

## Aragón (1/9)

2006

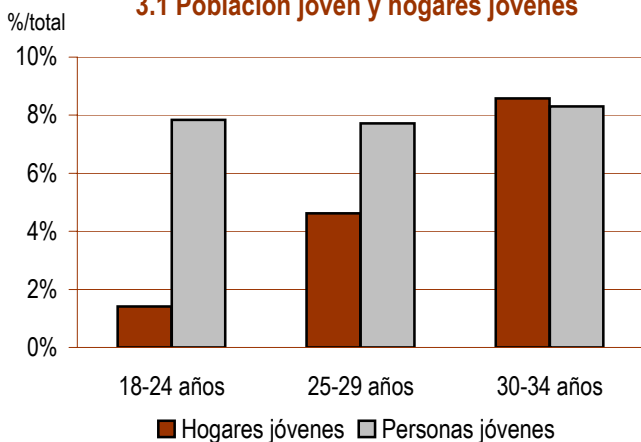
En los dos últimos años, la tasa de emancipación residencial de la población joven en Aragón está avanzando a un ritmo mucho más pausado que en el conjunto de España. Un primer factor que interviene en este fenómeno es el mayor sobreesfuerzo que tendrían que realizar las personas jóvenes en Aragón para adquirir una vivienda libre, equivalente al 58,3% del salario de una persona joven y al 35,7% de los ingresos de un hogar joven ya existente. Ello representa, respectivamente, un incremento anual del 17,16% y del 16,73%, ambos muy superiores a los registrados en el conjunto de España.

Otro componente clave en la ralentización de la emancipación residencial de las personas jóvenes en Aragón ha sido el descenso que se ha producido en el alcance de la contratación indefinida (-2,49%), de tal manera que el porcentaje de población joven asalariada con contrato temporal ha pasado del 40,4% en el 2005 al actual 42,2%.

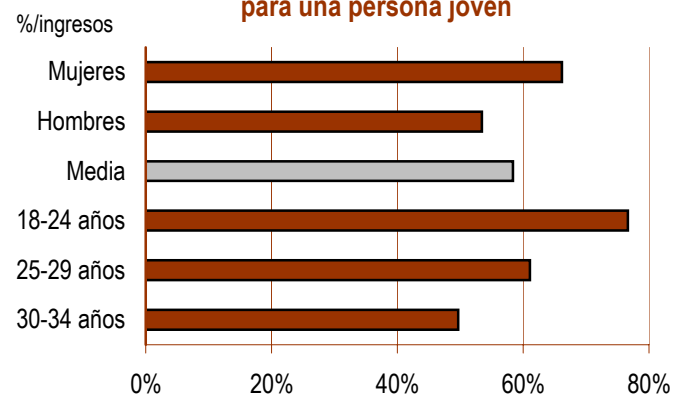
### Población joven

### Vivienda

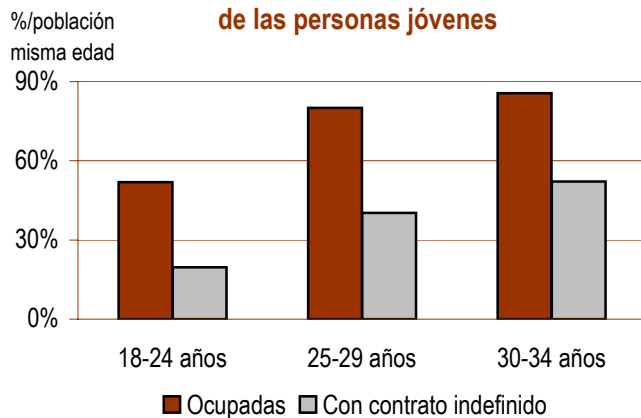
#### 3.1 Población joven y hogares jóvenes



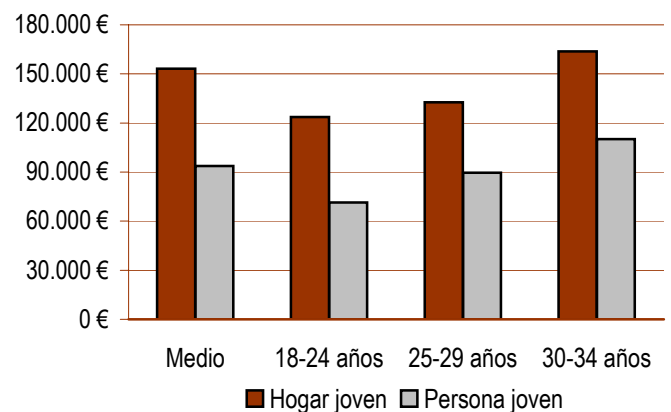
#### 3.2 Coste de acceso a la vivienda para una persona joven



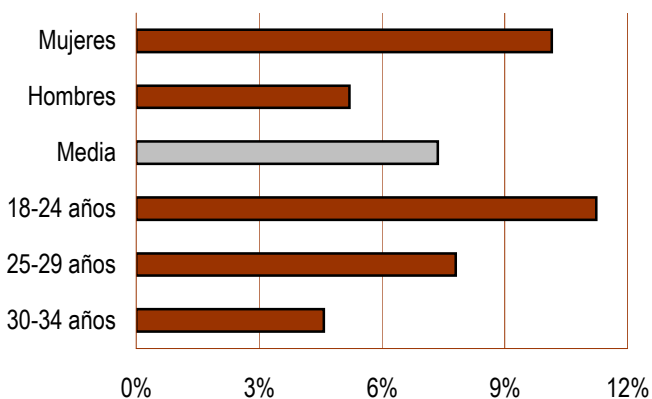
#### 3.3 Condiciones laborales de las personas jóvenes



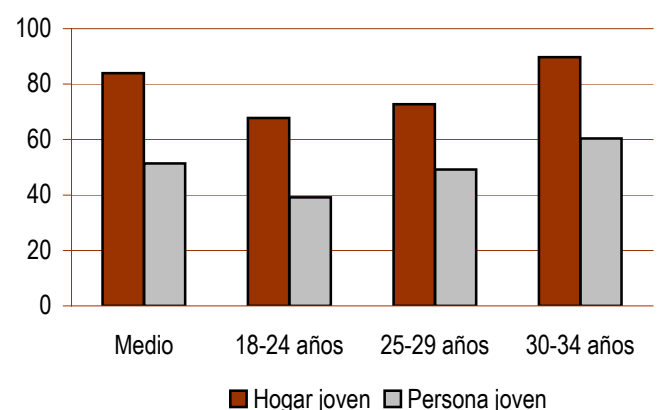
#### 3.4 Precio máximo tolerable



#### 3.5 Tasa de paro



#### 3.6 Superficie máxima tolerable



## Aragón (2/9)

2006

### Población joven

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
<b>Población joven</b>						
Número de personas	299.300	98.334	96.825	104.141	155.600	143.700
%/total población	23,9%	7,8%	7,7%	8,3%	12,4%	11,5%
Variación interanual	0,66%	-0,85%	-0,17%	2,93%	0,25%	1,10%

### Población joven inmigrante

Con menos de 5 años de residencia	34.580
%/total población joven	11,6%
Variación interanual	- *

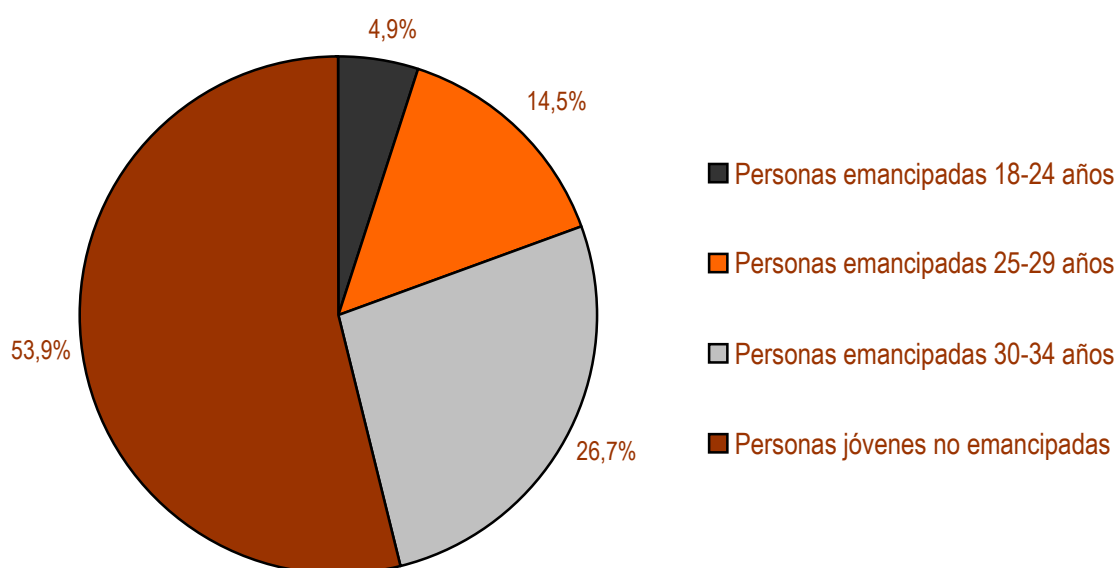
### Hogares jóvenes

Número de hogares	70.209	6.781	22.206	41.222	45.096	25.113
%/total hogares	14,6%	1,4%	4,6%	8,6%	9,4%	5,2%
Tasa de principalidad <sup>(1)</sup>	23,5%	6,9%	22,9%	39,6%	29,0%	17,5%
Personas por hogar	2,35	2,06	2,25	2,45	2,34	2,37
Variación interanual número hogares	2,54%	1,00%	12,32%	-1,82%	-5,28%	- *

### Población joven emancipada

Número de personas jóvenes	137.843	14.753	43.251	79.839	62.917	74.926
%/total población joven	46,1%	4,9%	14,5%	26,7%	21,0%	25,0%
Tasa de emancipación <sup>(2)</sup>	46,1%	15,0%	44,7%	76,7%	40,4%	52,1%
Variación interanual población emancipada	2,96%	19,23%	-0,17%	2,12%	3,09%	2,85%

### 3.7 Personas jóvenes emancipadas %/total personas jóvenes



### Notas

(1) **Tasa de principalidad:** porcentaje de personas que constan como persona de referencia de un hogar respecto del total de personas de su misma edad.

(2) **Tasa de emancipación:** porcentaje de personas que viven fuera del hogar de origen respecto del total de personas de su misma edad.

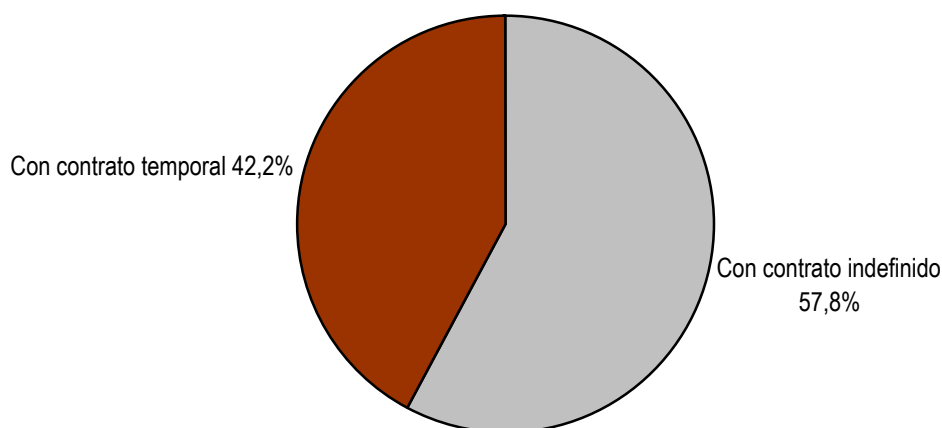
\* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por grandes errores de muestreo.

**Aragón (3/9)**

2006

**Población joven y trabajo**

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
<b>Condiciones laborales de la población joven</b>						
<b>Población activa</b>	235.041	57.574	84.047	93.420	132.549	102.492
%/total población joven	78,5%	19,2%	28,1%	31,2%	44,3%	34,2%
Tasa de actividad <sup>(3)</sup>	78,5%	58,5%	86,8%	89,7%	85,2%	71,3%
Variación interanual	-0,87%	-7,58%	-1,50%	4,41%	-0,01%	-1,96%
<b>Población ocupada</b>	217.737	51.106	77.490	89.141	125.645	92.092
%/total población joven	72,7%	17,1%	25,9%	29,8%	42,0%	30,8%
Tasa de empleo <sup>(4)</sup>	72,7%	52,0%	80,0%	85,6%	80,7%	64,1%
Variación interanual	0,10%	-7,54%	-0,95%	6,10%	0,97%	-1,07%
<b>Población asalariada</b>	194.831	47.614	69.662	77.555	109.056	85.775
%/total población joven	65,1%	15,9%	23,3%	25,9%	36,4%	28,7%
%/total población de su misma edad	65,1%	48,4%	71,9%	74,5%	70,1%	59,7%
Variación interanual	0,43%	-5,96%	-1,00%	6,24%	1,79%	-1,25%
<b>Con contrato indefinido</b>	112.666	19.369	39.002	54.295	64.150	48.516
%/total población joven	37,6%	6,5%	13,0%	18,1%	21,4%	16,2%
%/total asalariados/as misma edad	57,8%	40,7%	56,0%	70,0%	58,8%	56,6%
%/total población de su misma edad	37,6%	19,7%	40,3%	52,1%	41,2%	33,8%
Variación interanual	-2,49%	-3,04%	-9,06%	3,06%	-2,23%	-2,84%
<b>Con contrato temporal</b>	82.165	28.245	30.660	23.260	44.906	37.259
%/total población joven	27,5%	9,4%	10,2%	7,8%	15,0%	12,4%
%/total asalariados/as misma edad	42,2%	59,3%	44,0%	30,0%	41,2%	43,4%
%/total población de su misma edad	27,5%	28,7%	31,7%	22,3%	28,9%	25,9%
Variación interanual	4,73%	-7,87%	11,58%	14,49%	8,14%	0,90%
<b>Con contrato temporal de menos de un año</b>	59.630	21.337	21.878	16.415	31.922	27.708
%/total asalariados/as misma edad	30,6%	44,8%	31,4%	21,2%	29,3%	32,3%
%/total población de su misma edad	19,9%	21,7%	22,6%	15,8%	20,5%	19,3%
Variación interanual	6,74%	-7,92%	11,98%	- *	14,84%	-1,29%

**3.8 Población joven asalariada según el tipo de contrato**

**Notas**

**(3) Tasa de actividad:** porcentaje de población activa sobre el total de población de su misma edad.

**(4) Tasa de empleo:** porcentaje de población ocupada sobre el total de población de su misma edad.

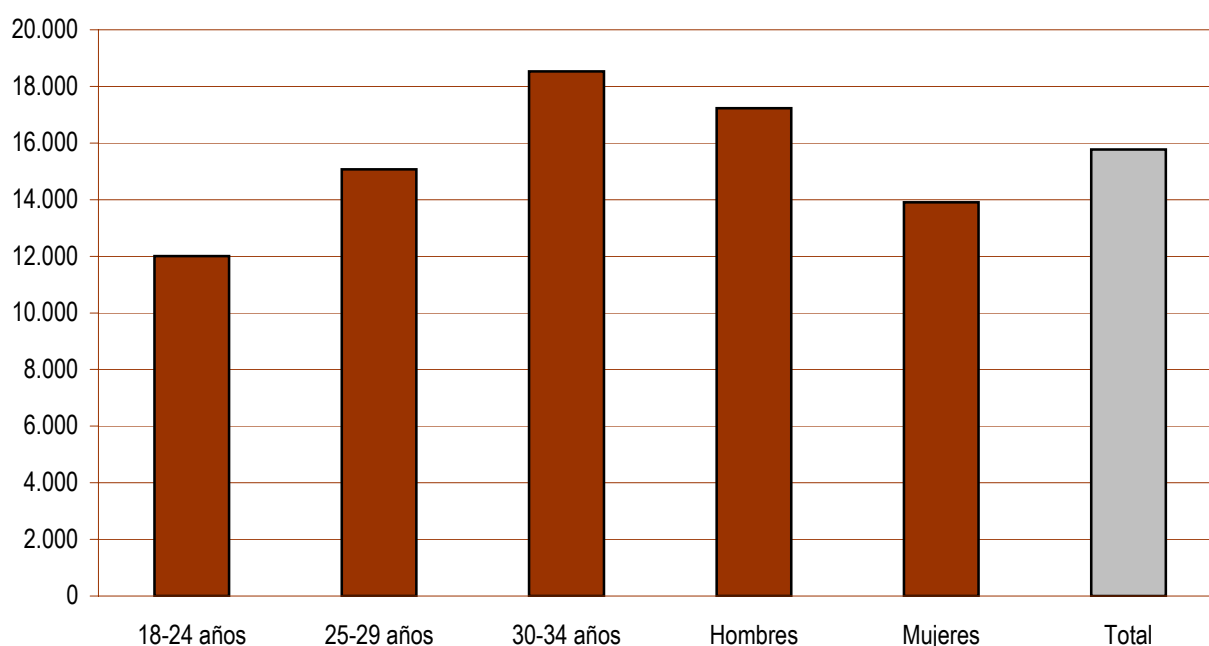
\* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por grandes errores de muestreo.

**Aragón (4/9)**

2006

**Población joven y trabajo**

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
<b>Condiciones laborales de la población joven</b>						
<b>Población joven en paro</b>	17.304	6.468	6.557	4.279	6.904	10.400
Tasa de paro <sup>(5)</sup>	7,4%	11,2%	7,8%	4,6%	5,2%	10,1%
Variación interanual	-11,63%	-7,92%	-7,57%	- *	-15,06%	-9,19%
<b>Población joven inactiva</b>	64.258	40.758	12.777	10.723	23.051	41.207
%/total población de su misma edad	21,5%	41,4%	13,2%	10,3%	14,8%	28,7%
Variación interanual	6,66%	10,51%	9,52%	-8,34%	1,76%	9,60%
<b>Población joven estudiante</b>	40.666	33.618	5.803	- *	18.312	22.354
%/total población de su misma edad	13,6%	34,2%	6,0%	- *	11,8%	15,6%
Variación interanual	3,39%	6,25%	-0,27%	- *	3,86%	3,01%
<b>Población joven con estudios superiores</b>	111.724	19.218	47.465	45.041	49.637	62.087
%/total población de su misma edad	37,3%	19,5%	49,0%	43,3%	31,9%	43,2%
Variación interanual	7,30%	-0,22%	13,50%	4,64%	11,44%	4,20%
<b>Capacidad adquisitiva</b>						
<b>Salario persona joven (euros anuales)</b>	15.772,90	12.009,81	15.074,15	18.533,25	17.224,85	13.908,00
Variación interanual	5,01%					
<b>Ingresos hogar joven (euros anuales)</b>	25.767,77	20.792,26	22.322,95	27.538,05	26.182,30	24.941,00
Variación interanual	5,40%					

**3.9 Salario medio de una persona joven**  
**Euros anuales**

**Notas**

**(5) Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

\* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por grandes errores de muestreo.

## Aragón (5/9)

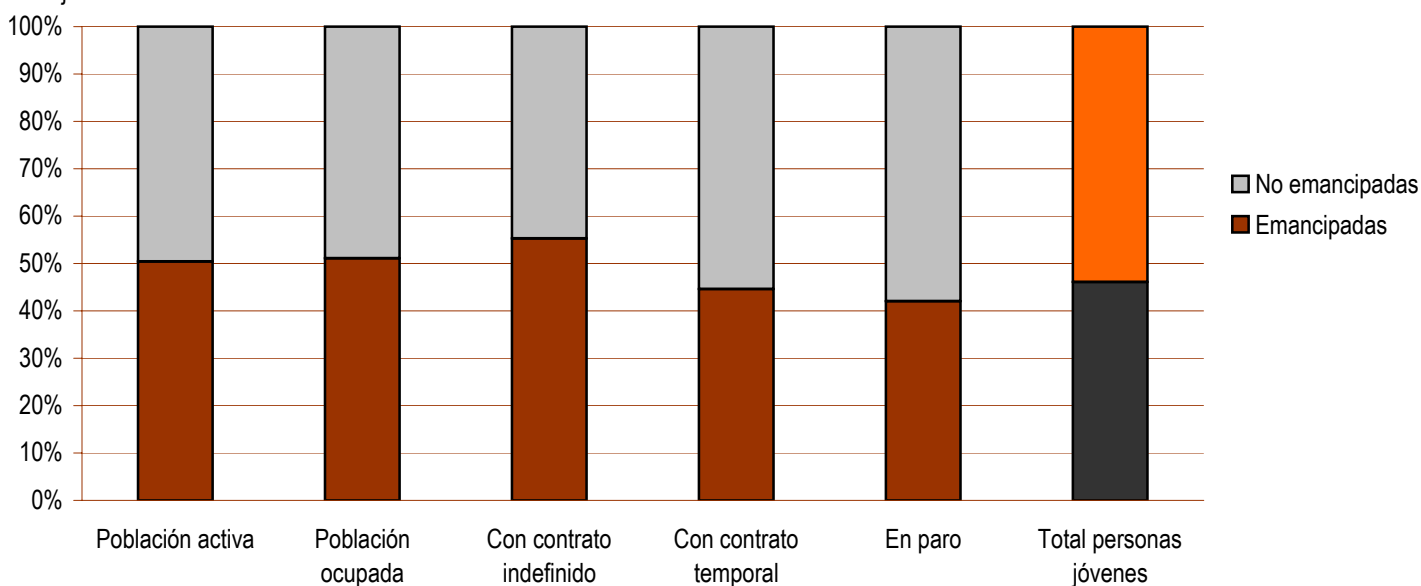
2006

### Población joven y trabajo

	Total población 16-64 años	Población joven 18-34 años	% jóvenes /16-64 años	Población emancipada	Población no emancipada
<b>Población</b>					
<b>Número de personas</b>	829.841	299.300	36,1%	137.843	161.457
<b>Condiciones laborales</b>					
<b>Población activa</b>	606.214	235.041	38,8%	118.438	116.603
%/total población	73,1%	78,5%		85,9%	72,2%
<b>Población ocupada</b>	572.352	217.737	38,0%	111.169	106.568
%/total población	69,0%	72,7%		80,6%	66,0%
<b>Con contrato indefinido</b>	334.717	112.666	33,7%	62.234	50.432
%/total población	40,3%	37,6%		45,1%	31,2%
<b>Con contrato temporal</b>	134.664	82.165	61,0%	36.645	45.520
%/total población	22,2%	27,5%		26,6%	28,2%
<b>Con contrato temporal de menos de un año</b>	96.454	59.630	61,8%	26.973	32.657
%/total población de su misma edad	11,6%	30,6%		19,6%	20,2%
<b>Población en paro</b>	33.863	17.304	51,1%	7.269	10.035
Tasa de paro <sup>(6)</sup>	5,6%	7,4%		6,1%	8,6%
<b>Población inactiva</b>	223.627	64.258	28,7%	19.405	44.853
%/total población de su misma edad	26,9%	21,5%		14,1%	27,8%
<b>Población ocupada</b>					
<b>Autónomos/as</b>	62.491	13.083	20,9%	5.841	7.242
%/total población ocupada de su misma edad	10,9%	6,0%		5,3%	6,8%
<b>Menos de un año en la empresa actual</b>	107.309	69.070	64,4%	30.699	38.371
%/total población ocupada de su misma edad	18,7%	31,7%		27,6%	36,0%

### 3.10 Condiciones laborales de las personas jóvenes

%/total jóvenes



### Notas

(6) **Tasa de paro:** porcentaje de población en paro sobre el total de población activa de su misma edad.

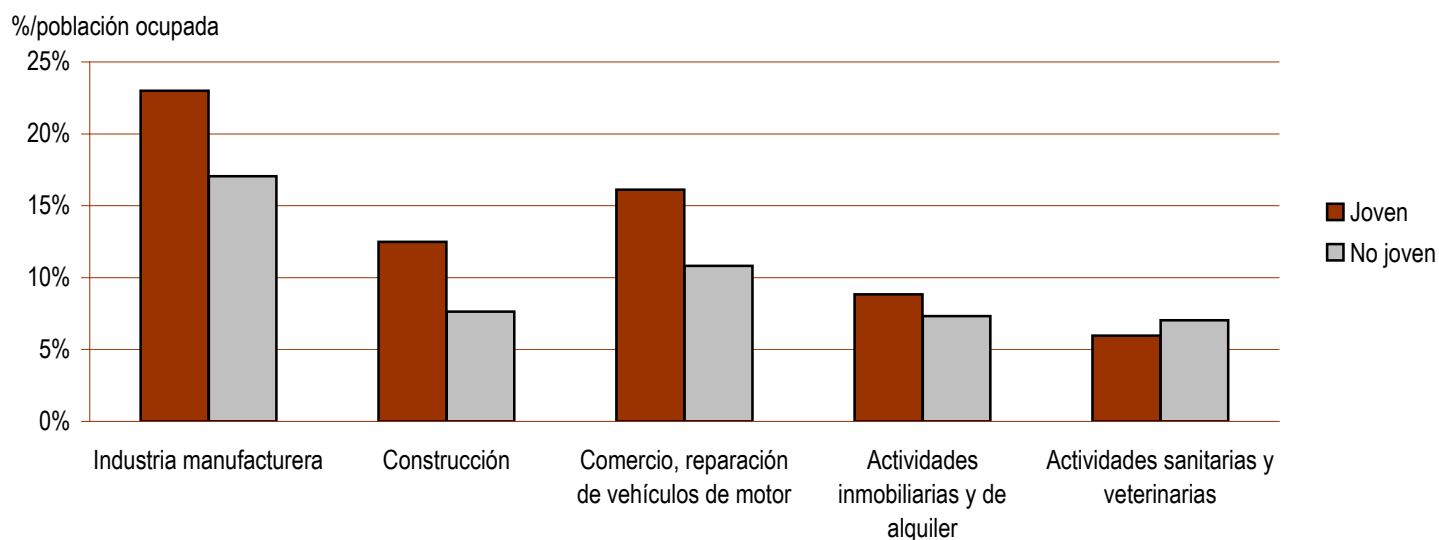
**Aragón (6/9)**

2006

**Población joven ocupada**

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
<b>Ocupación principal</b>						
Dirección empresas y AAPP	7.413	- *	2.708 *	4.346	4.922	2.491 *
Técnicos y profesionales científicos	24.889	2.227 *	9.780	12.882	9.899	14.990
Técnicos y profesionales de apoyo	28.251	4.955	10.951	12.345	14.140	14.111
Empleados de tipo administrativo	22.186	4.389	9.110	8.687	4.998	17.188
Trabajadores restauración y vendedores	33.966	11.178	12.175	10.613	11.064	22.902
Trabajadores cualificados agricultura y pesca	5.035	- *	2.200 *	- *	4.747	- *
Trabajadores cualificados de la construcción	35.844	11.255	12.143	12.446	34.199	- *
Operadores de instalaciones y maquinaria fija	28.155	4.450	9.802	13.903	23.613	4.542
Trabajadores no cualificados	29.466	10.360	7.690	11.416	16.261	13.205
Fuerzas armadas	2.532 *	- *	- *	- *	- *	- *
<b>TOTAL</b>	<b>217.737</b>	<b>51.106</b>	<b>77.490</b>	<b>89.141</b>	<b>125.645</b>	<b>92.092</b>

<b>Sector de actividad de la ocupación principal</b>						
Agricultura y pesca	9.013	3.069 *	3.079 *	2.865 *	7.920	- *
Industria manufacturera	50.084	12.086	17.088	20.910	37.219	12.865
Construcción	27.200	7.346	10.013	9.841	25.564	- *
Comercio, reparación de vehículos de motor	35.098	10.628	11.106	13.364	14.537	20.561
Hostelería	12.573	3.301 *	5.002	4.270	5.858	6.715
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	11.623	- *	5.046	4.871	8.029	3.594 *
Intermediación financiera	4.869	- *	- *	3.603 *	3.274 *	- *
Actividades inmobiliarias y de alquiler	19.225	2.657 *	6.891	9.677	8.254	10.971
Administración pública	8.309	- *	3.022 *	3.798 *	5.794	2.515 *
Educación	9.444	- *	3.193 *	5.111	2.930 *	6.514
Actividades sanitarias y veterinarias	12.994	- *	6.044	5.041	2.096 *	10.898
Otras actividades sociales	11.744	3.877 *	4.144	3.723 *	3.771 *	7.973
Otros sectores	5.561	- *	- *	2.067 *	- *	5.162
<b>TOTAL</b>	<b>217.737</b>	<b>51.106</b>	<b>77.490</b>	<b>89.141</b>	<b>125.645</b>	<b>92.092</b>

**3.11 Sectores de actividad de la población ocupada**


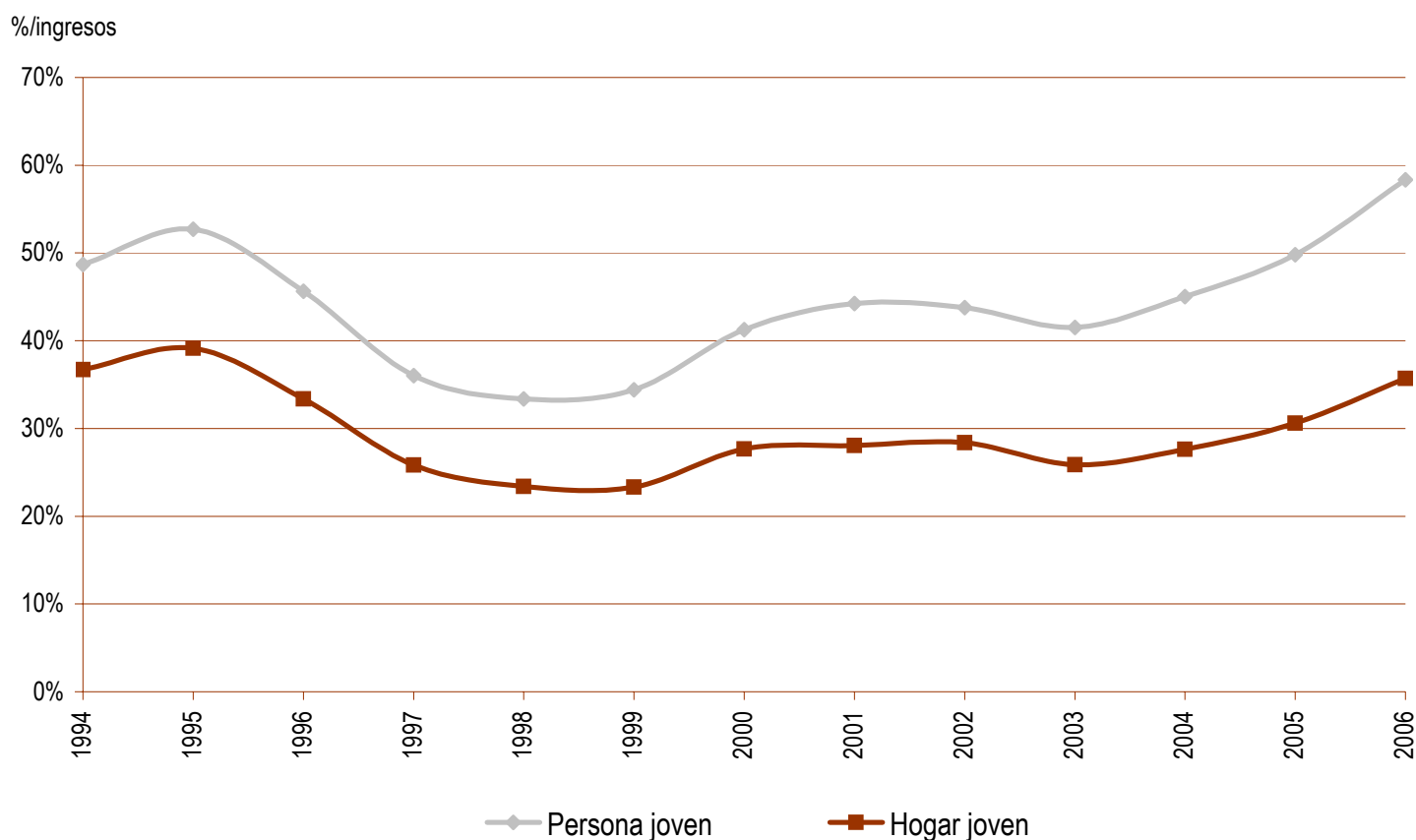
\* Los resultados deben tomarse con precaución porque pueden estar afectados por grandes errores de muestreo.

**Aragón (7/9)**

2006

**Población joven y vivienda**

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
<b>Acceso a la vivienda de la población joven</b>						
Precio medio vivienda libre (euros)	182.380,00					
Variación interanual	14,47%					
Precio vivienda libre nueva (euros)	193.575,00					
Variación interanual	16,13%					
Precio vivienda libre segunda mano (euros)	175.807,50					
Variación interanual	12,92%					
Precio medio vivienda protegida (euros)	94.130,00					
Precio máximo tolerable (Hogar joven)	153.193,82	123.613,57	132.713,77	163.718,47	155.658,27	148.280,34
Variación interanual	-1,94%					
Precio máximo tolerable (Persona joven)	93.772,62	71.400,37	89.618,43	110.183,35	102.404,70	82.685,58
Variación interanual	-2,30%					
Coste de acceso al mercado (Hogar joven)*	35,7%	44,3%	41,2%	33,4%	35,2%	36,9%
Variación interanual	16,73%					
Coste de acceso al mercado (Persona joven)*	58,3%	76,6%	61,1%	49,7%	53,4%	66,2%
Variación interanual	17,16%					

**3.12 Evolución del coste de acceso al mercado de la vivienda para un hogar joven y una persona joven\***


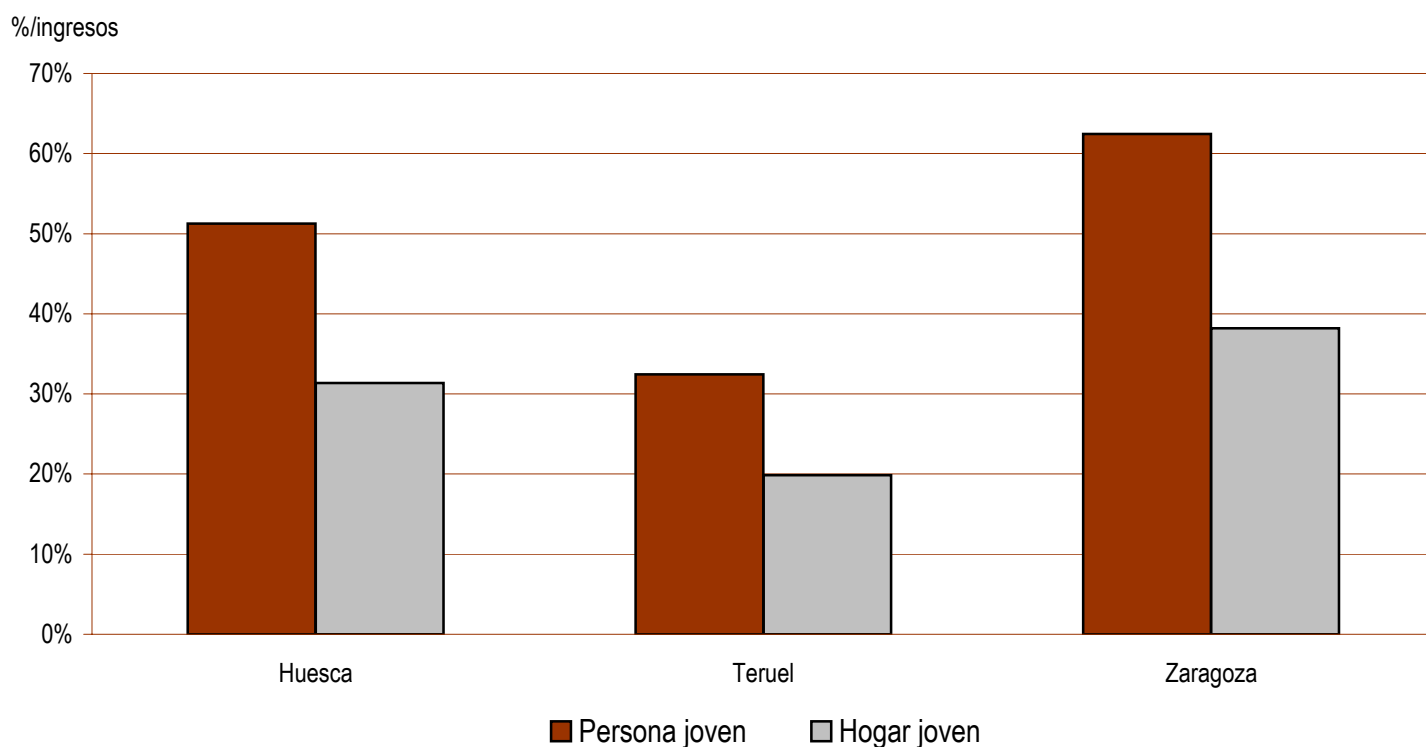
\* Coste de acceso a una vivienda con el precio medio de mercado (consultar la nota metodológica).

**Aragón (8/9)**

2006

**Población joven y vivienda**
**Coste de acceso al mercado de vivienda según provincias**

	Huesca	Teruel	Zaragoza
<b>Acceso a la vivienda de la población joven</b>			
Precio medio vivienda libre (euros)	153.630,00	95.877,50	198.710,00
Variación interanual precio medio vivienda libre	12,15%	10,96%	14,69%
Coste de acceso al mercado (Hogar joven)*	31,4%	19,9%	38,2%
Variación interanual	15,51%	15,08%	16,40%
Coste de acceso al mercado (Persona joven)*	51,2%	32,4%	62,4%
Variación interanual	15,94%	15,51%	16,83%

**3.13 Coste de acceso al mercado de la vivienda  
para un hogar joven y una persona joven según provincias\***

**Coste de acceso al mercado de vivienda en los municipios mayores de 25.000 habitantes**

Municipio	Provincia	Precio medio vivienda libre	Variación interanual	Coste de acceso al mercado*	
				Hogar joven	Persona joven
Huesca	Huesca	196.965,00	19,09%	40,2%	65,7%
Teruel	Teruel	162.712,50	5,18%	33,7%	55,0%
Zaragoza	Zaragoza	258.577,50	19,25%	49,7%	81,2%

\* Coste de acceso a una vivienda con el precio medio de mercado (consultar la nota metodológica).

## Aragón (9/9)

2006

### Población joven y vivienda

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
<b>Superficie máxima tolerable<sup>(7)</sup></b>						
Hogar joven	84,0	67,8	72,8	89,8	85,3	81,3
Variación interanual	-14,33%					
Persona joven	51,4	39,1	49,1	60,4	56,1	45,3
Variación interanual	-14,65%					

	Total	18-24 años	25-29 años	30-34 años	Hombres	Mujeres
<b>Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre<sup>(8)</sup></b>						
Ingresos mínimos (euros anuales)	30.676,99					
Ingresos mínimos (euros mensuales)	2.556,42					
Variación interanual	23,03%					
Diferencia con ingresos medios hogar joven	19,05%	47,54%	37,42%	11,40%	17,17%	23,00%
Diferencia con ingresos medios persona joven	94,49%	155,43%	103,51%	65,52%	78,10%	120,57%

Provincia	Ingresos mínimos		Variación interanual	Diferencia con ingresos	
	Anuales	Mensuales		Hogar joven	Persona joven
<b>Aragón</b>	<b>30.676,99</b>	<b>2.556,42</b>	<b>23,03%</b>	<b>19,05%</b>	<b>94,49%</b>
Huesca	25.841,14	2.153,43	20,54%	4,55%	70,81%
Teruel	16.126,95	1.343,91	19,26%	-33,83%	8,10%
Zaragoza	33.423,76	2.785,31	23,27%	27,39%	108,11%

### Política de vivienda

<b>Actividad de las Bolsas de Vivienda Joven en Alquiler*</b>	
Pisos alquilados	222
Precio medio alquiler (euros/mes)	424,59
Personas jóvenes alojadas	415
Edad media personas jóvenes alojadas	26,5

### Ayudas específicas para personas jóvenes

Oficina de Bolsa de Vivienda Joven en alquiler en Zaragoza.

**Programas del Ayuntamiento de Zaragoza:** convocatorias anuales de ayudas de alquiler de vivienda para personas jóvenes e Hipoteca Zaragoza Joven para la compra de vivienda.

### Notas

(7) **Superficie máxima tolerable:** metros cuadrados construidos de una vivienda libre cuya compra no supusiera más del 30% de los ingresos de una persona joven o un hogar joven.

(8) **Ingresos mínimos para adquirir una vivienda libre:** euros brutos que debería ingresar una persona o un hogar para dedicar el 30% de su renta al pago de una hipoteca media para una vivienda libre (consultar la nota metodológica).

\* Información facilitada por el Instituto de la Juventud de España (INJUVE).