

Asturias (Principado de) (1/9)

2006

Asturias sigue siendo una de las comunidades autónomas con una menor tasa de emancipación (Gráfico 0.2), a pesar de los fuertes incrementos que ha registrado en los dos últimos años. Actualmente el 65% de las personas jóvenes en Asturias permanece todavía en sus respectivos hogares de origen.

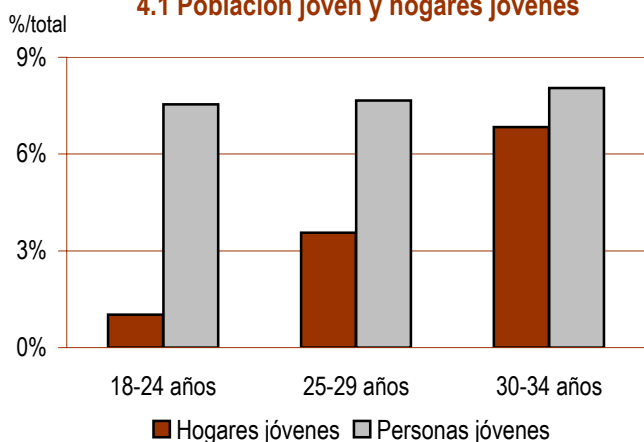
El año 2006 no ha conllevado cambios significativos en la precaria situación laboral de los y las jóvenes en Asturias de modo que, en términos comparativos, mantienen una reducida tasa de empleo (63,3%) y, por el contrario, una de las mayores tasas de paro de toda España (14,7%) (Gráfico 0.6).

En el ámbito inmobiliario, cabe resaltar que desde 2004 el desembolso que debería asumir la población joven en Asturias para acceder a una vivienda libre ha ido creciendo muy rápidamente hasta situarse, en el 2006, en un importe que asciende hasta el 51,9% del salario de una persona joven y el 36,6% de los ingresos de un hogar joven ya constituido (Gráfico 4.12).

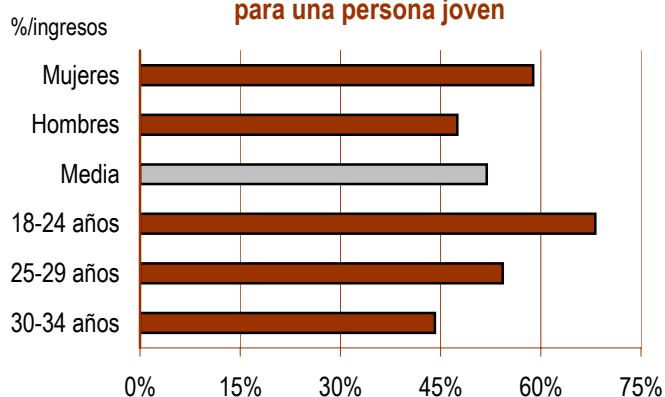
Población joven

Vivienda

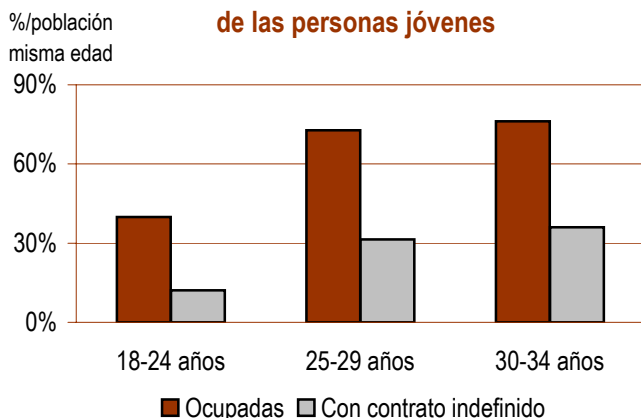
4.1 Población joven y hogares jóvenes



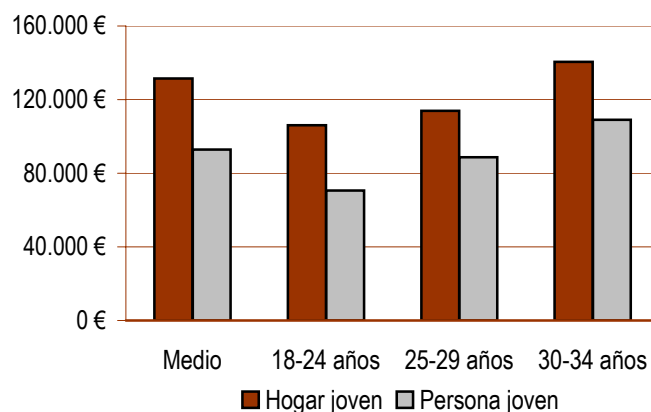
4.2 Coste de acceso a la vivienda para una persona joven



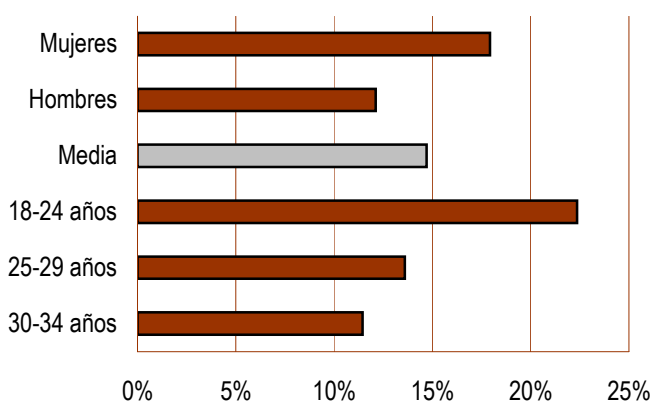
4.3 Condiciones laborales de las personas jóvenes



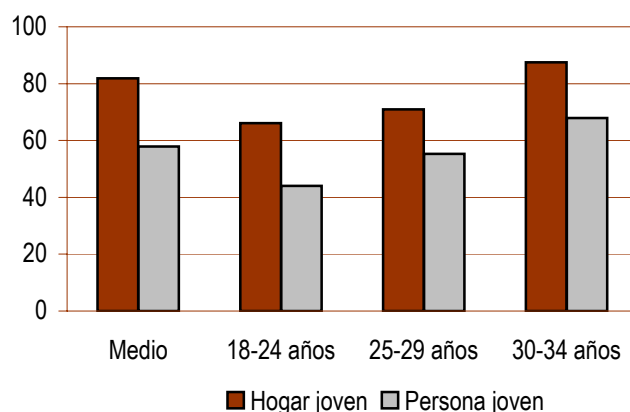
4.4 Precio máximo tolerable



4.5 Tasa de paro



4.6 Superficie máxima tolerable



Asturias (Principado de) (2/9)

2006

Población joven

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Población joven						
Número de personas	244.451	79.282	80.543	84.626	123.777	120.674
%/total población	23,3%	7,5%	7,7%	8,0%	11,8%	11,5%
Variación interanual	-1,91%	-5,41%	-2,36%	2,07%	-2,28%	-1,54%

Población joven inmigrante

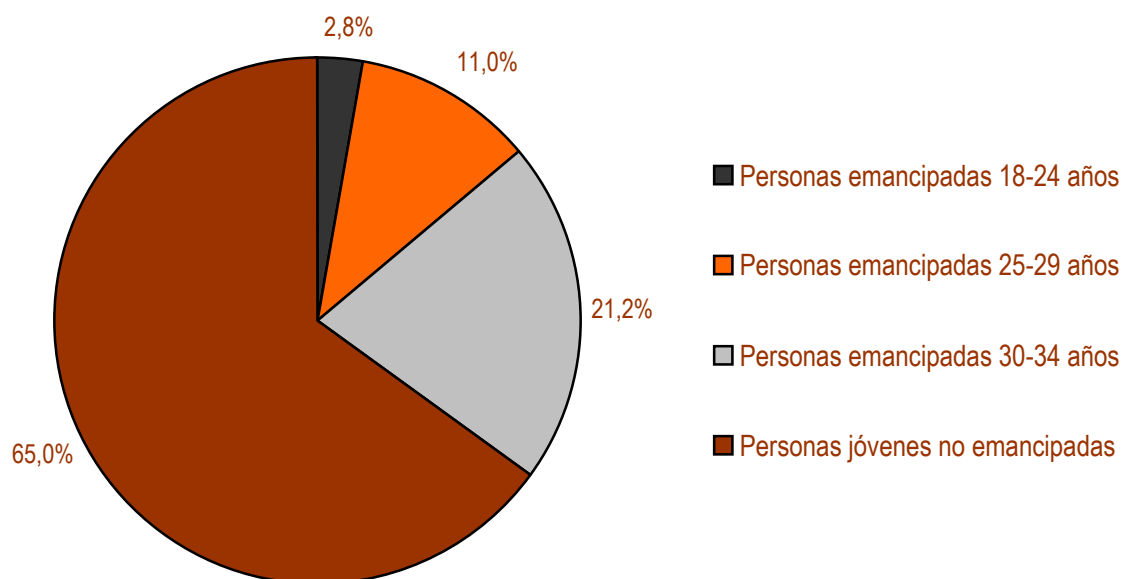
Con menos de 5 años de residencia	11.783
%/total población joven	4,8%
Variación interanual	- *

Hogares jóvenes

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Número de hogares	45.974	4.102	14.337	27.535	26.044	19.930
%/total hogares	11,4%	1,0%	3,6%	6,8%	6,5%	5,0%
Tasa de principalidad ⁽¹⁾	18,8%	5,2%	17,8%	32,5%	21,0%	16,5%
Personas por hogar	2,24	1,76	2,00	2,43	2,25	2,22
Variación interanual número hogares	12,46%	- *	-0,53%	18,37%	12,10%	12,92%

Población joven emancipada

Número de personas jóvenes	85.589	6.769	26.917	51.903	35.738	49.851
%/total población joven	35,0%	2,8%	11,0%	21,2%	14,6%	20,4%
Tasa de emancipación ⁽²⁾	35,0%	8,5%	33,4%	61,3%	28,9%	41,3%
Variación interanual población emancipada	13,80%	19,38%	19,34%	10,46%	15,37%	12,70%

**4.7 Personas jóvenes emancipadas
%/total personas jóvenes**

Notas

(1) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de un hogar respecto del total de personas de su misma edad.

(2) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen respecto del total de personas de su misma edad.

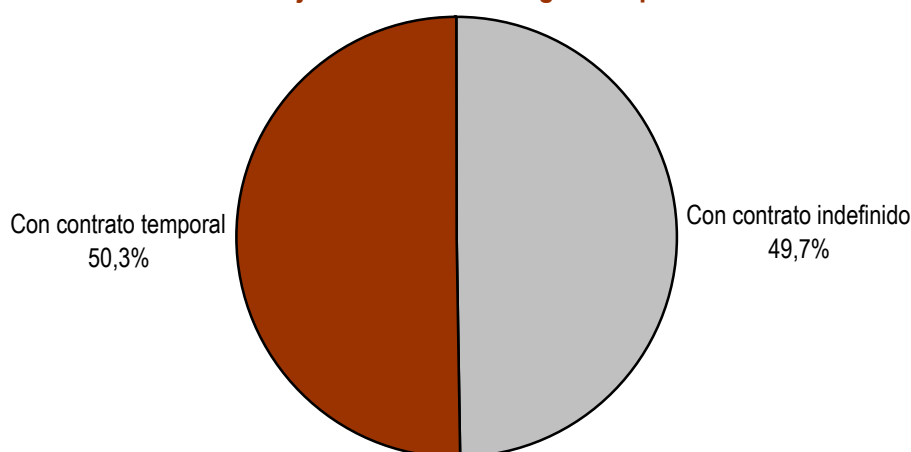
* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por grandes errores de muestreo.

Asturias (Principado de) (3/9)

2006

Población joven y trabajo

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Condiciones laborales de la población joven						
Población activa	181.388	40.762	67.874	72.752	100.471	80.917
%/total población joven	74,2%	16,7%	27,8%	29,8%	41,1%	33,1%
Tasa de actividad ⁽³⁾	74,2%	51,4%	84,3%	86,0%	81,2%	67,1%
Variación interanual	2,45%	-1,63%	0,94%	6,42%	1,22%	4,03%
Población ocupada	154.714	31.644	58.649	64.421	88.302	66.412
%/total población joven	63,3%	12,9%	24,0%	26,4%	36,1%	27,2%
Tasa de empleo ⁽⁴⁾	63,3%	39,9%	72,8%	76,1%	71,3%	55,0%
Variación interanual	3,69%	1,20%	1,59%	7,00%	3,26%	4,27%
Población asalariada	131.680	28.220	51.826	51.634	73.165	58.515
%/total población joven	53,9%	11,5%	21,2%	21,1%	29,9%	23,9%
%/total población de su misma edad	53,9%	35,6%	64,3%	61,0%	59,1%	48,5%
Variación interanual	4,14%	1,26%	2,83%	7,19%	2,47%	6,32%
Con contrato indefinido	65.398	9.573	25.307	30.518	38.270	27.128
%/total población joven	26,8%	3,9%	10,4%	12,5%	15,7%	11,1%
%/total asalariados/as misma edad	49,7%	33,9%	48,8%	59,1%	52,3%	46,4%
%/total población de su misma edad	26,8%	12,1%	31,4%	36,1%	30,9%	22,5%
Variación interanual	3,04%	0,14%	3,73%	3,41%	5,31%	0,00%
Con contrato temporal	66.282	18.647	26.519	21.116	34.895	31.387
%/total población joven	27,1%	7,6%	10,8%	8,6%	14,3%	12,8%
%/total asalariados/as misma edad	50,3%	66,1%	51,2%	40,9%	47,7%	53,6%
%/total población de su misma edad	27,1%	23,5%	32,9%	25,0%	28,2%	26,0%
Variación interanual	5,26%	1,85%	1,98%	13,17%	-0,47%	12,46%
Con contrato temporal de menos de un año	49.516	14.305	18.924	16.287	25.584	23.932
%/total asalariados/as misma edad	37,6%	50,7%	36,5%	31,5%	35,0%	40,9%
%/total población de su misma edad	20,3%	18,0%	23,5%	19,2%	20,7%	19,8%
Variación interanual	5,77%	3,48%	-2,30%	19,56%	-0,09%	12,85%

4.8 Población joven asalariada según el tipo de contrato

Notas

(3) **Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de población de su misma edad.

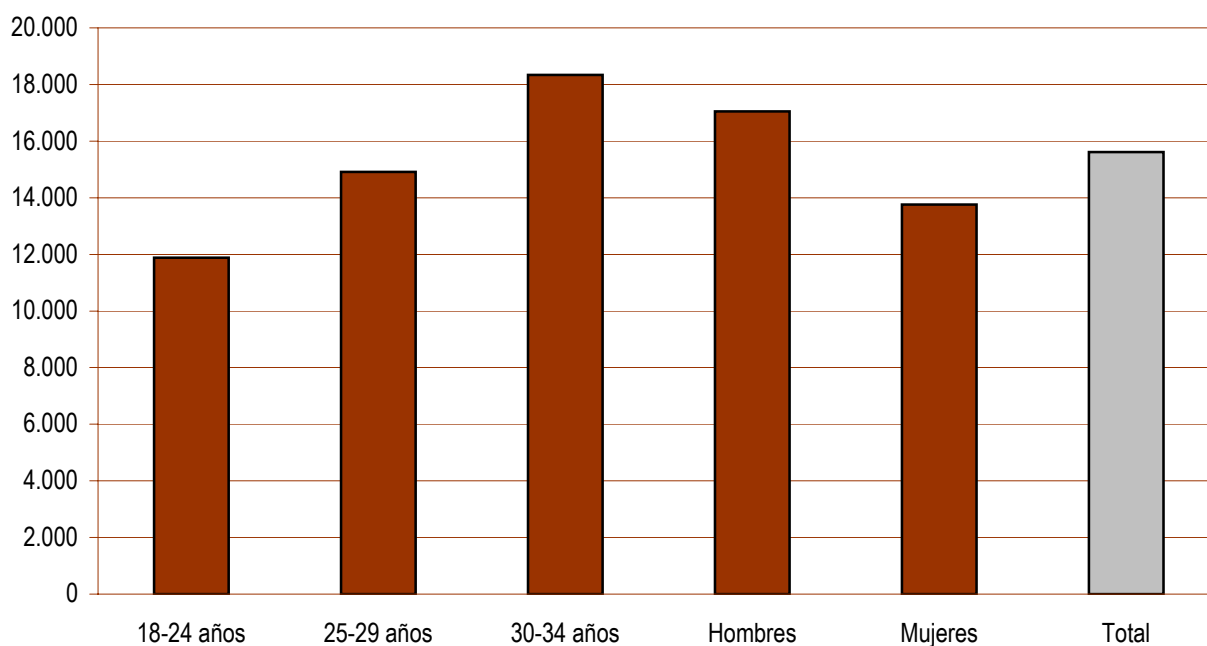
(4) **Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de población de su misma edad.

Asturias (Principado de) (4/9)

2006

Población joven y trabajo

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Condiciones laborales de la población joven						
Población joven en paro	26.674	9.118	9.225	8.331	12.169	14.505
Tasa de paro ⁽⁵⁾	14,7%	22,4%	13,6%	11,5%	12,1%	17,9%
Variación interanual	-4,20%	-10,32%	-3,04%	2,07%	-11,49%	2,92%
Población joven inactiva	63.062	38.519	12.671	11.872	23.304	39.758
%/total población de su misma edad	25,8%	48,6%	15,7%	14,0%	18,8%	32,9%
Variación interanual	-12,62%	-9,12%	-16,91%	-18,35%	-14,94%	-11,20%
Población joven estudiante	41.751	33.449	6.330	- *	16.865	24.886
%/total población de su misma edad	17,1%	42,2%	7,9%	- *	13,6%	20,6%
Variación interanual	-11,60%	-12,83%	-11,34%	- *	- *	-1,97%
Población joven con estudios superiores	86.121	16.540	38.543	31.038	36.093	50.028
%/total población de su misma edad	35,2%	20,9%	47,9%	36,7%	29,2%	41,5%
Variación interanual	-7,60%	-16,16%	-4,61%	-6,13%	-10,30%	-5,54%
Capacidad adquisitiva						
Salario persona joven (euros anuales)	15.608,20	11.884,40	14.916,74	18.339,72	17.044,99	13.762,79
Variación interanual	2,82%					
Ingresos hogar joven (euros anuales)	22.106,89	17.838,26	19.151,48	23.625,67	22.462,53	21.397,84
Variación interanual	3,33%					

4.9 Salario medio de una persona joven
Euros anuales

Notas

(5) Tasa de paro: porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por grandes errores de muestreo.

Asturias (Principado de) (5/9)

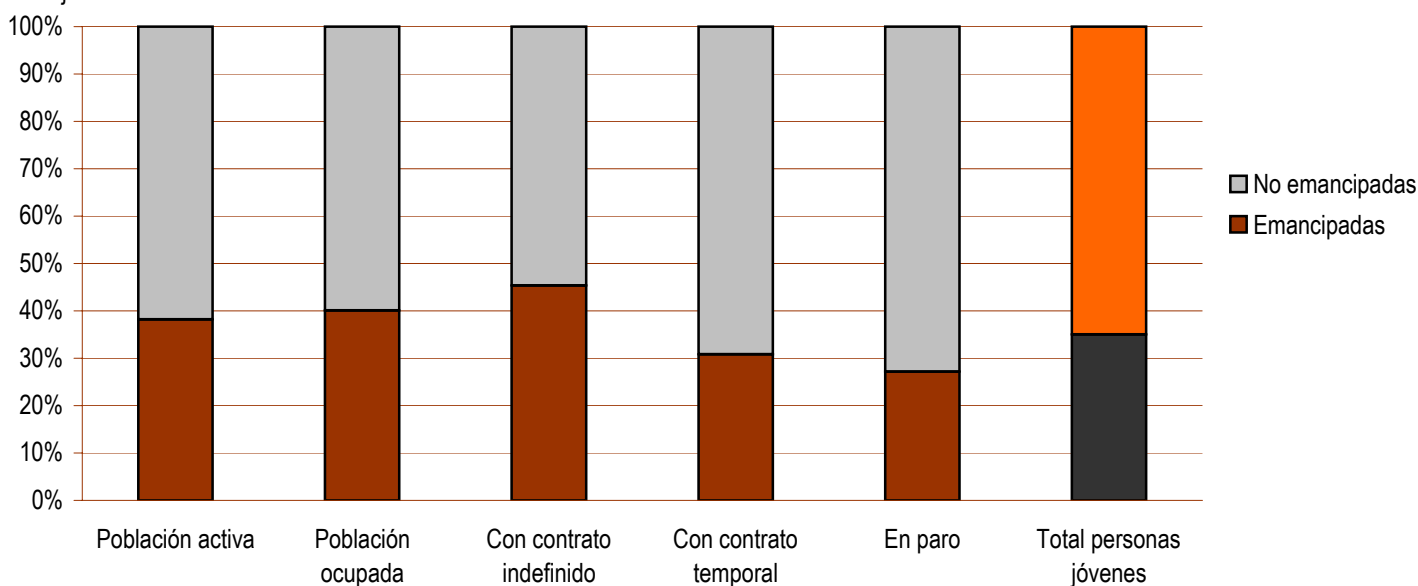
2006

Población joven y trabajo

	Total población 16-64 años	Población joven 18-34 años	% jóvenes /16-64 años	Población emancipada	Población no emancipada
Población					
Número de personas	711.403	244.451	34,4%	85.589	158.862
Condiciones laborales					
Población activa	463.784	181.388	39,1%	69.209	112.179
%/total población	65,2%	74,2%		80,9%	70,6%
Población ocupada	420.404	154.714	36,8%	61.968	92.746
%/total población	59,1%	63,3%		72,4%	58,4%
Con contrato indefinido	228.541	65.398	28,6%	29.661	35.737
%/total población	32,1%	26,8%		34,7%	22,5%
Con contrato temporal	103.502	66.282	64,0%	20.403	45.879
%/total población	22,3%	27,1%		23,8%	28,9%
Con contrato temporal de menos de un año	77.415	49.516	64,0%	15.275	34.241
%/total población de su misma edad	10,9%	37,6%		17,8%	21,6%
Población en paro	43.379	26.674	61,5%	7.241	19.433
Tasa de paro ⁽⁶⁾	9,4%	14,7%		10,5%	17,3%
Población inactiva	247.619	63.062	25,5%	16.380	46.682
%/total población de su misma edad	34,8%	25,8%		19,1%	29,4%
Población ocupada					
Autónomos/as	54.834	13.304	24,3%	7.365	5.939
%/total población ocupada de su misma edad	13,0%	8,6%		11,9%	6,4%
Menos de un año en la empresa actual	79.342	53.332	67,2%	15.482	37.850
%/total población ocupada de su misma edad	18,9%	34,5%		25,0%	40,8%

4.10 Condiciones laborales de las personas jóvenes

%/total jóvenes


Notas

 (6) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

Asturias (Principado de) (6/9)

2006

Población joven ocupada

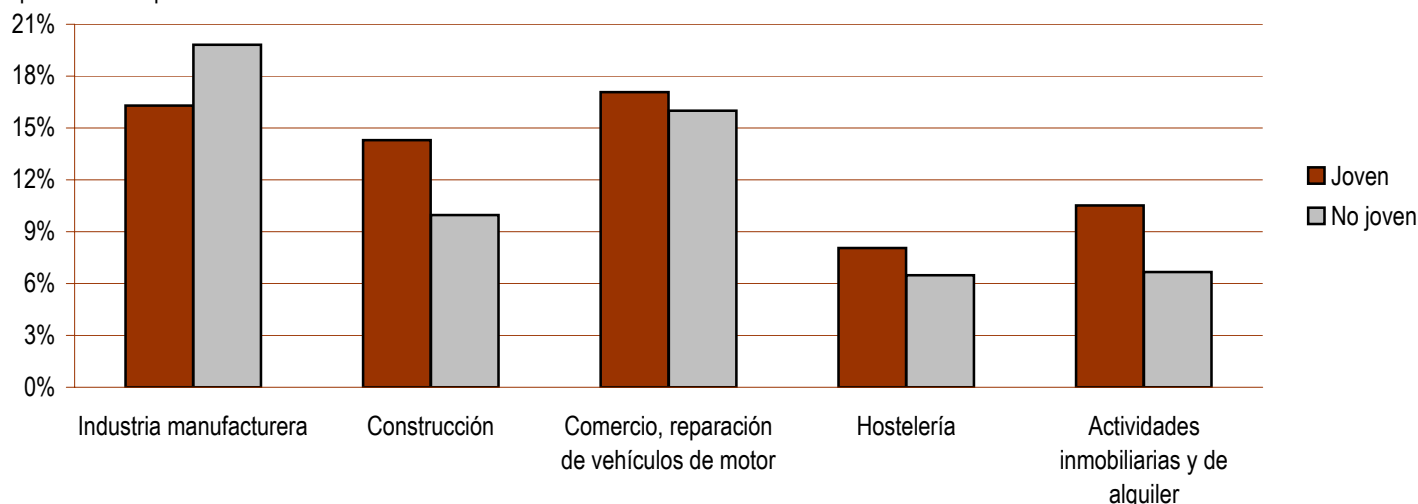
	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Ocupación principal						
Dirección empresas y AAPP	6.443	- *	- *	4.952	3.135 *	3.308 *
Técnicos y profesionales científicos	15.955	- *	7.806	6.255	5.995	9.960
Técnicos y profesionales de apoyo	18.181	3.566 *	8.792	5.823	9.201	8.980
Empleados de tipo administrativo	14.895	2.754 *	5.355	6.786	3.492 *	11.403
Trabajadores restauración y vendedores	31.189	9.742	9.790	11.657	9.974	21.215
Trabajadores cualificados agricultura y pesca	6.449	- *	- *	2.755 *	5.234	- *
Trabajadores cualificados de la construcción	28.335	6.855	10.666	10.814	27.298	- *
Operadores de instalaciones y maquinaria fija	12.733	- *	4.637	6.494	12.059	- *
Trabajadores no cualificados	19.365	3.055 *	7.560	8.750	11.172	8.193
Fuerzas armadas	- *	- *	- *	- *	- *	- *
TOTAL	154.714	31.644	58.649	64.421	88.302	66.412

Sector de actividad de la ocupación principal

Agricultura y pesca	7.162	2.117 *	2.201 *	2.844 *	5.688	- *
Industria manufacturera	25.201	3.781 *	11.173	10.247	20.499	4.702
Construcción	22.106	5.684	8.496	7.926	20.555	- *
Comercio, reparación de vehículos de motor	26.427	6.545	10.179	9.703	10.463	15.964
Hostelería	12.476	3.598 *	3.326 *	5.552	4.955	7.521
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	8.753	- *	2.686 *	5.313	6.482	2.271 *
Intermediación financiera	2.238 *	- *	- *	- *	- *	- *
Actividades inmobiliarias y de alquiler	16.271	2.098 *	6.749	7.424	7.701	8.570
Administración pública	7.916	- *	2.645 *	4.307	4.678	3.238 *
Educación	5.786	- *	3.042 *	2.285 *	- *	4.125
Actividades sanitarias y veterinarias	6.220	- *	2.548 *	2.766 *	- *	5.249
Otras actividades sociales	8.168	3.449 *	2.557 *	2.162 *	2.882 *	5.286
Otros sectores	5.990	- *	2.198 *	2.763 *	- *	5.049
TOTAL	154.714	31.644	58.649	64.421	88.302	66.412

4.11 Sectores de actividad de la población ocupada

%/población ocupada



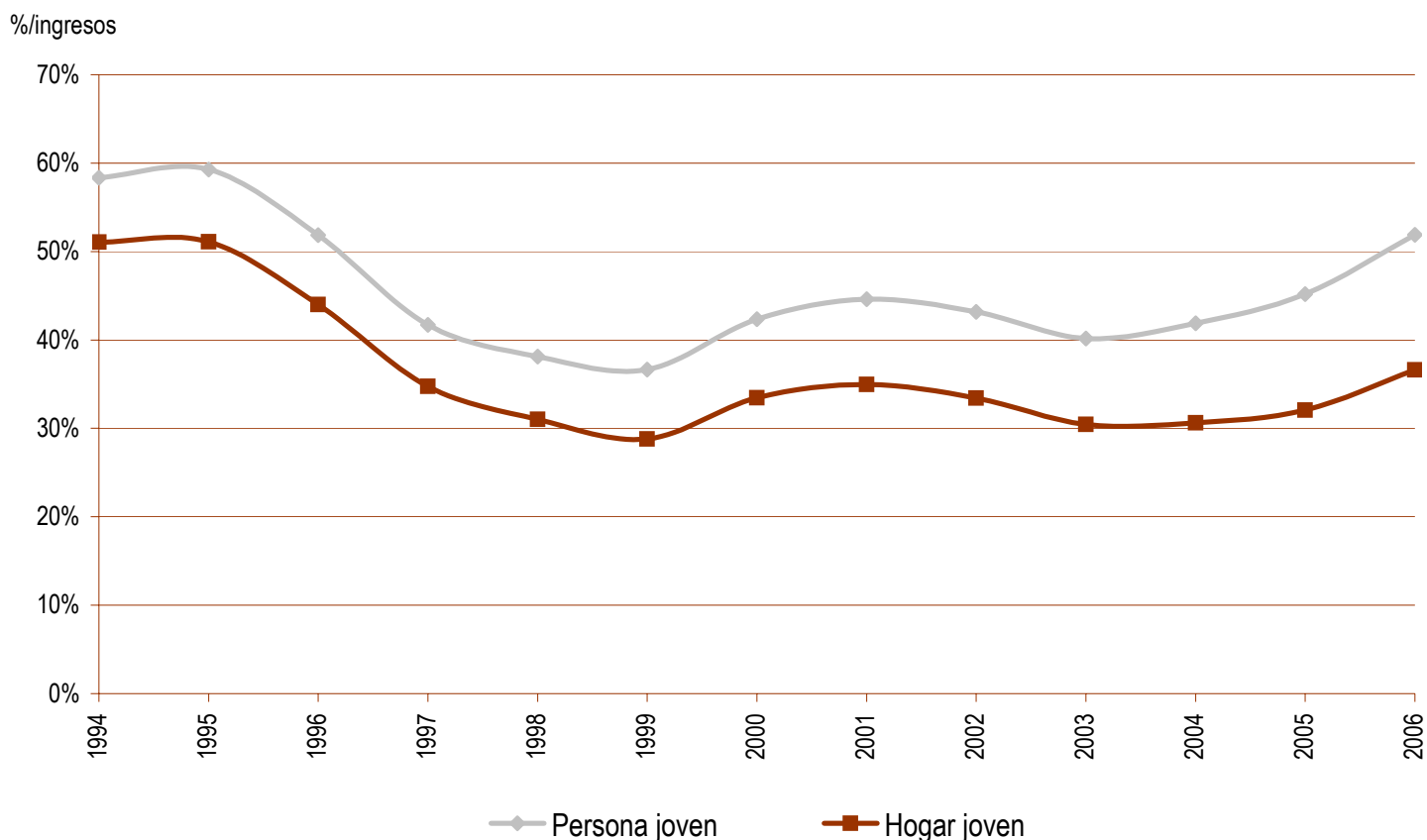
* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por grandes errores de muestreo.

Asturias (Principado de) (7/9)

2006

Población joven y vivienda

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Acceso a la vivienda de la población joven						
Precio medio vivienda libre (euros)	160.462,50					
Variación interanual	9,80%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	182.925,00					
Variación interanual	8,82%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	151.877,50					
Variación interanual	11,14%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	101.545,00					
Precio máximo tolerable (Hogar joven)	131.429,27	106.051,54	113.858,86	140.458,66	133.543,59	127.213,85
Variación interanual	-3,86%					
Precio máximo tolerable (Persona joven)	92.793,43	70.654,80	88.682,62	109.032,80	101.335,38	81.822,16
Variación interanual	-4,33%					
Coste de acceso al mercado (Hogar joven)*	36,6%	45,4%	42,3%	34,3%	36,0%	37,8%
Variación interanual	14,21%					
Coste de acceso al mercado (Persona joven)*	51,9%	68,1%	54,3%	44,2%	47,5%	58,8%
Variación interanual	14,78%					

4.12 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda para un hogar joven y una persona joven*


* Coste de acceso a una vivienda con el precio medio de mercado (consultar la nota metodológica).

Asturias (Principado de) (8/9)

2006

Población joven y vivienda
Coste de acceso al mercado de vivienda en los municipios mayores de 25.000 habitantes

Municipio	Provincia	Precio medio vivienda libre	Variación interanual	Coste de acceso al mercado*	
				Hogar joven	Persona joven
Avilés	Asturias	147.435,00	12,68%	33,7%	47,7%
Gijón	Asturias	202.747,50	11,19%	46,3%	65,5%
Langreo	Asturias	111.460,00	15,66%	25,4%	36,0%
Mieres	Asturias	123.505,00	7,01%	28,2%	39,9%
Oviedo	Asturias	190.262,50	6,54%	43,4%	61,5%
Siero	Asturias	139.290,00	4,73%	31,8%	45,0%

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Superficie máxima tolerable⁽⁷⁾						
Hogar joven	81,9	66,1	71,0	87,5	83,2	79,3
Variación interanual	-12,44%					
Persona joven	57,8	44,0	55,3	67,9	63,2	51,0
Variación interanual	-12,87%					

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre⁽⁸⁾						
Ingresos mínimos (euros anuales)	26.990,39					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	2.249,20					
Variación interanual	18,01%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	22,09%	51,31%	40,93%	14,24%	20,16%	26,14%
Diferencia con ingresos medios persona joven	72,92%	127,11%	80,94%	47,17%	58,35%	96,11%

Notas

(7) Superficie máxima tolerable: metros cuadrados construidos de una vivienda libre cuya compra no supusiera más del 30% de los ingresos de una persona joven o un hogar joven.

(8) Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre: euros brutos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media de una vivienda libre (consultar la nota metodológica).

* Coste de acceso a una vivienda con el precio medio de mercado (consultar la nota metodológica).

Asturias (Principado de) (9/9)

2006

Población joven y vivienda

Política de vivienda

Ayudas específicas de la Comunidad para personas jóvenes:

- 1) Subvención a la autopromoción de vivienda a precio protegido: 20% del presupuesto, con 1.202,02 € adicionales.
 - 2) Subvención, incompatible con la del Estado, para la compra de viviendas protegidas nuevas, protegidas o de precio concertado, y usadas de hasta 1.202,02 €.
 - 3) Subvención, adicional a la del Estado, del 10% de la renta anual para el pago del alquiler.
 - 4) Subvención adicional a los arrendatarios de viviendas en alquiler con opción a compra.
 - 5) Programa de viviendas compartidas para personas jóvenes.
 - 6) Subvención de la Empresa Municipal de Vivienda de Gijón, incompatible con otras ayudas de organismos oficiales, de 1.500,00 € para la compra de una vivienda.
 - 7) Ayuda a la formalización de contratos de alquiler: subvención de la Empresa Municipal de Vivienda de Gijón, incompatible con otras ayudas de organismos oficiales, de hasta el 50% del importe del alquiler (con un límite máximo de 357,77 € mensuales y un periodo de 18 meses prorrogable).
 - 8) Subvención de la Empresa Municipal de Vivienda de Gijón para el pago parcial de las cuotas hipotecarias, durante un período máximo inicial de 12 meses.
 - 9) "Programa de ayudas a estudiantes para compartir viviendas": subvención de la Empresa Municipal de Vivienda de Gijón de hasta el 50% del importe del alquiler.
 - 10) Subvenciones a entidades sin ánimo de lucro para inversión recursos de alojamiento y convivencia para menores y/o jóvenes con programa específico de intervención.
-