

Galicia (1/6)

Segundo trimestre de 2006

Si una característica distingue la población joven de Galicia, es su escasa emancipación residencial (Gráfico 0.2), ya que tan sólo el 35,1% ha logrado abandonar su hogar de origen.

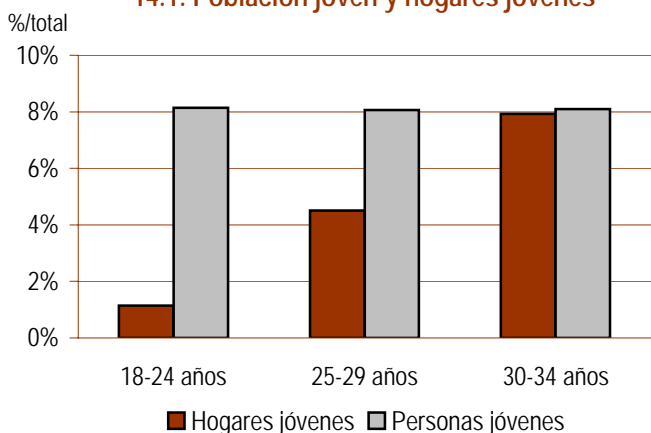
Esta situación es el resultado de la precariedad laboral, reflejada en la elevada tasa de paro de la población joven (12,4%) y el amplio alcance de la temporalidad como fórmula de contratación. De las 374.552 personas jóvenes asalariadas en Galicia el 50,7%, es decir, algo más de la mitad, posee contratos temporales.

Por otro lado, el mercado de la vivienda tampoco facilita los procesos de emancipación, ya que Galicia es la comunidad autónoma en la que más ha aumentado el esfuerzo económico que deberían efectuar los y las jóvenes para adquirir una vivienda en el último año (Gráfico 14.11). Para una persona joven, el acceso al mercado de la vivienda supondría tener que dedicar el 54,5% de su salario y, para un hogar joven, el 38,8% de sus ingresos.

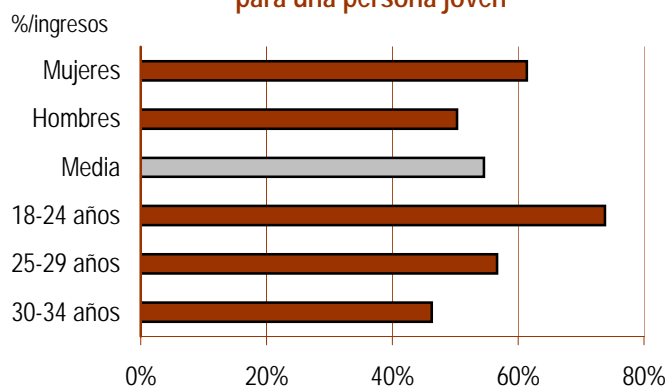
Jóvenes

Vivienda

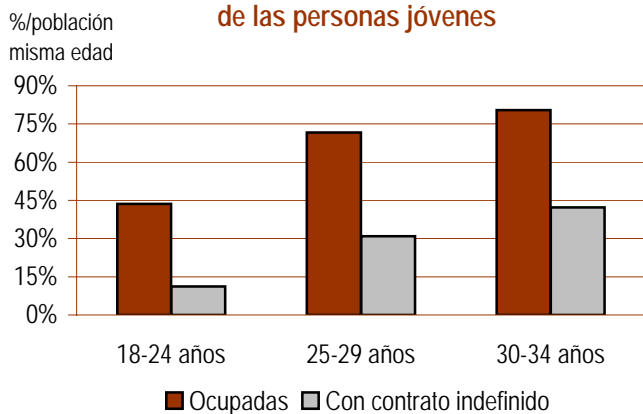
14.1. Población joven y hogares jóvenes



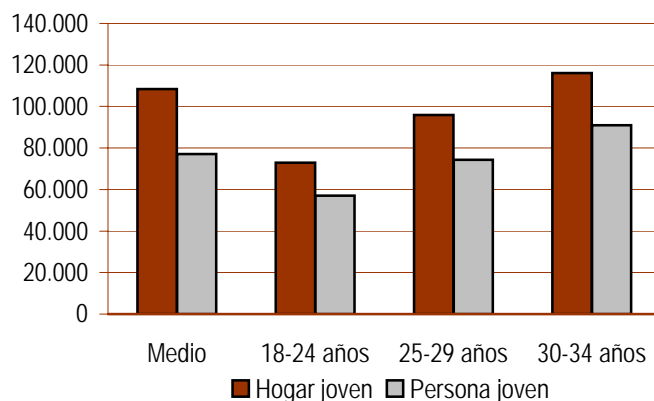
14.2. Coste de acceso a la vivienda para una persona joven



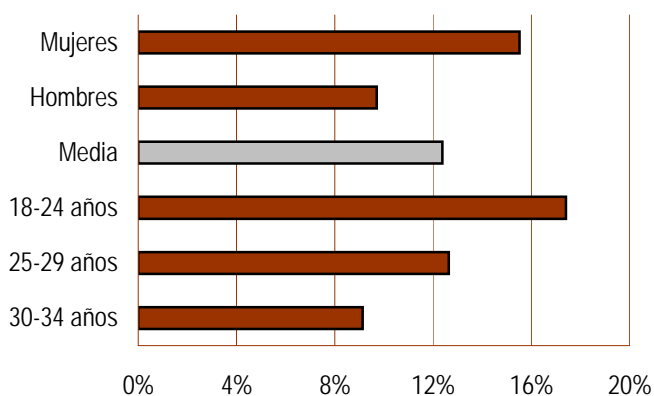
14.3. Condiciones laborales de las personas jóvenes



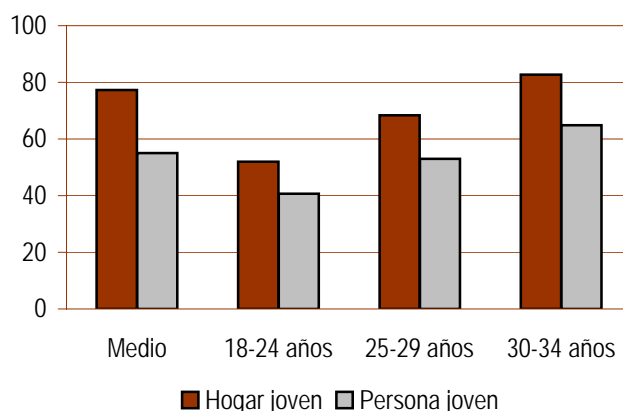
14.4. Precio máximo tolerable



14.5. Tasa de paro



14.6. Superficie máxima tolerable



Galicia (2/6)

Segundo trimestre de 2006

Población joven

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Población joven						
Número de personas	657.352	220.349	218.061	218.942	332.907	324.445
%/total población	24,3%	8,1%	8,1%	8,1%	12,3%	12,0%
Variación interanual	-1,51%	-5,47%	-0,98%	2,27%	-1,06%	-1,96%

Hogares jóvenes

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Hogares jóvenes						
Número de hogares	131.860	11.165	43.741	76.954	70.034	61.826
%/total hogares	13,6%	1,1%	4,5%	7,9%	7,2%	6,4%
Tasa de principalidad ⁽¹⁾	20,1%	5,1%	20,1%	35,1%	21,0%	19,1%
Personas por hogar	2,18	1,73	1,93	2,40	2,11	2,26
Variación interanual número hogares	11,55%	-13,16%	- *	10,61%	-6,27%	- *

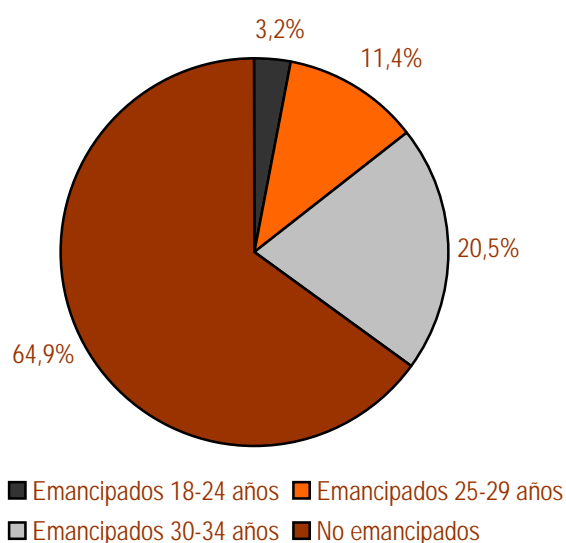
Jóvenes emancipados

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Jóvenes emancipados						
Número de jóvenes	230.414	20.868	74.815	134.731	103.518	126.896
%/total jóvenes	35,1%	3,2%	11,4%	20,5%	15,7%	19,3%
Tasa de emancipación ⁽²⁾	35,1%	9,5%	34,3%	61,5%	31,1%	39,1%
Variación interanual jóvenes emancipados	6,33%	-5,32%	12,23%	5,27%	10,07%	3,47%

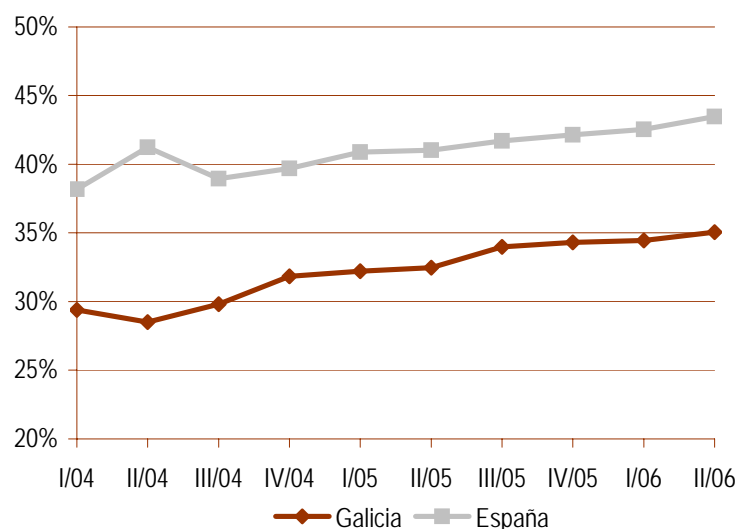
Jóvenes inmigrantes

Con menos de 5 años de residencia	21.821
%/total jóvenes	3,3%
Variación interanual	12,06%

14.7. Jóvenes emancipados
%/total jóvenes



14.8. Jóvenes emancipados
Tasa de emancipación



Notas

(1) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de un hogar respecto del total de personas de su misma edad.

(2) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen respecto del total de personas de su misma edad.

* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por errores de muestreo y/o por el cambio de base en la EPA.

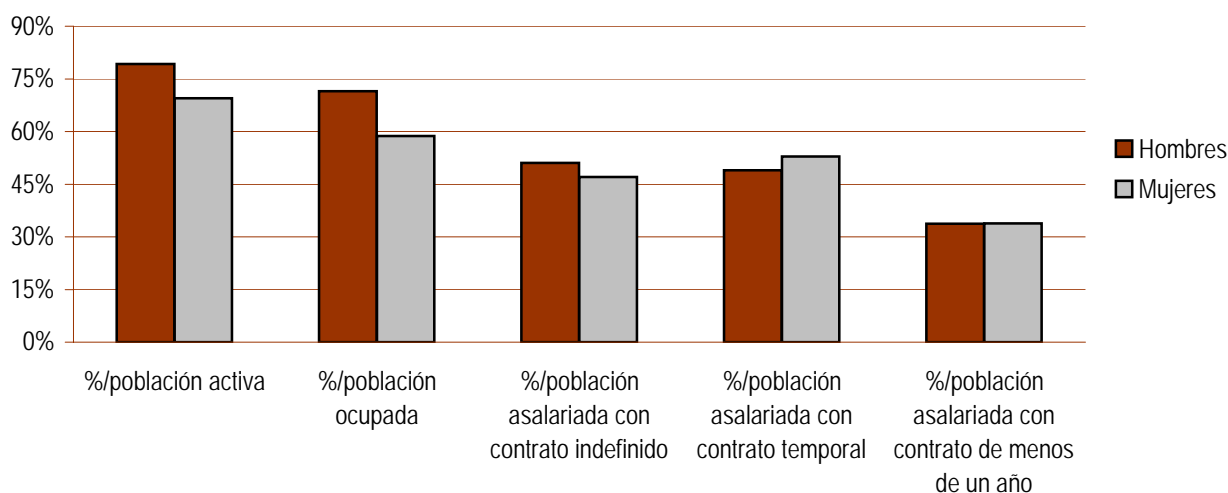
Galicia (3/6)

Segundo trimestre de 2006

Jóvenes y trabajo

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Condiciones laborales de la población joven						
Población activa	489.109	116.395	178.735	193.979	263.653	225.456
%/total población joven	74,4%	17,7%	27,2%	29,5%	40,1%	34,3%
%/total población de su misma edad	74,4%	52,8%	82,0%	88,6%	79,2%	69,5%
Variación interanual	-2,46%	-9,96%	-4,59%	4,95%	-2,05%	-2,93%
Población ocupada	428.540	96.131	156.147	176.262	238.059	190.481
%/total población joven	65,2%	14,6%	23,8%	26,8%	36,2%	29,0%
Tasa de empleo ⁽³⁾	65,2%	43,6%	71,6%	80,5%	71,5%	58,7%
Variación interanual	0,84%	-3,49%	-1,00%	5,13%	-0,77%	2,92%
Población asalariada	374.552	88.377	140.461	145.714	206.007	168.545
%/total población joven	57,0%	13,4%	21,4%	22,2%	31,3%	25,6%
%/total población de su misma edad	57,0%	40,1%	64,4%	66,6%	61,9%	51,9%
Variación interanual	4,74%	-0,83%	3,44%	9,80%	3,54%	6,24%
Con contrato indefinido	184.540	24.636	67.455	92.449	105.201	79.339
%/total población joven	28,1%	3,7%	10,3%	14,1%	16,0%	12,1%
%/total asalariados/as misma edad	49,3%	27,9%	48,0%	63,4%	51,1%	47,1%
%/total población de su misma edad	28,1%	11,2%	30,9%	42,2%	31,6%	24,5%
Variación interanual	3,74%	-4,45%	2,50%	7,14%	10,31%	-3,85%
Con contrato temporal	190.012	63.741	73.006	53.265	100.806	89.206
%/total población joven	28,9%	9,7%	11,1%	8,1%	15,3%	13,6%
%/total asalariados/as misma edad	50,7%	72,1%	52,0%	36,6%	48,9%	52,9%
%/total población de su misma edad	28,9%	28,9%	33,5%	24,3%	30,3%	27,5%
Variación interanual	5,73%	0,65%	4,33%	14,76%	-2,70%	17,19%
Con contrato temporal de menos de un año	126.417	40.458	43.719	42.240	69.425	56.992
%/total asalariados/as misma edad	33,8%	45,8%	31,1%	29,0%	33,7%	33,8%
%/total población de su misma edad	19,2%	18,4%	20,0%	19,3%	20,9%	17,6%
Variación interanual	14,32%	-4,13%	12,68%	- *	17,02%	11,20%

14.9. Situación laboral de las personas jóvenes según sexo



Notas

(3) Tasa de empleo: porcentaje de población ocupada sobre el total de población de su misma edad.

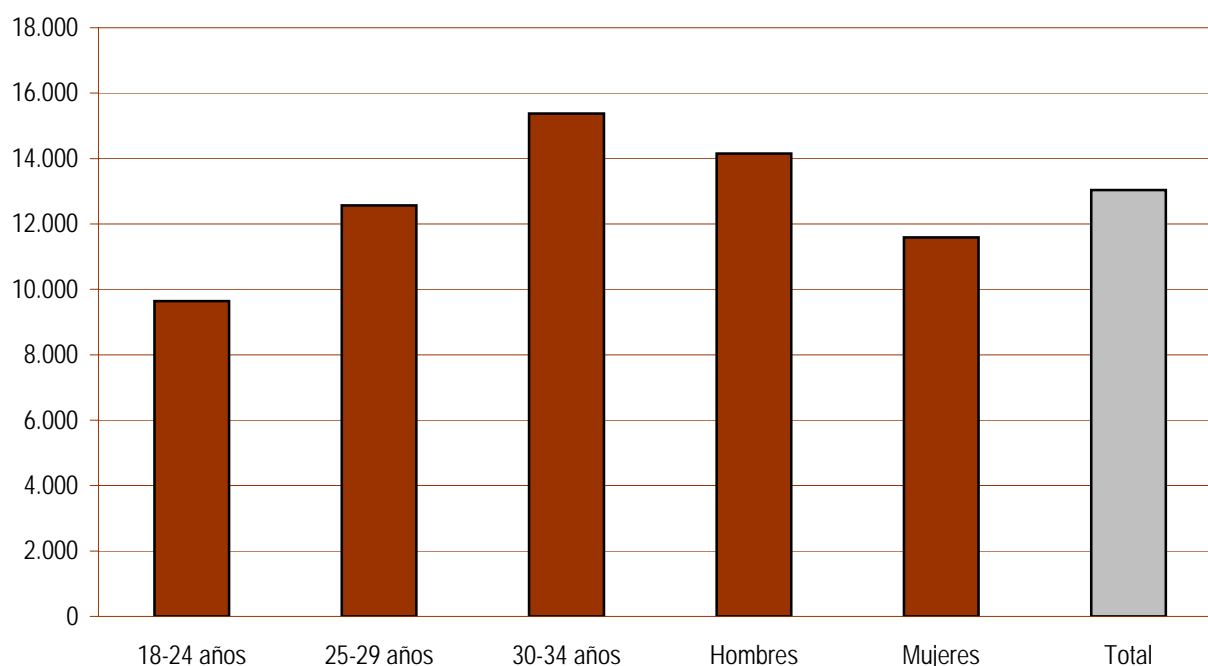
* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por errores de muestreo y/o por el cambio de base en la EPA.

Galicia (4/6)

Segundo trimestre de 2006

Jóvenes y trabajo

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Condiciones laborales de la población joven						
Población joven en paro	60.567	20.263	22.588	17.716	25.594	34.973
Tasa de paro ⁽⁴⁾	12,4%	17,4%	12,6%	9,1%	9,7%	15,5%
Variación interanual	- *	- *	- *	3,14%	-12,56%	- *
Población joven inactiva	168.241	103.953	39.325	24.963	69.253	98.988
%/total población de su misma edad	25,6%	47,2%	18,0%	11,4%	20,8%	30,5%
Variación interanual	1,37%	0,12%	19,56%	-14,67%	2,90%	0,32%
Estudiantes	119.283	91.912	23.002	4.369 *	55.453	63.830
%/total población de su misma edad	18,1%	41,7%	10,5%	2,0% *	16,7%	19,7%
Variación interanual	4,77%	1,46%	- *	4,75% *	6,33%	3,46%
Capacidad adquisitiva						
Salario persona joven (euros anuales)	13.041,80	9.638,12	12.565,59	15.373,25	14.150,50	11.592,91
Variación interanual	3,64%					
Ingresos hogar joven (euros anuales)	18.335,15	12.335,37	16.218,72	19.626,37	18.437,13	18.132,86
Variación interanual	1,38%					

14.10. Salario medio de una persona joven
 Euros anuales

Notas

(4) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por errores de muestreo y/o por el cambio de base en la EPA.

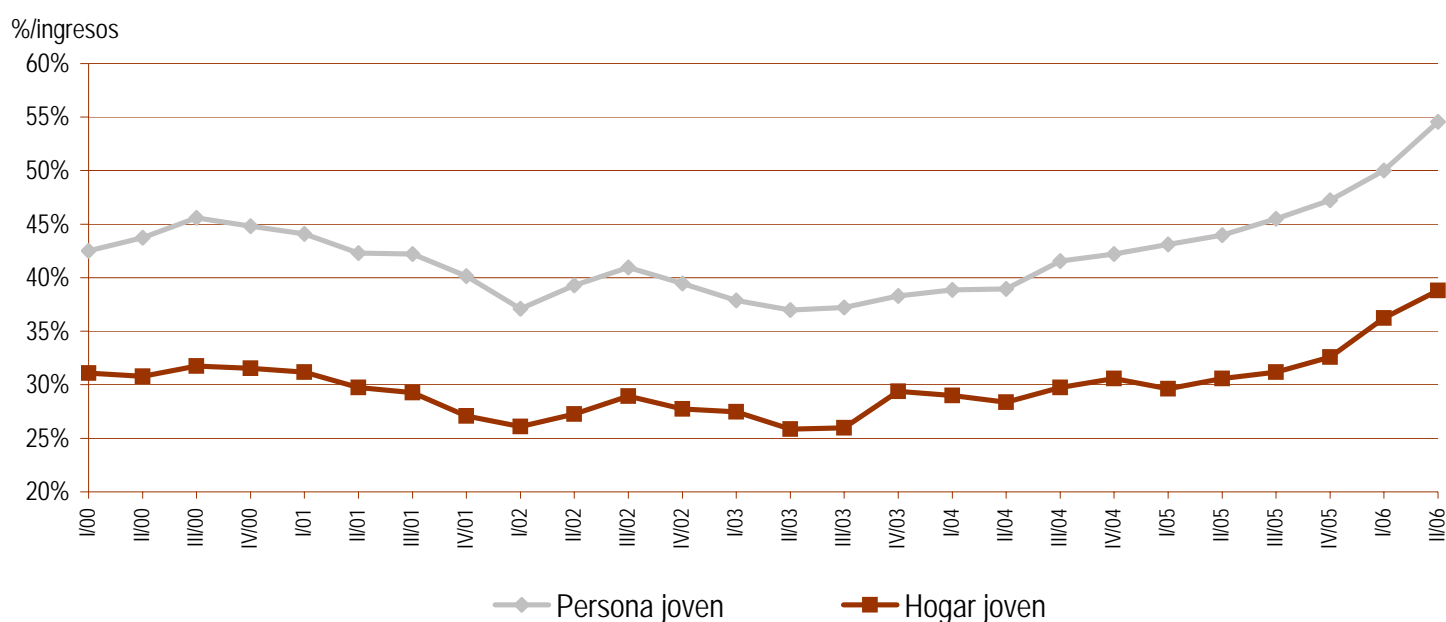
Galicia (5/6)

Segundo trimestre de 2006

Jóvenes y vivienda

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Acceso a la vivienda de los jóvenes						
Precio medio vivienda libre (euros)	140.240,00					
Variación interanual	19,26%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	150.720,00					
Variación interanual	22,46%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	127.530,00					
Variación interanual	13,88%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	94.500,00					
Precio máximo tolerable (Hogar joven)	108.430,20	72.948,79	95.914,08	116.066,21	109.033,32	107.233,92
Variación interanual	-5,95%					
Precio máximo tolerable (Persona joven)	77.126,46	56.997,82	74.310,24	90.914,13	83.683,09	68.558,01
Variación interanual	-3,86%					
Coste de acceso al mercado (Hogar joven)*	38,8%	57,7%	43,9%	36,2%	38,6%	39,2%
Variación interanual	26,81%					
Coste de acceso al mercado (Persona joven)*	54,5%	73,8%	56,6%	46,3%	50,3%	61,4%
Variación interanual	24,05%					
Superficie máxima tolerable⁽⁵⁾						
Hogar joven	77,3	52,0	68,4	82,8	77,7	76,5
Variación interanual	-21,14%					
Persona joven	55,0	40,6	53,0	64,8	59,7	48,9
Variación interanual	-19,39%					

14.11. Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda para un hogar joven y una persona joven*


Notas

(5) **Superficie máxima tolerable:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre cuya compra no supusiera más del 30% de los ingresos de una persona joven o un hogar joven.

* Coste de acceso a una vivienda con el precio medio de mercado (consultar la nota metodológica).

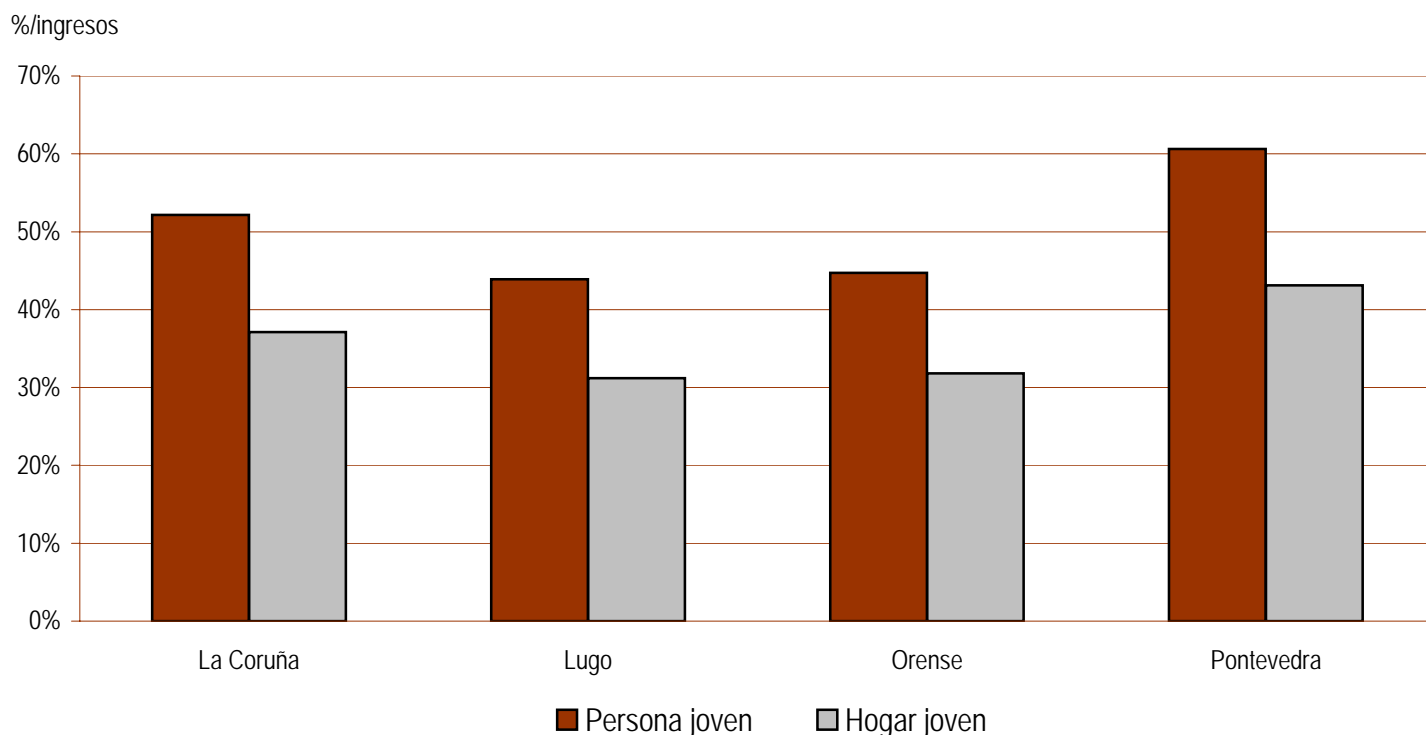
Galicia (6/6)

Segundo trimestre de 2006

Jóvenes y vivienda

	La Coruña	Lugo	Orense	Pontevedra
Acceso a la vivienda de los jóvenes				
Precio medio vivienda libre (euros)	139.730,00	106.040,00	106.070,00	156.160,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	16,39%	37,61%	16,14%	18,80%
Coste de acceso al mercado (Hogar joven)*	37,1%	31,2%	31,8%	43,1%
Coste de acceso al mercado (Persona joven)*	52,2%	43,9%	44,7%	60,6%

14.12. Coste de acceso al mercado de la vivienda para un hogar joven y una persona joven según provincias*



Política de vivienda

Oficina de Bolsas de Vivienda Joven en alquiler en La Coruña.

Ayudas específicas de la Comunidad para personas jóvenes:

- 1) Subvención, adicional a la del Estado, de los gastos derivados por constitución o subrogación de las hipotecas y otros gastos de entrada en la compraventa de viviendas protegidas y viviendas usadas, con un límite máximo de 600,00 €.
- 2) Subvención, adicional a la del Estado, de hasta 1.500,00 € para adquirentes de viviendas entre 40 y 45m².
- 3) Subvención, adicional a la del Estado, del 20% del precio máximo legal de venta, para la promoción de alojamientos en alquiler para personas jóvenes universitarias.
- 4) Programa de alojamientos protegidos en alquiler para personas jóvenes y mayores.

* Coste de acceso a una vivienda con el precio medio de mercado (consultar la nota metodológica).