número de personas jóvenes activas, del 9,71%, y una disminución del número de personas jóvenes ocupadas, del 3,22%. Sin embargo, el dato positivo ha sido la fuerte disminución del número de personas jóvenes desempleadas, del 20,00%, en los últimos doce meses.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	175.680	63.890	111.790	90.194	85.486	162.795
Variación interanual	-9,71%	-14,23%	-6,91%	-9,68%	-9,75%	-4,22%
Tasa de actividad ⁽⁸⁾	51,9%	31,8%	81,5%	52,4%	51,4%	91,7%
Población ocupada⁽⁹⁾						
Número de personas ocupadas	115.459	34.668	80.791	57.504	57.955	126.335
Variación interanual	-3,22%	-9,82%	-0,08%	-5,83%	-0,49%	-4,88%
Tasa de empleo ⁽¹⁰⁾	34,1%	17,2%	58,9%	33,4%	34,9%	71,2%
Población en paro						
Número de personas en paro	60.221	29.222	30.999	32.690	27.532	36.461
Variación interanual	-20,00%	-18,93%	-20,99%	-15,75%	-24,52%	-1,87%
Tasa de paro ⁽¹¹⁾	34,3%	45,7%	27,7%	36,2%	32,2%	22,4%
%/total población de su misma edad	17,8%	14,5%	22,6%	19,0%	16,6%	20,5%
Población inactiva						
Número de personas inactivas	162.571	137.112	25.459	81.892	80.679	14.720
Variación interanual	5,85%	4,89%	11,30%	6,26%	5,43%	-16,57%
%/total población de su misma edad	48,1%	68,2%	18,5%	47,6%	48,6%	8,3%

Gráfico 13.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años



Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

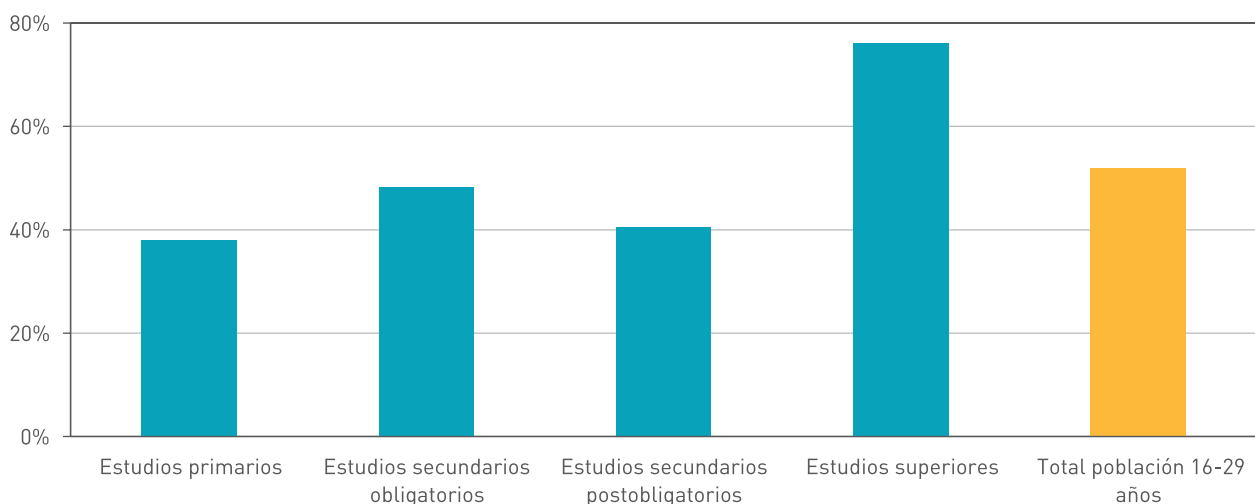
Población activa

El número de personas jóvenes activas en Galicia ha disminuido en el último año en todos los perfiles formativos analizados. Tan sólo las personas jóvenes de menos de 30 años con estudios superiores presentan una tasa de actividad superior a la media de la comunidad, del 76,1%, el

resto de perfiles formativos muestran tasas de actividad por debajo del 50% (Gráfico 13.12). Pese a ello, comparativamente con la media de España, la participación en el mercado laboral de las personas con estudios universitarios de Galicia es inferior en 6,4 puntos porcentuales.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	6.561*	-*	-*	5.245*	-*	-*
Variación interanual	-5,40%*	-*	-*	19,93%*	-*	-*
Tasa actividad estudios primarios ⁽¹²⁾	38,1%*	-*	-*	46,3%*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	57.353	25.603	31.750	37.548	19.805	46.401
Variación interanual	-16,54%	-21,36%	-12,20%	-13,51%	-21,75%	-9,70%
Tasa actividad secundarios obligatorios ⁽¹²⁾	48,2%	31,4%	84,7%	54,7%	39,3%	91,1%
Estudios secundarios postobligatorios	47.559	18.679	28.880	23.808	23.751	36.757
Variación interanual	-2,95%	-12,65%	4,56%	-7,13%	1,64%	-2,43%
Tasa actividad secundarios postobligatorios ⁽¹²⁾	40,4%	23,2%	77,8%	40,4%	40,5%	94,8%
Estudios superiores	64.207	14.761	49.446	23.593	40.614	76.095
Variación interanual	-8,17%	-12,02%	-6,96%	-10,78%	-6,58%	-0,88%
Tasa actividad estudios superiores ⁽¹²⁾	76,1%	57,8%	84,0%	71,0%	79,4%	93,6%

Gráfico 13.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

En el segundo trimestre de 2015, el 25,7% de las personas ocupadas de 16 a 29 años de Galicia tiene una jornada laboral a tiempo parcial, un 8,90% de personas menos que un año atrás. El porcentaje de población joven ocupada con una jornada laboral de menos de 35 horas semanales es inferior a la media de España (Gráfico 0.9).

En la actualidad, la rotación en los puestos de trabajo de las personas jóvenes de 16 a 29 años es mayor que en el segundo trimestre de 2014 y el tiempo medio de permanencia en la empresa se sitúa parejo al de la media de España y 4 de cada 10 de las personas jóvenes ocupadas menores de 30 años lleva menos de un año en la empresa actual.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Empresariado sin personas asalariadas	12.036	_*	9.962	6.629*	5.406*	13.156
Variación interanual	8,65%	_*	16,82%	-5,74%*	33,65%*	-8,28%
%/total población ocupada de su misma edad	10,4%	_*	12,3%	11,5%*	9,3%*	10,4%
Ayuda en la empresa o negocio familiar	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población asalariada	99.154	31.817	67.337	48.689	50.465	108.242
Variación interanual	-4,07%	-4,52%	-3,85%	-4,01%	-4,13%	-2,09%
%/total población ocupada de su misma edad	85,9%	91,8%	83,3%	84,7%	87,1%	85,7%
Otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad*	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	85.841	23.946	61.895	47.059	38.782	105.595
Variación interanual	-1,10%	9,59%	-4,69%	-2,12%	0,18%	-8,35%
%/total población ocupada de su misma edad	74,3%	69,1%	76,6%	81,8%	66,9%	83,6%
Personas ocupadas a tiempo parcial	29.618	10.722	18.896	10.445	19.172	20.740
Variación interanual	-8,90%	-35,38%	18,71%	-19,56%	-1,81%	17,91%
%/total población ocupada de su misma edad	25,7%	30,9%	23,4%	18,2%	33,1%	16,4%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tiempo en la empresa actual						
Tiempo medio (en meses)	29,8	18,7	34,6	32,3	27,4	64,1
Variación interanual	-8,98%	-4,15%	-11,45%	-5,78%	-12,23%	-2,93%
Menos de un año	46.901	18.292	28.609	21.863	25.038	24.570
Variación interanual	5,89%	-7,24%	16,43%	-8,48%	22,72%	4,32%
%/total población ocupada de su misma edad	40,6%	52,8%	35,4%	38,0%	43,2%	19,4%
De un año a menos de tres años	32.145	9.654	22.491	17.368	14.777	22.090
Variación interanual	6,21%	-8,82%	14,30%	26,92%	-10,89%	4,84%
%/total población ocupada de su misma edad	27,8%	27,8%	27,8%	30,2%	25,5%	17,5%
Tres años o más	36.413	6.722*	29.691	18.273	18.139	79.675
Variación interanual	-18,62%	-17,38%*	-18,89%	-22,21%	-14,66%	-9,65%
%/total población ocupada de su misma edad	31,5%	19,4%*	36,8%	31,8%	31,3%	63,1%

Población subocupada

La incidencia de la subocupación por insuficiencia de horas entre la población joven de Galicia es ligeramente menor que en la media de España (Gráfico 0.11). En el segundo trimestre de 2015, el 20,1% de las personas ocupadas de menos de 30 años realiza una jornada la-

boral con un número de horas insuficiente en relación a las que tendría disposición de asumir. Son las mujeres jóvenes ocupadas el colectivo que más padece este tipo de subocupación en el trabajo.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) ⁽¹³⁾						
Personas subocupadas	23.245	6.269*	16.976	8.062	15.183	17.375
Variación interanual	0,13%	-27,31%*	16,35%	-16,48%	11,95%	6,53%
%/total población ocupada de su misma edad	20,1%	18,1%*	21,0%	14,0%	26,2%	13,8%

Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

Los datos sobre precariedad laboral entre las personas jóvenes de Galicia muestran un retroceso anual en las condiciones laborales de la población asalariada de menos de 30 años. Tanto la sobrecualificación como la temporalidad laboral han experimentado un ligero aumento en los últimos doce meses.

En la actualidad, el 54,8% de la población asalariada de menos de 30 años que no cursa estudios está en un puesto de trabajo que requiere una menor cualificación a la efectivamente poseída. La población asalariada de

16 a 24 años y las mujeres jóvenes son los perfiles que más padecen la sobrecualificación en los empleos.

Por otro lado, 6 de cada 10 personas asalariadas de menos de 30 años tienen un contrato laboral temporal, el 49,0% de los cuales son de menos de un año de duración (Gráfico 13.13). El colectivo que con diferencia está más expuesto a la contratación temporal son las personas jóvenes asalariadas de menos de 25 años. En la actualidad, la tasa de temporalidad de este colectivo es del 73,9%.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población asalariada y formación						
Población asalariada que no cursa estudios	80.587	25.043	55.544	41.549	39.038	89.437
Variación interanual	3,36%	12,11%	-0,16%	5,93%	0,75%	-4,11%
%/total población asalariada de su misma edad	81,3%	78,7%	82,5%	85,3%	77,4%	82,6%
Población sobrecualificada ⁽¹⁴⁾	44.133	14.311	29.822	21.183	22.950	50.529
Variación interanual	1,18%	36,13%	-9,92%	1,50%	0,89%	-3,37%
%/población asalariada no cursa estudios	54,8%	57,1%	53,7%	51,0%	58,8%	56,5%
Tipo de sector						
Personas asalariadas sector público	7.137*	-*	5.244*	-*	-*	14.636
Variación interanual	-34,31%*	-*	-42,00%*	-*	-*	-22,56%
%/total población asalariada de su misma edad	7,2%*	-*	7,8%*	-*	-*	13,5%
Personas asalariadas sector privado	92.017	29.924	62.093	45.411	46.606	93.606
Variación interanual	-0,52%	-5,01%	1,80%	-0,86%	-0,18%	2,13%
%/total población asalariada de su misma edad	92,8%	94,1%	92,2%	93,3%	92,4%	86,5%
Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	40.305	8.317	31.988	20.077	20.227	69.748
Variación interanual	-12,51%	-15,96%	-11,56%	-6,25%	-17,95%	-7,71%
%/total población asalariada de su misma edad	40,6%	26,1%	47,5%	41,2%	40,1%	64,4%
Personas con contrato temporal	58.850	23.500	35.350	28.612	30.238	38.494
Variación interanual	2,72%	0,31%	4,39%	-2,37%	8,05%	10,04%
Tasa de temporalidad	59,4%	73,9%	52,5%	58,8%	59,9%	35,6%

Notas

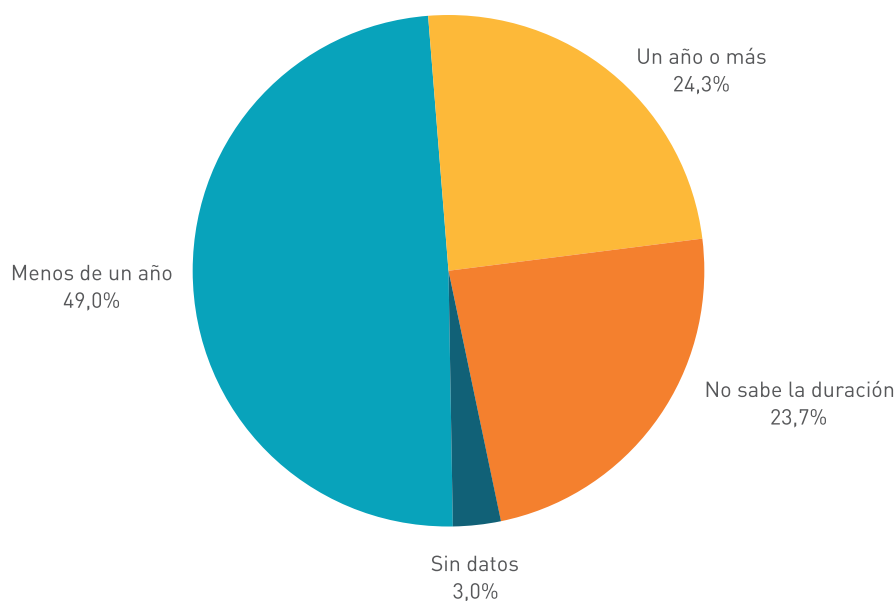
(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	10.480	-*	6.244*	-*	5.655*	6.283*
Variación interanual	0,36%	-*	6,48%*	-*	1,69%*	31,31%*
%/total población temporal de su misma edad	17,8%	-*	17,7%*	-*	18,7%*	16,3%*
De cuatro meses a menos de un año	18.364	6.897*	11.467	7.351*	11.013	7.824*
Variación interanual	6,79%	-7,42%*	17,65%	-6,65%*	18,14%	-22,89%*
%/total población temporal de su misma edad	31,2%	29,3%*	32,4%	25,7%*	36,4%	20,3%*
Un año o más	14.278	7.085*	7.193*	6.634*	7.643*	10.320
Variación interanual	6,12%	49,57%*	-17,50%*	6,25%*	5,98%*	21,84%
%/total población temporal de su misma edad	24,3%	30,1%*	20,3%*	23,2%*	25,3%*	26,8%
No sabe (pero más de un mes)	13.956	-*	9.373	8.398	5.558*	13.173
Variación interanual	-7,48%	-*	3,24%	-11,82%	-0,04%*	18,35%
%/total población temporal de su misma edad	23,7%	-*	26,5%	29,4%	18,4%*	34,2%
Desconocida	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población temporal de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 13.13 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato
%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Contratación registrada

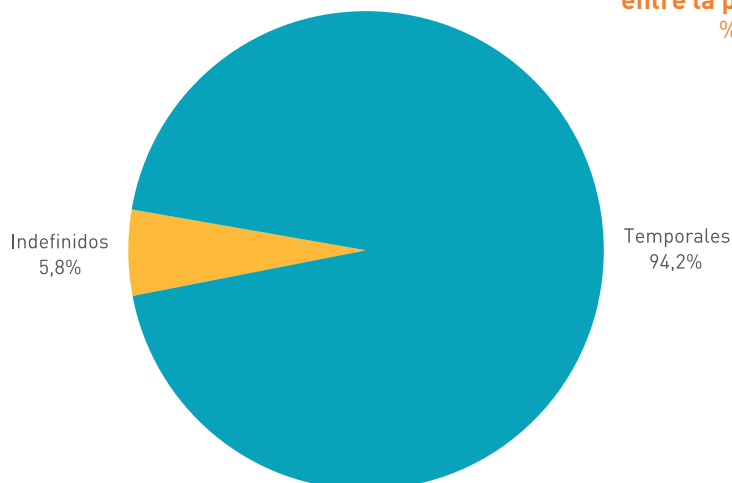
Los datos extraídos del SEPE confirman la extensión de la contratación temporal como fórmula contractual más habitual entre la población joven de Galicia. El 94,2% de los contratos efectuados en el segundo trimestre de

2015 a personas menores de 30 años de la comunidad fueron temporales y tan sólo el 5,8% fueron indefinidos (Gráfico 13.12), lo que representa un aumento de la contratación temporal con respecto al trimestre pasado.

16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
Tipología de los contratos registrados (SEPE)					
Contratos indefinidos ordinarios	2.279	893	1.386	1.117	1.162
Variación interanual	-12,04%	-8,32%	-14,29%	-13,01%	-11,09%
%/total contratos personas misma edad	3,3%	2,9%	3,6%	3,1%	3,4%
Otros contratos indefinidos	1.753	561	1.192	919	834
Variación interanual	12,81%	2,75%	18,25%	24,53%	2,21%
%/total contratos personas misma edad	2,5%	1,8%	3,1%	2,6%	2,5%
Contratos temporales por obra o servicio	20.649	8.761	11.888	11.976	8.673
Variación interanual	11,29%	9,80%	12,42%	10,61%	12,24%
%/total contratos personas misma edad	29,7%	28,3%	30,8%	33,6%	25,6%
Contratos temporales eventuales	34.286	16.042	18.244	17.344	16.942
Variación interanual	11,49%	14,45%	9,01%	12,38%	10,59%
%/total contratos personas misma edad	49,3%	51,7%	47,3%	48,6%	49,9%
Contratos temporales de interinidad	5.379	1.745	3.634	1.710	3.669
Variación interanual	4,94%	-6,98%	11,82%	5,43%	4,71%
%/total contratos personas misma edad	7,7%	5,6%	9,4%	4,8%	10,8%
Contratos temporales de formación o prácticas	3.688	2.301	1.387	1.779	1.909
Variación interanual	25,44%	22,98%	29,75%	25,11%	25,76%
%/total contratos personas misma edad	5,3%	7,4%	3,6%	5,0%	5,6%
Otros contratos temporales	1.574	704	870	821	753
Variación interanual	14,81%	30,13%	4,82%	16,29%	13,23%
%/total contratos personas misma edad	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%	2,2%
Adscripciones en colaboración social	-	-	-	-	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	-	-	-	-	-

Gráfico 13.14 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años
%/total contratos registrados



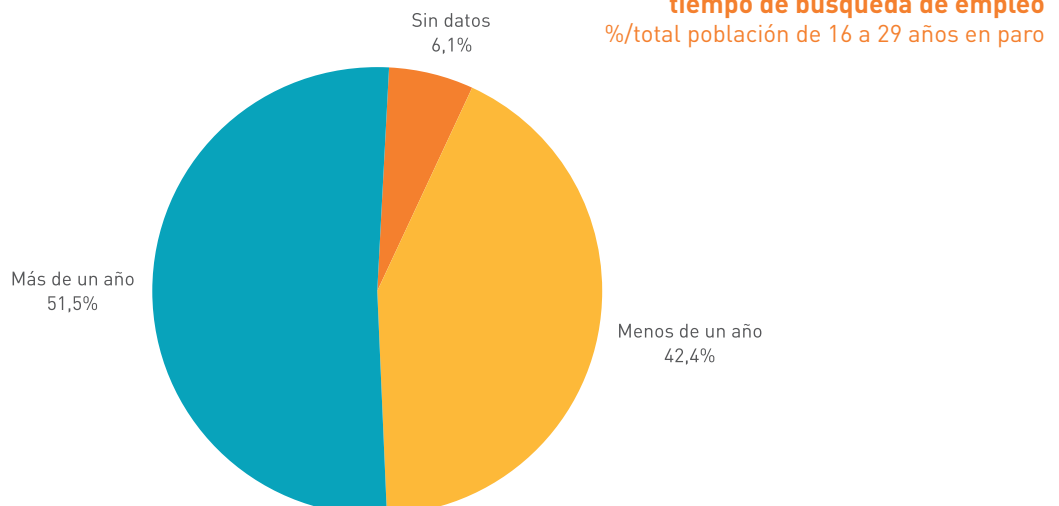
Población en paro

En el segundo trimestre de 2015, el 34,3% de la población joven activa está desempleada. El 68,9% de la población desempleada de 16 a 29 años tiene algún tipo de experiencia laboral previa y el 31,1% son nuevas incorporaciones al mercado laboral.

Más de la mitad de la población joven desempleada de la comunidad, el 51,5%, lleva un año o más en búsqueda de empleo sin éxito, un 15,55% menos que un año atrás. La cronificación del desempleo es ligeramente mayor entre los hombres jóvenes y las personas de más de 25 años.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	41.508	15.365	26.143	21.870	19.638	34.471
Variación interanual	-24,00%	-25,63%	-23,01%	-23,56%	-24,49%	-1,62%
%/total población en paro de su misma edad	68,9%	52,6%	84,3%	66,9%	71,3%	94,5%
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	9.985	6.331*	-*	-*	5.109*	-*
Variación interanual	-14,03%	-10,67%*	-*	-*	-6,89%*	-*
%/total población en paro de su misma edad	16,6%	21,7%*	-*	-*	18,6%*	-*
De tres meses a menos de un año	15.544	8.492	7.052*	8.261	7.283	9.812
Variación interanual	-31,27%	-14,27%	-44,52%*	-25,77%	-36,60%	-1,84%
%/total población en paro de su misma edad	25,8%	29,1%	22,7%*	25,3%	26,5%	26,9%
Un año o más	31.022	12.898	18.124	17.492	13.530	20.334
Variación interanual	-15,55%	-25,15%	-7,07%	-9,62%	-22,15%	-5,41%
%/total población en paro de su misma edad	51,5%	44,1%	58,5%	53,5%	49,1%	55,8%
Ya ha encontrado empleo ⁽¹⁵⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 13.15 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo



Notas
 (15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa [EPA].

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

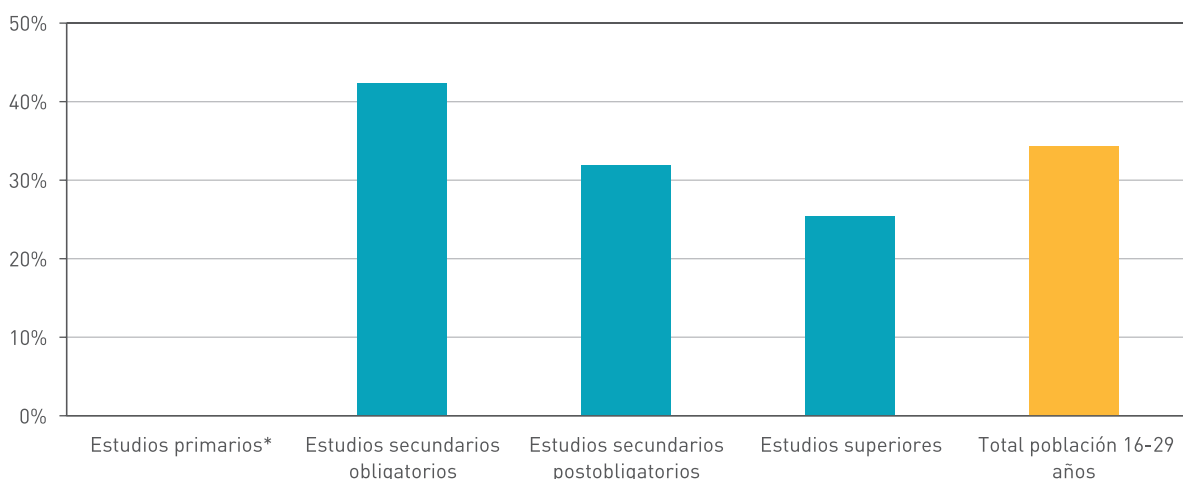
Población en paro

La evolución anual del desempleo entre la población joven según el nivel formativo muestra una disminución del número de personas paradas en todos los perfiles formativos de los que se dispone de datos. Esta disminución ha sido notoriamente más acusada entre las personas jóvenes de menos de 30 años con estudios secundarios postobligatorios y con estudios superiores. La incidencia del desempleo entre las personas de 16 a 29 años en Galicia es menor entre los perfiles más formados, estudios superiores y estudios secundarios

postobligatorios (Gráfico 13.16). Con respecto a la media de España se observa que, si bien la población de 16 a 29 años con estudios secundarios obligatorios y postobligatorios muestra unas tasas de desempleo inferiores a la media de España, la tasa de desempleo de las personas jóvenes con estudios superiores, del 25,4%, es ligeramente más alta que la reflejada en el conjunto de comunidades. En la actualidad, el 27,1% de las personas jóvenes de 16 a 29 años en paro de Galicia tiene estudios universitarios.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población en paro de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa paro estudios primarios ⁽¹⁶⁾	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	24.289	13.445	10.844	15.721	8.568	13.364
Variación interanual	-24,35%	-20,17%	-28,96%	-17,43%	-34,42%	-6,66%
%/total población en paro de su misma edad	40,3%	46,0%	35,0%	48,1%	31,1%	36,7%
Tasa paro secundarios obligatorios ⁽¹⁶⁾	42,4%	52,5%	34,2%	41,9%	43,3%	28,8%
Estudios secundarios postobligatorios	15.159	8.095	7.064*	7.134*	8.025	6.752*
Variación interanual	-14,20%	-27,34%	8,23%*	-16,15%*	-12,38%	-22,05%*
%/total población en paro de su misma edad	25,2%	27,7%	22,8%*	21,8%*	29,1%	18,5%*
Tasa paro secundarios postobligatorios ⁽¹⁶⁾	31,9%	43,3%	24,5%*	30,0%*	33,8%	18,4%*
Estudios superiores	16.319	_*	11.855	6.209*	10.110	14.784
Variación interanual	-24,85%	_*	-24,85%	-27,73%*	-22,96%	11,41%
%/total población en paro de su misma edad	27,1%	_*	38,2%	19,0%*	36,7%	40,5%
Tasa paro estudios superiores ⁽¹⁶⁾	25,4%	_*	24,0%	26,3%*	24,9%	19,4%

Gráfico 13.16 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(16) Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

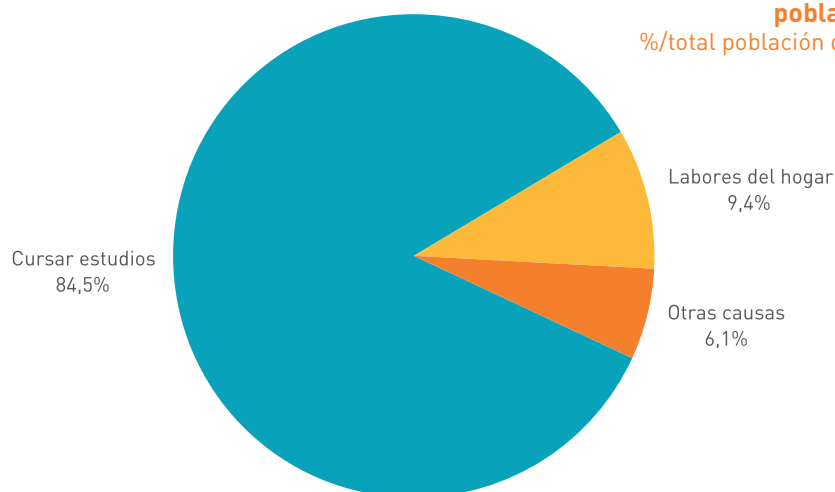
Población inactiva

En comparación con el segundo trimestre de 2014, el número de estudiantes inactivos de menos de 30 años en Galicia ha aumentado en un 5,29%. En la actualidad, el 84,5% de las personas inactivas de 16 a 29 años de la comunidad cursa estudios o realiza algún tipo de

formación. 9 de cada 10 personas jóvenes inactivas de menos de 25 años están estudiando y en la misma situación se encuentra la mitad de la población inactiva de 25 a 29 años.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	137.357	124.413	12.944	68.730	68.627	_*
Variación interanual	5,29%	5,26%	5,60%	4,66%	5,94%	_*
%/total población inactiva de su misma edad	84,5%	90,7%	50,8%	83,9%	85,1%	_*
Personas dedicadas a labores del hogar	15.303	8.394	6.909*	6.245*	9.058	5.504*
Variación interanual	6,07%	12,26%	-0,59%*	7,52%*	5,09%	-34,16%*
%/total población inactiva de su misma edad	9,4%	6,1%	27,1%*	7,6%*	11,2%	37,4%*
Personas con una incapacidad permanente	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas jubiladas o con alguna prestación	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Personas en otras situaciones	5.407*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	32,52%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población inactiva de su misma edad	3,3%*	_*	_*	_*	_*	_*

Gráfico 13.17 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años inactiva



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

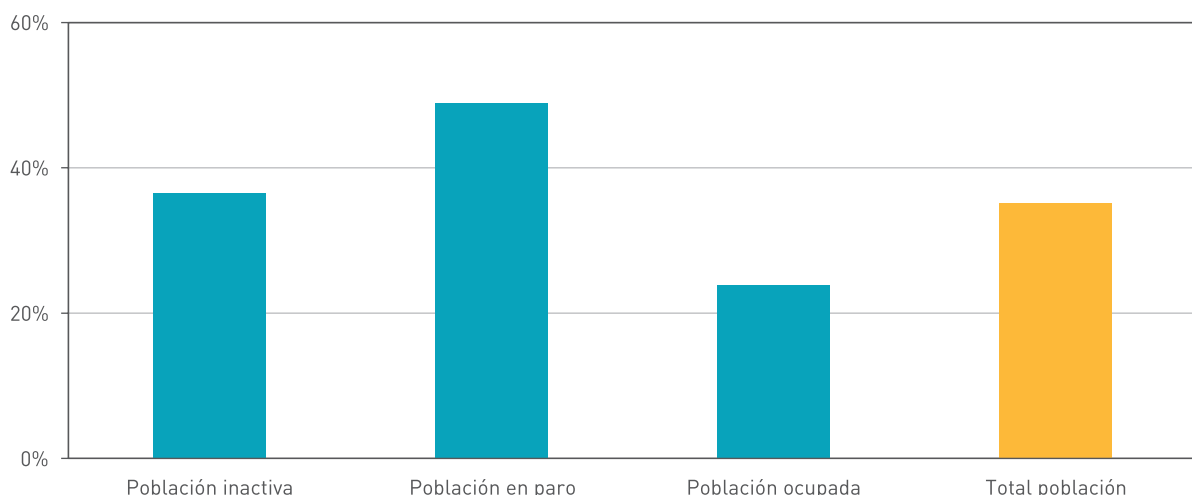
La capacidad adquisitiva de las personas jóvenes de Galicia es inferior a la media de España. El salario medio de una persona joven de Galicia es el tercero más menudado de España. El 65,9% de la población joven de menos de 30 años carece de salario y 2 de cada 10 hogares compuestos por jóvenes de la comunidad no tienen ninguna persona ocupada. En 2014, la tasa de pobreza de

la población joven de menos de 30 años era del 35,2%, porcentaje ligeramente inferior a la media de España. El 23,9% de las personas jóvenes ocupadas vivía bajo el umbral de la pobreza y en la misma situación se encontraba el 48,9% de las personas jóvenes desempleadas y el 36,5% de los y las inactivos/a de la comunidad.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2014) ^[17]						
Total población	35,2%	38,4%	31,1%	35,9%	34,5%	21,7%
Población ocupada	23,9%	30,0%	22,0%	17,4%	33,3%	12,4%
Población en paro	48,9%	54,8%	44,9%	69,7%	34,3%	55,8%
Población inactiva	36,5%	35,9%	39,5%	37,2%	35,8%	48,7%

Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Población joven sin ingresos ordinarios	139.485					11.514
%/total población de su misma edad	41,2%					6,5%
Población joven sin salario	222.792	166.334	56.458	114.582	108.211	51.181
Variación interanual	-2,66%	-0,26%	-9,10%	-1,11%	-4,24%	-6,61%
%/total población de su misma edad	65,9%	82,8%	41,1%	66,6%	65,1%	28,8%
Hogares sin personas ocupadas	7.632*	-*	-*	-*	-*	7.092*
Variación interanual	-5,13%*	-*	-*	-*	-*	-6,94%*
%/total hogares de su misma edad	20,2%*	-*	-*	-*	-*	10,4%*
Ingresos ordinarios persona joven	3.920,95	1.704,89	7.174,84	4.336,81	3.498,89	10.764,47
Salario persona joven	10.097,48	7.186,14	10.784,45	10.740,89	9.383,21	13.928,29
Variación interanual	-0,47%					
Persona joven emancipada	11.383,93	8.058,62	11.573,15	12.144,09	10.708,73	14.278,56
Persona joven no emancipada	9.252,79	6.925,24	10.127,37	9.970,62	8.329,25	12.567,02
Ingresos hogar joven	18.773,26	17.298,04	19.159,41	17.887,77	19.698,19	21.597,07
Variación interanual	0,27%					

Gráfico 13.18 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2014)



Notas
 [17] **Tasa de pobreza o exclusión social (AROPE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Acceso de la población joven a la vivienda

En el último año, el mercado inmobiliario de Galicia ha experimentado una evolución divergente; mientras que los precios de la vivienda en alquiler han disminuido un 1,89%, los precios de compraventa de vivienda se han incrementado un 0,25%. En la actualidad, el coste de acceso a la vivienda en la comunidad para las personas jóvenes asalariadas es inferior a la media de comunidades (Gráficos 0.21 y 0.22).

En la actualidad, la emancipación residencial en solitario es prácticamente inviable para la población joven de la comunidad. Una persona joven asalariada que quisiera acceder a la vivienda en compra o alquiler en la comunidad debiera dedicar más de la mitad de su sueldo a

hacer frente al pago de la renta de alquiler o la cuota hipotecaria. No obstante, con los ingresos de un hogar compuesto por jóvenes se podría hacer frente a la compra o alquiler de vivienda sin realizar un esfuerzo económico superior al 30% de sus ingresos, umbral máximo de endeudamiento recomendado. En la actualidad, apenas hay diferencia entre el coste de acceso a la vivienda en propiedad y alquiler para los hogares jóvenes. El coste de acceso a la vivienda para los hogares jóvenes se ha reducido en el último año gracias al aumento de la capacidad adquisitiva de los hogares ya formados en la comunidad.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	423,07					
Variación interanual	-1,89%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	27,0%	29,3%	26,5%	28,4%	25,8%	23,5%
Variación interanual	-2,15%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	50,3%	70,6%	47,1%	47,3%	54,1%	36,5%
Variación interanual	-1,42%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	129,5%	297,8%	70,8%	117,1%	145,1%	47,2%
Variación interanual	-4,43%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	469,33	432,45	478,99	447,19	492,45	539,93
Variación interanual	0,27%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	252,44	179,65	269,61	268,52	234,58	348,21
Variación interanual	-0,47%					
Superficie máxima tolerable de alquiler ⁽¹⁸⁾						
Hogar joven	90,3	83,2	92,1	86,0	94,7	103,8
Variación interanual	2,20%					
Persona joven asalariada	48,5	34,5	51,8	51,6	45,1	67,0
Variación interanual	1,44%					

Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	117.960,00					
Variación interanual	0,25%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	146.660,00					
Variación interanual	-0,47%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	116.740,00					
Variación interanual	0,29%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	81.630,00					

Ratio de solvencia ⁽¹⁹⁾						
Precio vivienda libre / salario persona joven	11,7	16,4	10,9	11,0	12,6	8,5
Variación interanual	0,73%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	6,3	6,8	6,2	6,6	6,0	5,5
Variación interanual	-0,01%					

Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	27,8%	30,2%	27,3%	29,2%	26,5%	24,2%
Variación interanual	-10,93%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	51,8%	72,7%	48,5%	48,7%	55,7%	37,5%
Variación interanual	-10,27%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	133,3%	306,5%	72,8%	120,5%	149,4%	48,5%
Variación interanual	-13,01%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	127.124,46	117.134,93	129.739,30	121.128,28	133.387,66	146.246,08
Variación interanual	12,56%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	68.375,80	48.661,49	73.027,65	72.732,68	63.539,06	94.316,38
Variación interanual	11,73%					
Importe entrada inicial para la compra	35.388,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,9	2,0	1,8	2,0	1,9	1,6
Variación interanual	-0,01%					
Nº veces salario anual persona joven	3,5	4,9	3,3	3,3	3,8	2,5
Variación interanual	0,73%					

Superficie máxima tolerable de compra ⁽²⁰⁾						
Hogar joven	107,8	99,3	110,0	102,7	113,1	124,0
Variación interanual	12,28%					
Persona joven asalariada	58,0	41,3	61,9	61,7	53,9	80,0
Variación interanual	11,45%					

Notas

(19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.
(20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

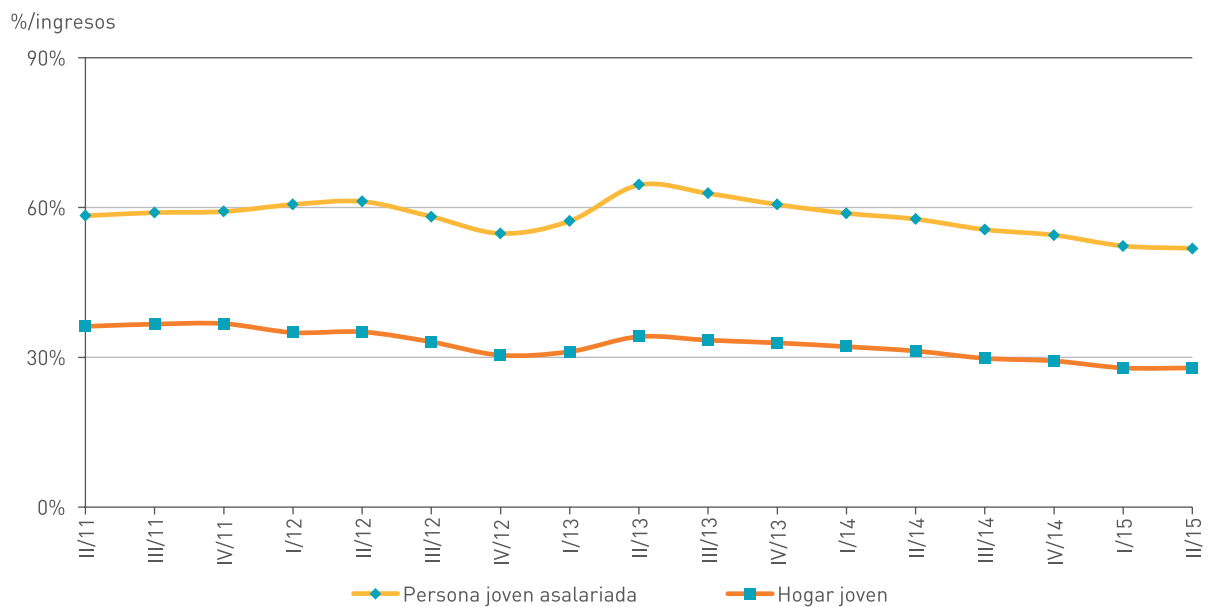
* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra
Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria				
Precio medio vivienda libre (euros)	118.890,00	84.910,00	94.580,00	122.660,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	0,93%	4,54%	1,69%	-1,88%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	27,4%	19,5%	22,0%	30,2%
Variación interanual	-10,33%	-7,12%	-9,66%	-12,83%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	49,5%	37,9%	43,3%	56,3%
Variación interanual	-9,66%	-6,43%	-8,99%	-12,18%

Gráfico 13.19 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)*



* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre ⁽²¹⁾						
Ingresos mínimos (euros anuales)	17.419,89					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.451,66					
Variación interanual	-10,70%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-7,21%	0,70%	-9,08%	-2,62%	-11,57%	-19,34%
Diferencia con salario medio persona joven	72,52%	142,41%	61,53%	62,18%	85,65%	25,07%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
Galicia	17.419,89	1.451,66	-10,70%		72,52%
A Coruña	17.557,23	1.463,10	-10,09%		64,84%
Lugo	12.539,19	1.044,93	-6,88%		26,45%
Ourense	13.967,22	1.163,93	-9,42%		44,43%
Pontevedra	18.113,97	1.509,50	-12,60%		87,64%

Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En 2014, el gasto efectivo que realizaron los hogares compuestos por personas jóvenes de menos de 30 años por el pago de vivienda era del 34,9% del total de sus ingresos en las situaciones de compra y del 30,2% en los hogares que residían en régimen de alquiler. Con respecto a 2013, el gasto efectivo que los hogares jóvenes realizaban por la vivienda se incrementó, aunque de manera más notoria entre los hogares que residían en viviendas en propiedad. Los gastos derivados de los su-

ministros y servicios de la vivienda también aumentaron con respecto al año 2013 un 28,31% y en 2014 constituían el 11,3% de los ingresos netos de un hogar joven. El 8,8% de los hogares formados por menores de 30 años sufría sobreendeudamiento por el pago de la vivienda, porcentaje que, pese a ser el más reducido de los registrados en España (Gráfico 0.18), representa un 19,93% de hogares más que en 2013.

	16-29 años				30-34 años	
Coste efectivo de la vivienda actual (2014) ⁽²²⁾						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	408,63					428,14
Variación interanual	3,80%					3,04%
%/ingresos netos de un hogar joven	34,9%					27,7%
Variación interanual	12,01%					12,27%
Importe mensual del alquiler (euros)	323,09					309,35
Variación interanual	18,72%					-4,57%
%/ingresos netos de un hogar joven	30,2%					24,8%
Variación interanual	2,56%					0,19%

Hogares sobreendeudados (2014) ⁽²³⁾						
%/hogares con propiedad con hipoteca	_*					18,6%
Variación interanual	_*					_*
%/hogares en alquiler	_*					_*
Variación interanual	_*					_*
%/total hogares	8,8%					10,7%
Variación interanual	19,93%					_*

Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2014) ⁽²⁴⁾						
Importe mensual (euros)	113,58					124,26
Variación interanual	4,20%					-4,26%
%/ingresos netos de un hogar joven	11,3%					8,4%
Variación interanual	28,31%					-9,35%

Notas

(22) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(23) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

(24) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.