

Canarias (1/8)

Segundo trimestre de 2011

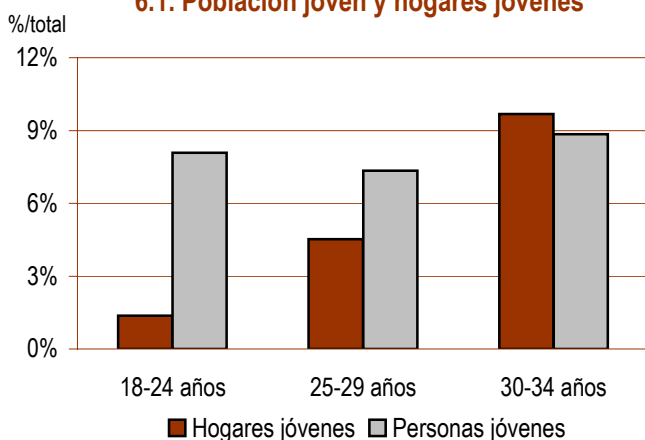
Contrariamente a lo que ha ocurrido en el conjunto de España, la tasa de empleo de la población joven en Canarias, esto es, la proporción de personas que están trabajando, ha aumentado trimestral y anualmente.

No obstante, la recuperación del empleo no se ha traducido una mayor independencia residencial entre los y las jóvenes (Gráfico 6.8), básicamente por tres razones. En primer lugar, porque la mayor parte de puestos de trabajo que se han generado han sido de carácter temporal. En segundo lugar, porque todavía hay muchas personas jóvenes que buscan trabajo sin conseguirlo. La tasa de paro de la población joven en Canarias es del 38,5%, la segunda mayor de España (Gráfico 0.6). Y, en tercer lugar, porque el acceso al mercado de la vivienda es cada vez más improbable. Aunque los incrementos que ha registrado en el segundo trimestre de 2011 han sido más débiles que los de la mayoría de comunidades autónomas, los ingresos mínimos necesarios para adquirir una vivienda libre superan en un 83,52% y un 75,91% el salario neto de las personas jóvenes en Santa Cruz de Tenerife y Las Palmas, respectivamente.

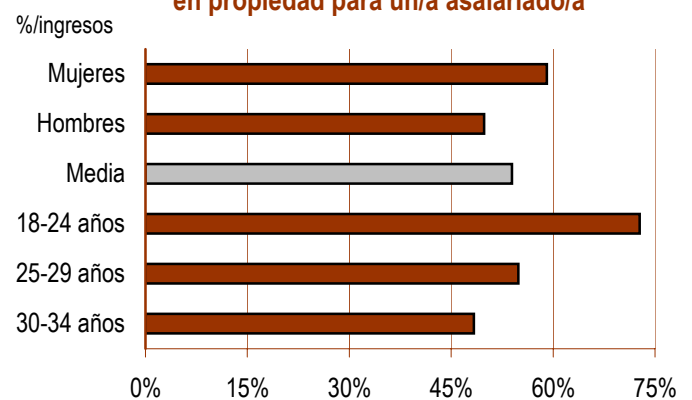
Población joven

Vivienda

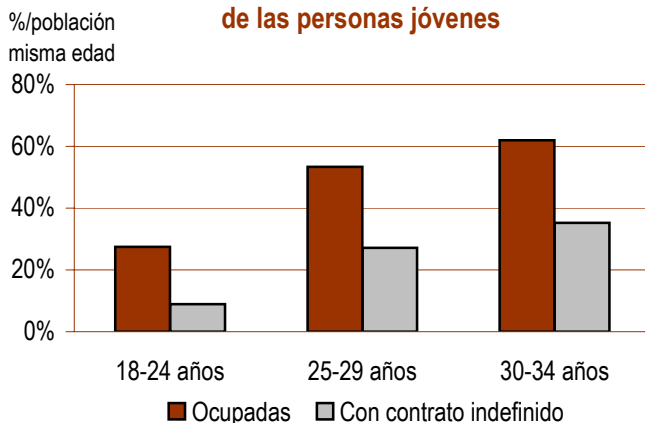
6.1. Población joven y hogares jóvenes



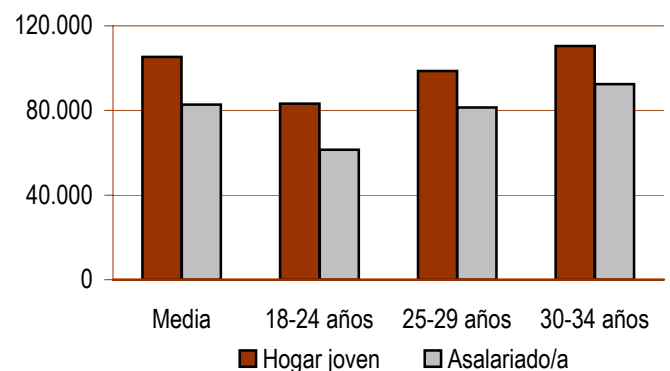
6.2. Coste de acceso a la vivienda en propiedad para un/a asalariado/a



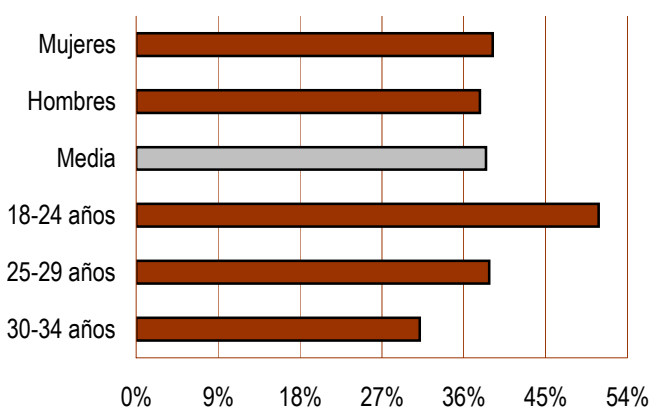
6.3. Condiciones laborales de las personas jóvenes



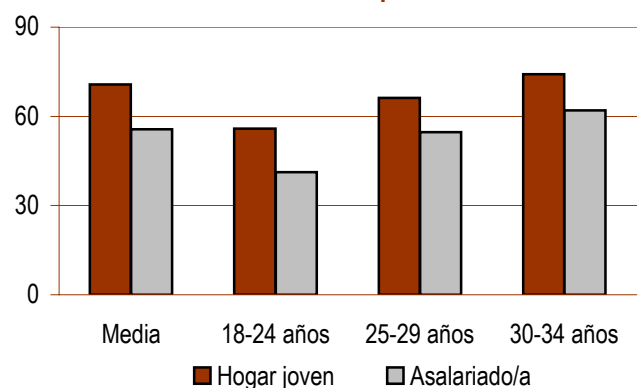
6.4. Precio máximo tolerable de compra Euros



6.5. Tasa de paro



6.6. Superficie máxima tolerable de compra



Canarias (2/8)

Segundo trimestre de 2011

Población joven

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|------------------------|---------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Población joven | | | | | | |
| Número de personas | 509.434 | 169.616 | 154.104 | 185.714 | 257.188 | 252.246 |
| %/total población | 24,3% | 8,1% | 7,3% | 8,9% | 12,3% | 12,0% |
| Variación interanual | -3,60% | -4,74% | -4,08% | -2,13% | -4,14% | -3,05% |

Hogares jóvenes

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|--------------------------------------|---------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Hogares jóvenes | | | | | | |
| Número de hogares | 118.558 | 10.420 | 34.420 | 73.718 | 55.719 | 62.839 |
| %/total hogares | 15,6% | 1,4% | 4,5% | 9,7% | 7,3% | 8,3% |
| Tasa de principalidad ⁽¹⁾ | 23,3% | 6,1% | 22,3% | 39,7% | 21,7% | 24,9% |
| Personas por hogar | 2,31 | 2,17 | 2,31 | 2,33 | 2,17 | 2,43 |
| Variación interanual número hogares | -4,64% | 2,25% | -5,01% | -5,37% | -11,59% | 2,50% |

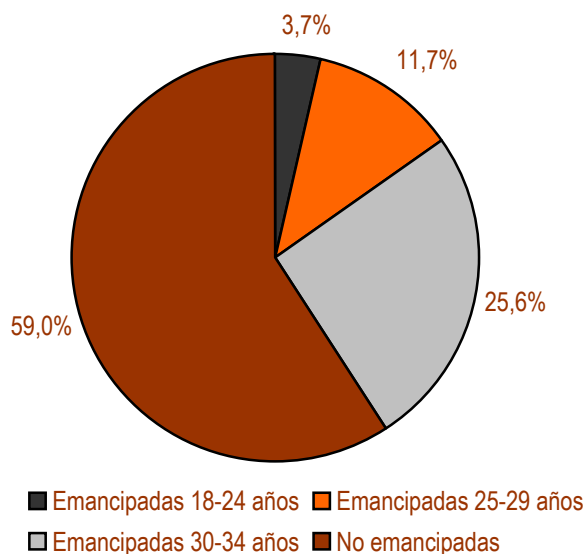
Población joven emancipada

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|---|---------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Población joven emancipada | | | | | | |
| Número de personas | 208.714 | 18.807 | 59.590 | 130.317 | 94.813 | 113.901 |
| %/total población joven | 41,0% | 3,7% | 11,7% | 25,6% | 18,6% | 22,4% |
| Tasa de emancipación ⁽²⁾ | 41,0% | 11,1% | 38,7% | 70,2% | 36,9% | 45,2% |
| Variación interanual población emancipada | -5,51% | 5,65% | -13,59% | -2,84% | -2,14% | -8,15% |

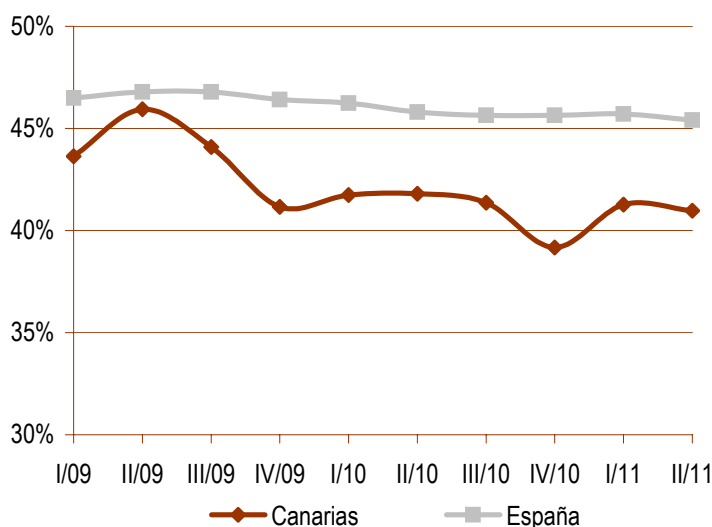
Población joven inmigrante

| | |
|-----------------------------------|---------|
| Con menos de 5 años de residencia | 38.546 |
| %/total jóvenes | 7,6% |
| Variación interanual | -11,01% |

6.7. Personas jóvenes emancipadas
%/total personas jóvenes



6.8. Personas jóvenes emancipadas
Tasa de emancipación



Notas

(1) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de un hogar respecto del total de personas de su misma edad.

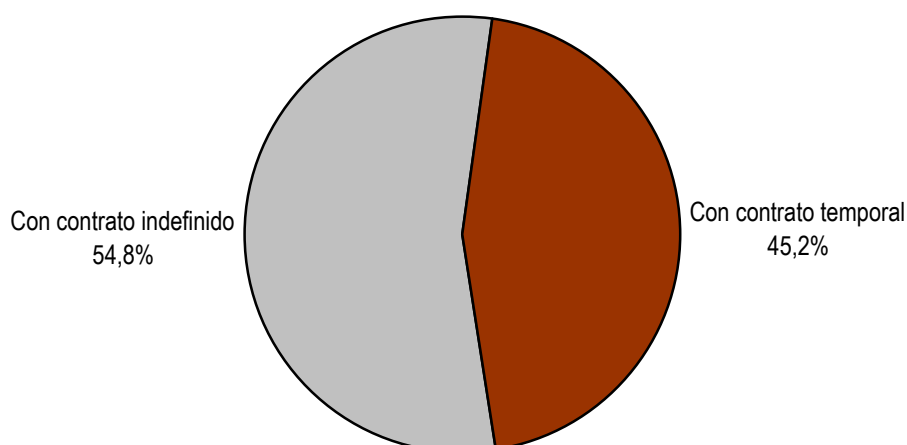
(2) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen respecto del total de personas de su misma edad.

Canarias (3/8)

Segundo trimestre de 2011

Población joven y trabajo

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|--|---------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Condiciones laborales de la población joven | | | | | | |
| Población activa | 396.367 | 94.792 | 134.271 | 167.304 | 207.126 | 189.241 |
| %/total población joven | 77,8% | 18,6% | 26,4% | 32,8% | 40,7% | 37,1% |
| Tasa de actividad ⁽³⁾ | 77,8% | 55,9% | 87,1% | 90,1% | 80,5% | 75,0% |
| Variación interanual | 1,33% | 3,13% | 1,95% | -0,16% | -1,77% | 4,94% |
| Población ocupada | 243.953 | 46.613 | 82.183 | 115.157 | 128.851 | 115.102 |
| %/total población joven | 47,9% | 9,1% | 16,1% | 22,6% | 25,3% | 22,6% |
| Tasa de empleo ⁽⁴⁾ | 47,9% | 27,5% | 53,3% | 62,0% | 50,1% | 45,6% |
| Variación interanual | -1,39% | 9,68% | -7,69% | -0,62% | 1,50% | -4,45% |
| Población asalariada | 223.053 | 39.934 | 75.944 | 107.175 | 112.716 | 110.337 |
| %/total población joven | 43,8% | 7,8% | 14,9% | 21,0% | 22,1% | 21,7% |
| %/total población de su misma edad | 43,8% | 23,5% | 49,3% | 57,7% | 43,8% | 43,7% |
| Variación interanual | -0,30% | -0,30% | -7,60% | 5,61% | -0,08% | -0,53% |
| Con contrato indefinido | 122.339 | 15.066 | 41.836 | 65.437 | 65.104 | 57.235 |
| %/total población joven | 24,0% | 3,0% | 8,2% | 12,8% | 12,8% | 11,2% |
| %/total asalariados/as misma edad | 54,8% | 37,7% | 55,1% | 61,1% | 57,8% | 51,9% |
| %/total población de su misma edad | 24,0% | 8,9% | 27,1% | 35,2% | 25,3% | 22,7% |
| Variación interanual | -9,65% | -9,30% | -19,88% | -1,71% | -11,80% | -7,07% |
| Con contrato temporal | 100.714 | 24.868 | 34.108 | 41.738 | 47.612 | 53.102 |
| %/total población joven | 19,8% | 4,9% | 6,7% | 8,2% | 9,3% | 10,4% |
| %/total asalariados/as misma edad | 45,2% | 62,3% | 44,9% | 38,9% | 42,2% | 48,1% |
| %/total población de su misma edad | 19,8% | 14,7% | 22,1% | 22,5% | 18,5% | 21,1% |
| Variación interanual | 14,03% | 6,07% | 13,80% | 19,56% | 22,13% | 7,63% |
| Con contrato temporal de menos de un año | 80.626 | 19.519 | 27.917 | 33.190 | 37.954 | 42.672 |
| %/total asalariados/as misma edad | 36,1% | 48,9% | 36,8% | 31,0% | 33,7% | 38,7% |
| %/total población de su misma edad | 15,8% | 11,5% | 18,1% | 17,9% | 14,8% | 16,9% |
| Variación interanual | 19,35% | 7,16% | 26,03% | 22,06% | 34,97% | 8,20% |

6.9. Población joven asalariada según el tipo de contrato

Notas

(3) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de población de su misma edad.

(4) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de población de su misma edad.

Canarias (4/8)

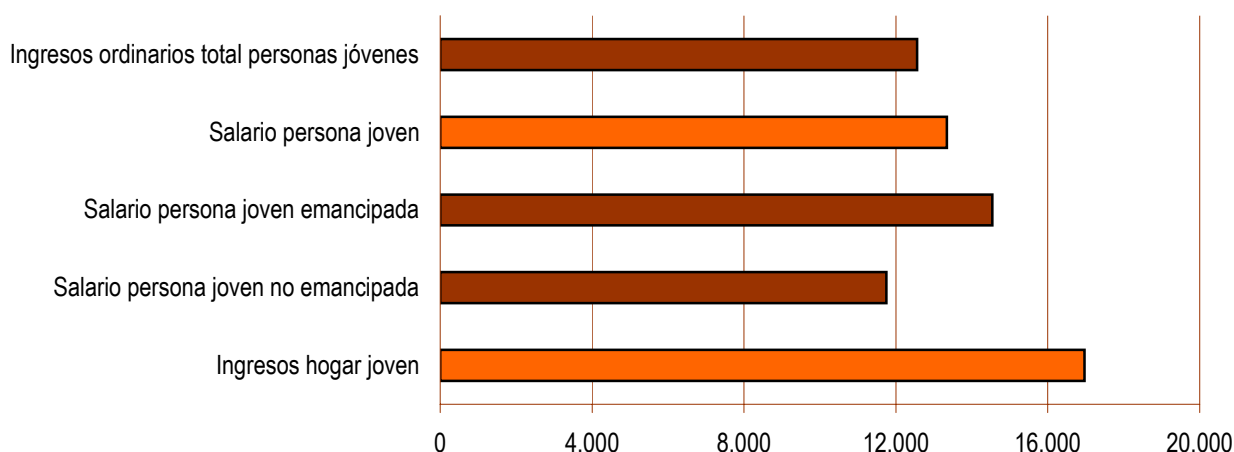
Segundo trimestre de 2011

Población joven y trabajo

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|--|-----------|------------|------------|------------|-----------|-----------|
| Condiciones laborales de la población joven | | | | | | |
| Población joven en paro | 152.414 | 48.179 | 52.088 | 52.147 | 78.276 | 74.138 |
| Tasa de paro ⁽⁵⁾ | 38,5% | 50,8% | 38,8% | 31,2% | 37,8% | 39,2% |
| Variación interanual | 6,00% | -2,50% | 22,09% | 0,86% | -6,71% | 23,82% |
| Población joven inactiva | 113.067 | 74.825 | 19.833 | 18.409 | 50.061 | 63.006 |
| %/total población de su misma edad | 22,2% | 44,1% | 12,9% | 9,9% | 19,5% | 25,0% |
| Variación interanual | -17,64% | -13,14% | -31,51% | -16,99% | -12,85% | -21,08% |
| Población estudiante | 78.498 | 64.018 | 8.166 | 6.314 | 38.334 | 40.164 |
| %/total población de su misma edad | 15,4% | 37,7% | 5,3% | 3,4% | 14,9% | 15,9% |
| Variación interanual | -14,88% | -11,72% | -46,59% | 42,92% | -11,53% | -17,85% |
| Capacidad adquisitiva (euros netos anuales) | | | | | | |
| Población joven sin ingresos ordinarios | 104.553 | | | | | |
| %/total población de su misma edad | 20,5% | | | | | |
| Población joven sin salario | 265.481 | 123.004 | 71.921 | 70.556 | 128.337 | 137.144 |
| %/total población de su misma edad | 52,1% | 72,5% | 46,7% | 38,0% | 49,9% | 54,4% |
| Variación interanual | -5,54% | -9,27% | 0,42% | -4,50% | -9,21% | -1,84% |
| Hogares sin personas ocupadas | 23.844 | 2.705 * | 7.941 | 13.198 | 12.866 | 10.978 |
| %/total hogares de su misma edad | 20,1% | 26,0% * | 23,1% | 17,9% | 23,1% | 17,5% |
| %/total hogares sin personas ocupadas | 9,8% | 1,1% * | 3,3% | 5,4% | 5,3% | 4,5% |
| Variación interanual | -0,04% | -48,68% * | 19,40% | 10,62% | 7,99% | -8,06% |
| Ingresos ordinarios persona joven | 12.559,31 | 5.670,96 | 13.919,99 | 17.242,51 | 14.216,01 | 10.798,93 |
| Salario persona joven | 13.341,88 | 9.896,81 | 13.113,93 | 14.883,45 | 14.433,90 | 12.187,23 |
| Variación interanual | -0,18% | | | | | |
| Persona joven emancipada | 14.536,64 | 9.653,29 | 12.490,40 | 14.828,26 | 15.366,62 | 11.989,49 |
| Persona joven no emancipada | 11.748,69 | 9.484,30 | 11.387,46 | 12.011,15 | 11.653,55 | 9.430,56 |
| Ingresos hogar joven | 16.964,31 | 13.403,76 | 15.880,09 | 17.788,00 | 16.470,01 | 17.715,77 |
| Variación interanual | -1,11% | | | | | |

6.10. Capacidad adquisitiva de las personas jóvenes

Euros netos anuales


Notas

(5) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

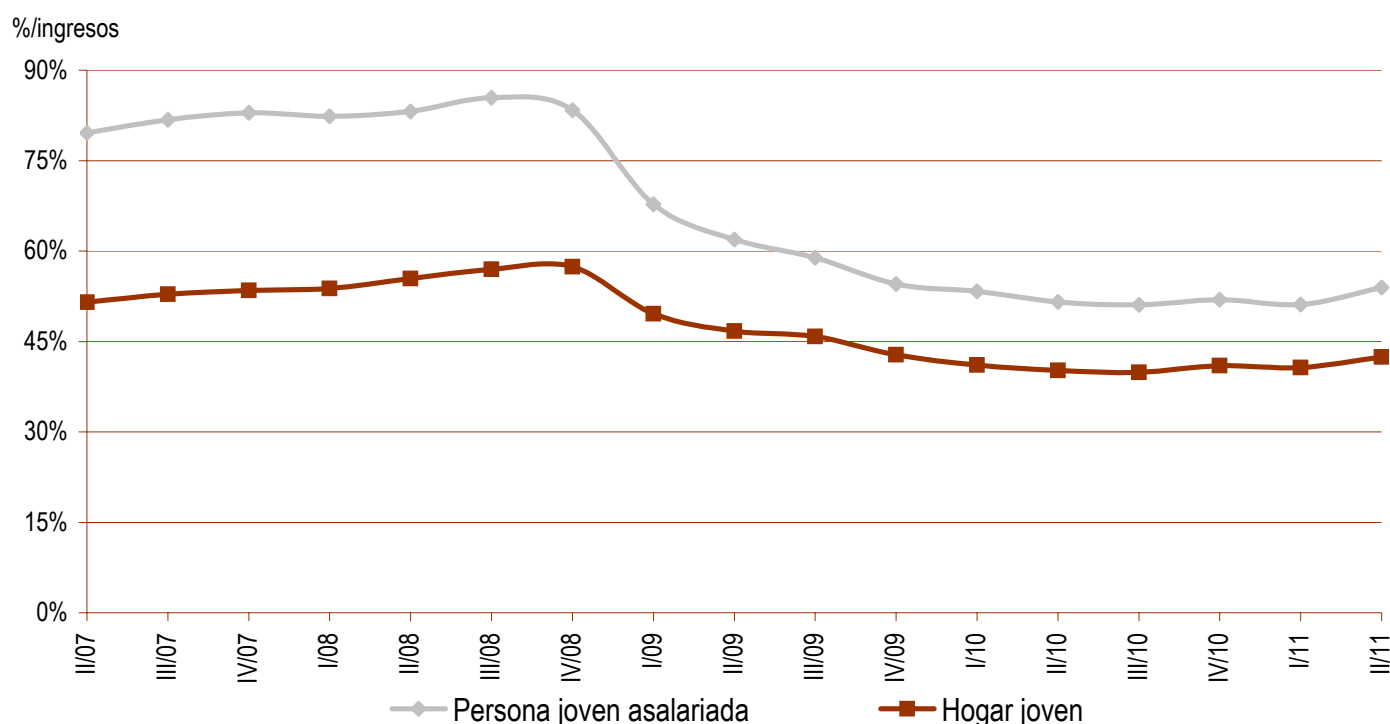
* Esta cifra no se publica o debe tomarse con precaución, porque puede estar afectada por grandes errores de muestreo.

Canarias (5/8)

Segundo trimestre de 2011

Población joven y vivienda

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Acceso a la vivienda en propiedad | | | | | | |
| Precio medio vivienda libre (euros) | 148.960,00 | | | | | |
| Variación interanual | -4,61% | | | | | |
| Precio vivienda libre nueva (euros) | 164.490,00 | | | | | |
| Variación interanual | 0,99% | | | | | |
| Precio vivienda libre segunda mano (euros) | 143.270,00 | | | | | |
| Variación interanual | -6,18% | | | | | |
| Precio medio vivienda protegida (euros) | 112.530,00 | | | | | |
| Precio máximo tolerable (Hogar joven) | 105.330,81 | 83.223,45 | 98.598,94 | 110.445,06 | 102.261,68 | 109.996,56 |
| Variación interanual | -9,64% | | | | | |
| Precio máximo tolerable (Asalariado/a) | 82.839,26 | 61.448,96 | 81.423,91 | 92.410,82 | 89.619,60 | 75.670,08 |
| Variación interanual | -8,79% | | | | | |
| Coste acceso propiedad (Hogar joven)* | 42,4% | 53,7% | 45,3% | 40,5% | 43,7% | 40,6% |
| Variación interanual | 5,56% | | | | | |
| Coste acceso propiedad (Asalariado/a)* | 53,9% | 72,7% | 54,9% | 48,4% | 49,9% | 59,1% |
| Variación interanual | 4,58% | | | | | |
| Coste acceso propiedad (Ingresos ordinarios)* | 57,3% | 126,9% | 51,7% | 41,7% | 50,6% | 66,6% |
| Variación interanual | 1,19% | | | | | |
| Importe entrada inicial para la compra | 44.688,00 | | | | | |
| Nº veces ingresos anuales hogar joven | 2,6 | 3,3 | 2,8 | 2,5 | 2,7 | 2,5 |
| Variación interanual | -3,54% | | | | | |
| Nº veces salario anual persona joven | 3,3 | 4,5 | 3,4 | 3,0 | 3,1 | 3,7 |
| Variación interanual | -4,43% | | | | | |

6.11. Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada*


* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la nota metodológica).

Canarias (6/8)

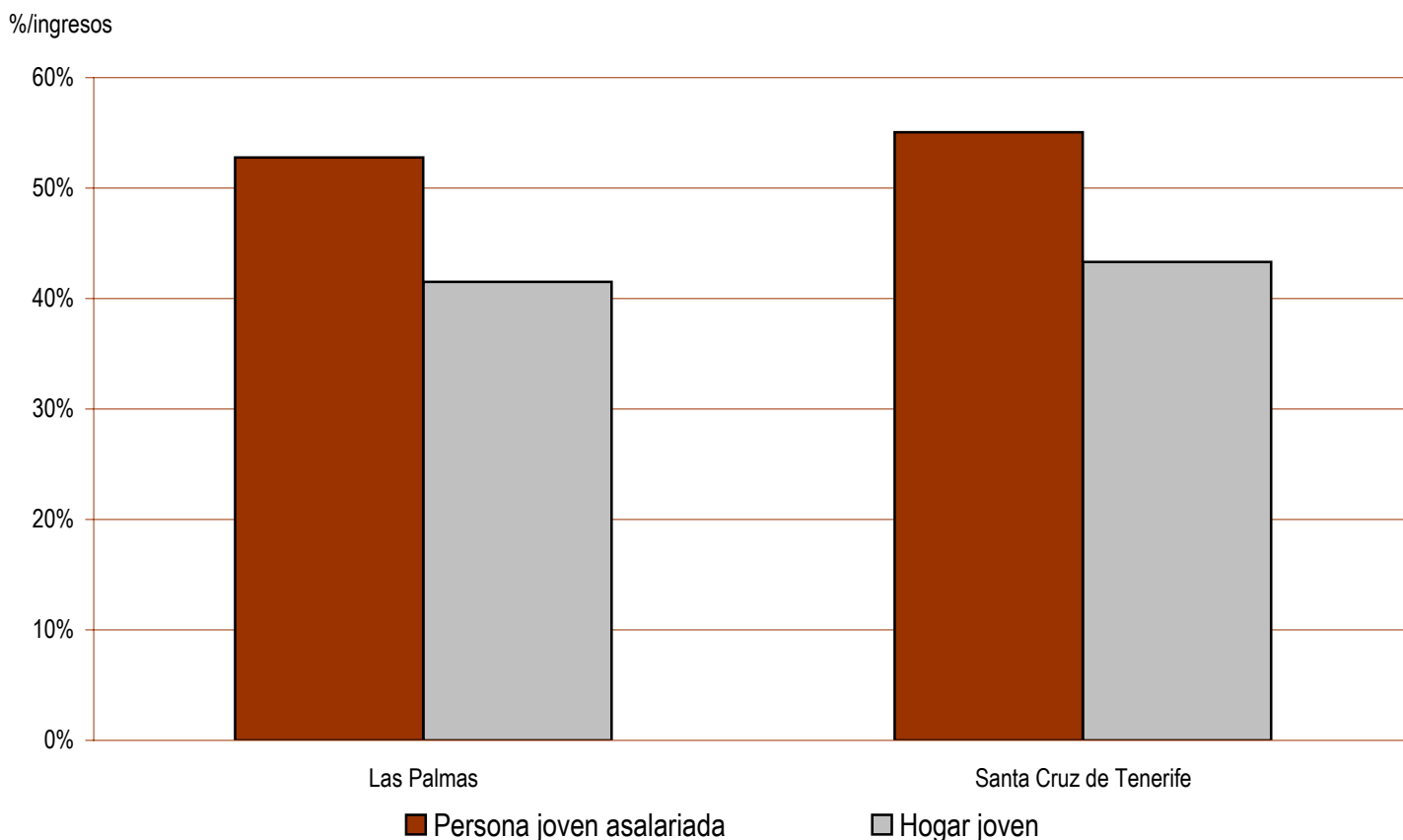
Segundo trimestre de 2011

Población joven y vivienda

Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias

| | Las Palmas | Santa Cruz de Tenerife |
|--|------------|------------------------|
| Acceso a la vivienda en propiedad | | |
| Precio medio vivienda libre (euros) | 151.760,00 | 145.300,00 |
| Variación interanual precio medio vivienda libre | -5,30% | -4,71% |
| Coste de acceso propiedad (Hogar joven)* | 41,5% | 43,3% |
| Variación interanual | 4,80% | 5,45% |
| Coste de acceso propiedad (Asalariado/a)* | 52,8% | 55,1% |
| Variación interanual | 3,82% | 4,47% |

6.12. Coste de acceso al mercado de la vivienda en propiedad para un hogar joven y una persona joven asalariada según provincias*



* Coste de acceso a una vivienda en régimen de propiedad con el precio medio de mercado (consultar la nota metodológica).

Canarias (7/8)

Segundo trimestre de 2011

Población joven y vivienda

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|--|--------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Acceso a la vivienda en alquiler | | | | | | |
| Renta media vivienda libre (euros/mes)* | - | | | | | |
| Variación interanual | - | | | | | |
| Coste de acceso alquiler (Hogar joven)** | - | - | - | - | - | - |
| Variación interanual | - | | | | | |
| Coste de acceso alquiler (Asalariado/a)** | - | - | - | - | - | - |
| Variación interanual | - | | | | | |
| Coste de acceso alquiler (Ingresos ordinarios)** | - | - | - | - | - | - |
| Variación interanual | - | | | | | |
| Renta máxima tolerable (Hogar joven) | 424,11 | 335,09 | 397,00 | 444,70 | 411,75 | 442,89 |
| Variación interanual | -1,11% | | | | | |
| Renta máxima tolerable (Asalariado/a) | 333,55 | 247,42 | 327,85 | 372,09 | 360,85 | 304,68 |
| Variación interanual | -0,18% | | | | | |

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|--|--------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Superficie máxima tolerable de compra⁽⁶⁾ | | | | | | |
| Hogar joven | 70,7 | 55,9 | 66,2 | 74,1 | 68,7 | 73,8 |
| Variación interanual | -5,27% | | | | | |
| Persona joven asalariada | 55,6 | 41,3 | 54,7 | 62,0 | 60,2 | 50,8 |
| Variación interanual | -4,38% | | | | | |

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|--|-------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Superficie máxima tolerable de alquiler⁽⁷⁾ | | | | | | |
| Hogar joven*** | - | - | - | - | - | - |
| Variación interanual | - | | | | | |
| Persona joven asalariada*** | - | - | - | - | - | - |
| Variación interanual | - | | | | | |

Notas

(6) Superficie máxima tolerable de compra: metros cuadrados construidos de una vivienda libre en propiedad cuya compra no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

(7) Superficie máxima tolerable de alquiler: metros cuadrados construidos de una vivienda libre en alquiler cuya renta mensual no supusiera más del 30% del salario medio de una persona joven o más del 30% de los ingresos medios de un hogar joven.

* No se publica el dato de la renta media de alquiler debido a la escasa representatividad de la muestra analizada (consultar la nota metodológica).

** Coste de acceso a una vivienda en régimen de alquiler con la renta media de mercado (consultar la nota metodológica).

*** No se publica el dato de la superficie máxima tolerable debido a la ausencia de datos de alquiler significativos (consultar la nota metodológica).

Canarias (8/8)

Segundo trimestre de 2011

Población joven y vivienda

| | Total | 18-24 años | 25-29 años | 30-34 años | Hombres | Mujeres |
|--|-----------|------------|------------|------------|---------|---------|
| Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre⁽⁸⁾ | | | | | | |
| Ingresos mínimos (euros anuales) | 23.991,12 | | | | | |
| Ingresos mínimos (euros mensuales) | 1.999,26 | | | | | |
| Variación interanual | 4,39% | | | | | |
| Diferencia con ingresos medios hogar joven | 41,42% | 78,99% | 51,08% | 34,87% | 45,67% | 35,42% |
| Diferencia con salario medio persona joven | 79,82% | 142,41% | 82,94% | 61,19% | 66,21% | 96,85% |

| Provincia | Ingresos mínimos | | Variación interanual | Diferencia con ingresos | |
|------------------------|------------------|-----------------|----------------------|-------------------------|---------------|
| | Anuales | Mensuales | | Hogar joven | Salario |
| Canarias | 23.991,12 | 1.999,26 | 4,39% | 41,42% | 79,82% |
| Las Palmas | 24.442,08 | 2.036,84 | 3,63% | 38,34% | 75,91% |
| Santa Cruz de Tenerife | 23.401,65 | 1.950,14 | 4,28% | 44,34% | 83,52% |

Política de vivienda

Ayudas específicas para personas jóvenes

Bolsas de Vivienda Joven y Vacía en Adeje, Arico, Arona, Arrecife, Breña Baja, Granadilla de Abona, Ingenio, Los Llanos de Aridane, La Orotava, Las Palmas, Puerto del Rosario, San Cristóbal de la Laguna, San Miguel de Abona, San Sebastián de la Gomera, Santa Cruz de Tenerife, Santa Lucía de Tirajana, Santa María de Guía, Tegueste, Telde, Tijarafe y Valverde.

Ayudas específicas de la Comunidad para personas jóvenes:

1) Programa de Hipoteca Joven. 2) Subvención para la adquisición de viviendas usadas para uso propio, por un importe máximo de 6.400,00 €. 3) Subvención para la adquisición de viviendas nuevas calificadas como Viviendas Protegidas, por un importe máximo de 12.800,00 €. 4) Subvención para la adquisición o autoconstrucción de viviendas libres financiadas mediante la Hipoteca Joven, por un importe máximo de 12.000,00 €. 5) Subvención para la autoconstrucción de viviendas para uso propio, por un importe máximo de 6.400,00 €. 6) Subvención, por un importe máximo de 6.000,00 €, para la rehabilitación de viviendas que se arrienden a través de los programas Bolsa de Vivienda Joven y Bolsa de Vivienda Vacía. 7) Subvención, adicional a la del Estado, para el pago de la renta de alquiler de viviendas no sometidas a ningún régimen de protección que sean gestionadas por las Bolsas de Vivienda del Plan de Vivienda de Canarias. 8) Subvención, por un importe máximo de 3.000,00 €, para los propietarios de viviendas libres usadas y desocupadas que las ofrezcan en arrendamiento por un período mínimo de cinco años a través de la Bolsa de Vivienda Joven. 9) Programa de alquiler con opción a compra para las personas jóvenes que alquilen viviendas mediante la Bolsa de Vivienda Joven.

Más información en:

<http://ayudasviviendajoven.com>

<http://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/ayudas.html>

<http://www.juventudcanaria.com/es/areas/vivienda/>

<http://www.visocan.es>

Renta Básica de Emancipación (RBE). Pagos ordenados hasta el 30 de junio de 2011*

| Provincia | Hombres | Mujeres | Total | Variación semestral |
|------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------------|
| Las Palmas | 2.552 | 3.486 | 6.038 | 12,84% |
| Santa Cruz de Tenerife | 1.959 | 2.736 | 4.695 | 10,03% |
| Total Comunidad | 4.511 | 6.222 | 10.733 | 11,59% |

* Información facilitada por el Ministerio de Fomento.

Notas

(8) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros netos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para la adquisición de una vivienda libre (consultar la nota metodológica).