

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

EXTREMADURA

1er
semestre
2015



Consejo de la
JUVENTUD
de España
WWW.CJE.ORG

Introducción

En el segundo trimestre de 2015, el 19,5% de las personas jóvenes menores de 30 años de Extremadura han conseguido establecerse en una vivienda independiente a la de origen, lo que representa un 10,14% de personas más que un año atrás.

El incremento anual de la emancipación residencial entre la población joven ha sido propiciado por la mejora anual en el acceso al mercado de trabajo y por la permeabilidad del mercado inmobiliario de la comunidad. En los últimos doce meses, ha subido levemente la ocupación entre la población joven y el desempleo entre las perso-

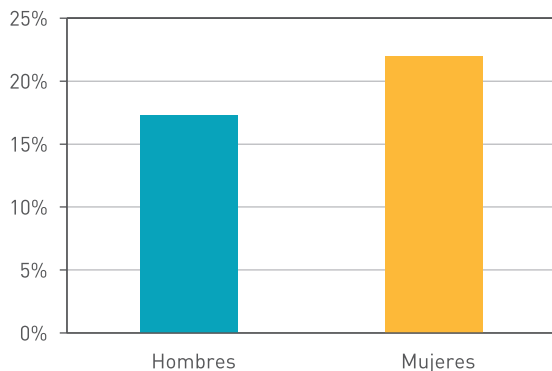
nas menores de 30 años ha descendido. No obstante, las personas jóvenes de Extremadura siguen manteniendo un posicionamiento más débil en el mercado de trabajo que la media, con una tasa de paro superior a la media de comunidades y una tasa de empleo inferior.

Pese a que la capacidad adquisitiva de las personas jóvenes asalariadas de la comunidad y de los hogares compuestos por jóvenes es la más baja de España, los bajos precios de la vivienda en propiedad y alquiler de Extremadura posibilitan el acceso al mercado inmobiliario con los ingresos de un hogar joven con garantías de solvencia.

Población joven y trabajo

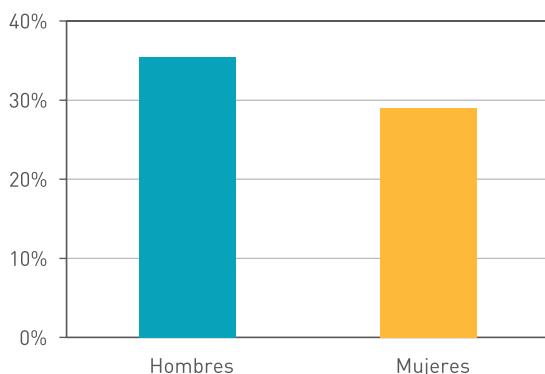
12.1 Población de 16 a 29 años emancipada

Tasa de emancipación



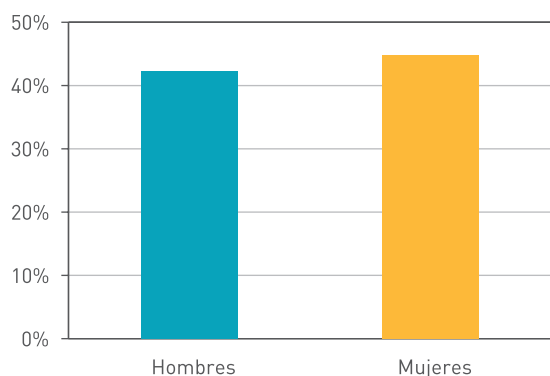
12.2 Población de 16 a 29 años ocupada

Tasa de empleo



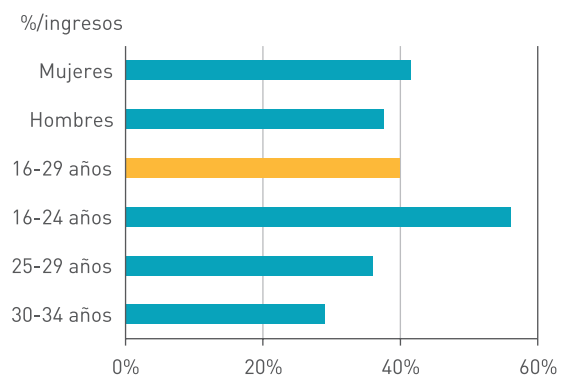
12.3 Población de 16 a 29 años en paro

Tasa de paro

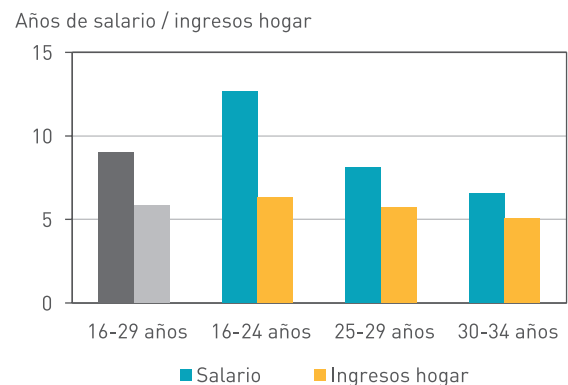


Vivienda

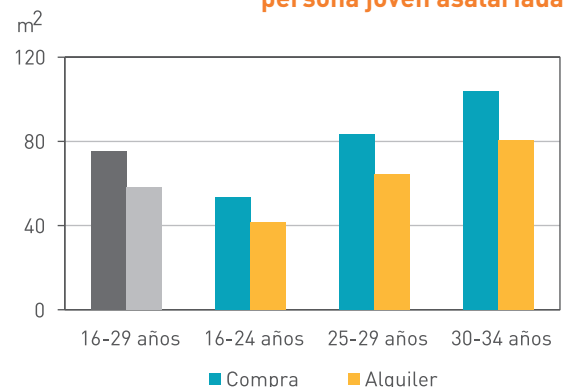
12.4 Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para una persona joven asalariada



12.5 Relación precio venta vivienda libre / capacidad adquisitiva población joven



12.6 Superficie máxima tolerable para una persona joven asalariada



Población total y emancipada

En el segundo trimestre de 2015, el 19,5% de las personas de 16 a 29 años reside en una vivienda independiente a la de origen, un 10,14% de personas más que un año atrás y una tasa de emancipación ligeramente inferior a la media de España. La población de 16 a 29 años de la comunidad destaca por su comparativamente bajo nivel formativo. El 50,7% de las personas de esta franja de

edad tienen estudios secundarios obligatorios o estudios primarios completos o incompletos, 6,2 puntos porcentuales más que la media de España. En comparación, las personas jóvenes con mayor nivel de estudios finalizados, secundarios postobligatorios y universitarios, presentan un mayor porcentaje de personas que continúan la formación.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población joven						
Número de personas	173.955	107.155	66.800	89.432	84.523	71.480
Variación interanual	-2,30%	-2,61%	-1,80%	-2,25%	-2,35%	-3,27%
%/total población	16,1%	9,9%	6,2%	8,3%	7,8%	6,6%

Población joven emancipada						
Número de personas emancipadas	33.986	5.123*	28.863	15.461	18.525	51.103
Variación interanual	10,14%	32,79%*	6,91%	20,51%	2,77%	-7,16%
Tasa de emancipación ⁽¹⁾	19,5%	4,8%*	43,2%	17,3%	21,9%	71,5%

Hogares jóvenes						
Número de hogares	20.856	-*	17.358	10.967	9.889	27.249
Variación interanual	20,97%	-*	10,93%	-*	-5,35%	-12,22%
Tasa de principalidad ⁽²⁾	12,0%	-*	26,0%	12,3%	11,7%	38,1%
Personas por hogar	1,9	-*	1,9	1,6	2,2	2,5

Hogares unipersonales						
Número de hogares unipersonales	7.213*	-*	5.590*	6.166*	-*	-*
Variación interanual	30,12%*	-*	14,90%*	-*	-*	-*
%/hogares de su misma edad	34,6%*	-*	32,2%*	56,2%*	-*	-*
%/población emancipada de su misma edad	21,2%*	-*	19,4%*	39,9%*	-*	-*

Gráfico 12.7 Emancipación residencial de la población de 16 a 34 años

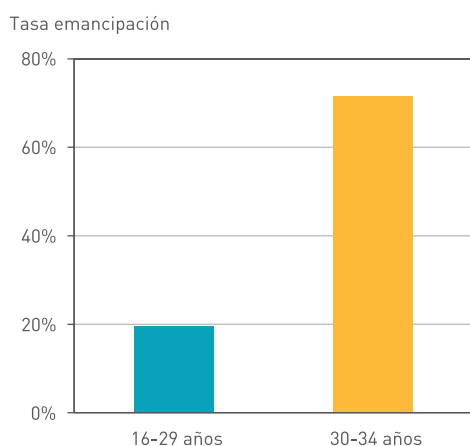
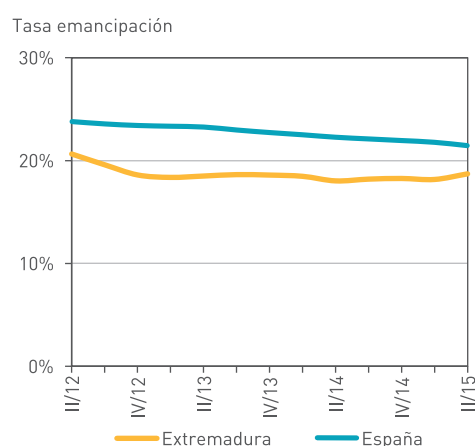


Gráfico 12.8 Evolución de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años



Notas

- (1) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.
- (2) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de una vivienda sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

* Serie desestacionalizada.

Población joven y nivel de estudios

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Nivel máximo de estudios alcanzados						
Estudios primarios o sin estudios	11.853	8.798	-*	7.364*	-*	-*
Variación interanual	20,11%	46,43%	-*	20,66%*	-*	-*
%/total población de su misma edad	6,8%	8,2%	-*	8,2%*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	76.441	51.892	24.549	43.978	32.463	25.021
Variación interanual	-3,96%	-4,26%	-3,31%	-1,45%	-7,16%	-1,02%
%/total población de su misma edad	43,9%	48,4%	36,8%	49,2%	38,4%	35,0%
Estudios secundarios postobligatorios	49.711	35.214	14.497	22.332	27.379	13.371
Variación interanual	-7,26%	-10,84%	2,78%	-13,65%	-1,29%	-13,73%
%/total población de su misma edad	28,6%	32,9%	21,7%	25,0%	32,4%	18,7%
Estudios superiores	35.950	11.251	24.699	15.758	20.192	29.053
Variación interanual	2,75%	9,02%	0,13%	5,77%	0,52%	-5,69%
%/total población de su misma edad	20,7%	10,5%	37,0%	17,6%	23,9%	40,6%
Población que cursa estudios (reglados o no)						
Estudios primarios o sin estudios	11.853	8.798	-*	7.364*	-*	-*
Cursa estudios	5.192*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	43,8%*	-*	-*	-*	-*	-*
No cursa estudios	6.661*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	56,2%*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	76.441	51.892	24.549	43.978	32.463	25.021
Cursa estudios	38.889	34.764	-*	21.490	17.399	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	50,9%	67,0%	-*	48,9%	53,6%	-*
No cursa estudios	37.552	17.128	20.424	22.488	15.064	22.747
%/total población con su mismo nivel estudios	49,1%	33,0%	83,2%	51,1%	46,4%	90,9%
Estudios secundarios postobligatorios	49.711	35.214	14.497	22.332	27.379	13.371
Cursa estudios	33.221	29.501	-*	14.494	18.727	-*
%/total población con su mismo nivel estudios	66,8%	83,8%	-*	64,9%	68,4%	-*
No cursa estudios	16.490	5.713*	10.777	7.838*	8.652	10.732
%/total población con su mismo nivel estudios	33,2%	16,2%*	74,3%	35,1%*	31,6%	80,3%
Estudios superiores	35.950	11.251	24.699	15.758	20.192	29.053
Cursa estudios	17.182	6.106*	11.076	8.901	8.281	7.954*
%/total población con su mismo nivel estudios	47,8%	54,3%*	44,8%	56,5%	41,0%	27,4%*
No cursa estudios	18.768	5.145*	13.623	6.857*	11.911	21.099
%/total población con su mismo nivel estudios	52,2%	45,7%*	55,2%	43,5%*	59,0%	72,6%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

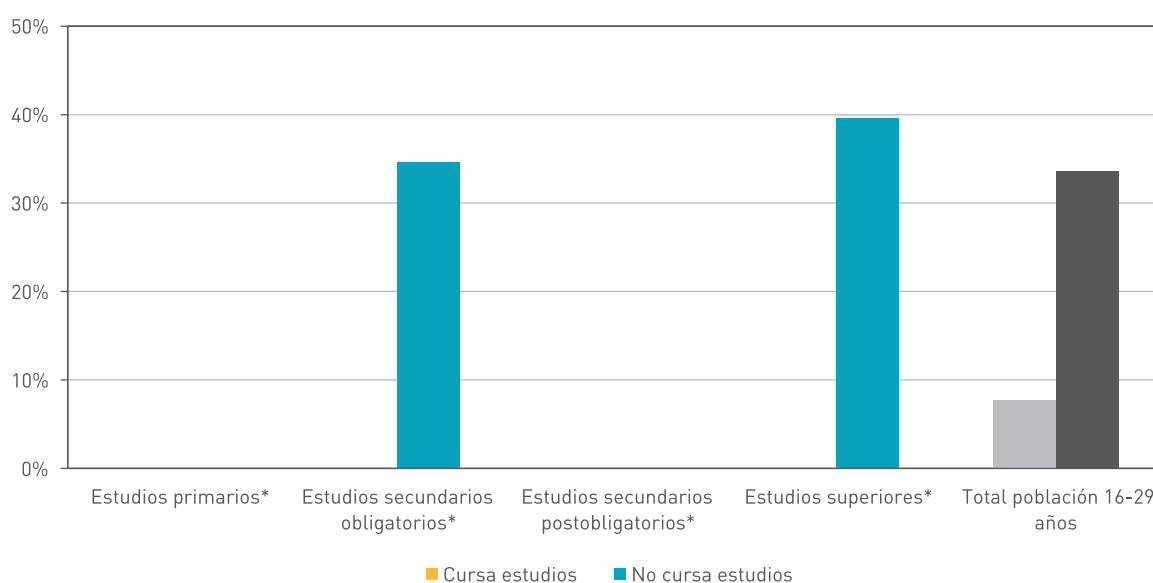
Emancipación y nivel de estudios

Debido a la falta de datos, son escasas las conclusiones a las que se pueden llegar con respecto a la relación de la emancipación residencial según el nivel de estudios de la población joven. Con todo, se observa que la tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años que

ha dejado de formarse, el 33,6%, es mayor que la tasa de emancipación media de la comunidad y tan sólo un 7,7% de las personas jóvenes que prosiguen la formación ha logrado emanciparse.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de emancipación según el nivel máximo de estudios alcanzado⁽³⁾						
Estudios primarios o sin estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población con su mismo nivel estudios	19,5%	_*	49,7%	19,0%	_*	72,7%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	34,7%	_*	53,7%	30,2%	41,5%	70,8%
Estudios secundarios postobligatorios	11,4%	_*	35,4%	_*	_*	74,5%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	76,9%
Estudios superiores	29,9%	_*	39,2%	-	35,1%	69,8%
Cursa estudios	_*	_*	_*	_*	_*	_*
No cursa estudios	39,6%	_*	50,5%	_*	45,0%	72,5%
Total población	19,5%	4,8%	43,2%	17,3%	21,9%	71,5%
Cursa estudios	7,7%	_*	26,6%	_*	_*	68,2%
No cursa estudios	33,6%	_*	50,0%	26,8%	41,2%	72,2%

Gráfico 12.9 Tasa de emancipación de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado y si sigue o no estudiando



Notas

(3) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población joven y movimientos migratorios

La estimación de datos de 2015 sobre los movimientos migratorios con el exterior refleja que entre la población joven de 16 a 29 años las entradas de inmigrantes prácticamente se han compensado con las salidas al extranjero. Sin embargo, entre las personas de 30 a 34 años se ha registrado una pérdida de población de 3,1 activos/as por cada 1.000 residentes.

En 2015, la emigración de personas de nacionalidad española fue mayor que en 2014 y el 43,8% de las personas jóvenes de menos de 30 años que emigraron de Extremadura con destino al extranjero fueron de nacionalidad española.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio con el extranjero (2015 - estimación) ⁽⁴⁾						
Total saldo migratorio con el extranjero	-10	124	-134	-4	-6	-226
Variación interanual	-93,33%	42,53%	-43,46%	-97,22%	-	-5,83%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-0,1	1,1	-2,0	-0,0	-0,1	-3,1

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Flujos de emigración con destino al extranjero (2015 - estimación) ⁽⁵⁾						
Total personas emigrantes	648	284	364	330	318	442
Variación interanual	-21,45%	-22,62%	-20,52%	-23,61%	-19,08%	-4,95%
Personas de nacionalidad española	284	70	214	156	128	208
Variación interanual	24,02%	-12,50%	43,62%	34,48%	13,27%	26,83%
%/total personas emigrantes	43,8%	24,6%	58,8%	47,3%	40,3%	47,1%
Personas de nacionalidad extranjera	364	214	150	174	190	234
Variación interanual	-38,93%	-25,44%	-51,46%	-44,94%	-32,14%	-22,26%
%/total personas emigrantes	56,2%	75,4%	41,2%	52,7%	59,7%	52,9%

Flujos de inmigración procedente del extranjero (2015 - estimación) ⁽⁶⁾						
Total personas inmigrantes	626	396	230	328	298	216
Variación interanual	-9,28%	-15,57%	4,07%	8,25%	-23,00%	-4,00%
Personas de nacionalidad española	36	26	10	26	10	44
Variación interanual	-26,53%	-13,33%	-47,37%	36,84%	-66,67%	69,23%
%/total personas inmigrantes	5,8%	6,6%	4,3%	7,9%	3,4%	20,4%
Personas de nacionalidad extranjera	590	370	220	302	288	172
Variación interanual	-7,96%	-15,72%	8,91%	6,34%	-19,33%	-13,57%
%/total personas inmigrantes	94,2%	93,4%	95,7%	92,1%	96,6%	79,6%

Notas

(4) **Saldo migratorio con el extranjero:** diferencia entre el número de personas inmigrantes y el número de personas emigrantes, esto es, la diferencia entre el número de personas que han llegado y han salido de España en un período determinado.

(5) **Flujos de emigración con destino al extranjero:** personas emigrantes, aquéllas que se han dado de baja del padrón de algún municipio de España para ir a residir en el extranjero.

(6) **Flujos de inmigración procedente del extranjero:** personas inmigrantes, aquéllas que se han inscrito en el padrón de algún municipio de España procedentes de otro país.

Población joven y movimientos migratorios

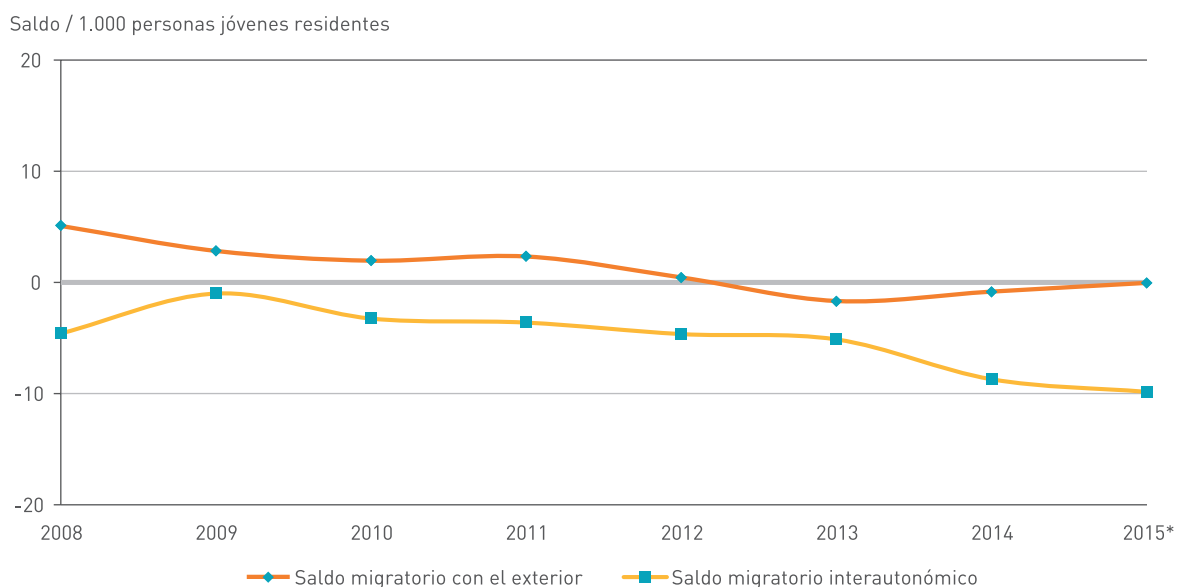
La estimación de datos de movimientos migratorios interautonómicos de 2015 posicionan a Extremadura como la cuarta comunidad autónoma que ha perdido más activos/as jóvenes a causa de las emigraciones a otras regiones de España (Gráfico 0.4). La pérdida de población ha sido mayor que la registrada en los últimos 8 años (Gráfico 12.10) y se ha concentrado en el colectivo de personas de nacionalidad española y en los

y las jóvenes de 25 a 29 años. En el ejercicio 2015, el saldo migratorio entre Extremadura y el resto de comunidades autónomas se ha precisado en una pérdida de 9,9 personas jóvenes de 16 a 29 años por cada 1.000. En el colectivo de 30 a 34 años, la fuga de activos/as se ha concretado en 6,8 personas menos por cada 1.000 residentes de la comunidad.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2015 - estimación) ⁽⁷⁾						
Total saldo migratorio interautonómico	-1.730	-732	-998	-898	-832	-494
Variación interanual	13,07%	15,64%	11,26%	31,09%	-1,54%	41,55%
Saldo por cada 1.000 personas residentes	-9,9	-6,8	-14,8	-9,9	-9,8	-6,8

	15-29 años					30-34 años
	Total	15-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Saldo migratorio interautonómico (2015 - estimación) ⁽⁷⁾						
Saldo personas nacionalidad española	-1.616	-670	-946	-814	-802	-478
Variación interanual	15,68%	16,52%	15,09%	32,79%	2,30%	71,33%
Saldo personas nacionalidad extranjera	-144	-92	-52	-96	-48	-16
Variación interanual	2,13%	37,31%	-29,73%	20,00%	-21,31%	-77,14%

Gráfico 12.10 Evolución del saldo migratorio de la población joven de 16 a 29 años



Notas

[7] **Saldo migratorio interautonómico:** diferencia entre el número de personas que han llegado a una comunidad autónoma procedentes de otras y las que la han abandonado para irse a otras. Refleja los cambios de residencia entre comunidades autónomas.

* Los valores de 2015 son estimaciones y, por tanto, provisionales.

Relación con la actividad

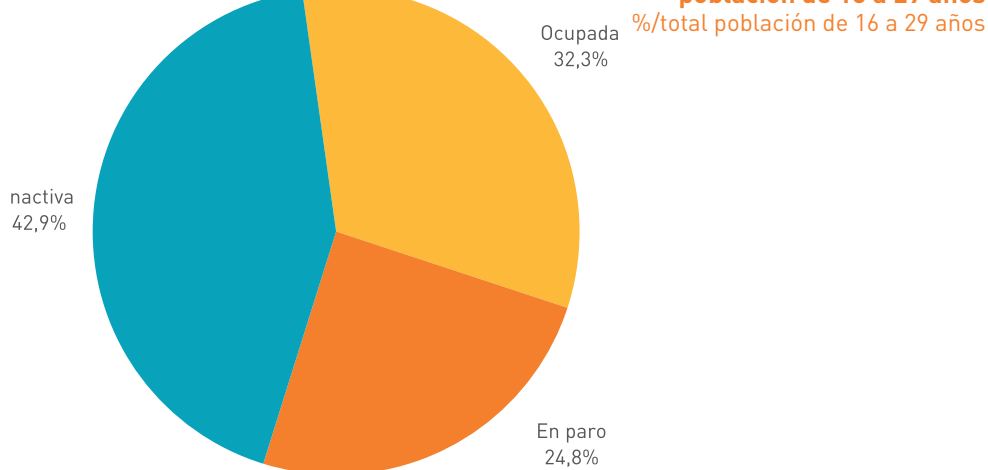
En el segundo trimestre de 2015, las personas jóvenes de menos de 30 años de Extremadura muestran una fuerte exclusión del mercado laboral. Pese a que el 57,1% de la población joven de 16 a 29 años participa en el mercado de trabajo, la tasa de empleo es la quinta más baja de España y la tasa de paro es superior a la media de comunidades (Gráficos 0.5 y 0.7). En la ac-

tualidad, tan sólo el 32,3% de las personas jóvenes de Extremadura trabaja y el desempleo afecta al 43,4% de las personas jóvenes activas de la comunidad.

No obstante, la evolución anual de las personas jóvenes en el mercado laboral muestra un ligero aumento de la ocupación.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población activa						
Número de personas activas	99.263	39.649	59.614	54.974	44.289	63.210
Variación interanual	-1,02%	-4,26%	1,26%	3,54%	-6,16%	-2,85%
Tasa de actividad ⁽⁸⁾	57,1%	37,0%	89,2%	61,5%	52,4%	88,4%
Población ocupada⁽⁹⁾						
Número de personas ocupadas	56.167	18.539	37.628	31.712	24.455	47.203
Variación interanual	1,93%	4,44%	0,73%	5,88%	-2,78%	-6,62%
Tasa de empleo ⁽¹⁰⁾	32,3%	17,3%	56,3%	35,5%	28,9%	66,0%
Población en paro						
Número de personas en paro	43.096	21.110	21.986	23.262	19.835	16.007
Variación interanual	-4,62%	-10,79%	2,17%	0,52%	-10,02%	10,32%
Tasa de paro ⁽¹¹⁾	43,4%	53,2%	36,9%	42,3%	44,8%	25,3%
%/total población de su misma edad	24,8%	19,7%	32,9%	26,0%	23,5%	22,4%
Población inactiva						
Número de personas inactivas	74.692	67.506	7.186*	34.458	40.233	8.270
Variación interanual	-3,94%	-1,61%	-21,43%*	-10,26%	2,22%	-6,44%
%/total población de su misma edad	42,9%	63,0%	10,8%*	38,5%	47,6%	11,6%

Gráfico 12.11 Relación con la actividad de la población de 16 a 29 años



Notas

(8) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

(9) **Población ocupada:** incluye tanto las personas que trabajan por cuenta ajena (población asalariada), como que las que trabajan por cuenta propia (autónomos/as, empresarios/as, los miembros de cooperativas y las personas que trabajan sin remuneración en negocios familiares).

(10) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de su misma edad.

(11) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

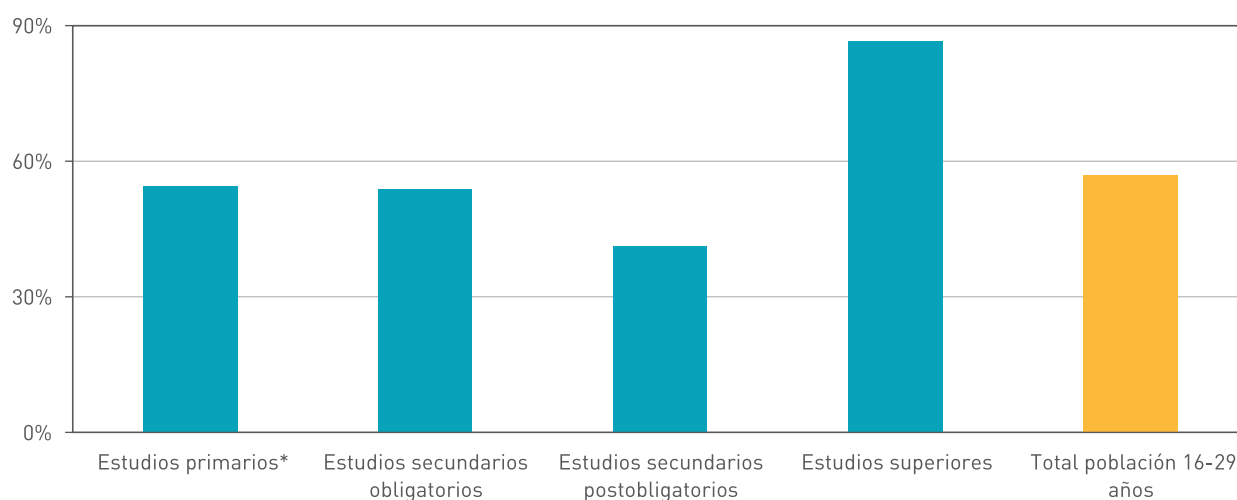
Población activa

El análisis de la actividad laboral entre las personas jóvenes de menos de 30 años, según el nivel de estudios alcanzado, muestra que son las personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios las que en menor medida participan en el mercado laboral de la comunidad. Tan sólo el 41,3% de las personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios son activas, una tasa de actividad 6 puntos porcentuales inferior a la media de

España. No obstante, el 86,6% de las personas jóvenes con estudios universitarios participa activamente en el mercado laboral, lo que significa una tasa de actividad 4,1 puntos porcentuales superior a la media de España. Las personas jóvenes con menor nivel formativo, estudios secundarios obligatorios y estudios primarios, presentan una tasa de actividad pareja o inferior a la media de la comunidad (Gráfico 12.12).

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Actividad laboral según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	6.452*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	20,32%*	_*	_*	_*	_*	_*
Tasa actividad estudios primarios ⁽¹²⁾	54,4%*	_*	_*	_*	_*	_*
Estudios secundarios obligatorios	41.132	19.214	21.918	26.909	14.223	21.359
Variación interanual	-6,25%	-11,58%	-1,01%	1,76%	-18,40%	-0,66%
Tasa actividad secundarios obligatorios ⁽¹²⁾	53,8%	37,0%	89,3%	61,2%	43,8%	85,4%
Estudios secundarios postobligatorios	20.533	7.941*	12.592	10.501	10.032	11.960
Variación interanual	-4,50%	-25,43%*	16,05%	2,55%	-10,91%	-15,09%
Tasa actividad secundarios postobligatorios ⁽¹²⁾	41,3%	22,6%*	86,9%	47,0%	36,6%	89,4%
Estudios superiores	31.146	8.425	22.721	13.316	17.830	27.072
Variación interanual	5,38%	11,83%	3,18%	5,32%	5,43%	-4,70%
Tasa actividad estudios superiores ⁽¹²⁾	86,6%	74,9%	92,0%	84,5%	88,3%	93,2%

Gráfico 12.12 Tasa de actividad de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(12) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

Se observa una ligera mejoría anual de las condiciones laborales de la población joven ocupada en lo referente a la leve disminución de la ocupación a tiempo parcial y al aumento del tiempo medio de permanencia en la empresa actual.

En el segundo trimestre de 2015, el 27,0% de las personas de 16 a 29 años ocupadas tiene una jornada inferior a 35 horas semanales, un 1,34% de personas menos que un año atrás y un porcentaje ligeramente inferior a la media de España (Gráfico 0.9). No obstante, 4 de cada 10

mujeres ocupadas de 16 a 29 años de la comunidad tiene una jornada a tiempo parcial.

En lo referente a la estabilidad en el empleo, en relación al último año, el dato sobre tiempo medio de permanencia en la empresa actual de las personas jóvenes ocupadas es ligeramente mayor. No obstante, el 42,1% de las personas jóvenes ocupadas lleva menos de un año en la empresa actual, lo que muestra una movilidad de las personas jóvenes en las empresas mayor a la registrada en el segundo trimestre de 2014.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Situación profesional en la actividad principal						
Empresariado con personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Empresariado sin personas asalariadas	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Ayuda en la empresa o negocio familiar	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Población asalariada	50.658	17.312	33.346	28.548	22.109	39.806
Variación interanual	4,47%	6,11%	3,64%	10,76%	-2,66%	-6,52%
%/total población ocupada de su misma edad	90,2%	93,4%	88,6%	90,0%	90,4%	84,3%
Otras situaciones	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población ocupada de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Tipo de jornada						
Personas ocupadas a tiempo completo	40.998	13.636	27.362	26.138	14.860	38.179
Variación interanual	3,19%	18,44%	-3,03%	8,62%	-5,15%	-11,84%
%/total población ocupada de su misma edad	73,0%	73,6%	72,7%	82,4%	60,8%	80,9%
Personas ocupadas a tiempo parcial	15.169	_*	10.265	5.574*	9.595	9.023
Variación interanual	-1,34%	_*	12,33%	-5,33%*	1,14%	24,54%
%/total población ocupada de su misma edad	27,0%	_*	27,3%	17,6%*	39,2%	19,1%

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población ocupada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tiempo en la empresa actual						
Tiempo medio (en meses)	30,9	14,8	38,9	32,2	29,2	68,5
Variación interanual	4,45%	-27,38%	14,34%	0,57%	9,49%	10,44%
Menos de un año	23.650	10.639	13.011	13.172	10.478	8.681
Variación interanual	7,51%	22,72%	-2,39%	9,16%	5,50%	-8,34%
%/total población ocupada de su misma edad	42,1%	57,4%	34,6%	41,5%	42,8%	18,4%
De un año a menos de tres años	13.969	5.039*	8.930	7.070*	6.899*	8.042
Variación interanual	-4,21%	0,10%*	-6,47%	3,29%*	-10,84%*	-10,63%
%/total población ocupada de su misma edad	24,9%	27,2%*	23,7%	22,3%*	28,2%*	17,0%
Tres años o más	18.548	-*	15.686	11.471	7.077*	30.480
Variación interanual	0,13%	-*	8,35%	3,91%	-5,44%*	-5,00%
%/total población ocupada de su misma edad	33,0%	-*	41,7%	36,2%	28,9%*	64,6%

Población subocupada

En el segundo trimestre de 2015, Extremadura presenta el quinto mayor porcentaje de personas jóvenes subocupadas por insuficiencia de horas de España (Gráfico 0.11), después de experimentar una disminución

anual, del 16,22%, de personas jóvenes subocupadas. El 24,2% de la población ocupada de 16 a 29 años tiene una jornada laboral inferior a la que desearía y tendría disposición de desempeñar.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población subocupada (por insuficiencia de horas) ⁽¹³⁾						
Personas subocupadas	13.606	-*	9.140	6.305*	7.300*	9.356
Variación interanual	-16,22%	-*	-12,86%	-13,14%*	-18,71%*	16,69%
%/total población ocupada de su misma edad	24,2%	-*	24,3%	19,9%*	29,9%*	19,8%

Notas

(13) **Población subocupada:** personas ocupadas cuyas horas efectivas de trabajo son insuficientes en relación con una situación de empleo alternativo que esta persona desea desempeñar y está disponible a asumir. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

Las condiciones laborales de la población joven de menos de 30 años asalariada en Extremadura han empeorado en relación a un año atrás en lo referido a la sobrecualificación y la temporalidad laboral. En el segundo trimestre de 2015, el 60,5% de las personas jóvenes ocupadas de menos de 30 años, que no cursa estudios, está en un puesto de trabajo que requiere una cualificación inferior a la efectivamente poseída, un 9,35% de personas más que un año atrás. La incidencia de la sobrecualificación en este perfil de edad está por encima de la media de comunidades (Gráfico 0.12).

La tasa de temporalidad laboral entre la población joven asalariada de menos de 30 años es del 62,0%, la cuarta tasa de temporalidad más alta registrada en España (Gráfico 0.13). 7 de cada 10 personas asalariadas de 16 a 24 años y 7 de cada 10 mujeres jóvenes asalariadas tienen un contrato temporal. Sin embargo, la eventualidad de la contratación es ligeramente menor que en el conjunto de comunidades, el 38,2% de las personas jóvenes con contratos temporales de Extremadura tiene un contrato de menos de un año de duración.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población asalariada y formación						
Población asalariada que no cursa estudios	39.481	11.281	28.200	19.980	19.501	33.557
Variación interanual	5,19%	-2,84%	8,79%	-3,71%	16,19%	-6,82%
%/total población asalariada de su misma edad	77,9%	65,2%	84,6%	70,0%	88,2%	84,3%
Población sobrecualificada ⁽¹⁴⁾	23.874	7.412*	16.462	9.838	14.036	18.544
Variación interanual	9,35%	-3,86%*	16,56%	-13,60%	34,37%	-15,91%
%/población asalariada no cursa estudios	60,5%	65,7%*	58,4%	49,2%	72,0%	55,3%
Tipo de sector						
Personas asalariadas sector público	6.513*	-*	-*	-*	-*	7.234*
Variación interanual	-24,08%*	-*	-*	-*	-*	-22,23%*
%/total población asalariada de su misma edad	12,9%*	-*	-*	-*	-*	18,2%*
Personas asalariadas sector privado	44.145	14.150	29.995	24.973	19.172	32.572
Variación interanual	10,61%	8,76%	11,50%	17,60%	2,66%	-2,13%
%/total población asalariada de su misma edad	87,1%	81,7%	90,0%	87,5%	86,7%	81,8%
Tipo de contrato						
Personas con contrato indefinido	19.265	-*	14.571	12.427	6.838*	27.697
Variación interanual	6,31%	-*	12,27%	43,98%	-27,95%*	-6,82%
%/total población asalariada de su misma edad	38,0%	-*	43,7%	43,5%	30,9%*	69,6%
Personas con contrato temporal	31.393	12.617	18.776	16.121	15.272	12.109
Variación interanual	3,38%	12,92%	-2,18%	-5,97%	15,49%	-5,83%
Tasa de temporalidad	62,0%	72,9%	56,3%	56,5%	69,1%	30,4%

Notas

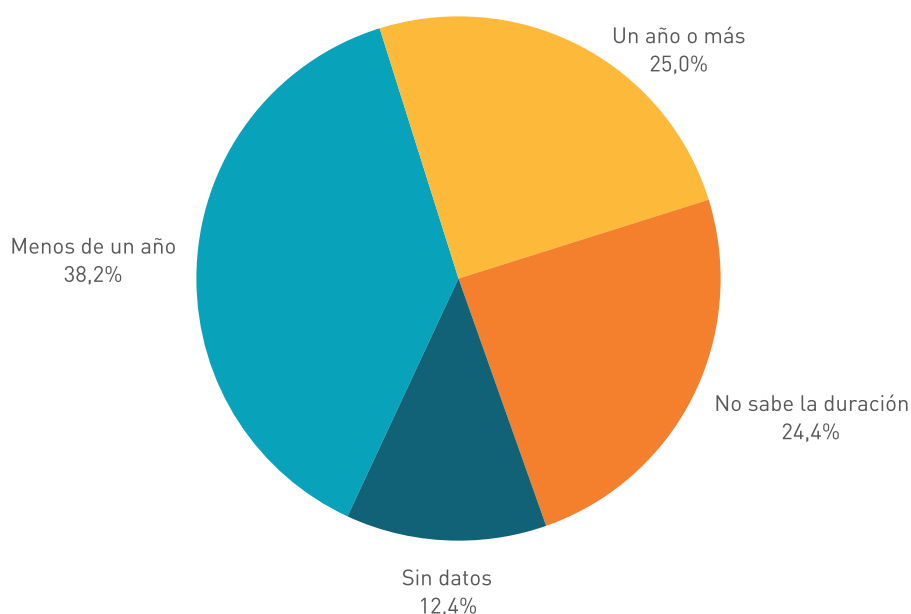
(14) **Población sobrecualificada:** población asalariada que no cursa estudios con un nivel máximo de estudios finalizado superior a la formación mínima requerida para llevar a cabo el puesto de trabajo efectivamente ocupado. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Población asalariada

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Duración de los contratos temporales						
Menos de cuatro meses	5.725*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	-22,52%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	18,2%*	_*	_*	_*	_*	_*
De cuatro meses a menos de un año	6.263*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	-6,84%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	20,0%*	_*	_*	_*	_*	_*
Un año o más	7.851*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	13,96%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	25,0%*	_*	_*	_*	_*	_*
No sabe (pero más de un mes)	7.674*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	-3,61%*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	24,4%*	_*	_*	_*	_*	_*
Desconocida	_*	_*	_*	_*	_*	_*
Variación interanual	_*	_*	_*	_*	_*	_*
%/total población temporal de su misma edad	_*	_*	_*	_*	_*	_*

Gráfico 12.13 Población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales según la duración del contrato
%/total población de 16 a 29 años asalariada con contratos temporales



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Contratación registrada

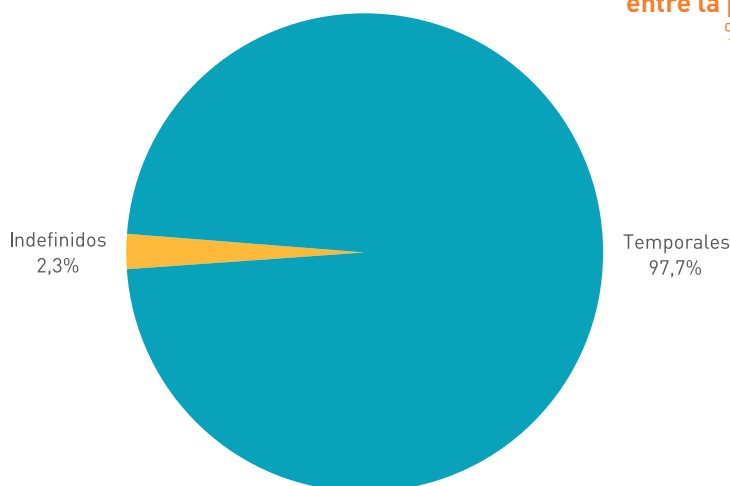
En el segundo trimestre de 2015, la práctica totalidad, el 97,7%, de las nuevas contrataciones efectuadas a personas jóvenes menores de 30 años fueron de carácter temporal. Según los datos del SEPE, tan sólo el 2,3%

de los contratos registrados durante este trimestre fueron indefinidos (Gráfico 12.12). La contratación temporal entre la población joven ha aumentado en el último trimestre según los datos de esta fuente.

16-29 años

	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres
Tipología de los contratos registrados (SEPE)					
Contratos indefinidos ordinarios	702	255	447	344	358
Variación interanual	2,33%	6,25%	0,22%	-5,49%	11,18%
%/total contratos personas misma edad	1,4%	1,0%	1,7%	1,1%	1,7%
Otros contratos indefinidos	506	169	337	278	228
Variación interanual	39,78%	15,75%	56,02%	44,04%	34,91%
%/total contratos personas misma edad	1,0%	0,7%	1,3%	0,9%	1,1%
Contratos temporales por obra o servicio	18.908	9.161	9.747	11.844	7.064
Variación interanual	8,49%	7,25%	9,69%	8,00%	9,33%
%/total contratos personas misma edad	36,7%	36,9%	36,5%	38,5%	34,1%
Contratos temporales eventuales	27.916	13.537	14.379	16.693	11.223
Variación interanual	2,24%	2,58%	1,92%	3,32%	0,68%
%/total contratos personas misma edad	54,2%	54,5%	53,9%	54,3%	54,2%
Contratos temporales de interinidad	1.372	548	824	402	970
Variación interanual	8,46%	22,87%	0,61%	5,51%	9,73%
%/total contratos personas misma edad	2,7%	2,2%	3,1%	1,3%	4,7%
Contratos temporales de formación o prácticas	1.772	1.002	770	961	811
Variación interanual	27,21%	17,61%	42,33%	31,64%	22,32%
%/total contratos personas misma edad	3,4%	4,0%	2,9%	3,1%	3,9%
Otros contratos temporales	307	142	165	243	64
Variación interanual	4,78%	-9,55%	21,32%	6,11%	-
%/total contratos personas misma edad	0,6%	0,6%	0,6%	0,8%	0,3%
Adscripciones en colaboración social	2	2	-	2	-
Variación interanual	-	-	-	-	-
%/total contratos personas misma edad	0,0%	0,0%	-	0,0%	-

Gráfico 12.14 Tipología de los contratos registrados entre la población de 16 a 29 años
%/total contratos registrados



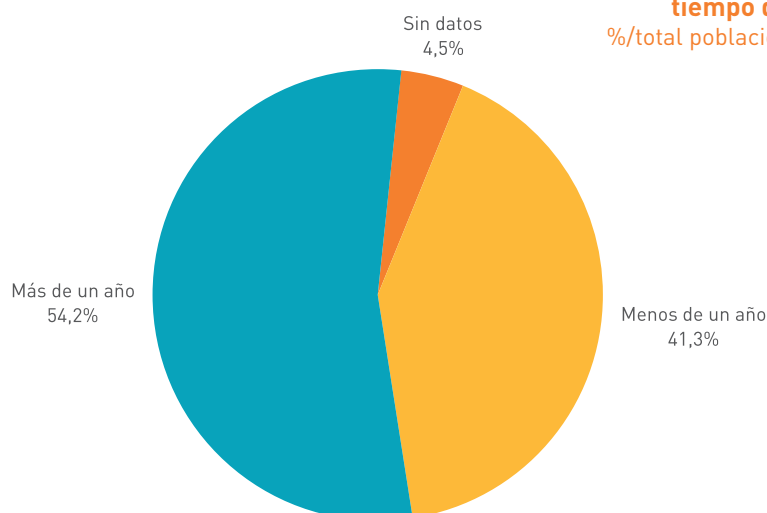
Población en paro

La incidencia del desempleo de larga duración entre las personas jóvenes paradas de menos de 30 años ha aumentado un 8,82% en el último año. En la actualidad, el 54,2% de las personas paradas de 16 a 29 años lleva un año o más en búsqueda de empleo sin éxito, porcentaje

superior al reflejado en la media de España. Los perfiles que más están acusando el desempleo de larga duración en la comunidad son las personas jóvenes de más de 25 años y los hombres jóvenes.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Población que ha trabajado previamente						
Personas en paro con experiencia laboral	28.074	10.982	17.092	14.944	13.130	15.081
Variación interanual	-3,63%	0,01%	-5,82%	-9,32%	3,79%	5,09%
%/total población en paro de su misma edad	65,1%	52,0%	77,7%	64,2%	66,2%	94,2%
Tiempo de búsqueda de empleo						
Menos de tres meses	6.879*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	15,54%*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	16,0%*	-*	-*	-*	-*	-*
De tres meses a menos de un año	10.935	6.031*	-*	-*	6.094*	-*
Variación interanual	-19,62%	-1,82%*	-*	-*	-20,39%*	-*
%/total población en paro de su misma edad	25,4%	28,6%*	-*	-*	30,7%*	-*
Un año o más	23.339	10.325	13.014	13.185	10.155	9.418
Variación interanual	8,82%	-7,48%	26,50%	9,75%	7,64%	7,66%
%/total población en paro de su misma edad	54,2%	48,9%	59,2%	56,7%	51,2%	58,8%
Ya ha encontrado empleo ⁽¹⁵⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 12.15 Población de 16 a 29 años en paro según el tiempo de búsqueda de empleo
%/total población de 16 a 29 años en paro



Notas

(15) **Población en paro que ya ha encontrado empleo:** personas en paro que no buscan empleo porque ya han encontrado uno al que se incorporarán con posterioridad al período de referencia de la Encuesta de Población Activa [EPA].

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

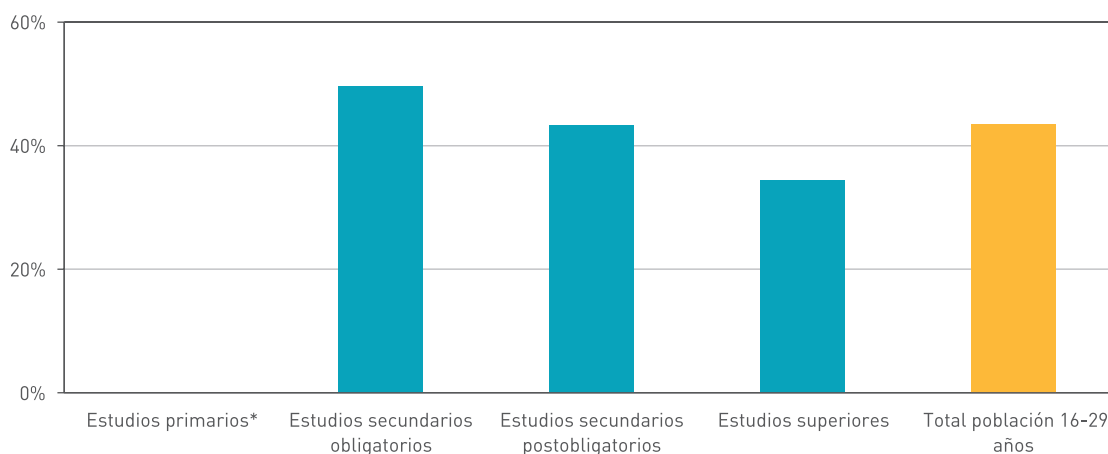
Población en paro

En el último año, el número de personas desempleadas ha aumentado entre la población joven más cualificada de la comunidad; los perfiles con estudios secundarios postobligatorios y superiores. Por el contrario, el desempleo se ha reducido entre las personas de menos de 30 años con estudios secundarios obligatorios, un 14,75%. La tasa de paro de la población joven según el nivel de estudios muestra tasas de desempleo superiores a la media de España en todos los perfiles formativos

de los que se dispone de datos, pero especialmente entre la población joven más cualificada, las personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios y superiores. En la actualidad, el 34,4% de las personas jóvenes con estudios universitarios está desempleada y en la misma situación se encuentra el 43,3% de las personas jóvenes con estudios secundarios postobligatorios.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Paro según el nivel máximo de estudios alcanzado						
Estudios primarios	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Tasa paro estudios primarios ⁽¹⁶⁾	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Estudios secundarios obligatorios	20.386	12.207	8.179	12.769	7.617*	5.611*
Variación interanual	-14,75%	-8,68%	-22,44%	4,25%	-34,70%*	-18,16%*
%/total población en paro de su misma edad	47,3%	57,8%	37,2%	54,9%	38,4%*	35,1%*
Tasa paro secundarios obligatorios ⁽¹⁶⁾	49,6%	63,5%	37,3%	47,5%	53,6%*	26,3%*
Estudios secundarios postobligatorios	8.881	-*	5.244*	-*	-*	-*
Variación interanual	7,82%	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población en paro de su misma edad	20,6%	-*	23,9%*	-*	-*	-*
Tasa paro secundarios postobligatorios ⁽¹⁶⁾	43,3%	-*	41,6%*	-*	-*	-*
Estudios superiores	10.723	-*	7.849*	-*	6.760*	5.042*
Variación interanual	4,00%	-*	20,79%*	-*	59,80%*	42,19%*
%/total población en paro de su misma edad	24,9%	-*	35,7%*	-*	34,1%*	31,5%*
Tasa paro estudios superiores ⁽¹⁶⁾	34,4%	-*	34,5%*	-*	37,9%*	18,6%*

Gráfico 12.16 Tasa de paro de la población de 16 a 29 años según el nivel máximo de estudios alcanzado



Notas

(16) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

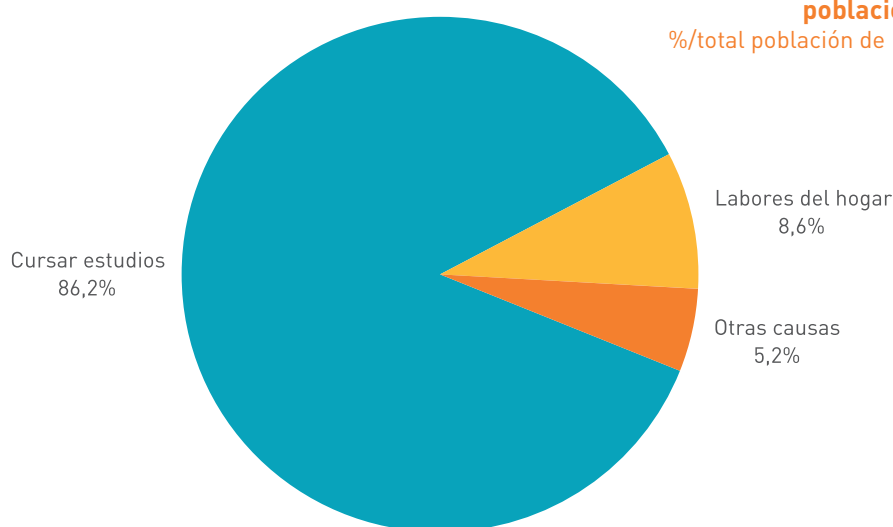
Población inactiva

En la actualidad, el 86,2% de las personas inactivas de menos de 30 años estudia, un 1,73% menos que un año atrás. Cursar estudios es la principal causa de inactividad laboral y son los hombres jóvenes y las personas de

16 a 24 años inactivas las que en mayor medida adoptan esta estrategia con vistas a una incorporación futura más favorable en el mercado de trabajo.

Causa principal de inactividad	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Personas que cursan estudios	64.362	61.173	-*	30.663	33.698	-*
Variación interanual	-1,73%	1,58%	-*	-6,55%	3,10%	-*
%/total población inactiva de su misma edad	86,2%	90,6%	-*	89,0%	83,8%	-*
Personas dedicadas a labores del hogar	6.434*	-*	-*	-*	5.002*	5.231*
Variación interanual	-25,80%*	-*	-*	-*	-6,92%*	-32,33%*
%/total población inactiva de su misma edad	8,6%*	-*	-*	-*	12,4%*	63,3%*
Personas con una incapacidad permanente	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas jubiladas o con alguna prestación	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Personas en otras situaciones	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total población inactiva de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*

Gráfico 12.17 Principales causas de inactividad de la población de 16 a 29 años
%/total población de 16 a 29 años inactiva



* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Pobreza y capacidad adquisitiva de la población joven

La capacidad adquisitiva de las personas jóvenes asalariadas y de los hogares compuestos por jóvenes de la comunidad es la más baja de España y el 67,7% de la población de 16 a 29 años carece de salario.

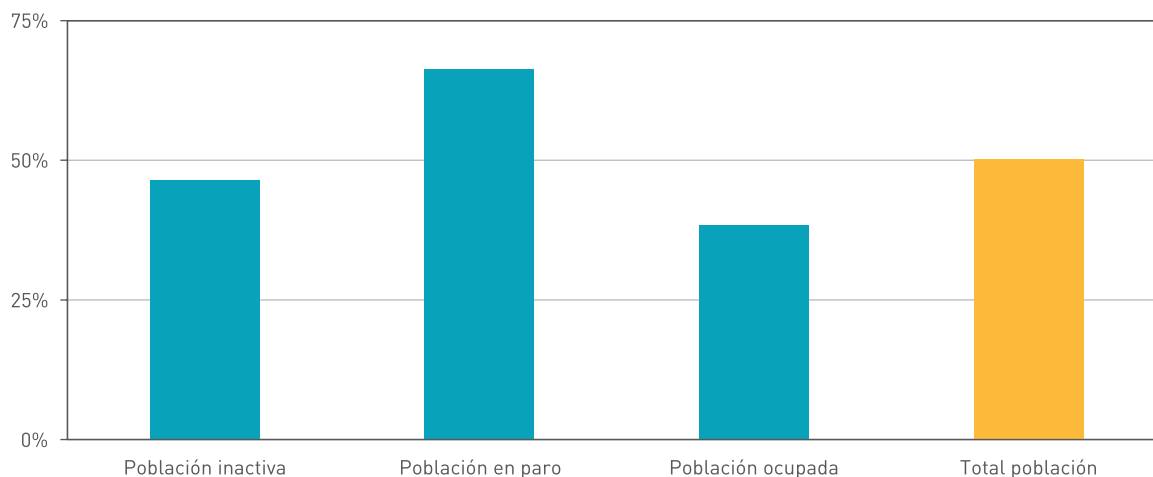
En 2014, la tasa de pobreza entre la población de 16 a 29 años era la segunda más alta de España. La población

joven desempleada era la que más padecía situaciones de pobreza; encontrándose en este estado el 66,3% de la población de menos de 30 años en paro. El 38,4% de las personas jóvenes ocupadas se encontraban en situación de carencia material severa, 13,3 puntos porcentuales más que la media de España.

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Tasa de pobreza o exclusión social (2014) ⁽¹⁷⁾						
Total población	50,1%	49,9%	50,5%	50,0%	50,2%	39,5%
Población ocupada	38,4%	40,4%	37,1%	36,3%	40,7%	27,6%
Población en paro	66,3%	73,9%	57,9%	74,4%	60,5%	63,8%
Población inactiva	46,4%	42,5%	-*	46,8%	46,0%	52,5%

Capacidad adquisitiva (euros netos anuales)						
Población joven sin ingresos ordinarios	78.599					7.491*
%/total población de su misma edad	45,2%					10,5%*
Población joven sin salario	117.788	88.616	29.172	57.720	60.068	24.277
Variación interanual	-4,19%	-3,96%	-4,87%	-6,20%	-2,17%	3,98%
%/total población de su misma edad	67,7%	82,7%	43,7%	64,5%	71,1%	34,0%
Hogares sin personas ocupadas	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Variación interanual	-*	-*	-*	-*	-*	-*
%/total hogares de su misma edad	-*	-*	-*	-*	-*	-*
Ingresos ordinarios persona joven	3.056,28	1.328,91	5.592,60	3.380,43	2.727,29	8.390,62
Salario persona joven	9.546,42	6.793,97	10.592,16	10.154,71	9.191,64	13.168,16
Variación interanual	1,10%					
Persona joven emancipada	10.762,66	7.618,82	11.366,80	11.481,34	10.490,10	13.499,32
Persona joven no emancipada	8.747,83	6.547,30	9.946,80	9.426,48	8.159,20	11.881,19
Ingresos hogar joven	14.809,59	13.645,85	15.114,21	14.111,06	15.539,24	17.037,20
Variación interanual	-1,64%					

Gráfico 12.18 Tasa de pobreza o exclusión social de la población joven de 16 a 29 años según su situación laboral (2014)



Notas

(17) **Tasa de pobreza o exclusión social (AROE)**: porcentaje de la población con un nivel de ingresos por unidad de consumo inferior al 60% de la mediana, se halla en carencia material severa y/o reside en hogares sin empleo o con baja intensidad de empleo. Más información en la Nota metodológica.

* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Acceso de la población joven a la vivienda

El mercado inmobiliario de Extremadura, pese a ser el segundo más permeable de España, ha experimentado un aumento de los precios de compraventa y alquiler en el último año, del 2,87% y del 2,50% respectivamente. El incremento de los precios de la vivienda en alquiler ha ocasionado un aumento anual del coste de acceso a la vivienda para la población joven asalariada y los hogares jóvenes. Pese a ello, con la capacidad adquisitiva de los hogares jóvenes de la comunidad se podría acceder tanto a la compra como al alquiler de vivienda sin dedicar más del 30% de ingresos, umbral máximo de endeuda-

miento recomendado. La opción del alquiler requiere un mayor esfuerzo económico que la compra representado, en la actualidad, el coste de acceso al alquiler de vivienda dedicar un 28,1% de los ingresos de un hogar joven, un 4,21% más que un año atrás.

Pese a la accesibilidad del mercado inmobiliario de la comunidad, con el nivel de sueldo de una persona joven asalariada de menos de 30 años no sería factible, hoy por hoy, la compra o el alquiler en solitario sin riesgo de sobreendeudamiento.

	16-29 años				30-34 años	
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Acceso a la vivienda en alquiler						
Renta media vivienda libre (euros/mes)	346,25					
Variación interanual	2,50%					
Coste de acceso alquiler (Hogar joven)*	28,1%	30,4%	27,5%	29,4%	26,7%	24,4%
Variación interanual	4,21%					
Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)*	43,5%	61,2%	39,2%	40,9%	45,2%	31,6%
Variación interanual	1,39%					
Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)*	135,9%	312,7%	74,3%	122,9%	152,3%	49,5%
Variación interanual	-0,16%					
Renta máxima tolerable (Hogar joven)	370,24	341,15	377,86	352,78	388,48	425,93
Variación interanual	-1,64%					
Renta máxima tolerable (Asalariado/a)	238,66	169,85	264,80	253,87	229,79	329,20
Variación interanual	1,10%					
Superficie máxima tolerable de alquiler ⁽¹⁸⁾						
Hogar joven	90,3	83,2	92,2	86,0	94,8	103,9
Variación interanual	-4,04%					
Persona joven asalariada	58,2	41,4	64,6	61,9	56,0	80,3
Variación interanual	-1,37%					

Notas

(18) **Superficie máxima tolerable de alquiler:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Precio de venta de la vivienda						
Precio medio vivienda libre (euros)	86.110,00					
Variación interanual	2,87%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	98.530,00					
Variación interanual	0,02%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	85.590,00					
Variación interanual	3,02%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	68.463,00					

Ratio de solvencia ⁽¹⁹⁾						
Precio vivienda libre / salario persona joven	9,0	12,7	8,1	8,5	9,4	6,5
Variación interanual	1,75%					
Precio vivienda libre / ingresos hogar joven	5,8	6,3	5,7	6,1	5,5	5,1
Variación interanual	4,58%					

Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria						
Coste acceso propiedad (Hogar joven)*	25,8%	28,0%	25,2%	27,0%	24,6%	22,4%
Variación interanual	-6,85%					
Coste acceso propiedad (Asalariado/a)*	40,0%	56,2%	36,0%	37,6%	41,5%	29,0%
Variación interanual	-9,36%					
Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)*	124,8%	287,1%	68,2%	112,9%	139,9%	45,5%
Variación interanual	-10,74%					
Precio máximo tolerable compra (Hogar joven)	100.284,21	92.403,81	102.346,97	95.554,03	105.225,04	115.368,61
Variación interanual	10,43%					
Precio máximo tolerable compra (Asalariado/a)	64.644,24	46.005,83	71.725,55	68.763,35	62.241,81	89.169,14
Variación interanual	13,50%					
Importe entrada inicial para la compra	25.833,00					
Nº veces ingresos anuales hogar joven	1,7	1,9	1,7	1,8	1,7	1,5
Variación interanual	4,58%					
Nº veces salario anual persona joven	2,7	3,8	2,4	2,5	2,8	2,0
Variación interanual	1,75%					

Superficie máxima tolerable de compra ⁽²⁰⁾						
Hogar joven	116,5	107,3	118,9	111,0	122,2	134,0
Variación interanual	7,35%					
Persona joven asalariada	75,1	53,4	83,3	79,9	72,3	103,6
Variación interanual	10,33%					

Notas

(19) **Ratio de solvencia:** número de veces al salario anual de una persona joven asalariada o a los ingresos anuales de un hogar joven que equivale el precio de venta de una vivienda libre.
 (20) **Superficie máxima tolerable de compra:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

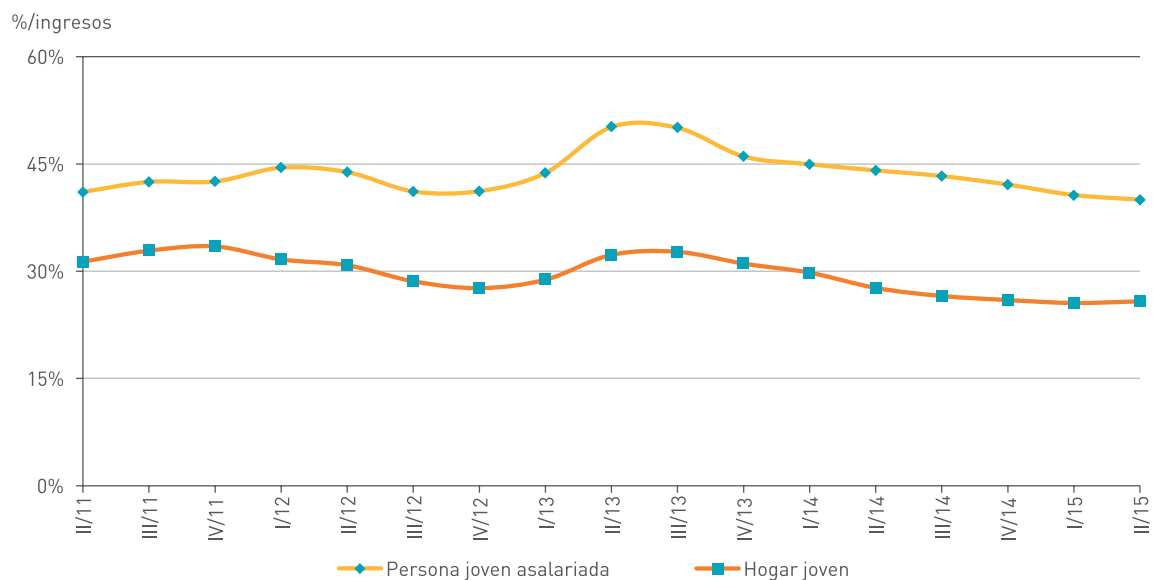
* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias para la población de 16 a 29 años

	Badajoz	Cáceres
Acceso a la vivienda en propiedad con financiación hipotecaria		
Precio medio vivienda libre (euros)	87.860,00	82.830,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	4,82%	-0,50%
Coste de acceso propiedad (Hogar joven)*	26,3%	24,7%
Variación interanual	-5,08%	-9,90%
Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)*	41,2%	37,7%
Variación interanual	-7,64%	-12,34%

Gráfico 12.19 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada (16-29 años)*



* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la Nota metodológica).

Acceso de la población joven a la vivienda

	16-29 años					30-34 años
	Total	16-24 años	25-29 años	Hombres	Mujeres	Total
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre ⁽²¹⁾						
Ingresos mínimos (euros anuales)	12.716,40					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	1.059,70					
Variación interanual	-8,37%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	-14,13%	-6,81%	-15,86%	-9,88%	-18,17%	-25,36%
Diferencia con salario medio persona joven	33,21%	87,17%	20,05%	25,23%	38,35%	-3,43%

Población de 16 a 29 años	Ingresos mínimos			Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales	Variación interanual	Hogar joven	Salario joven
Extremadura	12.716,40	1.059,70	-8,37%	-14,13%	33,21%
Badajoz	12.974,83	1.081,24	-6,63%	-12,19%	37,44%
Cáceres	12.232,02	1.019,34	-11,37%	-17,72%	25,53%

Notas

(21) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.

Coste efectivo de la vivienda para la población joven

En 2014, los hogares integrados por personas de 16 a 29 años que residían en una vivienda en propiedad tuvieron un gasto dedicado a la vivienda y a los servicios asociados a la misma ligeramente mayor que en 2013. El coste efectivo que estaban realizando los hogares compuestos por personas jóvenes de menos de 30 años que

residían en una vivienda en régimen de tenencia era del 27,6% de sus ingresos por el abono de la cuota hipotecaria, un 0,19% más que un año atrás. El coste medio de suministros y servicios de la vivienda, que realizaron los hogares jóvenes en 2014, representaba el 8,7% de los ingresos del hogar, un 0,59% más que un año atrás.

	16-29 años				30-34 años	
Coste efectivo de la vivienda actual (2014) ⁽²²⁾						
Importe mensual del alquiler imputado (euros)	391,70					372,03
Variación interanual	25,93%					-5,69%
%/ingresos netos de un hogar joven	27,6%					25,1%
Variación interanual	0,19%					-22,05%
Importe mensual del alquiler (euros)	-*					218,00
Variación interanual	-*					-9,81%
%/ingresos netos de un hogar joven	-*					17,0%
Variación interanual	-*					-43,23%

Hogares sobreendeudados (2014) ⁽²³⁾						
%/hogares con propiedad con hipoteca	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/hogares en alquiler	-*					-*
Variación interanual	-*					-*
%/total hogares	-*					-*
Variación interanual	-*					-*

Coste de los suministros y servicios de la vivienda (2014) ⁽²⁴⁾						
Importe mensual (euros)	84,17					115,41
Variación interanual	-8,52%					-2,68%
%/ingresos netos de un hogar joven	8,7%					8,0%
Variación interanual	0,59%					-31,50%

Notas
 (22) **Coste efectivo de la vivienda actual:** porcentaje sobre los ingresos mensuales netos de un hogar que supone el pago de un alquiler (para los hogares que viven de alquiler) y el pago del "alquiler imputado" a la propiedad (para los hogares que residen en viviendas de propiedad con préstamos o hipotecas en curso). Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.
 (23) **Hogares sobreendeudados:** hogares en los que el pago del alquiler o del "alquiler imputado" a la propiedad supera el 40% de los ingresos netos del conjunto del hogar. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.
 (24) **Coste de los suministros y servicios de la vivienda:** incluye el importe mensual de los pagos realizados para hacer frente a los recibos de agua, alcantarillado, basura, combustibles sólidos y líquidos, luz, gas, y los gastos y servicios propios de la comunidad. Para mayor detalle, consultar la Nota metodológica.
 * Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.